

Proiectant
Adresa
Cod Unic de Înregistrare
Numărul de Înregistrare la Registrul Comerțului

PLANSHOW S.R.L.
Sf. Gheorghe, str. Godri Ferenc, nr. 19, Bl. 5/A/7
RO33168397
J14/125/2014

DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

REAMENAJARE INTERIOARĂ A BIROULUI RELAȚII PUBLICE DIN MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, JUDEȚUL COVASNA

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA LEI	TVA LEI	CU TVA LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	OBTINEREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	0.00	0.00	0.00
1.4	CHELT PTR RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	UTILITATI	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	STUDII	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 STUDII DE TEREN	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 ALTE STUDII SPECIFICE	0.00	0.00	0.00
3.2	DOCUMENTATII SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	0.00	0.00	0.00
3.3	EXPERTIZA TEHNICA	0.00	0.00	0.00
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	0.00	0.00	0.00
3.5	PROIECTARE	23,370.00	4,440.30	27,810.30
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 STUDIU DE PFEZABILITATE	0.00	0.00	0.00

	3.5.3 STUDIUL DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INTERVENȚII ȘI DEVIZ GENERAL	21,000.00	3,990.00	24,990.00
	3.5.4 DOCUMENTAȚIILE TEHNICE NECESARE ÎN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZAȚIILOR	0.00	0.00	0.00
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICĂ DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC ȘI A DETALIILOR DE EXECUȚIE	0.00	0.00	0.00
	3.5.6 PROIECT TEHNIC ȘI DETALII DE EXECUȚIE	2,370.00	450.30	2,820.30
3.6	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZIȚIE	0.00	0.00	0.00
3.7	CONSULTANȚA	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 MANAGEMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 AUDITUL FINANCIAR	0.00	0.00	0.00
3.8	ASISTENȚA TEHNICĂ	4,120.00	782.80	4,902.80
	3.8.1 ASISTENȚA TEHNICĂ DIN PARTEA PROIECTANTULUI	1,370.00	260.30	1,630.30
	* 3.8.1.1 PE PERIOADA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR	820.00	155.80	975.80
	* 3.8.1.2 PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE INCLUSE ÎN PROGRAMUL DE CONTROL AL LUCRĂRILOR DE	550.00	104.50	654.50
	3.8.2 DIRIGINTIE DE ȘANTIER	2,750.00	522.50	3,272.50
	TOTAL CAPITOL 3	27,490.00	5,223.10	32,713.10

**CAPITOLUL 4
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ**

4.1	CONSTRUCTII ȘI INSTALAȚII	251,804.04	47,842.77	299,646.81
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE ȘI FUNCȚIONALE	836.62	158.96	995.58
4.3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE ȘI FUNCȚIONALE CARE NECESITA MONTAJ	5,931.00	1,126.89	7,057.89
4.4	UTILAJE ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE ȘI FUNCȚIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ ȘI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTĂRI	88,364.43	16,789.24	105,153.67
4.6	ACTIVE NECORPORALE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	346,936.09	65,917.86	412,853.95

CAP 5 - ALTE CHELTUIELI

5.1	ORGANIZARE DE ȘANTIER	6,800.00	1,292.00	8,092.00
	5.1.1 LUCRĂRI DE CONSTRUCTII ȘI INSTALAȚII AFERENTE ORG DE ȘANTIER	6,800.00	1,292.00	8,092.00
	5.1.2 LUCRĂRI CONEXE ORGANIZĂRII ȘANTIERULUI	0.00	0.00	0.00
5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	4,410.49	0.00	4,410.49
	5.2.1 COMISIOANE ȘI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOARE	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 COTA AFERENTĂ ISC PENTRU CONTROLUL CALITĂȚII LUCRĂRILOR	1,297.20	0.00	1,297.20

	5.2.3 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA	259.44	0.00	259.44
	5.2.4 COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	1,297.20	0.00	1,297.20
	5.2.5 TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	1,556.64	0.00	1,556.64
5.3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	60,000.00	11,400.00	71,400.00
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	1,000.00	190.00	1,190.00
	TOTAL CAPITOL 5	72,210.49	12,882.00	85,092.49
CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6.1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0.00	0.00	0.00
6.2	PROBE TEHNOLOGICE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL (1+2+3+4+5+6)	446,636.58	84,022.96	530,659.54
	DIN CARE C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	259,440.66	49,293.73	308,734.39

*in preturi de la data de 21.10.2022 1 euro 4.9130

Data 21 03 2023

Investitor
MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Intocmit
PLANSHOW S.R.L
ZSIGMOND Pál

