

ACT ADIȚIONAL
Nr. 1/2023

la Contractul de concesiune nr. 26/13.01.2005, încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Péter Ștefan, CNP _____, cu domiciliul în _____

Având în vedere Contractul de Vânzare – Cumpărare nr. 231/06.02.2023, autentificat de Biroul Individual Notarial Grămadă Gheorghe, încheiat între:

1. **PÉTER TERÉZIA**, CNP _____, în calitate de **vânzător**
- și
2. **DUNDLER ATTILA**, CNP _____ și soția **FLORIAN MELÁNIA**, CNP _____, în calitate de **cumpărător**,
prin care s-a transmis:

Dreptul de proprietate asupra construcției, situat în Șugaș Băi, nr. FN, edificată pe terenul în suprafață de 150 m², proprietatea municipiului Sfântu Gheorghe, înscris în CF nr. 32650 Sfântu Gheorghe, nr. cad. 32650.

Dreptul de folosință asupra terenului deținut în baza Contractului de concesiune nr. 26/13.01.2005, încheiat cu Primăria municipiului Sfântu Gheorghe.

În conformitate cu prevederile HCL nr. 103/2023 și art. 41 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se încheie prezentul Act adițional, prin care se modifică următoarele prevederi ale Contractului de concesiune:

Art. 1. Se modifică Cap. I. “Părțile Contractante” și va avea următorul cuprins:

1. “Municipiul Sfântu Gheorghe, reprezentat prin primar – dl. Antal Árpád – András și secretar general – d-na Kulcsár Tünde - Ildikó, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, în calitate de concedent, pe de o parte și
2. Dundler Attila, CNP _____, domiciliat în _____, identificat cu CI, seria __ nr. _____, în calitate de concesionar, pe de altă parte”

Art. 2. Toate celelalte clauze ale Contractului de concesiune rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional s-a încheiat în baza acordului de voință a părților, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT

Municipiul Sfântu Gheorghe
Primar
ANTAL ÁRPÁD – ANDRÁS

Secretar general
KULCSÁR TÜNDE – ILDIKÓ

CONCESIONAR

DUNDLER ATTILA

Vizat din punct de vedere juridic