

**ACT ADIȚIONAL**

Nr. 1/2022

la Contractul de concesiune nr. **5312** din **20.10.1993**, încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și **Benkő László, Csatlós József și Molnár Olga**,

Având în vedere:

1. Declarația Coproprietarilor nr.787/04.05.1999;
2. Contractul de Vânzare – Cumpărare nr. 788/04.05.1999;
3. Certificatul de Moștenitor nr. 77 din 28.09.2021, de pe urma defunctei Florián Ildikó având moștenitor legal, Florián Melánia, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de fiică, emis de notarul public Filipánits Alpár, prin care s-a transmis:

Dreptul de proprietate asupra cotei de 1/3 parte din construcția situată în Șugaș Băi, edificată pe terenul în suprafață de 250 m<sup>2</sup>, proprietatea municipiului Sfântu Gheorghe, înscrisă în CF nr. 37801 Sfântu Gheorghe;

Dreptul de folosință asupra cotei de 1/3 parte din terenul deținut în baza Contractului de concesiune nr. 5312/20.10.1993, încheiat cu Primăria municipiului Sfântu Gheorghe.

În conformitate cu prevederile HCL nr...../2022 și art. 41 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se încheie prezentul Act adițional, prin care se modifică următoarele prevederi ale Contractului de concesiune:

**Art. 1.** Se modifică Cap. I. “Părțile Contractante” și va avea următorul cuprins:

1. ”Municipiul Sfântu Gheorghe, reprezentat prin primar – dl. Antal Árpád-András și secretar general – d-na Kulcsár Tünde-Ildikó, cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, în calitate de concedent, pe de o parte, și
  - 2.1. Benkő László - Levente, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în \_\_\_\_\_;
  - 2.2. Csatlós Iosif, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în \_\_\_\_\_;
  - 2.3. Florián Melánia, CNP \_\_\_\_\_, domiciliată în \_\_\_\_\_, în calitate de **concesionari**, pe de altă parte”

Prezentul Act adițional s-a încheiat în baza acordului de voință a părților, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**CONCEDENT**

**Municipiul Sfântu Gheorghe**  
**Primar**  
**ANTAL ÁRPÁD – ANDRÁS**

**Secretar general**  
**KULCSÁR TÜNDE – ILDIKÓ**

**CONCESIONARI**

**BENKŐ LÁSZLÓ - LEVENTE**

**CSATLÓS IOSIF**

**FLORIÁN MELÁNIA**

**Vizat din punct de vedere juridic**