

**ACT ADIȚIONAL**

Nr. 1/2024

la Contractul de concesiune nr. **44815** din **01.09.2011**, cu modificările și completările ulterioare având ca obiect terenul aferent apartamentului situat în str. **Fabricii**, nr. **20**, bl. **33**, ap. **1**.

Având în vedere Contract de vânzare autentificat cu nr. **504/05.05.2023** de către notarul public Profiroiu – Toth Anca, încheiat între:

**1. Bács – Benke László**, CNP \_\_\_\_\_ și **Bács – Benke Csilla**, CNP \_\_\_\_\_ în calitate de **vânzători**

și

**2. Karácsony Gellért**, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de **cumpărător**.

În conformitate cu prevederile HCL nr. \_\_\_\_/2024 și art. 41 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se încheie prezentul Act adițional, prin care se modifică următoarele prevederi ale Contractului de concesiune:

**Art. 1.** - Se modifică **Cap. I. “Părțile Contractante”** și va avea următorul cuprins:

“**1.1. Municipiul Sfântu Gheorghe**, reprezentat prin primar – dl. Antal Árpád - András și secretar general – d-na Kulcsár Tünde - Ildikó, cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, în calitate de **concedent**, pe de o parte și

**1.2. Karácsony Gellért**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în \_\_\_\_\_, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte.”

Prezentul Act adițional s-a încheiat în baza acordului de voință a părților, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**CONCEDENT**

**CONCESIONAR**

**Municipiul Sfântu Gheorghe**  
**Primar**  
**ANTAL ÁRPÁD – ANDRÁS**

**KARÁCSONY GELLÉRT**

**Secretar general**  
**KULCSÁR TÜNDE – ILDIKÓ**

**Vizat din punct de vedere juridic**