

Nr. înreg. MUN.SF.GHEORGHE

**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2024**  
la Contractul nr. 23555/14.05.2014.

**I. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**MUNICIPIUL SF. GHEORGHE** prin Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, jud. Covasna, CUI 4404605, cont deschis la Trezoreria Sfântu Gheorghe, reprezentat legal prin Antal Árpád-András-primar și Kulcsár Tünde-Ildikó-secretar general, în calitate de **locator** și

**Simon Gheorghe**, cu domiciliul \_\_\_\_\_, legitimat cu C.I. seria \_\_ nr. \_\_\_\_, eliberat de \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de **LOCATAR**,

Părțile convin, de comun acord, modificarea contractului, după cum urmează:

**Art. 1.** – La Capitolul III ”Durata contractului”, alineatul (3) al articolului 2 va avea următorul cuprins:

”(3) Termenul închirierii este până la data de 31 decembrie 2024.”

**Art. 2.** - La Capitolul IV ”Prețul contractului” alineatul (1) al articolului 4 va avea următorul cuprins:

„Art. 4. – (1) Prețul închirierii este de 300 lei/ha/an, ce rezultă din valoarea masei verzi pe hectar calculată în funcție de prețul mediu stabilit de consiliul județean, conform prevederilor art. 84 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, chiria totală anuală (nr. ha x preț pe ha) fiind în valoare de 39.714 lei.”

**Art. 3.** - Toate celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi \_\_\_\_\_ în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**LOCATOR**  
**MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**  
**Primar**  
**ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS**

**LOCATAR**  
**Simon Gheorghe**

**Secretar general**  
**KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ**