

**ACTUL ADIȚIONAL nr. 1/2024
la Contractul de închiriere nr. 241/23.12.2019**

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András-primar, și Kulcsár Tünde-Ildikó-secretar general în calitate de **LOCATOR** pe de o parte

și

2. ASOCIAȚIA RELIGIOASĂ ERDÉLYI HIT GYÜLEKEZETE cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Fabricii nr. 51, bl. 30, sc. B, ap. 2, județul Covasna, având CUI 40378740, prin reprezentatul legal dl. Kolozsvári Csaba-Gábor în calitate de **LOCATAR** pe de altă parte,

În baza HCL nr. _____/2024 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de închiriere nr. 241/23.12.2019, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului se prelungește până la data de 31 decembrie 2024.

Art. 2. – La Capitolul IV după art. 7.1. se introduce un nou articol art. 7.2, care va avea următorul cuprins:

“Garanția este obligatorie și se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii. Garanția va fi actualizată anual până la data de 31 ianuarie anului în curs.

Contravaloarea garanției se depune în lei, sau ordin de plată în contul municipiului Sfântu Gheorghe, cont nr. RO51TREZ2565006XXX000146 deschis la Trezoreria Municipiului Sfântu Gheorghe”.

Art. 3. – Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

**LOCATOR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**

**Primar
Antal Árpád-András**

**LOCATAR
ASOCIAȚIA RELIGIOASĂ ERDÉLYI
HIT GYÜLEKEZETE**

**Prin
Kolozsvári Csaba-Gábor**

**Secretar general
Kulcsár Tünde-Ildikó**

Vizat din punct de vedere juridic

**ACTUL ADIȚIONAL nr. 1/2024
la Contractul de închiriere nr. 5732/03.01.2017**

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András-primar, și Kulcsár Tünde-Ildikó-secretar general în calitate de **LOCATOR** pe de o parte

și

2. BUNI SRL cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Stadionului nr. 19, bl. 18, ap. 39, județul Covasna, având CUI 12174388, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului Covasna sub nr. J14/157/1999, prin reprezentat legal d-na Dombora Hajnal în calitate de **LOCATAR** pe de altă parte.

În baza HCL nr. _____/2024 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de închiriere nr. 5732/03.01.2017, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului se prelungește cu 1 (unu) an, începând cu data de 01 aprilie 2024, până la data de 31 martie 2025.

Art. 2. – Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

**LOCATOR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar
Antal Árpád-András**

**LOCATAR
BUNI SRL
Prin
Dombora Hajnal**

**Secretar general
Kulcsár Tünde-Ildikó**

Vizat din punct de vedere juridic

**ACTUL ADIȚIONAL nr. 1/2024
la Contractul de închiriere nr. 5806/22.03.2017**

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András- primar, și Kulcsár Tünde-Ildikó- secretar general în calitate de **LOCATOR** pe de o parte

și

2. BUNI SRL cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Stadionului nr. 19, bl. 18, ap. 39, județul Covasna, având CUI 12174388, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului Covasna sub nr. J14/157/1999, prin reprezentat legal Dombora Hajnal în calitate de **LOCATAR** pe de altă parte.

În baza HCL nr. ____/2024 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de închiriere nr. 5806/22.03.2017, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului se prelungește cu 1 (unu) an, începând cu data de 01 aprilie 2024, până la data de 31 martie 2025.

Art. 2. – Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

LOCATOR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar
Antal Árpád-András

LOCATAR
BUNI SRL
Prin
Dombora Hajnal

Secretar general
Kulcsár Tünde-Ildikó

Vizat din punct de vedere juridic

ACTUL ADIȚIONAL nr. 1/2024
la Contractul de închiriere nr. 5839/25.04.2017

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András - primar, și Kulcsár Tünde-Ildikó - secretar general în calitate de **LOCATOR** pe de o parte

și

2. I.I. INCZE ZSUZSÁNNA cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Váradi József nr. 14, județul Covasna, având CUI 29895559, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului Covasna sub nr. F14/172/2012, prin reprezentat legal d-na Incze Zsuzsánna, în calitate de **LOCATAR** pe de altă parte.

În baza HCL nr. _____/2024 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de închiriere nr. 5839/25.04.2017, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului se prelungește cu 1 (unu) an, începând cu data de 01 aprilie 2024, până la data de 31 martie 2025.

Art. 2. – Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

LOCATOR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

Primar
Antal Árpád-András

Secretar general
Kulcsár Tünde-Ildikó

LOCATAR
I.I. INCZE ZSUZSÁNNA

Prin
Incze Zsuzsánna

Vizat din punct de vedere juridic

ACTUL ADIȚIONAL nr. 1/2024
la Contractul de închiriere nr. 5890/28.06.2017

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András-primar, și Kulcsár Tünde-Ildikó-secretar general în calitate de **LOCATOR** pe de o parte

și

2. I.I. SZÓRÁDI ILONA cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Podului nr. 1, județul Covasna, având CUI 29916481, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului Covasna sub nr. F14/181/2012, prin reprezentat legal Szórádi Ilona, în calitate de **LOCATAR** pe de altă parte.

În baza HCL nr. _____/2024 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de închiriere nr. 5890/28.06.2017, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului se prelungește cu 1 (unu) an, începând cu data de 01 aprilie 2024 până la data de 31 martie 2025.

Art. 2. – Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

LOCATOR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar
Antal Árpád-András

LOCATAR
I.I. SZÓRÁDI ILONA
Prin
Szórádi Ilona

Secretar general
Kulcsár Tünde-Ildikó

Vizat din punct de vedere juridic

**ACTUL ADIȚIONAL nr. 1/2024
la Contractul de închiriere nr. 4982/02.12.2013**

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András-primar, și Kulcsár Tünde-Ildikó-secretar general în calitate de **LOCATOR**, pe de o parte

și

2. I.I. ZOLTÁNI ENIKŐ cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Romulus Cioflec nr. 3, bl. 9, sc. A, ap. 18, județul Covasna, având CUI 31777490, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului Covasna sub nr. F14/303/2013, prin reprezentat legal Zoltáni Enikő, în calitate de **LOCATAR** pe de altă parte.

În baza HCL nr. _____/2024 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de închiriere nr. 4982/02.12.2013, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului se prelungește cu 1 (unu) an, începând cu data de 01 aprilie 2024 până la data de 31 martie 2025.

Art. 2. – Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

LOCATOR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar
Antal Árpád-András

LOCATAR
I.I. ZOLTÁNI ENIKŐ
Prin
Zoltáni Enikő

Secretar general
Kulcsár Tünde-Ildikó

Vizat din punct de vedere juridic

**ACTUL ADIȚIONAL nr. 1/2024
la Contractul de închiriere nr. 5763/16.02.2017**

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András-primar, și Kulcsár Tünde-Ildikó-secretar general în calitate de **LOCATOR** pe de o parte

și

2. LAGAT SRL cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Stadionului nr. 37, bl. 16, sc. A, ap. 3, județul Covasna, având CUI 15829407, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului Covasna sub nr. J14/386/2003, prin reprezentat legal Gál Tamás, în calitate de **LOCATAR** pe de altă parte.

În baza HCL nr. _____/2024 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de închiriere nr. 5763/16.02.2017, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului se prelungește cu 1 (unu) an, începând cu data de 01 aprilie 2024, până la data de 31 martie 2025.

Art. 2. – Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

LOCATOR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar
Antal Árpád-András

LOCATAR
LAGAT SRL
Prin
Gál Tamás

Secretar general
Kulcsár Tünde-Ildikó

Vizat din punct de vedere juridic

**ACTUL ADIȚIONAL nr. 1/2024
la Contractul de închiriere nr. 5619/25.05.2016**

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András-primar, și Kulcsár Tünde-Ildikó-secretar general în calitate de **LOCATOR** pe de o parte

și

2. SERVICII "MAROCS" SRL cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Avântului nr. 3, bl. 19, sc. B, ap. 16, județul Covasna, având CUI 6399009, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului Covasna sub nr. J14/743/1994, prin reprezentat legal Lovin Ileana, în calitate de **LOCATAR** pe de altă parte.

În baza HCL nr. ____/2024 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de închiriere nr. 5619/25.05.2016, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului se prelungește cu 1 (unu) an, începând cu data de 01 aprilie 2024, până la data de 31 martie 2025.

Art. 2. – Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

LOCATOR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar
Antal Árpád-András

LOCATAR
SERVICII MAROCS SRL
Prin
Lovin Ileana

Secretar general
Kulcsár Tünde-Ildikó

Vizat din punct de vedere juridic

**ACTUL ADIȚIONAL nr. 1/2024
la Contractul de închiriere nr. 179/11.02.2008**

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András-primar, și Kulcsár Tünde-Ildikó-secretar general în calitate de **LOCATOR**, pe de o parte

și

2. "BERTIS" SRL cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Ozunului nr. 6, județul Covasna, având CUI 551751, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului Covasna sub nr. J14/476/1992, prin reprezentat legal Berszány Tibor, în calitate de **LOCATAR** pe de altă parte.

În baza HCL nr. ____/2024 au convenit încheierea prezentului act adițional la Contractul de închiriere nr. 179/11.02.2008, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. – Durata contractului se prelungește cu 3 (trei) ani, începând cu data de 01 aprilie 2024, până la data de 31 martie 2027.

Art. 2. – Restul clauzelor contractuale rămân nemodificate.

LOCATOR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar
Antal Árpád-András

LOCATAR
"BERTIS" SRL
Prin
Berszány Tibor

Secretar general
Kulcsár Tünde-Ildikó

Vizat din punct de vedere juridic