

LUFFY VILMOS P.F.A.

Aut.: RO - CV - F - 0005

CIF: 20163398

Sf. Gheorghe - str. Mikes Kelemen. nr. 30

Tel.: 0740-011568, 0267-315300



DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ

PENTRU RECEPȚIE CADASTRALĂ ȘI ÎNFIINȚARE CARTE FUNCİARĂ
UAT SF. GHEORGHE, TARLA 59

(COD 2.1.1)

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL SF. GHEORGHE – STR. 1 DECEMBRIE 1918, NR. 2

EXECUTANT:

Ing. Luffy Vilmos, SFÂNTU GHEORGHE

LUFFY VILMOS P.F.A.
 Aut.: RO - CV - F - 0005
 CIF: 20163398
 Sf. Gheorghe - str. Mikes Kelemer. nr. 30
 Tel.: 0740-011568, 0267-315390



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** extravilan Sf. Gheorghe, tarla 59, F 740/14 – F 740/18, De 688, De 739
2. **Tipul lucrării:** Documentație cadastrală de atribuire număr cadastral.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:**

Imobilele se află în extravilanul UAT Sf. Gheorghe, tarla 59, trupul „Nagyret”, în prelungirea străzii Domokos Géza.

Vecinătățile imobilului sunt intravilan mun. Sf. Gheorghe la Nord, F 699/1 la Est, F 740/2 la Sud și intravilan mun. Sf. Gheorghe la Vest. Imobilele au categoria de folosință drum și fâneță.

- a) *Parcelle cadastrale F740/14, F740/15, F740/16, F740/17, F740/18, situate în tarla nr. 59 al UAT Sf. Gheorghe au fost atribuite diferitelor persoane fizice în virtutea Legii Fondului funciar. Pentru aceste parcele a fost întocmit planul de parcelar digital și depus la OCPI Covasna.*
- b) *Cu ocazia cercetării la fața locului și în urma studierii bazei de date OCPI Covasna, s-a constatat faptul că planul parcelar digital a fost întocmit eronat, drumul de exploatare De 668, care asigură accesul la terenurile agricole situate în tarla 58 Parcela F699 și în tarla nr. 58 parcelele F 742, F740/1 - F 746/13 nu a fost inclus pe acest plan.*
- c) *În consecință se impunea refacerea planului parcelar digital cu reșezarea parcelelor de mai sus. Planul de parcelar digital a fost refăcut cu respectarea întinderilor fiecărei parcele, a fost aprobat de Comisia locală pentru aplicarea legii fondului funciar și s-a depus la OCPI Covasna. Ca urmare se impune re poziționarea parcelelor F740/14, F740/15, F740/16, F740/17, F740/18, F740/19, F740/20, F740/20bis în baza de date E-terra.*

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

- identificarea zonei în care se află amplasamentul,
- ridicarea topografică pentru întocmirea planului parcelar a fost efectuată cu aparatul de GPS RTK-Horizon Kronos 200.
- în totalitate au fost măsurate 81 de puncte
- calculul suprafețelor imobilelor s-a executat prin metoda analitică.
- calculul coordonatelor punctelor radiale,
- clarificarea terenurilor, întocmirea tabelului de aplicare.
- întocmirea tabelului parcelar
- realizarea planului parcelar.
- trasarea limitelor tuturor parcelelor din tarla.

Lucrarea conține, planul de parcelar, tabelul parcelar, tabelul de aplicare, numerotarea punctelor de contur al parcelei, inventarul de coordonate al acestor puncte, carnet de teren.

Data întocmirii: octombrie 2020.

Semnătura și ștampila

LUFFY VILMOS P.F.A.

Aul.: RO - CV - F - 0005

CIF: 20163398

Sf. Gheorghe - str. Mikeș Kelemen nr. 30

Tel.: 0740-011568, 0267-315800



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ COVASNA
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SF. GHEORGHE

Nr. de înregistrare

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL SF. GHEORGHE**, reprezentat de Antal Árpád András, primar, domiciliat în mun. Sf.Gheorghe, str., legitimat cu CI seria / nr. CNP împuternicit persoana fizică/juridică LUFFY VILMOS, conform contract/angajament nr. 118/2020, pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți :

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

X - prima înscriere

- actualizare informații cadastrale
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței imobilului
 - actualizare categorii de folosință/destinații
 - re-poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT

Actele în original se afla atasate la dosarul cu nr. 30017/03.11.2020

X- documentație de atribuire număr cadastral

- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de prima înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație pentru dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re-apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distrușe sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

- intabularea *
- înscrierea provizorie**

X - atribuire nr. cadastral

- radierea ****

IMOBILUL: UAT SF. GHEORGHE

Localitate	Strada (Cămin)	Adresă imobil					Nr. CF/ Nr. cad (IE)
		Număr (Parcelă)	Bl.	Scara	Etaj	Ap.	
SF. GHEORGHE	59	F740/14, F740/15, F740/16, F740/17, F740/18, De 668, De 739					E

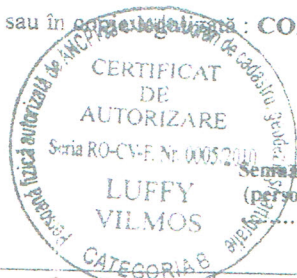
ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată : COPIE TP.

Solicit comunicarea răspunsului:

- prin poștă
- la sediul biroului teritorial
- fax nr

Beneficiar

[Signature]



Semnătura și stampila (persoană autorizată)

Serviciu achitat cu chitanța nr. *****	Data	Suma	Cod serviciu

- * Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.
- ** Act sub condiție suspensivă, act sub condiție rezolutorie sau cu termen, în tărâre judecătorească care nu a rămas definitivă.
- *** Incapacitate, locațiunea, preemiunea, promisiunea de înstrăinare, secheșul judiciar și asigurator, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale etc.
- **** Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresă poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt preluate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul (UE) 2018/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește producerea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă putem adresa răspunsul la adresa personală sau prin e-mail la adresa de e-mail: office@luffyvilmos.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0267-312288.

LUFFY VILMOS P.F.A.
 Act.: 110 - CV - F - 0005
 CUI: 20163398
 Sf. Gheorghe - str. Mikos Kelemen, nr. 80
 Tel.: 0710-011568, 0267-315300



Nr. de înregistrare data

BORDEROU• Adresa imobilului: **UAT SF. GHEORGHE**

Adresă imobil								Nr. CF Nr. Cad (IE)
Localitate	Strada (Tarit)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.		
SF. GHEORGHE	59	F740-14, F740-15, F740-16, F740-17, F740-18, D: 668, D: 739						E

• Beneficiar:

Nume	Prenume	CNP						
MUNICIPIUL SF. GHEORGHE		1	4	0	4	6	0	5

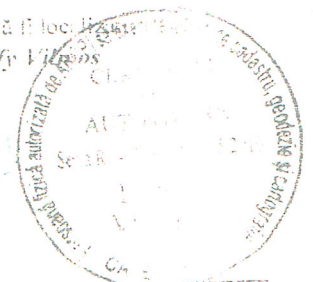
• Persoană fizică autorizată:

Nume	Prenume	CNP						
LUFFY	VILMOS							

- Număr file documentație: _____
- Numărul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor: 131
- Conținutul documentației:

- borderou;
- dovada achitării tarifului;
- formularele tipizate de cereri și declarații;
- certificatul fiscal;
- copii ale actelor de identitate ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare în cazul persoanelor juridice;
- copii a extrasului de carte funciara, după caz;
- originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
- memoria tehnică;
- plan de amplasament și delimitare;
- releveele construcțiilor;
- plan de încadrare în zonă la care seară consunabilă, astfel încât imobilul să poată fi locuit.

Luffy Vilmos



Serviciu achitat cu chitanța	Data	Suma	Cod serviciu

LUFFY VILMOS P.F.A.
Aut.: RO - CV - F - 0005
CIF: 20163398
Sf. Gheorghe-str. Mikos Kelemen nr. 30
Tel.: 0740-011568, 0267-315400



ANEXA NR. 1.32 la regulament

CĂTRE
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ COVASNA
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SF.GHEORGHE

DECLARATIE

Subscrisa **MUNICIPIUL SF. GHEORGHE**, reprezentat de Antal Árpád András, domiciliat în mun. Sf. Gheorghe, str. _____, nr. _____, 5, legitimat cu CI seria _____, nr. _____, CNP _____, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar/posesor/persoană interesată al imobilului situat în EXTRAVILAN SF. GHEORGHE, T 59, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

X am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;

X am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de 56619 mp, comunicată de persoana autorizată;

am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;

X am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI

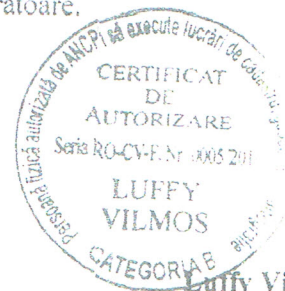
X imobilul nu se află în litigiu / se află în litigiu - cu imobilul ID, nr. dosar....., instanța..... obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate LUFFY VILMOS/ autorizație categoria B, serie RO-CV-F nr. 0005 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate TITLURI DE PROPRIETATE., în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data : noiembrie 2020

Beneficiar

_____ (semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresă poștală etc.
Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă putem adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa gigan@firma.ranep.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0267-312288.



ROMÂNIA
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

MEP

MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

JUD COVASNA, MRJ Sfântu Gheorghe cod postal: 52079
Str 01, Decembrie 1918 nr.2
Autorizati: LEGEA NR.76/1991; 30-1/35031

șef
Director (general)

Ștampilă

Com 14.11.2009

Codul de înregistrare fiscală (CIFR)

Cod de atribuire (CUI)

Plătitor de TVA din data de

Data emiterii

0404805

00101-1000

10-07-2009

SECRET DE STAT

TABEL PACELAR
(F740/14 - F 740/18 De 739, De 668)

Nr. Tarla	Nr. crt. (ordinea in tarla)	Nr. cadastral inițial	Nr. entitate funciara	Nr. parcelă / (nr. topografic)	Nr. Cad/ Nr. CF*	Suprafata parcella din act (mp)	Categoria de folosinta din act	Suprafata totala imobil din act (mp)	Suprafata totala imobi determinata (mp)	Numele și prenumele proprietarului / Semnatura proprietarului	Act de proprietate (nr./data) ****	Observatii
	1			F 740/14		11600	F	11600	11600	WENZEL ALEXANDRU	TP 3714/16353	
	2			F 740/15		6200	F	6200	6200	BRATOSIN ILONA	TP 1142/2192	
	3			F 740/16		6000	F	6000	6000	BACS MIHAIL	TP 3684/1335	
	4			F 740/17		13800	F	13800	13800	GAI BELA	TP 3684/1336	
	5			F 740/18		14000	F	14000	14000	GAI BELA	TP 3684/1332	
	6			De 739		6300	Dr	1934	1934	MUNICIPAL SE. GHEORGHE	REG. CADASTRAL	
	7			De 668		5200	Dr	3085	3085	MUNICIPAL SE. GHEORGHE	REG. CADASTRAL	
	TOTAL SUPRAF. TARLA					63100			56619			

Președinte
ANTAL ÁRPÁD
ANDRÁS



OCPI (recepție)

.....
Semnătura și parafa inspectorului

ștampila OCPI

Înlocuit ***

DOBRITA E. HAJNAL
(numele angajatului)



Executant **)

ING. LUFFY VILMOS
(semnătura și ștampila)

LUFFY VILMOS

2020.11.23 08:58:02 +02'00'



Plan de reamplasarea parcelelor cu nr.740/14 - 740/20
 Extravilan Sf.Gheorghe - Tarla 59
 scara 1:2500

sistem de proiectie: STEREO70



vizat
 președintele Comisia Locala Sf. Gheorghe
 primar
 Antal Árpád András

[Handwritten signature]

Extravilan, P.U.Z. aprobat

WENZL ALEXANDRU, S - 11600 mp
 BRATOSIN ILONA, S - 6200 mp
 BACS MIHALY, S - 6000 mp
 GAL BELA, S - 13800 mp
 GAL BELA, S - 14000 mp

F 740/19/1
 nr.cad.38320
 S=701 mp
 KANYA ZOLTAN

F 740/20/1
 nr.cad.38325
 S=1318 mp
 KANYA ZOLTAN

nr.cad.28555
 nr.cad.38314
 F 740/14

F 740/15

F 740/16

F 740/17

F 740/18

F 740/19/2

F 740/20/2

F 740/20

REZERVA

nr.cad.39098
 nr.cad.39099

nr.cad.41098

nr.cad.41098

nr.cad.41098

nr.cad.41098

nr.cad.41098

nr.cad.41098

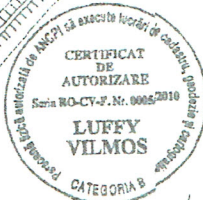
nr.cad.41098

nr.cad.41098

nr.cad.41098

verificat
 Dobrits E. Hajnal

[Handwritten signature]



Executant: Luffy Vilmos

LUFFY VILMOS
 2020.04.21 11:47:43 +03'00'

[Handwritten signature]

Plan de reamplasarea parcelelor cu nr.740/14 - 740/20
 Extravilan Sf.Gheorghe - Tarla 58
 scara 1:1500
 sistem de proiectie: STEREO™0

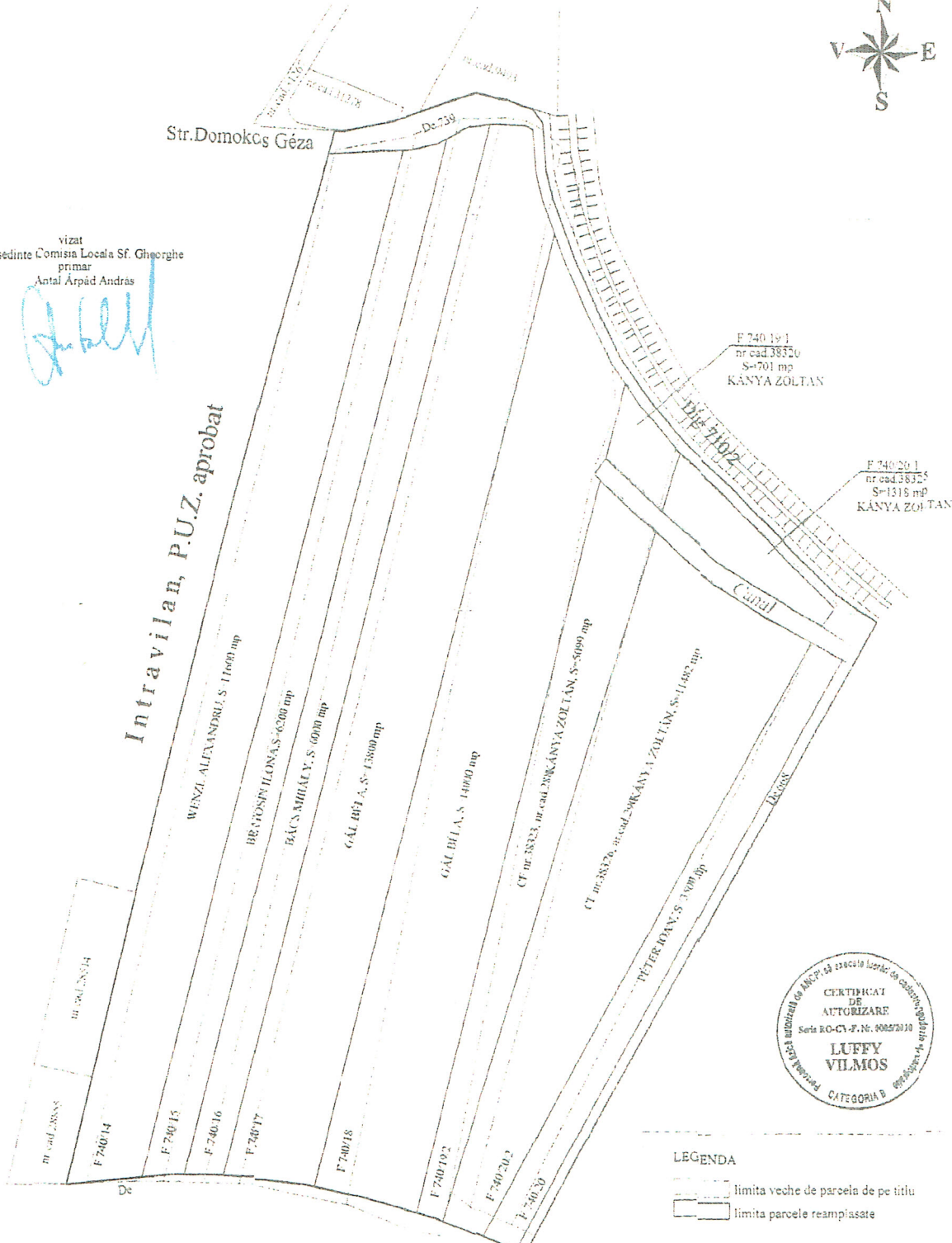


vizat
 presedinte Comisia Locala Sf. Gheorghe
 primar
 Antal Árpád András

Antal

Str.Domokos Géza

Intravilan, P.U.Z. aprobat



F 740 19 1
 nr.cad.38320
 S=701 mp
 KÁNYA ZOLTÁN

F 740 20 1
 nr.cad.38325
 S=1316 mp
 KÁNYA ZOLTÁN



LEGENDA

- - - limita veche de parcela de pe titlu
- ▭ limita parcele reamplasate

NOTA PREZENTUL PLAN PARCELAR ESTE VALID NUMAI CU TABELUL PARCELAR (ANEXA NR. 1)
 AVÂND SEMNĂTURA TUTUROR PROPRIETARILOR

verificat
 Dobritta E. Hajnal

LUFFY VILMOS
 2020.04.21
 11:48:18 +03'00'

Luffy Vilmos

Executant: Luffy Vilmos

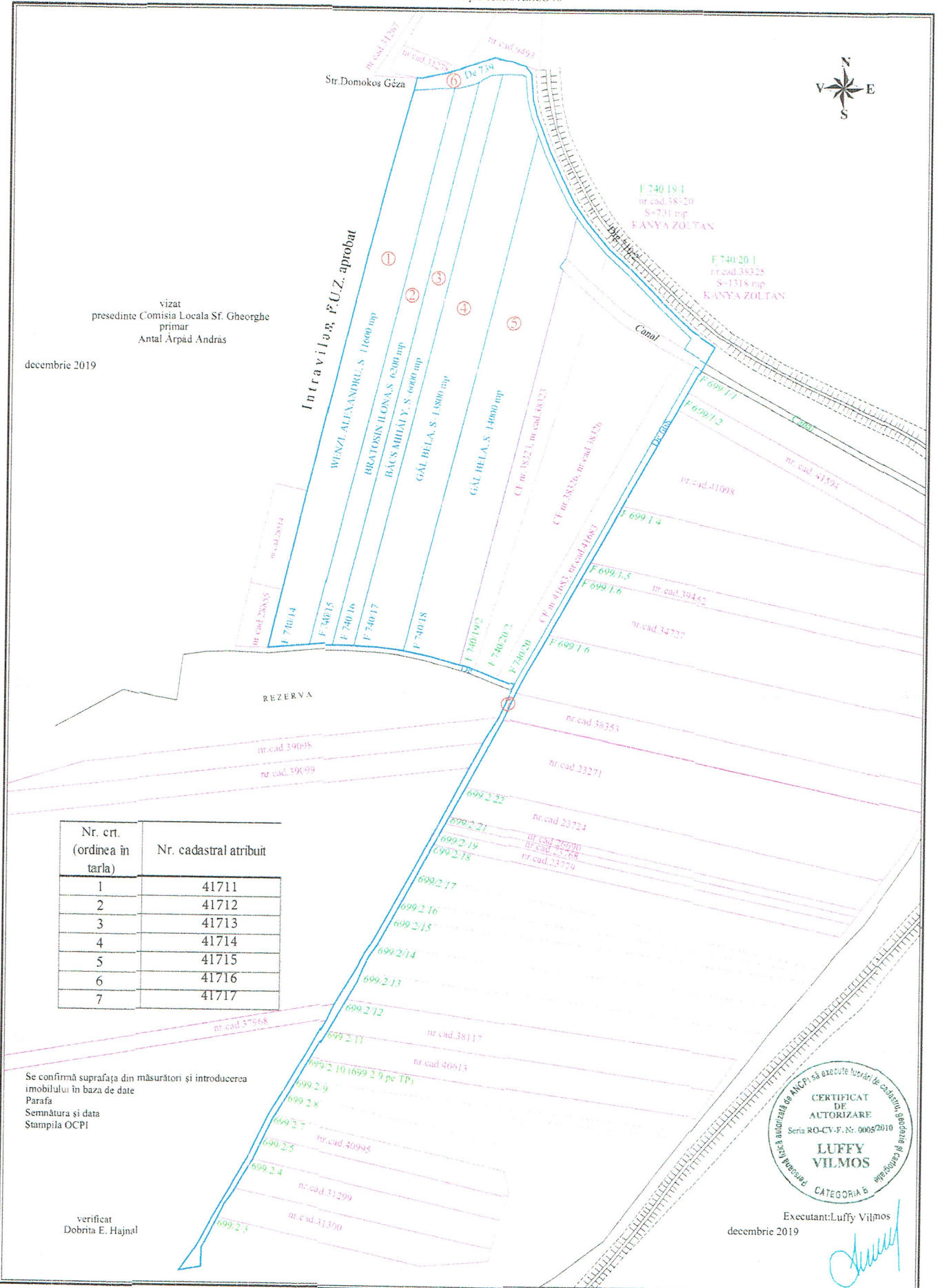
PLAN PARCELAR
 scara 1:2500
 Extravilan Sf.Gheorghe - JUDETUL COVASNA
 Tarla 59

sistem de proiectie: STEREO'70



vizat
 presedinte Comisia Locala Sf. Gheorghe
 primar
 Antal Arpad Andras

decembrie 2019



Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea
 imobilului în baza de date
 Parafa
 Semnătura și data
 Stampila OCPI

verificat
 Dobrita E. Hajnal



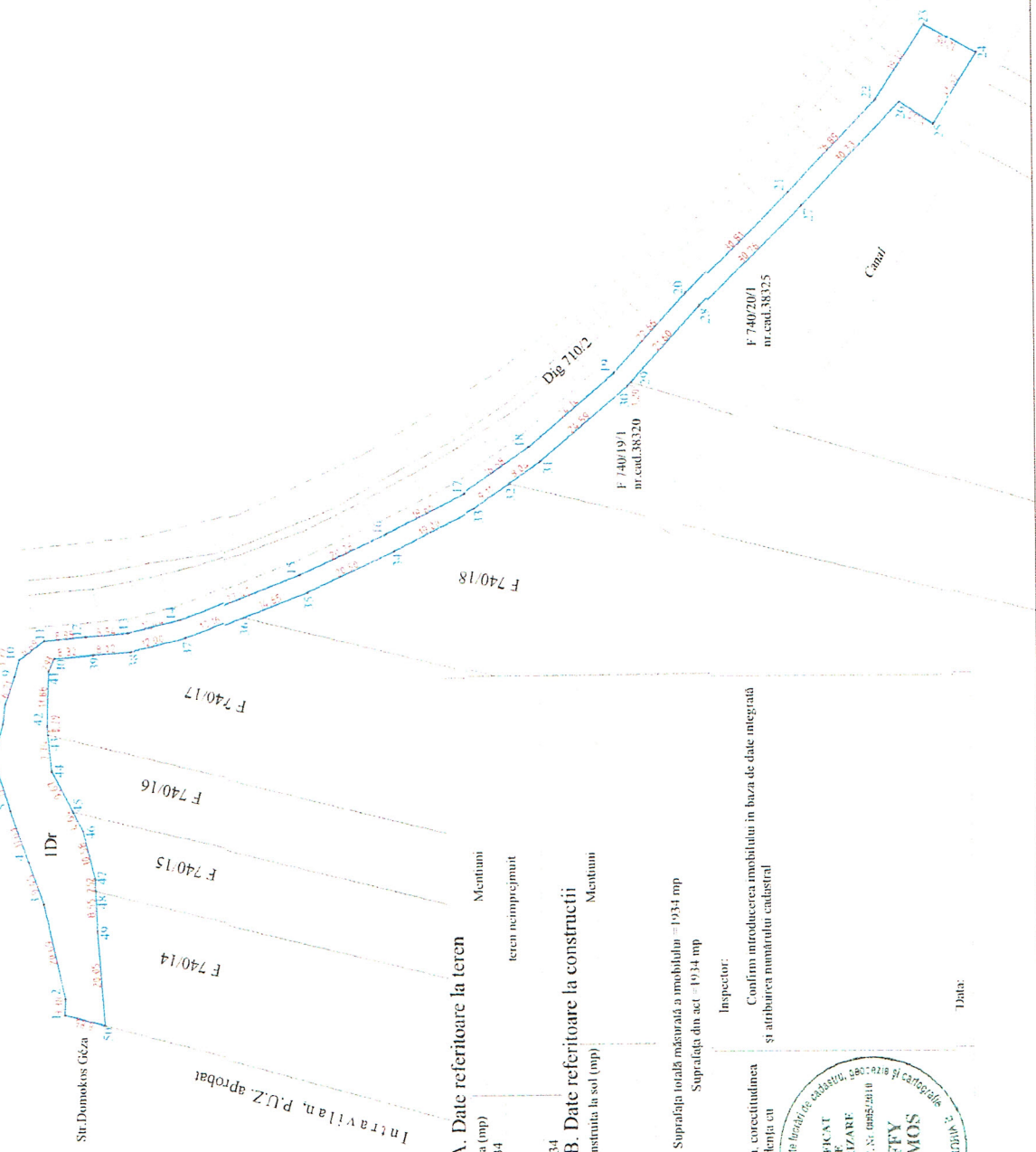
Executant: Luffy Vilmos
 decembrie 2019

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 1000

Nr. cadastral
 Suprafața măsurată a imobilului (mp)
 1934

Nr. Cartea Funciară
 Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)
 Sf. Gheorghe

Adresa imobilului
 Extravilan Sf. Gheorghe, Iași, 59, drum Dc739



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	Dr	1934	teren neimpregnat

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL		1934	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1934 mp
 Suprafața din act = 1934 mp

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Executanți: Luffy Vilmos

Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea înlocuirii documentelor cadastrale și corespundența cu realitatea din teren



Data: octombrie 2020

Data:

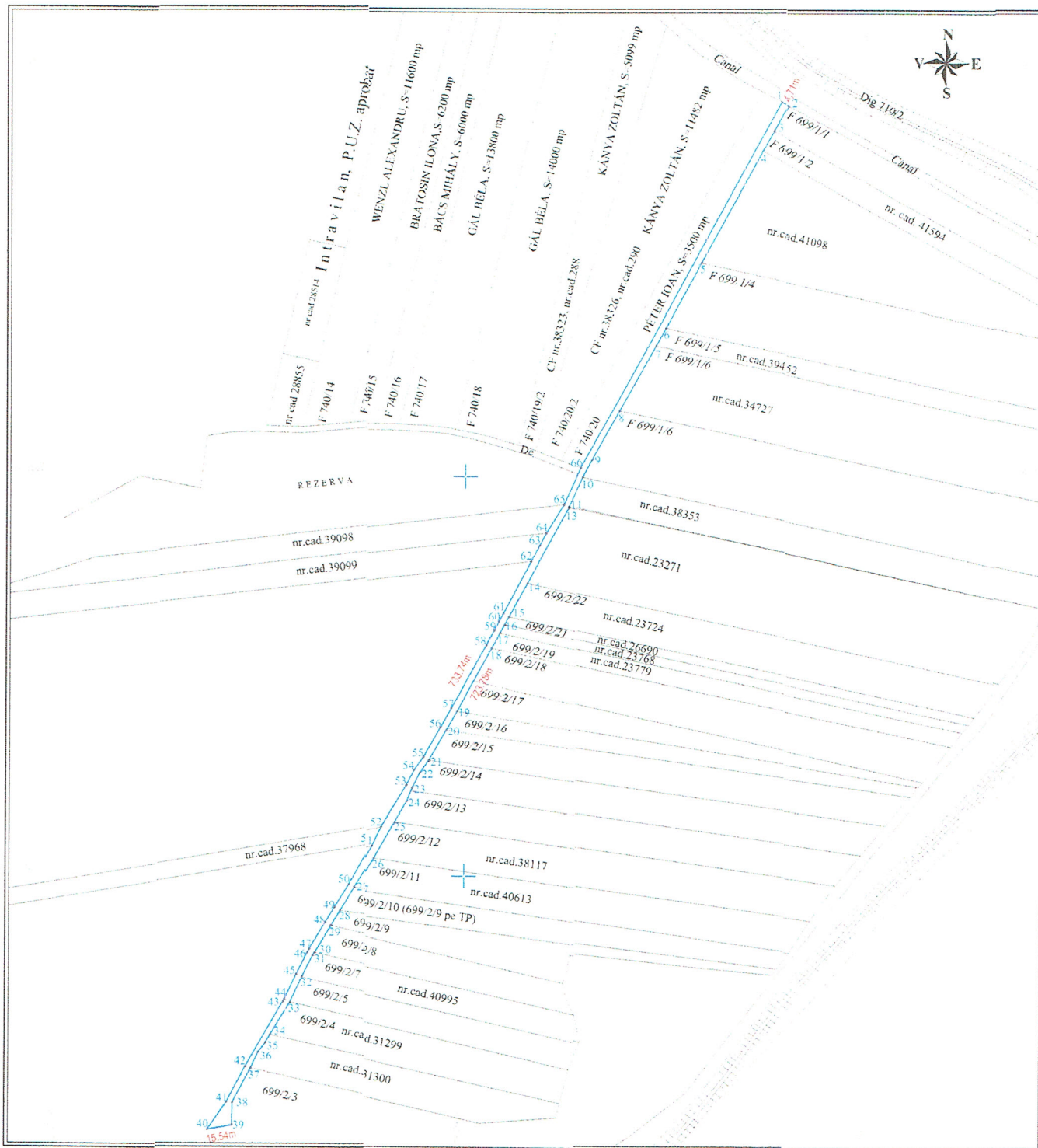
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

ANEXA NR. 1.35 la regulamentul

Scara 1 : 2500

Nr.cadastral 3085 Suprafața măsurată a imobilului (mp) Adresa imobilului
 3085 Extravilan Sf. Gheorghe, tarla 59.drum De668

Nr. Cartea Funciară Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
 Sf. Gheorghe



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Dr	3085	teren neimprejmuit
TOTAL		3085	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totală măsurată a imobilului = 3085 mp

Suprafata din act = 3085 mp

Executant: Luffy Vilmos

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



[Handwritten signature]

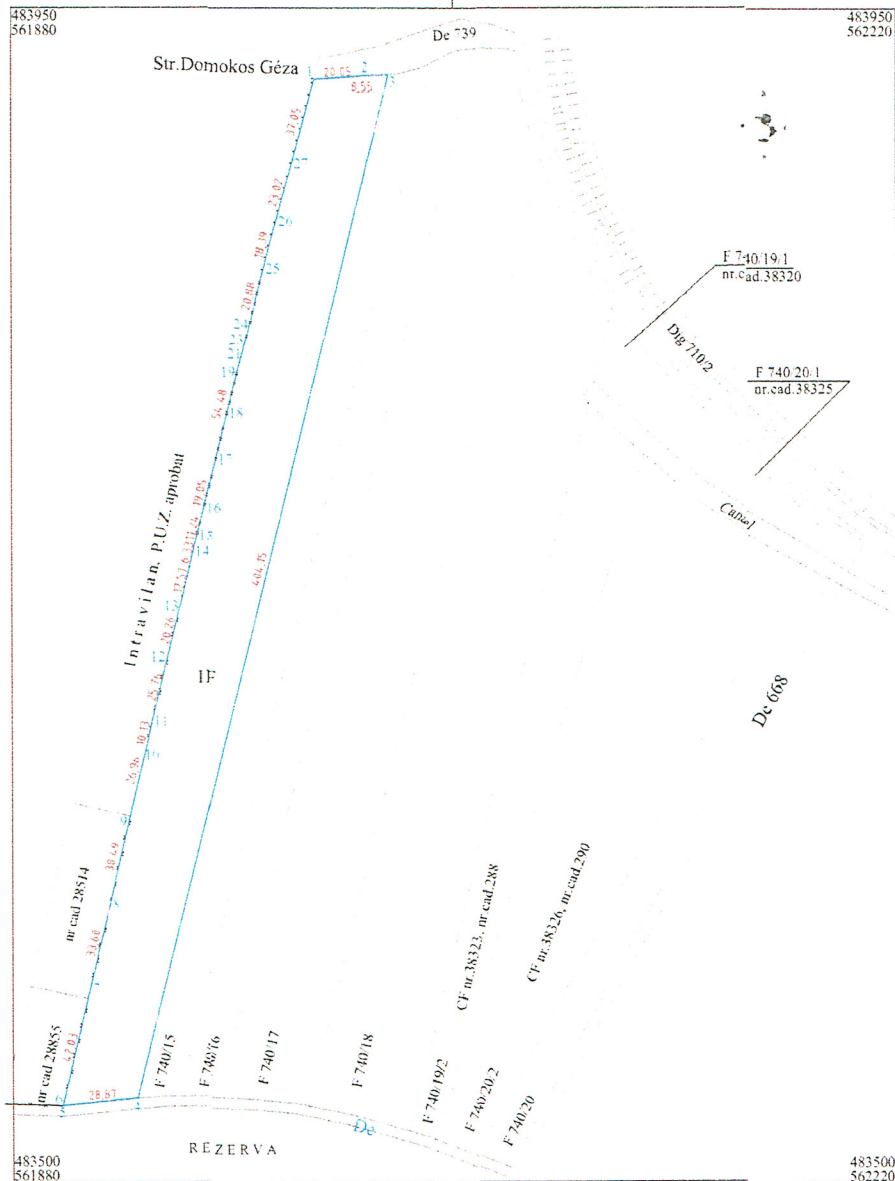
Data: octombrie 2020

Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 2000

Nr.cadastral Suprafata masurata a imobilului (mp) Adresa imobilului
11600 Extravilan Sf. Gheorghe, tarla 59, parcela F 740/14

Nr. Cartea Funciara Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
Sf. Gheorghe



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	F	11600	teren imprejmuit partial cu gard sarna ghimpata si gard lemn
TOTAL		11600	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Desinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			
Suprafata totala masurata a imobilului = 11600 mp			
Suprafata din act = 11600 mp			

Executant: Luffy Vilmos Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta cu si atribuirea numarului cadastral
realitatea din teren

(Signature)

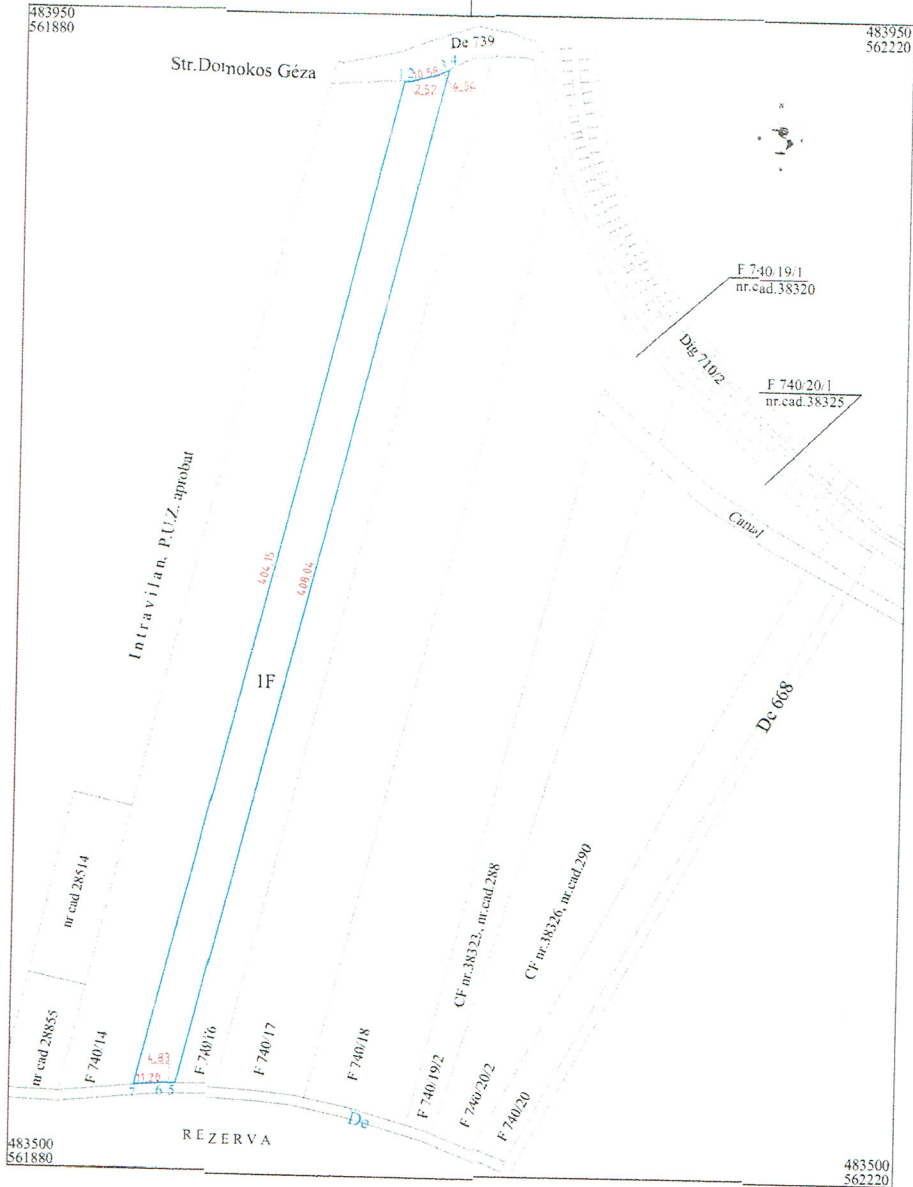
Data: octombrie 2029

Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 2000

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
6200	6200	Extravilan Sf. Gheorghe, tarla 59, parcela F 740.15
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Sf. Gheorghe	



A. Date referitoare la teren

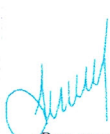

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	F	6200	teren neimpreguit
TOTAL		6200	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 6200 mp
Suprafata din act = 6200 mp

Executant: Luffy Vilmos
Inspector:
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu realitatea din teren
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

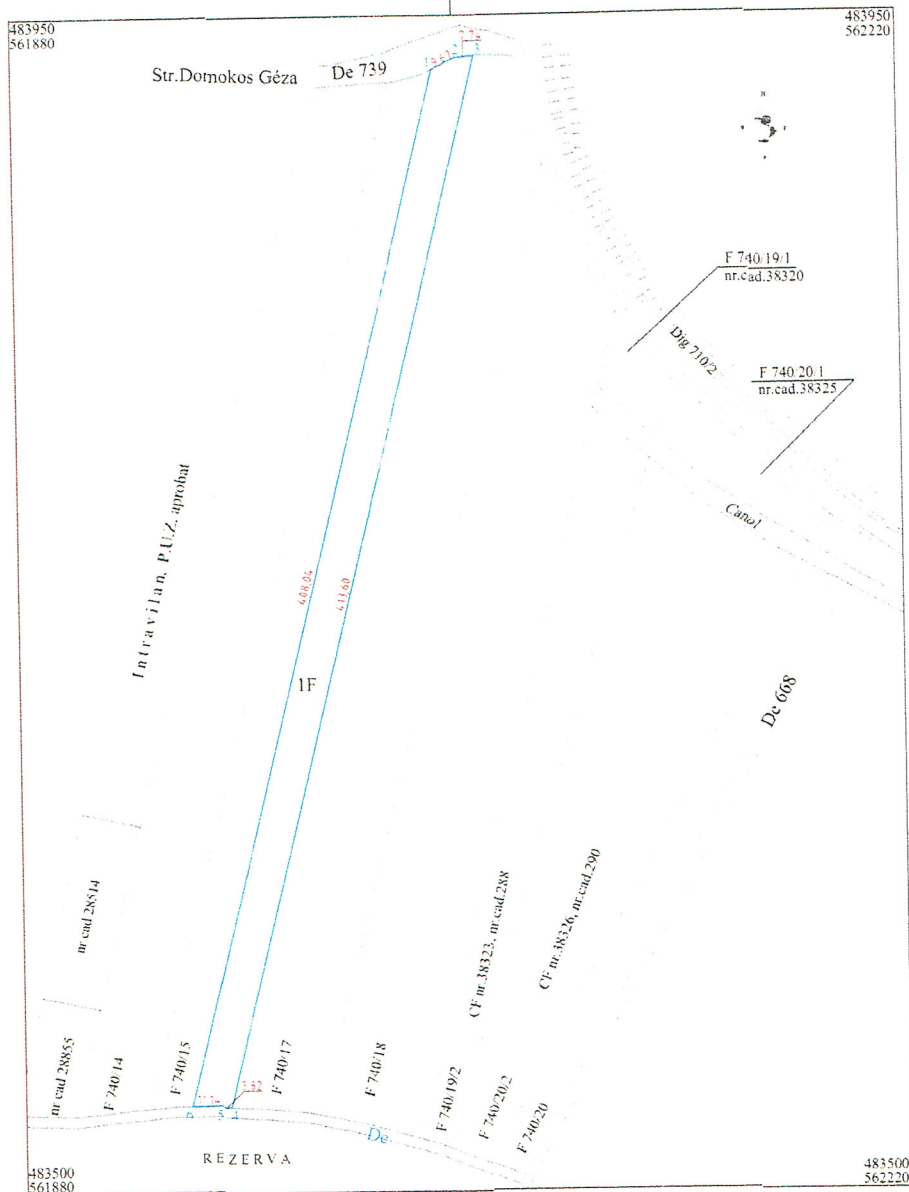

 Data: octombrie 2021


Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 2000

Nr.cadastral Suprafata masurata a imobilului (mp) Adresa imobilului
6000 Extravilan Sf. Gheorghe, tarla 59, parcela F 740,16

Nr. Cartea Funciara Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
Sf. Gheorghe



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	6000	teren neimprejuriat
TOTAL		6000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului =6000 mp
Suprafata din act =6000 mp

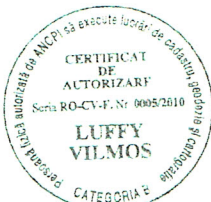
Executant: Luffy Vilmos

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integratã si atribuirea numarului cadastral

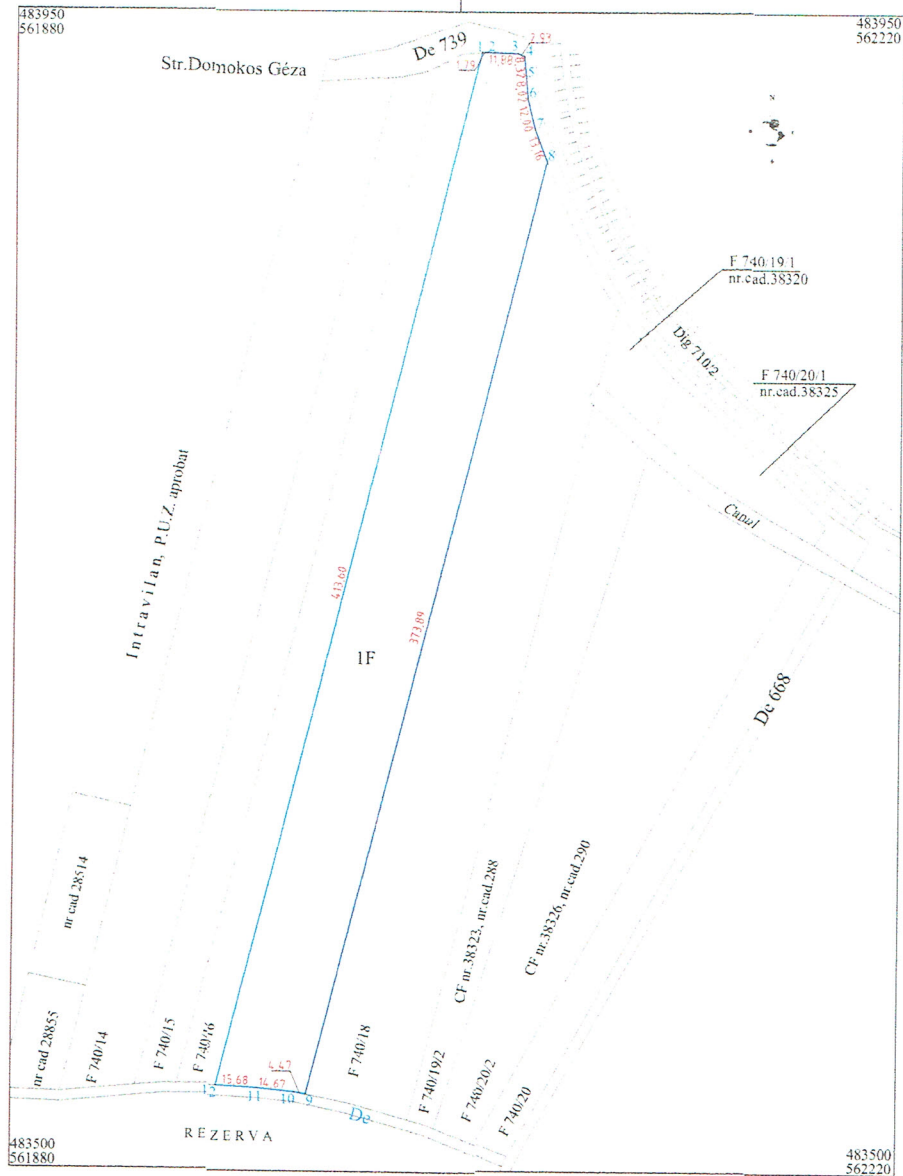
Data: octombrie 2020



Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1 : 2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
13800	13800	Extravilan Sf. Gheorghe, tarla 59, parcela F 740.17
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Sf. Gheorghe	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	13800	teren neimprejmuit
TOTAL		13800	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			


Suprafata totala masurata a imobilului = 13800 mp
Suprafata din act = 13800 mp

Executant: Luffy Vilmos

Inspector:

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentației cadastrale și corespondența cu
realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată
și atribuirea numărului cadastral


Data: octombrie 2029

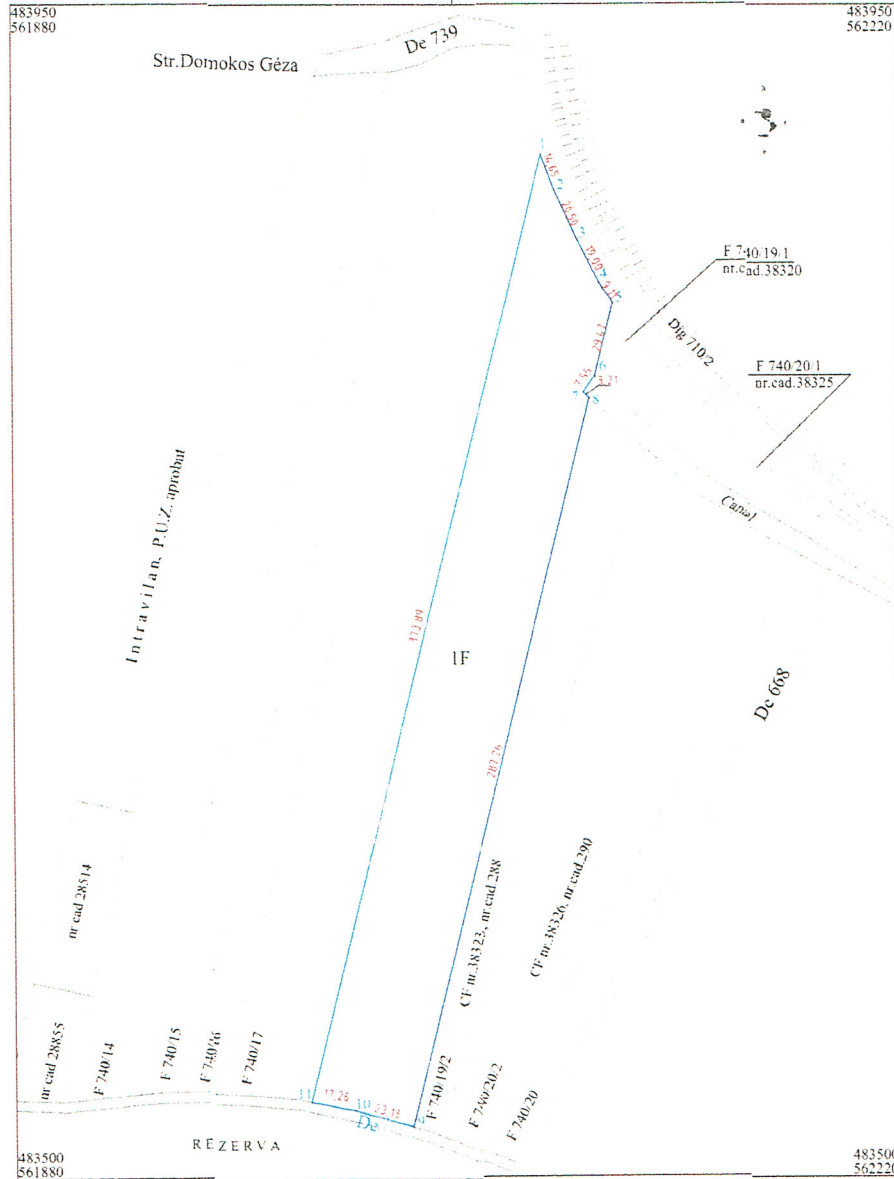


Data:

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
 Scara 1 : 2000

Nr.cadastral Suprafata masurata a imobilului (mp) Adresa imobilului
 14000 Extravilan Sf. Gheorghe, tarla 59, parcela F 740 18

Nr. Cartea Funciara Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
 Sf. Gheorghe



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	14000	teren neimprejuruit
TOTAL		14000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 14000 mp
 Suprafata din act = 14000 mp

Executant: Luffy Vilmos Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei vadastrale si corespondenta cu realitatea din teren Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

(Signature)

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria RO-CV-F. Nr. 0005/2010
LUFFY VILMOS
 CATEGORIA B

Data: octombrie 2029

Data: