



PLAN DE SITUATIE

DATE TEREN

Nr. CF.39278

Nr. top cad. 39278, 39278-C1, 39278-C2

Steren= 7.925 mp

REABILITAREA TERMICA SI EFCIENTIZAREA ENERGETICA A SCOLII GIMNAZIALA VARADI JOZSEF

Regim de inaltime S+P+2E

existent:

Sc=1531,00 mp

Sd=5043,00 mp

P.O.T.= 19,31%

C.U.T.= 6,36

propus:

Sc=1531,00 mp

Sd=5043,00 mp

P.O.T.= 19,31%

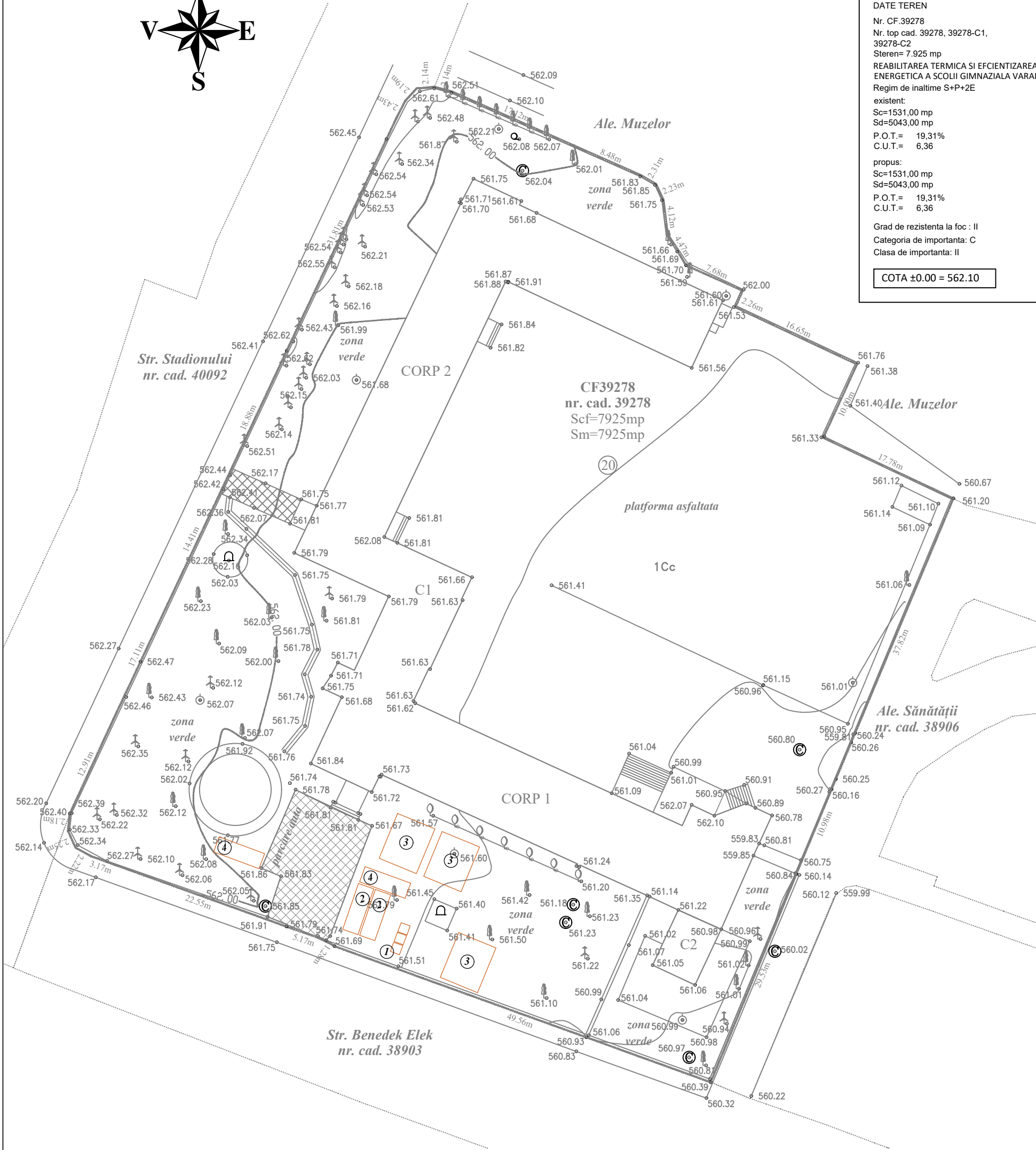
C.U.T.= 6,36

Grad de rezistenta la foc : II

Categoria de importanta: C

Clasa de importanta: II

COTA ±0.00 = 562.10



ORGANIZARE DE SANTIER

- 1 Toaleta ecologica
- 2 Container de birou
Nota: spatiu dotata cu dulapuri, rafturi, mese si scaune pentru depozitarea proiectelor, intinderea planurilor si pastrarea actelor santierului cu dimensiuni 6mx2m
- 3 Platforma de depozitare a materialelor
Nota: materialele trebuie depozitate astfel incat sa nu risipeasca si sa nu strice cu dimensiuni de 6mx5m
- 4 Magazie
Nota: spatiu pentru depozitarea si siguranta materialelor si echipamentelor, cu dimensiuni 6mx2m

Legenda

Zona studiata

Constructie existenta

Alei pietonale si parcare

⊙	punct de statie
⊙	gura de vizitare canalizare
⊙	monument
⊙	pin
⊙	pom
⊙	arbore
⊙	nuc

Proiectant General:

S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

str. Varadi Jozsef 3C

Parter Comercial

Sf. Gheorghe,

jud. Covasna

Consultant Tehnic FORTUNA Atelier de Proiectare

MARCA INREGISTRATA A S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

Cerinta	Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnatura
Nr. proiect:	02/2023		
Data:	07.2023		
Faza:	P.O.E.		
Sef Proiect:	ing.Benedek Levente		
Sef Proiect Specialitate:	arh.Lohengrin Onutu		
Proiectant:	arh.Lohengrin Onutu		
Desenat:	th. Balázs Ildikó		

Denumire proiect:

Reabilitarea termică și eficientizarea energetică a Școlii gimnaziale "Váradi József" din municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna

Amplasament: str. Benedek Elek, nr.20, mun.Sf. Gheorghe, jud.Covasna

Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe

Titlu planșă:

PLAN DE SITUATIE ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR

Nr. pr.: 02/2023

Nr. Plan: A-01

Revizie: 00

Scala: 1:500

