

**Act adițional nr. 2/2026 la
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE
Nr. 27.623/26.04.2021**

Părțile contractante:

1.1. Compact SRL cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Lunca Oltului nr. 26-28, cod fiscal nr. 14004410, înregistrat la Registrul Comerțului cu nr. J14/120/2001, reprezentat prin Boér Lehel;

1.2. Ataplast Impex SRL cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, B-dul General Grigore Bălan nr. 12, bl. 33, sc.C, unitate comercială nr. 1, cod fiscal 13863925, înregistrat la Registrul Comerțului cu nr. J14/70/2001, reprezentat prin Balázs Attila, în calitate de locatori și

1.3. Municipiul Sfântu Gheorghe, cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cod fiscal nr. 4404605, reprezentat prin primar Antal Árpád-András și secretar general Kulcsár Tünde-Ildikó în calitate de locatar, pe de altă parte,

în baza HCL nr. _____/2026 au convenit încheierea prezentului Act adițional cu următorul conținut:

ART. I. Se modifică art. 3 din Contract și va avea următorul cuprins:

„**Art. 3.** – Prezentul contract are valabilitate până la data de 30.09.2026, cu posibilitatea de prelungire cu acordul părților. Acordul părților se va materializa print-un act adițional la prezentul contract, încheiat în condițiile legii.”

ART. II. Se aprobă modificarea art. 4 din Contract și va avea următorul conținut:

„**Art. 4.** – Chiria datorată de locatar pentru folosința imobilului ce face obiectul prezentului contract este echivalentul în lei a 1.975 euro/lună calculat la data emiterii facturii în funcție de cursul oficial comunicat de BNR.”

ART. III. Restul prevederilor contractuale rămân neschimbate

Prezentul Act adițional este parte integrantă din Contractul de închiriere și a fost încheiat astăzi, _____ în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**LOCATORI
COMPACT SRL**

**LOCATAR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar
ANTAL ÁRPÁD - ANDRÁS**

ATAPLAST IMPEX SRL

**Secretar General
KULCSÁR TÜNDE - ILDIKÓ**

**Director General
VERESS ILDIKÓ**

Vizat din punct de vedere juridic

**CREȘA SFÂNTU GHEORGHE
DIRECTOR
ALBERT ANDREA**