



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 36176 Sfântu Gheorghe

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2572-Sf.Gheorghe

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 2092/4/a	900	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	Top: 2092/4/a	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	Casa de lemn cu 2 camere si dependinte
A1.2	Top: 2092/4/a	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	Bucatarie de vara
A1.3	Top: 2092/4/a	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
294 / 19/01/1998			
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 150/1998 emis de NP Szen Maria;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) DIMA ZOLTAN , jr.necasatorit		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2572-Sf.Gheorghe)		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
294 / 19/01/1998			
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 150/1998;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) DIMA ZOLTAN , sen. necasatorit		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2572-Sf.Gheorghe)		

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 2092/4/a	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	900	-	-	2092/4/a	loc de casa

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	Top: 2092/4/a	construcții de locuințe	-	Cu acte	Casa de lemn cu 2 camere si dependinte
A1.2	Top: 2092/4/a	construcții anexa	-	Cu acte	Bucatarie de vara
A1.3	Top: 2092/4/a	construcții anexa	-	Cu acte	anexe gospodaresti

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/01/2022, 09:21