



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41329 Sfântu Gheorghe

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41329	1.500	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12547 / 04/06/2020		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 27143, din 25/05/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE , documentatie tehnica cadastrala;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu initial de cumparare in baza cvc nr. 1153/2003 emis de NP Szen Maria, conf. inch. cf. nr. 2583/14-05-2003, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TATU-JOZSA CĂTĂLIN, casatorit	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu initial de cumparare in baza cvc nr. 1153/2003 emis de NP Szen Maria, conf. inch. cf. nr. 2583/14-05-2003, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TATU-JOZSA MELINDA, casatorita	A1 / B.4

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41329	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	-	-	832/25/b/2/3/4/2/2/4/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	7.128
2	3	28.607
3	4	25.279
4	5	27.443
5	6	27.53
6	7	26.371

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	21.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/06/2022, 09:40

