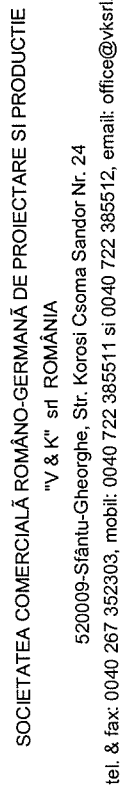


SOCIETATEA COMERCIALĂ ROMÂNNO-GERMANĂ DE PROIECTARE SI PRODUCTIE  
"V & K" srl ROMÂNIA  
520009-Sfântu-Gheorghe, Str. Korosi Csoma Sandor Nr. 24  
tel. & fax: 0040 267 352303, mobil: 0040 722 385511 si 0040 722 385512, email: office@vksrl.ro

---

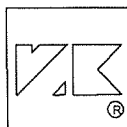


## **ANEXA NR. 9 – TABEL INDICATORI URBANISTICI UTR 8/1**



**TABEL INDICATORI URBANISTICI UTR 8/1**

[illegible]



SOCIETATEA COMERCIALĂ ROMÂNNO-GERMANĂ DE PROIECTARE SI PRODUCTIE

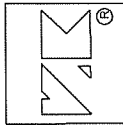
"V & K" srl ROMÂNIA

520009-Sfântu-Gheorghe, Str. Korosi Csoma Sandor Nr. 24

tel. & fax: 0040 267 352303, mobil: 0040 722 385511 si 0040 722 385512, email: office@vksrl.ro



## **ANEXA NR. 10 – TABEL INDICATORI URBANISTICI UTR 8/2 – 8/2/ZIR1**



SOCIETATEA COMERCIALĂ ROMÂNĂ-GERMANĂ DE PROIECTARE ȘI PRODUCȚIE

"V & K" srl ROMÂNIA

520009-Sfântu-Gheorghe, Str. Korosi Csoma Sandor Nr. 24

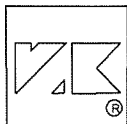
tel. & fax: 0040 267 352303, mobil: 0040 722 385511 și 0040 722 385512, email: office@vksrl.ro



## ANEXA NR. 10

TABEL INDICATORI URBANISTICI UTR 8/2 – 8/2/ZIR1

Nr. crt.	Strada	Nr. postal	Nr. CF	Nr. CF Vechi	Suprafata parcela (mp)	Situatia existenta					Situatia propusa						
						Nr. constructii pe teren	POT (%)	CUT	Sc (mp)	Sd (mp)	Regim de inaltime	POT (%) max.	CUT max.	Sc (mp) max.	Sd (mp) max.	Regim de inaltime maxim	
1.	Ciucului	1	30614	358	312	1	100	1	312	312	P	80	2	249,6	624	S+P+1+M	
2.		3	29652	1762	696 (496 in 8/2/ZIR1)	1	53,83	0,54	267	267	P			396,8	992		
3.		5	28715	352	137	-	-	-	-	-	-			109,6	274		
			40999	-	504 (448 in 8/2/ZIR1)	1	30,58	0,31	137	137	P			358,4	896		
4.		7	24345	1764	353 (944 masurat, 488 in 8/2/ZIR1)	3	67,82	0,68	488	488	P			390,4	976		
5.		9	27690	354	773 (334 in 8/2/ZIR1)	1	69,76	0,70	233	233	P			267,2	668		
6.		11	24410	283	1499 (411 in 8/2/ZIR1)	3	80	0,97	329	399	S+P+M			329	822		
			28092	3040													
			33111	3039													
7.		13	30557	1546	958 (232 in 8/2/ZIR1)	1	77,15	1,41	179	328	P+M P+1			290	464		
8.	1 Decembrie 1918	5-7	26668	1508	883	2	77,63	1,48	659	1310	S+P+1 P+1+M	706,4	1766	503,2	1258		
9.		9-11	24898	1036	629	1	100	2	629	1258	S+P+1						



SOCIETATEA COMERCIALĂ ROMÂNNO-GERMANĂ DE PROIECTARE SI PRODUCTIE

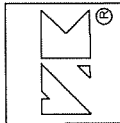
"V & K" srl ROMÂNIA

520009-Sfântu-Gheorghe, Str. Korosi Csoma Sandor Nr. 24

tel. & fax: 0040 267 352303, mobil: 0040 722 385511 si 0040 722 385512, email: office@vksrl.ro



## **ANEXA NR. 11 – TABEL INDICATORI URBANISTICI UTR 8/2 – 8/2/ZIR2**



SOCIETATEA COMERCIALĂ ROMÂNĂ-GERMANĂ DE PROIECTARE ȘI PRODUCȚIE

"V & K" srl ROMÂNIA

520009-Stântu-Gheorghe, Str. Korosi Csoma Sandor Nr. 24

tel. & fax: 0040 267 352303, mobil: 0040 722 385511 și 0040 722 385512, email: office@vksrl.ro



ANEXA NR. 11

TABEL INDICATORI URBANISTICI UTR 8/2 – 8/2/ZIR2

Nr. crt.	Strada	Nr. postal	Nr. CF	Nr. CF Vechi	Suprafata parcela (mp)	Situatia existenta				Situatia propusa						
						Nr. constructii pe teren	POT (%)	CUT	Sc (mp)	Sd (mp)	Regim de inaltime	POT (%) max.	CUT max.	Sc (mp) max.	Sd (mp) max.	Regim de inaltime maxim
1.	Ciucului	3	29652	1762	696 (200 in 8/2/ZIR2)	3	59	0,59	118	118	P			100	200	S+P+1
2.		5	40999	-	308 in 8/2/ZIR2	3	47,73	0,77	147	237	P P+1			154	308	
3.		7	24345	1764	353 (944 masurat, 456 in 8/2/ZIR2)	5	66,45	0,78	303	354	P P+M			228	456	
4.		9	27690	354	773 (439 in 8/2/ZIR2)	2	29,16	0,53	128	231	P P+1	50	1	219,5	439	
5.		11	24410	283	1499 (1088 in 8/2/ZIR2)	6	25,64	0,26	279	279	P			544	1088	
6.		13	30557	1546	958 (726 in 8/2/ZIR1)	3	25,21	0,31	183	225	P P+M			363	726	