



Program Operațional Regional

CERERE DE FINANȚARE

ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE Se completează de către Autoritatea de Management/ Organismul Intermediar	
Instituția: Agenția pentru Dezvoltare Regională Centru (ADR Centru)	
Număr de înregistrare.....	Numele și prenumele persoanei care înregistrează.....
Data înregistrării	Semnătura.....
Cod apel: POR/937/2/1/Consolidarea poziției pe piața a IMM-urilor în domeniile competitive identificate în SNC și PDR-uri	Cod proiect 151979
Titlul proiectului	Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe
Componenta 1	2.1.B - Incubatoare de afaceri (Relansare Centru)
Axa Prioritară	Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii
Operațiunea	Consolidarea poziției pe piața a IMM-urilor în domeniile competitive identificate în SNC și PDR-uri
Schema de ajutor de stat	Schema de ajutor de minimis pentru consolidarea poziției pe piața a IMM în domeniile competitive identificate în SNC și PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B, Schema de ajutor de stat regional pentru investiții pentru consolidarea poziției pe piața a IMM în domeniile competitive identificate în SNC și PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B

Construire cladire cu functie de servicii de incubator de afaceri in Municipiul Sfantu Gheorghe

INFORMAȚII PRIVIND SOLICITANTUL

Lider

DATE DE IDENTIFICARE

Denumire Organizație: UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Tipul Organizației: unitate administrativ teritorială nivel local

Este întreprinderea IMM: NU

Cod de înregistrare fiscală/CIF: 4404605

Număr de înregistrare la Registrul autorităților publice: 16128

Cod CAEN principal: 8411 - Servicii de administrate publica generala

Data inființării: 01/07/1979

Înregistrat in scopuri de TVA: NU

Entitate de drept public: DA

Adresa poștală: Municipiul Sfântul Gheorghe, România, Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, , județul Covasna, cod poștal 520008, România

Telefon/Fax: 0267316957 / 0267311243

Adresa e-mail: info@sepsi.ro

Pagina Web: www.sfantugheorgheinfo.ro

REPREZENTANTUL LEGAL AL ENTITĂȚII

Funcție: Primar

Nume: Árpád-András Antal

Telefon/Fax: 0267316957 / 0267311243

Adresă de e-mail: info@sepsi.ro

DATE FINANCIARE

CONTURI BANCARE

Cod IBAN	Cont	Banca	Sucursala	Adresa	Swift
RO66TREZ25621420220XXXXX	RO66TREZ25621420220XXXXX	TREZORERIA	SFÂNTU GHEORGHE	BEM JOZEF, nr.9, Localitate Municipiul Sfântul Gheorghe, Cod postal: 520023,Covasna, România	TREZROBU
RO75TREZ25621A426A426900XXXX	RO75TREZ25621A426900XXXX	Trezoreria	Sfântu Gheorghe	Bem József, nr.9, Localitate Municipiul Sfântul Gheorghe, Cod postal: 520023,Covasna, România	TREZROBU
RO18TREZ25621A480A480101XXXX	RO18TREZ25621A480101XXXX	Trezoreria	Sfântu Gheorghe	Bem József, nr.9, Localitate Municipiul Sfântul Gheorghe, Cod postal: 520023,Covasna, România	TREZROBU
RO62TREZ25621A480A480102XXXXX	RO62TREZ25621A480102XXXXX	Trezoreria	Sfântu Gheorghe	Bem József, nr.9, Localitate Municipiul Sfântul Gheorghe, Cod postal: 520023,Covasna, România	TREZROBU

EXERCIȚII FINANCIARE - LEI

Perioada	Număr mediu de salariati	Cifra de afaceri	Active totale	Venituri totale	Capital social subscris	Capital social propriu	Profit NET	Profit în exploatare	Venituri cercetare	Cheltuieli cercetare
01/01/2013 - 31/12/2013	210		855,808,840.00	136,614,225.00						
01/01/2014 - 31/12/2014	211		946,883,905.00	161,284,149.00						

Perioada	Număr mediu de salariați	Cifra de afaceri	Active totale	Venituri totale	Capital social subscris	Capital social propriu	Profit NET	Profit în exploatare	Venituri cercetare	Cheltuieli cercetare
01/01/2015 - 31/12/2015	214		1,030,616,543.00	188,850,406.00						
01/01/2016 - 31/12/2016	212		1,078,215,705.00	156,436,094.00						
01/01/2017 - 31/12/2017	245		1,353,946,676.00	236,681,712.00						
01/01/2018 - 31/12/2018	245		1,332,086,227.00	142,393,149.00						
01/01/2019 - 31/12/2019	245		1,361,889,646.00	130,773,000.00						

FINANȚĂRI

Asistență acordată anterior

Cod SMIS: 4543

Titlul proiectului: Reabilitarea, modernizarea și extinderea clădirilor Liceului Teoretic Székely Mikó

Nr. de înregistrare contract: 644 / 09 MAR 2010

Data începere: 10 MAR 2010

Data finalizare: 09 MAR 2013

Valoarea totală proiect: 10,110,385.10 LEI

Valoare eligibilă proiect: 9,711,357.63 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 575,039.13 LEI

Valoare sprijin beneficiar: 9,136,318.50 LEI

Rambursare efectivă: 8,943,094.76 LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeană

Curs de schimb: 3.66 LEI din data de 20 MAR 2008

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul general al proiectului propus urmărește îmbunătățirea calității infrastructurii de educație, a dotării Liceului Teoretic Székely Mikó din Municipiul Sfintu Gheorghe pentru asigurarea unui proces educațional la standarde europene și a creșterii participării populației școlare la procesul educațional.

Obiectivele specifice ale proiectului:

1. Îmbunătățirea calității infrastructurii de educație a Liceului Teoretic Székely Mikó din Municipiul Sfintu Gheorghe prin reabilitarea complexului de clădiri, reabilitarea sălii de sport, a sălii de festivități multifuncționale, a bibliotecii adecvate și a unor spații verzi pentru 1306 elevi care desfășoară activități educaționale în aceste spații.
2. Dotarea, echiparea Liceului Teoretic Székely Mikó din Municipiul Sfintu Gheorghe cu echipamente IT și sport.
3. Asigurarea creșterii participării populației școlare la procesul educațional prin promovarea egalității de șanse și a nondiscriminării.
4. Creșterea eficienței energetice prin îmbunătățirea eficienței utilizării energiei în urma reabilitării, modernizării și extinderii Liceului Teoretic Székely Mikó din Municipiul Sfintu Gheorghe.

Rezultate

1 unitate școlară din cele 130 propuse în cadrul programului de finanțare în învățământul obligatoriu și liceal a fost modernizat și reabilitat.
1 unitate școlară din cele 130 propuse în cadrul programului în învățământul obligatoriu și liceal a fost echipat conform standardelor europene.
0,1 %, reprezentând 1 unitate școlară din cele 15% propuse în cadrul programului în învățământul obligatoriu și liceal a fost echipat cu echipamente IT.
1306 elevi au acces la infrastructura educațională reabilitată și dotată.
92 cadre didactice, femei și bărbați au acces la infrastructura educațională reabilitată și dotată au acces la infrastructura educațională reabilitată și dotată

Activități finanțate

1. Angajarea echipei de implementare a proiectului
2. Elaborarea planului de implementare a proiectului care includ activitățile de monitorizare și implementare.
3. Verificarea, reevaluarea, completarea documentelor tehnice, de programare și a instrumentelor de lucru, respectiv a documentelor financiare.
4. Elaborarea planului de achiziții a proiectului conform OUG 34/2006
5. Elaborarea proiectului tehnic
- 5.1 Recepția calitativă și cantitativă a proiectului ethnic
6. Organizarea procedurii de achiziții pentru Serviciile de expertiză și asistență tehnică
- 6.1. Atribuirea contractului de achiziție servicii de expertiză și asistență tehnică.
- 6.2. Prestarea Serviciilor de expertiză și asistență tehnică
- 6.3. Recepția finală cantitativă și calitativă a serviciilor de expertiză și asistență tehnică.
7. Organizarea procedurii de achiziții pentru lucrări de construcții și reabilitare
- 7.1. Atribuirea contractului de achiziție pentru lucrări de construcții și reabilitare
- 7.2. Executarea lucrărilor de construcții și reabilitare conform graficului de execuție.
- 7.3. Recepția lucrărilor de construcții, parțiale în faze determinante și finale.
8. Organizarea procedurii de achiziții pentru achiziția echipamentelor IT și dotărilor necesare proiectului.
- 8.1. Atribuirea contractului de achiziție, dotări și echipamente IT
- 8.2. Livrarea, recepția și punerea în funcțiune a echipamentelor IT, dotărilor.
9. Activități de monitorizare și evaluare
10. Activități de informare despre proiect
11. Activități pentru încheierea proiectului.

Cod SMIS: 11373

Titlul proiectului: Reabilitarea Căminului Cultural Zathureczky Berta din Municipiul Sfântu Gheorghe

Nr. de înregistrare contract: 1126 / 18 DEC 2010

Data începere: 19 DEC 2010

Data finalizare: 18 DEC 2013

Valoarea totală proiect: 3,577,652.00 LEI

Valoare eligibilă proiect: 2,874,650.00 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 57,493.00 LEI

Valoare sprijin beneficiar: 2,817,157.00 LEI

Rambursare efectivă: 2,323,299.71 LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeană

Curs de schimb: 3.97 LEI din data de 18 DEC 2008

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul general al proiectului constituie îmbunătățirea calității infrastructurii căminului "Zathurecky Berta" din mun. Sf. Gheorghe în vederea creșterii, îmbunătățirii standardelor de calitate în prestarea serviciilor sociale, diversificarea serviciilor sociale destinate persoanelor vârstnice și pentru asigurarea unui acces egal al vârstnicilor la astfel de servicii.

Obiectivele specifice:

- A. Îmbunătățirea calității infrastructurii existente a căminului "Zathurecky Berta" din mun. Sf. Gheorghe prin reabilitarea clădirii în care sunt prestate următoarele tipuri de servicii:
 1. Locuințe protejate pentru persoane vârstnice în 21 de camere pentru 28 de beneficiari.
 2. Centru de zi pentru persoane vârstnice cu o capacitate zilnică de 20 beneficiari.
 3. Servicii conexe constând în:
 - a. Servicii de consiliere și informare socială și advocacy
 - b. Servicii de fizioterapie și kinetoterapie
- B. Extinderea capacității căminului, a serviciilor de locuințe protejate cu încă 8 camere și cu o sală multifuncțională de 80 mp, care vor fi amenajate în mansarda clădirii reabilitate și prin care se vor asigura și servicii noi de tip:
 - a. Respite (servicii de îngrijire rezidențială pentru persoane vârstnice dependente și /sau semidependente de pat și de domiciliu pe o perioadă scurtă, maxim 1 lună, pentru familiile care au în îngrijire astfel de persoane și care sunt nevoite să solicite astfel de servicii din diferite cauze obiective pentru o perioadă scurtă)
 - b. De club pentru beneficiari.
- C. Îmbunătățirea gradului de accesibilitate a căminului "Zathurecky Berta" din mun. Sf. Gheorghe prin montarea unui ascensor în

vederea îmbunătățirii standardelor de calitate legate de accesul persoanelor cu probleme de mobilitate și în vederea creșterii accesului egal la servicii sociale prestate în cadrul căminului.

D. Dotarea cu echipamente de fizio-kinetoterapie, echipamente de bucătărie și spălătorie, tehnică de calcul, în vederea creșterii calității serviciilor prestate în căminul "Zathurecky Berta".

E. Creșterea eficienței energetice prin îmbunătățirea eficienței utilizării energiei în urma reabilitării și modernizării căminului " Zathurecky Berta" din mun. Sf. Gheorghe (Prin aplicarea pachetului de soluții de reabilitare termică propusă se obține o reducere a facturii pentru energia termică de 47,15%).

Rezultate

1. Angajarea echipei de: implementare a proiectului

Există o echipă care are expertiza și experiența necesară pentru implementarea proiectului.

Echipa de implementare a proiectului este angajat,

2.Stabilirea comisiei de coordonare și implementare a proiectului:

Există o comisie care coordonează activitățile de implementare ale proiectului. Există o metodologie de luare a deciziilor.

3. Elaborarea planului de implementare a proiectului care includ activitățile de monitorizare și implementare:

Există un plan de implementare concret, realizabil, detaliat pe subactivități, responsabilități, conține rezultate și mijloace de verificare a rezultatelor.

4. Verificarea, reevaluarea, completarea documentelor tehnice, de programare și a instrumentelor de lucru, respectiv a documentelor financiare:

Documente reactualizate, reverificate, reevaluate. Reducerea riscurilor de implementare.

5. Elaborarea planului de achiziții a proiectului conform OUG 34/2006: Plan de achiziții gata elaborat.

6. Organizarea procedurii de achiziții pentru Servicii de proiectare și engineering: Procedură de achiziții derulată în conformitate cu OUG 34/2006

7. Organizarea procedurii de achiziții pentru Serviciile de Asistența tehnică: Procedură de achiziții derulată în conformitate cu OUG 34/2006

8. Organizarea procedurii de achiziții pentru lucrări de construcții și reamenajare: Procedură de achiziții derulată în conformitate cu OUG 34/2006

9. Organizarea procedurii de achiziții pentru achiziția echipamentelor și dotărilor necesare proiectului: Procedură de achiziții derulată în conformitate cu OUG 34/2006

10. Activități de monitorizare și evaluare: Rapoarte, fișe de monitorizare, evaluare, periodice, intermediare și finale.

11. Activități de informare despre proiect: Comunitatea locală este bine informată despre proiect și stadiul de realizare a acestuia.

12. Prestarea serviciilor sociale existente la data începerii proiectului: Au fost prestate serviciile sociale specifice ale căminului socio-medical Zathureczky Berta din Sf.Gheorghe pentru un număr de 45 de beneficiari.

13. Prestarea serviciilor nou create de îngrijire la domiciliu, prestarea serviciilor îmbunătățite în urma reabilitării și dotărilor efectuate: Au fost prestate serviciile sociale specifice îmbunătățite ale căminului socio-medical Zathureczky Berta din Sf.Gheorghe în urma reabilitării și a dotării pentru un număr de 55 de beneficiari.

14. Activități pentru închiderea proiectului: Au fost finalizate și aprobate documentele care justifică finalizarea proiectului din punct de vedere tehnic, financiar și juridic.

Activități finanțate

1. Angajarea echipei de: implementare a proiectului

2.Stabilirea comisiei de coordonare și implementare a proiectului:

Există o comisie care coordonează activitățile de implementare ale proiectului.

3. Elaborarea planului de implementare a proiectului care includ activitățile de monitorizare și implementare:

4. Verificarea, reevaluarea, completarea documentelor tehnice, de programare și a instrumentelor de lucru, respectiv a documentelor financiare:

5. Elaborarea planului de achiziții a proiectului conform OUG 34/2006:

6. Organizarea procedurii de achiziții pentru Servicii de proiectare și engineering:

7. Organizarea procedurii de achiziții pentru Serviciile de Asistența tehnică:

8. Organizarea procedurii de achiziții pentru lucrări de construcții și reamenajare:

9. Organizarea procedurii de achiziții pentru achiziția echipamentelor și dotărilor necesare proiectului:

10. Activități de monitorizare și evaluare:

11. Activități de informare despre proiect:

12. Prestarea serviciilor sociale existente la data începerii proiectului:

13. Prestarea serviciilor nou create de îngrijire la domiciliu, prestarea serviciilor îmbunătățite în urma reabilitării și dotărilor efectuate:

14. Activități pentru închiderea proiectului:

Cod SMIS: 7716

Titlul proiectului: CREAREA ȘI AMENAJAREA SPAȚIILOR VERZI DIN STRADA CIMITIRULUI, MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

Nr. de înregistrare contract: 1180 / 18 DEC 2010

Data începere: 19 DEC 2010

Data finalizare: 18 DEC 2013

Valoarea totală proiect:	3,105,744.66	LEI
Valoare eligibilă proiect:	2,125,412.60	LEI
Valoare eligibilă beneficiar:	42,508.25	LEI
Valoare sprijin beneficiar:	2,082,904.35	LEI
Rambursare efectivă:	1,960,712.94	LEI
Entitate finanțatoare:	Uniunea Europeană	
Curs de schimb:	4.29 LEI din data de 01 MAR 2009	

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul General:

Obiectivul strategic al POR constă în sprijinirea unei dezvoltări economice, sociale durabile și echilibrate teritorial, a tuturor Regiunilor României, potrivit nevoilor și resurselor specifice, cu accent pe sprijinirea dezvoltării durabile a polilor urbani de creștere, îmbunătățirea mediului de afaceri și a infrastructurii de bază, pentru a face din regiunile României, în special cele mai slab dezvoltate, locuri atractive pentru investiții.

Obiectivul general propus prin proiect contribuie la realizarea obiectivului Domeniului major de intervenție în cadrul axei prioritare 1 – „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor-poli urbani de creștere”, a domeniului major de intervenție 1.1 – „Planuri integrate de dezvoltare urbană” Subdomeniul Centre Urbane, prin realizarea reabilitării infrastructurii urbane, îmbunătățirea serviciilor urbane inclusiv a serviciilor sociale, la reabilitarea și modernizarea obiectivelor de patrimoniu istoric și cultural.

Proiectul contribuie la implementarea Planului integrat de dezvoltare urbană a Municipiului Sfântu Gheorghe și totodată la atingerea obiectivului specific al POR, anume creșterea rolului economic și social al orașelor, prin aplicarea unei abordări policentrice pentru o dezvoltare mai echilibrată a regiunilor, în concordanță cu obiectivele Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Regională și Cadrului Național Strategic de Referință, precum și cu Orientările Strategice Comunitare pentru actuala perioadă de programare 2007-2013.

Proiectul se încadrează în Axa 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – potențiali poli de creștere, Domeniul major de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană – subdomeniul centre urbane și va contribui la reabilitarea infrastructurii urbane degradate, la reabilitarea și modernizarea obiectivelor de patrimoniu istoric și cultural.

Municipiul Sfântu Gheorghe își propune să se transforme într-o colectivitate teritorială generatoare de locuri de muncă, competitivă, susținătoare a capacităților economice de (eco)producție și producție bazată pe inovare, în acord cu politica strategică a Uniunii Europene prevăzută în Strategia de la Lisabona revizuită, dar și în politicile de dezvoltare regională comunitară. Priorități orizontale funcționale ale Uniunii Europene, precum egalitatea de șanse, protecția mediului, eficiența energetică, utilizarea tehnologiilor informaționale, incluziunea socială și educațională se vor asocia permanent cu elementele de miză strategică antemenționate. Nu în ultimul rând, Municipiul Sfântu Gheorghe trebuie să valorifice superior potențialul, cultural și de tradiții, patrimoniul istoric și mixul relațional etnic și civic regăsit în zonă, pentru a deveni un centru urban de tip european.

Obiective specifice:

În vederea creșterii rolului economic și social al centrelor urbane, al creșterii atractivității municipiului Sfântu Gheorghe, proiectul atinge obiectivele specifice prin înființarea unui parc nou în centrul orașului. Proiectul contribuie la realizarea obiectivelor specifice al Planului Integrat de Dezvoltare Urbană a municipiului Sfântu Gheorghe și a Planului Național de Mediu:

- Creșterea rolului economic, social și al atractivității centrului urban al municipiului Sfântu Gheorghe prin regenerarea arealului urban, pentru a stimula o dezvoltare policentrică mai echilibrată a regiunii 7 Centru
- Extinderea spațiilor verzi și celor destinate recreerii, diversificarea funcției centrului urban din municipiul Sfântu Gheorghe
- Creșterea calității vieții și al confortului populației Sfântu Gheorghe
- Reabilitarea, renaturarea zonelor degradate și creșterea calității mediului

Rezultatul concret în urma implementării proiectului va consta în reabilitarea unui teren nefolosit și degradat, și transformarea acestuia într-un parc nou din care face parte și un spațiu de joacă destinat copiilor.

Rezultate

1. Creșterea rolului economic, social și al atractivității centrului urban al municipiului Sfântu Gheorghe prin regenerarea arealului urban, pentru a stimula o dezvoltare policentrică mai echilibrată a regiunii 7 Centru În urma realizării prin proiect a investițiilor în infrastructura publică urbană din centrul istoric, va crește rolul economic și social al municipiului - 1 plan integrat de dezvoltare urbană din cele 30 propuse în cadrul programului este implementat
2. Extinderea spațiilor verzi și celor destinate recreerii, diversificarea funcției centrului urban din municipiul Sfântu Gheorghe În urma implementării proiectului se va înființa un nou parc și un nou spațiu de joacă pentru copii - este înființat 1 parc nou, crescând astfel numărul total al parcurilor din Sf.Gheorghe la 13 - este înființat 1 spațiu nou de joacă pentru copii alături de cele 18 existente
3. Creșterea calității vieții și al confortului populației, din Sfântu Gheorghe În urma amenajării parcului și al spațiului de joacă pentru copii, locuitorii din ZAU vor avea un nou spațiu de recreere - 12.692 de persoane rezidente în ZAU beneficiază de parc - 1.903 copii sub 14 ani vor beneficia de spațiul de joacă amenajat
4. Reabilitarea și renaturarea zonelor degradate și creșterea calității mediului Punerea în valoare a terenurilor degradate și neutilizate

prin amenajarea de noi suprafețe plantate publice - 8.071 mp de teren degradat va fi reabilitat și valorificat astfel crescând suprafața totală a spațiilor verzi în municipiu cu 11,55%

Activități finanțate

- 1 Atribuirea contractului de servicii pentru elaborarea Studiului de Fezabilitate
- 1.1 Elaborarea Studiului de Fezabilitate (SF).
- 1.2 Recepția Studiului de Fezabilitate (SF)
- 2 Atribuirea contractului de servicii pentru Proiectare Tehnică și inginerie
- 3 Emiterea certificatului de urbanism
- 4 Obținerea avizelor/ acordurilor/autorizațiilor de principiu
- 5 Adoptarea hotărârilor Consiliului Local de Aprobare a Studiului de Fezabilitate, de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect
- 6 Culegerea de informații și documente administrative în vederea întocmirii Cererii de Finanțare.
- 7 Întocmirea cererii de finanțare
- 8 Depunerea Cererii de Finanțare la sediul Organismului Intermediar POR 2007-2013, din cadrul Agenției de Dezvoltare Regională 7 CENTRU.
- 9 Depunerea documentației în vederea obținerii acordului Inspectoratului de Stat în Construcții,
- 10 Predarea și recepția proiectului tehnic
- 11 Depunerea de către Municipiul Sfântu Gheorghe a Proiectului Tehnic la sediul organismului intermediar.
- 12 Obținerea autorizațiilor de construcție
- 13 Verificarea documentelor de eligibilitate în vizita la fața locului înaintea semnării contractului de finanțare
- 14 Semnarea contractului de finanțare
- Activități ce se vor derula în faza de implementare a proiectului propus
- 1 Elaborarea planului de achiziții a proiectului
- 2 Numirea echipei de implementare și stabilirea responsabilităților membrilor echipei de implementare
- 3 Activități de informare și promovare a proiectului
- 3.1 Comunicarea printr-un anunț de presă începerea activităților din proiect
- 3.2 Amplasarea panourilor de identitate vizuală
- 3.3 Organizarea conferințelor de presă
- 4 Elaborarea planului de implementare a proiectului care include activitățile de monitorizare și implementare
- 5 Verificarea, reevaluarea, completarea documentelor tehnice, de programare și a instrumentelor de lucru, respectiv a documentelor financiare
- 6 Activități de monitorizare și evaluare
- 7 Organizarea procedurii de achiziții pentru asistență tehnică
- 7.1 Atribuirea contractului de servicii de asistență tehnică
- 7.2 Prestarea serviciilor de asistență tehnică
- 7.3 Recepția finală cantitativă și calitativă a serviciilor de expertiză și asistență
- 8 Organizarea procedurii de achiziții pentru lucrări de amenajare
- 8.1 Atribuirea contractului de lucrări de amenajare
- 9 Execuția lucrărilor de amenajare conform graficului de execuție
- 9.1 Emiterea ordinului de începere a lucrărilor
- 9.2 Predarea amplasamentului
- 9.3 Organizarea de șantier
- 9.4 Realizarea propriu-zisă a lucrărilor de amenajare
- 10 Urmărirea lucrărilor pe faze de execuție în conformitate cu prevederile contractului de lucrări, documentația tehnică, a caietelor de sarcini, a programului de asigurare a calității de către executant și a reglementărilor tehnice în vigoare
- 10.1 Verificarea materialelor utilizate
- 10.2 Remedierea lucrărilor executate necorespunzător
- 11 Recepții lucrări de reabilitare și modernizare, parțiale în faze determinante
- 12 Recepția finală a lucrărilor de amenajare
- 13 Organizarea procedurii de achiziții pentru furnizarea dotărilor necesare implementării proiectului
- 13.1 Atribuire contractului de furnizare
- 13.2 Recepția calitativă și cantitativă a bunurilor furnizate
- 14 Activități de monitorizare intermediare și finale privind implementarea proiectului
- 14.1 Monitorizarea calității lucrărilor în execuție
- 15 Organizarea procedurii de achiziții pentru Serviciile de audit financiar
- 15.1 Atribuirea contractului de servicii de audit financiar
- 15.2 Prestarea Serviciilor de audit financiar – raport intermediar de audit
- 15.3 Întocmirea raportului final de audit
- 16 Activități pentru închiderea proiectului

Cod SMIS: 11345

Titlul proiectului: Extinderea clădirilor în vederea modernizării atelierelor școlare și a laboratoarelor la Grupul Școlar Puskás Tivadar din Municipiul Sfântu Gheorghe

Nr. de înregistrare contract: 1184 / 18 DEC 2010

Data începere: 19 DEC 2010

Data finalizare: 18 DEC 2013

Valoarea totală proiect: 6,243,159.52 LEI

Valoare eligibilă proiect: 4,863,301.00 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 97,266.02 LEI

Valoare sprijin beneficiar: 4,766,034.98 LEI

Rambursare efectivă: 4,116,388.65 LEI

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul general propus prin proiect contribuie la realizarea în cadrul POR, Axa prioritară 3 – „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.4 – „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă” prin realizarea îmbunătățirii calității infrastructurii de educație, a dotării Grupului Școlar „Puskás Tivadar” din Municipiul Sfântu Gheorghe pentru asigurarea unui proces educațional la standarde europene și a creșterii participării populației la procesul educațional.

Obiective specifice:

- 1.Transformarea fostei centrale termice în ateliere școlare și laboratoare, îmbunătățind calitatea infrastructurii de educație la Grupul Școlar „Puskás Tivadar” din Municipiul Sfântu Gheorghe.
- 2.Dotarea, echiparea laboratoarelor la Grupul Școlar „Puskás Tivadar” din Municipiul Sfântu Gheorghe.
- 3.Eliminarea factorilor poluanți din zona școlii și a cartierului de locuințe.
- 4.Asigurarea creșterii populației școlare la procesul educațional prin promovarea egalității de șanse și a nondiscriminării.

Rezultate

O clădire dezafectată este reabilitată și predată procesului de învățământ.

1 unitate școlară din cele 130 propuse în cadrul programului în învățământul obligatoriu și liceal a fost modernizat și reabilitat.

1 unitate școlară din cele 130 propuse în cadrul programului în învățământul obligatoriu și liceal a fost echipat conform standardelor europene.

0,1% reprezentând 1 unitate școlară din cele 15% propuse în cadrul programului în învățământul obligatoriu și liceal a fost echipat cu echipament IT.

622 elevi au acces la infrastructura educațională modernizată și dotată.

45 cadre didactice, femei și bărbați au acces la infrastructura educațională reabilitată și dotată.

Activități finanțate

Activități premergătoare

1. Atribuirea contractului de servicii pentru elaborarea Studiului de Fezabilitate
 - 1.1 Elaborarea Studiului de Fezabilitate (SF).
 - 1.2 Recepția Studiului de Fezabilitate (SF).
2. Atribuirea contractului de servicii pentru Proiectare Tehnică și inginerie..
 - 2.1 Elaborarea Proiectului Tehnic (PT).
 - 2.2 Recepția Proiectului Tehnic (PT).
3. Emiterea certificatului de urbanism
4. Obținerea avizelor / acordurilor / autorizațiilor de principiu.
5. Adoptarea hotărârilor Consiliului Local de Aprobare a Studiului de Fezabilitate, de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect.
6. Culegerea de informații și documente administrative în vederea întocmirii Cererii de Finanțare.
7. Întocmirea cererii de finanțare.
8. Depunerea Cererii de Finanțare la sediul Organismului Intermediar POR 2007-2013, din cadrul Agenției de Dezvoltare Regională 7 CENTRU.
9. Depunerea documentației în vederea obținerii Avizului Inspectoratului de Stat în Construcții,
10. Predarea și recepția Proiectului Tehnic
11. Depunerea de către Municipiul Sfântu Gheorghe a Proiectului Tehnic la sediul organismului intermediar.
12. Obținerea autorizațiilor de construcție
13. Verificarea documentelor de eligibilitate în vizita la fața locului, înaintea semnării contractului de finanțare
14. Semnarea contractului de finanțare

Activități după semnarea contractului

1. Elaborarea planului de achiziții a proiectului
2. Numirea echipei de implementare
 - 2.1. Stabilirea responsabilităților membrilor echipei de implementare
3. Activități de informare și promovare a proiectului
 - 3.1 Comunicarea prin anunțuri de presă începerea și stadiile cheie a activităților din proiect
 - 3.2 Amplasarea panourilor de identitate vizuală
 - 3.3 Organizarea conferințelor de presă
 - 3.4 Editarea și distribuirea de materiale informative în ultimele luni ale implementării
 - 3.5 Realizarea și postarea unui banner informativ pe website-ul beneficiarului
4. Elaborarea planului de implementare a proiectului care include activitățile de monitorizare și implementare.
5. Verificarea, reevaluarea, completarea documentelor tehnice, de programare și a instrumentelor de lucru, respectiv a documentelor

financiare.

6. Activități de monitorizare și evaluare.

7. Organizarea procedurii de achiziții pentru asistență tehnică

7.1 Atribuirea contractului de servicii de asistență tehnică

7.2 Prestarea serviciilor de asistență tehnică

7.3 Recepția finală cantitativă și calitativă a serviciilor de expertiză și asistență

8. Organizarea procedurii de achiziții pentru lucrări de construcții și instalații

8.1 Atribuirea contractului de lucrări de construcții și instalații

9. Execuția lucrărilor de construcții și instalații conform graficului de execuție

9.1 Emiterea ordinului de începere a lucrărilor

9.2 Predarea amplasamentului

9.3 Organizarea de șantier

9.4 Realizarea propriu-zisă a lucrărilor de construcții și instalații

10. Urmărirea lucrărilor pe faze de execuție în conformitate cu prevederile contractului de lucrări, documentația tehnică, a caietelor de sarcini, a programului de asigurare a calității de către executant și a reglementărilor tehnice în vigoare.

10.1 Verificarea materialelor utilizate

10.2 Remedierea lucrărilor executate necorespunzător

11. Organizarea procedurii de achiziții pentru dotările necesare a proiectului

11.1. Atribuirea contractului de achiziție, dotări

11.2. Livrarea , recepția și punerea în funcțiune a dotărilor

12. Recepții lucrări de construcții și instalații, parțiale în faze determinante

13. Recepția finală a lucrărilor de construcții și instalații.

14. Activități de monitorizare intermediare și finale privind implementarea proiectului

14.1 Monitorizarea calității lucrărilor în execuție

15. Organizarea procedurii de achiziții pentru Serviciile de audit financiar

15.1 Atribuirea contractului de servicii de audit financiar

15.2 Prestarea Serviciilor de audit financiar

15.3 Întocmirea raportului final de audit

16. Activități pentru închiderea proiectului.

Cod SMIS: 7725

Titlul proiectului: Reabilitarea si echiparea cantinei sociale din Municipiul Sfantu Gheorghe

Nr. de înregistrare contract: 1181 / 18 DEC 2010

Data începere: 19 DEC 2010

Data finalizare: 16 IUL 2013

Valoarea totală proiect: 1,582,482.14 LEI

Valoare eligibilă proiect: 1,057,168.60 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 21,143.37 LEI

Valoare sprijin beneficiar: 1,036,025.23 LEI

Rambursare efectivă: 838,124.69 LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeana

Curs de schimb: 4.29 LEI din data de 01 MAR 2009

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul general

Obiectivul strategic al POR constă în sprijinirea unei dezvoltări economice, sociale, durabile și echilibrate teritorial, a tuturor regiunilor României, potrivit nevoilor și resurselor specifice, cu accent pe sprijinirea dezvoltării durabile a polilor urbani de creștere, îmbunătățirea mediului de afaceri și a infrastructurii de bază, pentru a face din regiunile României, în special cele mai slab dezvoltate, locuri atractive pentru investiții.

Obiectivul general al proiectului propus vizează creșterea calitatii vietii si crearea de noi locuri de munca, prin reabilitarea infrastructurii urbane, imbunatatirea serviciilor urbane si sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor care pot contribui la o dezvoltare policentrică a teritoriului României.

Proiectul se adresează Axei prioritare 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: Centre urbane.

Proiectul contribuie la implementarea Planului integrat de dezvoltare urbană a orașului Sfântu Gheorghe și totodată la atingerea

obiectivului specific al POR, anume creșterea rolului economic și social al orașelor, prin aplicarea unei abordări policentrice pentru o dezvoltare mai echilibrată a regiunilor, în concordanță cu obiectivele Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Regională și Cadrului Național Strategic de Referință, precum și cu Orientările Strategice Comunitare pentru actuala perioadă de programare 2007-2013.

Obiectivele specifice

Proiectului constă în reabilitarea, modernizarea și dotarea cu mobilier/ echipamente tehnice a cantinei sociale din str. Podetului din municipiul Sfântu Gheorghe, în vederea realizării unui centru social cu destinație multifuncțională cu scopul prestării unor servicii sociale în conformitate cu prevederile normelor actuale, precum și în scopul asigurării cerințelor esențiale de calitate și funcționale ale construcției.

Obiectivul specific vizat prin proiect este îmbunătățirea calității infrastructurii pentru serviciile sociale, prin sprijin acordat în mod echilibrat pe întreg teritoriul țării, pentru asigurarea unui acces egal al cetățenilor la astfel de servicii.

Prin proiectul Reabilitarea și echiparea cantinei sociale din municipiului Sfântu Gheorghe, se urmărește atingerea următoarelor obiective specifice:

Creșterea rolului social al municipiului Sfântu Gheorghe prin reabilitarea infrastructurii sociale, pentru a stimula o dezvoltare policentrică mai echilibrată a regiunii 7 Centru.

Creșterea calitatii vietii si diversificarea functiei urbane prin reabilitarea infrastructurii sociale, pentru acces egal al cetatenilor la astfel de servicii.

Crearea si imbunatatirea calitatii infrastructurii necesare sustinerii unui sistem real de servicii sociale.

Dezvoltarea serviciilor sociale prestate de furnizori acreditați, în vederea promovării incluziunii sociale a grupurilor vulnerabile și dezvoltării resurselor umane.

Creșterea eficienței energetice a imobilelor centrelor sociale reabilite și modernizate.

Îmbunătățirea managementului și organizarea sistemului de furnizare a serviciilor sociale.

Proiectul prevede înființarea unei game variate de servicii, cu scopul de a ajuta persoanele aflate în dificultate, începând cu acceptarea lor, până la rezolvarea unor probleme specifice cu care acestea se confruntă, temporar, inclusiv prin organizarea unor ateliere de lucru pentru dezvoltarea deprinderilor de viață independente și a competențelor profesionale.

Implementarea acestui proiect va conduce, în ultima instanță, la diminuarea disparitatilor interregionale precum și a disparitatilor în interiorul Regiunii 7 Centru, iar în cadrul municipiului Sfântu Gheorghe, între zonele atractive pentru investitori și cele neatractive, printr-o mai bună utilizare a sinergiilor regionale. Dezvoltarea echilibrată a municipiului Sf. Gheorghe se va realiza printr-o abordare integrată, bazată pe o combinație a investițiilor publice în infrastructura locală și sprijinirea valorificării resurselor locale.

Rezultate

A Activități desfășurate înaintea semnării contractului de finanțare

1. Atribuirea contractului de servicii pentru elaborarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții
Contract de prestări servicii de elaborare Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții atribuit.

2. Atribuirea contractului de servicii pentru Proiectare Tehnică și inginerie
Contract de prestări servicii de elaborare proiectare tehnică și inginerie.

3. Emiterea certificatului de urbanism
Certificat de urbanism emis în data de 23.02.2009 sub nr.80.

4. Obținerea avizelor / acordurilor / autorizațiilor de principiu
- Decizie eliberată de APM Covasna sub nr.111 din 23.03.2009
- Fișa tehnică de mediu emisă de APM Covasna în data de 26.03.2009 – SE SUPUNE CAU FARA ACORD DE MEDIU.- Aviz de la Direcția pentru cultura, culte și patrimoniu cultural național.

5. Adoptarea hotărârilor Consiliului Județean de Aprobare a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect.
Hotărârile Consiliului Județean au fost elaborate

6. Culegerea de informații și documente administrative în vederea întocmirii Cererii de Finanțare
Informații și documente administrative existente, în vederea scrierii Cererii de Finanțare.

7. Întocmirea cererii de finanțare
Există o Cerere de Finanțare elaborată conform instrucțiunilor din ghidul solicitantului

8. Depunerea Cererii de Finanțare la sediul Organismului Intermediar POR 2007-2013, din cadrul Agenției de Dezvoltare Regională 7 CENTRU.
Dosarul Cererii de Finanțare este depus la Organismul Intermediar ADR7 Centru

9. Depunerea documentației în vederea obținerii acordului Inspectoratului de Stat în Construcții
Documentația pentru obținerea acordului ISC a fost depusă

10. Predarea și recepția proiectului tehnic
Proiect tehnic executat și recepționat

11. Depunerea de către Consiliul Județean Covasna a Proiectului Tehnic la sediul organismului intermediar.
Proiectul tehnic a fost depus la Organismul Intermediar ADR7 Centru

12. Obținerea autorizațiilor de construcție
Este emisă autorizația de construcție.

13. Verificarea documentelor de eligibilitate în vizita la fața locului înaintea semnării contractului de finanțare
S-au verificat documentele de eligibilitate de către reprezentanții ADR 7 Centru.

14. Semnarea contractului de finanțare
Contract de finanțare semnat între Autoritatea de Management și Beneficiarul proiectului.

B Activități desfășurate după semnarea contractului de finanțare

1. Elaborarea planului de achiziții a proiectului
Plan de achiziții gata elaborat

2. Numirea echipei de implementare și stabilirea responsabilităților membrilor echipei de implementare
Există o echipă care are pregătirea și experiența necesară pentru implementarea proiectului
3. Activități de informare și promovare a proiectului
Comunitatea locală este bine informată despre proiect și stadiul de realizare a acestuia
4. Elaborarea planului de implementare a proiectului care include activitățile de monitorizare și implementare
Există un plan de implementare concret, realizabil, detaliat pe subactivități, responsabilități, conține rezultate și mijloace de verificare a rezultatelor
5. Verificarea, reevaluarea, completarea documentelor tehnice, de programare și a instrumentelor de lucru, respectiv a documentelor financiare
Documente reactualizate, reverificate, reevaluate. Reducerea riscurilor de implementare
6. Activități de monitorizare și evaluare
Activitățile proiectului sînt monitorizate și evaluate
7. Organizarea procedurii de achiziții pentru asistență tehnică.
Procedură de achiziții derulată în conformitate cu prevederile OUG 34/2006
8. Organizarea procedurii de achiziții pentru lucrări de reabilitare și modernizare
Procedură de achiziții derulată în conformitate cu prevederile OUG 34/2006
9. Execuția lucrărilor de reabilitare și modernizare conform graficului de execuție
Lucrările de construcții au fost executate conform proiectului tehnic și planificărilor inițiale
Un monument istoric din patrimoniul cultural local, este reabilitat
10. Urmărirea lucrărilor pe faze de execuție în conformitate cu prevederile contractului de lucrări, documentația tehnică, a caietelor de sarcini, a programului de asigurare a calității de către executant și a reglementărilor tehnice în vigoare
Fiecare fază de execuție urmărită în conformitate cu prevederile contractului de lucrări, documentației tehnice, a caietelor de sarcini, a programului de asigurare a calității de către executant și a reglementărilor tehnice în vigoare
11. Recepții lucrări de reabilitare și modernizare, parțiale în faze determinant
Lucrările de reabilitare și modernizare au fost recepționate în faze parțiale
12. Recepția finală a lucrărilor de reabilitare și modernizare
Proces verbal de recepție finală a lucrărilor de reabilitare și modernizare
13. Organizarea procedurii de achiziții pentru furnizarea dotărilor necesare implementării proiectului
Procedură de achiziții derulată în conformitate cu prevederile OUG 34/2006
14. Activități de monitorizare intermediare și finale privind implementarea proiectului
Rapoarte de monitorizare intermediară a implementării proiectului
15. Organizarea procedurii de achiziții pentru Serviciile de audit financiar
Procedură de achiziții derulată în conformitate cu prevederile OUG 34/2006
16. Activități pentru închiderea proiectului
Activități specifice de închidere a proiectului

Activități finanțate

A Activități desfășurate înaintea semnării contractului de finanțare

1. Atribuirea contractului de servicii pentru elaborarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții
2. Atribuirea contractului de servicii pentru Proiectare Tehnică și inginerie
3. Emiterea certificatului de urbanism
4. Obținerea avizelor / acordurilor / autorizațiilor de principiu
5. Adoptarea hotărârilor Consiliului Județean de Aprobare a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect.
6. Culegerea de informații și documente administrative în vederea întocmirii Cererii de Finanțare
7. Întocmirea cererii de finanțare
8. Depunerea Cererii de Finanțare la sediul Organismului Intermediar POR 2007-2013, din cadrul Agenției de Dezvoltare Regională 7 CENTRU.
9. Depunerea documentației în vederea obținerii acordului Inspectoratului de Stat în Construcții
10. Predarea și recepția proiectului tehnic
11. Depunerea de către Consiliul Județean Covasna a Proiectului Tehnic la sediul organismului intermediar.
12. Obținerea autorizațiilor de construcție
13. Verificarea documentelor de eligibilitate în vizita la fața locului înaintea semnării contractului de finanțare
14. Semnarea contractului de finanțare

B Activități desfășurate după semnarea contractului de finanțare

1. Elaborarea planului de achiziții a proiectului
2. Numirea echipei de implementare și stabilirea responsabilităților membrilor echipei de implementare
3. Activități de informare și promovare a proiectului
4. Elaborarea planului de implementare a proiectului care include activitățile de monitorizare și implementare
5. Verificarea, reevaluarea, completarea documentelor tehnice, de programare și a instrumentelor de lucru, respectiv a documentelor financiare
6. Activități de monitorizare și evaluare
7. Organizarea procedurii de achiziții pentru asistență tehnică.
8. Organizarea procedurii de achiziții pentru lucrări de reabilitare și modernizare
9. Execuția lucrărilor de reabilitare și modernizare conform graficului de execuție
10. Urmărirea lucrărilor pe faze de execuție în conformitate cu prevederile contractului de lucrări, documentația tehnică, a caietelor de sarcini, a programului de asigurare a calității de către executant și a reglementărilor tehnice în vigoare
11. Recepții lucrări de reabilitare și modernizare, parțiale în faze determinant
12. Recepția finală a lucrărilor de reabilitare și modernizare
13. Organizarea procedurii de achiziții pentru furnizarea dotărilor necesare implementării proiectului
14. Activități de monitorizare intermediare și finale privind implementarea proiectului
15. Organizarea procedurii de achiziții pentru Serviciile de audit financiar
16. Activități pentru închiderea proiectului

Cod SMIS: 7717

Titlul proiectului: AMENAJAREA SPAȚIILOR PIETONALE DIN CENTRUL ISTORIC AL MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE

Nr. de înregistrare contract: 1232 / 02 FEB 2011

Data începere: 03 FEB 2011

Data finalizare: 30 MAR 2016

Valoarea totală proiect: 5,915,454.42 LEI

Valoare eligibilă proiect: 4,411,075.60 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 88,221.51 LEI

Valoare sprijin beneficiar: 4,322,854.09 LEI

Rambursare efectivă: 4,553,115.97 LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeană

Curs de schimb: 4.29 LEI din data de 01 MAR 2009

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul general

Obiectivul strategic al POR constă în sprijinirea unei dezvoltări economice, sociale, durabile și echilibrate teritorial, a tuturor regiunilor României, potrivit nevoilor și resurselor specifice, cu accent pe sprijinirea dezvoltării durabile a polilor urbani de creștere, îmbunătățirea mediului de afaceri și a infrastructurii de bază, pentru a face din regiunile României, în special cele mai slab dezvoltate, locuri atractive pentru investiții.

Obiectivul general al proiectului propus vizează creșterea calitatii vietii si crearea de noi locuri de munca, prin reabilitarea infrastructurii urbane, imbunatatirea serviciilor urbane si sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor care pot contribui la o dezvoltare policentrică a teritoriului României.

Proiectul se adresează Axei prioritare 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: Centre urbane.

Proiectul contribuie la implementarea Planului integrat de dezvoltare urbană a orașului Sfântu Gheorghe și totodată la atingerea obiectivului specific al POR, anume creșterea rolului economic și social al orașelor, prin aplicarea unei abordări policentrice pentru o dezvoltare mai echilibrată a regiunilor, în concordanță cu obiectivele Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Regională și Cadrului Național Strategic de Referință, precum și cu Orientările Strategice Comunitare pentru actuala perioadă de programare 2007-2013.

Municipiul Sfântu Gheorghe își propune să se transforme într-o colectivitate teritorială generatoare de locuri de muncă, competitivă, susținătoare a capacităților economice de (eco)producție și producție bazată pe inovare, în acord cu politica strategică a Uniunii Europene prevăzută în Strategia de la Lisabona revizuită, dar și în politicile de dezvoltare regională comunitară. Priorități orizontale funcționale ale Uniunii Europene, precum egalitatea de șanse, protecția mediului, eficiența energetică, utilizarea tehnologiilor informaționale, incluziunea socială și educațională se vor asocia permanent cu elementele de miză strategică antementionate. Nu în ultimul rând, Municipiul Sfântu Gheorghe trebuie să valorifice superior potențialul, cultural și de tradiții, patrimoniul istoric și mixul relațional etnic și civic regăsit în zonă, pentru a deveni un centru urban de tip european.

Obiectivele specifice

Principalul obiectiv al proiectului vizează îmbunătățirea infrastructurii urbane, revitalizarea serviciilor urbane si creșterea sigurantei pietonilor in trafic, prin amenajarea unor trasee pietonale, piațete, scuaruri și noduri comerciale si conservarea texturii urbane istorice, cu scopul de a îmbunătăți accesibilitatea zonei și mobilitatea populației și a bunurilor, determinând o dezvoltare durabilă în municipiu.

Obiectivele Planului integrat de dezvoltare urbană pentru municipiul Sf. Gheorghe se situează în zona susținerii și întăririi potențialului economic, social și cultural al așezării. Unul din mijloacele de acțiune este acela de reabilitare coordonată a infrastructurii urbane, pentru ca prin această să poată fi întărite tendințele pozitive (creșterea cifrei de afaceri, conturarea unui specific al activităților economice etc.), iar acestea să contrabalanseze pe cele negative constatate în ultima perioadă (sporul natural negativ, segregarea funcțiunilor urbane etc.).

Prin proiectul Amenajarea spatiilor pietonale din centrul istoric al municipiului Sfântu Gheorghe, se urmărește atingerea următoarelor obiective specifice:

? Creșterea rolului economic și social al municipiului Sfântu Gheorghe prin regenerarea arealului urban în vederea stimulării dezvoltării policentrice a regiunii;

? Creșterea calitatii vietii, a gradului de siguranta pietonilor in trafic si crearea de noi locuri de munca prin reabilitarea infrastructurii publice urbane;

? Conservarea texturii urbane istorice si imbunatatirea calitatii spațiilor publice;

? Creșterea calității mediului prin crearea de trasee pietonale, pista pentru biciclisti, realizarea de plantații si renaturarea zonelor degradate;

? Fluidizarea traficului si atingerea unui confort sporit pentru participantii la trafic prin amenajarea unor noi trasee pietonale de legătură între centrul istoric și zonele de locuințe adiacente;

? Valorificarea resurselor turistice locale pentru o dezvoltare durabila a municipiului.

Rezultate

1. Creșterea rolului economic și social al municipiului Sfântu Gheorghe prin regenerarea arealului urban în vederea stimulării dezvoltării policentrice a regiunii.
 - 1 plan integrat de dezvoltare urbana din cele 30 propuse în cadrul programului este implementat.
- 1 nucleu istoric urban din cele 55 de orase existente in regiunea Centru este reabilitat si dotat cu mobilier urban conform normelor U.E.
2. Creșterea calitatii vietii, a gradului de siguranta pietonilor in trafic si crearea de noi locuri de munca prin reabilitarea infrastructurii publice urbane.
 - 12.692 de locuitori din ZAU, beneficiari directi
 - 62.037 de locuitori din Municipiul Sfântu Gheorghe beneficiaza de realizarea proiectului și implementarea planului integrat de dezvoltare urbana din cele 400.000 persoane propuse.
 - a crescut numărul agenților economici înregistrați în ZAU cu cca. 5,30%.
3. Conservarea texturii urbane istorice si imbunatatirea calitatii spațiilor publice
 - 14.382,00 m2 de suprafata degradata din spatiul public este modernizat si redat publicului cu scopuri de recreere.
 - s-a infiinat 1 fantană arteziană
4. Creșterea calității mediului prin crearea de trasee pietonale, pista pentru biciclisti, realizarea de plantații si renaturarea zonelor degradate.
 - a crescut suprafata zonei verzi in centrul orasului de la 4.850,80 m2 la 4.865,00 m2.
- s-a infiintat 356,00 m2 pista pentru biciclisti.
5. Fluidizarea traficului si atingerea unui confort sporit pentru participantii la trafic prin amenajarea unor noi trasee pietonale de legătură între centrul istoric și zonele de locuințe adiacente.
 - timpul de deplasare in zona centrala se reduce.
- locuitorii sunt incurajati sa opteze pentru traversarea pietonala a centrului orasului.
6. Valorificarea resurselor turistice locale pentru o dezvoltare durabila a municipiului.
 - promenada orasului este modernizata.
- municipiul are un spațiu urban reprezentativ care face posibilă adunarea unor mulțimi mai mari, sau să primească amenajările temporare prilejuite de festivaluri.

Activități finanțate

- 1 Elaborarea planului de achiziții a proiectului
- 2 Numirea echipei de implementare și stabilirea responsabilităților membrilor echipei de implementare
- 3 Activități de informare și promovare a proiectului
- 3.1 Comunicarea printr-un anunț de presă începerea activităților din proiect
- 3.2 Amplasarea panourilor de identitate vizuală
- 3.3 Organizarea conferințelor de presă
- 4 Elaborarea planului de implementare a proiectului care include activitățile de monitorizare și implementare
- 5 Verificarea, reevaluarea, completarea documentelor tehnice, de programare și a instrumentelor de lucru, respectiv a documentelor financiare
- 6 Activități de monitorizare și evaluare
- 7 Organizarea procedurii de achiziții pentru asistență tehnică
- 7.1 Atribuirea contractului de servicii de asistență tehnică
- 7.2 Prestarea serviciilor de asistență tehnică
- 7.3 Recepția finală cantitativă și calitativă a serviciilor de expertiză și asistență
- 8 Organizarea procedurii de achiziții pentru lucrări de reabilitare și modernizare
- 8.1 Atribuirea contractului de lucrări de reabilitare și modernizare
- 9 Execuția lucrărilor de reabilitare și modernizare conform graficului de execuție
- 9.1 Emiterea ordinului de începere a lucrărilor
- 9.2 Predarea amplasamentului
- 9.3 Organizarea de șantier
- 9.4 Realizarea propriu-zisă a lucrărilor de reabilitare și modernizare
- 10 Urmărirea lucrărilor pe faze de execuție în conformitate cu prevederile contractului de lucrări, documentația tehnică, a caietelor de sarcini, a programului de asigurare a calității de către executant și a reglementărilor tehnice în vigoare
- 10.1 Verificarea materialelor utilizate
- 10.2 Remedierea lucrărilor executate necorespunzător
- 11 Recepții lucrări de reabilitare și modernizare, parțiale în faze determinante
- 12 Recepția finală a lucrărilor de reabilitare și modernizare
- 13 Organizarea procedurii de achiziții pentru furnizarea dotărilor necesare implementării proiectului
- 13.1 Atribuire contractului de furnizare
- 13.2 Recepția calitativă și cantitativă a bunurilor furnizate
- 14 Activități de monitorizare intermediare și finale privind implementarea proiectului
- 14.1 Monitorizarea calității lucrărilor în execuție
- 15 Organizarea procedurii de achiziții pentru Serviciile de audit financiar
- 15.1 Atribuirea contractului de servicii de audit financiar
- 15.2 Prestarea Serviciilor de audit financiar – raport intermediar de audit
- 15.3 Întocmirea raportului final de audit
- 16 Activități pentru închiderea proiectului

Cod SMIS: 18483

Titlul proiectului: Centru Multifunctional Neri Szent Fulop, Municipiul Sfantu Gheorghe

Nr. de înregistrare contract: 2348 / 30 SEP 2011

Data începere: 01 OCT 2011

Data finalizare: 30 APR 2013

Valoarea totală proiect: 1,498,530.56 LEI

Valoare eligibilă proiect: 1,181,290.00 LEI

Valoare eligibilă beneficiar:	23,625.80	LEI
Valoare sprijin beneficiar:	1,157,664.20	LEI
Rambursare efectivă:	1,031,640.25	LEI
Entitate finanțatoare:	Uniunea Europeană	
Curs de schimb:	4.35 LEI din data de 30 SEP 2011	

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul general al proiectului „Centrul Multifuncțional Néri Szent Fülöp din Municipiul Sfântu Gheorghe urmărește îmbunătățirea calității infrastructurii pentru serviciile sociale, prin transformarea fostei centrale termice din zona Örkő a Municipiului Sfântu Gheorghe într-un centru multifuncțional asigurând, astfel, accesul egal al cetățenilor la serviciile oferite de centru.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- Reabilitarea clădirii fostei centrale termice în vederea înființării Centrului Multifuncțional Néri Szent Fülöp.
- Dotarea Centrului Multifuncțional cu echipamente adaptate nevoilor beneficiarilor de servicii oferite de centru
- Eliminarea factorilor poluanți din zona centrului multifuncțional și a cartierului de locuințe.
- Asigurarea, promovarea egalității de șanse și a nondiscriminării.

Realizarea obiectivului general, respectiv a obiectivelor specifice ale proiectului contribuie la realizarea obiectivelor specifice ale Axei prioritare 3 „Îmbunătățirea infrastructurii sociale” deoarece prin realizarea unui centru multifuncțional într-o zonă, unde se regăsește majoritatea populației române din municipiu, cu multe probleme sociale, se creează premisele necesare pentru asigurarea populației cu servicii de bază, contribuind astfel la atingerea obiectivului european al coeziunii economice și sociale, prin îmbunătățirea infrastructurii serviciilor de sănătate, educație, socială și pentru siguranța publică în situații de urgență. Totodată investiția propusă a se realiza prin proiectul de finanțare corespunde perfect investițiilor care pot fi realizate prin Programul Operațional Regional pentru această axă prioritară, care are ca scop îmbunătățirea calității și ridicarea acestor servicii la standarde europene cu implicații pozitive asupra gradului de sănătate și al participării populației la piața muncii.

Realizarea centrului multifuncțional Néri Szent Fülöp, dotat cu echipamentele necesare, va oferi o gamă largă de servicii și consultanță beneficiarilor de astfel de servicii sociale contribuind la procesul de incluziune socială a romilor, asigurând astfel promovarea egalității de șanse și a nondiscriminării. Pentru această categorie de populație se va crea oportunitatea de a-și îmbunătăți abilitățile de rezolvare a problemelor comune printr-un proces de învățare și consultanță la standardele europene. Prin urmare proiectul propus spre finanțare contribuie la realizarea obiectivului specific al Domeniului major de intervenție 3.2 „Reabilitarea/ modernizarea/ dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale”, care constă în îmbunătățirea calității infrastructurii pentru serviciile sociale, prin sprijin acordat în mod echilibrat pe întreg teritoriul țării, pentru asigurarea unui acces egal al cetățenilor la astfel de servicii

Obiectiv specific proiect:

1. Reabilitarea clădirii fostei centrale termice în vederea înființării Centrului Multifuncțional Néri Szent Fülöp
2. Dotarea Centrului Multifuncțional cu echipamente adaptate nevoilor beneficiarilor de servicii oferite de centru
3. Eliminarea factorilor poluanți din zona centrului multifuncțional și a cartierului de locuințe.
4. Asigurarea, promovarea egalității de șanse și a nondiscriminării.

Rezultate

1. Activități premergătoare semnării contractului de finanțare:

Documentația depusă spre finanțare privind proiectul "Centrul Multifuncțional Néri Szent Fülöp, Municipiul Sfântu Gheorghe" a fost aprobată, urmează semnarea contractului de finanțare și implementarea proiectului

2. Numirea echipei de implementare: Există o echipă care are pregătirea și experiența necesară pentru implementarea proiectului.

3. Elaborarea planului de achiziții a proiectului: Există un plan finalizat pentru achiziții

4. Elaborarea planului de implementare a proiectului care include activitățile de monitorizare și implementare: Există planul de implementare a proiectului

5. Activități de informare și promovare a proiectului: Comunitatea locală este bine informată despre proiect și stadiul de realizare a acestuia.

6. Verificarea, reevaluarea, completarea documentelor tehnice, de programare și a instrumentelor de lucru, respectiv a documentelor financiare: Au fost verificate și completate documentele tehnice, de programare, și instrumentele de lucru

7. Activități de monitorizare și evaluare: Rapoarte periodice, intermediare și raport final

8. Activități pentru asistență tehnică: Se realizează asistență tehnică pe toată durata implementării

9. Activități pentru lucrări de construcții și instalații: Clădire reabilitată

10. Activități privind dotările: Clădire reabilitată și dotată

11. Activitățile pentru audit financiar: Raport final de audit

12. Activități pentru încheierea proiectului: Investiție realizată, respectiv, centru multifuncțional dotat cu echipamentele necesare pregătită să asigure serviciile sociale beneficiarilor țintă

Activități finanțate

- 1. Activități premergătoare semnării contractului de finanțare:
- 2. Numirea echipei de implementare:
- 3. Elaborarea planului de achiziții a proiectului:
- 4. Elaborarea planului de implementare a proiectului care include activitățile de monitorizare și implementare:
- 5. Activități de informare și promovare a proiectului:
- 6. Verificarea, reevaluarea, completarea documentelor tehnice, de programare și a instrumentelor de lucru, respectiv a documentelor financiare:
- 7. Activități de monitorizare și evaluare:
- 8. Activități pentru asistență tehnică:
- 9. Activități pentru lucrări de construcții și instalații:
- 10. Activități privind dotările:
- 11. Activitățile pentru audit financiar:
- 12. Activități pentru închiderea proiectului:

Cod SMIS: 7670

Titlul proiectului: REABILITAREA UNOR STRĂZI DIN ZONA DE ACȚIUNE URBANĂ A MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE

Nr. de înregistrare contract: 2037 / 30 SEP 2011

Data începere: 01 OCT 2011

Data finalizare: 30 IUN 2016

Valoarea totală proiect: 15,047,220.50 LEI

Valoare eligibilă proiect: 12,161,088.60 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 243,221.77 LEI

Valoare sprijin beneficiar: 9,771,434.69 LEI

Rambursare efectivă: 9,417,061.76 LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeana

Curs de schimb: 4.29 LEI din data de 01 MAR 2009

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul general al proiectului propus urmărește creșterea calității vieții, reabilitarea infrastructurii urbane, îmbunătățirea serviciilor urbane degradate, prin reabilitarea unor străzi din ZAU (Zona de acțiune urbană) a municipiului Sfântu Gheorghe, construirea de piste pentru bicicliști, reabilitare trotuare, iluminat public și parcaje, toate acestea contribuind la asigurarea îmbunătățirii calității infrastructurii urbane, la standarde europene în Municipiul Sfântu Gheorghe. Municipiul Sfântu Gheorghe își propune să se transforme într-o colectivitate teritorială generatoare de locuri de muncă, competitivă, susținătoare a capacităților economice de (eco)producție și producție bazată pe inovare, în acord cu politica strategică a Uniunii Europene prevăzută în Strategia de la Lisabona revizuită, dar și în politicile de dezvoltare regională comunitară. Priorități orizontale funcționale ale Uniunii Europene, precum egalitatea de șanse, protecția mediului, eficiența energetică, utilizarea tehnologiilor informaționale, incluziunea socială și educațională se vor asocia permanent cu elementele de miză strategică antemenționate. Nu în ultimul rând, Municipiul Sfântu Gheorghe trebuie să valorifice superior potențialul, cultural și de tradiții, patrimoniul istoric și mixul relațional etnic și civic regăsit în zonă, pentru a deveni un centru urban de tip european.

Obiectivul general propus prin proiect contribuie la realizarea obiectivului Domeniului major de intervenție în cadrul axei prioritare 1 – „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor-poli urbani de creștere”, a domeniului major de intervenție 1.1 – „Planuri integrate de dezvoltare urbană” Subdomeniul Centre Urbane, prin realizarea reabilitării infrastructurii urbane și îmbunătățirea serviciilor urbane. Proiectul contribuie la implementarea Planului integrat de dezvoltare urbană a orașului Sfântu Gheorghe și totodată la atingerea obiectivului specific al POR, anume creșterea rolului economic și social al orașelor, prin aplicarea unei abordări policentrice pentru o dezvoltare mai echilibrată a regiunilor, în concordanță cu obiectivele Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Regională și Cadrelui Național Strategic de Referință, precum și cu Orientările Strategice Comunitare pentru actuala perioadă de programare 2007-2013. O infrastructură tehnico-edilitară modernă, durabilă, în acord cu normele europene de protecția mediului, conferă Municipiului posibilitatea atragerii de investitori străini și autohtoni, confort habitatului uman și calitate vieții comunitare.

Obiectivele specifice

Principalul obiectiv al proiectului vizează îmbunătățirea infrastructurii urbane, diversificarea și îmbunătățirea serviciilor urbane degradate, reabilitarea străzilor existente în ZAU pe o lungime de L= 4468 m (55.244 mp), cu dotările aferente – trotuare , piste pentru bicicliști, stații

de autobuz, zonele verzi adiacente, iluminat public, locuri de parcare.

Scopul acestui proiect este dezvoltarea de ansamblu și creșterea rolului economic și social al Municipiului Sf.Gheorghe cât și a zonei înconjurătoare, toate acestea contribuind la creșterea accesibilității zonei, a mobilității populației și a bunurilor, la eliberarea spațiului public central și recuperarea sa în folosul unei vieți urbane firești.

Obiectivele Planului integrat de dezvoltare urbană - municipiul Sf. Gheorghe se situează în zona susținerii și întăririi potențialului economic, social și cultural al așezării. Unul din mijloacele de acțiune este acela de reabilitare coordonată a infrastructurii urbane, pentru ca prin aceasta să poată fi înlăturate tendințele pozitive (creșterea cifrei de afaceri, conturarea unui specific al activităților economice etc.), iar acestea să contrabalanseze pe cele negative constatate în ultima perioadă (sporul natural negativ, segregarea funcțiunilor urbane etc.).

Prin realizarea proiectului Reabilitarea unor străzi din zona de acțiune urbană a Municipiului Sfântu Gheorghe parte componentă a Planului integrat de Dezvoltare Urbană, se urmărește atingerea următoarelor obiective specifice:

- Creșterea rolului economic, social și al atractivității centrului urban al municipiului Sfântu Gheorghe
- Diversificarea și îmbunătățirea serviciilor urbane.
- Modernizarea și reabilitarea spațiilor publice degradate
- Creșterea gradului de siguranță a circulației
- Reducerea timpului de călătorie în ZAU.
- Îmbunătățirea traficului activ și pasiv în ZAU.
- Creșterea calității mediului, prin reducerea semnificativă a noxelor adusă de reorganizarea traficului.

Avantajul unei abordări integrate a problemelor economice, sociale și de mediu din zonele urbane degradate constă în faptul că se pot rezolva simultan o serie de probleme între care există relații de interdependență și care afectează atât zona urbană cât și arealele adiacente.

Rezultate

Rezultatul concret în urma implementării proiectului va consta în reabilitarea și modernizarea a 55.244 mp, din care parte carosabilă 31.095 mp (din care străzi: 30.231 mp; stații de autobuz: 864 mp); 15.890,00 mp trotuare; 4.487 mp/L=4193 m piste de biciclete; 1372 mp parcuri; 2.400 mp Zone verzi și scuar, toate acestea aflându-se în zona de acțiune urbană a Municipiului Sfântu Gheorghe.

Activități finanțate

- 1 Elaborarea planului de achiziții a proiectului
- 2 Numirea echipei de implementare și stabilirea responsabilităților membrilor echipei de implementare
- 3 Activități de informare și promovare a proiectului
- 3.1 Organizarea procedurii de achiziții pt. Servicii de informare și promovare
- 3.2 Comunicarea prin 2 anunțuri de presă începerea și finalizarea activităților din proiect
- 3.3 Amplasarea panourilor de identitate vizuală
- 3.4 Organizarea conferințelor de presă
- 4 Elaborarea planului de implementare a proiectului care include activitățile de monitorizare și implementare
- 5 Verificarea, reevaluarea, completarea documentelor tehnice, de programare și a instrumentelor de lucru, respectiv a documentelor financiare
- 6 Activități de monitorizare și evaluare
- 7 Organizarea procedurii de achiziții pentru asistență tehnică
- 7.1 Atribuirea contractului de servicii de asistență tehnică
- 7.2 Prestarea serviciilor de asistență tehnică
- 7.3 Recepția finală cantitativă și calitativă a serviciilor de expertiză și asistență
- 8 Organizarea procedurii de achiziții pentru lucrări de reabilitare și modernizare
- 8.1 Atribuirea contractului de lucrări de reabilitare și modernizare
- 9 Execuția lucrărilor de reabilitare și modernizare conform graficului de execuție
- 9.1 Emiterea ordinului de începere a lucrărilor
- 9.2 Predarea amplasamentului
- 9.3 Organizarea de șantier
- 9.4 Realizarea propriu-zisă a lucrărilor de reabilitare și modernizare
- 10 Urmărirea lucrărilor pe faze de execuție în conformitate cu prevederile contractului de lucrări, documentația tehnică, a caietelor de sarcini, a programului de asigurare a calității de către executant și a reglementărilor tehnice în vigoare
- 10.1 Verificarea materialelor utilizate
- 10.2 Remedierea lucrărilor executate necorespunzător
- 11 Recepții lucrări de reabilitare și modernizare, parțiale în faze determinante
- 12 Recepția finală a lucrărilor de reabilitare și modernizare
- 13 Activități de monitorizare intermediare și finale privind implementarea proiectului
- 13.1 Monitorizarea calității lucrărilor în execuție
- 14 Organizarea procedurii de achiziții pentru Serviciile de audit financiar
- 14.1 Atribuirea contractului de servicii de audit financiar
- 14.2 Prestarea Serviciilor de audit financiar
- 14.3 Întocmirea raportului final de audit
- 15 Activități pentru închiderea proiectului

Cod SMIS: 18084

Titlul proiectului: Dezvoltarea serviciilor sociale de cresa cu program de lucru zilnic din Sfântu Gheorghe

Nr. de înregistrare contract: 3659 / 15 FEB 2013

Data începere: 16 FEB 2013

Data finalizare: 15 AUG 2015

Valoarea totală proiect: 2,265,499.84 LEI

Valoare eligibilă proiect: 1,598,729.00 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 31,974.58 LEI

Valoare sprijin beneficiar: 1,566,754.42 LEI

Rambursare efectivă: 1,224,746.52 LEI
Entitate finanțatoare: Uniunea Europeană
Curs de schimb: 4.39 LEI din data de 15 FEB 2013

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

În municipiul Sfântu Gheorghe există o singură creșă, în care sunt găzduiți copii cu vârste între 0 și 3 ani. Spațiul în care își desfășoară activitatea Creșa din Sfântu Gheorghe este insuficient față de nevoile înregistrate, ceea ce face ca serviciile pe care aceasta le asigură să fie nesatisfăcătoare. Din acest motiv, Primăria municipiului Sfântu Gheorghe și Direcția de Asistență Comunitară au luat hotărârea de a căuta o soluție pentru mărirea capacității Creșei prin repartizarea unei clădiri cu o suprafață mai mare, care să permită furnizarea de servicii sociale de creșă pentru un număr mai mare de copii.

Obiectivul general al proiectului este de creștere a spațiilor multifuncționale de calitate în favoarea beneficiarilor și a celor ce asigură servicii acestora în cadrul Creșei din municipiul Sfântu Gheorghe.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

1. Obținerea de spații utilizabile în condiții de siguranță și sanitate
2. Creșterea capacității Creșei de a asigura servicii și condiții de calitate beneficiarilor săi
3. Creșterea numărului de copii ce vor beneficia de servicii de creșă
4. Îmbunătățirea calității serviciilor sociale acordate, inclusiv a condițiilor medico-sanitare

Atingerea obiectivelor specifice se va face, în principal, prin intermediul următoarelor acțiuni:

1. Obținerea de spații utilizabile în condiții de siguranță și sanitate se va realiza prin reamenajarea și/sau reconfigurarea spațiilor existente, îmbunătățirea fluxurilor de circulație în clădire pentru copii și pentru personalul creșei, realizarea unor lucrări de izolație termică la pereții exteriori, etc.

2. Creșterea capacității Creșei de a asigura servicii și condiții de calitate beneficiarilor săi se va realiza prin reamenajarea și reconfigurarea spațiilor existente și prin dotarea corespunzătoare a acestora

3. Creșterea numărului de copii ce vor beneficia de servicii de creșă se va realiza prin mărirea suprafețelor încăperilor cu funcțiuni specifice creșei și prin crearea spațiilor funcționale necesare

4. Îmbunătățirea calității serviciilor sociale acordate se va realiza atât prin creșterea siguranței în exploatarea imobilului inclus în proiect, cât și prin crearea spațiilor funcționale necesare (bucătărie și spații cu funcțiuni specifice de preparare, cameră și spații pentru alimente, cameră de joc și spațiu de luat masă corespunzătoare numărului de copii găzduiți, dormitor copii și cameră izolație, și spălatorie-uscătorie cu spațiile cu funcțiuni specifice).

Proiectul propus se adresează, prin acțiunile vizate, atingerii obiectivului Axei prioritare 3 – „Îmbunătățirea infrastructurii sociale” prin faptul că duce la asigurarea populației cu servicii esențiale, cum ar fi serviciile sociale, și la îmbunătățirea calității serviciilor sociale furnizate. Astfel, prin reabilitarea și reamenajarea unor spații existente pentru creșă, proiectul vizează asigurarea unor condiții superioare de furnizare a serviciilor sociale pentru copii, cu respectarea gradului de siguranță și exploatare impus de legislația specifică în vigoare, dar și facilitarea participării familiei acestora la piața muncii prin găzduirea copiilor pe timpul zilei.

De asemenea, proiectul facilitează atingerea obiectivului specific al Domeniului de intervenție 3.2 – „Reabilitarea / modernizarea / dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale”, și anume îmbunătățirea calității și capacității serviciilor sociale acordate, prin creșterea numărului de locuri de creșă pentru copii și prin realizarea unor spații noi care să ducă la îmbunătățirea serviciilor sociale oferite acestora.

Rezultate

A. Activități premergătoare derulate înainte de depunerea proiectului

1. Realizarea Studiului de fezabilitate / Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție

A fost realizat un Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru Creșa Sfântu Gheorghe

2. Achiziția serviciului de elaborare a Proiectului tehnic

Contract de prestări servicii de elaborare a Proiectului tehnic

3. Emiterea Certificatului de Urbanism, obținerea avizelor / acordurilor / autorizațiilor de principiu

Certificat de Urbanism nr. 207 din 22.04.2009

Notificare tip A/553/22.12.2009 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Covasna

Aviz nr. 386/E/2009 privind clasarea în Lista Monumentelor istorice grupa „B” a imobilului

Notificare nr. 4250/21.12.2009 emisă de Direcția de Sănătate Publică Covasna

Notificare nr. 730376/22/12/2009 emisă de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Mihai Viteazul” al județului Covasna

Avize / Acorduri / Autorizații de principiu emise în cursul lunilor decembrie 2009 și ianuarie 2010.

4. Adoptarea hotărârilor Consiliului local Sfântu Gheorghe de aprobare a Studiului de fezabilitate / Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect

Hotărârea Consiliului Local a fost aprobată

5. Elaborarea Cererii de finanțare

Cerere de finanțare elaborată conform cerințelor din Ghidul Solicitantului

6. Depunerea Cererii de finanțare la sediul Organismului Intermediar, evaluare, notificare

Dosarul Cererii de finanțare a fost depus la Organismul Intermediar, Cererea de finanțare a fost evaluată iar solicitantul a fost notificat

7. Depunerea documentației în vederea obținerii Acordului ISC

Documentația pentru obținerea Acordului ISC a fost depusă

8. Elaborarea, predarea si receptia Proiectului tehnic
Proiectul tehnic a fost elaborat de catre prestator, predat si receptionat de catre solicitant

9. Depunerea Proiectului tehnic la sediul Organismului intermediar, obtinerea autorizatiilor de constructie, vizita la fata locului, semnarea contractului de finantare
Proiectul tehnic a fost depus la sediul Organismului Intermediar, au fost obtinute autorizatiile de constructii, reprezentantii AM / OI au efectuat vizita la fata locului, iar contractul de finantare a fost semnat.

B. Activitati ce se vor derula in faza de implementare a proiectului

1. Elaborarea planului de achizitii a proiectului si realizarea achizitiilor
Planul de achizitii a proiectului si achizitiile prevazute au fost realizate

2. Managementul proiectului
Sunt realizate activitati de management pentru implementarea proiectului (de catre echipa de proiect a solicitantului si de catre consultantul in management)

3. Activitati de asistenta tehnica
Sunt realizate activitati de asistenta tehnica de catre Dirigintele de santier si Proiectant

4. Executia lucrarilor de reabilitare si modernizare
Lucrarile de reabilitare si modernizare au fost realizate conform Proiectului tehnic si au fost create 60 de locuri in cresa

5. Montare/instalare echipamente de dotare
Echipamentele de dotare sunt instalate in spatiile destinate cresei.

6. Activități de informare și promovare a proiectului
Comunitatea locala este informata despre proiect si stadiul de realizare a acestuia

7. Auditul financiar
Raport intermediar și final de audit financiar realizat.

8. Inchiderea proiectului
Proiectul de reabilitare, modernizare si echipare finantat a fost finalizat.

Activități finanțate

A. Activitati premergatoare derulate inainte de depunerea proiectului

1. Realizarea Studiului de fezabilitate / Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii

2. Achizitia serviciului de elaborare a Proiectului tehnic

3. Emiterea Certificatului de Urbanism, obtinerea avizelor / acordurilor / autorizatiilor de principiu

4. Adoptarea hotararilor Consiliului local Sfantu Gheorghe de aprobare a Studiului de fezabilitate / Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, de aprobare a proiectului si a cheltuielilor legate de proiect

5. Elaborarea Cererii de finantare

6. Depunerea Cererii de finantare la sediul Organismului Intermediar, evaluare, notificare

7. Depunerea documentatiei in vederea obtinerii Acordului ISC

8. Elaborarea, predarea si receptia Proiectului tehnic

9. Depunerea Proiectului tehnic la sediul Organismului intermediar, obtinerea autorizatiilor de constructie, vizita la fata locului, semnarea contractului de finantare

B. Activitati ce se vor derula in faza de implementare a proiectului

1. Elaborarea planului de achizitii a proiectului si realizarea achizitiilor

2. Managementul proiectului

3. Activitati de asistenta tehnica

4. Executia lucrarilor de reabilitare si modernizare

5. Montare/instalare echipamente de dotare

6. Activități de informare și promovare a proiectului

7. Auditul financiar

8. Inchiderea proiectului

Cod SMIS: 21660

Titlul proiectului: Sistem fotovoltaic pentru producerea de energie electrică pentru iluminatul public și alimentarea unor instituții în municipiul Sfântu Gheorghe

Nr. de înregistrare contract: 30RES / 05 APR 2013

Data începere: 06 APR 2013

Data finalizare: 30 IUN 2016

Valoarea totală proiect: 47,490,468.25 LEI

Valoare eligibilă proiect: 38,178,243.89 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 763,564.89 LEI

Valoare sprijin beneficiar: 37,414,679.00 LEI

Rambursare efectivă: 16,832,291.24 LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeana

Curs de schimb: 4.07 LEI din data de 24 MAR 2010

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:
Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul general constă în promovarea soluțiilor de producere a energiei electrice prin utilizarea surselor regenerabile de energie, în particular prin realizarea unei centrale fotovoltaice de 2,2 MW pentru producerea de energie electrică destinat exclusiv pentru consumul propriu al instituțiilor care oferă servicii de interes public și economic general precum instituții publice, școli, grădinițe, săli de sport, unități ale administrației locale etc și pentru iluminatul public din Municipiul Sf.Gheorghe, ca parte importantă a îndeplinirii prevederilor HG 443/2003 și a HG 1535/2003 privind strategia de valorificare a surselor regenerabile în România.

Obiective specifice ale proiectului

- 1.îmbunătățirea calității serviciului energetic, reducerea facturii lunare la energia electrică și reducerea subvențiilor alocate în acest scop
- 2.producerea energiei electrice necesare consumului în iluminatul public și clădirile instituțiilor publice, stabilite prin HCL .
- 3.Protecția mediului prin reducerea emisiilor poluante și combaterea schimbărilor climatice, diversificarea surselor de producere a energiei, tehnologiilor și infrastructurii pentru producția de energie electrică, prin implementarea tehnologiilor fotovoltaice.
- 4.Crearea a noi locuri de muncă, prin realizarea capacităților de producere a energiei din surse solare.
- 5.Implicarea mai activă a autorităților publice locale, în procesul de valorificare a resurselor regenerabile de energie.

Rezultate

Rezultatele după implementarea proiectului sun următoarele:

- 1. o putere instalată de 2,2 MWe
- 2. 2935 MWe h/an energie produsă ca urmare a implementării proiectului
- 3.12 locuri de muncă nou create după punerea în funcțiune a instalației

Activități finanțate

Activități precontractuale

- 1. Contractarea serviciilor de consultanță
- 2. Analiză preliminară privind potențialul solar în zona Mun.Sfântu Gheorghe
- 3. Stabilire amplasament
- 4. Realizarea studiilor de teren – topo, geo
- 5. Evaluări privind potențialul resursei solare pe bază de măsurători
- 6. Obținere avize acorduri necesare depunerii cererii de finanțare
- 7. Avize
- 8. Elaborare studiu de fezabilitate
- 9. Întocmire și depunere documentație de finanțare
- 10. Obținere autorizație de construcție
- 11. Contractarea finanțării

Activitati dupa semnarea contractului:

- 1. Activități continue: activități de consultanță pentru managementul investiției, activități de asistență tehnică, monitorizare și evaluare Informare și publicitate, activități neprevăzute
- 2. Pregătirea lucrărilor ceea ce presupune organizarea achiziției publice pentru: servicii de asistență tehnică, lucrări de execuție, pentru utilaje și echipamente.
- 3. Executarea lucrărilor: organizare șantier, achiziție utilaje și echipamente, amenajari teren, constructii si instalatii, utilitati , racordare la SEN, montare utilaje și echipamente
- 4. Finalizarea lucrărilor: angajarea și pregătirea personalului, cuplarea la rețeaua SEN, probe tehnologice, teste PIF, punerea în operare a centralei
- 5. Activități cu auditul proiectului

Cod SMIS: 53524

Titlul proiectului: Reabilitarea, modernizarea clădirilor Liceului Tehnologic Kós Károly din Municipiul Sfântu Gheorghe

Nr. de înregistrare contract: 4716 / 30 SEP 2014

Data începere: 01 OCT 2014

Data finalizare: 30 DEC 2015

Valoarea totală proiect: 4,022,347.60 LEI

Valoare eligibilă proiect: 1,064,818.95 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 21,296.38 LEI

Valoare sprijin beneficiar: 1,043,522.57 LEI

Rambursare efectivă: 703,588.77 LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeana

Curs de schimb: 3.51 LEI din data de 27 DEC 2007

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul general al proiectului propus urmărește îmbunătățirea calității infrastructurii de educație la Liceul Tehnologic Kós Károly din Municipiul Sfântu Gheorghe pentru asigurarea unui proces educațional la standarde europene și creșterii participării populației școlare la procesul educațional.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- 1. Îmbunătățirea calității infrastructurii de educație a Liceului Tehnologic Kós Károly din Municipiul Sfântu Gheorghe prin reabilitarea și modernizarea atelierului școlar și a cantinei.
- 2. Asigurarea accesului populației școlare la procesul educațional prin promovarea egalității de șanse și nondiscriminării

Rezultate

O unitate de învățământ reabilitat/modernizat, o infrastructura mai bună pentru educație preuniversitară (nr.), în mediul urban, pentru învățământ liceal, profesional tehnic.

Activități finanțate

- 1. Numirea echipei de implementare
- 2. Informare și promovare
 - 2.1. Comunicare prin anunț de presă lansarea și finalizarea proiectului
 - 2.2. Organizarea conferințelor de presă
 - 2.3. Organizarea procedurii de achiziții și atribuirea contractului pentru realizarea panoului de identitate vizuală și a plăcii permanente
 - 2.3.1. Confecționarea și amplasarea panoului de identitate vizuală
 - 2.3.2. Confecționarea și amplasarea plăcii permanente
 - 2.4. Lipirea autocolanter pe echipamentele procurate prin proiect
- 3. Executarea lucrărilor de construcții, conform contractului
 - 3.1. Realizarea lucrărilor conform contractului de lucrări
 - 3.2. Recepția la terminarea lucrărilor
- 4. Organizarea procedurii de achiziții și atribuirea contractului pentru serviciul de asistență tehnică-diriginte de șantier
 - 4.1. Prestarea serviciului de diriginte de șantier
- 5. Organizarea procedurii de achiziții și atribuirea contractului pentru serviciile de audit
 - 5.1. Prestarea serviciului de audit- întocmirea raportului de audit
- 6. Monitorizarea proiectului
- 7. Închiderea proiectului

Cod SMIS: 53522

Titlul proiectului: Sistematzare verticală și amenajări exterioare la Școala Gimnazială Nicolae Colan din Municipiul Sfântu Gheorghe

Nr. de înregistrare contract: 4818 / 31 OCT 2014

Data începere: 01 NOI 2014

Data finalizare: 31 DEC 2015

Valoarea totală proiect: 2,223,033.40 LEI

Valoare eligibilă proiect: 2,122,449.03 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 42,448.98 LEI

Valoare sprijin beneficiar: 2,080,000.05 LEI

Rambursare efectivă: 1,994,335.86 LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeana

Curs de schimb: 4.41 LEI din data de 31 OCT 2014

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:
Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul general al proiectului propus urmărește „Sistematizare verticală și amenajări exterioare la Școala Gimnazială Nicolae Colan din Municipiul Sfântu Gheorghe” îmbunătățind calitatea infrastructurii de educație, pentru a asigura un proces educațional la standarde europene și a creșterii participării populației școlare la procesul educațional.

Rezultate

Unități de învățământ reabilite/ modernizate/ extinse / echipate - infrastructura pentru educație preuniversitară (nr.), din care în mediul urban: 1 învățământ primar și gimnazial.
Numar elevi inscristi in unitatea de invatamant: 325
Numar elevi aparținând grupurilor de populație dezavantajate inscristi în unitatea de învățământ: 20
Acces crescut la infrastructura educațională reabilitată/dotată (%): 0,08

Activități finanțate

- 1. Numirea echipei de implementare
- 2. Informare și promovare
- 2.1. Comunicare prin anunț de presă lansarea și finalizarea proiectului
- 2.2. Organizarea conferinței de presă
- 2.3. Organizarea procedurii de achiziții și atribuirea contractului pentru realizarea plăcii temporare și permanente
- 2.4. Confecționarea și amplasarea plăcii temporale
- 2.5. Confecționarea și amplasarea plăcii permanente
- 2.6. Lipirea autocolantelor pe echipamentele procurate prin proiect
- 3. Executarea lucrărilor de construcții, conform contractului
- 3.1. Recepții lucrări de construcții parțiale în faze determinante
- 3.2. Recepția la terminarea lucrărilor
- 4. Organizarea procedurii de achiziții pentru serviciile de audit
- 4.1. Atribuirea contractului de servicii pentru audit
- 4.2. Prestarea serviciului de audit- întocmirea raportului de audit
- 5. Monitorizarea proiectului
- 6. Închiderea proiectului

Cod SMIS: 117530

Titlul proiectului: Creșterea calității arhitectural-ambientale și reabilitare termică - Colegiul Național "Mihai Viteazul" - Internat și Sală Festivități

Nr. de înregistrare contract: 3089 / 11 SEP 2018

Data începere: 12 SEP 2018

Data finalizare: 30 NOI 2020

Valoarea totală proiect: 7,162,742.71 LEI

Valoare eligibilă proiect: 7,127,042.71 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 142,540.85 LEI

Valoare sprijin beneficiar: 35,700.00 LEI

Rambursare efectivă: LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeana

Curs de schimb: 4.52 LEI din data de 30 DEC 2016

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:
Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:
Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul general al proiectului de față este creșterea standardului de viață a locuitorilor din Municipiul Sfântu Gheorghe, prin sprijinirea trecerii la o economie cu emisii reduse de carbon în infrastructurile publice din oraș, și prin îmbunătățirea calității infrastructurii educaționale cu gestionarea inteligentă a energiei, și utilizarea acestuia din surse regenerabile, prin creșterea eficienței energetice la clădirile de internat și sală de festivități la Colegiul Național "Mihai Viteazul".

1. OS 1 Îmbunătățirea calității sistemului energetic ce determină scăderea consumului anual de energie primară la clădirile de internat și sală de festivități la Colegiul Național "Mihai Viteazul" cu cel puțin 30% față de consumul inițial.
2. OS 2 Reducerea emisiilor poluante și combaterea schimbărilor climatice prin reducerea emisiilor de CO₂ generate de transportul și consumul de energie cu cel puțin 30% pe an, determinat prin utilizarea eficientă a resurselor de energie și diversificarea surselor de producere a energiei la clădirile de internat și sală de festivități la Colegiul Național "Mihai Viteazul".
3. OS 3 Asigurarea condițiilor de confort interior prin îmbunătățirea condițiilor de igienă și a confortului termic la Colegiul Național "Mihai Viteazul" prin două clădiri reabilite termic și arhitectural.
4. OS 4 Eficientizarea generării, livrării și consumului energiei prin introducerea celor două surse noi de energie regenerabilă (solar și fotovoltaic).

Rezultate

Indicator de realizare (de output) – aferent clădirii: sală festivități

1. O clădire reabilitată -(OS3)
2. Două surse noi de energie regenerabilă -(OS4)
3. Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră scade de la 45,11 tone de CO₂ (valoare la începutul implementării) la 4,41 tone CO₂ (valoare de output) - (OS2)
4. Consumul anual de energie primară (kWh/an) scade de la 240861,09 (valoare la început) la 28007,67 (valoare la final) -(OS1)
5. Consumul anual de energie finală (din surse neregenerabile) (tep) în clădirea sălii de festivități scade de la 20,71 tep -cât a fost la începutul implementării proiectului, la 2,41 tep la finalul implementării.
6. Consumul anual specific de energie primară, din surse neregenerabile în total va scădea de la 578,95 kWh/m²/an la 67,32 kWh/m²/an; din care - pentru încălzire/răcire: scade de la 477,61 la 23,78 Kw/m²/an.
7. Consumul anual de energie primară din surse regenerabile va crește cu 100% , în total cu 26310,67 kWh/an, din care: - pentru încălzire/răcire: la începutul implementării este 0 la sfârșitul implementării este 0 kWh/an, - pentru preparare apei calde de consum: la începutul implementării este 0 la sfârșitul implementării este 0 kWh/an, - consumul electric: la începutul implementării este 0 la sfârșitul implementării este 26310,67 kWh/an,
8. Procentul din total consum energie primară după implementarea măsurilor care este realizat prin utilizarea surselor regenerabile de energie la nivelul proiectului la clădirea sălii de festivități la Colegiul Mihai Viteazul este 93,94 %.

Indicator de realizare (de output) – aferent clădirii: internat

1. O clădire reabilitată -(OS3)
2. Două surse noi de energie regenerabilă -(OS4)
3. Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră scade de la 203,72 tone de CO₂ (valoare la începutul implementării) la 46,64 tone CO₂ (valoare de output) - (OS2)
4. Consumul anual de energie primară (kWh/an) scade de la 1220238,63 (valoare la început) la 287821,87 (valoare la final) -(OS1)
5. Consumul anual de energie finală (din surse neregenerabile) (tep) în clădirea internatului scade de la 104,92 tep -cât a fost la începutul implementării proiectului, la 24,75 tep la finalul implementării.
6. Consumul anual specific de energie primară, din surse neregenerabile în total va scădea de la 401,18 kWh/m²/an la 94,62 kWh/m²/an; din care - pentru încălzire/răcire scade de la 245,16 la 35,40 Kw/m²/an.
7. Consumul anual de energie primară din surse regenerabile va crește cu 100% , în total cu 142742,61 kWh/an, din care: - pentru încălzire/răcire: la începutul implementării este 0 la sfârșitul implementării este 0 kWh/an, - pentru preparare apei calde de consum: la începutul implementării este 0 la sfârșitul implementării este 27294,93 kWh/an, - consumul electric: la începutul implementării este 0 la sfârșitul implementării este 115447,68 kWh/an,
8. Procentul din total consum energie primară după implementarea măsurilor care este realizat prin utilizarea surselor regenerabile de energie la nivelul proiectului la clădirea internatului de la Colegiul Mihai Viteazul este 49,59 %.

Activități finanțate

1. Contractarea serviciilor de elaborare DALI
2. Contractarea pentru revizuirea DALI
3. Contractare servicii de informare și publicitate
4. Adoptarea Hotărârii Consiliului Local de aprobare a DALI revizuit
5. Aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect
6. Elaborarea cererii de finanțare, împreună cu documentele suport și încărcarea în sistemul electronic MySMIS 2014
7. Constituirea echipei de implementare și stabilirea responsabilităților
8. Răspuns la eventualele solicitări de clarificare
9. Semnarea contractului de finanțare
10. Achiziționare servicii de informare și publicitate
11. Achiziționare servicii de elaborare a proiectului tehnic
12. Achiziționarea serviciilor privind verificarea proiectului tehnic
13. Achiziția lucrărilor de construcții și instalații
14. Achiziționare servicii de asistență tehnică din partea unui diriginte de șantier
15. Achiziționare servicii de audit financiar
16. Elaborare documentație PT
17. Verificarea proiectului tehnic
18. Prestarea serviciilor de asistență tehnică din partea unui diriginte de șantier
19. Emiterea ordinului de începere a lucrărilor
20. Predarea amplasamentului
21. Execuția lucrărilor de construcții și instalații conform graficului de execuție
22. Urmărirea lucrărilor pe faze de execuție în conformitate cu prevederile contractului de lucrări
23. Verificarea materialelor utilizate
24. Remedierea lucrărilor executate necorespunzător
25. Recepții lucrări de construcții și instalații, parțiale în faze determinante
26. Recepția la terminarea lucrărilor
27. Comunicarea printr-un anunț de presă începerea proiectului
28. Amplasarea panourilor de identitate vizuală

- 29. Comunicarea printr-un anunț de presă finalizarea proiectului
- 30. Amplasare placă permanentă
- 31. Autocolante de informare
- 32. Prestarea Serviciilor de audit financiar
- 33. Întocmirea raportului final de audit
- 34. Gestionarea proiectului (management de proiect)
- 35. Activități pentru închiderea proiectului

Cod SMIS: 117734

Titlul proiectului: Creșterea calității arhitectural-ambientale, reabilitare termică Grădinița cu program prelungit "Gulliver", str. Dealului nr. 24

Nr. de înregistrare contract: 3086 / 11 SEP 2018

Data începere: 12 SEP 2018

Data finalizare: 11 NOI 2020

Valoarea totală proiect: 1,590,952.73 LEI

Valoare eligibilă proiect: 1,432,965.87 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 28,659.32 LEI

Valoare sprijin beneficiar: 157,986.86 LEI

Rambursare efectivă: LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeană

Curs de schimb: 4.52 LEI din data de 30 DEC 2016

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul general al proiectului de față este creșterea standardului de viață a locuitorilor din Municipiul Sfântu Gheorghe, prin sprijinirea trecerii la o economie cu emisii reduse de carbon în infrastructurile publice din oraș, și prin îmbunătățirea calității infrastructurii educaționale cu gestionarea inteligentă a energiei, și utilizarea acestuia din surse regenerabile, prin creșterea eficienței energetice la grădinița "Gulliver".

OS1. Îmbunătățirea calității sistemului energetic ce determină scăderea consumului anual de energie primară la grădinița Gulliver cu cel puțin 30% față de consumul inițial.

OS2. Reducerea emisiilor poluante și combaterea schimbărilor climatice prin reducerea emisiilor de CO₂ generate de transportul și consumul de energie cu cel puțin 30% pe an, determinat prin utilizarea eficientă a resurselor de energie și diversificarea surselor de producere a energiei la grădinița Gulliver.

OS3. Asigurarea condițiilor de confort interior prin îmbunătățirea condițiilor de igienă și a confortului termic la grădinița "Gulliver" printr-o clădire reabilitată termic și arhitectural

OS4. Eficientizarea generării, livrării și consumului energiei prin introducerea acelor două surse noi de energie regenerabilă

Rezultate

- 1. O clădire reabilitată -(OS3)
- 2. Două surse noi de energie regenerabilă -(OS4)
- 3. Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră scade de la 173,25 tone de CO₂ (valoare la începutul implementării) la 32,56 tone CO₂ (valoare de output) - (OS2)
- 4. Consumul anual de energie primară (kWh/an) scade de la 888818.51 (valoare la început) la 288758.23 (valoare la final) -(OS1)
- 5. Consumul anual de energie finală (din surse neregenerabile) (tep) în clădirea grădiniței "Gulliver" scade de la 72,85 tep -cât a fost la începutul implementării proiectului, la 23,67 tep la finalul implementării
- 6. Consumul anual specific de energie primară, din surse neregenerabile în total va scădea de la 582,38 kWh/m2/an la 85,37 kWh/m2/an; din care pentru încălzire scade de la 438,07 la 78,88 Kw/m2/an.
- 7. Consumul anual de energie primară din surse regenerabile va crește cu 100%, în total cu 330174,35 kWh/an, din care: - pentru încălzire/răcire: la începutul implementării este 0 la sfârșitul implementării este 187361,63 kWh/an, - pentru preparare apei calde de consum: la începutul implementării este 0 la sfârșitul implementării este 83233,74 kWh/an, - consumul electric: la începutul implementării este 0 la sfârșitul implementării este 59578,98 kWh/an.
- 8. Procentul din total consum energie primară după implementarea măsurilor care este realizat prin utilizarea surselor regenerabile de energie la nivelul proiectului la grădinița cu program prelungit Gulliver este de 53,13 %.

Activități finanțate

- 1. Contractarea serviciilor de elaborare DALI

2. Contractarea pentru reviziunea DALI
3. Contractare servicii de informare și publicitate
4. Adoptarea Hotărârii Consiliului Local de aprobare a DALI revizuit
5. Aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect
6. Elaborarea cererii de finanțare, împreună cu documentele suport și încărcarea în sistemul electronic MySMIS 2014
7. Constituirea echipei de implementare și stabilirea responsabilităților
8. Răspuns la eventualele solicitări de clarificare
9. Semnarea contractului de finanțare
10. Achiziționare servicii de informare și publicitate
11. Achiziționare servicii de elaborare a proiectului tehnic
12. Achiziționarea serviciilor privind verificarea proiectului tehnic
13. Achiziția lucrărilor de construcții și instalații
14. Achiziționare servicii de asistență tehnică din partea unui diriginte de șantier
15. Achiziționare servicii de audit financiar
16. Elaborare documentație PT
17. Verificarea proiectului tehnic
18. Prestarea serviciilor de asistență tehnică din partea unui diriginte de șantier
19. Emiterea ordinului de începere a lucrărilor
20. Predarea amplasamentului
21. Execuția lucrărilor de construcții și instalații conform graficului de execuție
22. Urmărirea lucrărilor pe faze de execuție în conformitate cu prevederile contractului de lucrări
23. Verificarea materialelor utilizate
24. Remedierea lucrărilor executate necorespunzător
25. Recepții lucrări de construcții și instalații, parțiale în faze determinante
26. Recepția la terminarea lucrărilor
27. Comunicarea printr-un anunț de presă începerea proiectului
28. Amplasarea panourilor de identitate vizuală
29. Comunicarea printr-un anunț de presă finalizarea proiectului
30. Amplasare placă permanentă
31. Autocolante de informare
32. Prestarea Serviciilor de audit financiar
33. Întocmirea raportului final de audit
34. Gestionarea proiectului (management de proiect)
35. Activități pentru închiderea proiectului

Cod SMIS: 117735

Titlul proiectului: Reabilitare termică la Liceul de Artă "Plugor Sándor" din Municipiul Sfântu Gheorghe

Nr. de înregistrare contract: 3332 / 18 OCT 2018

Data începere: 19 OCT 2018

Data finalizare: 18 OCT 2020

Valoarea totală proiect: 2,153,202.64 LEI

Valoare eligibilă proiect: 2,085,821.69 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 41,716.43 LEI

Valoare sprijin beneficiar: 67,380.95 LEI

Rambursare efectivă: LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeană

Curs de schimb: 4.52 LEI din data de 30 DEC 2016

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul general al proiectului de față este creșterea standardului de viață a locuitorilor din Municipiul Sfântu Gheorghe, prin sprijinirea trecerii la o economie cu emisii reduse de carbon în infrastructurile publice din oraș, și prin îmbunătățirea calității infrastructurii educaționale cu gestionarea inteligentă a energiei, și utilizarea acestuia din surse regenerabile, prin creșterea eficienței energetice la Liceul de Artă "Plugor Sándor".

1. OS1 Îmbunătățirea calității sistemului energetic ce determină scăderea consumului anual de energie primară la Liceul de Artă "Plugor Sándor" cu cel puțin 30% față de consumul inițial.
2. OS 2 Reducerea emisiilor poluante și combaterea schimbărilor climatice prin reducerea emisiilor de CO₂ generate de transportul și consumul de energie cu cel puțin 30% pe an, determinat prin utilizarea eficientă a resurselor de energie și diversificarea

surselor de producere a energiei la Liceul de Artă "Plugor Sándor".

3. OS 3 Asigurarea condițiilor de confort interior prin îmbunătățirea condițiilor de igienă și a confortului termic la Liceul de Artă "Plugor Sándor" printr-o clădire reabilitată termic și arhitectural.
4. OS 4 Eficientizarea generării, livrării și consumului energiei prin introducerea acelor două surse noi de energie regenerabilă.

Rezultate

1. O clădire reabilitată -(OS3)
2. Două surse noi de energie regenerabilă -(OS4)
3. Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră scade de la 231,33 tone de CO₂ (valoare la începutul implementării) la 82,80 tone CO₂ (valoare de output) - (OS2)
4. Consumul anual de energie primară (kWh/an) scade de la 1.225.186,35 (valoare la început) la 556.424,92 (valoare la final) - (OS1)
5. Consumul anual de energie finală (din surse neregenerabile) (tep) în clădirea școlii "Plugor Sándor" scade de la 100,43 -cât a fost la începutul implementării proiectului, la 45,61 tep la finalul implementării.
6. Consumul anual specific de energie primară, din surse neregenerabile în total va scădea de la 461,12 kWh/m²/an la 146,65 kWh/m²/an; din care pentru încălzire scade de la 357,80 la 118,31 Kw/m²/an.
7. Consumul anual de energie primară din surse regenerabile va crește cu 100% , în total cu 266.523,67 kWh/an, din care: - pentru încălzire/răcire: la începutul implementării este 0 la sfârșitul implementării este 166.514,19 kWh/an, -pentru prepararea apei calde de consum: la începutul implementării este 0 la sfârșitul implementării este 43.999,92 kWh/an, -consumul electric: la începutul implementării este 0 la sfârșitul implementării este 56.009,56 kWh/an.
8. Procentul din total consum energie primară după implementarea măsurilor care este realizat prin utilizarea surselor regenerabile de energie la nivelul proiectului la liceul "Plugor Sándor" este 31,40%.

Activități finanțate

1. Contractarea serviciilor de elaborare DALI
2. Contractarea pentru reviziunea DALI
3. Contractarea servicii de informare și publicitate
4. Adoptarea Hotărârii Consiliului Local de aprobare a DALI revizuit
5. Aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect
6. Elaborarea cererii de finanțare, împreună cu documentele suport și încărcarea în sistemul electronic MySMIS 2014
7. Constituirea echipei de implementare și stabilirea responsabilităților
8. Răspuns la eventualele solicitări de clarificare
9. Semnarea contractului de finanțare
10. Achiziționare servicii de informare și publicitate
11. Achiziționare servicii de elaborare a proiectului tehnic
12. Achiziționarea serviciilor privind verificarea proiectului tehnic
13. Achiziția lucrărilor de construcții și instalații
14. Achiziționare servicii de asistență tehnică din partea unui diriginte de șantier
15. Achiziționare servicii de audit financiar
16. Elaborare documentație PT
17. Verificarea proiectului tehnic
18. Prestarea serviciilor de asistență tehnică din partea unui diriginte de șantier
19. Emiterea ordinului de începere a lucrărilor
20. Predarea amplasamentului
21. Execuția lucrărilor de construcții și instalații conform graficului de execuție
22. Urmărirea lucrărilor pe faze de execuție în conformitate cu prevederile contractului de lucrări
23. Verificarea materialelor utilizate
24. Remedierea lucrărilor executate necorespunzător
25. Recepția lucrărilor de construcții și instalații, parțiale în faze determinante
26. Recepția la terminarea lucrărilor
27. Comunicarea printr-un anunț de presă începerea proiectului
28. Amplasarea panourilor de identitate vizuală
29. Comunicarea printr-un anunț de presă finalizarea proiectului
30. Amplasare placă permanentă
31. Autocolante de informare
32. Prestarea Serviciilor de audit financiar
33. Întocmirea raportului final de audit
34. Gestionarea proiectului (management de proiect)
35. Activități pentru închiderea proiectului

Cod SMIS: 126515

Titlul proiectului: Simplificarea procedurilor administrative si reducerea birocratiei pentru cetateni la nivelul Primariei Municipiului Sfantu Gheorghe

Nr. de înregistrare contract: 319 / 25 FEB 2019

Data începere:

Data finalizare:

Valoarea totală proiect: 2,910,004.84 LEI

Valoare eligibilă proiect: 2,837,612.12 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 56,752.24 LEI

Valoare sprijin beneficiar: 72,392.72 LEI

Rambursare efectivă: 2,780,859.88 LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeană
Curs de schimb: LEI din data de

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

1. Asigurarea accesului online la serviciile gestionate exclusiv de primăria municipiului Sfântu Gheorghe - în termen de 30 luni de la semnarea contractului de finanțare.
2. Digitalizarea proceselor de administrare a documentelor - în termen de 30 de luni de la semnarea contractului de finanțare.
3. Retro-digitalizarea documentelor din arhivă - în termen de 30 de luni de la semnarea contractului de finanțare.

Rezultate

1. Rezultat program 3 Proceduri simplificate pentru reducerea birocratiei pentru cetățeni la nivel local corelate cu Planul integrat de simplificare a procedurilor administrative pentru cetățeni implementate, atins prin Rezultat proiect 1: Servicii online accesibile gestionate exclusiv de Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe în termen de 30 de luni de la semnarea contractului de finanțare
2. Rezultat program 3 Proceduri simplificate pentru reducerea birocratiei pentru cetățeni la nivel local corelate cu Planul integrat de simplificare a procedurilor administrative pentru cetățeni implementate, atins prin Rezultat proiect 2: Procesele de administrare a documentelor digitalizate în termen de 30 de luni de la semnarea contractului de finanțare
3. Rezultat program 3 Proceduri simplificate pentru reducerea birocratiei pentru cetățeni la nivel local corelate cu Planul integrat de simplificare a procedurilor administrative pentru cetățeni implementate, atins prin - Rezultat proiect 3: Documentele din arhivă retro-digitalizate în termen de 30 de luni de la semnarea contractului de finanțare

Activități finanțate

1. Simplificarea procedurilor administrative și reducerea birocratiei pentru cetățeni
 - 1.1 Analiza și redefinirea procedurilor interne de lucru în scopul proiectării și implementării serviciilor online furnizate exclusiv de autoritatea publică locală Mun. Sfântu Gheorghe către cetățeni
 - 1.2 Identificarea de soluții online pentru administrarea documentelor digitalizate și arhitectura proceselor de administrare a documentelor digitalizate
 - 1.3 Implementarea soluțiilor IT de retrodigitalizare a documentelor
2. Management de proiect
 - 2.1 Activități de management de proiect
3. Informare și publicitate
 - 3.1 Comunicat de presă început proiect, Afisare pe site-ul Primăriei a informațiilor cu privire la proiect, Realizarea și expunerea afisului cu informații despre proiect, Eveniment de diseminare, Comunicat de presă final proiect

Cod SMIS: 117733

Titlul proiectului: Creșterea calității arhitectural-ambientale, reabilitare termică Școala Gimnazială Gödri Ferenc structura GPP Árvácska

Nr. de înregistrare contract: 3823 / 25 FEB 2019

Data începerii: 26 FEB 2019

Data finalizare: 25 MAR 2021

Valoarea totală proiect: 2,141,660.86 LEI

Valoare eligibilă proiect: 2,044,086.83 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 40,881.74 LEI

Valoare sprijin beneficiar: 2,003,205.09 LEI

Rambursare efectivă: LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeană

Curs de schimb: 4.52 LEI din data de 30 DEC 2016

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul general al proiectului/Scopul proiectului

Obiective proiect

Obiectivul general al proiectului de fa?a este creșterea standardului de via?a a locuitorilor din Municipiul Sfântu Gheorghe, prin sprijinirea trecerii la o economie cu emisii reduse de carbon în infrastructurile publice din oras, si prin îmbunătă?irea calita?ii infrastructurii educa?ionale cu gestionarea inteligenta a energiei, si utilizarea acestuia din surse regenerabile, prin creșterea eficien?ei energetice la Gradini?a cu program prelungit "Árvácska".

Obiectivele specifice ale proiectului

1. OS1. Îmbunata?irea calita?ii sistemului energetic ce determina scaderea consumului anual de energie primara la gradini?a "Árvácska" cu cel pu?in 30% fa?a de consumul ini?ial.
2. OS2. Reducerea emisiilor poluante si combaterea schimbarilor climatice prin reducerea emisiilor de CO₂ generate de transportul si consumul de energie cu cel pu?in 30% pe an, determinat prin utilizarea eficienta a resurselor de energie si diversificarea surselor de productie a energiei gradini?a "Árvácska".
3. OS3. Asigurarea condi?iilor de confort interior prin îmbunata?irea condi?iilor de igiena si a confortului termic la gradini?a "Árvácska", printr-o cladire reabilitata termic si arhitectural.
4. OS4. Eficientizarea generarii, livrarii si consumului energiei prin introducerea acelor doua surse noi de energie regenerabila.

Rezultate

1. O cladire reabilitata -(OS3)
2. Doua surse noi de energie regenerabila -(OS4)
3. Nivel anual specific al gazelor cu efect de sera scade de la 247,14 tone de CO₂ (valoare la începutul implementarii) la 56,93 tone CO₂ (valoare de output) - (OS2)
4. Consumul anual de energie primara (kWh/an) scade de la 1236991,04 (valoare la început) la 422734,08 (valoare la final) -(OS1)
5. Consumul anual de energie finala (din surse neregenerabile) (tep) în cladirea gradini?ei „Árvácska” scade de la 101,39 tep -cât a fost la începutul implementarii proiectului, la 34,65 tep la finalul implementarii.
6. Consumul anual specific de energie primara, din surse neregenerabile în total va scadea de la 736,60 kWh/m²/an la 158,47 kWh/m²/an; din care pentru încălzire scade de la 601,01 la 109,92 Kw/m²/an.
7. Consumul anual de energie primara din surse regenerabile va crește cu 100% , în total cu 217618 kWh/an, din care:
 - pentru încălzire/racire: la începutul implementarii este 0 la sfârșitul implementarii este 156618 kWh/an,
 - pentru preparare apei calde de consum: la începutul implementarii este 0 la sfârșitul implementarii este 33000 kWh/an,
 - consumul electric: la începutul implementarii este 0 la sfârșitul implementarii este 28000 kWh/an,
8. Procentul din total consum energie primara dupa implementarea masurilor care este realizat prin utilizarea surselor regenerabile de energie la nivelul proiectului la gradini?a cu program prelungit Árvácska este 35,20 %.

Activități finanțate

1. Contractarea serviciilor de elaborare DALI
2. Contractarea pentru reviziunea DALI
3. Contractare servicii de informare și publicitate
4. Adoptarea Hotărârii Consiliului Local de aprobare a DALI revizuit
5. Aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect
6. Elaborarea cererii de finanțare, împreună cu documentele suport și încărcarea în sistemul electronic MySMIS 2014
7. Constituirea echipei de implementare și stabilirea responsabilităților
8. Răspuns la eventualele solicitări de clarificare
9. Semnarea contractului de finanțare
10. Achiziționare servicii de informare și publicitate
11. Achiziționare servicii de elaborare a proiectului tehnic
12. Achiziționarea serviciilor privind verificarea proiectului tehnic
13. Achiziția lucrărilor de construcții și instalații
14. Achiziționare servicii de asistență tehnică din partea unui diriginte de șantier
15. Achiziționare servicii de audit financiar
16. Elaborare documentație PT
17. Verificarea proiectului tehnic
18. Prestarea serviciilor de asistență tehnică din partea unui diriginte de șantier
19. Emiterea ordinului de începere a lucrărilor
20. Predarea amplasamentului
21. Execuția lucrărilor de construcții și instalații conform graficului de execuție
22. Urmărirea lucrărilor pe faze de execuție în conformitate cu prevederile contractului de lucrări
23. Verificarea materialelor utilizate
24. Remedierea lucrărilor executate necorespunzător
25. Recepții lucrări de construcții și instalații, parțiale în faze determinante
26. Recepția la terminarea lucrărilor
27. Comunicarea printr-un anunț de presă începerea proiectului
28. Amplasarea panourilor de identitate vizuală
29. Comunicarea printr-un anunț de presă finalizarea proiectului
30. Amplasare placă permanentă
31. Autocolante de informare
32. Prestarea Serviciilor de audit financiar
33. Întocmirea raportului final de audit
34. Gestionarea proiectului (management de proiect)
35. Activități pentru închiderea proiectului

Cod SMIS: 123814

Titlul proiectului: Reabilitarea si extinderea Gradinitei cu Program Prelungit „Korösi Csoma Sándor”

Nr. de înregistrare contract: 5065 / 31 IAN 2020

Data începere: 01 FEB 2020

Data finalizare: 31 DEC 2021

Valoarea totală proiect: 2,209,798.19 LEI

Valoare eligibilă proiect: 2,209,400.22 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 465,520.63 LEI

Valoare sprijin beneficiar: LEI

Rambursare efectivă: LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeana

Curs de schimb: LEI din data de

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiective proiect

Obiectivul general al proiectului este dezvoltarea pe plan local a unei infrastructuri de învățământ de calitate, inclusiv și accesibil în vederea creșterii numărului de copii care beneficiază de educație prescolară în forma organizată prin îmbunătățirea condițiilor de desfășurare a actului educativ, și prin facilitarea accesului copiilor la o educație prescolară de calitate; sprijinind astfel și accesul părinților pe piața forței de muncă.

Obiectivele specifice ale proiectului

1. Dezvoltarea infrastructurii educaționale la Grădinița Korösi prin reorganizarea funcțională și extinderea clădirii acesteia.
2. Sistematizarea verticală a terenului și amenajarea unui loc de joacă.
3. Îmbunătățirea serviciilor educaționale prin dotarea și echiparea salilor de grădiniță.

Rezultate

Rezultate așteptate:

1. Participanții la procesul educațional din GPP „Korösi Csoma Sándor” sunt un număr de 68 de copii, din care aproximativ 50 % fete și 50% băieți. În urma implementării proiectului acest număr va crește cu cca. 7%, din care estimativ 50 % vor fi fete și 50% băieți.
2. 1 Imobil educațional de ciclul prescolar reabilitat cu o capacitate pentru 72 de participanți la procesul educațional.

Activități finanțate

- 1.Elaborarea Cererii de finanțare și semnarea Contractului de finanțare
- 2.Informare și promovare proiect
- 3.Proiect Tehnic și Lucrare de construcții
- 4.Dotare
- 5.Asistență tehnică din partea unui diriginte de șantier
- 6.Audit financiar
- 7.Managementul proiectului

Cod SMIS: 127508

Titlul proiectului: Reconversia și refuncționalizarea terenului în jurul lacului din Cartierul Garii

Nr. de înregistrare contract: 5171 / 18 MAR 2020

Data începere: 19 MAR 2020

Data finalizare: 31 MAI 2021

Valoarea totală proiect: 17,755,587.70 LEI

Valoare eligibilă proiect: 16,991,321.14 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 3,398,269.42 LEI

Valoare sprijin beneficiar: LEI

Rambursare efectivă: LEI
Entitate finanțatoare: Uniunea Europeana
Curs de schimb: 4.57 LEI din data de 31 IUL 2017

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiective proiect

Obiectivul general al proiectului "Reconversia si refunctionalizarea terenului în jurul lacului din Cartierul Garii" consta în reconversia si refunctionalizarea terenului în jurul lacului din cartierul Garii si cresterea gradului de utilizare de catre locuitorii cartierului, prin crearea unor zone de relaxare si sport, în scopul îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orasului, reducerii poluării aerului si promovării măsurilor de reducere a zgomotului.

Acest obiectiv este în concordanta cu obiectivul specific al Axei prioritare 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investitii 4.2. Realizarea de actiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării oraselor, regenerării si decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului si promovării măsurilor de reducere a zgomotului, Obiectiv Specific 4.2. Reconversia si refunctionalizarea terenurilor si suprafetelor degradate, vacante sau neutilizate din municipiile de resedinta de judet.

În concluzie, reconversia si refunctionalizarea terenului în jurul lacului din cartierul Garii si cresterea gradului de utilizare de catre locuitorii cartierului, va contribui la realizarea Obiectivului specific al Axei prioritare.

Obiectivele specifice ale proiectului

1. Crearea a 29500 mp de spatii verzi, pentru relaxare.
2. Amenajare de alei pietonale (1428.14 mp), alei carosabile(384 mp) si piste de alergat (655 mp) pentru a facilita legatura între grupuri amenajate.
3. Amenajarea unui teren de sport în scopul desfasurării activitatilor sportive.
4. Cresterea popularizării zonei prin crearea unor spatii de grupare sociala, în forma unei cladiri de punct de întâlnire, pe o suprafata de 98.96 mp.

Rezultate

Rezultatele proiectului:

1. Suprafata spatii verzi create (mp): 29500 mp
2. Strazi urbane modernizate realizate prin proiect:
 - Alei pietonale: 1428.14 mp
 - Alei carosabile: 384 mp
 - Pista de alergare: 655 mp
3. Existenta unui teren de sport amenajat si dotat în cadrul amplasamentului (384 mp)
4. Existenta unei cladiri de punct de intalnire pe o suprafata de 98.96 mp.

Activități finanțate

1. Contractarea serviciilor pentru pregătirea proiectului
2. Pregătirea proiectului
3. Depunerea Cererii de Finantare
4. Încheierea contractului de finantare
5. Obținerea avizelor, acordurilor, autorizațiilor
6. Contractarea serviciilor pentru elaborarea documentației tehnico-economice faza PT
7. Elaborarea proiectului tehnic
8. Managementul proiectului
9. Realizarea investiției de baza
10. Achitarea taxelor legale
11. Prestarea serviciilor de asistență tehnica si dirigenție de santier
12. Raportarea progresului în implementarea proiectului, conform prevederilor contractului de finantare
13. Solicitare cerere de plata si/sau rambursare
14. Informare si publicitate în cadrul proiectului
15. Auditul financiar al proiectului
16. Procesarea cererii de rambursare finale si plata aferenta acesteia
17. Verificarea tehnica a proiectului tehnic
18. Alte studii necesare implementării proiectului
1. Contractarea serviciilor pentru pregătirea proiectului
2. Pregătirea proiectului
3. Depunerea Cererii de Finantare
4. Încheierea contractului de finantare
5. Obținerea avizelor, acordurilor, autorizațiilor
6. Contractarea serviciilor pentru elaborarea documentației tehnico-economice faza PT

7. Elaborarea proiectului tehnic
8. Managementul proiectului
9. Realizarea investiției de baza
10. Achitarea taxelor legale
11. Prestarea serviciilor de asistență tehnică și dirigentie de șantier
12. Raportarea progresului în implementarea proiectului, conform prevederilor contractului de finanțare
13. Solicitare cerere de plată și/sau rambursare
14. Informare și publicitate în cadrul proiectului
15. Auditul financiar al proiectului
16. Procesarea cererii de rambursare finală și plată aferentă acestora
17. Verificarea tehnică a proiectului tehnic
18. Alte studii necesare implementării proiectului

Cod SMIS: 125951

Titlul proiectului: Construire grădiniță și creșă – Câmpul Frumos

Nr. de înregistrare contract: 5161 / 18 MAR 2020

Data începere: 19 MAR 2020

Data finalizare: 31 DEC 2021

Valoarea totală proiect: 2,346,721.65 LEI

Valoare eligibilă proiect: 2,157,336.33 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 43,146.74 LEI

Valoare sprijin beneficiar: LEI

Rambursare efectivă: LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeană

Curs de schimb: 4.67 LEI din data de 31 OCT 2018

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiective proiect

Obiectivul general al proiectului este crearea și dezvoltarea unei infrastructuri educaționale de calitate în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie a copiilor din Câmpul Frumos, sprijinând astfel și participarea părinților pe piața forței de muncă.

Obiectivele specifice ale proiectului

1. Construirea și dotarea unei creșe și grădinițe amplasate în zona Câmpul Frumos.
2. Îmbunătățirea serviciilor educaționale prin: dotarea și echiparea salilor de grădiniță și creșă, prin crearea unei săli multimedia și prin amenajarea unei bucătărie ce va face posibil ca acești copii să servească o masă caldă
3. Dezvoltarea serviciilor instituției prin extinderea programului grădiniței de la program normal la program prelungit.
4. Amenajarea curții grădiniței pentru activități în timpul liber.

Rezultate

Rezultate așteptate

1. Participanții la procesul educațional din creșă și grădiniță Câmpul Frumos sunt 60 de copii, din care aproximativ 50 % fete și 50% băieți.
2. 1 Imobil educațional de ciclul anteprescolar și prescolar nou construit cu o capacitate pentru 60 de participanți la procesul educațional.

Activități finanțate

1. Elaborarea Cererii de finanțare și semnarea Contractului de finanțare
2. Informare și promovare proiect
3. Proiect Tehnic și Lucrare de construcții
4. Dotare
5. Asistența tehnică din partea unui diriginte de șantier
6. Audit financiar
7. Managementul proiectului

Cod SMIS: 126696

Titlul proiectului: Sistemizare verticala la Liceul Tehnologic Economic Administrativ „Berde Áron”

Nr. de înregistrare contract: 5166 / 18 MAR 2020

Data începere: 19 MAR 2020

Data finalizare: 31 IAN 2022

Valoarea totală proiect: 3,679,068.44 LEI

Valoare eligibilă proiect: 3,240,376.47 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 64,807.51 LEI

Valoare sprijin beneficiar: LEI

Rambursare efectivă: LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeana

Curs de schimb: 4.65 LEI din data de 31 DEC 2018

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiective proiect

Obiectivul general al proiectului de fata urmareste cresterea calitatii infrastructurii educationale relevante pentru piata fortei de munca prin amenajarea exterioara si sistematizarea verticala la Liceul Tehnologic Administrativ „Berde Áron”.

Obiectivele specifice ale proiectului

1. Modernizarea cur?ii scolii prin reamenajarea suprafetelor pietonale din incinta scolii.
2. Reînnoirea si echiparea corespunzatoare a pistelor si terenurilor de joc din curtea scolii.
3. Amenajarea spatiilor verzi pe suprafetele de teren neconstruite din curte ce vor îmbunatati calitatea mediului din incinta scolii si nu numai.

Rezultate

Rezultate proiect:

1. Vor fi cel mult 413 de copii, participantii la porcesul educational din Liceul Tenhnologic Economic Administrativ „Berde Áron”, din care 70% fete si 30 % baieti.
2. 1 Imobil educational de învătamânt secundar reabilitat.

Activități finanțate

- 1.Elaborarea Cererii de finantare si semnarea Contractului de finantare
- 2.Informare si promovare proiect
- 3.Proiect Tehnic si Lucrare de constructii
- 4.Asistenta tehnica din partea unui diriginte de santier
- 5.Audit financiar.
- 6.Managementul proiectului

Cod SMIS: 126698

Titlul proiectului: “Demolarea grădiniței nr. 7 și construirea unei noi clădiri pentru grădinița de pe strada Orbán Balázs”

Nr. de înregistrare contract: 5098 / 18 MAR 2020

Data începere: 19 MAR 2020

Data finalizare: 31 IUL 2022

Valoarea totală proiect: 1,698,447.11 LEI

Valoare eligibilă proiect: 1,094,992.79 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 21,893.26 LEI

Valoare sprijin beneficiar: LEI

Rambursare efectivă: LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeana
Curs de schimb: 4.76 LEI din data de 06 MAI 2019

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul general al proiectului este creșterea calității unei infrastructuri educaționale în vederea asigurării accesului sporit la educație timpurie a copiilor din municipiul Sfântu Gheorghe, sprijinând astfel și participarea părinților pe piața forței de muncă.

1. Demolarea unei clădiri vechi de grădiniță și construirea unei alteia noi în mun. Sfântu Gheorghe.
2. Îmbunătățirea serviciilor educaționale prin dotarea și echiparea grădiniței.
3. Dezvoltarea serviciilor instituției educaționale prin introducerea programului prelungit.
4. Amenajarea curții grădiniței pentru activități în aer liber cu caracter educativ.

Rezultate

- 1 Participanții la procesul educațional din grădinița nr.7 sunt 30 de copii, valoarea la începutul implementării proiectului 22 preșcolari, valoarea estimată la finalul implementării proiectului 30, din care aproximativ 50 % fete și 50% băieți.
- 2 1 Imobil educațional de ciclul preșcolar nou construit cu o capacitate pentru 30 de participanți la procesul educațional.

Activități finanțate

Elaborarea Cererii de finanțare și semnarea Contractului de finanțare
Informare și promovare proiect
Proiect Tehnic și Lucrare de construcții
Asistență tehnică din partea unui diriginte de șantier
Dotare
Audit financiar
Managementul proiectului

Cod SMIS: 127511

Titlul proiectului: Amenajare terenuri de sport- Câmpul Frumos

Nr. de înregistrare contract: 5129 / 18 MAR 2020

Data începere: 19 MAR 2020

Data finalizare: 30 SEP 2021

Valoarea totală proiect: 1,913,554.05 LEI

Valoare eligibilă proiect: 1,755,487.61 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 35,109.75 LEI

Valoare sprijin beneficiar: LEI

Rambursare efectivă: LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeana

Curs de schimb: 4.57 LEI din data de 31 IUL 2017

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Principalul obiectiv al proiectului "Amenajare terenuri de sport - Câmpul Frumos" consta în regenerarea fizica, economica si sociala a unor comunitati defavorizate din cartierul Câmpul Frumos, prin amenajarea unor terenuri de sport în scopul îmbunatatirii mediului urban, revitalizarii a cartierului, orasului, reducerii poluarii aerului si promovarii masurilor de reducere a zgomotului. Obiectivul proiectului este în concordanța cu obiectivul specific al Axei prioritare 4 - Sprijinirea dezvoltarii urbane durabile, Prioritatea de investitii 4.3 - Oferirea de sprijin pentru regenerarea fizica. economica si sociala a comunitatilor defavorizate din regiunile urbane si rurale.

Ca urmare, prin amenajarea terenurilor de sport si astfel refunctionalizarea terenului, momentan fiind un teren neamenajat si neutilizat, în cartierul Câmpul Frumos, proiectul va contribui la realizarea acestui obiectiv specific.

Obiectivele specifice ale proiectului

- 1. Cresterea interesului pentru relaxare prin miscare si sport a populatiei tinere prin amenajarea unor terenuri de sport
- 2. Crearea de spatii deschise urbane reabilitate si amenajate.
- 3. Amenajarea de spatii verzi naturale.

Rezultate

Rezultate asteptate:

- 1. Teren de 5.444 mp reabilitat si amenajat.
- 2. 963 mp de spatii verzi naturale create.
- 3. Cresterea interesului pentru relaxare prin miscare si sport a populatiei tinere cu 30 %

Activități finanțate

- 1.Contractarea serviciilor pentru pregatirea proiectului
- 2.Pregatirea proiectului
- 3.Depunerea Cererii de Finantare
- 4.Incheierea contractului de finantare
- 5.Obținerea avizelor, acordurilor, autorizatiilor
- 6.Contractarea serviciilor pentru elaborarea documentatiei tehnico-economice faza PT
- 7.Elaborarea proiectului tehnic
- 8.Managementul proiectului
- 9.Realizarea investitiei de baza
- 10.Achitarea taxelor legale
- 11.Prestarea serviciilor de asistenta tehnica si dirigentie de santier
- 12.Raportarea progresului în implementarea proiectului, conform prevederilor contractului de finantare
- 13.Solicitare cerere de plata si/sau rambursare
- 14.Informare si publicitate în cadrul proiectului
- 15.Auditul financiar al proiectului
- 16.Verificarea tehnica a proiectului tehnic

Cod SMIS: 127509

Titlul proiectului: Amenajare parc - Cartierul Ciucului

Nr. de înregistrare contract: 5344 / 29 APR 2020

Data începere: 30 APR 2020

Data finalizare: 30 IUN 2021

Valoarea totală proiect: 2,003,920.71 LEI

Valoare eligibilă proiect: 1,616,930.93 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 32,338.62 LEI

Valoare sprijin beneficiar: LEI

Rambursare efectivă: LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeana

Curs de schimb: LEI din data de

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiective proiect

Obiectivul general al proiectului consta in imbunatatirea regenerarii fizice, economice si sociale a comunitatii marginalizate din cartierul Ciucului a municipiului Sfantu Gheorghe judetul Covasna, prin realizarea investitiilor in facilitati destinate utilizarii publice a parcului existent si de a oferi locuitorilor acestui cartier o gradina publica (parc) de interes local, care sa fie totodata un ornament vegetal al vecinetatii si realizarea unei dezvoltari durabile a zonei.

Prin reamenajarea parcului din cartierul Ciucului, proiectul va contribui la realizarea obiectivului general al proiectului..

Obiectivele specifice ale proiectului

- 1. Reabilitarea si amenajarea unui parc public in zona marginalizata din cartierul Ciucului (conform CF 40154 terenul are o suprafata de 4.834 mp), dar suprafata totala a terenului studiat este de 2.164 mp, din care spatii verzi (parcul) 988 mp.
- 2. Imbunatatirea conditiilor de viata a celor 944 de locuitori ai zonei marginalizate Cartierul Ciucului din Municipiul Sfantu Gheorghe.
- 3. Reducerea numarului populatiei incadrata in zona marginalizata din cartierul Ciucului a municipiului Sfântu Gheorghe si integrarea lor in comunitate datorita regenerării fizice a acestei zone.

Rezultate

Rezultate asteptate:

- 1. Reabilitarea si amenajarea unui parc public in zona marginalizata din cartierul Ciucului (conform CF 40154 terenul are o suprafata de 4.834 mp), dar suprafata totala a terenului studiat este de 2.164 mp, din care spatii verzi (parcul) 988 mp.
- 2. Imbunatatirea conditiilor de viata a celor 944 de locuitori (conform SDL pagina 37, 38) ai zonei marginalizate din cartierul Ciucului din municipiul Sfantu Gheorghe.
- 3. Integrarea populatiei defavorizate incadrata in zona marginalizata din cartierul Ciucului a municipiului Sfântu Gheorghe si inglobarea lor in comunitate datorita regenerării fizice a acestei zone.

Activități finanțate

- 1.Contractarea serviciilor pentru pregatirea proiectului
- 2.Pregatirea proiectului
- 3.Depunerea cererii de finantare
- 4.Incheierea contractului de finantare
- 5.Obtinere avize, acorduri si autorizatii
- 6.Contractarea serviciilor pentru elaborarea documentatiei tehnico-economice faza PT
- 7.Elaborarea proiectului tehnic
- 8.Managementul proiectului
- 9.Realizarea investitiei de baza
- 10.Prestarea serviciilor de asistenta tehnica si dirigentie de santier
- 11.Raportarea progresului in implementarea proiectului, conform prevederilor contractului de finantare
- 12.Solicitare cerere de plata si/sau rambursare
- 13.Informare si publicitate in cadrul proiectului
- 14.Auditul financiar al proiectului
- 15.Achitarea taxelor locale
- 16.Servicii de verificare tehnica a proiectului tehnic si detaliilor de executie

Cod SMIS: 129474

Titlul proiectului: Reducerea emisiilor de carbon în Municipiul Sfântu Gheorghe prin investiții bazate pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă

Nr. de înregistrare contract: 5716 / 07 OCT 2020

Data începere: 08 OCT 2020

Data finalizare: 30 SEP 2023

Valoarea totală proiect: 127,202,904.33 LEI

Valoare eligibilă proiect: 112,207,471.03 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 2,244,149.40 LEI

Valoare sprijin beneficiar: LEI

Rambursare efectivă: LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeana

Curs de schimb: 4.57 LEI din data de 31 IUL 2017

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiectivul proiectului "Reducerea emisiilor de carbon in Municipiul Sfantu Gheorghe prin investitii bazate pe Planul de Mobilitate Urbana Durabila" consta in dezvoltarea unui sistem de transport public modern si eficient, prin dezvoltarea infrastructurii si dotarii pentru transport public, implementarea/modernizarea unui sistem de management informatizat, construirea unui depou pentru vehicule de transport public, crearea/modernizarea/extinderea unei re?ele coerente de piste/trasee de biciclete, dar si prin crearea/modernizarea unor trasee/spa?ii pietonale sau predominant pietonale confortabile pentru pietoni. Astfel, se asigura premisele cele mai favorabile pentru realizarea unui transfer sustenabil al unei par?i din ponderea modala a utilizarii autoturismelor personale, catre transportul public, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare si mersul pe jos. În acest mod, se pot diminua semnificativ traficul rutier si emisiile de echivalent CO2 în Municipiul Sfantu Gheorghe.

Principalele componente in cadrul proiectului "Reducerea emisiilor de carbon in Municipiul Sfantu Gheorghe prin investitii bazate pe Planul de Mobilitate Urbana Durabila" sunt :

- Modernizarea transportului in comun prin achizitionare de autobuze electrice;
- Amenajare pista pentru biciclisti pe digul raului Olt intre intersectia paraului Arcus cu drumul national DN12 si satul Chilieni;
- Reabilitarea si amenajarea caiilor de rulare a infrastructurii rutiere pe care circula transportul public;
- Modernizarea transportului in comun prin construirea unui depou pentru vehicule de transport public;
- Pod pietonal si pentru biciclisti peste raul Olt cu legare piste de biciclisti la strada Lct. Pais David si Nicolae Iorga;
- Realizare statie de capat si modernizarea statiilor de autobuz pe traseul de transport public;
- Sistem de management al traficului;
- Realizare terminal de transport public urban/judetean/interjudetean din Municipiul Sfantu Gheorghe, judetul Covasna;
- Sistem de inchiriere biciclete (bike-sharing).

Rezultate

1. Autobuze achizitionate (nr.):

-Valoarea la inceputul implementarii: 0

-Valoarea la finalul implementarii: 12

2. Lungimea pistelor/traseelor pentru biciclete construite/modernizate/extinse (km):

- Valoare la începutul implementării proiectului: 0

- Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 8,04

3. Lungimea caiilor de rulare a infrastructurii (strazi) pe care circula transportul public reabilitate/amenajate (km):

-Valoare la inceputul implementarii proiectului: 0 km

-Valoare estimata la finalul implementarii proiectului:5,901km

4. Lungimea trotuarelor amenajate/reabilitate (km):

- Valoare la începutul implementării proiectului: 0 km

- Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 3,837 km

5. Depouri/Autobaze pentru transportul public construite/modernizate/ reabilitate (nr.):

-Valoare la începutul implementării proiectului: 0

- Valoare estimată la finalul implementării proiectului:1

6. Lungime pod pietonal si pentru biciclisti pe digul raului Olt reabilitat/modernizat/construit (km):

-Valoare la începutul implementării proiectului: 0

- Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 0,907 km

7. Statii de transport public construite/modernizate/reabilitate (nr.):

- Valoare la începutul implementării proiectului: 0

- Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 64 buc

8. Sisteme de managementul al traficului, inteligente create/modernizate /extinse (nr.):

- Valoare la începutul implementării proiectului: 0

- Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 1 buc

9. Terminal de transport public urban/judetean/ interjudetean construit/modernizat (nr.)

- Valoare la începutul implementării proiectului: 0

- Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 1 buc

10. Sisteme de inchiriere biciclete (bike sharing) create/modernizate/extinse (nr.):

- Valoare la începutul implementării proiectului: 0 buc

- Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 1

11. Statii de inchiriere biciclete construite/modernizate/extinse (nr.)

- Valoare la începutul implementării proiectului: 0 buc

- Valoare estimată la finalul implementării proiectului: 17

12. Scaderea anuala estimata a gazelor cu efect de sera (tone echivalent CO2)

1.Valoare estimata pentru primul an de implementare a proiectului in anul de baza:

fara proiect: 22834,22 cu proiect: 22834,22

Scaderea anuala estimata: 0

2.Valoare estimata pentru primul an de dupa finalizarea implementarii proiectului:

fara proiect: 22906,29 cu proiect: 22074,87

Scaderea anuala estimata: 858,43 tone (3.75%)

3.Valoare estimata pentru ultimul an al perioadei de durabilitate a contractului de finantare:

fara proiect: 23291,52 cu proiect: 21512,81

Scaderea anuala estimata: 1778,71 tone (7,64%)

13. Reducerea deplasarilor prin utilizarea transportului privat cu autoturisme

1. Valoarea estimata pentru primul an de implementare a proiectului:

fara proiect 19.012.313 cu proiect 19.012.313

Scaderea anuala estimata: 0

2. Valoarea estimata pentru primul an de dupa finalizarea implementarii proiectului:

fara proiect 18.775.845 cu proiect 18.173.163

Scaderea anuala estimata: 602.682 (3,21%)

3. Valoarea estimata pentru ultimul an al perioadei de durabilitate a contractului de finantare:

fara proiect 19.139.474 cu proiect:17.992.024

Scaderea anuala estimata: 1.147.450 (6%)

14. Cresterea numarului de pasageri transportati cu transportul de calatori local

1.Valoare estimata pentru primul an de implementare a proiectului în anul de baza:

fara proiect: 933.613 cu proiect: 933.613

Cresterea anuala estimata:0

2. Valoare estimata pentru primul an de dupa finalizarea implementarii proiectului :
fara proiect: 910.119 cu proiect: 963.655
Cresterea anuala estimata: 53.536 (5,88%)

3. Valoare estimata pentru ultimul an al perioade de durabilitate a contractului de finan?are:
fara proiect: 883.382 cu proiect: 989.385
Cresterea anuala estimata: 106.003 (12%)

15. Cresterea numarului de biciclisti

1.Valoare estimata pentru primul an de implementare a proiectului în anul de baza
fara proiect: 1.364.745 cu proiect: 1.364.745
Cresterea anuala estimata: 0

2.Valoare estimata pentru primul an de dupa finalizarea implementarii proiectului
fara proiect: 1.390.803 cu proiect: 1.947.125
Cresterea anuala estimata: 556.322 (40%)

3. Valoare estimata pentru ultimul an al perioade de durabilitate a contractului de finan?are
fara proiect: 1.468.737 cu proiect: 2.019.513
Cresterea anuala estimata: 550.776 (37,50%)

16. Cresterea numarului de pietoni

1.Valoare estimata pentru primul an de implementare a proiectului în anul de baza
fara proiect: 22.494.766 cu proiect: 22.494.766
Cresterea anuala estimata: 0

2. Valoare estimata pentru primul an de dupa finalizarea implementarii proiectului
fara proiect: 21.881.962 cu proiect: 22.530.870
Cresterea anuala estimata: 648.908 (2,97%)

3. Valoare estimata pentru ultimul an al perioade de durabilitate a contractului de finan?are
fara proiect: 21.021.468 cu proiect: 22.260.652
Cresterea anuala estimata: 1.239.184 (5,89%)

Activități finanțate

1. Elaborare proiect
2. Pregatirea proiectului
3. Depunerea Cererii de Finantare
4. Incheierea contractului de finantare
5. Obținere avize, acorduri, autorizatii
6. Contractarea serviciilor pentru elaborarea documentatiei tehnico-economice faza PT
7. Elaborarea proiectelor tehnice
8. Managementul proiectului
9. Realizarea investitiei de baza
10. Prestarea serviciilor de asistenta tehnica si dirigentie de santier
11. Raportarea progresului în implementarea proiectului, conform prevederilor contractului de finantare
12. Solicitare cerere de plata si/sau rambursare
13. Informare si publicitate in cadrul proiectului
14. Auditul financiar al proiectului
15. Achitarea taxelor legale
16. Verificare tehnica a proiectului tehnic
17. Certificare performantei energetice
18. Servicii de delegare a gestiunii serviciului de transport public local

Cod SMIS: 127513

Titlul proiectului: Extinderea rețelei de alimentare cu apa potabila si de canalizare menajera in zonele marginalizate ale Cartierului Örko

Nr. de înregistrare contract: 6218 / 27 OCT 2020

Data începere:

Data finalizare: 31 IAN 2022

Valoarea totală proiect: 2,091,569.57 LEI

Valoare eligibilă proiect: 1,900,731.34 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 38,014.63 LEI

Valoare sprijin beneficiar: LEI

Rambursare efectivă: LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeana

Curs de schimb: 4.57 LEI din data de 31 IUL 2017

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiective proiect

Obiectul general a proiectului consta în regenerarea fizica, economica si sociala a unor comunita?i defavorizate din cartierul Orko, prin extinderea retelei de alimentare cu apa potabila si extinderea re?elei de canalizare menajera, cu scopul îmbunata?irii mediului urban, revitalizarii a cartierului, orasului, reducerii poluarii aerului si promovarii masurilor de reducere a zgomotului.

Ca urmare, prin extinderea retelei de alimentare cu apa potabila si extinderea retelei de canalizare menajera, dat fiind necesitatea acestuia pentru o viata decenta, proiectul va contribui la realizarea obiectivelor proiectului.

Obiectivele specifice ale proiectului

1. Realizarea a 1.868 metri liniar de retea de apa potabila.
2. Realizarea 1.655 ml metri retea de canalizare.
3. Imbunatatirea conditiilor de viata pentru membri de populatie marginazlizate din cartier.

Rezultate

1. Populatia care traieste în zonele cu interventii în regenerarea fizica, economica si sociala a comunitatilor marginalizate din municipii resedinta de judet/nr. persoane
 - valoarea la inceputului impementarii proiectului:1876 de persoane
 - valoarea la finalul implementarii proiectului: 1876 de persoane
2. Retea de apa potabila:
 - valoarea la inceputul implementarii proiectului: 0ml
 - valoarea la finalul implementarii proiectului: 1868 ml
3. Retea de canalizare:
 - valoarea la inceputul implementarii proiectului: 0 ml
 - valoare la finanului implementarii proiectului: 1655 ml
4. Un nivel de trai mai ridicat al persoanelor din cartierul Orko.

Activități finanțate

- 1.Contractarea serviciilor pentru pregatirea proiectului
- 2.Pregatirea proiectului
- 3.Depunerea Cererii de Finantare
- 4.Incheierea contractului de finantare
- 5.Obtinere avize
- 6.Managementul proiectului
- 7.Realizarea investitiei de baza
- 8.Achitarea taxelor legale
- 9.Raportarea progresului în implementarea proiectului, conform prevederilor contractului de finantare
- 10.Solicitare cerere de plata si/sau rambursare
- 11.Informare si publicitate in cadrul proiectului
- 12.Procesarea cererii de rambursare finale si plata aferenta acesteia
- 13.Auditul proiectului
- 14.Contractarea serviciilor pentru elaborarea documentatiei tehnico-economice faza PT
- 15.Elaborarea proiectului tehnic
- 16.Verificare tehnica a proiectului tehnic
- 17.Verificarea tehnica propriu zisa a proiectului tehnic
- 18.Prestarea serviciilor de asistenta tehnica si dirigentie de santier

Cod SMIS: 127510

Titlul proiectului: Amenajare terenuri de sport - Cartierul Ciucului

Nr. de înregistrare contract:

Data începere:

Data finalizare:

Valoarea totală proiect: 1,913,554.05 LEI

Valoare eligibilă proiect: 1,755,487.61 LEI

Valoare eligibilă beneficiar: 35,109.75 LEI

Valoare sprijin beneficiar: LEI

Rambursare efectivă: LEI

Entitate finanțatoare: Uniunea Europeana

Curs de schimb: 4.57 LEI din data de 31 IUL 2017

Măsura de ajutor de stat

Baza legală națională

Denumirea măsurii de ajutor:

Act juridic: NR. din

Baza legală comunitară

Bază legală:

Măsura CE: NR. din

Detalii proiect

Obiective

Obiective proiect

Obiectul general al proiectului consta în regenerarea fizica, economica si sociala a unor comunitati defavorizate din cartierul Ciucului, prin amenajarea unor terenuri de sport în scopul facilitarii participarii la activitati sportive si sociale a locuitorilor.

Obiectivul proiectului este în concordanta cu obiectivul specific al Axei prioritare 4 - Sprijinirea dezvoltarii urbane durabile, Prioritatea de investitii 4.3 - Oferirea de sprijin pentru regenerarea fizica. economica si sociala a comunitatilor defavorizate din regiunile urbane si rurale.

Ca urmare, prin amenajarea terenurilor de sport si astfel refunctionalizarea terenului, momentan având functiunea de fâneata, în cartierul Ciucului, proiectul va contribui la realizarea acestui obiectiv specific.

Obiectivele specifice ale proiectului

1. Crearea de terenuri de sport (teren de minifotbal, teren de baschet, teren de volei, teren de padbol, teren de badminton) pentru facilitarea activitatilor sportive.
2. Îmbunatatirea nivelului de trai a locuitorilor din Cratierul Ciucului prin crearea de spatii deschise urbane în Cartierul Ciucului.
3. Reducerea poluarii aerului prin crearea de zone verzi.

Rezultate

Rezultate asteptate:

1. 7.028 mp de spatii urbane deschise create.
2. Amenajarea unei suprafete de 962 mp de spatii verzi.
3. Îmbunatatirea conditiilor de viata a celor 944 de locuitori.

Activități finanțate

- 1.Contractarea serviciilor pentru pregatirea proiectului
- 2.Pregatirea proiectului
- 3.Depunerea Cererii de Finantare
- 4.Incheierea contractului de finantare
- 5.Obținerea avizelor, acordurilor, autorizatiilor
- 6.Contractarea serviciilor pentru elaborarea documentatiei tehnico-economice faza PT
- 7.Elaborarea proiectului tehnic
- 8.Managementul proiectului
- 9.Realizarea investitiei de baza
- 10.Achitarea taxelor legale
- 11.Prestarea serviciilor de asistenta tehnica si dirigentie de santier
- 12.Raportarea progresului în implementarea proiectului, conform prevederilor contractului de finantare
- 13.Solicitare cerere de plata si/sau rambursare
- 14.Informare si publicitate în cadrul proiectului
- 15.Auditul financiar al proiectului
- 16.Verificarea tehnica a proiectului tehnic

Asistență solicitată

STRUCTURA GRUPULUI

Această secțiune nu face obiectul prezentului apel de proiecte.

Documente încărcate

Fişier	Data încărcare fişier	Descriere
1.Act identitate repr legal Primar.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	1.Act identitate repr legal Primar
11.1.Conventie privind transmiterea dreptului de propr.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	11.1.Conventie privind transmiterea dreptului de proprietate
11.2.HCL 406 din 2020 Inventar domeniu public.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	11.2.HCL 406 din 2020 Inventar domeniu public
12.1.Extras CF 27292 din 10.06.2021.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	12.1.Extras CF 27292 din 10.06.2021

Fișier	Data încărcare fișier	Descriere
12.2.Incheiere nr.6144 din 2021.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	12.2.Incheiere nr.6144 din 2021
12.3.Tabel centralizator numere cadastrale.pdf DC5C895E96919D5175A2FDB49781EBAD16027B110F468A4AE431C8EF09718A43	12/06/2021	12.3.Tabel centralizator numere cadastrale
12.4.Plan Amplasare si Delimitare CF 27292 vizat OCPI.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	12.4.Plan Amplasare si Delimitare CF 27292 vizat OCPI
12.5.Declaratia primarului privind demolarile.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	12.5.Declaratia primarului privind demolarile
13.Certificat Urbanism nr. 314 din 2021.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	13.Certificat Urbanism nr. 314 din 2021
17.2.COVIIMM CV Matyus Eniko.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	17.2.COVIIMM CV Matyus Eniko manager incubator
17.3.COVIIMM CV Gaspar Maria Magdolna.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	17.3.COVIIMM CV Gaspar Maria Magdolna
17.4.COVIIMM CV Vajda Lajos.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	17.4.COVIIMM CV Vajda Lajos
17.5.COVIIMM CV Sanda-Mirela Bogyo.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	17.5.COVIIMM CV Sanda-Mirela Bogyo
17.6.COVIIMM CV Sebestyen Tihamer Tibor.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	17.6.COVIIMM CV Sebestyen Tihamer Tibor
17.7.COVIIMM CV - Takacs Kato Katalin - juridic.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	17.7.COVIIMM CV - Takacs Kato Katalin - juridic
17.8.COVIIMM Contract de prest. de servicii_Nr.293.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	17.8.COVIIMM exp similara - Contract de prest. de servicii_Nr.293
17.9.COVIIMM Contract de adm.Nr.52_04.05.2018.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	17.9.COVIIMM exp similara Contract de adm.Nr.52_04.05.2018
17.10.COVIIMM Cadru contr.de adm Nr.49592_01.10.2011.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	17.10.COVIIMM exp similara Cadru contr.de adm Nr.49592_01.10.2011
17.11.COVIIMM Act aditional Nr.2 la contractul 49592 din 2011.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	17.11.COVIIMM exp similara Act aditional Nr.2 la contractul 49592 din 2011
17.12.DECLARATIE-DE-DISPONIBILITATE - juridic.pdf 8EFD162309B66079DFD598B2F9FA1B01F06EA3EA6D647E263A644A7E931E28C0	12/06/2021	17.12.DECLARAIE-DE-DISPONIBILITATE - juridic
19.Oferta de pret consultanta management.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	19.Oferta de pret consultanta management
20.1.Dispozitia nr. 712 din 2021, desemnarea echipei de implementare.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	20.1.Dispozitia nr. 712 din 2021, desemnarea echipei de implementare
20.2.CV Buja Gergely manager.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	20.2.CV Buja Gergely manager
20.3.CV Balint Reka achizitii.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	20.3.CV Balint Reka achizitii
20.4.CV Kerti Andrea asistent manager.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	20.4.CV Kerti Andrea asistent manager
20.5.CV Kocsis Boldizsar Noemi tehnic.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	20.5.CV Kocsis Boldizsár Noémi tehnic
20.6.CV Kovacs Andrea financiar.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	20.6.CV Kovacs Andrea financiar
20.7.Fisa postului - Manager proiect.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	20.7.Fisa postului - Manager proiect
20.8.Fisa postului - Responsabil achizitii publice.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	20.8.Fisa postului - Responsabil achizitii publice

Fișier	Data încărcare fișier	Descriere
20.9.Fisa postului - Asistent manager proiect.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	20.9.Fisa postului - Asistent manager proiect
20.10.Fisa postului - Responsabil tehnic.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	20.10.Fisa postului - Responsabil tehnic
20.11.Fisa postului - Responsabil financiar.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	20.11.Fisa postului - Responsabil financiar
21.Scrisoare de sustinere, JBC.pdf E3B0C44298FC1C149AFBF4C8996FB92427AE41E4649B934CA495991B7852B855	12/06/2021	21.Scrisoare de sustinere, JBC

Atribute proiect

Tip proiect:	Proiecte IMM
Proiect major:	NU
CCI:	
Proiectul figurează în lista Proiectelor Majore (PM):	NU
Proiect fazat:	NU
Proiectul face parte dintr-o rețea transeuropeană:	NU
Operațiunea este Plan de Acțiune Comun (PAC):	NU
Codul comun de indentificare al planului de acțiune comun:	
Proiectul include finanțare Inițiativă Locuri de Muncă pentru Tineri (ILMT):	NU
Sprijinul public va constitui ajutor de stat:	DA
Proiectul este în cadrul unei structuri Parteneriat Public Privat(PPP):	NU
Proiectul este generator de venit:	NU
Proiectul este asociat cu site-ul Natura 2000:	NU
Relevant pentru mecanismul ITI DD:	NU
Proiectul este instrument financiar:	NU

Responsabil de proiect

Nume și prenume : Buja Béla Gergely
Funcție : Manager proiect
Telefon : 0741475347
Fax :
Adresă e-mail : gergely.buja@sepsi.ro

Persoană de contact

Nume și prenume : Buja Béla Gergely
Funcție : Manager proiect
Telefon : 0741475347
Fax :
Adresă e-mail : gergely.buja@sepsi.ro

Capacitate solicitant

Lider - UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Sursa de cofinanțare

Venituri proprii ale autorității publice

Calitatea entității în proiect

Cod CAEN relevant

Capacitate administrativă

Solicitantul, UAT Municipiul Sfantu Gheorghe, detine experienta necesara implementarii proiectelor din fonduri publice, dobandita in urma implementarii a mai multor proiecte din fonduri publice, prezentate in continutul sectiunii Solicitant a prezentei cereri de finantare.

Capacitate financiară

UAT Municipiul Sfantu Gheorghe detine capacitatea financiara necesara pentru implementarea proiectului „Construire cladire cu functie de servicii de incubator de afaceri in Municipiul Sfântu Gheorghe” fiind astfel in masura sa garanteze lichiditatile necesare si sa asigure implementarea cu succes a proiectului si durabilitatea acestuia

Capacitate tehnică

UAT Municipiul Sfantu Gheorghe este o institutie publica, a carei functionare se realizeaza prin intermediul birourilor si compartimentelor de specialitate. Din perspectiva tehnica, compartimentul investitii din componenta aparatului de specialitate al primarului Municipiului Sfantu Gheorghe este responsabil de derularea si implementarea proiectelor de investitii

Capacitate juridică

Responsabilitatea pentru aspectele juridice specifice prezentului proiect revine compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primariei Municipiului Sfantu Gheorghe. Prin intermediul acestui compartiment vor fi solutionate toate problemele si vor fi dezbătute toate aspectele de natura juridica.

Localizare proiect

ROMÂNIA

Componenta 1

		Informații proiect
Regiunea	Centru	Proiectul propune realizarea unui incubator de afaceri situat la urmatoarea adresa: Loc. Sfantu Gheorghe, Strada Banki Donath, jud. Covasna, cod postal 520031, Romania, Inscris in CF nr. cadastral 27292
Județul	Covasna	
Localitatea	Municipiul Sfântul Gheorghe	

Obiective proiect

Obiectivul general al proiectului/Scopul proiectului

Obiectivul general al proiectului vizeaza crearea unui incubator de afaceri sectorial in domeniul industriilor creative in Municipiul Sfantu Gheorghe, prin construirea spatiilor aferente si dotarea acestora cu active corporale si necorporale necesare facilitarii exploatarii economice a ideilor noi de afaceri.

Proiectul vizeaza realizarea unei investitii initiale, prin crearea unei unitati noi, respectiv construirea si dotarea unei cladiri cu functie de incubator de afaceri, cu o capacitate de 22 firme incubate. Incubatorul de afaceri va contribui la stimularea activitatilor in domeniul industriilor creative, promovarea spiritului antreprenorial, dezvoltarea educatiei antreprenoriale si implicit la imbunatatirea competitivitatii intreprinderilor mici si mijlocii din acest sector, prin oferirea posibilitatii de inchiriere a spatiului de incubare si utilizarii echipamentelor necesare pentru desfasurarea activitatilor in mod corespunzator, respectiv oferirea de servicii suport adaptate nevoilor firmelor incubate.

Viziunea noului incubator de afaceri din Sfantu Gheorghe este aceea de a deveni un ecosistem antreprenorial. Directiile principale de actiune vizeaza educatia antreprenoriala si dezvoltarea abilitatilor si competentelor intreprinderilor nou infiintate si a celor deja existente, de asemenea stimularea concentrarii geografice si sustinerea de domenii cu inalt potential economic si de inovare. Misiunea este de a sustine cresterea economica si sa contribuie la aparitia locurilor de munca prin reducerea ratei de esec a afacerilor aflate in faze incipiente in domeniul industriilor creative.

Obiectivul proiectului este in conformitate cu obiectivul specific al apelului POR937/2, PIP 2.1.B - Incubatoare de afaceri, privind consolidarea pozitiei pe piata a intreprinderilor mici si mijlocii in domeniile competitive identificate in Strategia Nationala de Competitivitate si Planurile Regionale de Dezvoltare, luand in considerare faptul ca stimularea antreprenoriatului in industrii creative prin crearea de incubatoare/clustere/acceleratoare si prin sustinerea dezvoltarii si infiintarii de firme in domeniul cultural si creativ este subliniata ca o prioritate in strategia anterior mentionata.

Obiectivele specifice ale proiectului

- 1. Construirea si dotarea unei cladiri cu functie de incubator de afaceri in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate
- 2. Rata de supravietuire a firmelor incubate, la 3 ani de la finalizarea investitiei sa fie de 73%
- 3. Gradul de ocupare al incubatorului, la 2 ani de la finalizarea proiectului sa fie de 73%

Rezultate aşteptate

Detalii rezultat - Componenta 1

- 1. 1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate
- 2. 73% rata de supravietuire a firmelor incubate, la 3 ani de la finalizarea investitiei
- 3. 73% grad de ocupare al incubatorului, la 2 ani de la finalizarea proiectului

Context

Europa se caracterizeaza prin bogatia si diversitatea patrimoniului cultural. Comisia Europeana subliniaza faptul că: „sectoarele creative și culturale stimulează inovatia, actionand ca un catalizator al schimbarii in alte sectoare - si stimuleaza inventia si progresul in diversul peisaj cultural european". La nivel European industriile creative sunt considerate din ce in ce mai mult ca fiind motoarele cresterii economice, in special ca o sursa pentru crearea de locuri de munca. Conform unui studiu realizat de GESAC, in anul 2019 industriile culturale si creative (ICC) au reprezentat 4,4% din PIB-ul UE in ceea ce priveste cifra de afaceri, cu venituri anuale de 643 miliarde EUR si o valoare adaugata totala de 253 miliarde EUR. ICC au fost, de asemenea, unul dintre principalii furnizori de locuri de munca din Europa, angajand mai mult de 7,6 milioane de oameni, de peste opt ori fata de industria telecomunicatiilor. Avand in vedere contribuția esențială a ICC la economia generala si potentialul sau de a scoate UE din criza provocata de pandemia COVID-19, studiul concluzioneaza ca sectorul creativ ar trebui sa fie esential pentru eforturile de redresare ale Europei si recomandă o abordare in trei directii: „finantare, imputernicire, parghie". Potrivit raportului transnational privind Politicile ICC pe plan European, publicat in martie 2020 de Interreg Central Europe, ICC contribuie cu aproximativ 5,3% din PIB-ul UE, este al treilea mare sector angajator din UE, cu potential ridicat de crestere, si ofera locuri de munca de calitate si aproximativ 12 milioane de locuri de munca cu norma intreaga in intreaga UE. Datele prezentate confirma faptul ca industriile creative inregistreaza o crestere progresiva si contribuie la dezvoltarea economica a UE. La nivel national, conform Strategiei Nationale pentru competitivitate, industriile creative reprezinta sectoare economice cu potential competitiv. Viziunea Strategiei nationale pentru competitivitate vizeaza dezvoltarea unui ecosistem competitiv de afaceri, bazat pe un mediu de reglementare stabil, centrat pe antreprenoriat, inovare și creativitate, care sa puna accent pe incredere, eficienta si excelenta si sa plaseze Romania in primele 10 economii la nivel european. Prezentul proiect este in concordanta cu viziunea definita in strategia nationala pentru competitivitate, urmarind ca prin infiintarea incubatorului de afaceri in domeniul industriilor creative, sa devina un ecosistem antreprenorial si un centru international de resurse, punand accentul pe dezvoltarea ideilor de afaceri si asigurarea cresterii economice a firmelor incubate.

Conform Strategiei sectoriale in domeniul culturii si patrimoniului national pentru perioada 2014-2020, IMM-urile din industriile culturale si creative sunt segmentul cel mai dinamic, avand un potential deosebit de dezvoltare.

Strategia de specializare inteligenta a regiunii Centru, subliniaza faptul ca domeniul industriilor creative si culturale este un domeniu de excelenta, inregistrand o crestere constanta a indicatorilor relevanti (numar de firme, cifra de afaceri, numar de angajati si profitabilitate). In Regiunea Centru cifra de afaceri a ICC a crescut cu 31.52% in perioada 2015-2017, de la 1.9 mld RON la peste 2.5 mld. RON. Analiza statisticilor referitoare la numarul de IMM-uri si de persoane angajate in sectoarele ICC la nivel regional arata ca TIC-ul este lider. Sub-sectorul TIC contribuie cu 53.09% la cifra de afaceri totala generata in sectorul ICC si acopera 50.62% din numarul total de angajati din sectorul ICC. Cresterea domeniului TIC este in stransa legatura de numarul absolventilor in acest domeniu din regiune si de cererea existenta pe piata pentru serviciile specifice acestui sub-sector.

Proiectul "Construire cladire cu functie de servicii de incubator de afaceri in Municipiul Sfantu Gheorghe" are drept obiectiv crearea unui incubator de afaceri sectorial in domeniul industriilor creative in Municipiul Sfantu Gheorghe, prin construirea spatiilor aferente si dotarea acestora cu active corporale si necorporale necesare facilitarii exploatarei economice a ideilor noi de afaceri. Cu o populatie de 56.006 persoane conform recensamantului din 2011, respective de aproximativ 63.112 persoane dupa domiciliu conform INS ianuarie 2021, municipiul Sfantu Gheorghe este cel mai mare centru urban al judetului Covasna, fapt ce demonstreaza importanta deosebita a acestui proiect.

Din perspectiva economica la nivelul judetului Covasna numarul unitatilor locale active a crescut cu 17% in perioada 2015-2019, de la 3804 unitati active in 2015 la 4451 unitati active in anul 2019. Din numarul total al unitatilor active in anul 2019, 89% sunt microintreprinderi, numarul carora a inregistrat o crestere de 20% in perioada 2015-2019, 11% sunt intreprinderi mici, a caror numar a inregistrat o crestere de 0.4% in perioada 2015-2019, iar 2% intreprinderi mijlocii si mari a caror numar a scazut in perioada 2015-2019 cu 15%. Numarul unitatilor active din domeniul industriilor creative la nivelul judetului Covasna prezinta o tendinta de crestere de la 218 unitati active in anul 2015 la 330 unitati active in anul 2019. Astfel la nivelul anului 2019 din numarul total al unitatilor active 7.4% isi desfasurau activitatea in domeniul industriilor creative. Dinamica cifrei de afaceri in ICC la nivelul judetului Covasna prezinta o crestere constanta. In perioada 2015-2017, cifra de afaceri a ICC a crescut cu 22%, de la 76 mil. RON in anul 2015 la 93 mil. RON in anul 2017. La nivel local municipiul Sfantu Gheorghe, conform datelor furnizate de Camera de Comerț si Industrie a Judetului Covasna in anul 2019 economia municipiului se prezenta dupa cum urmeaza:

- cifra de afaceri neta a judetului a fost in valoare de 3.293.864.004 lei, cifra de afaceri comparata cu judetul Covasna fiind 47.97%,
- profitul curent a fost in valoare de 265.220.145 lei, profitul comparat cu judetul Covasna fiind 55.01%,
- numarul angajati a fost de 12.870 persoane, numarul de angajati comparat cu judetul Covasna fiind 46.83%. Conform datelor furnizate de INS la nivelul municipiului Sfantu Gheorghe in perioada 2015 - 2019 numarul mediu al salariatilor a crescut cu de la 27.205 persoane in anul 2015 la 27.942 persoane in anul 2019.
- numarul societatilor comerciale a fost 2769.

Din datele furnizate de listafirme.info rezulta ca 283 de societati din numarul total al societatilor existente la nivelul municipiului Sfantu Gheorghe isi desfasoara activitatea in domeniul industriilor creative, reprezentand 10.2% din numarul societatilor si demonstrand importanta acestui sector in municipiu. Strategia de specializare inteligenta a Regiunii Centru scoate in evidenta faptul ca municipiul Sfantu Gheorghe este un oras consistent din punctul de vedere al vietii culturale. Pentru consolidarea, dezvoltarea si captivarea potentialului municipiului, respectiv al judetului in domeniul industriilor creative lansarea unei structuri de sprijinire si de stimulare a antreprenoriatului in domeniul creative si cultural este primordial.

Luand in considerare potentialul de dezvoltare a industriilor creative, respectiv necesitatea valorificarii creativitatii, a noilor tehnologii si sustinerea initiativelor antreprenoriale, prezentul proiect va contribui la dezvoltarea intreprinderilor nou infiintate sau aflate la inceput, la consolidarea pozitiei lor pe piata, respectiv la imbunatatirea competitivitatii si la cresterea sanselor de succes a firmelor incubate.

Justificare

Proiectul "Construire cladire cu functie de servicii de incubator de afaceri in Municipiul Sfantu Gheorghe" are drept obiectiv crearea unui incubator de afaceri sectorial in domeniul industriilor creative in Municipiul Sfantu Gheorghe, prin construirea spatiilor aferente si dotarea acestora cu active corporale si necorporale necesare facilitarii exploatarei economice a ideilor noi de afaceri.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

1. Construirea si dotarea unei cladiri cu functie de incubator de afaceri in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate
2. Rata de supravietuire a firmelor incubate, la 3 ani de la finalizarea investitiei sa fie de 73%
3. Gradul de ocupare al incubatorului, la 2 ani de la finalizarea proiectului sa fie de 73%

Proiectul vizeaza realizarea unei investitii initiale, prin crearea unei unitati noi, respectiv construirea si dotarea unei cladiri cu functie de incubator de afaceri, cu o capacitate de 22 firme incubate. Viziunea noului incubator de afaceri din Sfantu Gheorghe este aceea de a deveni un ecosistem antreprenorial. Directiile principale de actiune vizeaza educatia antreprenoriala si dezvoltarea abilitatilor si competentelor intreprinderilor nou infiintate si a celor deja existente, de asemenea stimularea concentrarii geografice si sustinerea de domenii cu inalt potential economic si de inovare. Misiunea este de a sustine cresterea economica si sa contribuie la aparitia locurilor de munca prin reducerea ratei de esec a afacerilor aflate in faze incipiente in domeniul industriilor creative.

Problemele principale ale multor intreprinderi mici si mijlocii care stau la baza necesitatii unui incubator de afaceri sectorial sunt reprezentate de nevoile acestora in ceea ce priveste spatiul de desfasurare a activitatii, costurile aferente inchirierii unui spatiu, achizitiei echipamentelor necesare, serviciilor de contabilitate si marketing, nivel scazut de educatie antreprenoriala, cunostinte limitate in ceea ce priveste identificarea unor pietele de desfacere si oportunitatilor de finantare pentru dezvoltarea ideii de afaceri. Dificultatea solutionarii acestor obstacole constituie un impediment in realizarea beneficiilor generate de ideea intreprinsa, respectiv de produsele/serviciile furnizate, sau de segmentul de clienti.

Preturile foarte mari ale spatiilor si serviciilor necesare pentru desfasurarea activitatii (creative si administrative) sunt decizive pentru supravietuirea afacerilor nou-infiintate. In cele mai multe cazuri, la nivelul firmelor nou infiintate, cheltuielile mentionate anterior exercita un impact semnificativ in dezechilibrarea fenomenului de rentabilitate si orientarea descendenta a trendului de evolutie, datorita superioritatii nivelului cheltuielilor in raport cu veniturile realizate.

Rolul unui incubator de afaceri este de a sprijini ideile de investitii viabile si a ajuta intreprinzatorii sa depaseasca etapele critice din cadrul initierii unei afaceri, facilitand dezvoltarea acestora si atingerea unui nivel de stabilitate si autonomie care sa le permita parasirea Incubatorului si functionarea pe cont propriu, cu sanse maxime de a face fata mediului concurential si de a supravietui pe termen lung. Industriile creative reprezinta un sector cu potential competitiv, care nu este valorificat in intregime la nivel national si local, luand in considerare faptul ca investitiile straine directe sunt reduse, astfel fiind oportuna infiintarea unui incubator de afaceri in acest domeniu. Exista multi studenti care invata sau au absolvit specializari in sub-sectoarele industriilor creative, in special in sub-sectorul TIC, din acest fapt reiese ca intreprinderile nu au problema cu gasirea personalului corespunzator, ci mai de graba cu costurile administrative si pentru serviciile de baza: chiria spatiului, dotarea cu echipamente, servicii de contabilitate, marketing, etc.

Realizarea unui incubator de afaceri in domeniul industriilor creative va avea multe efecte pozitive asupra Municipiului Sfantu Gheorghe, respectiv asupra populatiei, societatilor si unitatii administrativ teritoriale, datorita intreprinderilor noi infiintate/intreprinderilor mai performante, vor avea asigura servicii calitative in domeniul industriilor creative, creand noi locuri de munca, contribuind implicit la reducerea somajului in Municipiul Sfantu Gheorghe.

Investitia propusa este in concordanta cu Strategia Nationala de Competitivitate luand in considerare faptul ca intreprinderile sprijinite vor

fi dintr-un sector cu potential competitiv, respective industriile creative. Incubatorul de afaceri va contribui la stimularea activitatilor in domeniul industriilor creative, promovarea spiritului antreprenorial, dezvoltarea educatiei antreprenoriale si implicit la imbunatatirea competitivitatii intreprinderilor mici si mijlocii din acest sector, prin oferirea posibilitatii de inchiriere a spatiului de incubare si utilizarii echipamentelor necesare pentru desfasurarea activitatilor in mod corespunzator, respectiv oferirea de servicii suport adaptate nevoilor firmelor incubate. Conform grilei de evaluare mentionam urmatoarele:

- Rata de supravietuire a firmelor incubate, la 3 ani de la finalizarea proiectului va fi de 73%
- Gradul de ocupare a incubatorului, la 2 ani de la finalizarea proiectului va fi de 73%
- Investitia nu presupune reconversia unui imobil existent neutilizat ci construirea unei noi cladiri, cladire cu functie de servicii de incubator de afaceri in Municipiul Sfantu Gheorghe
- Resursele necesare pentru oferirea serviciilor identificate ca fiind prioritare in cadrul incubatorului sunt asigurate. Astfel este prezentat echipa existenta in prezent formata din 5 persoane: Expert consultanta in afaceri, internationalizarea afacerilor, Consultanta in afaceri, creare si sprijinire, Consultanta in afaceri, creare si sprijinire IMM, Consultanta in accesul la finantare, Expert accesare fonduri nerambursabile, Consultanta juridica.

Grup țintă

Grupul tinta al proiectului este format din:

Beneficiari directi:

- 16 microintreprinderi, intreprinderi mici și mijlocii cu istoric de funcționare de maxim 3 ani la data înregistrării cererii pentru înscrierea în incubator, al caror domeniu de activitate se incadreaza in sectorul industriilor creative;., care vor beneficia de spatiile amenajate, dotarile si echipamentele existente in cadrul incubatorului de afaceri, respectiv de servicii suport din partea societatii de administrare a incubatorului
- UAT Municipiul Sfantu Gheorghe, obtinand venituri din partea societatilor incubate, respectiv dividende de la societatea care administreaza incubatorul.

Beneficiari indirecti:

- populatia Municipiului Sfantu Gheorghe (populatia dupa domiciliu aproximativ 63112 persoane conform INS ianuarie 2021), datorita intreprinderilor noi infiintate/intreprinderilor mai performante, vor avea acces la servicii mai bune in domeniul industriilor creative, dar se vor crea si noi locuri de munca, care va contribui la reducerea somajului in Municipiul Sfantu Gheorghe.
- alte intreprinderi din Municipiul Sfantu Gheorghe si din zona, datorita entitatilor din domeniul industriilor creative vor beneficia de serviciile de calitate oferite de societati incubate.
- persoane fizice, viitori intreprinzatori, care intentioneaza sa infiinteze o societate in conformitate cu legislatia nationala in vigoare, in domeniul industriilor creative.
- statul va incasa mai multe impozite pentru ca se infiinteaza noi societati.

Sustenabilitate

Descriere/Valorificarea rezultatelor

Proiectul „Construire cladire cu functie de servicii de incubator de afaceri in Municipiul Sfântu Gheorghe” are drept obiectiv construirea si dotarea unei cladiri noi si infiintarea unui incubator de afaceri in sectorul Industirii Creative, prin oferirea de sprijin pentru intreprinderi mici si mijlocii, respectiv inchirierea spatiului la un pret avantajos si asigurarea echipamentelor necesare pentru desfasurarea activitatilor in mod corespunzator.

Entitatile responsabile dupa incetarea finantarii vor fi: Municipiul Sfantu Gheorghe in calitate de proprietar al infrastructurii si societatea COVIMM Consulting SRL (parte din ASIMCOV), in calitate de Administrator al Incubatorului de afaceri din Sfantu Gheorghe. Municipiul Sfantu Gheorghe a mai beneficiat de fonduri europene, din acest fapt reiese ca are competentele necesare pentru a derula proiectul. Dupa incetarea finantarii proiectul va fi sustinut din fonduri proprii, respectiv din veniturile realizate de catre incubatorul de afaceri. Incubatorul de afaceri va oferi urmatoarele servicii pentru intreprinderi mici si mijlocii din sectorul Industirii Creative:

1. Servicii de pre-incubare

- Evaluarea potentialului ideii de afaceri, eventual potentialul inovativ
- Stabilirea modelului de business si elaborarea planului de afaceri, inclusiv a proiectiilor financiare ale afacerii

2. Servicii de incubare:

- Servicii administrative (receptie, secretariat, securitate, comunicare, curatenie, bufet etc.)
- Servicii profesionale de contabilitate
- Servicii profesionale juridice, legale
- Servicii de marketing si mentorat
- Consultanță obținere de finanțare, granturi si capital
- Networking

3. Servicii de post-incubare:

- Sprijin pentru cresterea vanzarilor, imbunatatirea proceselor de productie pentru companiile mature, pe cont propriu care nu mai sunt gazde in cadrul incubatorului
- Cladirea care se va construi si in care va fi infiintat incubatorul de afaceri va fi in proprietatea Municipiului Sfantu Gheorghe. Dupa incetarea finantarii solicitate prin prezenta cerere de finantare, proiectul va fi sustinut de catre administratorul incubatorului de afaceri, respectiv firma COVIMM Consulting SRL (parte din ASIMCOV RO). Avand in vedere faptul ca prezentul proiect este generator de venit va avea efecte pozitive asupra Municipiului Sfantu Gheorghe.

Autofinanțare incubatorului se va realiza prin intermediul resurselor financiare obținute din încasarea contravaloarii:

- chiriei pentru spațiile de birouri și echipamentele tehnologice pe care incubatorul le pune la dispoziția rezidenților
- taxelor de incubare
- serviciilor prestate: Servicii de pre-incubare (Evaluarea potențialului ideii de afaceri, eventual potențialul inovativ; Stabilirea modelului de business și elaborarea planului de afaceri, inclusiv a proiecțiilor financiare ale afacerii), servicii de incubare (Servicii administrative; Servicii profesionale de contabilitate; Servicii profesionale juridice, legale; Servicii de marketing și mentorat; Consultanță obținere de finanțare, granturi și capital; Networking)
- venituri realizate în urma organizării evenimentelor precum: conferințe, seminarii, traininguri etc.
- alte surse, identificate de catre Administrator

Veniturile realizate prin intermediul surselor menționate anterior, determină existența unui disponibil de numerar, care asigură capacitatea

de autofinanțare a Incubatorului de afaceri Sfântu Gheorghe.
Prin amenajarea incubatorului de afaceri se va îmbunătăți competitivitatea întreprinderilor mici și mijlocii, iar pe termen lung prin societăți profitabile, va fi asigurată dezvoltarea localității din punct economic. Investiția este pe deplin sustenabilă, aspect demonstrat prin fluxuri de numerar nete cumulate pozitive, pe durata întregii perioade de referință luate în considerare, demonstrând că entitatea nu întâmpină riscul unui deficit de numerar care să pună în pericol realizarea sau operarea investiției.

Furnizează informații cu privire la toate acordurile instituționale relevante cu părți terțe pentru implementarea proiectului și exploatarea cu succes a facilităților care au fost planificate și eventual încheiate:

Cooperări existente
-scrisoare de susținere nr. 1/09.06.2021 încheiată între Asociația Junior Business Club și Municipiul Sfântu Gheorghe în organizarea și derularea cursurilor de formare antreprenorială pentru grupul țintă, sprijin în vederea dezvoltării de parteneriate sustenabile
-scrisoare de susținere din partea Universității Babeș-Bolyai, Cluj-Napoca, pentru formarea antreprenorială a grupului țintă selectat de către Beneficiar, facilitare crearea unor legături de colaborare cu mediul de afaceri
-Camera de Comerț și Industrie a județului Covasna a contribuit la procesul de identificare a cererii de servicii de incubare prin furnizarea datelor statistice relevante, a prezentat experiența avută cu programul Startup Plus (2019), a prezentat nevoile existente în rândul start-up-urilor și a tinerilor potențiali întreprinzători, în baza solicitărilor primite din partea acestora.

Entități relevante cu care va coopera primăria și societatea COVIMM Consulting SRL sunt :
- Asociația Întreprinderilor Mici și Mijlocii Covasna (ASIMCOV RO), Asociația KKV, Camera de Comerț și Industrie Covasna,
- Clustere Regionale cu entitatea de management în Sfântu Gheorghe (Clusterul Transilvania Textile & Fashion, Clusterul Regional Balneoturistic Transilvania, Clusterul de Ambalare, Tipografie și Design, Clusterul IT Plus, Clusterul Prowood, Clusterul Green Energy, Clusterul Agrofood),
- Asociații în domeniul antreprenoriatului (Young Entrepreneurs Association from Transilvania (YEAT), Junior Business Club),
- Asociații de tineret (Asociația Turul Madar),
- FIT Digital Innovation Hub - Centru de Inovare digitală în Regiunea Centru
- Aderare la Asociația Incubatoare AICAR

Oferă detalii cu privire la modul în care va fi gestionată infrastructura după încheierea proiectului (și anume, numele operatorului; metode de selecție - administrare publică sau concesiune; tip de contract etc.)

Infrastructura va fi administrată de către societatea COVIMM Consulting SRL (parte din ASIMCOV RO), în baza Contractului de administrare. Este o societate comercială, înființată în anul 2002, specializată în administrarea incubatoarelor de afaceri și servicii de consultanță în afaceri și management. Societatea este administratorul Incubatorului de Afaceri cu portofoliu mixt din Sfântu Gheorghe din str. Presei nr.4, județul Covasna, și îndeplinește cu succes această sarcină cu începere din anul 2005, având o experiență de 16 ani. De asemenea, este administratorul desemnat al incubatorului de afaceri din mun. Făgăraș, care se află în faza de construcție. Acest incubator de afaceri este un incubator sectorial, în care vor fi găzduite 15 firme având domeniul de activitate în industria creativă.

Transferabilitatea rezultatelor

Investiția va reprezenta un model de bune practici în regiune încurajând astfel și alte entități să dezvolte investiții similare.
Pe lângă serviciile standard puse la dispoziția rezidenților de către marea majoritate a incubatoarelor de afaceri, COVIMM Consulting adaugă plus valoare acestor servicii prin integrarea în lanțuri valorice deja create prin clusterele care își desfășoară activitatea în incubatorul de afaceri din Sfântu Gheorghe, în domenii cum sunt:
• Energie verde, energii regenerabile
• Industria lemnului
• Industria de textile
• Agricultură și Industria alimentară
• Balneoturismul
Un alt aspect important, la care incubatorul de afaceri din Sfântu Gheorghe poate contribui, este internaționalizarea afacerilor incubate sau postincubate (depinde de ritmul de dezvoltare al afacerii).

Relevanță

Referitoare la proiect

Proiectul „Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe” contribuie la Strategia Națională de Competitivitate 2014-2020, pentru că solicitantul dorește să înființeze un incubator sectorial, în sectorul Industrii Creative, care se încadrează în sectorul economic cu potențial competitiv, și susține stimularea antreprenoriatului în industrii creative prin crearea de incubatoare/clustere/acceleratoare și prin susținerea dezvoltării și înființării de firme în domeniul cultural și creativ. Incubatorul nou de Afaceri din Sfântu Gheorghe își propune ca prin activitatea sa, să contribuie la sprijinirea mediului de afaceri din regiunea Centru, capitalizând punctele tari și oportunitățile de dezvoltare regională, care să pună accent pe calitate și excelență în oferirea de servicii suport adaptate nevoilor companiilor și care să plaseze incubatorul de afaceri în topul centrelor practice europene pentru oferirea de sprijin mediului de afaceri. Prin înființarea incubatorului de afaceri va contribui la îmbunătățirea competitivității societăților mici și mijlocii, iar pe termen lung prin societăți profitabile, va fi asigurată dezvoltarea localității din punct economic. Misiunea noului Incubator de afaceri din Sfântu Gheorghe este să susțină creșterea economică și să contribuie la apariția locurilor de muncă noi prin reducerea ratei de eșec a afacerilor aflate în faze incipiente. De asemenea, noul Incubator de afaceri din Sfântu Gheorghe își propune să contribuie pozitiv la accelerarea creșterii și dinamicii ecosistemului din care fac parte industriile creative.

Continuare descriere în document atașat.

Referitoare la SUERD

Aria prioritară SUERD

Referitoare la alte strategii

Proiectul „Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe” contribuie la Strategia Națională de Competitivitate 2014-2020, pentru că solicitantul dorește să realizeze o construcție și să înființeze un incubator sectorial, în sectorul Industrii Creative, care se încadrează în sectorul economic cu potențial competitiv, și susține stimularea antreprenoriatului în industrii

creative prin crearea de incubatoare/clustere/acceleratoare și prin susținerea dezvoltării și înființării de firme în domeniul cultural și creativ. Inițierea incubatorului de afaceri va contribui la îmbunătățirea competitivității societăților mici și mijlocii, iar pe termen lung prin societăți profitabile, va fi asigurată dezvoltarea localității din punct economic. Strategia națională de cercetare, dezvoltare și inovare 2014-2020 susține dezvoltarea incubatoarelor și centrelor de transfer la nivel regional Conform Strategiei de Specializare Inteligentă a regiunii Centru, domeniul industriilor creative și culturale este un domeniu de excelență, înregistrând în perioada recentă o creștere constantă a tuturor indicatorilor relevanți – număr de firme, cifra de afaceri, număr de angajați și profitabilitate. Strategia de Specializare Inteligentă a Regiunii Centru scoate în evidență faptul că municipiul Sfântu Gheorghe este un oraș consistent din punctul de vedere al vitalității culturale.

Strategii relevante:

- Strategia Națională de Cercetare, Dezvoltare și Inovare 2014 – 2020
- Strategia Guvernamentală pentru Dezvoltarea Sectorului Întreprinderilor Mici și Mijlocii (IMM)
- Strategia Națională de Competitivitate 2014-2020
- Planul de Dezvoltare Regională Centru

Riscuri

Implementarea unui proiect de investiții presupune parcurgerea mai multor etape, care însă nu pot fi întotdeauna exacte datorită anumitor factori care pot influența derularea activităților. Implementarea oricărui proiect prezintă riscuri deoarece reprezintă o activitate nouă care nu se poate baza pe istoricul unor activități din care să decurgă experiența necesară previzionării elementelor viitoare. Managementul riscului presupune identificarea riscurilor prin metoda estimativă, de a cărei corectitudine depinde cuantificarea acestora, în sens contrar conducând la apariția problemelor cu puternic impact negativ asupra derulării activităților. Membrii echipei de implementare a proiectului, în cadrul sarcinilor și responsabilităților specifice postului ocupat, vor executa activități privind identificarea potențialelor riscuri, anticiparea probabilității apariției și adoptarea măsurilor pentru atenuarea acestor riscuri.

Detaliere riscuri

Nr. crt.	Risc identificat	Măsuri de atenuare ale riscului
1.	1. Riscul de depășire a costurilor prevăzute. În cazul unui proiect poate să apară situația în care costurile prevăzute pentru derularea diverselor etape ale proiectului depășesc suma estimată în buget.	Bugetul estimativ realizat a ținut cont de aceste riscuri, utilizându-se prețuri actuale, care nu vor suferi schimbări semnificative în intervalul de timp până la demararea implementării proiectului.
2.	2. Riscul de întârziere. Există riscul ca perioada prevăzută pentru finalizarea etapelor proiectului să nu poată fi respectată din motive mai mult sau mai puțin obiective (ex. condiții meteo, prelungirea achiziției, etc.).	În realizarea graficului de implementare s-a calculat o marja la fiecare etapă de implementare, totodată solicitantul deține o echipă de management care poate gestiona eficient termenele, astfel graficul prevăzut este realist și previne acest risc.
3.	3. Riscul tehnologic. Este reprezentat de posibilitatea ca soluția tehnologică aleasă să devină inadecvată datorită uzurii morale până la finalizarea implementării proiectului.	Prin selectarea atentă și pe baza unor criterii a materialelor utilizate, dotărilor ce urmează să fie achiziționate, se va asigura sustenabilitatea soluției tehnice adoptate inițial.

Principii orizontale

EGALITATE DE ȘANSE

Egalitate de gen

Proiectul va respecta prevederile legislative referitoare la egalitatea de șanse și valorile fundamentale ale Uniunii Europene, asigurând șanse egale de participare tuturor societăților rezidente. Proiectul „Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe” va respecta și aplică principiul egalității în derularea activităților. În cadrul etapelor de elaborare, evaluare și implementare ale proiectului, în domeniul ocupării forței de muncă va prima egalitatea dintre femei și bărbați. Personalul nu va fi angajat prin favorizarea unuia dintre sexe, atât întreprinzătorii de gen masculin cât și de gen feminin vor beneficia de oportunități egale, aplicându-se principiul egalității de tratament între ambele sexe cu privire la condițiile de muncă. În cadrul instituției va fi combătută discriminarea în funcție de etnie, sex, apartenența religioasă, handicap, vârsta și condiția socială, în baza Directivei 2000/78/EC Selectia persoanelor din cadrul echipei de implementare nu a fost condiționată de anumite aspecte care să lezeze principiul egalității de șanse. Beneficiarii proiectului sunt întreprinderile mici și mijlocii care îndeplinesc criteriile de eligibilitate. Acest principiu va fi respectat și în momentul derulării procedurilor de achiziție publică respectiv în cadrul atribuirii contractelor.

Nediscriminare

Proiectul „Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe” are drept obiectiv construirea și dotarea unei clădiri noi și înființarea unui incubator de afaceri în sectorul Industriei Creative, prin oferirea de sprijin pentru întreprinderi mici și mijlocii, respectiv închirierea spațiului la un preț avantajos și asigurarea echipamentelor necesare pentru desfășurarea activităților în mod corespunzător. Dat fiind caracterul tehnic al proiectului, solicitantul urmărește respectarea principiului nediscriminării prin evitarea discriminării directe de tratament dar și a celei indirecte, de efect. Principiul nediscriminării va fi respectat în cadrul procedurii de achiziție publică, prin asigurarea condițiilor de manifestare a concurenței reale, astfel încât orice operator economic indiferent de etnie, sex, apartenența religioasă, să aibă posibilitatea de a participa la procedura de atribuire și să beneficieze de șansa de a deveni contractant. Totodată prin combaterea discriminării și aplicarea tratamentului egal, se vor stabili reguli, cerințe și criterii identice, care se vor respecta

pe toata durata procedurii de atribuire, pentru toti operatorii economici, astfel incat fiecare sa beneficieze de sanse egale de a deveni contractant, fiind eliminat tratamentul preferential acordat anumitor operatori economici. Referitor la conditiile de munca va fi aplicat principiul egalitatii de tratament intre ambele sexe. In cadrul institutiei va fi combatuta discriminarea in functie de etnie, sex, apartenenta religioasa, dizabilitati si varsta in baza Directivei 2000/78.

Accesibilitate persoane cu dizabilități

„Accesibilitatea” reprezinta posibilitatea oferita tuturor persoanelor cu dizabilitati de a avea acces, in conditii de egalitate cu ceilalti membri ai societatii, la mediul fizic, la transporturi, informatii, sisteme si tehnologii ale informatiei (TIC) respectiv la alte infrastructuri si servicii. O parte din birourile incubatorului de afaceri vor fi la parter, acest fapt faciliteaza intrarea persoanelor cu dizabilitati si ofera conditii de egalitate cu ceilalti membri ai societatii.

Clădirea favorizează accesul persoanelor cu dificultăți de mers prin faptul că intrarea nu prezintă trepte-atât ușile exterioare cât și cele interioare sunt prevăzute fără prag. Diferența de nivel între interiorul și exteriorul clădirii este zero. Protejarea clădirii față de apele pluviale este rezolvat prin sistematizare verticală. Aleile adiacente clădirii sunt proiectate cu pante de 2 % spre exteriorul clădirii.

Persoanele cu dificultăți de mers pot accesa celelalte etaje ale clădirii cu un dispozitiv destinat persoanelor cu dizabilități locomotorii pentru urcarea și coborârea scărilor.

Cele două intrări în clădire sunt prevăzute cu câte-o machetă 3D (tactilă) a întregului obiectiv pentru orientarea în incintă a persoanelor cu dificultăți de vedere, masura superioara cerintelor minime impuse de legislatia in vigoare.

Schimbări demografice

Nu este cazul

DEZVOLTAREA DURABILĂ

Poluatorul plătește

Principiul „Poluatorul plateste” reprezinta conceptul conform caruia in cazul poluarii mediului despagubirile vor fi suportate de catre poluator. „Plata” defineste responsabilitatea materiala, juridica, financiara, etica, estetica, sociala si juridica. In conditiile nerespectarii indatoririlor prevazute de lege, poluatorul va fi obligat sa suporte consecintele. Principiul „Poluatorul plateste” nu se aplica prezentei investitii deoarece activitatea desfasurata in cadrul incubatorului din Sfântu Gheorghe, si anume sprijinirea intreprinderilor mici si mijlocii nu va avea impact negativ asupra mediului inconjurator. Lucrarile de constructie a cladirilor cuprinse in acest proiect vor fi executate cu impact minim asupra mediului si fara a afecta sanatatea si siguranta populatiei din zona si a membrilor echipei de executie a acestor lucrari. Astfel, la executarea lucrarilor se vor lua toate masurile privind protectia mediului inconjurator prin intretinerea curenta a utilajelor, depozitarea materialelor de constructii in locuri special amenajate care nu vor permite imprastierea combustibililor, lubrefiantilor si a reziduurilor la intamplare. Zgomotul produs de utilaje se va incadra in limitele normale prevazute de lege, iar praful rezultat si poluarea accidentala nu vor afecta semnificativ zona constructiei din punct de vedere al mediului. Inplus, prin contractul de selectare a deseurilor, proiectul urmareste si reducerea cantitatii de deseuri si introducerea colectarii selective de deseuri.

Proiectul prevede reducerea poluării luminoase prin:

- Renunțarea completă la iluminarea clădirii prin reflectoare.
- Iluminatul stradal și iluminarea aleilor se realizează cu corpuri de iluminat care direcționează

Protecția biodiversității

Investitia nu se realizeaza in zona de protectie a biodiversitatii

Prin proiect biodiversitatea este asigurată în următoarele moduri:

Am folosit un acoperiș verde extensiv cu plante sedum, rezistente la condiții uscate. Aceste tipuri de acoperișuri verzi sunt frumoase, oferă biodiversitate și nu necesită irigare și trebuie întreținute foarte rar.

Acoperișul verde intensiv al etajului este prevăzut cu o vegetație abundentă atât pe sol prin plante de mici dimensiuni cât și în lăzi unde sunt plantați arbori.

Atât pentru o parte a fațadei dinspre sud și est, cât și împrejmuirea depozitului de gunoi și platforma generator sunt prevăzute cu plante cârțătoare.

În jurul clădirii, am optat pentru spații verzi cu arbori și vegetație abundentă. O stradă cu aliniament de copaci prezintă o barieră pentru praf, aerul unei străzi fără copaci conține de trei ori mai multe particule libere adică este de trei ori mai prăfuită decât cea cu arbori.

Din cauza întreținerii continue a gazonului, acesta este unul dintre cele mai dăunătoare elemente dintr-o grădină, tunderea gazonului fiind un procedeu foarte poluant. Din această cauză proiectul nostru propune suprafețe mici de gazon, doar unde este strict necesar pentru funcționarea optimă a clădirii și împrejurimii. Pe porțiuni mari de suprafață propunem flori sălbatice care pe lângă că sunt frumoase și ușoare de întreținut (necesită cosire odată pe an, toamna) oferă și biodiversitate.

Reducerea deșeurilor. Funcționarea incubatorului prevede măsuri care conduc la minimizarea producerii deșeurilor și maximizarea refolosirii acestora prin colectarea selectivă respectiv reciclarea lor. Se ataseaza detalii

Utilizarea eficientă a resurselor

Prin masurile propuse, proiectul pune accent pe utilizarea eficienta a resurselor. Echipamentele si dotarile care vor fi achizitionate respecta cele mai inalte standarde din domeniul energetic asigurand eficienta si fiabilitate maxima. Solicitantul Municipiul Sfântu Gheorghe doreste sa valorifice fiecare resursa pentru a obtine un efect maxim cu minim de efort. Prin prezentul proiect se propune achizitionarea de cosuri de gunoi pentru colectarea selectiva pentru cresterea gradului de recuperare si reciclare a deseurilor

-> Proiectare eficientă energetic

Clădirea proiectată este eficient energetic, are un consum redus de energie pentru încălzirea și răcirea spațiilor pentru că este proiectată fără puțin termice. Ferestrele sunt aduse în planul izolației termice, montate etanș pe un chenar termoizolant rigid. De altfel întreaga clădirea este concepută să fie realizată cu o etanșeitate ridicată, proprietate care împiedică risipirea căldurii clădirii în timpul iernii în exterior și ajută recuperatoarele de căldură să funcționeze la potențialul lor maxim. Clădirea are suprafețe mici de ferestre la nord și mari la sud. Ferestrele fiind cele mai slabe puncte ale unei clădiri din punctul de vedere al eficienței energetice. Supraîncălzirea este evitată cu parasolare corespunzătoare către sud, vest și est, montate pe exterior. Panourile fotovoltaice (40 de bucăți) reduc consumul de energie electrică a clădirii. Pe vremurile însorite surplusul de energie se alimentează înapoi în rețeaua de energie.

->RES

Atenuarea și adaptarea la schimbările climatice

Una dintre cele mai mari amenințări asupra mediului, cadrului social și economic o constituie schimbările climatice, a căror cauză principală o constituie majorarea emisiilor de gaze cu efect de seră. În acest context, implementarea proiectului „Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe” vizează construirea și dotarea unei clădiri noi, în scopul utilizării eficiente a resurselor, obținerea unei calități termice și electrice foarte bună, dătarate materialelor și tehnologiei folosite la aceste instalații, și asigurarea condițiilor optime necesare desfășurării activităților de afaceri în această clădire

Reziliența la dezastre

Nu este cazul

Descrierea investiției

Proiectul „Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe” va fi implementat în Municipiul Sfântu Gheorghe, str Bánki Dónát identificat prin CF nr.27292, județul Covasna. Proiectul vizează realizarea unei investiții inițiale, prin crearea unei unități noi, respectiv construirea și dotarea unei clădiri cu funcție de incubator de afaceri pe un teren aflat în proprietatea beneficiarului.

Amplasamentul se află în cartierul Oltului, în zona centrală al municipiului Sfântu Gheorghe și poate fi accesat de pe strada Bánki Dónát. Clădirea are două accese, unul principal care deservește incubatorul și un acces secundar cu rol de evacuare, care - în cazul unui eveniment care nu este destinat firmelor din incubator - poate funcționa ca și acces separat pentru sala de conferință. Incubatorul este configurat în așa fel încât poate să susțină mai multe evenimente, concomitent fără să deranjeze persoanele care lucrează în birouri.

Beneficiarul dorește să realizeze aceasta clădire pentru a deveni un incubator de afaceri, având în vedere poziția favorabilă în cadrul Municipiului Sfântu Gheorghe, respectiv având în vedere necesitatea acestei funcțiuni în oraș. Sectorul economic vizat de investiția propusă prin proiect este Industrii Creative, astfel incubatorul de afaceri sectorial va oferi gama de servicii necesare societăților care activează în acest sector. Industriile creative sunt definite ca fiind “acele industrii care își au originea în creativitate, talentul și măiestria indivizilor și care au potențialul creării de locuri de muncă și de a genera prosperitate prin producerea și exploatarea creativității, muncii intelectuale și a ideilor, adică a proprietății intelectuale. Astfel, industriile creative sunt acele activități economice care au la bază generarea sau exploatarea cunoștințelor și informației. Alternativ, sunt denumite industrii culturale sau domenii ale economiei creative și cuprind următoarele domenii:

1. Advertising
2. Arhitectură
3. Arte și antichități
4. Meșteșuguri
5. Design
6. Modă
7. Film, video și fotografie
8. Software, jocuri și publishing electronic
9. Muzică, arte vizuale și performing arts
10. Publishing
11. Televiziune și radio

Clădirea propusă

- Nivel P+2 etaje
- Suprafața construită 863,61 m2
- Suprafața construită desfășurată = 1586,73 m2

Principalele categorii de lucrări conform deviz:

- Lucrări de Structură
- Arhitectura- Lucrări interioare -Parter, Etaj 1, Etaj 2
- Arhitectura- Lucrări exterioare
- Instalații electrice, sanitare, termice, de ventilație
- Sistematizare verticală
- Instalații exterioare
- Amenajări exterioare și vegetație
- Utilități
- Lucrări de organizare de șantier

Echipamente tehnice și funcționale cu montaj aferente investiției conform lista echipamente:

- Lift mâncare
- obiecte sanitare și accesorii
- echipamente instalații
- sistem panouri fotovoltaice

Clădirea va dispune de o suprafață totală pentru aproximativ 60-70 de persoane din cadrul firmelor incubate, având o capacitate maximă de 22 de birouri de lucru. Firmelor incubate le va fi perceput un tarif/post de lucru, tarif în contul caruia ele primesc servicii suport din partea societății de administrare a incubatorului. Pe lângă spațiul de incubare, rezidenții vor putea utiliza, contra-cost sala de conferință pentru evenimente proprii, sala de ședință pe baza de programare, sala de relaxare și networking și spațiul de coworking:

- Sala conferințe pentru aprox. 60-70 de persoane, dotată cu scaune, inter-depozitabile, mese, ecran de proiecte, proiector, flipchart și cu boxe pentru traducători
- Sala de ședință dotată cu scaune, inter-depozitabile, mese, ecran de proiecte, proiector, flipchart va putea găzdui întâlniri restrânse, cu maxim 15 persoane
- Incubatorul de afaceri Sfântu Gheorghe va mai cuprinde și 1 Birou administrator, 1 Sala de mese - living, Recepție, Grupuri sanitare și spații pentru teleconferințe dotate cu masă pentru întâlniri, scaune, prelungitor, flipchart, monitor, webcam teleconferințe, sistem videoconferințe bluetooth, spațiu de coworking, terasă (acoperis verde) dotată cu prelungitor, dotări pentru colectare selectivă, reciclare și compostare deșeurilor, dotări pentru persoane cu dizabilități, macheta 3D tactilă.

Lista detaliata cu dotarile prevazute in cadrul proiectului prezent se gaseste atasata.

În organizarea spațială a parterului, accentul a fost pe realizarea unei interfețe a clădirii care să comunice continuu cu spațiul public adiacent. Prin introducerea unei zone multifuncționale care îndeplinește atât funcția de foaier cât și spațiu de coworking, fiind așezat la intersecția celor două axe pietonale, aceasta încurajează dialogul dintre profesioniști și privitori, și atrag oameni noi în incubator prin serviciul de coworking oferit. În timp acest lucru, împreună cu vizibilitatea sporită a birourilor-ateliere și existența spațiilor potrivite pentru conexiune și networking informal (living-sufragerie și terasa verde de la etajul 1), vor avea efect benefic asupra dezvoltării firmelor incubate, asupra colaborării între diferite profesioniști, și asupra atmosferei în incubator.

Funcțiuni principale

- Lobby parter împreună cu zona de coworkig, folosit ca spațiu multifuncțional
- 22 Birouri de dimensiuni diferite, cu capacitatea de 1-4 persoane (în general 2-3 pers.), dispuse la parter, etaj I și pod dintre care 8 birouri la parter ce pot funcționa atât ca ateliere de creație cât și ca spații expoziționale
- 3 Săli de ședințe, la parter și etaj, poziționate între birourilor individuale pentru accesare cât mai rapidă
- 2 Birouri conducere incubator poziționate la parter pentru o relaționare cât mai directă cu zona lobby-ului
- Living/sufragerie la etaj, utilizat de angajații întreprinderilor care vor închiria birourile, fiind un spațiu mediator între sala de ședință și zona cu birouri
- Terasă verde înierbată, circulabilă, la etaj I, fiind accesibilă atât din living cât și din lobby-ul sălii de conferință
- Lobby conferință, fiind un spațiu pentru pauze
- Sală de conferințe pentru aproximativ 70 de persoane, eventual cu posibilitate de extindere a capacității până la (85-100) de persoane
- 2 Boxe pentru traducători, adiacent sălii de conferințe

Funcțiuni secundare

- Încăpere pentru server
 - Vestiar personal la parter
 - Duș pentru angajații întreprinderilor care vor închiria birourile
 - Grupuri sanitare, inclusiv grupuri sanitare pentru persoane cu dezabilități motorii la parter și la etaj I
 - Depozitări la parter, eta, etaj I și II
 - Windfang în zona de accesdiza
 - Lift pentru mâncare pentru deservirea sălii de conferințe
 - Spațiu tehnic parter
- Zone exterioare

Indicatori prestabiliți

Componenta 1

Indicatori prestabiliți de realizare

Separatorul de zecimale este caracterul "." (punct)

Denumire indicator	Unitate măsură	Valoare țintă	Din care Femei	Din care Bărbați	Regiuni dezvoltate	Regiuni mai puțin dezvoltate
Investiție productivă: Număr de societăți care beneficiază de sprijin nefinanciar	Întreprinderi	16.000			0.000	16.000
Investiție productivă: număr de societăți sprijinite	Întreprinderi	1.000			0.000	1.000
Investiție productivă: Investiții private combinate cu sprijinul public pentru întreprinderi (granturi)	LEI	13,600,425.510				

Indicatori suplimentari proiect

Componenta 1

Indicatori suplimentari de realizare

Separatorul de zecimale este caracterul "." (punct)

Denumire indicator	Unitate măsură	Valoare țintă	Din care Femei	Din care Bărbați
Rata de supraviețuire a firmelor incubate la 3 ani de la finalizarea investiției	Procent	73.000		
Gradul de ocupare a incubatorului la 2 ani de la finalizarea proiectului	Procent	73.000		

Plan de achiziții

Lider - UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

- ID dosar achiziției:

4058065746
- Titlul achiziției:

Executie lucrari
- Descrierea achiziției:

Executie lucrari pentru investitia „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”
- CPV:

45000000-7 - Lucrări de construcții , 45300000-0 - Lucrări de instalații pentru clădiri , 45111200-0 - Lucrări de pregătire și de degajare a șantierului

Tip contract: Lucrări
Valoare contract: 22,855,417.45 LEI
Tip procedură: Cerere de oferte/Procedură simplificată
Dată publicare procedură: August 2022
Dată publicare rezultat evaluare: Noiembrie 2022
Dată semnare contract: Noiembrie 2022
Dată transmitere J.O.U.E:

Lider - UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

ID dosar achiziției: 3944977725
Titlul achiziției: Servicii de proiectare pentru investitia „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”
Descrierea achiziției: Servicii de proiectare pentru investitia „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”
CPV: 71356200-0 - Servicii de asistență tehnică , 71322000-1 - Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice
Tip contract: Servicii
Valoare contract: 653,581.52 LEI
Tip procedură: Cerere de oferte/Procedură simplificată
Dată publicare procedură: Ianuarie 2022
Dată publicare rezultat evaluare: Martie 2022
Dată semnare contract: Martie 2022
Dată transmitere J.O.U.E:

Lider - UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

ID dosar achiziției: 3327903581
Titlul achiziției: Servicii de consultanta de management pentru implementare proiectului „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”
Descrierea achiziției: Servicii de consultanta de management in implementarea proiectul pentru investitia „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”
CPV: 72224000-1 - Servicii de consultanță privind gestionarea proiectelor
Tip contract: Servicii
Valoare contract: 160,650.00 LEI
Tip procedură: Achiziție directă
Dată publicare procedură: Ianuarie 2022
Dată publicare rezultat evaluare: Ianuarie 2022
Dată semnare contract: Ianuarie 2022
Dată transmitere J.O.U.E:

Lider - UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

ID dosar achiziției: 4263880795
Titlul achiziției: Servicii privind auditul financiar in cadrul investitiei „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”
Descrierea achiziției: Servicii privind auditul financiar in cadrul investitiei „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”
CPV: 79212100-4 - Servicii de auditare financiară
Tip contract: Servicii
Valoare contract: 47,600.00 LEI
Tip procedură: Achiziție directă
Dată publicare procedură: Ianuarie 2022
Dată publicare rezultat evaluare: Februarie 2022
Dată semnare contract: Februarie 2022
Dată transmitere J.O.U.E:

Lider - UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

ID dosar achiziției: 1532703608

Titlul achiziției: Servicii privind auditul energetic in cadrul investitiei „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”

Descrierea achiziției: Servicii privind auditul energetic în cadrul investitiei „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”

CPV: 79212000-3 - Servicii de auditare , 71314300-5 - Servicii de consultanță în eficiență energetică

Tip contract: Servicii

Valoare contract: 31,024.07 LEI

Tip procedură: Achiziție directă

Data publicare procedură: August 2023

Data publicare rezultat evaluare: Septembrie 2023

Data semnare contract: Septembrie 2023

Data transmitere J.O.U.E:

Lider - UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

ID dosar achiziției: 1616010131

Titlul achiziției: Servicii din partea dirigintelui de santier pe parcursul executiei lucrarilor pentru investitia „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”

Descrierea achiziției: Servicii din partea dirigintelui de santier pe parcursul executiei lucrarilor pentru investitia „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”

CPV: 71521000-6 - Servicii de supraveghere a șantierului

Tip contract: Servicii

Valoare contract: 208,050.50 LEI

Tip procedură: Cerere de oferte/Procedură simplificată

Data publicare procedură: August 2022

Data publicare rezultat evaluare: Noiembrie 2022

Data semnare contract: Noiembrie 2022

Data transmitere J.O.U.E:

Lider - UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

ID dosar achiziției: 2002279356

Titlul achiziției: Furnizare dotări in cadrul investitiei „ Constuire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”

Descrierea achiziției: Furnizare dotări in cadrul investitiei „ Constuire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”

CPV: 44621200-1 - Boilere , 39300000-5 - Diverse echipamente , 32323500-8 - Sistem video de supraveghere , 35121700-5 - Sisteme de alarmă

Tip contract: Furnizare

Valoare contract: 743,739.49 LEI

Tip procedură: Cerere de oferte/Procedură simplificată

Data publicare procedură: Aprilie 2023

Data publicare rezultat evaluare: Iulie 2023

Data semnare contract: Iulie 2023

Data transmitere J.O.U.E:

Lider - UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

ID dosar achiziției: 1001708573

Titlul achiziției: Servicii de verificare a proiectului tehnic în cadrul investiției „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”

Descrierea achiziției: Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie pentru investitia „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”

CPV: 71621000-7 - Servicii de analiză sau consultanță tehnică

Tip contract: Servicii

Valoare contract: 17,850.00 LEI

Tip procedură: Achiziție directă

Data publicare procedură: Februarie 2022

Data publicare rezultat evaluare: Martie 2022
Data semnare contract: Martie 2022
Data transmitere J.O.U.E:

Lider - UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

ID dosar achizitiei: 2581941322

Titlul achizitiei: Servicii de informare si publicitate pentru investitia „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”

Descrierea achizitiei: Servicii de informare si publicitate pentru investitia „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”

CPV: 30192170-3 - Panouri de afişare , 79341000-6 - Servicii de publicitate

Tip contract: Servicii

Valoare contract: 5,950.00 LEI

Tip procedură: Achiziție directă

Data publicare procedură: Ianuarie 2022

Data publicare rezultat evaluare: Decembrie 2023

Data semnare contract:

Data transmitere J.O.U.E:

Resurse umane implicate

Tabel centralizator resurse umane

Nr. crt.	Rol	Nume persoană	Codul ocupației
1	Manager proiect	Buja Gergely	242101 manager proiect
2	Asistent manager	Kerti Andrea	334303 asistent manager
3	Responsabil achizitii	Balint Reka	214946 expert achizitii publice
4	Responsabil financiar	Kovacs Andrea	241305 analist financiar
5	Responsabil tehnic	Kocsis-Boldizsar Noemi	332201 reprezentant tehnic
6	Expert consultanta in afaceri, internationalizarea afacerilor	Vajda Lajos	263105 consilier/expert/inspector/referent/economist in relatii economice internationale
7	Manager incubator	Matyus Eniko	263107 consultant in management
8	Consultanta in afaceri, creare si sprijinire IMM	Gaspar Maria Magdolna	263107 consultant in management
9	Consultanta in accesul la finantare	Bogyo Sanda Mirela	241269 consultant de investitii
10	Expert accesare fonduri nerambursabile	Sebestyen Tihamer	242213 expert accesare fonduri structurale si de coeziune europene
11	Consultanta juridica	Takacs Kato Katalin	111203 consilier si consultant juridic

1.

Rol:

Manager proiect

Nume persoană:

Buja Gergely

Codul ocupației:

242101 manager proiect

Atribuții:

- Monitorizează în timp progresul atins față de obiectivele propuse și redactează rapoartele de progres sau alte rapoarte solicitate de Autoritatea de Management, Organismul Intermediar sau conducerea instituției;
 - Face propuneri de îmbunătățire a stilului de lucru pentru a maximiza eficiența atingerii obiectivelor propuse;
 - Asigură rezolvarea problemelor apărute în realizarea proiectului, infomează la timp echipa de implementare,
 - Informează conducerea instituției despre problemele apărute și pe care nu le poate rezolva la nivelul său;
 - Coordonează procurarea de bunuri și servicii în cadrul proiectului;
 - Supraveghează activitatea zilnică a proiectului asigurând resursele umane și materiale necesare bunei desfășurări a acestuia;
 - Asigură arhivarea corespunzătoare a documentației legată de proiect;
 - Gestionează proiectul în faza post-implementare, cooperează cu organele abilitate să monitorizeze proiectul.
 - Participă la toate fazele proiectului, începând de la pregătirea documentației aferente cererii de finanțare, până la închiderea finală a proiectului;
 - Cunoaște și aplică prevederile ghidului specific dedicat liniei de finanțare, respectiv legislația aferentă în vigoare, urmărește instrucțiunile emise de către Autoritatea de Management, Organismul Intermediar, sau alte entități;
 - Asigură implementarea cu succes a proiectului în vederea atingerii rezultatelor planificate prin proiect;
 - Stabilește sarcinile și responsabilitățile membrilor echipei de implementare, conform fișelor de post;
 - Începând din faza de elaborare coordonează activitățile din cadrul proiectului supervizând direct echipele tehnice, consultanții, proiectanții și alți colaboratori implicați;
 - Asigură executarea la timp a activităților;
 - Participă la ședințele de lucru a echipei de implementare și la toate evenimentele proiectului asigurând pregătirea adecvată a acestora;
 - Asigură organizarea achizițiilor prevăzute în proiect, conform graficului;
 - Împreună cu responsabilul financiar întocmește cererile de plată/rambursare și pregăsește documentația cererilor de plată/rambursare, conform contractului de finanțare și instrucțiunilor emise în acest sens;
 - Asigură realizarea activităților de informare și publicitate în conformitate cu prevederile Contractului de finanțare și a Manualului de Identitate Vizuală;
 - Asigură circulația informației în cadrul proiectului și pentru alte departamente ale organizației;
 - Periodic raportează conducerii stadiul implementării proiectului;

Cerințe din fișa postului

- Educație solicitată

Studii superioare - 3 ani
- Experiență solicitată

Experienta in domeniul proiectelor cu finantare nerambursabila - 1 ani
- Competențe solicitate

- Abilitati in managementul proiectelor de dezvoltare
 - Deprinderi excelente de comunicare
 - Bun organizator
 - Capacitate de analiza si sinteza
 - Capacitate de planificare si actionare strategica

Limbi străine solicitate

	Înțelegere		Vorbire		Scriere
	Audiție	Scriere	Conversație	Pronunție	
engleza	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1

Curriculum vitae

2.

Rol:

Asistent manager

Nume persoană:

Kerti Andrea

Codul ocupației:

334303 asistent manager

- Atribuții:**
- Aduce la cunoștința managerului de proiect toate informațiile primite în legătura cu proiectul implementat, orice problemă care apare pe parcursul implementării proiectului sau clarificări solicitate de OI/AM sau alte autorități sau părți implicate în implementarea proiectului;
 - Execută alte atribuții primite de către managerul de proiect legat de implementarea proiectului.
 - Participă la toate fazele proiectului, începând de la pregătirea documentației aferente cererii de finanțare, până la închiderea finală a proiectului;
 - Cunoaște și aplică prevederile ghidului specific dedicat liniei de finanțare, respectiv legislația aferentă în vigoare, urmărește instrucțiunile emise de către Autoritatea de Management, Organismul Intermediar, sau alte entități;
 - Asigură interfața dintre managerul de proiect, membrii echipei de proiect, organism intermediar, autoritate contractantă și colaboratori interni și externi;
 - Preia, înregistrează și distribuie la compartimentele implicate/persoanelor responsabile corespondența privind proiectul implementat;
 - Întocmește și redactează notificările și adresele de corespondență în cadrul proiectului, se ocupă de clasarea, înregistrarea corespondenței/documentelor, multiplicarea de materiale, prelucrarea și transmiterea de mesaje sau informații, expedierea corespondenței prin fax, e-mail sau poștă;
 - Asigură realizarea/realizează activitățile de informare și publicitate în conformitate cu prevederile Contractului de finanțare și a Manualului de Identitate Vizuală;
 - Transmite Organismului Intermediar/Autorității de Management rapoartele de progres, cererile de plată/rambursare, organizează vizitele de monitorizare;
 - Convoacă participanții la ședințele de lucru, participă la ședințele de lucru și redactează procesele-verbale/notele privind întâlnirile de lucru;
 - Procură rechizite și consumabile de birou și alte materiale necesare realizării atribuțiilor echipei de proiect;

Cerințe din fișa postului

Educație solicitată Studii superioare - 3 ani

Competențe solicitate

- capacitate de analiza si sinteza
- adaptabilitate
- capacitate de rezolvare a problemelor
- creativitate si spirit de initiativa
- capacitate de planificare
- cunostinte de operare a calculatorului

Limbi străine solicitate

	Înțelegere		Vorbire		Scriere
	Audiție	Scriere	Conversație	Pronunție	
engleza	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1

Curriculum vitae

- 3.**
- Rol:** Responsabil achizitii
- Nume persoană:** Balint Reka
- Codul ocupației:** 214946 expert achizitii publice
- Atribuții:**
- Participă la toate fazele proiectului, începând de la pregătirea documentației aferente cererii de finanțare, până la închiderea finală a proiectului;
 - Cunoaște și aplică prevederile în domeniul achizițiilor publice al ghidului specific dedicat liniei de finanțare, respectiv legislația aferentă în vigoare, urmărește instrucțiunile emise de către Autoritatea de Management, Organismul Intermediar, sau alte entități;
 - Asigură derularea procedurilor de achiziții de bunuri, servicii și lucrări, in cadrul proiectului, conform legislației și a procedurilor aferente;
 - Pregătește termeni de referință pentru achiziții, liste, scrisori de invitație, proiecte de contracte și rapoarte de evaluare de oferte tehnice și financiare;
 - Asigură publicarea anunțurilor de achiziții și furnizează informații necesare realizării ofertelor, potrivit procedurilor;
 - Întocmește documentația de participare la licitații în calitate de operator economic pentru licitațiile de produse si servicii publicate pe SEAP (formulare specifice, oferte financiare, oferte tehnice);
 - Participă la ședințele comisiilor de evaluare a ofertelor;
 - Pregătește procedura de atribuire;
 - Întocmește documentația de atribuire;
 - Participă la întocmirea și difuzarea rezultatelor procedurii de achiziții și a contractelor, în termenele legal stabilite;

- Monitorizează derularea contractelor;
- Întocmește și depune contestații, urmărind finalizarea acestora;
- Răspunde la solicitările OI/AM sau a altor organe abilitate privind procedurile de achiziții publice din cadrul proiectului, inclusiv în perioada post-implementare;
- Întocmește, dacă se solicită, studii, rapoarte privind documentația de achiziție a proiectului;
- Participă la ședințele de lucru a echipei de implementare;
- Arhivează documentele proiectului conform legislației în vigoare și a contractului de finanțare;
- Aduce la cunoștința managerului de proiect/asistentului toate informațiile primite în legătura cu proiectul implementat, orice problemă care apare pe parcursul implementării proiectului sau clarificări solicitate de OI/AM sau alte autorități sau părți implicate în implementarea proiectului.
- Alte atribuții, sarcini primite de la managerul de proiect.

Cerințe din fișa postului

Educație solicitată Studii superioare - 3 ani

Experiență solicitată Experiența în domeniul achiziției publice - 1 ani

Competențe solicitate - Capacitate de analiza și sinteza;
- Adaptabilitate;
- Capacitate de rezolvare a problemelor;
- Capacitate de planificare;
- Cunoștințe de operare pe calculator.

Limbi străine solicitate

	Înțelegere		Vorbire		Scriere
	Audiție	Scriere	Conversație	Pronunție	
engleza	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1

Curriculum vitae

4.	Rol:	Responsabil financiar
	Nume persoană:	Kovacs Andrea
	Codul ocupației:	241305 analist financiar
	Atribuții:	• Va fi membru în comisia de recepție la terminarea lucrărilor ; • Inventariează lucrările și bunurile realizate/achiziționate prin proiect ; • Participă la ședințele de lucru a echipei de implementare; • Întocmește, dacă se solicită, studii, rapoarte legate de activitatea financiar-contabilă a proiectului; • Aduce la cunoștința managerului de proiect toate informațiile primite în legătura cu proiectul implementat, orice problemă care apare pe parcursul implementării proiectului sau clarificări solicitate de OI/AM sau alte autorități sau părți implicate în implementarea proiectului. • Arhivează-asigură organizarea documentației și a fișierelor informatice într-o manieră care să permită păstrarea lor și accesarea de către organismele abilitate să verifice sau să realizeze auditul implementării proiectului, conform contractului de finanțare și a legislației în vigoare; • Gestionează proiectul din punct de vedere financiar și în faza post-implementare, cooperează cu organele abilitate să monitorizeze proiectul, pregătește documente solicitate de acestea. • Alte atribuții, sarcini primite de la managerul de proiect. • Participă la toate fazele proiectului, începând de la pregătirea documentației aferente cererii de finanțare, până la închiderea finală a proiectului; • Cunoaște și aplică prevederile ghidului specific dedicat liniei de finanțare, respectiv legislația aferentă în vigoare, urmărește instrucțiunile cu caracter financiar emise de către Autoritatea de Management, Organismul Intermediar, sau alte entități; • Ține evidența contabilă a proiectului, folosind conturi analitice distincte, prin efectuarea de înregistrări contabile separate, cronologic și sistematic pentru toate sursele de finanțare, folosind o codificare adecvată a tuturor tranzacțiilor, în baza documentelor originale, în conformitate cu reglementările în vigoare și a prevederilor contractului de finanțare ; • Înregistrează în contabilitate toate operațiunile/acțiunile/activitățile/lucrările legate de implementarea proiectului ; • Asigură gestionarea conturilor bancare deschise pentru operarea tranzacțiilor financiare legate de implementarea proiectului ; • Întocmește documentele specifice pentru efectuarea decontărilor și a rambursărilor cu

- firmele contractate, Autoritatea de Management, Organismul Intermediar ;
- Împreună cu managerul de proiect întocmește cererile de plată/rambursare și pregătește documentația cererilor de plată/rambursare, conform contractului de finanțare și instrucțiunilor emise în acest sens;
 - Verifică eligibilitatea cheltuielilor trimise spre decontare, conform bugetului proiectului ;
 - Verifică documentele justificative aferente tuturor cheltuielilor din cadrul proiectului;
 - Urmărește efectuarea în timp a plăților aferente contractelor de achiziții ;
 - Efectuează controlul financiar preventiv asupra operațiunilor cu privire la obiectivele de investiții în cadrul proiectului ;

Cerințe din fișa postului

Educație solicitată Studii superioare - 3 ani

Experiență solicitată Experiența în domeniul financiar-contabil - 1 ani

Competențe solicitate - instruire formală sau experiență în domeniul procedurilor și normelor specific domeniului de activitate;
- disponibilitate pentru lucrul în echipă;

- capacitate de a lucra în condiții de stres cauzat de respectarea termenelor limită;
- cunoștințe de operare pe calculator.

Limbi străine solicitate

	Înțelegere		Vorbire		Scriere
	Audiție	Scriere	Conversație	Pronunție	
engleza	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1

Curriculum vitae

5.	Rol:	Responsabil tehnic
	Nume persoană:	Kocsis-Boldizsar Noemi
	Codul ocupației:	332201 reprezentant tehnic
	Atribuții:	• Rezolvă problemele legate de branșarea la utilități, obținerea acordurilor și avizelor precum și orice alte probleme tehnice care apar în perioada de implementare și ex-post a proiectului ; • Participă la fazele determinante ale lucrărilor ; • Participă la recepția lucrărilor atât la terminare cât și la expirarea perioadei de garanție; • Ține evidența proceselor verbale de predare-primire a dosarelor de documentație tehnică/cartea tehnică a proiectului ; • Aduce la cunoștința managerului de proiect/asistentului toate informațiile primite în legătura cu proiectul implementat, orice problemă care apare pe parcursul implementării proiectului sau clarificări solicitate de OI/AM sau alte autorități sau părți implicate în implementarea proiectului. • Participă la ședințele de lucru a echipei de implementare; • Întocmește, dacă se solicită, studii, rapoarte legate de activitatea desfășurată; • Gestionează proiectul din punct de vedere tehnic și în faza post-implementare, cooperează cu organele abilitate să monitorizeze proiectul, pregătește documente solicitate de acestea. • În perioada post-implementare efectuează inspecții tehnice periodice, raportează eventualele probleme, degradări observate, în perioada de garanție va solicita executantului remedierea acestora. • Alte atribuții, sarcini primite de la managerul de proiect • Participă la toate fazele proiectului, începând de la pregătirea documentației aferente cererii de finanțare, până la închiderea finală a proiectului; • Cunoaște și aplică prevederile ghidului specific dedicat liniei de finanțare, respectiv legislația aferentă în vigoare, urmărește instrucțiunile emise de către Autoritatea de Management, Organismul Intermediar, sau alte entități; • Urmărește faza de proiectare, colaborează cu proiectanții, experții implicați în elaborarea documentației tehnice; • Verifică documentațiile tehnice ale proiectului înaintea lansării procedurii de achiziție ; • Participă, ca membru, în comisiile pentru achiziții publice privind execuția lucrărilor de investiții, achiziționare de utilaje, echipamente și dotări ; • Convoacă părțile interesate și participă la predarea amplasamentului ; • În colaborare cu diriginții de șantier urmărește și verifică respectarea proiectului tehnic și a termenelor de execuție a lucrărilor, încadrarea lor în graficul de execuție și respectarea clauzelor contractului de execuție, prin evaluări și vizite la fața locului; • Procesează și verifică întocmirea corectă a situațiilor de lucrări, încadrarea valorilor în

- ofertele financiare, conform contractului de lucrări ;
- Analizează periodic respectarea indicatorilor tehnici ai proiectului și urmărește implementarea acțiunilor corective ;
- Întocmește Notele interne pentru achitarea cotelor legale către Inspectoratul de Stat în Construcții, respectiv Casa Constructorilor ;
- Împreună cu dirigințele de șantier analizează , verifică și înaintează spre aprobare/achiziție dispozițiile de șantier, notele de renunțare și notele de lucrări suplimentare ;

Cerințe din fișa postului

Educație solicitată Studii superioare in domeniul tehnic - 3 ani

Competențe solicitate - cunostinte de operare pe calculator
- instruire formala sau experienta în domeniul procedurilor si normelor specific domeniului de activitate
- capacitate de planificare
- capacitate de analiza si sinteza
- capacitate de rezolvare a problemelor.

Limbi străine solicitate

engleza	Înțelegere		Vorbire		Scriere
	Audiție	Scriere	Conversație	Pronunție	
	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1	A1 - Utilizator elementar nivel1

Curriculum vitae

6.

Rol:

Nume persoană:

Codul ocupației:

Atribuții:

Expert consultanta in afaceri, internationalizarea afacerilor

Vajda Lajos

263105 consilier/expert/inspector/referent/economist in relatii economice internationale

- analiza IMM-urilor si a domeniilor in care acestea au nevoie de sprijin;

- adaptarea sprijinului in consecință la resursele si capacitatile specifice;

- identificarea "factorilor cheie pentru stimulare" specifice firmelor incubate pentru valorificarea acestora;

- identificarea "barierelor" specifice firmelor incubate pentru a reduce obstacolele cu care acestea se confrunta;

- consilierea firmelor incubate privind internaționalizarea afacerii;

- prezentare de metode, tehnici si instrumente puse in slujba demersului strategic al întreprinderii de a activa in strainatate;

- sprijinirea firmelor incubate ca acestea sa dobandeasca capacitatile necesare in scopul de a concura cu succes pe piata internaționala;

- asistenta în identificarea de parteneri de afaceri in strainatate;

- furnizarea de informatii adecvate cu privire la oportunități de piata;

- furnizarea de informatii adecvate cu privire la norme și reglementări.

Cerințe din fișa postului

Curriculum vitae

Nume/Prenume Vajda, Lajos
Data nașterii 09/11/1955
Cetățenie România

7.

Rol:

Nume persoană:

Codul ocupației:

Atribuții:

Manager incubator

Matyus Eniko

263107 consultant in management

- identificarea surselor de finanțare pentru activitatea Incubatorului;

- realizarea raportărilor anuale privind activitatea Incubatorului către autoritățile naționale și Consiliul de Administrație, conform reglementărilor și legislației în vigoare;

- asigurarea gestiunii eficiente a resurselor materiale și umane din cadrul Incubatorului;

- monitorizarea și asigurarea derulării conforme a Contractelor de Servicii de Incubare;

57

-) atragerea de societăți comerciale, beneficiare ale serviciilor Incubatorului;
- promovarea serviciilor Incubatorului;
- reprezentarea Incubatorului în relațiile cu Autoritatea Națională de Cercetare Științifică și Inovare (ANCSI), cu reprezentanții societăților comerciale incubate, cu colaboratorii și cu reprezentanții mediului socio-economic;
- organizarea de evenimente pentru promovarea inovării și transferului tehnologic.

Cerințe din fișa postului

Curriculum vitae

Nume/Prenume Matyus, Eniko
Data nașterii 06/09/1991
Cetățenie România

8. **Rol:** Consultanta in afaceri, creare si sprijinire IMM
- Nume persoană:** Gaspar Maria Magdolna
- Codul ocupației:** 263107 consultant in management
- Atribuții:**
- identificarea și intelegerea naturii problemelor cu care se confrunta firmele;
 - oferirea unei game de soluții posibile la problemele identificate,
 - oferirea de recomandari, idei, directii de dezvoltare a societatilor incubate;
 - elaborarea de analize si studii de caz pentru firmele incubate;
 - monitorizare si analiza competitie;
 - analize pentru lansare de noi produse si servicii;
 - consultanta de strategie pentru firmele incubate.

Cerințe din fișa postului

Curriculum vitae

Nume/Prenume Gaspar, Maria Magdolna
Data nașterii 26/09/1964
Cetățenie România

9. **Rol:** Consultanta in accesul la finantare
- Nume persoană:** Bogyo Sanda Mirela
- Codul ocupației:** 241269 consultant de investiții
- Atribuții:**
- Identificarea oportunitatilor de finantare;
 - Oferă consultanță pentru realizarea de proiecte finantabile din diverse programe de finantare;
 - Analizeaza incadrarea ideilor de proiect in linia de finantare optima;
 - Elaboreaza cereri de finantare, bugete, analize cost-beneficiu si alte anexe prevazute in Ghidurile Solicitantului;
 - Participa la intalnirile de evaluare;
 - Raspunde la solicitarile de completare a documentatiei;
 - Oferă consultanță în implementarea proiectului;
 - Monitorizarea implementarii proiectelor;
 - Prezentarea conditiilor ce trebuiesc indeplinite de catre firmele incubate pentru a putea accesa programele de finantare;
 - Monitorizarea modului de indeplinire a obligatiilor asumate de catre firmele incubate prin contractele de finantare.

Cerințe din fișa postului

Curriculum vitae

Nume/Prenume Bogyo, Sanda Mirela
Data nașterii
Cetățenie România

10.	Rol:	Expert accesare fonduri nerambursabile
	Nume persoană:	Sebestyen Tihamer
	Codul ocupației:	242213 expert accesare fonduri structurale si de coeziune europene
	Atribuții:	- Identificarea oportunitatilor de finantare; - Oferă consultanță pentru realizarea de proiecte financiare din diverse programe de finantare; - Analizează încadrarea ideilor de proiect în linia de finantare optimă; - Elaborează cereri de finantare, bugete, analize cost-beneficiu și alte anexe prevăzute în Ghidurile Solicitantului; - Participă la întâlnirile de evaluare; - Răspunde la solicitările de completare a documentației; - Oferă consultanță în implementarea proiectului; - Monitorizarea implementării proiectelor; - Prezentarea condițiilor ce trebuie îndeplinite de către firmele incubate pentru a putea accesa programele de finantare; - Monitorizarea modului de îndeplinire a obligațiilor asumate de către firmele incubate prin contractele de finantare.

Cerințe din fișa postului

Curriculum vitae

Nume/Prenume	Sebestyen, Tihamer
Data nașterii	15/04/1990
Cetățenie	România

11.	Rol:	Consultanta juridica
	Nume persoană:	Takacs Kato Katalin
	Codul ocupației:	111203 consilier si consultant juridic
	Atribuții:	• Acorda asistenta, consultanta si reprezentare juridica firmelor si angajatilor acestora. • Rezolva cereri cu caracter juridic in toate domeniile dreptului. • Redacteaza proiecte de contracte si negociaza clauzele legale contractuale. • Redacteaza, avizeaza si contrasemneaza acte juridice, verifica identitatea partilor, consimtamantul, continutul si data actelor incheiate ce privesc firma. • Verifica legalitatea actelor cu caracter juridic si administrativ primite spre avizare. • Se preocupa de permanenta actualizare a bazei informatinale legislative a firmelor incubate.

Cerințe din fișa postului

Curriculum vitae

Nume/Prenume	Takacs, Kato Katalin
Data nașterii	15/10/1987
Cetățenie	România

Resurse materiale implicate

Amplasament 1 Pus la dispoziție de: UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE (Lider)

Resurse materiale

Adresa: Strada 1 Decembrie 1918 nr. 2, Localitatea: Municipiul Sfântul Gheorghe, Cod poștal: -, Județul: Covasna, Țara: România

Resursă	Cantitate	Partener
Calculator	5 Buc	UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE
Birou	5 Buc	UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE
Imprimanta	3 Buc	UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE
Telefon	5 Buc	UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE
Fax	1 Buc	UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Activități previzionate

Activitate: Elaborarea Cererii de finantare

Subactivități	
Elaborarea si predarea Cererii de finantare si a anexelor	A fost elaborata cererea de finantare si anexele solicitate prin Ghidul solicitantului specific prezentului apel.
Mai 2021 - 14 Iunie 2021	
UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	
Amplasamente	
Rezultate previzionate	73% rata de supravietuire a firmelor incubate, la 3 ani de la finalizarea investitiei
	73% grad de ocupare al incubatorului, la 2 ani de la finalizarea proiectului
	1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

Activitate: Selectia administratorului incubatorului

Subactivități	
Selectia administratorului incubatorului	UAT Municipiul Sfantu Gheorghe a realizat procedura de selectie a adminsiuratorului incubatorului si a semnat contractul de administrare cu entitatea selectata.
Mai 2021 - Iunie 2021	
UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	
Amplasamente	
Rezultate previzionate	73% rata de supravietuire a firmelor incubate, la 3 ani de la finalizarea investitiei
	73% grad de ocupare al incubatorului, la 2 ani de la finalizarea proiectului
	1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

Activitate: Incheierea contractului de finantare

Subactivități	
Incheierea contractului de finantare	Se semneaza contractul de finantare intre Autoritatea de Management si Solicitant.
Decembrie 2021 - Decembrie 2021	
UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	
Amplasamente	
Rezultate previzionate	73% rata de supravietuire a firmelor incubate, la 3 ani de la finalizarea investitiei
	73% grad de ocupare al incubatorului, la 2 ani de la finalizarea proiectului
	1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

Activitate: Management proiect

Subactivități

Consultanta pentru managementul proiectului	Se contracteaza serviciile de consultanta pentru managementul proiectului. Au loc activitati specifice firmei de consultanta, conform clauzelor contractuale stabilite.
Ianuarie 2022 - Decembrie 2023	Societatea va oferi consultanta pe toata perioada implementarii, si va elabora toate documentele necesare.
UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	
Amplasamente	
Rezultate previzionate	73% grad de ocupare al incubatorului, la 2 ani de la finalizarea proiectului
	1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate
	73% rata de supravietuire a firmelor incubate, la 3 ani de la finalizarea investitiei
Elaborarea documentațiilor de atribuire a contractelor de achiziție și derularea procedurilor de atribuire aferente	Pregatirea documentatiilor de atribuire a contractelor de achizitii si încheierea contractelor cu operatorii economici.
Ianuarie 2022 - Decembrie 2023	
UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	
Amplasamente	
Rezultate previzionate	73% grad de ocupare al incubatorului, la 2 ani de la finalizarea proiectului
	73% rata de supravietuire a firmelor incubate, la 3 ani de la finalizarea investitiei
	1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate
Execuția și monitorizarea fiecăruia din contractele de achiziție	Echipa de implementare monitorizeaza contractele de achizitii, emite ordine de începere, urmareste respectarea termenelor, valabilitatea garantiei de buna executie, încheie acte ladiționale dupa caz, solicita rapoarte, tine legatura cu operatorii economici.
Ianuarie 2022 - Decembrie 2023	
UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	
Amplasamente	
Rezultate previzionate	1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate
	73% rata de supravietuire a firmelor incubate, la 3 ani de la finalizarea investitiei
	73% grad de ocupare al incubatorului, la 2 ani de la finalizarea proiectului
Managementul proiectului	Unitatea de implementare realizeaza managementul proiectului, cu ajutorul consultantului pentru managementul proiectului.
Ianuarie 2022 - Decembrie 2023	Se monitorizeaza respectarea prevederilor contractului de finantare. Se organizeaza sedinte cu echipa de proiect. Se analizeaza situatiile de lucrari, documentele justificative pentru realizarea serviciilor, lucrarilor, furnizarea dotarilor.
UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	
Amplasamente	
Rezultate previzionate	1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate
	73% rata de supravietuire a firmelor incubate, la 3 ani de la finalizarea investitiei
	73% grad de ocupare al incubatorului, la 2 ani de la finalizarea proiectului
Activitate: Obținere avize/ acorduri/ autorizatii	
Subactivități	
Obținere avize/ acorduri/ autorizatii	Se obin avizele/ acordurile/autorizatiile necesare implementarii proiectului.
Ianuarie 2022 - August 2022	
UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	
Amplasamente	

Rezultate previzionate 1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

Activitate: Elaborarea documentatiei tehnico-economice faza PT

Subactivități

Contractarea serviciilor pentru elaborarea documentatiei tehnico-economice faza PT si asistenta tehnica din partea proiectantului

Se vor contracta serviciile pentru elaborarea documentatiei tehnico-economice faza PT inclusiv asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor.

Ianuarie 2022 - Martie 2022

UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Amplasamente

Rezultate previzionate 1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

Contractarea serviciilor de verificare a proiectului tehnic

Se vor contracta serviciile de verificare a proiectului tehnic de care verificatori atestati.

Februarie 2022 - Martie 2022

UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Amplasamente

Rezultate previzionate 1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

Elaborarea Proiectului Tehnic

Se elaboreaza documentaia tehnico- economica faza PT: Proiect tehnic, Detalii de execuie. Se realizeaza verificarea tehnica a proiectului pe specialitati.

Aprilie 2022 - Iulie 2022

UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Amplasamente

Rezultate previzionate 1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

Activitate: Realizarea investitiei de baza

Subactivități

Contractarea executiei lucrarilor

Se va contracta executia lucrarilor pentru construirea cladirii cu functie de servicii de incubator.

August 2022 - Noiembrie 2022

UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Amplasamente

Rezultate previzionate 1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

Executia lucrarilor de construire

Executia lucrarilor de construire a cladirii cu functie de incubator de afaceri.

Noiembrie 2022 - Octombrie 2023

UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Amplasamente

Rezultate previzionate 1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

Achitarea taxelor legale

Se achita taxele legale conform legislaiei în vigoare cota ISC, cota CSC.

Noiembrie 2022 - Octombrie 2023

UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Amplasamente

Rezultate previzionate 1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

Dotarea incubatorului de afaceri

Se vor contracta furnizorii pentru dotarile necesare implementarii proiectului. Se va dota incubatorul cu echipamentele achizitionate.

Iunie 2023 - Octombrie 2023

UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Amplasamente

Rezultate previzionate 1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

Activitate: Prestarea serviciilor de asistenta tehnica si dirigentie de santier

Subactivități

Contractarea serviciilor de asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier

Se pregateste documentatia de achizitie, se evalueaza ofertele, se semneaza contractul de servicii de asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier.

August 2022 - Noiembrie 2022

UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Amplasamente

Rezultate previzionate 1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

Asistenta tehnica din partea proiectantului

Proiectantul va urmari executia lucrarilor, conform legislatiei în domeniu si va asigura asistenta tehnica pe perioada executiei lucrarilor.

Noiembrie 2022 - Octombrie 2023

UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Amplasamente

Rezultate previzionate 1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

Asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier

Dirigintele de santier va urmari execuia lucrarilor conform ofertei de lucrari contractate, conform legislaiei în domeniu si va raporta catre beneficiar stadiul realizarii lucrarilor.

Noiembrie 2022 - Octombrie 2023

UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Amplasamente

Rezultate previzionate 1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

Activitate: Demersuri pentru obtinerea titlului de incubator de afaceri

Subactivități

Demersuri pentru obtinerea titlului de incubator de afaceri

Se vor incepe demersurile pentru procedura de acordare a titlului de incubator de afaceri.

Decembrie 2023 - Decembrie 2023

UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Amplasamente

Rezultate previzionate 1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

Activitate: Raportarea progresului în implementarea proiectului, conform prevederilor contractului de finanțare

Subactivități

Raportarea progresului in implementarea proiectului, conform prevederilor contractului de finantare	Se elaboreaza rapoarte de progres lunare si trimestriale, alte rapoarte solicitate de catre OI/AM. Se depune raportul final al proiectului
ianuarie 2022 - Decembrie 2023	
UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	
Amplasamente	
Rezultate previzionate	1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate
Activitate:	Solicitare cerere de plata si/sau rambursare
Subactivități	
Solicitare cerere de plata si/sau rambursare	Se elaboreaza cereri de plata si/sau rambursare conform graficului de rambursare stabilit prin contractul de finantare.
ianuarie 2022 - Decembrie 2023	
UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	
Amplasamente	
Rezultate previzionate	1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate
Activitate:	Informare si publicitate în cadrul proiectului
Subactivități	
Contractarea serviciilor de informare si publicitate privind proiectul	Se pregatesc documentaile de achizitie, se organizeaza procedurile de achizitie si se semneaza contractele pentru anunt lansare proiect, anunt finalizare proiect, panou temporar, placa permanenta si autocolante.
ianuarie 2022 - Decembrie 2023	
UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	
Amplasamente	
Rezultate previzionate	1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate
Informare si publicitate privind proiectul	Publicarea anuntului de lansare a proiectului, respectiv a anuntului de finalizare a proiectului. Realizare si amplasare panou temporar, placa permanenta si autocolante.
ianuarie 2022 - Decembrie 2023	
UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	
Amplasamente	
Rezultate previzionate	1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate
Activitate:	Auditul financiar al proiectului
Subactivități	
Contractarea serviciilor de audit financiar al proiectului	Se pregateste documentatia de achizitie, se organizeaza procedura de achizitie si se semneaza contractul.
ianuarie 2022 - Februarie 2022	
UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	
Amplasamente	
Rezultate previzionate	1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate
Auditul financiar al proiectului	Se va realiza auditul financiar al proiectului, conform clauzelor contractuale.
Februarie 2022 - Decembrie 2023	
UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	

Amplasamente

Rezultate previzionate 1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate

DURATA PROIECTULUI: 32 luni



Buget - Activități și cheltuieli

Componenta 1 Lider- UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Activitatea: Management proiect

Subactivitatea: Consultanta pentru managementul proiectului

Categorie cheltuială eligibilă: 14 - cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Subcategorie cheltuială eligibilă: 45 - cheltuieli pentru consultanță

Descrierea cheltuielii

Management de proiect

Achiziție: Servicii de consultanta de management pentru implementare proiectului „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”

ID dosar achiziție: 3327903581

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	135,000.00	Valoare totală [LEI]	160,650.00
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	135,000.00	Valoare totală eligibilă [LEI]	160,650.00
Valoare TVA [LEI]	25,650.00	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	135,000.00	Contributia proprie eligibilă [LEI]	16,065.00
TVA eligibil [LEI]	25,650.00	Public [LEI]	160,650.00
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	144,585.00
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		
Ajutor de stat:			

Schema de ajutor de stat: Schema de ajutor de minimis pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B

Categoria de ajutor de stat: ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice

Subcategoria de ajutor de stat: ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice

Justificarea cheltuielii

Management de proiect cap. 3.7.1.

Documente justificative

-

Activitatea: Obținere avize/ acorduri/ autorizatii

Subactivitatea: Obținere avize/ acorduri/ autorizatii

Categorie cheltuială eligibilă: 14 - cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Subcategorie cheltuială eligibilă: 44 - proiectare și inginerie

Descrierea cheltuielii

Documentatii tehnice

Achiziție: Servicii de proiectare pentru investitia „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”

ID dosar achiziție: 3944977725

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	63,435.00	Valoare totală [LEI]	75,487.65
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	63,435.00	Valoare totală eligibilă [LEI]	75,487.65
Valoare TVA [LEI]	12,052.65	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	63,435.00	Contributia proprie eligibilă [LEI]	7,548.76
TVA eligibil [LEI]	12,052.65	Public [LEI]	75,487.65
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	67,938.89
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		
Ajutor de stat:			

Schema de ajutor de stat: Schema de ajutor de minimis pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B

Categoria de ajutor de stat: ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice

Componenta 1 Lider- UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Subcategoria de ajutor de stat: ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice

Justificarea cheltuielii

Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor

Documente justificative

-

Activitatea: Elaborarea documentatiei tehnico-economice faza PT

Subactivitatea: Contractarea serviciilor de verificare a proiectului tehnic

Categorie cheltuială eligibilă:14 - cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Subcategorie cheltuială eligibilă:44 - proiectare și inginerie

Descrierea cheltuielii

Verificarea proiectului tehnic

Achiziție: Servicii de verificare a proiectului tehnic în cadrul investiției „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”			
ID dosar achiziție: 1001708573			
Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	15,000.00	Valoare totală [LEI]	17,850.00
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	15,000.00	Valoare totală eligibilă [LEI]	0.00
Valoare TVA [LEI]	2,850.00	Valoare totală neeligibilă [LEI]	17,850.00
Eligibil [LEI]	0.00	Contributia proprie eligibilă [LEI]	0.00
TVA eligibil [LEI]	0.00	Public [LEI]	0.00
Neeligibil [LEI]	15,000.00	Nerambursabil [LEI]	0.00
TVA Neeligibil [LEI]	2,850.00		
Ajutor de stat:			
Schema de ajutor de stat:			
Categorie de ajutor de stat:			
Subcategoria de ajutor de stat:			

Justificarea cheltuielii

Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie cap. 3.5.5

Documente justificative

-

Activitatea: Elaborarea documentatiei tehnico-economice faza PT

Subactivitatea: Elaborarea Proiectului Tehnic

Categorie cheltuială eligibilă:14 - cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Subcategorie cheltuială eligibilă:44 - proiectare și inginerie

Descrierea cheltuielii

Proiect tehnic si detalii de executie

Achiziție: Servicii de proiectare pentru investitia „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”			
ID dosar achiziție: 3944977725			
Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	398,377.00	Valoare totală [LEI]	474,068.63
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	398,377.00	Valoare totală eligibilă [LEI]	0.00
Valoare TVA [LEI]	75,691.63	Valoare totală neeligibilă [LEI]	474,068.63
Eligibil [LEI]	0.00	Contributia proprie eligibilă [LEI]	0.00
TVA eligibil [LEI]	0.00	Public [LEI]	0.00
Neeligibil [LEI]	398,377.00	Nerambursabil [LEI]	0.00
TVA Neeligibil [LEI]	75,691.63		
Ajutor de stat:			
Schema de ajutor de stat:			
Categorie de ajutor de stat:			

Componenta 1 Lider- UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Subcategoria de ajutor de stat:

Justificarea cheltuielii

Proiect tehnic si detalii de executie cap. 3.5.6

Documente justificative

-

Activitatea: Realizarea investitiei de baza

Subactivitatea: Executia lucrarilor de construire

Categorie cheltuială eligibilă:12 - cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

Subcategorii cheltuială eligibilă:38 - cheltuieli pentru amenajarea terenului

Descrierea cheltuielii

Amenajarea terenului

Achiziție:Executie lucrari

ID dosar achiziție:4058065746

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	685,311.60	Valoare totală [LEI]	815,520.80
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	685,311.60	Valoare totală eligibilă [LEI]	815,520.80
Valoare TVA [LEI]	130,209.20	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	685,311.60	Contributia proprie eligibilă [LEI]	407,760.40
TVA eligibil [LEI]	130,209.20	Public [LEI]	815,520.80
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	407,760.40
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		
Ajutor de stat:			

Schema de ajutor de stat: Schema de ajutor de stat regional pentru investiții pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B

Categoria de ajutor de stat: ajutoare regionale pentru investiții (articolul 14)

Subcategoria de ajutor de stat: ajutoare regionale pentru investiții - Regiunea VII Centru

Justificarea cheltuielii

Amenajarea terenului cap 1.2

Documente justificative

-

Activitatea: Realizarea investitiei de baza

Subactivitatea: Executia lucrarilor de construire

Categorie cheltuială eligibilă:12 - cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

Subcategorii cheltuială eligibilă:39 - cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială

Descrierea cheltuielii

Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului in starea initiala

Achiziție:Executie lucrari

ID dosar achiziție:4058065746

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	284,559.84	Valoare totală [LEI]	338,626.21
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	284,559.84	Valoare totală eligibilă [LEI]	338,626.21
Valoare TVA [LEI]	54,066.37	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	284,559.84	Contributia proprie eligibilă [LEI]	169,313.10
TVA eligibil [LEI]	54,066.37	Public [LEI]	338,626.21
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	169,313.11
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		
Ajutor de stat:			

Schema de ajutor de stat: Schema de ajutor de stat regional pentru investiții pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B

Componenta 1 Lider- UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Categoria de ajutor de stat: ajutoare regionale pentru investiții (articolul 14)
Subcategoria de ajutor de stat: ajutoare regionale pentru investiții - Regiunea VII Centru

Justificarea cheltuielii

Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului in starea initiala cap 1.3

Documente justificative

-

Activitatea: Realizarea investitiei de baza

Subactivitatea: Executia lucrarilor de construire

Categorie cheltuială eligibilă:13 - cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului

Subcategorie cheltuială eligibilă:40 - cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului

Descrierea cheltuielii

Cheltuieli necesare asigurarii utilitatilor necesare obiectivului

Achiziție:Executie lucrari

ID dosar achiziție:4058065746

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	48,000.00	Valoare totală [LEI]	57,120.00
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	48,000.00	Valoare totală eligibilă [LEI]	57,120.00
Valoare TVA [LEI]	9,120.00	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	48,000.00	Contributia proprie eligibilă [LEI]	28,560.00
TVA eligibil [LEI]	9,120.00	Public [LEI]	57,120.00
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	28,560.00
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		

Ajutor de stat:

Schema de ajutor de stat: Schema de ajutor de stat regional pentru investiții pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B

Categoria de ajutor de stat: ajutoare regionale pentru investiții (articolul 14)

Subcategoria de ajutor de stat: ajutoare regionale pentru investiții - Regiunea VII Centru

Justificarea cheltuielii

Cheltuieli necesare asigurarii utilitatilor necesare obiectivului cap. 2

Documente justificative

-

Activitatea: Realizarea investitiei de baza

Subactivitatea: Executia lucrarilor de construire

Categorie cheltuială eligibilă:14 - cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Subcategorie cheltuială eligibilă:44 - proiectare și inginerie

Descrierea cheltuielii

Certificarea performantei energetice si audit energetic al cladirii

Achiziție:Servicii privind auditul energetic in cadrul investitiei „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”

ID dosar achiziție:1532703608

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	26,070.65	Valoare totală [LEI]	31,024.07
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	26,070.65	Valoare totală eligibilă [LEI]	31,024.07
Valoare TVA [LEI]	4,953.42	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	26,070.65	Contributia proprie eligibilă [LEI]	3,102.41
TVA eligibil [LEI]	4,953.42	Public [LEI]	31,024.07
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	27,921.66
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		

Ajutor de stat:

Schema de ajutor de stat: Schema de ajutor de minimis pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive

Componenta 1 Lider- UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B

Categoria de ajutor de stat: ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice

Subcategoria de ajutor de stat: ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice

Justificarea cheltuielii

Audit energetic al cladirii cap. 3.4.1.

Certificarea performantei energetice cap. 3.4.2.

Documente justificative

-

Activitatea: Realizarea investitiei de baza

Subactivitatea: Executia lucrarilor de construire

Categorie cheltuială eligibilă:15 - cheltuieli pentru investiția de bază

Subcategorie cheltuială eligibilă:53 - cheltuieli pentru construcții și instalații

Descrierea cheltuielii

Executia lucrarilor

Achiziție:Executie lucrari

ID dosar achiziție:4058065746

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	16,033,708.24	Valoare totală [LEI]	19,080,112.81
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	16,033,708.24	Valoare totală eligibilă [LEI]	19,080,112.81
Valoare TVA [LEI]	3,046,404.57	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	16,033,708.24	Contributia proprie eligibilă [LEI]	9,540,056.41
TVA eligibil [LEI]	3,046,404.57	Public [LEI]	19,080,112.81
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	9,540,056.40
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		
Ajutor de stat:			

Schema de ajutor de stat: Schema de ajutor de stat regional pentru investiții pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B

Categoria de ajutor de stat: ajutoare regionale pentru investiții (articolul 14)

Subcategoria de ajutor de stat: ajutoare regionale pentru investiții - Regiunea VII Centru

Justificarea cheltuielii

Conform deviz cap.4.1.

Documente justificative

-

Activitatea: Realizarea investitiei de baza

Subactivitatea: Executia lucrarilor de construire

Categorie cheltuială eligibilă:15 - cheltuieli pentru investiția de bază

Subcategorie cheltuială eligibilă:54 - cheltuieli cu dotările (utilaje,echipamente cu și fără montaj, dotări)

Descrierea cheltuielii

Dotari

Achiziție:Furnizare dotări in cadrul investitiei „ Constuire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe"

ID dosar achiziție:2002279356

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	624,991.17	Valoare totală [LEI]	743,739.49
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	624,991.17	Valoare totală eligibilă [LEI]	201,294.56
Valoare TVA [LEI]	118,748.32	Valoare totală neeligibilă [LEI]	542,444.93
Eligibil [LEI]	169,155.09	Contributia proprie eligibilă [LEI]	100,647.28
TVA eligibil [LEI]	32,139.47	Public [LEI]	201,294.56
Neeligibil [LEI]	455,836.08	Nerambursabil [LEI]	100,647.28
TVA Neeligibil [LEI]	86,608.85		

Componenta 1 Lider- UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Ajutor de stat:

Schema de ajutor de stat: Schema de ajutor de stat regional pentru investiții pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B

Categoria de ajutor de stat: ajutoare regionale pentru investiții (articolul 14)

Subcategoria de ajutor de stat: ajutoare regionale pentru investiții - Regiunea VII Centru

Justificarea cheltuielii

Dotari cap. 4.5.

Documente justificative

-

Activitatea: Realizarea investitiei de baza

Subactivitatea: Executia lucrarilor de construire

Categorie cheltuială eligibilă:15 - cheltuieli pentru investiția de bază

Subcategorii cheltuială eligibilă:54 - cheltuieli cu dotările (utilaje,echipamente cu și fără montaj, dotări)

Descrierea cheltuielii

Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu si fara montaj, inclusiv cheltuieli aferente montajului

Achiziție:Executie lucrari

ID dosar achiziție:4058065746

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	1,724,053.47	Valoare totală [LEI]	2,051,623.63
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	1,724,053.47	Valoare totală eligibilă [LEI]	2,051,623.63
Valoare TVA [LEI]	327,570.16	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	1,724,053.47	Contributia proprie eligibilă [LEI]	1,025,811.82
TVA eligibil [LEI]	327,570.16	Public [LEI]	2,051,623.63
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	1,025,811.81
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		

Ajutor de stat:

Schema de ajutor de stat: Schema de ajutor de stat regional pentru investiții pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B

Categoria de ajutor de stat: ajutoare regionale pentru investiții (articolul 14)

Subcategoria de ajutor de stat: ajutoare regionale pentru investiții - Regiunea VII Centru

Justificarea cheltuielii

Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale cap. 4.2

Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu si fara montaj cap 4.3.

Documente justificative

-

Activitatea: Realizarea investitiei de baza

Subactivitatea: Executia lucrarilor de construire

Categorie cheltuială eligibilă:16 - cheltuieli cu organizarea de șantier

Subcategorii cheltuială eligibilă:57 - cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier

Descrierea cheltuielii

Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier

Achiziție:Executie lucrari

ID dosar achiziție:4058065746

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	258,300.00	Valoare totală [LEI]	307,377.00
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	258,300.00	Valoare totală eligibilă [LEI]	307,377.00
Valoare TVA [LEI]	49,077.00	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	258,300.00	Contributia proprie eligibilă [LEI]	153,688.50
TVA eligibil [LEI]	49,077.00	Public [LEI]	307,377.00
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	153,688.50

Componenta 1 Lider- UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

TVA Neeligibil [LEI]	0.00
Ajutor de stat:	
Schema de ajutor de stat:	Schema de ajutor de stat regional pentru investiții pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B
Categoria de ajutor de stat:	ajutoare regionale pentru investiții (articolul 14)
Subcategoria de ajutor de stat:	ajutoare regionale pentru investiții - Regiunea VII Centru

Justificarea cheltuielii

Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier cap. 5.1.1.

Documente justificative

-

Activitatea: Realizarea investitiei de baza

Subactivitatea: Executia lucrarilor de construire

Categorie cheltuială eligibilă:16 - cheltuieli cu organizarea de șantier

Subcategorie cheltuială eligibilă:58 - cheltuieli conexe organizării de șantier

Descrierea cheltuielii

Lucrari conexe organizarii de santier

Achiziție:Executie lucrari

ID dosar achiziție:4058065746

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	172,300.00	Valoare totală [LEI]	205,037.00
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	172,300.00	Valoare totală eligibilă [LEI]	205,037.00
Valoare TVA [LEI]	32,737.00	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	172,300.00	Contributia proprie eligibilă [LEI]	102,518.50
TVA eligibil [LEI]	32,737.00	Public [LEI]	205,037.00
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	102,518.50
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		
Ajutor de stat:			

Schema de ajutor de stat: Schema de ajutor de stat regional pentru investiții pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B

Categoria de ajutor de stat: ajutoare regionale pentru investiții (articolul 14)

Subcategoria de ajutor de stat: ajutoare regionale pentru investiții - Regiunea VII Centru

Justificarea cheltuielii

Lucrari conexe organizarii de santier cap. 5.1.2.

Documente justificative

-

Activitatea: Realizarea investitiei de baza

Subactivitatea: Executia lucrarilor de construire

Categorie cheltuială eligibilă:18 - cheltuieli diverse și neprevăzute

Subcategorie cheltuială eligibilă:60 - cheltuieli diverse și neprevăzute

Descrierea cheltuielii

Cheltuieli diverse si neprevazute

Achiziție:

ID dosar achiziție:

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	1,603,370.82	Valoare totală [LEI]	1,908,011.28
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	1,603,370.82	Valoare totală eligibilă [LEI]	1,908,011.28
Valoare TVA [LEI]	304,640.46	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	1,603,370.82	Contributia proprie eligibilă [LEI]	954,005.64
TVA eligibil [LEI]	304,640.46	Public [LEI]	1,908,011.28

Componenta 1 Lider- UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	954,005.64
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		
Ajutor de stat:			
Schema de ajutor de stat:	Schema de ajutor de stat regional pentru investiții pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B		
Categoria de ajutor de stat:	ajutoare regionale pentru investiții (articolul 14)		
Subcategoria de ajutor de stat:	ajutoare regionale pentru investiții - Regiunea VII Centru		

Justificarea cheltuielii

Cheltuieli diverse si neprevazute cap. 5.3

Documente justificative

-

Activitatea: Realizarea investitiei de baza

Subactivitatea: Achitarea taxelor legale

Categorie cheltuială eligibilă:17 - cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe, costul creditului

Subcategorie cheltuială eligibilă:59 - cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe

Descrierea cheltuielii

Comisioane, cote, taxe

Achiziție:

ID dosar achiziție:

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	192,315.57	Valoare totală [LEI]	192,315.57
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	192,315.57	Valoare totală eligibilă [LEI]	192,315.57
Valoare TVA [LEI]	0.00	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	192,315.57	Contributia proprie eligibilă [LEI]	19,231.56
TVA eligibil [LEI]	0.00	Public [LEI]	192,315.57
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	173,084.01
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		
Ajutor de stat:			

Schema de ajutor de stat: Schema de ajutor de minimis pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B

Categoria de ajutor de stat: ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice

Subcategoria de ajutor de stat: ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice

Justificarea cheltuielii

Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrurilor cap. 5.2.2

Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului cap. 5.2.3.

Cota aferenta CSC cap. 5.2.4

Documente justificative

-

Activitatea: Realizarea investitiei de baza

Subactivitatea: Achitarea taxelor legale

Categorie cheltuială eligibilă:17 - cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe, costul creditului

Subcategorie cheltuială eligibilă:59 - cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe

Descrierea cheltuielii

Taxe pentru acorduri, avize

Achiziție:

ID dosar achiziție:

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	10,000.00	Valoare totală [LEI]	11,900.00
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	10,000.00	Valoare totală eligibilă [LEI]	11,900.00
Valoare TVA [LEI]	1,900.00	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00

Componenta 1 Lider- UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Eligibil [LEI]	10,000.00	Contributia proprie eligibilă [LEI]	1,190.00
TVA eligibil [LEI]	1,900.00	Public [LEI]	11,900.00
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	10,710.00
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		
Ajutor de stat:			
Schema de ajutor de stat:	Schema de ajutor de minimis pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B		
Categoria de ajutor de stat:	ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice		
Subcategoria de ajutor de stat:	ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice		

Justificarea cheltuielii

Taxe pentru acorduri, avize cap. 5.2.5

Documente justificative

-

Activitatea: Prestarea serviciilor de asistenta tehnica si dirigentie de santier

Subactivitatea: Asistenta tehnica din partea proiectantului

Categorie cheltuială eligibilă:14 - cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Subcategorie cheltuială eligibilă:46 - cheltuieli pentru asistență tehnică

Descrierea cheltuielii

Asistenta tehnica din partea proiectantului

Achiziție:Servicii de proiectare pentru investitia „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”

ID dosar achiziție:3944977725

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	87,416.17	Valoare totală [LEI]	104,025.24
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	87,416.17	Valoare totală eligibilă [LEI]	104,025.24
Valoare TVA [LEI]	16,609.07	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	87,416.17	Contributia proprie eligibilă [LEI]	10,402.52
TVA eligibil [LEI]	16,609.07	Public [LEI]	104,025.24
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	93,622.72
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		
Ajutor de stat:			

Schema de ajutor de stat: Schema de ajutor de minimis pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B

Categoria de ajutor de stat: ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice

Subcategoria de ajutor de stat: ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice

Justificarea cheltuielii

Asistenta tehnica din partea proiectantului cap.3.8.1.

Documente justificative

-

Activitatea: Prestarea serviciilor de asistenta tehnica si dirigentie de santier

Subactivitatea: Asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier

Categorie cheltuială eligibilă:14 - cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Subcategorie cheltuială eligibilă:46 - cheltuieli pentru asistență tehnică

Descrierea cheltuielii

Asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier

Achiziție:Servicii din partea dirigintelui de santier pe parcursul executiei lucrarilor pentru investitia „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”

ID dosar achiziție:1616010131

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	174,832.35	Valoare totală [LEI]	208,050.50

Componenta 1 Lider- UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Valoare totală (fără TVA) [LEI]	174,832.35	Valoare totală eligibilă [LEI]	208,050.50
Valoare TVA [LEI]	33,218.15	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	174,832.35	Contributia proprie eligibilă [LEI]	20,805.05
TVA eligibil [LEI]	33,218.15	Public [LEI]	208,050.50
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	187,245.45
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		
Ajutor de stat:			
Schema de ajutor de stat:	Schema de ajutor de minimis pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B		
Categoria de ajutor de stat:	ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice		
Subcategoria de ajutor de stat:	ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice		

Justificarea cheltuielii

Asistenta tehnica din partea dirigintei de santier cap. 3.8.2.

Documente justificative

Activitatea: Informare si publicitate în cadrul proiectului

Subactivitatea: Informare si publicitate privind proiectul

Categorie cheltuială eligibilă:8 - cheltuieli de informare, comunicare și publicitate

Subcategorie cheltuială eligibilă:17 - cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului

Descrierea cheltuielii

Informare si publicitate pentru proiect

Achiziție:Servicii de informare si publicitate pentru investitia „ Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe"

ID dosar achiziție:2581941322

Tip cheltuială:	Cheltuială directă	Cantitate:	1 buc
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	5,000.00	Valoare totală [LEI]	5,950.00
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	5,000.00	Valoare totală eligibilă [LEI]	5,950.00
Valoare TVA [LEI]	950.00	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	5,000.00	Contributia proprie eligibilă [LEI]	595.00
TVA eligibil [LEI]	950.00	Public [LEI]	5,950.00
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	5,355.00
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		
Ajutor de stat:			
Schema de ajutor de stat:	Schema de ajutor de minimis pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B		
Categoria de ajutor de stat:	ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice		
Subcategoria de ajutor de stat:	ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice		

Justificarea cheltuielii

cheltuieli Informare si publicitate obligatorii pentru proiect
anunt presa incepere proiect
anunt presa finalizare proiect
etichete autocolante
panou temporar
placa permanenta

Documente justificative

Activitatea: Auditul financiar al proiectului

Subactivitatea: Auditul financiar al proiectului

Categorie cheltuială eligibilă:7 - cheltuieli cu auditul achiziționat de beneficiar pentru proiect

Subcategorie cheltuială eligibilă:15 - cheltuieli cu auditul achiziționat de beneficiar pentru proiect

Componenta 1 Lider- UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Descrierea cheltuielii

Audit financiar

Achiziție:Servicii privind auditul financiar in cadrul investitiei ,, Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe”
ID dosar achiziție:4263880795

Tip cheltuială: Cheltuială directă		Cantitate: 8 buc	
Pret unitar (fără TVA) [LEI]	5,000.00	Valoare totală [LEI]	47,600.00
Valoare totală (fără TVA) [LEI]	40,000.00	Valoare totală eligibilă [LEI]	47,600.00
Valoare TVA [LEI]	7,600.00	Valoare totală neeligibilă [LEI]	0.00
Eligibil [LEI]	40,000.00	Contributia proprie eligibilă [LEI]	4,760.00
TVA eligibil [LEI]	7,600.00	Public [LEI]	47,600.00
Neeligibil [LEI]	0.00	Nerambursabil [LEI]	42,840.00
TVA Neeligibil [LEI]	0.00		
Ajutor de stat:			

Schema de ajutor de stat: Schema de ajutor de minimis pentru consolidarea pozitiei pe piata a IMM in domeniile competitive identificate in SNC si PDR, prin sprijinirea incubatoarelor de afaceri în cadrul POR 2014-2020 - PI 2.1.B

Categoria de ajutor de stat: ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice

Subcategoria de ajutor de stat: ajutoare de minimis acordate întreprinderilor unice

Justificarea cheltuielii

Audit financiar cap.3.7.2.

Documente justificative

Componente	Cheltuieli totale proiect	Cheltuieli totale eligibile actualizate proiect	Cheltuieli totale eligibile neactualizate proiect	Public	Cheltuieli totale nerambursabile	Cheltuieli totale ajutor de stat	Cheltuieli totale contribuție proprie	Cheltuieli totale neeligibile proiect	Intensitatea intervenției
1	26,836,089.88	25,801,726.32	25,801,726.32	25,801,726.32	13,235,664.37	25,801,726.32	12,566,061.95	1,034,363.56	51.2976
Total proiect	26,836,089.88	25,801,726.32	25,801,726.32	25,801,726.32	13,235,664.37	25,801,726.32	12,566,061.95	1,034,363.56	51.2976
UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	26,836,089.88	25,801,726.32	25,801,726.32	25,801,726.32	13,235,664.37	25,801,726.32	12,566,061.95	1,034,363.56	51.2976
Parteneri	Cheltuieli totale proiect	Cheltuieli totale eligibile actualizate proiect	Cheltuieli totale eligibile neactualizate proiect	Public	Cheltuieli totale nerambursabile	Cheltuieli totale ajutor de stat	Cheltuieli totale contribuție proprie	Cheltuieli totale neeligibile proiect	Intensitatea intervenției

Buget - Plan anual de cheltuieli

Componenta 1										
2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173,295.88	25,628,430.44	

Buget - Rezultate

Componenta 1

Nr. crt	Detalii rezultat	Buget eligibil	
1.	73% rata de supravietuire a firmelor incubate, la 3 ani de la finalizarea investitiei	0.00	(0.00 %)
2.	73% grad de ocupare al incubatorului, la 2 ani de la finalizarea proiectului	0.00	(0.00 %)
3.	1 incubator de afaceri infiintat si functional in municipiul Sfantu Gheorghe, cu o capacitate de 22 firme incubate	25,801,726.32	(100.00 %)
Buget eligibil total		25,801,726.32	(100.00 %)

Buget - Amplasament

Componenta 1

Cod regiune	Regiune	Județ	Buget eligibil	Ajutor de stat
RO12	Centru	Covasna	25,801,726.32 (100.00 %)	13,235,664.37 (100.00 %)
Buget eligibil total			25,801,726.32 (100.00 %)	
Total ajutor de stat				13,235,664.37 (100.00 %)

Buget - Câmp de intervenție

Componenta 1

Cod	Categorie câmp de intervenție	Buget eligibil
067	Dezvoltarea comerciala a IMM-urilor, sprijinirea antreprenoriatului și a incubarii (inclusiv sprijinirea întreprinderilor rezultate din divizare - spin offs/spin-outs)	25,801,726.32 (100.00 %)
Buget eligibil total		25,801,726.32 (100.00 %)

Buget - Formă de finanțare

Componenta 1

Cod	Formă de finanțare	Buget eligibil
01	Grant nerambursabil	25,801,726.32 (100.00 %)
Buget eligibil total		25,801,726.32 (100.00 %)

Buget - Tip teritoriu

Componenta 1

Cod	Tip teritoriu	Buget eligibil
07	Nu se aplică	25,801,726.32 (100.00 %)
Buget eligibil total		25,801,726.32 (100.00 %)

Buget - Activitate economică

Componenta 1

Cod	Activitate economică	Buget eligibil
-----	----------------------	----------------

Cod	Activitate economică	Buget eligibil
24	Alte servicii nespecificate	25,801,726.32 (100.00 %)
Buget eligibil total		25,801,726.32 (100.00 %)

Buget - Obiectiv tematic

Componenta 1

Cod	Tip obiectiv tematic	Buget eligibil
3	Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii	25,801,726.32 (100.00 %)
Buget eligibil total		25,801,726.32 (100.00 %)

Buget - Mecanisme aplic. terit.

Componenta 1

Cod	Tip mecanism de livrare teritorială	Buget eligibil
07	Nu se aplică	25,801,726.32 (100.00 %)
Buget eligibil total		25,801,726.32 (100.00 %)

Evaluare

Detaliere cerere de clarificări

CERTIFICAREA APLICAȚIEI

Subsemnatul, Árpád András Antal, CNP 1750810141059, posesor al CI seria KV, nr. 437810, în calitate de reprezentant legal/împuternicit al UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE, confirm că informațiile incluse în această cerere de finanțare și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte, iar asistența financiară pentru care am aplicat este necesară proiectului pentru a se derula conform descrierii.

Confirm că prezenta cerere de finanțare este elaborată în conformitate cu legislația națională și comunitară aplicabilă (inclusiv în materia ajutorului de stat, a achizițiilor și a conflictului de interese, etc).

Confirm că am luat la cunoștință de toate prevederile ghidurilor aplicabile.

Confirm că nu am la cunoștință nici un motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat și mă angajez, în calitate de reprezentant legal/împuternicit al UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE, să asigur resursele financiare necesare implementării proiectului, în conformitate cu cele menționate în bugetul proiectului.

Confirm că la prezenta cerere de finanțare fișierele atașate sunt semnate digital pentru conformitate cu originalul.

Înțeleg că, din punct de vedere legal și financiar, UAT MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE, este singurul responsabil de implementarea prezentului proiect inclusiv pentru implementarea în parteneriat a acestuia.

Înțeleg că, dacă cererea de finanțare nu este completă cu privire la toate detaliile și aspectele solicitate, inclusiv cu privire la această secțiune, ar putea fi respinsă.

Prezenta cerere a fost completată având cunoștință de prevederile Codului penal.

Semnătura digitală a reprezentantului legal/împuternicit Árpád András Antal.

Data

13/06/2021 10:10:52