

CONTRACT DE CESIUNE
la Contractul de concesiune nr. 58005/2012

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, Județul Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin primar Antal Árpád-András și secretar general Kulcsár Tünde-Ildikó, în calitate de **concedent**, pe de o parte,
și

1.2. NAGY ȘTEFAN cu domiciliul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Jókai Mór nr. 22, județul Covasna, identificat prin act de identitate CI seria KV nr. _____ eliberat de SPCLEP Sfântu Gheorghe, la data de _____, având CNP _____ calitate de **cedent**,

1.3. NAGY ZSOLT și NAGY KRISZTINA cu domiciliul în _____, identificat prin act de identitate CI seria KV nr. ____ și ____ eliberată de _____, la data de _____ și _____, având CNP _____ și _____ în calitate de de **concesionari**,

în baza HCL nr. _____/2023, părțile au înțeles să încheie prezentul act adițional în următoarele condiții:

ART. 1. - Obiectul prezentului contract îl constituie cesiunea Contractului de concesiune nr. 58005/2012 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și NAGY ȘTEFAN pentru concesiunea terenului, domeniu public al municipiului Sfântu Gheorghe, situat pe str. Sporturilor, sc. D, ap. 2, în suprafață totală de 10,00 mp, cu destinația de trepte de intrare în imobilul proprietatea concesionarului înscris în CF nr. 24747-C1-U6 Sfântu Gheorghe.

ART. 2. – La Capitolul IV alineatul (3) al articolului 3 va avea următorul cuprins:

“(3) Garanția este obligatorie și se stabilește la nivelul contravalorii a două redevențe.”
Garanția va fi actualizată anual până la data de 31 ianuarie anului în curs.
Contravaloarea garanției se depune în lei, sau Ordin de plată în contul Municipiului Sfântu Gheorghe, cont nr. RO51TREZ2565006XXX000146 deschis la Trezoreria Municipiului Sfântu Gheorghe”.

ART. 3. – Începând cu data semnării prezentului contract, cesionarului îi revin toate drepturile și îi incumbă toate obligațiile stabilite prin Contractul de concesiune nr. 58005/2012.

ART. 4. – Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul contract de cesiune s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare de la data de _____ data semnării de către părțile contractante.

CONCEDENT
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

CEDENT

PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

NAGY ȘTEFAN

SECRETAR GENERAL
KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ

CONCESIONARI
NAGY ZSOLT ȘI KRISZTINA

Vizat din punct de vedere juridic