

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

RO 520008 Sf.Gheorghe
str. 1 Decembrie 1918 nr. 2
Județul Covasna

Tel: 0267-316957
Fax: 0267-311243
E-mail: info@sepsi.ro

NR. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE ./_____

NR. _____

**CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII ACTIVITĂȚII DE DEZINSECȚIE,
DEZINFECȚIE ȘI DERATIZARE ÎN MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE prin
ACHIZIȚIE PUBLICĂ DE SERVICII**

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul în mun. Sfântu Gheorghe, cod poștal 520008, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, jud. Covasna, având CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András - primar și Veress Ildikó – director general, în calitate de **delegatar - achizitor**, și

1.2. _____, cu sediul în _____, CUI _____, înregistrat la Registrul Comerțului cu nr. _____, având cont nr. _____, deschis la Trezoreria _____, reprezentat prin _____, în calitate de **delegat - prestator**,

În baza și în conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 *a serviciilor comunitare de utilități publice*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legii nr. 101/2006 *a serviciului de salubritate a localităților*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe nr. ____/____ privind aprobarea delegării gestiunii serviciului de salubritate - activitatea de dezinfecție, dezinfecție și deratizare pe teritoriul administrativ al municipiului Sfântu Gheorghe, prin achiziție publică de servicii;

Având în vedere Raportul procedurii nr. ____ privind atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect delegarea gestiunii serviciului de salubritate - activitatea de dezinfecție, dezinfecție și deratizare pe teritoriul administrativ al municipiului Sfântu Gheorghe, aprobat de Ordonatorul Principal de Credite (Conducătorul autorității contractante),

Au convenit de comun acord la încheierea prezentului contract.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul contractului reprezintă delegarea gestiunii activităților de dezinfecție, dezinfecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate, pe teritoriul administrativ al municipiului Sfântu Gheorghe prin achiziție publică de servicii, în conformitate cu prevederile legislației și reglementărilor în vigoare.

2.2. (1) Descrierea activităților și a obiectului delegării de gestiune sunt stabilite și reglementate în *Regulamentul de organizare și funcționare a activităților de deratizare, dezinfecție, dezinfecție în Municipiul Sfântu Gheorghe* - anexa nr. 1 la prezentul contract, respectiv *Caietul de sarcini pentru activitatea de dezinfecție, dezinfecție și deratizare în Municipiul Sfântu Gheorghe* - anexa nr. 2 la prezentul contract, aprobate prin HCL nr. ____/____.

(2) Delegatul-prestator va asigura desfășurarea activităților care fac obiectul delegării, menționate la art. 2.1., în conformitate cu cerințele și specificațiile, criteriile și condițiile stabilite în Caietul de sarcini și Regulamentul de organizare și funcționare a activităților de dezinfecție, dezinfecție și deratizare în Municipiul Sfântu Gheorghe, care fac parte integrantă din prezentul contract.

2.3. Delegarea gestiunii activităților de dezinfecție, dezinfecție și deratizare pe teritoriul administrativ al municipiului Sfântu Gheorghe implică încredințarea prestării propriu-zise a activităților prevăzute la art. 2.1.

3. DURATA CONTRACTULUI, TERMENE STABILITE

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării acestuia de către părțile contractante și se încheie pe o durată de 2 ani de la data semnării contractului.

3.2. În cazul în care una dintre părțile contractante semnează contractul la o dată ulterioară celei la care a semnat partea cocontractantă, termenul de intrare în vigoare a contractului se consideră a fi cea ulterioară.

3.3. Delegatul-prestator se obligă să respecte și să se conformeze cu termenele stabilite în Caietul de sarcini și Regulament pentru activitățile/etapele aferente activităților, care fac obiectul prezentului contract.

4. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. Prețul total al prezentului contract este de _____ lei fără TVA.

4.2. Prețurile unitare aferente activităților care fac obiectul prezentului contract sunt cele prevăzute în oferta financiară depusă de către delegat-prestator, după cum urmează:

	Activitatea	u.m.	Cantitate	Preț unitar lei/u.m. fără TVA	Nr. treceri/an	Preț total lei fără TVA
1.	Dezinsecție – spații închise	mp	8327,61		3	
2.	Dezinsecție – spații deschise	ha	1.327,47		3	
3.	Dezinsecție	mp	8327,61		1	
4.	Deratizare	mp	8327,61		2	

4.3. Delegatarul-achizitor se obligă să plătească delegatului-prestator contravaloarea activităților prestate în baza proceselor-verbale de recepție și a documentelor de lucru confirmate, prin ordin de plată în contul Delegatului-prestator, în cel mult 30 de zile calendaristice de la data preluării facturii la sediul Delegatarului-achizitor, în condițiile și cu respectarea dispozițiilor Caietului de sarcini și a Regulamentului.

Factura va fi emisă de către delegatul-prestator după efectuarea activităților, în baza documentelor de lucru și a proceselor-verbale de recepție, confirmate de către reprezentanții desemnați ai Delegatarului-achizitor, potrivit celor stabilite în Caietul de sarcini și Regulament.

4.4. Recepția serviciilor se va face zilnic în perioada de execuție, conform prevederilor Caietului de sarcini.

4.5. Urmărirea modului de execuție a activităților se va face de către reprezentanții desemnați, care prin semnarea proceselor-verbale de recepție vor confirma cantitatea lucrărilor și modul de execuție al acestora, conform Caietului de sarcini și a Regulamentului.

5. DEFINIȚII

5.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. *contract* - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat, între o autoritate contractantă, în calitate de “achizitor”, și, un prestator de servicii, în calitate de “prestator”;

b. *prețul contractului* - prețul plătit delegatului-prestator de către delegatarul-achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

c. *standarde* - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini, regulamentul serviciului și/sau în propunerea tehnică;

d. *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se

datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță

majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

e. zi - zi calendaristică; lună - luna calendaristică (12 luni/an); an - 365 zile,

f. *Regulament* – Regulamentul de organizare și funcționare a activităților de deratizare dezinsecție, dezinsecție în Municipiul Sfântu Gheorghe, aprobat prin H.C.L. nr. ____/____;

g. *Caiet de sarcini* – Caietul de sarcini pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în Municipiul Sfântu Gheorghe, aprobat prin H.C.L. nr. ____/____;

h. *indicatori de performanță* – Indicatorii de performanță generali și garanți ai serviciului de salubritate din municipiul Sfântu Gheorghe pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, Anexa nr. 1 la Caietul de sarcini pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în Municipiul Sfântu Gheorghe aprobat prin H.C.L. nr. ____/____.

6. STANDARDE

6.1. Delegatul-prestator va presta serviciile/activitățile cu respectarea legislației, standardelor, normelor și normativelor în vigoare, în special cele prevăzute în mod expres în Caietul de sarcini și Regulament.

7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE DELEGATARULUI-ACHIZITOR

7.1. (1) Delegatarul-achizitor are dreptul de a urmări, controla și supraveghea prin reprezentanții săi desemnați, în perioada derulării contractului, modul în care se respectă condițiile și clauzele acestuia, precum și îndeplinirea cerințelor de performanță și calitate privind activitățile de către delegatul-prestator.

(2) Delegatarul-achizitor are dreptul de a solicita de la delegatul-prestator, informații cu privire la nivelul și calitatea serviciilor prestate.

7.2. Delegatarul-achizitor este obligat să plătească prețul contractului conform dispozițiilor de la cap. 4., respectiv Caietul de sarcini și Regulament.

7.3. Delegatarul-achizitor are dreptul să aplice clauzele sancționatorii prevăzute la cap. 10, 11 din prezentul contract, în cazul în care delegatul-prestator nu respectă prevederile prezentului contract, respectiv prevederile din Regulament și/sau Caietul de sarcini.

7.4. Delegatarul-achizitor are dreptul să rezilieze prezentul contract în mod unilateral în condițiile prevăzute la Cap. 11.

7.5. Drepturile și obligațiile delegatarului-achizitor prevăzute în prezentul capitol se completează cu cele stabilite în cuprinsul Regulamentului și Caietului de sarcini.

8. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE DELEGATULUI-PRESTATOR

8.1. Delegatul-prestator are obligația să asigure prestarea activităților pe baza și în conformitate cu prevederile prezentului contract, Caietului de sarcini, Regulamentului, Ofertei depuse și cu respectarea prevederilor legislației, normelor și normativelor tehnice în vigoare.

8.2. Delegatul-prestator are obligația de a respecta indicatorii de performanță și calitate stabiliți în anexele la prezentul contract.

8.3. Delegatul-prestator, împreună cu Delegatarul-achizitor va întocmi un program unitar de acțiune, în termen de 15 zile de la data încheierii prezentului contract, conform dispozițiilor Caietului de sarcini și a Regulamentului.

8.4. (1) Delegatul-prestator are obligația să furnizeze Delegatarului-achizitor, respectiv autorităților de reglementare competente informații privind modul de realizare a indicatorilor de performanță, să aplice metodologia de comparare a acestor indicatori

prin raportare la operatorul cu cele mai bune performanțe și să asigure accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează serviciul de utilități publice, în condițiile legii.

(2) Delegatul-prestator are obligația să furnizeze delegatarului-achizitor, respectiv autorităților de reglementare competente informațiile solicitate și să asigure accesul la toate documentațiile, informațiile necesare în vederea verificării, evaluării și analizării funcționării serviciului/activităților care fac obiectul prezentului contract, în condițiile legii.

8.5. Delegatul-prestator are obligația de a se supune controlului și de a se conforma măsurilor stabilite cu ocazia activității de control, precum și de a pune la dispoziția împuterniciților/reprezentanților delegatarului-achizitor și al autorităților de reglementare competente toate datele și informațiile solicitate.

8.6. Delegatul-prestator trebuie să dețină, să păstreze la sediul său documentația pusă la dispoziție de delegatarul-achizitor, precum și să întocmească documentele necesare, în vederea desfășurării în condiții de siguranță a serviciului/activităților care fac obiectul prezentului contract.

8.7. Delegatul-prestator se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea prevederilor prezentului contract.

8.8. Delegatul-prestator are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

8.9. Delegatul-prestator se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, conform prevederilor Regulamentului și Caietului de sarcini.

8.10. Delegatul-prestator este responsabil și răspunzător atât de siguranța tuturor materialelor, substanțelor, echipamentelor, operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.11. Delegatul-prestator declară că pe parcursul executării contractului va respecta prevederile legale privind condițiile de muncă și protecția muncii, domeniul social, relații de muncă, gospodărirea apelor, protecția mediului, protecția monumentelor istorice, egalitatea de șanse, eficiență energetică, care sunt în vigoare la nivel național și internațional.

8.12. Delegatul-prestator asigură aplicarea și respectarea prevederilor Legii nr. 319/2006 și

H.G. nr. 1425/2006, referitoare la SSM. De asemenea, delegatul-prestator are obligația de a respecta condițiile de utilizare, de funcționare, de exploatare, de întreținere, de revizie și de verificare de către organele abilitate a utilajelor, instalațiilor, echipamentelor, substanțelor/materialelor folosite. Documentele doveditoare privind respectarea obligațiilor susmenționate se vor prezenta la cererea delegatarului-achizitor.

8.13. Delegatul-prestator răspunde de îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract, conform prevederilor legale în vigoare.

8.14. Delegatul-prestator se obligă să respecte orice prevederi care derivă din reglementările legale în vigoare și din hotărârile Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe.

8.15. Subdelegarea de către delegatul-prestator a gestiunii activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare din cadrul serviciului de salubritate este interzisă.

8.16. (1) Delegatul-prestator este responsabil și răspunzător pentru orice vătămări, accidente, prejudicii/daune de orice natură cauzate, ce apar pe parcursul prestării activităților sau sunt în legătură cu acestea.

(2) Delegatul-prestator se obligă să plătească despăgubiri persoanelor fizice/juridice pentru prejudiciile provocate din culpă conform prevederilor legale.

8.17. Delegatul-prestator este pe deplin responsabil și răspunzător pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor substanțelor utilizate, operațiunilor și activităților executate, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, și are obligația de a respecta prevederile și reglementările legale în vigoare în domeniu.

8.18. Delegatul-prestator are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru evitarea oricărui pericol în cadrul prestării serviciilor.

8.19. Delegatul-prestator se obligă să încheie contracte de asigurare pentru infrastructura necesară desfășurării activităților, în conformitate cu legislația în vigoare.

8.20. Delegatul-prestator are obligația de a desfășura activitățile în conformitate și cu respectarea prevederilor legislației în vigoare.

8.21. Delegatul-prestator se obligă să asigure prestarea activităților care fac obiectul prezentului contract, numai prin personal calificat și atestat conform legislației în vigoare pentru prestarea activităților.

8.22. Delegatul-prestator asigură deținerea tuturor autorizațiilor/certificatelor/atestatelor necesare prevăzute de legislația în vigoare pentru desfășurarea activităților care fac obiectul prezentului contract, pe toată perioada de derulare a prezentului contract, în condițiile legii.

8.23. Delegatul-prestator se obligă să asigure derularea activităților, respectiv a etapelor/fazelor aferente în conformitate și cu respectarea celor stabilite în Caietul de sarcini și Regulament.

8.24. Delegatul-prestator se obligă ca pe toată durata de valabilitate a prezentului contract să respecte și să îndeplinească obligațiile și îndatoririle prevăzute în sarcina lui în cuprinsul Caietului de sarcini și Regulament.

8.25. Drepturile și obligațiile Delegatului-prestator prevăzute în prezentul capitol se completează cu cele stabilite în cuprinsul Regulamentului și Caietului de sarcini.

9. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

9.1. Delegatul-prestator are obligația de a începe prestarea activităților în conformitate cu cele stabilite în programul unitar de acțiune, cu respectarea Regulamentului și Caietului de sarcini.

9.2. În cazul încetării înainte de termen a prezentului contract, sau neacordării/retragerii/încetării valabilității licenței, delegatul-prestator are obligația, la solicitarea delegatarului-achizitor de a asigura continuitatea prestării activităților care fac obiectul prezentului contract până la data desemnării noului delegat-prestator, dar nu mai mult de 90 de zile.

10. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE, SANCTIUNI

10.1. (1) În cazul în care, din vina sa exclusivă, delegatul-prestator întârzie sau nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract în termenele și condițiile stabilite, ori își execută obligațiile în mod necorespunzător, delegatarul-achizitor are dreptul de a reține, cu titlu de penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din valoarea activităților neexecutate, începând cu prima zi după termenul de scadență și până la îndeplinirea obligațiilor.

(2) În cazul neefectuării în termen din culpa sa exclusivă a activității stabilite prin documentul de lucru, delegatarul-achizitor va aplica delegatului-prestator o penalizare de 1% din valoarea serviciilor care fac obiectul documentului de lucru pentru fiecare zi de întârziere.

10.2. În cazul în care, delegatarul-achizitor nu onorează facturile în termenul prevăzut la art.

4.3. acesta va fi obligat să plătească penalități în valoare de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din valoarea facturii neachitate sau, după caz, din plata neefectuată dacă factura s-a onorat parțial.

10.3. Delegatul-prestator are obligația de a despăgubi persoanele fizice sau

juridice pentru prejudiciile provocate din culpă, conform prevederilor legale în vigoare.

10.4. În cazurile de nerespectare de către Delegatul-prestator a obligațiilor contractuale asumate, Delegatarul-achizitor are dreptul să solicite, pe baza unor analize și justificări fundamentate, retragerea licenței de către A.N.R.S.C., penalizări sau daune-interese, poate încasa garanțiile de bună execuție sau poate rezilia contractul, conform prevederilor art. 6 alin. (2) din Legea nr. 101/2006, cu modificările și completările ulterioare.

11. ÎNCETAREA, REZILIEREA CONTRACTULUI

11.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite la art. 3.1. prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin reziliere.

11.2. În situația rezilierii totale/părtiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către delegatul-prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora delegatarului-achizitor daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

11.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

11.4. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

11.5. Rezilierea operează de drept, fără intervenția instanțelor judecătorești și fără alte formalități, după 10 zile de la notificarea scrisă, trimisă celeilalte părți.

11.6. Delegatarul-achizitor își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public, sub condiția notificării delegatului-prestator cu cel puțin 10 zile înainte de momentul denunțării.

11.7. Delegatarul-achizitor poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care delegatul-prestator subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare sau a prezentului contract, drepturile și obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

11.8. Delegatarul-achizitor își rezervă dreptul de a rezilia în mod unilateral prezentul contract în cazul nerespectării repetate de către delegatul-prestator a obligațiilor contractuale și dacă operatorii nu adoptă programe de măsuri care să respecte condițiile contractuale și să asigure atingerea, într-un interval de timp prestabilit, a parametrilor de calitate asumați, respectiv în cazul nerespectării indicatorilor de performanță de către delegatul-prestator, conform prevederilor art. 9 alin. (3) din Legea nr. 51/2006, republicată cu modificările și completările ulterioare.

11.9. Prezentul contract se reziliază de plin drept în cazul retragerii licenței de operare a delegatului-prestator, în condițiile legii.

11.10. Delegatarul-achizitor are dreptul de a denunța în mod unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în condițiile prevăzute la art. 223 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

12. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

12.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de delegatarul-achizitor către delegatul-prestator sunt cele stabilite conform Cap. 4.

12.2. Prețul prezentului contract nu se ajustează.

13 SUBCONTRACTANȚI

13.1. Subcontractarea prestării activităților se poate face numai în condițiile prevăzute în legislația din domeniul achizițiilor publice.

13.2. Delegatul-prestator poate încheia contracte cu subcontractanți în aceleași

condiții în care el a semnat contractul cu delegatarul-achizitor, cu condiția înștiințării și obținerii acordului prealabil expres al delegatarului-achizitor.

13.3. (1) Delegatul-prestator are obligația de a prezenta delegatarului-achizitor toate contractele încheiate cu subcontractanții.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia devin anexe la prezentul contract.

13.4. (1) Delegatul-prestator este pe deplin răspunzător față de delegatarul-achizitor de modul în care îndeplinește contractul. Niciun contract de subcontractare nu creează raporturi contractuale între subcontractant și delegatarul-achizitor.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de delegatul-prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Delegatul-prestator are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

13.5. Delegatul-prestator are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de derulare a contractului, numai dacă subcontractantul nu a îndeplinit partea sa din contract și doar cu condiția înștiințării și obținerii acordului prealabil expres al delegatarului-achizitor. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului.

13.6. Delegatul-prestator are obligația de a respecta prevederile referitoare la subcontractare, prevăzute în Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, respectiv H.G. nr. 395/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

14. CESIUNEA CONTRACTULUI

14.1. Delegatul-prestator are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

14.2. Cesiunea sau novația prezentului contract este posibilă numai în cazul divizării, fuzionării ori înființării unei filiale a delegatului-prestator, cu respectarea condițiilor contractuale inițiale, respectiv prevederilor legislației din domeniul achizițiilor publice și cu aprobarea autorităților deliberative ale delegatarului-achizitor.

15. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

15.1. Delegatul-prestator are obligația de a constitui garanția de bună execuție în valoare de 10% din valoarea totală a contractului, fără TVA, conform celor menționate în prezentul capitol, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

Termenul de 5 zile poate fi prelungit la solicitarea justificată a Delegatului-prestator, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului.

15.2. Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

- a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;
- b) scrisoare de garanție emisă de o instituție financiară nebancaară din România sau din alt stat;

c) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

15.3. În cazul în care garanția se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, delegatul-prestator are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la unitatea Trezorerie Statului și inițial va depune în acest sens 0,5 % din prețul contractului fără TVA.

15.4. Delegatarul-achizitor are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă delegatul-prestator nu își îndeplinește

obligățiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție delegatarul- achizitor are obligația de a notifica acest lucru contractantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

15.5. Delegatarul-achizitor are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în condițiile legii, în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către delegat-prestator a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

16. FORȚA MAJORĂ

16.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

17.1. Delegatarul-achizitor și delegatul-prestator vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

17.2. Dacă părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

18. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

18.1. Prezentul contract are următoarele anexe:

1. Regulamentul de organizare și funcționare a activităților de deratizare, dezinsecție, dezinsecție în Municipiul Sfântu Gheorghe, aprobat prin HCL nr. ____/____ - anexa nr. 1 la prezentul contract;

2. Caietul de sarcini de organizare și funcționare a activităților de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în Municipiul Sfântu Gheorghe, aprobat prin HCL nr. ____/____ - anexa nr. 2 la prezentul contract;

3. Indicatorii de performanță generali și garanți ai serviciului de salubritate din municipiul Sfântu Gheorghe pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare, anexa nr. 1 la Caietul de sarcini pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare în Municipiul Sfântu Gheorghe aprobat prin HCL nr. ____/____ - anexa nr. 3 la prezentul contract;

4. Garanția de bună execuție - anexa nr. 4 la prezentul contract.

19. MODIFICAREA CONTRACTULUI

19.1. Părțile au dreptul, în perioada de valabilitate a prezentului contract, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, în limitele și condițiile dispozițiilor legislației în vigoare, respectiv în conformitate cu prevederile art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborat cu prevederile H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

19.2. Partea care propune modificarea contractului are obligația de a transmite în scris celeilalte părți propunerea de modificare.

19.3. Prezentul contract se poate modifica doar prin acordul comun al părților, prin încheierea unui act adițional.

19.4. Orice modificare a prezentului contract trebuie aprobat în prealabil de către autoritatea deliberativă a delegatarului-achizitor, conform prevederilor art. 8 alin. (3) lit d²) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

20. Prezentului contract îi sunt aplicabile prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul contract conține _ pagini precum și anexe, și s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și un exemplar în dosarul achiziției publice.

DELEGATAR-ACHIZITOR
PRESTATOR MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar
Antal Árpád-András

DELEGAT-

Director General
Veress Ildikó

Vizat Juridic

INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

ai serviciului de salubritate din municipiul Sfântu Gheorghe pentru activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare

Nr. crt.	INDICATORI DE PERFORMANȚĂ	Trimestrul				Total an
		I	II	III	IV	
0	1	2	3	4	5	6
1.	INDICATORI DE PERFORMANȚĂ GENERALI					
1.1.	CONTRACTAREA SERVICIILOR DE DERATIZARE, DEZINSECȚIE					
	a) numărul de solicitări de îmbunătățire a parametrilor de calitate ai activității prestate, raportat la numărul total de cereri de îmbunătățire a activității, pe categorii de activități	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
1.2.	MĂSURAREA ȘI GESTIUNEA CANTITĂȚII SERVICIILOR PRESTATE					
	a) numărul de reclamații rezolvate privind cantitățile de servicii prestate, raportat la numărul total de reclamații privind cantitățile de servicii prestate pe tipuri de activități și categorii de utilizatori	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
	b) ponderea din numărul de reclamații de la lit.a) care s-au dovedit justificate	% 1	% 1	% 1	% 1	% 1
	c) procentul de solicitări de la lit.b) care au fost rezolvate în mai puțin de 5 zile lucrătoare	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
	d) numărul de sesizări din parte agenților de protecția mediului raportat la numărul total de sesizări din partea autorităților centrale și locale	% 10	% 10	% 10	% 10	% 10
	e) numărul de sesizări din partea agenților de sănătate publică raportat la numărul de sesizări din partea autorităților centrale și locale	% 10	% 10	% 10	% 10	% 10
	f) numărul de reclamații rezolvate privind calitatea activității prestate, raportat la numărul total de reclamații privind calitatea activității prestate, pe tipuri de activități și categorii de utilizatori	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
	g) ponderea din numărul de reclamații de la lit.f) care s-au dovedit justificate	% 1	% 1	% 1	% 1	% 1
	h) procentul de solicitări de la lit.g) care au fost rezolvate în mai puțin de 2 zile calendaristice	% 80	% 80	% 80	% 80	% 80
1.3.	FACTURAREA ȘI ÎNCASAREA CONTRAVALORII PRESTAȚIILOR					
	a) numărul de reclamații privind facturarea, raportat la numărul total de utilizatori pe categorii de utilizatori	% 3	% 3	% 3	% 3	% 3
	b) procentul de reclamații de la lit.a) rezolvate în mai puțin de 10 zile	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
	c) procentul din reclamațiile de la lit.a) care s-au dovedit justificate	% 1	% 1	% 1	% 1	% 1
1.4.	RĂSPUNSURI LA SOLICITĂRILE SCRISE ALE UTILIZATORILOR					
	a) procentul de răspunsuri date la sesizări scrise referitoare la activitatea prestată	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
	b) procentul de la lit.a) la care s-a răspuns într-un termen mai mic de 30 de zile calendaristice	% 100	% 100	% 100	% 100	% 100
2.	INDICATORI DE PERFORMANȚĂ GARANȚAȚI					
2.1.	INDICATORI DE PERFORMANȚĂ GARANȚAȚI PRIN LICENȚA DE PRESTARE A SERVICIULUI					
	a) numărul de sesizări scrise privind nerespectarea de către operator a obligațiilor din licență	nr. 0	nr. 0	nr. 0	nr. 0	nr. 0
	b) numărul de încălcări ale obligațiilor operatorului, rezultate din analizele și controalele organismelor abilitate	nr. 0	nr. 0	nr. 0	nr. 0	nr. 0

2.2.	INDICATORI DE PERFORMANȚĂ A CĂROR NERESPECTARE ATRAGE PENALITĂȚI CONFORM CONTRACTULUI DE FURNIZARE/PRESTARE				
	a) valoarea despăgubirilor acordate de operator pentru culpă proprie sau dacă au existat îmbolnăviri din cauza nerespectării condițiilor corespunzătoare de prestare a activității	% 0	% 0	% 0	% 0
	b) numărul de neconformități constatate de autoritatea administrației publice locale, pe activități	nr. 0	nr. 0	nr. 0	nr. 0

GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

1.1. Delegatul-prestator are obligația de a constitui garanția de bună execuție în valoare de 10% din valoarea totală a contractului, fără TVA, conform celor menționate în prezentul capitol, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului.

Termenul de 5 zile poate fi prelungit la solicitarea justificată a Delegatului-prestator, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului.

1.2. Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

- a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;
- b) scrisoare de garanție emisă de o instituție financiară nebanară din România sau din alt stat;
- c) asigurare de garanții emisă:
 - fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
 - fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

1.3. În cazul în care garanția se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, delegatul-prestator are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului, la unitatea Trezorerie Statului și inițial va depune în acest sens 0,5 % din prețul contractului fără TVA.

1.4. Delegatarul-achizitor are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă delegatul-prestator nu își îndeplinește obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție delegatarul- achizitor are obligația de a notifica acest lucru contractantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

1.5. Delegatarul-achizitor are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în condițiile legii, în termen de 14 zile de la data îndeplinirii de către delegat-prestator a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.