

Proiectant,
S.C. IP & Coratza Inginerie.Ro . SRL

DEVIZ GENERAL

Amenajarea căii de rulare a infrastructurii rutiere pe care circulă transportul public, amenajarea trotuarelor și realizarea unor piste pentru bicicliști

Nr crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TVA 19%		
		Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	28.000,00	5.320,00	33.320,00
	3.1.1. Studii de teren	28.000,00	5.320,00	33.320,00
	3.1.1.1 Studiu topografic	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.1.1.2 Studiu geotehnic	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.500,00	665,00	4.165,00
3.3	Expertizare tehnică	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	179.943,62	34.189,29	214.132,91
	3.5.1. Temă de proiectare	700,00	133,00	833,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	37.800,00	7.182,00	44.982,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	17.043,62	3.238,29	20.281,91
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	14.400,00	2.736,00	17.136,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	78.220,95	14.861,98	93.082,93

	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	69.887,70	13.278,66	83.166,36
	3.7.2. Auditul financiar	8.333,25	1.583,32	9.916,57
3.8	Asistență tehnică	452.401,09	85.956,21	538.357,30
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	25.176,72	4.783,58	29.960,30
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	12.588,36	2.391,79	14.980,15
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	12.588,36	2.391,79	14.980,15
	3.8.2. Dirigenție de șantier	427.224,37	81.172,63	508.397,01
Total capitol 3		749.065,66	142.322,48	891.388,14
CAPITOLUL4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
	Construcții și instalații	41.762.980,35	7.934.966,27	49.697.946,62
4.1	4.1.1 str. Fabricii	6.567.625,76	1.247.848,89	7.815.474,65
	4.1.2 str. N. Iorga	1.904.862,26	361.923,83	2.266.786,09
	4.1.3 str. Grigore Bălan	8.189.470,44	1.555.999,38	9.745.469,82
	4.1.4 str. Ciucului	9.585.468,02	1.821.238,92	11.406.706,94
	4.1.5 str. Păș David	4.705.552,47	894.054,97	5.599.607,44
	4.1.6 str. Stadionului	4.055.351,17	770.516,72	4.825.867,89
	4.1.7 str. Lunca Oltului	6.754.650,23	1.283.383,54	8.038.033,77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8.007,09	1.521,35	9.528,44
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	951.450,00	180.775,50	1.132.225,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
	04 Instalații de iluminat	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		42.722.437,44	8.117.263,11	50.839.700,55
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	58.040,16	11.027,63	69.067,79
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	36.095,16	6.858,08	42.953,24
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	21.945,00	4.169,55	26.114,55
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	475.077,91	0,00	475.077,91
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	209.035,41	0,00	209.035,41
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	41.807,08	0,00	41.807,08
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	209.035,41	0,00	209.035,41
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	15.200,00	0,00	15.200,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6.503.217,32	1.235.611,29	7.738.828,61

5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	12.777,77	2.427,78	15.205,55
Total capitol 5		7.049.113,16	1.249.066,70	8.298.179,86
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		50.520.616,27	9.508.652,29	60.029.268,55
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		41.807.082,60	7.943.345,69	49.750.428,29

Proiectant, Ip & Coratza Inginerie.Ro srl

