

Adresa	Str. Căminului parterul blocului nr. 34, mun. Sf. Gheorghe, jud. Covasna
Beneficiar	Mun. Sfântu Gheorghe
Nr. Proiect	02/2021
Faza	PT+DE
Data	Ianuarie 2021

PROGRAM DE CONTROL AL CALITĂȚII LUCRĂRILOR PROIECTATE ȘI ÎN CURS DE EXECUȚIE

Investiția AMENAJARE CENTRU COMUNITAR CARTIERUL CIUCULUI

Adresa: Str. Caminului parterul blocului nr.34, mun. Sfantu Gheorghe, jud. Covasna

Beneficiar: Municipiul Sfantu Gheorghe

Proiectant: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

Data: Ianuarie 2021

Faza: P.Th.+D.E.

Obiectul supus controlului: ARHITECTURĂ

În conformitate cu:

- Legea nr.10/1995 „Legea privind calitatea în construcții”;
- C56/85 – Normativ privind verificarea calității lucrărilor de construcții și instalații aferente;
- HG 925/1955 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertiză tehnică de calitate a proiectelor, a execuției construcțiilor, completat cu Îndrumătorul de aplicare MLPTL NR.77/N/1996;
- HG nr. 492/2018 referitor la Regulamentul privind controlul de stat al calității în construcții;
- HG nr.766/1997 cu modificările ulterioare, pentru aprobarea Regulamentului privind conducerea și asigurarea calității în construcții și ANEXE și HG nr. 1231/2008 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții
- HG nr.273/1994, modificat prin HG nr. 343/2017 privind Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente;
- OG nr.63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții;
- Legea nr.608/2001 republicată – Legea evaluării conformității produselor;
- HG 668/2017 – Legea privind stabilirea condițiilor pentru comercializarea produselor pentru construcții;

Adresa	Str. Căminului parterul blocului nr. 34, mun. Sf. Gheorghe, jud. Covasna
Beneficiar	Mun. Sfântu Gheorghe
Nr. Proiect	02/2021
Faza	PT+DE
Data	ianuarie 2021

Se stabilesc următoarele faze de lucrări supuse controlului:

Nr. Crt.	Lucrări ce se controlează, se verifică sau pentru care se recepționează calitatea și pentru care trebuie documente scrise	Participanți	Documentul scris care se încheie	Rubrică rezervată I.C.M.B.
1	Preluarea amplasamentului	B+E	PVR	
2	Montarea tâmplăriei interioare și exterioare	B+E	PVR	
3	Verificarea realizării termoizolațiilor (subsol, planseul peste parter)	B+E	PVR+PVLA	
4	Execuția finisajelor interioare (pardoseli, tavane, tencuieli, vopsitorii)	A+B+E	PVFD	
5	Execuția finisajelor exterioare	A+B+E	PVFD	
6	Execuția lucrărilor de amenajări exterioare	A+B+E	PVFD	
7	Recepția la terminarea lucrărilor	A+P+B+E+I	PVFD+PVTL	

LEGENDĂ:

A – Arhitect
B – Beneficiar
E - Executant
P – Proiectant
G – Geotehnician
I – Inspecție

PV – Proces verbal
PVT – Proces verbal de trasare
PVLA – Proces verbal de lucrări ascunse
PVR – Proces verbal de recepție
PVTL – Proces verbal la terminarea lucrărilor
FD – Fază determinantă

NOTĂ:

Conform reglementărilor în vigoare, executantul are obligația de a anunța, cu cel puțin 10 zile înaintea fazei determinante pe cei care trebuie să participe la realizarea controlului și întocmirea actelor.

Beneficiarul va lua toate măsurile pentru aducerea la îndeplinire a obligațiilor ce-i revin conform Legii 10-1995.

Un exemplar din prezentul program și actele mai sus menționate precum și proiectul se vor anexa la Cartea Tehnică a Construcției.

Arhitect

Beneficiar

Executant

I.S.C.

ing. Gal Zoltan