

CONTRACT DE CESIUNE
la Contractul de concesiune nr. 33494/2012

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, Județul Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin primar Antal Árpád-András și secretar general Kulcsár Tünde-Ildikó, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

1.2. STEIGER JUDIT KLÁRA cu domiciliul _____, județul _____, str. _____ act de indentitate CI seria KV nr. _____, eliberat de SPCLEP Sfântu Gheorghe la data de _____, CNP _____ în calitate de **cedent**, pe de altă parte,

1.3. STEIGER KATHARINA PATRIZIA cu sediul în municipiul sat. Zăbala, nr. 609, județul Covasna, Com. Zăbala, act de înregistrare nr. 143066 din data de 04.06.2020 eliberat de Inspectoratul General de Poliție, în calitate de **cesionar**, pe de altă parte

în baza HCL nr. _____/2025, părțile au înțeles să încheie prezentul contract de cesiune în următoarele condiții:

ART. 1. - Obiectul prezentului contract îl constituie cesiunea Contractului de concesiune nr. 33494/2025 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și Steiger Judit-Klára situat în Aleea Scurtă nr. 2, bl. 6, pentru concesiunea terenului, domeniu public al municipiului Sfântu Gheorghe în suprafață de 7,80 mp, situat în Aleea Scurtă nr. 2, bl. 6, înscris în CF nr. 29766 pe care sunt construite trepte de intrare în unitatea comercială situată în Aleea Scurtă nr. 2, bl. 6, sc A, ap. 1 înscrisă în CF nr. 26208-C1-U6 proprietatea concesionarului, executat în baza Autorizației de construire nr. 403/2004.

ART. 2. - La Capitolul IV alineatul (3) al articolului 3 va avea următorul cuprins:

“(3) Garanția este obligatorie și se stabilește la nivelul contravalorii a două redevențe. Garanția va fi actualizată anual până la data de 31 ianuarie anului în curs.

Contravaloarea garanției se depune în lei, sau Ordin de plată în contul Municipiului Sfântu Gheorghe, cont nr. RO51TREZ2565006XXX000146 deschis la Trezoreria Municipiului Sfântu Gheorghe”.

ART. 3. – Începând cu data semnării prezentului contract, cesionarului îi revin toate drepturile și îi incumbă toate obligațiile stabilite prin Contractul de concesiune nr. 33494/2012.

ART. 4. – Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul contract de cesiune s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Prin
PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

CEDENT
STEIGER JUDIT-KLÁRA
CESIONAR
STEIGER KHATARINA PATRIZIA

SECRETAR GENERAL
KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ

Vizat din punct de vedere juridic