

SOCIETATEA COMERCIALĂ ROMÂNNO-GERMANĂ DE PROIECTARE SI PRODUCTIE

"V & K" srl ROMÂNIA

520009-Sfântu-Gheorghe, Str. Korosi Csoma Sandor Nr. 24

tel. & fax: 0040 267 352303, mobil: 0040 722 385511 si 0040 722 385512, email: office@vksrl.ro



ANEXA NR. 4 – RAPORTUL INFORMARII SI CONSULTARII PUBLICULUI



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
nr. înreg. 10050/11.02.2021

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a

Planului Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str.

Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe

Ținând cont de faptul că documentația de urbanism se află în etapa de elaborare a propunerii finale, în data de 11 februarie 2021, orele 14:00, în cam. 29 al primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, s-a organizat dezbatere publică privind consultarea populației în acest sens.

Anunțul public privind intenția de elaborare a documentației de urbanism a fost făcută de către Municipiul Sfântu Gheorghe prin anunț public în ziarele „Observatorul de Covasna” și „Háromszék”, pe siteul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe (www.sepsiszentgyorgyinfo.ro), respectiv prin afișarea a 3 panouri în zona studiată, cu conținutul textelor din anexele 1, 2 și 3.

Având în vedere impactul estimat al documentației de urbanism, anunțurile publice cu privire la data locului și ora dezbaterii publice, respectiv posibilitatea consultării proiectului, au fost făcute publice în ziarele „Observatorul de Covasna” și „Háromszék”, pe siteul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe (www.sepsiszentgyorgyinfo.ro), prin afișare la sediul primăriei, respectiv prin afișarea a 3 panouri în zona studiată cu conținutul textelor din anexele 4, 5, 6 și 7.

Au fost transmise invitații de participare la dezbatere publică adresate inițiatorului, elaboratorului documentației de urbanism precum și proprietarilor direct afectați cu implementarea investiției (anexa nr. 8).

În urma anunțului public și a invitațiilor s-au înregistrat observații/sesizări din partea populației Municipiului Sfântu Gheorghe, fapt consemnat în procesul verbal nr. 9802/11.02.2021 (anexa nr. 9).

Documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe, a fost prezentat Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, care a avizat favorabil documentația în forma prezentată, fapt consemnat în procesul-verbal nr. 2917/14.01.2021 (anexa nr. 10).

Prezentul Raportul se face public prin afișare la sediul instituției.

Raportul este întocmit în baza art.5, alin. (1) al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2.701 din 30 decembrie 2010 al Ministerului Dezvoltării și Turismului pentru aprobarea al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Întocmit,
Caruz Cristina,

persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice,



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243

E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE INFORMARE ȘI
CONSULTARE URBANISTICĂ A PUBLICULUI
Nr. înreg. 9802/11.02.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia consultării publicului prin dezbatere publică privind Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe

În conformitate cu prevederile art. 37 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, s-a adus la cunoștință publică (prin mass-media locală, pe siteul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, prin afișare la sediul primăriei) data, locul și ora dezbaterii publice, respectiv posibilitatea consultării documentației.

Pe marginea documentației de urbanism pusă la dispoziția publicului spre consultare, s-au înregistrat următoarele observații/sesizări: 9822/10.02.2021 din partea dnei Domokos Kinga, 9582/10.02.2021 din partea dnei Demeter Klara, 9874/11.02.2021 din partea d-lui Bokor Karoly, fapt consemnat în registrul special.

La dezbateră publică au fost prezenți: d-na arhitect șef Birtalan Csilla, d-na Caruz Cristina, persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice, respectiv din partea inițiatorilor dl. Primar Antal Árpád András și d-na. Arhitect Gheorghiu Viviana.

Din partea invitaților s-au prezentat rep. Al SC Angelor Express SRL, Vikárus Árpád Attila, Damokos Hajnalka, reprezentanți ai societăților SCM Sârguința, Nelsim Com SRL, dl. Vieru Cornel, dl. Ferenczi Henrik, rep. Al Corporației Micilor Meseriași, reprezentant al SC Euro Mode Impex SRL, dl. Bardóczi Lóránt, d-na Demeter Klára, dl. Barko Istvan, dl. Bokor Károly, d-na Bokor Zita, iar dl. Wanek-Szabo Rakhel și dna. Demeter Ildiko de la redacția Háromszék participanți pe lista suplimentară.

D-na arhitect șef salută pe cei prezenți și face prezentarea succintă a documentației de urbanism în baza căreia se vor remedia unele disfuncționalități în zona Centrală a Municipiului Sfântu Gheorghe.





Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE INFORMARE ȘI
CONSULTARE URBANISTICĂ A PUBLICULUI

D-na arhitect șef spune că această documentație a mai fost supusă dezbaterii publice și din cauză că au fost obiecțiuni datorită marcării limitei de proprietate pe strada Ciucului a fost reluată procedura.

Dna Gheorghiu spune că nu sunt mari modificări față de documentația prezentată la dezbaterile publice din data de 07.09.2020 și ca s-a păstrat limita, destinația terenurilor nu va fi schimbată, numai în faza DTAC se va stabili cum va fi dezmebrat și ce funcțiuni va avea fiecare parcelă.

Dna Bokor Zita vor să pastreze locuința dar să nu fie păstrată destinația, nu înțelege de ce nu se muta accesul principal pe terenul de lângă locuința lor care este în proprietatea primăriei și a Săpiencei.

Dna arh Gheorghiu spune că aceste săgeți indică posibilitățile de acces, dar că nu se știe sigur în acest moment pe unde se va face accesul.

Dna Bokor spune că atunci înseamnă că proprietatea lor nu e în pericol de a fi demolat.

Dna arh sef spune că nu a spus că nu o să fie demolat, deocamdata nu se cunoaște cum va fi clădirea proiectată, este vorba despre funcțiune nu despre clădirile proiectate.

Dl primar a precizat faptul că nu înseamnă că parcarile și casele din zona vor rămâne la fel și peste 10 ani, dar în documentația de față nu sunt marcate case care vor fi demolate.

Dl Vikarius pune întrebarea dacă proprietatea dânsului va fi afectată.

Dl. Primar îl întreabă care este proprietatea dânsului.

Dl. Vikarius spune că dânsul locuiește pe str. Ciucului, nr. 9, atunci răspunsul dlui primar este că nu va fi afectat.

Dna arhitect șef întreabă dacă mai are ceva întrebări.

Dna Wanek-Szabó întreabă care este funcțiunea zonei marcate cu roșu-alb.

Dna Gheorghiu spune că funcțiunea acestei zone este de Zona funcțională cultură, comerț, alimentație publică, servicii, instituții publice și funcțiuni complementare propuse.

Dna arhitect șef spune că numai 2 clădiri sunt afectate de schimbarea funcțiunii.





Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE INFORMARE ȘI
CONSULTARE URBANISTICĂ A PUBLICULUI

Nefiind alte obiecțiuni din partea participanților, Raportul informării și consultării publicului privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a Planului Urbanistic Zonal "Modificare parțială PUZ Zona Centrală" str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos și str. Körösi Csoma Sándor, Municipiul Sfântu Gheorghe va fi întocmit în acest sens.

Întocmit,
Caruz Cristina,
persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice,



Anexă la procesul verbal nr. 9802 din 11.02.2021 încheiat cu ocazia consultării publicului prin dezbatere publică privind Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului Municipiul Sfântu Gheorghe **Lista de semnături cu persoanele care participă la dezbateră publică**

Reprezentanții municipiului Sfântu Gheorghe:

- Birtalan Csilla, arhitect șef _____
- Caruz Cristina, referent de specialitate Cristina Caruz

Proiectant:


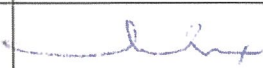
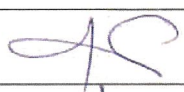


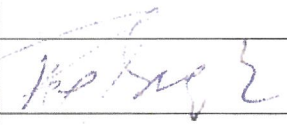
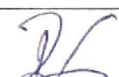
- Arh. Gheorghiu Vivianne Vivianne Gheorghiu

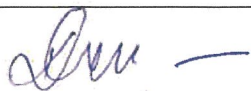
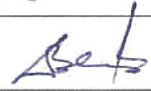

Inițiator:

Municipiul Sfântu Gheorghe [Semnătură]

Invitații:

Nume / prenume	Adresa	Semnătura
Dl. Ábrahám Elemér	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 1, jud. Covasna	
Kolcza Éva	Miercurea Ciuc, str. Eroilor nr.1 ap.9, Jud. Harghita	
SzaboMaria	Miercurea Ciuc, str. Eroilor nr.1 ap.9, Jud. Harghita	
Dl. Pap Ernő	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 5, jud. Covasna	
SC Carpați Universal SRL	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 7, jud. Covasna	
Dl. Baló Endre și Margit	Sfântu Gheorghe, str.Jókai Mór, nr. 51, jud. Covasna	
SC ANGELO EXPRES SRL	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 5A, jud. Covasna	<u>[Semnătură]</u>
D-na Olasz Susana Elena	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 9, ap. 1, jud. Covasna	
Vikárius Árpád-Attila	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 9, ap. 2, jud. Covasna	<u>[Semnătură]</u>
Károly András	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 9, ap. 2, jud. Covasna	
Antalka Huba	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 11, jud. Covasna	
Damokos Hajnalka	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 13, jud. Covasna	<u>[Semnătură]</u>
Madar Gizella	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 15, jud. Covasna	

Nume / prenume	Adresa	Semnătura
Muzeul Național Secuiesc	Sfântu Gheorghe, str.Kós Károly, nr. 10, jud. Covasna	
SC Chemo Prod SRL	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 15, jud. Covasna	
SCM Sârguința	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 15, ap. 2, jud. Covasna	
Nelsim –Com SRL	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 15, jud. Covasna	
SC Property For Rent SRL	Sfântu Gheorghe, str.Gróf Mikó Imre, nr. 13, bl. 13, sc. C, ap. 14, jud. Covasna	
Kolcza Jenő Gábor	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 17, ap. 9, jud. Covasna	
Chiran Constantin Achim	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 19, ap. 1, jud. Covasna	
Gál Róbert-Károly	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 19, ap. 1, jud. Covasna	
Lakó-Dănilă Cristina	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 19, ap. 2, jud. Covasna	
Miklós Andras	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 19, ap. 3, jud. Covasna	
Ionaș Kinga	Sfântu Gheorghe, str.Kós Károly, nr. 44, jud. Covasna	
Tușnea Viorica	Sfântu Gheorghe, str.Váradi József, nr. 6, bl. 12, sc. B, ap. 1, jud. Covasna	
Balint Mircea Ovidiu	Sfântu Gheorghe, str.Căminului, nr. 1, bl. 24, sc. B, ap. 16, jud. Covasna	
Vieru Cornel	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 22A, jud. Covasna	
Ferenczi Henrik	Sfântu Gheorghe, str.Józef Bem, nr. 2, bl. 3, sc. I, ap. 17, jud. Covasna	
Corporația Micilor Meseriași	Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 21, jud. Covasna	VANCSA ALBERT 
SCM Hărnicia	Sfântu Gheorghe, str.1 Decembrie 1918, nr. 45, jud. Covasna	
Euro Mode Impex	Sfântu Gheorghe, str.Dr. Viector Babeș, nr. 12, jud. Covasna	
OCPI COVASNA	Sfântu Gheorghe, str.1 Decembrie 1918, nr. 3, jud. Covasna	
Bardóczy Lórant	Sfântu Gheorghe, str.Daliei, nr. 2, bl. 44, sc. D, ap.1, jud. Covasna	

Nume / prenume	Adresa	Semnătura
Demeter Klára	Sfântu Gheorghe, str. Nicolae Iorga, nr. 14, bl. 13, sc. B, ap. 7, jud. Covasna	
Barkó István	Sfântu Gheorghe, str. Privighetorii, nr. 34, jud. Covasna	
Marian Edit	Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 7, ap. 2, jud. Covasna	
Uta Nona	Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 7, ap. 2, jud. Covasna	
Neamt-Uta Gioconda	Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 7, ap. 2, jud. Covasna	
Martinka Márta Margareta	Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 7, jud. Covasna	
Standard Investment Development SRL	București, P-ța Alba Iulia, nr. 3, bl. I2, sc. A, ap. 60, sect. 3	
OTP Bank	București, str. Buzzești, nr. 66-68, sect. 1	
Arlero SRL	Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 11, jud. Covasna	
Bene Ignăție	Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor, nr. 2, jud. Covasna	
Fundația Sapienția	Cluj-Napoca, str. Corvin Matei, nr. 4, jud. Cluj	
Józsa Alexandru	Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor, nr. 4, jud. Covasna	
Bokor Károly	Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor, nr. 4, jud. Covasna	 Bokor Károly
UM 0626	Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor, nr. 16, jud. Covasna	
Szőcs József	Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor, nr. 22, jud. Covasna	
Kovács Árpád-Attila	Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor, nr. 22, jud. Covasna	

Participanți:

Nume / prenume	Adresa	Semnătura
WANKE-SZABÓ RAKAI	OLT u. 9 SEPSISZENTGYÖRGY	M. Szabó (Rakai)



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE INFORMARE ȘI
CONSULTARE URBANISTICĂ A PUBLICULUI
nr. înreg. 10048 /11.02.2021

Proces-verbal de afișare

În vederea aplicării Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, azi 11 februarie 2021, la sediul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe se încheie prezentul proces-verbal ca urmare afișării anunțului public privind organizarea consultării publicului prin dezbateri publice, cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Întocmit,
Caruz Cristina,
persoană responsabilă cu informarea și consultarea publică



Auxer nr. 1 pe Rep. Inf. m
Cous. Pub nr. 10050/11.02.2024

Miercuri, 7 octombrie 2020

OCV OBSERVATORUL

UTILITARE

Modificări în programul Târgului de Toamnă 2020

Programul Târgului de Toamnă s-a modificat din cauza măsurilor de prevenție privind pandemia, anunță organizatorii.

PROGRAM

9 octombrie (Vineri)

11:00-12:30 Formația „Kedves” / Muzică de târg / Scena de piatră

14:00-15:00 M Studio / Producție de târg cu spectacol pe picioroange / Scena de piatră

16:00-17:30 Formația „Kedves” / Muzică de târg / Scena de piatră

18:30-20:00 István Ildikó și prietenii / Muzică de târg / Scena de piatră

10 octombrie (Sâmbătă)

11:00-12:30 Folker / Muzică de târg / Scena de piatră

14:00-15:00 M Studio / Producție de târg cu spectacol pe picioroange / Scena de piatră

18:30-20:00 Ségerez Feri Trio / Muzică de târg / Scena de piatră

11 octombrie (Duminică)

11:00-12:00 Grupul folcloric instrumental „Mugurași” din Covasna / Muzică de târg / Scena de piatră

12:30-13:30 Folker / Muzică de târg / Scena de piatră

14:00-15:00 M Studio / Producție de târg cu spectacol pe picioroange / Scena de piatră

16:00-17:00 Alexandru Avram / Prezentare de manifeste tradiționale / Scena de piatră

17:30-18:30 István Ildikó și prietenii / Muzică de târg / Scena de piatră

19:00-20:00 Ségerez Feri Trio / Muzică de târg / Scena de piatră

Program permanent 9-11 octombrie

10:00 - 20:00 - Târgul produselor meșteșugărești de artizanat / Piața Libertății

* Organizatorii își rezervă dreptul de modificare al programului.

Organizatori: Casa de Cultură „Ádám”, Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe

Anunț public

Primăria Municipiului Sf. Gheorghe anunță publicul interesat asupra **intenției de elaborare studiu de oportunitate** pentru întocmirea unei documentații de urbanism pe terenul situat în str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, în vederea realizării documentației de urbanism PUZ (Modificare parțială PUZ Zona Centrală).

Observațiile publicului se pot depune la Registratura Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe până la data de 20.10.2020.

Anunț public

Primăria Municipiului Sf. Gheorghe anunță publicul interesat asupra **intenției de elaborare studiu de oportunitate** pentru întocmirea unei documentații de urbanism pe terenul situat în Municipiul Sfântu Gheorghe, Chilieni, în vederea realizării documentației de urbanism PUZ „MODIFICARE ZONA SUD-EST UTR 62 - CHILIENI”.

Observațiile publicului se pot depune la Registratura Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe până la data de 20.10.2020.

Anunț public

Primăria Municipiului Sf. Gheorghe anunță publicul interesat asupra **intenției de elaborare studiu de oportunitate** pentru întocmirea unei documentații de urbanism pe terenul situat în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Jókai Mór, în vederea realizării documentației de urbanism PUZ „MODIFICARE PARȚIALĂ UTR 10 - JÓKAI MÓR”.

Observațiile publicului se pot depune la Registratura Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe până la data de 20.10.2020.

Anunț public

Primăria Municipiului Sf. Gheorghe anunță publicul interesat asupra **intenției de elaborare studiu de oportunitate** pentru întocmirea unei documentații de urbanism pe terenul situat în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Bánki Donát, str. Nicolae Iorga, str. Îngustă și str. Crângului, în vederea realizării documentației de urbanism PUZ „ZONA PIATA CENTRALA”.

Observațiile publicului se pot depune la Registratura Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe până la data de 20.10.2020.

Anunț public privind decizia etapei de încadrare

ZOLDE MATYÁS LÓRAND anunță publicul interesat că s-a luat decizia de încadrare a terenului situat în str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, în vederea realizării documentației de urbanism PUZ (Modificare parțială PUZ Zona Centrală).

Observațiile și comentariile publicului interesat privind decizia de încadrare se depun în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului, în str. 1 Decembrie 1918, nr. 10, în zilele de vineri, între orele: 09.00-13.00, telefon: 0267.323.701, în termen de la apariția anunțului.

Mica publicitate

Imobiliare

Vând apartament ultra central, în Sfântu Gheorghe, Piața Mihai Viteazul, nr. 2, Bl. 3, Sc. G, ap. 10, suprafața utilă totală de 82 mp. Apartament mobilat, situat la etajul 1, modern, living, bucătăria sunt open space.
Informații la telefon 0726-260.587

Locuri de muncă

SC FROM PRODUCT SRL angajează muncitori de marfă, magazioner și cusătoare. CV se depune la sediul societății str. Lt. Păiuș David nr. 15/A email: rozi.bartok@green-future.ro

Diverse

> Publicăm anunțuri de mică publicitate în ziarele locale, mașini, cității, vânzări etc. Detalii pe email: office@newmedia.ro sau la telefon 0729-909.311

legnagyobb pénzügyi szállítás
Romániában.

megtalálható a mezőgazdasági minisztérium (www.madr.ro), a kifizetési ügynökség

között 5000 eurót, 51 és 60 állat között 6000 eurót, 61 és 90 állat között 7000 eu-

ig fizetnek. A szaktarca 150 millió eurót különített el a támogatások kifizetésére.

Anna utca 10. 10. 2020 / 11.02.2021
Csoma Sándor



Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

HIRDETÉS

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala az érdekeltek közüldomására hozza az 1918. december 1., a Kossuth Lajos, a Kőrösi Csoma Sándor és a Csíki utcát érintő adminisztratív körzetrészleges módosítására irányuló célserűségi tanulmány kidolgozása szándékát városrendezési szabályozás céljából (közponi övezet városrendezési szabályozás).

Az érdekeltek személyek írásban közölhetik észrevételeiket Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálati, tájékoztatói és iktatóirodájában 2020. október 20-ig.




Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

HIRDETÉS

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala az érdekeltek közüldomására hozza a Jókai Mór utcát érintő adminisztratív körzetrészleges módosítására irányuló célserűségi tanulmány kidolgozása szándékát városrendezési szabályozás céljából (Jókai Mór utca részleges módosítására irányuló szabályozási terv).

Az érdekeltek személyek írásban közölhetik észrevételeiket Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálati, tájékoztatói és iktatóirodájában 2020. október 20-ig.



Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

HIRDETÉS

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala az érdekeltek közüldomására hozza a Sepsiszentgyörgy municípiumhoz tartozó Kilyén települést érintő adminisztratív körzetrészleges módosítására irányuló célserűségi tanulmány kidolgozása szándékát városrendezési szabályozás céljából (Kilyén övezeti szabályozási terv).

Az érdekeltek személyek írásban közölhetik észrevételeiket Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálati, tájékoztatói és iktatóirodájában 2020. október 20-ig.



Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

HIRDETÉS

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala az érdekeltek közüldomására hozza a Nicolae Iorga, a Bánki Donát, a Sirülő és az Ág utcát érintő adminisztratív körzetrészleges módosítására irányuló célserűségi tanulmány kidolgozása szándékát városrendezési szabályozás céljából (közponi piac).

Az érdekeltek személyek írásban közölhetik észrevételeiket Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálati, tájékoztatói és iktatóirodájában 2020. október 20-ig.

Brassói építőcég
azonnali belépéssel
gletteleket és
csempézőket
alkalmaz.

Bér: 4500 lej, és szállást is adunk.

Telefon: 0727 622 133.

Eladó tömbházlakás
Sepsiszentgyörgy központjában
(Vitéz Mihály tér, 2-es szám,
3-as tömbház, G lépcsőház,
4-es lakrész)

– hasznos felület 82 m².
Az lakás első emeleten
található, teljesen felújított,
bútorozott, a konyha felszerelt.
Érdeklődni a 0726 260 587-es
telefonon.

Az Alsócsernátoni Székely
Közbirtokosság árverést tart
1779 köbméter lábbon álló fa
értékesítésére 2020. október
10-én, szombaton 10 órától a
közbirtokosság székhelyén.

Bővebb felvilágosítást a
0752 308 018-as telefonszámon
nyújtanak.

A From Product Kft.
árumozgató, raktárnokot
és varrónókat alkalmaz.

Érdeklődni a cég
székhelyén – Páiuș David
hadnagy út 15/A szám
– vagy a **rozi.bartok@**
green-future.ro
e-mail-címen.

marți, 06. octombrie 2020.

Căutare...

Anunț inițiere PUZ (Modificare parțială PUZ Zona Centrală)

Anunț public

Primăria Municipiului Sf. Gheorghe anunță publicul interesat asupra intenției de elaborare studiu de oportunitate pentru întocmirea unei documentații de urbanism pe terenul situat în str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, în vederea realizării documentației de urbanism PUZ (Modificare parțială PUZ Zona Centrală) .

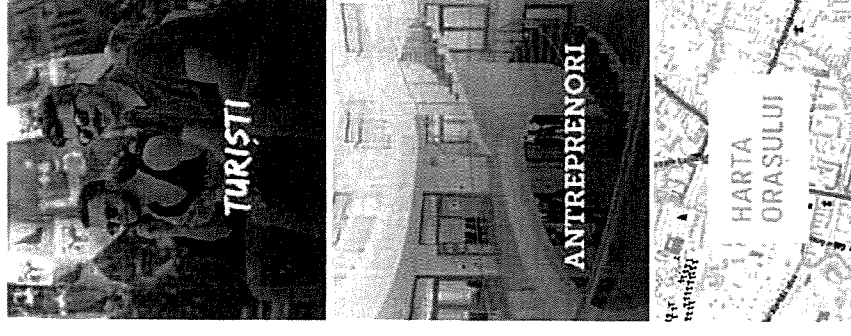
Observațiile publicului se pot depune la Registratura Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe până la data de 20.10.2020

Ore de audiență

Formulare tipizate

Anunțuri

ghiseul.ro





SEPSISZENTGYÖRGY
POLGÁRMESTERI HIVATALA

HÍREK

ÁLLÁSAINK

KÖZPÉNZÜGYI IGAZGATÓSÁG

Anna v. 2. k. k. 1. 10. 000 / 10. 000. 2021

kedd, 2020. október 06.

Keresés...

Célszerűségi tanulmány 1918 December 1-., Kossuth Lajos-, Körösi Csoma Sándor- és Csiki utcákat érintő adminisztratív körzet részleges módosítására

2020.10.06

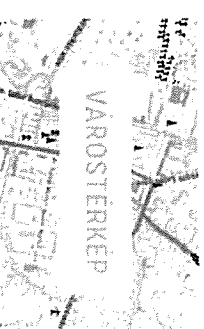
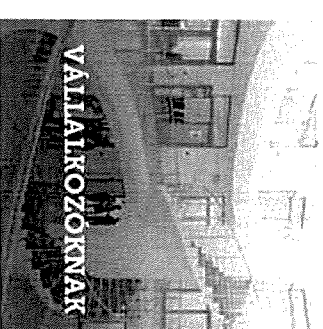
Közérdekű hirdetés

A sepsiszentgyörgyi Polgármesteri Hivatal az érdekeltek köztudomására hozza az 1918 December 1., Kossuth Lajos-, Körösi Csoma Sándor- és Csiki utcákat érintő adminisztratív körzet részleges módosítására irányuló célszerűségi tanulmány kidolgozási szándékát, városrendezési szabályozás céljából (Központi Övezet Városrendezési Szabályozás).

Az érdekeltek személyek írásban közölhetik észrevételeiket a sepsiszentgyörgyi Polgármesteri Hivatal iktatójában 2020 október 20-ig.

Fogadóórák

Nyomtatványok



ANEXA nr. 3 la Raportul
nr. 10050/11.02.2021
m. Com. Puzos

P.U.Z. - MODIFICARE PARTIALA P.U.Z. ZONA CENTRALA

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SFANTU GHEORGHE**

DATA: 06/03/2020

INTENTIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC ZONAL
"MODIFICARE PARTIALA
P.U.Z. ZONA CENTRALA"

INITIATOR: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI

P privind actiunea de elaborare a
Planului Urbanistic Zonal "Modificare partiala P.U.Z. Zona Centrala"
in perioada 06.10 - 20.10.2020

Personale responsabile cu informarea si consultarea publicului:
referenti de specialitate Centru Cretina, email: ccreta@ccretina.ro

Observatiile sunt necesare in vederea difuzarii avizului de oportunitate
Observatiile se pot transmite la Biroul de Regimul Constructiilor al Primăriei cu Publicul

Responsabil la observatiile transmise: va fi pus la dispozitie la Biroul de Regimul Constructiilor al Primăriei cu Publicul

10-8-2023
3 Pa. Reg. Traf. m. Cua. P. P. P.
nr. 10.558/14.02.2023
2023

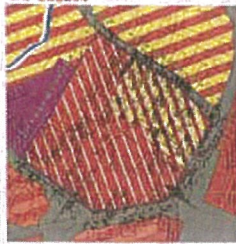
P.U.Z. "MODIFICARE PARTIALA P.U.Z. ZONA CENTRALA"

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SFÂNTU GHEORGHE

DATA: 06.10.2020

INTENTIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC ZONAL

"MODIFICARE PARTIALĂ
P.U.Z. ZONA CENTRALĂ"



INIȚIATOR: MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUȘURI

Privind intenția de elaborare a
Planului Urbanistic Zonal "Modificare parțială P.U.Z. Zona Centrală"
În perioada 06.10 - 20.10.2020

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:
referent de specialitate Căzui Cristina, email: cris.cazui@gsps.ro

(Observațiile sunt necesare în vederea eliberării avizului de oportunitate.
Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziție la Biroul de Registratură și Relații cu Publicul

Ituexa nr 3 la Ros. Inf. m'cos Pub
nr. 10.050 / 11.08.2021

P.D.Z. "MODIFICARE PARTIALA P.U.Z. ZONA CENTRALA"

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SFÂNTU GHEORGHE

DATA: 06.10.2020

INTENTIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC ZONAL

"MODIFICARE PARTIALĂ
PUZ ZONA CENTRALĂ"



INIȚIATOR: MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

Privind intenția de elaborare a
Planului Urbanistic Zonal "Modificare parțială P.U.Z. Zona Centrală"
în perioada 06.10 - 20.10.2020

Persoana responsabilă, cu informația și consultarea publicului:
referent de specialitate Caruz Cristina, email: cristina.caruz@sepa.ro

Observațiile sunt necesare în vederea eliberării avizului de oportunitate
Raportul la observațiile transmise va fi pus la dispoziție la Biroul de Registratură și Relații cu Publicul

Aușu w. k. va RGA J. w. m. cov. f. k. b.
nr 15050 / 11.02.2021

Joi, 4 februarie 2021

ANUNT

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe
cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe,
str. 1 Decembrie 1918 nr. 2

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, aduce la cunoștința publică cu procedură de urgență inițiativa primarului Municipiului Sfântu Gheorghe, dl. Antal Árpád-András, referitoare la elaborarea proiectului de hotărâre cu caracter normativ privind aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Sfântu Gheorghe prin achiziție publică de servicii nr. 65288/07.10.2019 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Flash Lighting Service S.R.L.

Textul complet al proiectului de hotărâre poate fi consultat la sediul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul Relații cu Publicul, Informații, Registratură, respectiv pe pagina web a instituției: www.sfantugheorgheinfo.ro, începând cu data de 04 februarie 2021.

Eventualele propuneri, sugestii, opinii exprimate în scris, conținând numele, prenumele, domiciliul și nr. de telefon al semnatarului, se vor depune la Compartimentul Relații cu Publicul, Informații, Registratură sau la adresa de e-mail: kinga.sandor@sepsi.ro, până la data de 15 februarie 2021.

Anunț public privind depunerea solicitării de emiteră a acordului de mediu

Comuna Brateș, Județul Covasna, anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de emiteră a acordului de mediu pentru investiția „Modernizare străzi în Comuna Brateș, Județul Covasna”, propusă a fi amplasată în comuna Brateș, Județul Covasna.

Informațiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Covasna, Sfântu Gheorghe, Bd. Gîrgoș Bălan nr. 10 și la sediul Primăriei comunei Brateș, nr. 61, în zilele de luni-vineri, între orele: 08 – 14.00.

Observațiile publicului se primesc zilnic la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Covasna.

Program Cinema Arta
Joi – 4 Februarie

11:00 – Trolii descoperă lumea - SUA, animație, aventuri, familie, 94 min., 3D - dublaj român, AG

11:15 – Lassie se întoarce acasă - Germania, aventuri, dramă, familie, 100 min., - dublaj maghiar, AG

16:30 – Lassie se întoarce acasă - Germania, aventuri, dramă, familie, 100 min., - dublaj român, AG

16:45 – Trolii descoperă lumea - SUA, animație, aventuri, familie, 94 min., 3D - dublaj maghiar, AG

18:45 – Dama de cupă - Danemarca, Suedia, dramă, 127 min. - subtitrare română, N-15

19:00 – Final report - Ungaria, dramă, 118 min., - subtitrare engleză, AP-12

ANUNT PUBLIC

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii municipiului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin debateră publică (conf. Ordin nr. 2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Kőrösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Dezbaterea publică va avea loc în data de 11 februarie 2021, ora 14:00, la sediul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 29.

Proiectul propus poate fi consultat la sediul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

Observațiile publicului se primesc la registratura instituției, în formă scrisă și la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 11 februarie 2021, ora 12:00.

Diverse

➤ Publicăm anunțuri de mică publicitate în ziarul central: somații, citații, vânzări etc. Detalii pe email: office@newageadv.ro sau la telefon 0729-909.311

Cursul valutar

1 EURO	4,8713 lei
1 USD	4,0532 lei
1 CHF	4,5075 lei
100 HUF	1,3690 lei

Farmacia de gardă

FARMACOM NR. 23: Str. Gróf Mikó Imre nr. 4, Bl. 1, Sc. B / Tel. 0267-317318

(Farmacia eliberează medicamente între orele 20:00-08:00 numai pe baza rețetelor medicale de urgență)

Sfinții zilei

Orthodox: Sfântul Isidor Pelusiotul.
Catholic: Sf. Gilbert, pr.

observatorulccv@gmail.com
Telefon / Fax: 0267-351.425
(Program 9 - 13)
0745 041 580

REDACTORI
Iulia DRĂGHICI – TARAȘ
Daniela LUCA

EDITORIALIST
David Leonard BULARCA

MARKETING
Dumitru MANOLĂCHESCU
Florin CHERESTES
(prin REKADA REFF SRL)

DIRECTOR ECONOMIC
Cristina BEJANCU

ASISTENT MANAGER
Ana-Maria RADU

TEHNOREDACTOR
Iosif Mihai DARIE

FOOTIE ON LINE

Sepsiszentgyörgyi Polgármesteri Hivatal

Sepsiszentgyörgyi Polgármesteri Hivatala 2021. február 11-én 14 órai kezdettel közmeghallgatást tart – a 2010/2701. számú rendelet 28-as cikkelyének b) pontja szerint – Sepsiszentgyörgyi központi övezetnek módosítása, városrendezési és szabályozási tervének (PUZ) javaslatával kapcsolatosan az 1918 december 1. utca, a Kossuth Lajos utca, Kőrösi Csoma Sándor utca és a Csiki utca közötti részt illetően.

A közmeghallgatás helyszíne: Sepsiszentgyörgyi Polgármesteri Hivatala, 29-as terem.

A javasolt tervről bővebb információk Sepsiszentgyörgyi Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálati, tájékoztatói és iktató-részelegén (1918. december 1. út 2. szám, 1-es iroda) vagy a hivatal honlapján (www.sepsiszentgyorgyi.info.ro) találhatók. Az érdekeltek személyek írásban közölhetik észrevételeiket a cristina.caruz@sepsi.ro e-mail-címen és az intézmény iktatójában 2021. február 11-én 12 óráig.

HIRDETÉS

Sepsiszentgyörgyi Polgármesteri Hivatal

Sepsiszentgyörgyi Polgármesteri Hivatala 2021. február 10-én 14 órai kezdettel közmeghallgatást tart – a 2010/2701. számú rendelet 28-as cikkelyének b) pontja szerint – a Központi övezetnek módosítása és lakóövezet Nicolae Iorga utca, Bánki Donát utca, Császár Bálint utca és Ag utca övezeti, városrendezési és szabályozási tervének (PUZ) javaslatával kapcsolatosan.

A közmeghallgatás helyszíne Sepsiszentgyörgyi Polgármesteri Hivatala, 29-es terem.

A javasolt tervről további információk Sepsiszentgyörgyi Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálati, tájékoztatói és iktató-részelegén (1918. december 1. út 2. szám, 1-es iroda) vagy a hivatal honlapján (www.sepsiszentgyorgyi.info.ro) találhatók. Az érdekeltek személyek írásban közölhetik észrevételeiket a cristina.caruz@sepsi.ro e-mail-címen és az intézmény iktatójában 2021. február 10-én 12 óráig.

KÍNÁL

lakás

Magánlakásban bútorozott, 100 m²-es lakrész, valamint garázs, helyiségek műhelynek, raktárnak kiadók. Telefon: 0745 033 482.

4320223

egyéb

Hasogatott búkk tűzfifa (190 lej/m) és gömbben felszáraz (170 lej/m) eladó. Telefon: 0751 257 700.

1301

Száraz törökbuza, cukorrépa, szén, sarjáláb, disznók szállítással eladók. Telefon: 0740 700 731.

4320285

180 kg-os disznó eladó. Telefon: 0730 325 763.

4838/b

Méterbe vágott búkk tűzfifa gömbben (180 lej/méter), hasítva (200 lej/m) valamint agfa (150 lej/m) eladó. Telefon: 0784 266 766.

1299

Ötönnás, alátérős utánfutó, négy-méteres kombinátor, 25 ár beltelek, Illyefalva központjában eladó. Telefon: 0741 257 933.

1116261

Németjuhász-kutyák-kölykök törzskönyvezett szülőkkel és drótszörű foxterrier kutyakölykök eladók. Telefon: 0722 378 733.

4320204

Étkezési és takarmányburgonya, botfalusi cukor, kósz és zsákos só eladó. A szállítást megoldható. Telefon: 0744 428 196.

4320232

Jó minőségű bűzakorpa eladó. Telefon: 0744 237 532.

4320288

Étkezési burgonya, sárga hagyományos kis és nagy mennyiségben, valamint kb. 250 kilós disznó (akár felezve) eladó. Telefon: 0749 104 423.

4320296

Hazai terményből lucernamag eladó. Telefon: 0739 975 874.

4320322

Jó minőségű cándra (bűkk, csere, fenyő) házhoz szállítva eladó. Telefon: 0749 960 215.

4320393

Kerekcs vécés szék Sepsiszentgyörgyön eladó. Telefon: 0745 583 644.

4320328

Sílecek, -bakancsok minden méretben, láncfűrészek, áramfejlesztők, akkumulátorok eladók. Telefon: 0756 312 380.

4320338



Allergológia

Dr. Albert Kinga

- asztma és allergiák modern diagnosztika és kezelése
- allergenspecifikus immunoterápia

Szemészet

Dr. Albert András

Dr. Albert Ildikó

- látásproblémák diagnosztika
- szemhéjkorrekció
- szűrőlevegő-műtét

Programmal: 0770 11 22 55
Sepsiszentgyörgyi
Nicolae Bălcescu u. 27

Kardiológia

Dr. Albert István

- kivizsgálás
- szíves szívekgráfia

Gyermeksebészet

Dr. Lőrincz Zsuzsanna

- diagnózis és kissebészet

Érsebészet

Dr. Györfi László

- perifériás Doppler-vizsgálat

Optika

- progresszív lencsék
- kontaktlencsék
- szemüvegkeretek
- kiegészítők

Küldőpapírral is konzultál:

Dr. Albert Ildikó (szemészet)
Dr. Albert István (kardiológia)
Dr. Albert Kinga (allergológia)



használt
üvegáruháza
január 4-31.
között

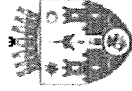
50 százalékos
árkedvezmény.

Sepsiszentgyörgyi, Csiki utca 62. szám (a volt Vinalcool udvarán háttal a narancssárga épület).

Telefon: 0743 509 418.

Az In-Nova Kft.

anyagbeszerzési állásra
érettségi diplomával rendelkező, román nyelvet kommunikációs szinten ismerő, B kategóriás jogosítvánnyal rendelkezők jelentkezését várja. Önéletrajzot az office.innova@yahoo.com e-mail-címre lehet küldeni. Telefon: 0771 259 884.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SFÂNTU GHEORGHE

STIRI ANGAJĂRI FINANTE MUNICIPALE STARE CIVILĂ

RO

ANEXA nr. 5 la Rap. nr. 10.950/11.92.2021

miercuri, 03. februarie 2021.

Căutare...

Dezbateri publică PUZ "Modificare parțială PUZ Zona Centrală" str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe

27.01.2021

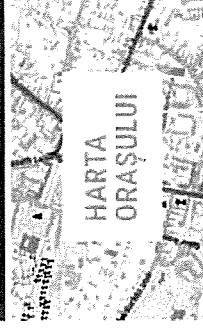
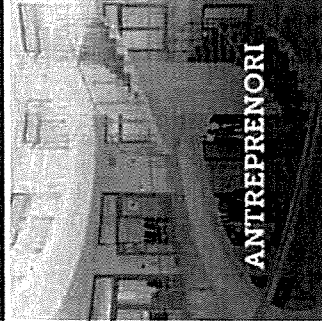
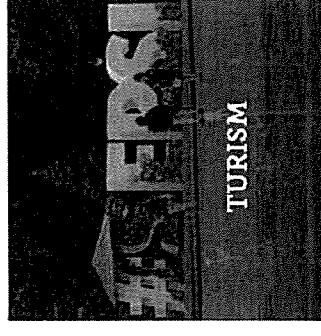
Anunț public

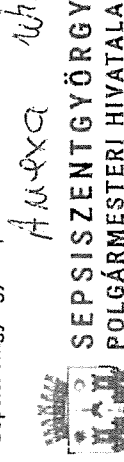
Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii municipiului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin dezbateri publică (conf. Ordin nr. 2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe

Dezbateri publică va avea loc în data de 11 Februarie 2021, ora 14:00, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 29.

Proiectul propus poate fi consultat la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

Observațiile publicului se primesc la registratura instituției, în formă scrisă și la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 11 Februarie 2021, ora 12:00.





SEPSISZENTGYÖRGY
POLGÁRMESTERI HIVATALA

HIREK ALLASAINK

KÖZPENZUGYI IGAZGATÓSÁG

HU

hétfő, 2021. január 25.

Keresés...

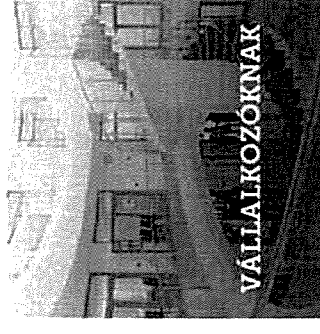
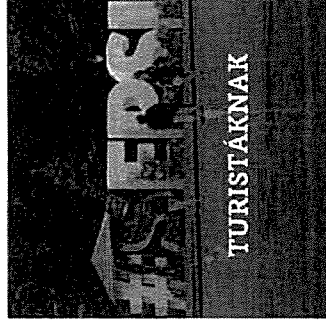
Sepsiszentgyörgy központi övezetének módosítása, városrendezési és szabályozási tervének (PUZ) javaslatával kapcsolatosan a 1 Decembrie 1918 utca, Kossuth Lajos utca, Körösi Csoma Sándor utca és Csiki közötti részt illetően

Közerdekű hirdetés

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala 2021 Február 11-én, 14:00 órai kezdettel, közmeghallgatást tart (2701/2010 sz. Rendelet, 28-as cikkely, b) pontja szerint) Sepsiszentgyörgy központi övezetének módosítása, városrendezési és szabályozási tervének (PUZ) javaslatával kapcsolatosan a 1 Decembrie 1918 utca, Kossuth Lajos utca, Körösi Csoma Sándor utca és Csiki utca közötti részt illetően.

A közmeghallgatás helyszíne: Sepsiszentgyörgy, Polgármesteri Hivatal, 29-as terem.

A javasolt tervről további információk találhatók a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal Ügyfélszolgálati, Tájékoztatási, Iktató osztályán (1918 December 1. utca 2 sz., 1-es iroda) vagy a hivatal honlapján (www.sepsiszentgyorgyinfo.ro) találhatók.



Alexa nr. 6 Pa Rep. Juf.
m. Cons. Pub. nr. 10.050/11.02.
2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM

COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI

EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM

Nr. înreg. 5166 /25.01.2021

Spre afișare la sediul primăriei mun. Sfântu Gheorghe

Kifüggeszteni a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal székhelyén

Anunț public

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii municipiului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin dezbatere publică (conf. Ordin nr. 2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe

Dezbaterea publică va avea loc în data de 11 Februarie 2021, ora 14:00, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 29.

Proiectul propus poate fi consultat la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

Observațiile publicului se primesc la registratura instituției, în formă scrisă și la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 11 Februarie 2021, ora 12:00.

Közérdekű hirdetés

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala 2021 Február 11-én, 14:00 órai kezdettel, közmeghallgatást tart (2701/2010 sz. Rendelet, 28-as cikkely, b) pontja szerint) Sepsiszentgyörgy központi övezetének módosítása, városrendezési és szabályozási tervének (PUZ) javaslatával kapcsolatosan a 1 Decembrie 1918 utca, Kossuth Lajos utca, Körösi Csoma Sándor utca és Csiki utca közötti részt illetően.

A közmeghallgatás helyszíne: Sepsiszentgyörgy, Polgármesteri Hivatal, 29-as terem.

A javasolt tervről további információk találhatók a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal Ügyfélszolgálati, Tájékoztatási, Iktató osztályán (1918 December 1. utca 2 sz., 1-es iroda) vagy a hivatal honlapján (www.sepsiszentgyorgvinfo.ro) találhatók.

Az érdekelt személyek írásban közölhetik észrevételeiket a következő e-mail címre cristina.caruz@sepsi.ro, és az intézmény iktatójában, 2021 Február 11, 12:00 óráig.



Întocmit/Szerkesztette,
Caruz Cristina

Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243

E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro

Anexa nr. 7 la Rap. nr. 10.060/14.02.2021

PUZ "MODIFICARE PARȚIALĂ PUZ ZONA CENTRALĂ"

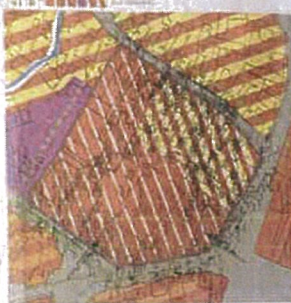
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SFÂNTU GHEORGHE

DATA: 26.01.2021

CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR
PRELIMINARE

PUZ "MODIFICARE PARȚIALĂ
PUZ ZONA CENTRALĂ"

INIȚIATOR: MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
ELABORATOR: V&K SRL



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII
Asupra documentelor disponibile la sediul și pe site-ul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe în perioada 26.01 - 11.02.2021

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA DEZBATEREA PUBLICĂ LA DATA DE: 11.02.2021, ora 14:00


Răspunsul la observațiile transmise vor fi transmise: poștal după data dezbaterii publice

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:

referent de specialitate Cămin Crisma, email: crisma_crisma@yahoo.ro

Anexa nr. 7 la Rap. Inv. n. Cons. Pub. nr. 12.050/11.02.2021

PUZ "MODIFICARE PARTIALĂ PUZ ZONA CENTRALĂ"



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SFÂNTU GHEORGHE**

DATA: 26.01.2021

CONSULTARE ASUPRA PROPUȘIERILOR
PRELIMINARE
PUZ "MODIFICARE PARTIALĂ
PUZ ZONA CENTRALĂ"

INITIATOR: MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
ELABORATOR: V&K SRL

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII

Asupra documentelor disponibile la sediul și pe site-ul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe în perioada 26.01 - 11.02.2021

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA DEBATEREA PUBLICĂ LA DATA DE 11.02.2021, ora 14:00

Răspunsul în chestiunile transmise vor fi semnate până la data dezbaterii publice

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:

reducant de specialitate Cămin/Ciutara, email: ciutara@primaria-sfg.ro



Anexa nr. 7 la Rap. Stud. nr. 10.050/11.02.2021

P.U.Z. "MODIFICARE PARTIALA P.U.Z. ZONA CENTRALA"

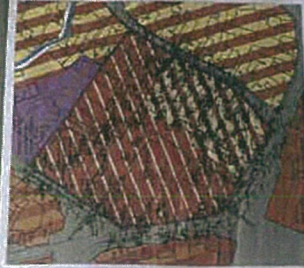
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SFÂNTU GHEORGHE

DATA: 26.01.2021

CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR
PRELIMINARE

PUZ "MODIFICARE PARTIALĂ
PUZ ZONA CENTRALĂ"

INITIATOR: MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
ELABORATOR: V&K SRL



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII
Asupra documentelor disponibile la sediul și pe site-ul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe în perioada 26.01 - 11.02.2021

PUBLICUL-ESTE INVITATE SĂ PARTICIPE LA DEZBATEREA PUBLICĂ LA DATA DE: 11.02.2021, ora 14:00

Răspunsul la observațiile transmise vor fi transmise poștal după data dezbaterii publice

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:

referenți de specialitate Camu Cristina, email: crismina.camu@scgm.ro

Anexa nr. 8 la Rep. Inf.
în Cons. Pub. nr. 10.050/U.02.2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 5166/25.01.2021

Către,

S.C. "V&K" S.R. L.

520008 - Sfântu Gheorghe, str. Körösi Csoma Sándor, nr. 24, jud. Covasna

Municipiul Sfântu Gheorghe

Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna

Prin prezenta Vă aducem la cunoștință faptul că, în conformitate cu Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2.701 din 30 decembrie 2010 al Ministerului Dezvoltării și Turismului pentru aprobarea al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în data **11 Februarie 2021, orele 14:00** la sediul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, str.1 Decembrie 1918 nr. 2, camera nr. 38 va avea loc **dezbaterea publică** privind Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe, la care Vă invităm să luați parte în vederea susținerii acestuia.

Vă mulțumim pentru colaborare.

Arhitect Șef
Birtalan Csilla

Redactat 2 expl.: Ref. Specialitate
Caruz Cristina



Oficiul poștal de prezentare

Data prezentării trimiterii poștale

Felul trimiterii:

Valoare lei

Ramburs lei

Greutate



L.S.

Stampila de zi a oficiului
de distribuție și confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatar trimiterii:	
	(nume și prenume, denumirea)	
Str.	Nr.	
Bl.	El.	Sc.
Loc.	Com.	Jud./Sector
Confirm primirea	Data	
Nume și prenume primitor	Calitatea primitorului	
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)		

Se completează de expeditorul trimiterii	A se înștopa la expeditor	
	(nume și prenume, denumirea)	
Str.	Nr.	
Bl.	El.	Sc.
Loc.	Com.	Jud./Sector
Confirm primirea	Data	
Nume și prenume primitor	Calitatea primitorului	
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)		

Motivul nepredării (dacă este cazul):

- ☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

Anexa nr. 8 la R.O.S.
Inf. în Cons. Pub. nr. 100501
11.02.2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 5166/25.01.2021

Către,

DI. Ábrahám Elemér
Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 1, jud. Covasna
Kolcza Éva și Szabo Maria
Miercurea Ciuc, str. Eroilor nr.1 ap.9, Jud. Harghita
DI. Pap Ernő
Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 5, jud. Covasna
SC Carpați Universal SRL
Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 7, jud. Covasna
DI. Baló Endre și Margit
Sfântu Gheorghe, str.Jókai Mór, nr. 51, jud. Covasna
SC ANGELO EXPRES SRL
Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 5A, jud. Covasna

NOTIFICARE

În conformitate cu punctul 2., art. 37. al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta vă notificăm asupra faptului că, în data de **11 Februarie 2021, ora 14:00**, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 29 va avea loc **dezbaterea publică** cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Documentația se poate consulta la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr.2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

Sesizările, observațiile se pot depune în formă scrisă, la registratura primăriei și la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 11 Februarie 2021, ora 12:00.



Arhitect Șef
Birtalan Csilla

Birtalan



Redactat 7 expl.: Reprezent de specialitate

Caruz Cristina

Oficiul poștal de prezentare Sr. GHEA
Dată prezentării trimiterii poștale 27/01/21
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6895

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimitere:
ABRAHAM ELEMER
(nume și prenume, denumirea)

Str. CUCULUI Nr. 1

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. SF. GHE Com. Jud./Sector COVASNA

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea Data 29.01.2021
(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor
Abraham Elemer
Calitatea primitorului
Dest. (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditorul trimiterii

A se înapoia la expeditor

PRIMAria MUNICIPIULUI
GRANTU GHEORGHE
(nume și prenume, denumirea)

STR. 1 DECEMBRIENR. 2
RO - 520162
JUD. COVASNA

Str. Nr.
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. Com. Jud./Sector

Se completează de expeditorul trimiterii

Ștampila de zi a oficiului care înapoiază confirmarea

29.01.2021
OF 9

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive: 28.01

Tipărit la Fabrica de Timbre

Semnătura salariatului predător
AVIZAT
LIPSA DESTINATAR

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare Sr. GHEA
Dată prezentării trimiterii poștale 27.01.21
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6841

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimitere:
LOLOZA EVA SI SABO MARIA
(nume și prenume, denumirea)

Str. ERDILOR Nr. 1

Bl. Et. Sc. Ap. 9 Cod poștal 530-300
Loc. IN CIUR Com. Jud./Sector HARGHITA

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea Data 28.01.2021
(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor
Loloza Eva
Calitatea primitorului
Dest. (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditorul trimiterii

A se înapoia la expeditor

PRIMAria MUNICIPIULUI
GRANTU GHEORGHE
(nume și prenume, denumirea)

STR. 1 DECEMBRIENR. 2
RO - 520162
JUD. COVASNA

Str. Nr.
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. Com. Jud./Sector

Se completează de expeditorul trimiterii

Ștampila de zi a oficiului care înapoiază confirmarea

28.01.2021
OF 12

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

Semnătura salariatului predător

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare Sr. GHEA
Dată prezentării trimiterii poștale 27/01/21
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6900

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimitere:
PAPP ERNO
(nume și prenume, denumirea)

Str. CUCULUI Nr. 5

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. SF. GHE Com. Jud./Sector COVASNA

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea Data 29.01.2021
(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor
Papp Erno
Calitatea primitorului
Dest. (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditorul trimiterii

A se înapoia la expeditor

PRIMAria MUNICIPIULUI
GRANTU GHEORGHE
(nume și prenume, denumirea)

STR. 1 DECEMBRIENR. 2
RO - 520162
JUD. COVASNA

Str. Nr.
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. Com. Jud./Sector

Se completează de expeditorul trimiterii

Ștampila de zi a oficiului care înapoiază confirmarea

29.01.2021
OF 16

Confirmare de Primire A.R.

Număr de înregistrare
6900A

Etichetă cod de bare

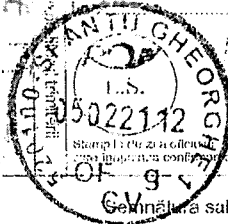
A se înapoi la expeditor

(nume și prenume, denumirea)

Nr.

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal

Com. Jud./Sector



AVIZAT
LIPSA DESTINATAR

☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen ☐ Alte motive

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1:3/4/11

Oficiul poștal de prezentare

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6902

Etichetă cod de bare

A se înapoi la expeditor

(nume și prenume, denumirea)

Nr.

Et. Sc. Ap. Cod poștal

Com. Jud./Sector

Destinatar trimite:

BALU EVIDRE SI PARCUT

JOHAI MOR

Bl. Et. Sc. Ap. Loc. ST. GHE Com.

Confirm primirea

Nume și prenume primitor

Calitatea primitor

Motivul nepredării (dacă este cazul)

☐ Adresa incorectă ☐ Necărușut ☐ Alte motive

Tipul de Filatelic Timp

Săptămâna de primire

☐ Alte motive

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1:3/4/11

Oficiul poștal de prezentare

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6903

Etichetă cod de bare

A se înapoi la expeditor

(nume și prenume, denumirea)

Nr.

Et. Sc. Ap. Cod poștal

Com. Jud./Sector

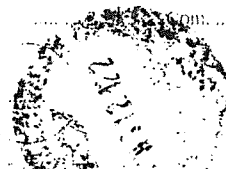
Destinatar trimite:

EXPRESS

Com.

Nume și prenume primitor

Calitatea primitor



Anexa nr. 8 la Rap.
Inf. m. Cons. Pub. 12.05.2021/4.02.
2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 5166/25.01.2021

Către,

D-na Olasz Susana Elena
Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 9, ap. 1, jud. Covasna
Vikárius Árpád-Attila, Károly András
Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 9, ap. 2, jud. Covasna
Antalka Huba
Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 11, jud. Covasna
Damokos Hajnalka
Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 13, jud. Covasna
Madar Gizella
Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 15, jud. Covasna
Muzeul Național Secuiesc
Sfântu Gheorghe, str.Kós Károly, nr. 10, jud. Covasna

NOTIFICARE

În conformitate cu punctul 2., art. 37. al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta vă notificăm asupra faptului că, în data de **11 Februarie 2021, ora 14:00**, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 29 va avea loc **dezbaterea publică** cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Documentația se poate consulta la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr.2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

Sesizările, observațiile se pot depune în formă scrisă, la registratura primăriei și la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 11 Februarie 2021, ora 12:00.

Arhitect Șef
Birtalan Csilla



Redactat 7 expl.: Reprezentant de specialitate

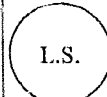
Caruz Cristina

Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243

E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro

Oficiul poștal de prezentare *SA GMS 1*
Data prezentării trimiterii poștale *27/01/21*
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditor la trimitere

Destinatar trimitere: *OLASĂ SUSHHA-ELEHA*
(nume și prenume, denumirea)

Str. *CIUCULUI* Nr. *9*

Bl. Et. Sc. Ap. *1* Cod poștal

Loc. *ST. GHE* Com. Jud./Sector *COVASNA*

Se completează de destinatar la primire

Confirm primirea Data *03.02.21*
(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor *VICORUS A. HUBA* Calitatea primitorului *dest*
(gradul de rudă, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditor la trimitere

A se înăpoia la expeditor

Str. Nr.

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal

Loc. Com. Jud./Sector

Se completează de destinatar la primire

Confirm primirea Data

Nume și prenume primitor Calitatea primitorului

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Explicat termen păstrare ☐ Alte motive:

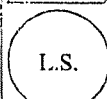
Tipărit la Fabrica de Timbre

Se înăpoia la expeditor

AVIZAT
LIPSA DESTINATAR

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare *SA GMS 1*
Data prezentării trimiterii poștale *27/01/21*
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditor la trimitere

Destinatar trimitere: *VIKARIUS ARPAD-ATTILA*
(nume și prenume, denumirea)

Str. *CIUCULUI* Nr. *9*

Bl. Et. Sc. Ap. *2* Cod poștal

Loc. *ST. GHE* Com. Jud./Sector *COVASNA*

Se completează de destinatar la primire

Confirm primirea Data *03.02.21*
(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor *VICORUS A. HUBA* Calitatea primitorului *dest*
(gradul de rudă, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditor la trimitere

A se înăpoia la expeditor

Str. Nr.

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal

Loc. Com. Jud./Sector

Se completează de destinatar la primire

Confirm primirea Data

Nume și prenume primitor Calitatea primitorului

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Explicat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

Se înăpoia la expeditor

AVIZAT
LIPSA DESTINATAR

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare *SA GMS 1*
Data prezentării trimiterii poștale *27/01/21*
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditor la trimitere

Destinatar trimitere: *ANTALKA HUBA*
(nume și prenume, denumirea)

Str. *CIUCULUI* Nr. *9*

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal

Loc. *ST. GHE* Com. Jud./Sector *COVASNA*

Se completează de destinatar la primire

Confirm primirea Data *29.01.2021*
(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor *Antalka Hoba* Calitatea primitorului *dest*
(gradul de rudă, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditor la trimitere

A se înăpoia la expeditor

Str. Nr.

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal

Loc. Com. Jud./Sector

Se completează de destinatar la primire

Confirm primirea Data

Nume și prenume primitor Calitatea primitorului

Oficiul poștal de prezentare SE GMS
Data prezentării trimiterii poștale 27/01
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



L.S.

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6908

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimitere: DANOKOS HASIALEA
(nume și prenume, denumirea)

Str. CIUCULUI Nr. 13
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. SE GHE Com. Jud./Sector COVASNA

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea: [Signature] Data 28.01.21
(semnătura destinatar)

Nume și prenume primitor DANOKOS HASIALEA Calitatea primitorului [Signature]
(gradul de rudenie, de grad, împuternicit)

Se completează de expeditorul trimiterii

A se înăpoia la expeditor [Signature]

Str. STR. 1 DECEMBRIE NR. 2 Nr.
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. Com. Jud./Sector

Se completează de destinatarul trimiterii

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POSTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare SE GMS
Data prezentării trimiterii poștale 27/01
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



L.S.

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6909

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimitere: MADAR GIZELIA
(nume și prenume, denumirea)

Str. CIUCULUI Nr. 15
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. SE GHE Com. Jud./Sector COVASNA

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea: [Signature] Data 2.02.2021
(semnătura destinatar)

Nume și prenume primitor Madar Gizella Calitatea primitorului [Signature]
(gradul de rudenie, de grad, împuternicit)

Se completează de expeditorul trimiterii

A se înăpoia la expeditor [Signature]

Str. STR. 1 DECEMBRIE NR. 2 Nr.
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. Com. Jud./Sector

Se completează de destinatarul trimiterii

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POSTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare SE GMS
Data prezentării trimiterii poștale 27/01
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



L.S.

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6910

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimitere: MUZEUL NATIONAL SECUIESC
(nume și prenume, denumirea)

Str. LOS KAROLY Nr. 10
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. SE GHE Com. Jud./Sector COVASNA

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea: [Signature] Data 28/1
(semnătura destinatar)

Nume și prenume primitor LOS KAROLY Calitatea primitorului [Signature]
(gradul de rudenie, de grad, împuternicit)

Se completează de expeditorul trimiterii

A se înăpoia la expeditor [Signature]

Str. STR. 1 DECEMBRIE NR. 2 Nr.
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. Com. Jud./Sector

Se completează de destinatarul trimiterii

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Oficiul poștal de prezentare SR-6MS1
Data prezentării trimiterii poștale 27/01/2022

Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



L.S.

Stampila de zi a oficiului
de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6906

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatar trimitere:	
	(nume și prenume, denumirea)	
	Str. CUCULEU Nr. 9	
	Bl. Et. Sc. Ap. 2 Cod poștal	
Loc. ST. GHE Com. Jud./Sector COUTSA		
Se completează de destinatarul trimiterii	Confirm primirea	
	(nume și prenume, denumirea)	
	Data 02.02.22	
	Nume și prenume primitor Viktor A. Aho	
Calitatea primitorului părinte (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)		

Se completează de expeditorul trimiterii	A se înapoi la expeditor	
	(nume și prenume, denumirea)	
	Str. 37A. 1 DECEMBRIE NR. 2	
	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal	
Loc. JUD. COVILNA		
Se completează de destinatarul trimiterii	Confirm primirea	
	(nume și prenume, denumirea)	
	Data	
	Nume și prenume primitor	
Calitatea primitorului		



Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

Anexa nr. 8 la Rep. Inf.
n. Cons. Pub. nr. 10250/11.02.2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 5166/25.01.2021

Către,

SC Chemo Prod SRL
Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 15, jud. Covasna
SCM Sârguința
Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 15, ap. 2, jud. Covasna
Nelsim –Com SRL
Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 15, jud. Covasna
SC Property For Rent SRL
Sfântu Gheorghe, str.Gróf Mikó Imre, nr. 13, bl. 13, sc. C, ap. 14, jud. Covasna
Kolcza Jenő Gábor
Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 17, ap. 9, jud. Covasna
Kolcza Éva și Szabó Mária
Miercurea Ciuc, str.Eroilor, nr. 1, ap.9, jud. Covasna

NOTIFICARE

În conformitate cu punctul 2., art. 37. al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta vă notificăm asupra faptului că, în data de **11 Februarie 2021, ora 14:00**, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 29 va avea loc **dezbaterea publică** cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Documentația se poate consulta la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr.2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

Sesizările, observațiile se pot depune în formă scrisă, la registratura primăriei și la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 11 Februarie 2021, ora 12:00.

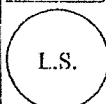
Arhitect Șef
Birtalan Csilla

Redactat 7 expl.: Reprezent de specialitate
Caruz Cristina



Oficiul poștal de prezentare SF. GHEORGHIE
Data prezentării trimiterii poștale 27/10/12

Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare 6911
Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimitere:
(nume și prenume, denumirea)
Str. CIUCULUI Nr. 15
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. SF. GHE Com. Jud./Sector COVASNA

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea Data 29.01.12
(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor
Calitatea primitorului
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditorul trimiterii

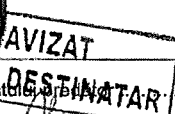
A se înapoia la expeditor

(nume și prenume, denumirea)
Str. STR. 1 DECEMBRIE NR. 2 Nr.
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. Com. Jud./Sector

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea Data 29.01.12
(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor
Calitatea primitorului
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)



Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare SF. GHEORGHIE
Data prezentării trimiterii poștale 27/01/12

Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare 6912
Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimitere:
(nume și prenume, denumirea)
Str. CIUCULUI Nr. 15
Bl. Et. Sc. Ap. 2 Cod poștal
Loc. SF. GHE Com. Jud./Sector COVASNA

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea Data 29.01.12
(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor
Calitatea primitorului
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditorul trimiterii

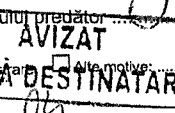
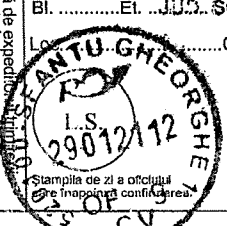
A se înapoia la expeditor

(nume și prenume, denumirea)
Str. STR. 1 DECEMBRIE NR. 2 Nr.
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. Com. Jud./Sector

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea Data 29.01.12
(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor
Calitatea primitorului
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)



Motivul nepredării (dacă este cazul):

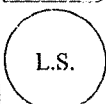
☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive: 2801

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare SF. GHEORGHIE
Data prezentării trimiterii poștale 27/01/12

Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare 6913
Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimitere:
(nume și prenume, denumirea)
Str. CIUCULUI Nr. 15
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. SF. GHE Com. Jud./Sector COVASNA

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea Data 29.01.12
(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor
Calitatea primitorului
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditorul trimiterii

A se înapoia la expeditor

(nume și prenume, denumirea)
Str. STR. 1 DECEMBRIE NR. 2 Nr.
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. Com. Jud./Sector

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea Data 29.01.12
(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor
Calitatea primitorului
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)



Oficiul poștal de prezentare SR - Gura
Data prezentării trimiterii poștale 27/01/2022

Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



L.S.

Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatar trimitere:	
	SC PROPERTY FOR REIT SRL	
Se completează de destinatarul trimiterii	Str. 13 Nr. 13	
	Bl. 13 Et. C Sc. 14 Ap. 14 Cod poștal 13	
Loc. SF. GHE Com. Jud./Sector COLTIS		
Confirm primirea (semnătură destinatar)		
Data 28.01.2022		
Nume și prenume primitor		
Calitatea primitorului		

Se completează de expeditorul trimiterii	A se înăpoeia la expeditor	
	STR. 1 DECEMBRIENI NR. 2	
Se completează de destinatarul trimiterii	Str. 13 Nr. 13	
	Bl. 13 Et. C Sc. 14 Ap. 14 Cod poștal 13	
Loc. SF. GHE Com. Jud./Sector COLTIS		
Confirm primirea (semnătură destinatar)		
Data 28.01.2022		
Nume și prenume primitor		
Calitatea primitorului		

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare SR - Gura
Data prezentării trimiterii poștale 27/01/2022

Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



L.S.

Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatar trimitere:	
	KOLCZA JEHO - GIABOR	
Se completează de destinatarul trimiterii	Str. CINCULUI Nr. 17	
	Bl. 13 Et. C Sc. 14 Ap. 9 Cod poștal 13	
Loc. SF. GHE Com. Jud./Sector COLTIS		
Confirm primirea (semnătură destinatar)		
Data 28.01.2022		
Nume și prenume primitor		
Calitatea primitorului		

Se completează de expeditorul trimiterii	A se înăpoeia la expeditor	
	STR. 1 DECEMBRIENI NR. 2	
Se completează de destinatarul trimiterii	Str. 13 Nr. 13	
	Bl. 13 Et. C Sc. 14 Ap. 9 Cod poștal 13	
Loc. SF. GHE Com. Jud./Sector COLTIS		
Confirm primirea (semnătură destinatar)		
Data 28.01.2022		
Nume și prenume primitor		
Calitatea primitorului		

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare SR - Gura
Data prezentării trimiterii poștale 27/01/2022

Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



L.S.

Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatar trimitere:	
	KOLCZA EUA, SZABO MARIA	
Se completează de destinatarul trimiterii	Str. ERDILOR Nr. 1	
	Bl. 13 Et. C Sc. 14 Ap. 9 Cod poștal 13	
Loc. 17 CIUC Com. Jud./Sector HARGHITA		
Confirm primirea (semnătură destinatar)		
Data 28.01.2022		
Nume și prenume primitor		
Calitatea primitorului		

Se completează de expeditorul trimiterii	A se înăpoeia la expeditor	
	STR. 1 DECEMBRIENI NR. 2	
Se completează de destinatarul trimiterii	Str. 13 Nr. 13	
	Bl. 13 Et. C Sc. 14 Ap. 9 Cod poștal 13	
Loc. 17 CIUC Com. Jud./Sector HARGHITA		
Confirm primirea (semnătură destinatar)		
Data 28.01.2022		
Nume și prenume primitor		
Calitatea primitorului		

Auxa ul. & P. Rep. Inf.
m' Cov. Deb. nr. 10.050/11.02.2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 5166/25.01.2021

Către,

Chiran Constantin Achim

Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 19, ap. 1, jud. Covasna

Lakó-Dănilă Cristina

Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 19, ap. 2, jud. Covasna

Miklós Andras

Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 19, ap. 3, jud. Covasna

Ionaș Kinga

Sfântu Gheorghe, str.Kós Károly, nr. 44, jud. Covasna

Tușnea Viorica

Sfântu Gheorghe, str.Váradi József, nr. 6, bl. 12, sc. B, ap. 1, jud. Covasna

Balint Mircea Ovidiu

Sfântu Gheorghe, str.Căminului, nr. 1, bl. 24, sc. B, ap. 16, jud. Covasna

NOTIFICARE

În conformitate cu punctul 2., art. 37. al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta vă notificăm asupra faptului că, în data de **11 Februarie 2021, ora 14:00**, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 29 va avea loc **dezbaterea publică** cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Documentația se poate consulta la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr.2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

Sesizările, observațiile se pot depune în formă scrisă, la registratura primăriei și la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 11 Februarie 2021, ora 12:00.

Arhitect Șef
Birtalan Csilla



Redactat 7 expl.: Referent de specialitate

Caruz Cristina

Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243

E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro

Oficiul poștal de prezentare SF. GHE 1
Data prezentării trimerii poștale 27/01
Felul trimerii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6917

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditor	Destinatar trimite:	A se înăpoeia la expeditor	
	(nume și prenume, denumirea)	(nume și prenume, denumirea)	
Str. CIUCUȚULUI	Nr. 19	Str. CIUCUȚULUI	Nr. 19
Bl. Et. Sc. Ap. 1	Cod poștal	Bl. Et. Sc. Ap.	Cod poștal
Loc. SF. GHE	Jud./Sector COVASNA	Loc.	Jud./Sector
Confirm primirea	Data 28-01-21	Confirm primirea	Data
(semnătură destinatar)		(semnătură destinatar)	
Nume și prenume primitor	Calitatea primitorului	Nume și prenume primitor	Calitatea primitorului
CHIRAN CONSTANTIN	28-01-21	CHIRAN CONSTANTIN	28-01-21
(gradul de rudenie, deosebit, împuternicit)		(gradul de rudenie, deosebit, împuternicit)	

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare SF. GHE 1
Data prezentării trimerii poștale 27/01
Felul trimerii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6918

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditor	Destinatar trimite:	A se înăpoeia la expeditor	
	(nume și prenume, denumirea)	(nume și prenume, denumirea)	
Str. CIUCUȚULUI	Nr. 19	Str. CIUCUȚULUI	Nr. 19
Bl. Et. Sc. Ap. 2	Cod poștal	Bl. Et. Sc. Ap.	Cod poștal
Loc. SF. GHE	Jud./Sector COVASNA	Loc.	Jud./Sector
Confirm primirea	Data 03-02-21	Confirm primirea	Data
(semnătură destinatar)		(semnătură destinatar)	
Nume și prenume primitor	Calitatea primitorului	Nume și prenume primitor	Calitatea primitorului
CHIRAN CONSTANTIN	03-02-21	CHIRAN CONSTANTIN	03-02-21
(gradul de rudenie, deosebit, împuternicit)		(gradul de rudenie, deosebit, împuternicit)	

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare SF. GHE 1
Data prezentării trimerii poștale 27/01
Felul trimerii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6919

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditor	Destinatar trimite:	A se înăpoeia la expeditor	
	(nume și prenume, denumirea)	(nume și prenume, denumirea)	
Str. CIUCUȚULUI	Nr. 19	Str. CIUCUȚULUI	Nr. 19
Bl. Et. Sc. Ap. 3	Cod poștal	Bl. Et. Sc. Ap.	Cod poștal
Loc. SF. GHE	Jud./Sector COVASNA	Loc.	Jud./Sector
Confirm primirea	Data 29-01-21	Confirm primirea	Data
(semnătură destinatar)		(semnătură destinatar)	
Nume și prenume primitor	Calitatea primitorului	Nume și prenume primitor	Calitatea primitorului
CHIRAN CONSTANTIN	29-01-21	CHIRAN CONSTANTIN	29-01-21
(gradul de rudenie, deosebit, împuternicit)		(gradul de rudenie, deosebit, împuternicit)	

Oficiul poștal de prezentare SF. GHEA

Data prezentării timbrului poștal 27/01

Felul trimiterii:

Valoare le:

Greutate:

Destinatar trimiterii:

DIHAS KIMEL
KOS KAROLY

Str. Nr. 44
B. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. SF. GHEA Com. Jud. Sector

Confirm primirea Data
Nume și prenume primitor Calitatea primitorului
gradul de rudenie, delegat, împuternicit

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre



L.S.

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6920

Etichetă cod de bare

A se înapoia la expeditor

STR. 1 DECEMBRIE NR. 2
RO-32003
JUD. COVASNA

Str. Nr.
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. Com. Jud./Sector

AVIZAT, REAVIZAT
EXPIRAT TERMENUL
DE PĂSTRARE

Stampila de zi a oficiului care înapoiază confirmarea

Semnătura salariatului predător

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare SF. GHEA

Data prezentării timbrului poștal 27/01

Felul trimiterii:

Valoare le:

Greutate:

Destinatar trimiterii:

TUSHEA UDRICA
UARSASI JORSET

Str. Nr. 6
Bl. Et. Sc. 13 Ap. 1 Cod poștal
Loc. SF. GHEA Com. Jud. Sector COVASNA

Confirm primirea Data
Nume și prenume primitor Calitatea primitorului
gradul de rudenie, delegat, împuternicit

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre



L.S.

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6921

Etichetă cod de bare

A se înapoia la expeditor

STR. 1 DECEMBRIE NR. 2
RO-32003
JUD. COVASNA

Str. Nr.
Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal
Loc. Com. Jud./Sector

AVIZAT, REAVIZAT
EXPIRAT TERMENUL
DE PĂSTRARE

Stampila de zi a oficiului care înapoiază confirmarea

Semnătura salariatului predător

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare SF. GHEA

Data prezentării timbrului poștal 27/01

Felul trimiterii:

Valoare le:

Greutate:

Destinatar trimiterii:

BLINT MARECEA
SF. GHEA

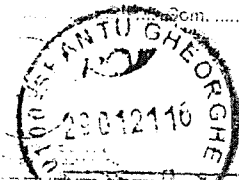
Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6922

Etichetă cod de bare

A se înapoia la expeditor



Auxa nr 9 la Reg. Inf.
m' Caus Pub. nr 10.050/10.22.2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 5166/25.01.2021

Către,

Vieru Cornel

Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 22A, jud. Covasna

Ferenczi Henrik

Sfântu Gheorghe, str.Józef Bem, nr. 2, bl. 3, sc. I, ap. 17, jud. Covasna

Corporația Micilor Meseriași

Sfântu Gheorghe, str.Ciucului, nr. 21, jud. Covasna

SCM Hărnicia

Sfântu Gheorghe, str.1 Decembrie 1918, nr. 45, jud. Covasna

Euro Mode Impex

Sfântu Gheorghe, str.Dr. Vioclor Babeș, nr. 12, jud. Covasna

OCPI COVASNA

Sfântu Gheorghe, str.1 Decembrie 1918, nr. 3, jud. Covasna

NOTIFICARE

În conformitate cu punctul 2., art. 37. al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta vă notificăm asupra faptului că, în data de **11 Februarie 2021, ora 14:00**, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 29 va avea loc **dezbaterea publică** cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală”str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Documentația se poate consulta la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr.2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

Sesizările, observațiile se pot depune în formă scrisă, la registratura primăriei și la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 11 Februarie 2021, ora 12:00.

Arhitect Șef
Birtalan Csilla



Redactat 7 expl.: Referent de specialitate

Caruz Cristina

Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243

E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro

Oficiul poștal de prezentare SC GHEA
Data prezentării trimiterii poștale 27/01
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare 6923
Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatar trimiterii: Nume și prenume, denumirea VIERU CORNEL	
	Str. CUCULUI	Nr. 22A
Se completează de destinatarul trimiterii	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal ST. GHEA Com. Jud./Sector COVASNA	
	Loc.	
Confirm primirea Data 28.01.21 (semnătură destinatar)		Calitatea primitorului destinatar (gradul de rudă, delegat, împuternicit)
Nume și prenume primitor VIERU CORNEL		

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare SC GHEA
Data prezentării trimiterii poștale 27/01
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare 6924
Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatar trimiterii: Nume și prenume, denumirea FERENCZI HENRIK	
	Str. JOSEF BEA	Nr. 2
Se completează de destinatarul trimiterii	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal ST. GHEA Com. Jud./Sector COVASNA	
	Loc.	
Confirm primirea Data 1.02.2021 (semnătură destinatar)		Calitatea primitorului destinatar (gradul de rudă, delegat, împuternicit)
Nume și prenume primitor Ferenczi Henrik		

Motivul nepredării (dacă este cazul):

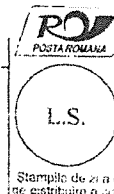
Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare SC GHEA
Data prezentării trimiterii poștale 27/01
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate

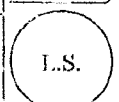


Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare 6925
Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatar trimiterii: Nume și prenume, denumirea CORPORATIA MICHAEL MESERIASI	
	Str. CUCULUI	Nr. 20
Se completează de destinatarul trimiterii	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal ST. GHEA Com. Jud./Sector COVASNA	
	Loc.	
Confirm primirea Data 28.01.21 (semnătură destinatar)		Calitatea primitorului destinatar (gradul de rudă, delegat, împuternicit)
Nume și prenume primitor destinatar		

Oficiul poștal de prezentare *SR Gurel*
Data prezentării trimiterii poștale *27/01/19*
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6926

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimitere:

(nume și prenume, denumirea)

Str. *1 DECEMBRIE 1918* Nr. *65*

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal

Loc. *ST. GHE* Com. Jud./Sector *COVASNA*

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea Data *28.01.2019*

(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor *CASIMIR Mădălina*

Calitatea primitorului *Președinte*

(gradul de rudențe, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditor

A se înapoia la expeditor

(nume și prenume, denumirea)

Str. Nr.

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal

Loc. Com. Jud./Sector

Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Motivul nepredării (dacă este cazul):

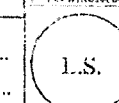
Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare *SR Gurel*
Data prezentării trimiterii poștale *27/01/19*
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6927

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimitere:

(nume și prenume, denumirea)

Str. *DR. VICTOR BABES* Nr.

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal

Loc. *ST. GHE* Com. Jud./Sector *COVASNA*

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea Data *28.01.2019*

(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor *ROCA CLAUDIA*

Calitatea primitorului *angajat*

(gradul de rudențe, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditor

A se înapoia la expeditor

(nume și prenume, denumirea)

Str. Nr.

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal

Loc. Com. Jud./Sector

Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Motivul nepredării (dacă este cazul):

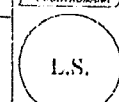
Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare *SR Gurel*
Data prezentării trimiterii poștale *27/01/19*
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6928

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimitere:

(nume și prenume, denumirea)

Str. *1 DECEMBRIE 1918* Nr. *3*

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal

Loc. *ST. GHE* Com. Jud./Sector *COVASNA*

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea Data *28.01.2019*

(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor *N.*

Calitatea primitorului

(gradul de rudențe, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditor

A se înapoia la expeditor

(nume și prenume, denumirea)

Str. Nr.

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal

Loc. Com. Jud./Sector

Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Anexa nr. 8 la Rap. Șef.
m. cons. Pub. nr. 10.055/11.02.2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 5166/25.01.2021

Către,

Bardóczy Lóránt

Sfântu Gheorghe, str. Daliei, nr. 2, bl. 44, sc. D, ap. 1, jud. Covasna

Demeter Klára

Sfântu Gheorghe, str. Nicolae Iorga, nr. 14, bl. 13, sc. B, ap. 7, jud. Covasna

Barkó István

Sfântu Gheorghe, str. Privighetorii, nr. 34, jud. Covasna

Marian Edit, Uta Nona, Neamt-Uta Gioconda

Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 7, ap. 2, jud. Covasna

Martinka Márta Margareta

Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 7, jud. Covasna

Standard Investment Development SRL

București, P-ța Alba Iulia, nr. 3, bl. 12, sc. A, ap. 60, sect. 3

NOTIFICARE

În conformitate cu punctul 2., art. 37. al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta vă notificăm asupra faptului că, în data de **11 Februarie 2021, ora 14:00**, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 29 va avea loc **dezbaterea publică** cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Documentația se poate consulta la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

Sesizările, observațiile se pot depune în formă scrisă, la registratura primăriei și la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 11 Februarie 2021, ora 12:00.



Arhitect Șef
Birtalan Csilla

Birtalan Csilla



Redactat 7 expl.: Referent de specialitate

Caruz Cristina

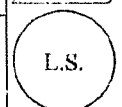
Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243

E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro

Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimerii poștale 27.01.14

Felul trimerii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimerii	Destinatar trimerie:	
	(nume și prenume, denumirea)	
Se completează de destinatarul trimerii	Str. ALIEI Nr. 2	
	Bl. hh Et. Sc. Ap. Cod poștal	
Loc. ST. GHE Com. Jud./Sector COMISIA		
Confirm primirea		Data 3/2
Nume și prenume primitor		Calitatea primitorului
Cămin		

Se completează de expeditorul trimerii	A se înapoia la expeditor	
	(nume și prenume, denumirea)	
Se completează de destinatarul trimerii	Str. ST. GHE Nr. 2	
	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal	
Loc. Com. Jud./Sector		
Confirm primirea		Data
Nume și prenume primitor		Calitatea primitorului
Cămin		

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3

Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimerii poștale 27.01.14

Felul trimerii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimerii	Destinatar trimerie:	
	(nume și prenume, denumirea)	
Se completează de destinatarul trimerii	Str. NICOLAE IORGA Nr. 14	
	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal	
Loc. ST. GHE Com. Jud./Sector COMISIA		
Confirm primirea		Data
Nume și prenume primitor		Calitatea primitorului
Cămin		

Se completează de expeditorul trimerii	A se înapoia la expeditor	
	(nume și prenume, denumirea)	
Se completează de destinatarul trimerii	Str. ST. GHE Nr. 2	
	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal	
Loc. Com. Jud./Sector		
Confirm primirea		Data
Nume și prenume primitor		Calitatea primitorului
Cămin		

Motivul nepredării (dacă este cazul):

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare
Data prezentării trimerii poștale 27.01.14

Felul trimerii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimerii	Destinatar trimerie:	
	(nume și prenume, denumirea)	
Se completează de destinatarul trimerii	Str. PRUIGHETORII Nr. 34	
	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal	
Loc. ST. GHE Com. Jud./Sector COMISIA		
Confirm primirea		Data
Nume și prenume primitor		Calitatea primitorului
Cămin		

Se completează de expeditorul trimerii	A se înapoia la expeditor	
	(nume și prenume, denumirea)	
Se completează de destinatarul trimerii	Str. ST. GHE Nr. 2	
	Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal	
Loc. Com. Jud./Sector		
Confirm primirea		Data
Nume și prenume primitor		Calitatea primitorului
Cămin		

Oficiul poștal de prezentare 721
Data prezentării trimerii poștale 27.01.2011
Felul trimerii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



L.S.

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6932

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditor trimerii

Destinatar trimerie:

(nume și prenume, denumirea)

Str. 1 DECEMBRIE 1918 Nr. 7

Bl. Et. Sc. Ap. 2 Cod poștal

Loc. SF. GHE. Com. Jud./Sector COVASNA

Se completează de destinatar trimerii

Confirm primirea Data 8/01/11

(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor Calitatea primitorului

(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

A se înapoia la expeditor

(nume și prenume, denumirea)

Str. STAN. GHIDRONE Nr. 1

Bl. Et. Sc. 320038 Ap. Cod poștal

Loc. Jud. COVASNA Jud./Sector

Se completează de expeditor trimerii

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Se completează de salariatul predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit în Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare 731
Data prezentării trimerii poștale 27.01.2011
Felul trimerii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



L.S.

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6933

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditor trimerii

Destinatar trimerie:

(nume și prenume, denumirea)

Str. 1 DECEMBRIE 1918 Nr. 7

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal

Loc. SF. GHE. Com. Jud./Sector COVASNA

Se completează de destinatar trimerii

Confirm primirea Data 8/01/11

(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor Calitatea primitorului

(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

A se înapoia la expeditor

(nume și prenume, denumirea)

Str. STAN. GHIDRONE Nr. 1

Bl. Et. Sc. 320038 Ap. Cod poștal

Loc. Jud. COVASNA Jud./Sector

Se completează de expeditor trimerii

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Se completează de salariatul predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit în Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare 741
Data prezentării trimerii poștale 17.01.2011
Felul trimerii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



L.S.

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

6944

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditor trimerii

Destinatar trimerie:

(nume și prenume, denumirea)

Str. PTA ALBA-ILUFA Nr. 3

Bl. 12 Et. Sc. A Ap. 60 Cod poștal

Loc. BUCUREȘTI Com. Jud./Sector 3

Se completează de destinatar trimerii

Confirm primirea Data 07/01/11

(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor Calitatea primitorului

(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

A se înapoia la expeditor

(nume și prenume, denumirea)

Str. STAN. GHIDRONE Nr. 1

Bl. Et. Sc. 320038 Ap. Cod poștal

Loc. Jud. COVASNA Jud./Sector

Se completează de expeditor trimerii

Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Anexa nr. 8 la Rap. Inf.
în Curs Pub. nr. 10.050/11.02.2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 5166/25.01.2021

Către,

OTP Bank

București, str. Buzzești, nr. 66-68, sect. 1

Arlero SRL

Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 11, jud. Covasna

Bene Ignăție

Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor, nr. 2, jud. Covasna

Fundația Sapienția

Cluj-Napoca, str. Corvin Matei, nr. 4, jud. Cluj

Józsa Alexandru

Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor, nr. 4, jud. Covasna

NOTIFICARE

În conformitate cu punctul 2., art. 37. al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta vă notificăm asupra faptului că, în data de **11 Februarie 2021, ora 14:00**, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 29 va avea loc **dezbaterea publică** cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Kőrösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Documentația se poate consulta la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr.2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

Sesizările, observațiile se pot depune în formă scrisă, la registratura primăriei și la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 11 Februarie 2021, ora 12:00.

Arhitect Șef
Birtalan Csilla



Redactat 6 expl.: Referent de specialitate

Caruz Cristina

Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243

E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro

Oficiul postal de prezentare

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Destinatar trimitere:

A se înapoia la expeditor

Str. **BUCUREȘTI** Nr. **66-67**
Bl. **BUCUREȘTI** Et. **1** Sc. **1** Ap. **1** Cod postal **06017**
Loc. **BUCUREȘTI** Com. **BUCUREȘTI** Jud./Sector **BUCUREȘTI**

Str. **BUCUREȘTI** Nr. **66-67**
Bl. **BUCUREȘTI** Et. **1** Sc. **1** Ap. **1** Cod postal **06017**
Loc. **BUCUREȘTI** Com. **BUCUREȘTI** Jud./Sector **BUCUREȘTI**

Confirm primirea Data
Nume și prenume primitor
Calitatea primitorului
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditor trimiteri
L.S.
Stampila de zi a oficiului care înapoiază confirmarea.

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul postal de prezentare

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Destinatar trimitere:

A se înapoia la expeditor

Str. **ARLERO** Nr. **1**
Bl. **ARLERO** Et. **1** Sc. **1** Ap. **1** Cod postal **06017**
Loc. **ARLERO** Com. **ARLERO** Jud./Sector **ARLERO**

Str. **ARLERO** Nr. **1**
Bl. **ARLERO** Et. **1** Sc. **1** Ap. **1** Cod postal **06017**
Loc. **ARLERO** Com. **ARLERO** Jud./Sector **ARLERO**

Confirm primirea Data
Nume și prenume primitor
Calitatea primitorului
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditor trimiteri
L.S.
Stampila de zi a oficiului care înapoiază confirmarea.

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul postal de prezentare

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Destinatar trimitere:

A se înapoia la expeditor

Str. **KÖRÖSI CSOMA SÁNDOR** Nr. **2**
Bl. **ST. GHE** Et. **1** Sc. **1** Ap. **1** Cod postal **06017**
Loc. **ST. GHE** Com. **ST. GHE** Jud./Sector **COVASNA**

Str. **KÖRÖSI CSOMA SÁNDOR** Nr. **2**
Bl. **ST. GHE** Et. **1** Sc. **1** Ap. **1** Cod postal **06017**
Loc. **ST. GHE** Com. **ST. GHE** Jud./Sector **COVASNA**

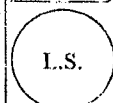
Confirm primirea Data
Nume și prenume primitor
Calitatea primitorului
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditor trimiteri
L.S.
Stampila de zi a oficiului care înapoiază confirmarea.

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare 841
Data prezentării trimiterii poștale 27.01. 2011
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatar trimitere: FLUXIDATIA SADIETIA (nume și prenume, denumirea) Str. CORUIN MATEI Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal Loc. CLUJ-NAPOCA Com. Jud./Sector		Se completează de expeditorul trimiterii
	A se înapoi la expeditor PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA (nume și prenume, denumirea) Str. STR. 1 DECEMBRIE NR. 2 Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal Loc. Com. Jud./Sector		
Se completează de destinatarul trimiterii	Confirm primirea Data 01.02.2011 (semnătură destinatar) Nume și prenume primitor FLUXIDATIA SADIETIA Calitatea primitorului GRADUL DE RUDENIE, DELEGAT, ÎMPUTĂRNICIT		Se completează de expeditorul trimiterii
	L.S. Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării		

Motivul nepredării (dacă este cazul):

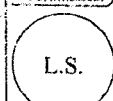
Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrică de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare 841
Data prezentării trimiterii poștale 27.01. 2011
Felul trimiterii:
Valoare lei Ramburs lei
Greutate



Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatar trimitere: JOZSA ALEXANDRU (nume și prenume, denumirea) Str. KOROSI CSOMA SANDOR Nr. 4. Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal Loc. ST. GHE Com. Jud./Sector CLUJ-NAPOCA		Se completează de expeditorul trimiterii
	A se înapoi la expeditor PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA (nume și prenume, denumirea) Str. STR. 1 DECEMBRIE NR. 2 Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal Loc. Com. Jud./Sector		
Se completează de destinatarul trimiterii	Confirm primirea Data 28/01/2011 (semnătură destinatar) Nume și prenume primitor JOZSA ALEXANDRU Calitatea primitorului GRADUL DE RUDENIE, DELEGAT, ÎMPUTĂRNICIT		Se completează de expeditorul trimiterii
	L.S. Ștampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării		

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrică de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Aviz. nr. 4 la Rap. Inf.
în Cons. Pub. nr. 2050/U. 22.2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 5166/25.01.2021

Către,

UM 0626

Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor, nr. 16, jud. Covasna

Szűcs József

Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor, nr. 22, jud. Covasna

Kovács Árpád-Attila

Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor, nr. 22, jud. Covasna

Bokor Károly

Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor, nr. 4, jud. Covasna

Gál Róbert-Károly

Sfântu Gheorghe, str. Ciucului, nr. 19, ap. 1, jud. Covasna

NOTIFICARE

În conformitate cu punctul 2., art. 37. al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta vă notificăm asupra faptului că, în data de **11 Februarie 2021, ora 14:00**, la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 29 va avea loc **dezbaterea publică** cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Zona Centrală” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Kőrösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Documentația se poate consulta la sediul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr.2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

Sesizările, observațiile se pot depune în formă scrisă, la registratura primăriei și la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 11 Februarie 2021, ora 12:00.

Arhitect Șef
Birtalan Csilla



Redactat 6 expl.: Referent de specialitate

Caruz Cristina

Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243

E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro

Oficiul postal de prezentare

Data prezentării trimiterii poștale

27.01.1991



Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Felul trimiterii:

Valoare lei

Ramburs lei

Greutate

Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatar trimiterii:		A se înăpoia la expeditor	
	KOUACS ARAD. ATILA		Cămin	
Se completează de destinatarul trimiterii	Str. KÖRÖSI CSABA - SÁHÁD		Nr.	
	Bl.	Et.	Sc.	Ap.
Cod poștal		Jud. Sector		
Loc. SF. GHEORGHE		Com.		
Confirm primirea		Data 27.01.91		
Nume și prenume primitor		Calitatea primitorului		
KOUACS EUGEN		SOTIE		

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuza primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul postal de prezentare

Data prezentării trimiterii poștale

27.01.1991



Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Felul trimiterii:

Valoare lei

Ramburs lei

Greutate

Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatar trimiterii:		A se înăpoia la expeditor	
	BOKOR KAROLY		Cămin	
Se completează de destinatarul trimiterii	Str. KÖRÖSI CSABA - SÁHÁD		Nr.	
	Bl.	Et.	Sc.	Ap.
Cod poștal		Jud. Sector		
Loc. SF. GHE		Com.		
Confirm primirea		Data 27.01.91		
Nume și prenume primitor		Calitatea primitorului		
BOKOR KAROLY		Cămin		

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuza primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

POSTA ROMÂNĂ S.A. 29-1-29 1/3 A4 11

Oficiul postal de prezentare

Data prezentării trimiterii poștale

27.01.1991



Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Felul trimiterii:

Valoare lei

Greutate

Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatar trimiterii:		A se înăpoia la expeditor	
	GAL ROBERT - KAROLY		Cămin	
Se completează de destinatarul trimiterii	Str. CINCULU		Nr.	
	Bl.	Et.	Sc.	Ap.
Cod poștal		Jud. Sector		
Loc. SF. GHE		Com.		
Confirm primirea		Data 28.01.91		
Nume și prenume primitor		Calitatea primitorului		
GAL ROBERT		Cămin		

Oficiul poștal de prezentare

Data prezentării trimerii poștale

Felul trimerii:

Valoare lei

Ramburs lei

Greutate



L.S.

Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditor trimerii	Destinatar trimerie:		Se completează de expeditor trimerii	A se înapoia la expeditor	
	(nume și prenume, denumirea)			(nume și prenume, denumirea)	
Str	Nr.		Str	Nr.	
Bl.	Et.	Sc.	Ap.	Cod poștal	
Loc.	Com.	Jud./Sector			
Confirm primirea	Data				
(semnătură destinatar)					
Nume și prenume primitor	Calitatea primitorului				
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)					

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☒ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 20-1-29 1/3 A4 11

Oficiul poștal de prezentare

Data prezentării trimerii poștale

Felul trimerii:

Valoare lei

Ramburs lei

Greutate



L.S.

Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării

Confirmare de Primire (A.R.)

Număr de înregistrare

Etichetă cod de bare

Se completează de expeditor trimerii	Destinatar trimerie:		Se completează de expeditor trimerii	A se înapoia la expeditor	
	(nume și prenume, denumirea)			(nume și prenume, denumirea)	
Str	Nr.		Str	Nr.	
Bl.	Et.	Sc.	Ap.	Cod poștal	
Loc.	Com.	Jud./Sector			
Confirm primirea	Data				
(semnătură destinatar)					
Nume și prenume primitor	Calitatea primitorului				
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)					

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător

☐ Adresă insuficientă ☐ Destinatar necunoscut ☐ Destinatarul refuză primirea ☐ Destinatar mutat ☐ Expirat termen păstrare ☐ Alte motive:

Tipărit la Fabrica de Timbre

POȘTA ROMÂNĂ S.A. 20-1-29 1/3 A4 11

Anexa nr. 10 la Rap. Inf.
m' Cons. Pub. nr. 10.050 / 11.02.2021



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
SECRETARIAT TEHNIC
Nr. înreg. 2917/14.01.2021

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism
a municipiului Sfântu Gheorghe, din data de 14.01.2021

În urma convocatorului nr. 2272 din data de 12.01.2021 sunt prezenți membrii CTATU, conform listei de semnături, anexă la prezentul proces-verbal.

D-na arhitect șef Birtalan Csilla face prezența și, în conformitate cu art. 18 al Regulamentului de funcționare a CTATU, aprobat prin HCL nr. 9/2009, constată ședința Comisiei statutară.

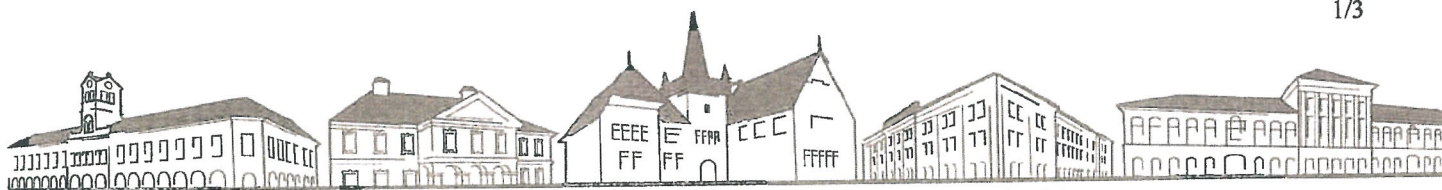
D-na arhitect șef salută pe cei prezenți, și supune votării ordinea de zi al ședinței, după cum urmează:

1. Cererea nr. 2261/12.01.2021 Aviz Tehnic PUZ ” **Modificare Parțială PUZ Zona Centrală**” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe;
2. Cererea nr. 2263/12.01.2021 Aviz Tehnic PUZ ” **Instituții Publice și servicii**”, str. Nicolae Iorga, str. Bánki Dónáth, str. Császár Bálint, str. Crângului, Municipiul Sfântu Gheorghe;
3. Cerere nr. 1229/06.01.2021 Aviz tehnic PUZ ”Zona Industrială Sebert Tehnologie S.RL.”, str. Eprestető, Municipiul Sfântu Gheorghe;
4. Cererea nr. 2064/11.01.2021 Aviz oportunitate PUZ ”Zona Rezidențială”, zona livezii Mun. Sfântu Gheorghe;
5. Puz „Drum Ocolitor”, Municipiul Sfântu Gheorghe;
6. Diverse

Comisia, cu unanimitate de voturi, votează ordinea de zi al ședinței.

La primul punct de pe ordinea de zi, d-na arhitect șef prezintă cererea pentru aviz Tehnic PUZ ” **Modificare Parțială PUZ Zona Centrală**” str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe.

D-na arhitect șef precizează faptul că această documentație s-a aflat în dezbatere publică și s-a hotărât reluarea ei de la studiu de oportunitate deoarece au fost făcute identificări eronate și suprafața studiată este mai mare în faza de PUZ decât a fost la oportunitate.





Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
SECRETARIAT TEHNIC

Documentația de urbanism a fost actualizată și este depusă pentru a fi supusă dezbaterii publice în vederea obținerii avizului tehnic.

Nefiind alte observații, d-na arhitect șef supune la vot emiterea Avizului de tehnic pt PUZ " Modificare Parțială PUZ Zona Centrală" str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Comisia votează în unanimitate pentru acordarea avizului tehnic.

La al doilea punct de pe ordinea de zi, d-na arhitect șef prezintă cererea nr. 2263/12.01.2021 Aviz Tehnic PUZ "Instituții Publice și servicii", str. Nicolae Iorga, str. Bánki Dónáth, str. Császár Bálint, str Crângului, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Și această documentație a fost în dezbatere publică și s-a hotărât reluarea ei, datorită faptului suprafața studiată la avizul de oportunitate era mai mare decât cea în faza de PUZ era cuprins și Urban Locato de pe str. Fabricii, iar ulterior s-a renunțat. De asemenea s-a modificat mărimea sensului giratoriu din intersecția străzilor Bánki Dónáth cu Kriza János pentru a nu mai exista riscul demolării unor locuințe din zona respectivă.

Nefiind alte observații, d-na arhitect șef supune la vot emiterea Avizului Tehnic PUZ " Instituții Publice și servicii", str. Nicolae Iorga, str. Bánki Dónáth, str. Császár Bálint, str Crângului, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Comisia votează în unanimitate pentru acordarea avizului tehnic.

La al treilea punct de pe ordinea de zi, d-na arhitect șef prezintă cererea nr. 1229/06.01.2021 Aviz tehnic PUZ "Zona Industrială Sebert Tehnologie S.RL.", str. Epreșet, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Zona respectivă se află sub interdicție de construire până la elaborarea unei documentații de urbanism.

Se dorește extinderea capacității de producție a unității existente prin construirea unei noi hale de producție și depozitare.

Membrii comisiei CTATU solicită realizarea și marcarea profilului drumului Epreșet. De asemenea se solicită completarea planșelor cu clădirile vecine.

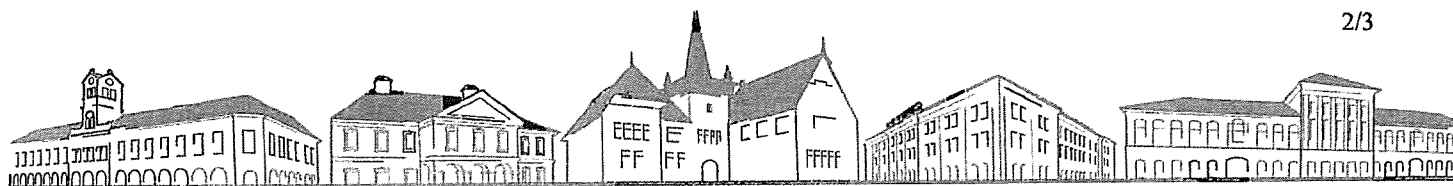
Se solicită restituierea documentației de urbanism pentru a se efectua corecturile.

Nefiind alte observații, cu aceste propuneri d-na arhitect șef supune la vot emiterea Avizului tehnic PUZ "Zona Industrială Sebert Tehnologie S.RL.", str. Epreșet, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Comisia votează în unanimitate pentru neacordarea avizului tehnic, solicită reluarea discuțiilor după completarea documentației.

La al patrulea punct de pe ordinea de zi d-na arhitect prezintă cererea nr. 2064/11.01.2021 Aviz oportunitate PUZ "Zona Rezidențială", zona livezii Mun. Sfântu Gheorghe.

2/3





Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

**COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
SECRETARIAT TEHNIC**

D-na arhitect șef face precizarea că această documentație de urbanism a mai fost prezentată în ședința anterioară, unde documentația era întocmită pe o singură parcelă și solicitarea comisiei de urbanism pentru extinderea zonei studiate pe o suprafață mai mare.

D-na arhitect Gheorghiu, spune că în faza de oportunitate nu se desenează profilul străzilor, ci doar în faza de elaborare PUZ și că acum ar trebui doar reprezentat grafic propunerea zonei studiate, și ar trebui desenată situația reală a terenurilor, așa cum reiese din documentații de urbanism.

Nefiind alte observații, cu aceste propuneri d-na arhitect șef supune la vot emiterea Avizului de oportunitate PUZ "Zona Rezidențială", zona livezii Mun. Sfântu Gheorghe.

Comisia votează în unanimitate pentru neacordarea avizului de oportunitate și restituirea documentației pentru corecturi.

La al cincelea punct de pe ordinea de zi, d-na arhitect șef prezintă documentația prin care se prevede realizarea unui PUZ pentru Drumul ocolitor.

D-na arhitect șef face precizarea că prin elaborarea documentației de urbanism, nu sunt respectate documentațiile de urbanism existente. Conform documentației prezentate de proiectanți ar trebui demolate locuințe noi construite, ceea ce nu se pune în discuție.

Comisia votează în unanimitate pentru restituirea documentației pentru restudiere.

La secțiunea diverse d-na arhitect șef prezintă propunerea municipalității prin care se dorește realizarea unor parcări supraetajate în diferite locații din Municipiul Sfântu Gheorghe.

Aceste parcări sunt propuse în următoarele locații: Str. Viitorului în locul fostei centrale termice, Piața mică din Simeria, Parcare din fața Stadionului Municipal, în curtea interioară Urban Locato pe str. Fabricii, La intersecția străzilor Crângului cu Nicolae Iorga, lângă magazinul Jysk și piața "rusească".

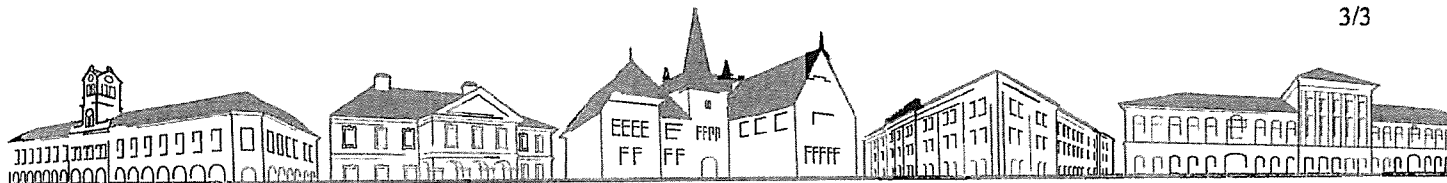
Membrii comisiei CTATU sunt de părere că aceste parcări supraetajate, construite în zonele de blocuri aglomerează zona, și consideră oportună realizarea parcarilor supraetajate doar în zona stadionului, Urban locato, eventual str. Viitorului și Tavaszi Sándor, în locul centralelor termice, de altfel și parcarile se pot realiza doar dacă se păstrează o distanță de minim 15 m față de ferestrele blocurilor de locuințe, pentru a nu deranja locatarii cu zgomotul și gazele emise de mașini.

Nefiind alte teme de discutat, d-na arhitect-șef mulțumește participanților prezența și declară ședința închisă.

Întocmit,
Referent de specialitate Caruz Cristina

Caruz Cristina

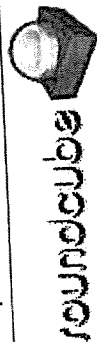
3/3



Anexă la procesul verbal nr. 2917 din 14.01.2021 încheiat cu ocazia întrunirii
Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism

Lista de semnături ai membrilor CTATU:

- președinte, primar Antal Árpád András _____
- vicepreședinte dl. Czibalmos Csaba _____
- secretar, arh. șef. Birtalan Erzsébet-Csilla _____
- arh. Domahidi Ildikó _____
- cond. arh. Tusa-Illyés Attila _____
- Benczédi Sándor _____
- arh. Gheorghiu Vivianne _____
- arh. Fekete Márta _____
- arh. Wegroszta László _____
- arh. Török Áron Lóránt _____
- Damokos Csaba, designer _____
- ing. Mátyás Ferenc _____



Înapoi Scrie un me...

Răspunde Răspunde

Înainte

Șterge

Mută

Listează

Marchează

Mai multe

Mesajul 1 din 172

Convocator sedinta CTATU - joi- 14.01.2021, ORA 13.00

Expeditor cristina.caruz@sepsi.ro
 Destinatar [Czimbalmos Csaba](#), [Birtalan Csilla](#), [Domahidi Ildikó](#), [Tusa Attila](#), [Benczédi Sándor](#),
[V&K](#), [Fekete Márta](#), [Wegroszta László](#), [Török Áron](#), [Damokos Csaba](#),
[Mátyás Ferenc](#), Cc: [laszlo.veres@sepsi.ro](#)

Mar 12:08

CTATU 14.01.2021.zip (16 ...

Borderou CTATU 14.01.202...

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe

Secretariat CTATU

Nr. înreg. 2272/12.01.2021

CONVOCATOR

În baza art. 15 al Regulamentului de funcționare a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism aprobat prin HCL nr. 9/2009 prin prezenta convocăm membrii CTATU pentru a participa la ședința organizată în data de 14.01.2021 ora 13,00 la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 29.

Ordinea de zi a ședinței: conform Borderou de ședință nr. 2271/12.01.2021

Secretar CTATU Arhitect Șef Birtalan Csilla
 Pentru o bună organizare și desfășurare a ședinței rog confirmarea participării.
 Mulțumesc.

Primește

Ciome

Trimise

Spam

Gunoi



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

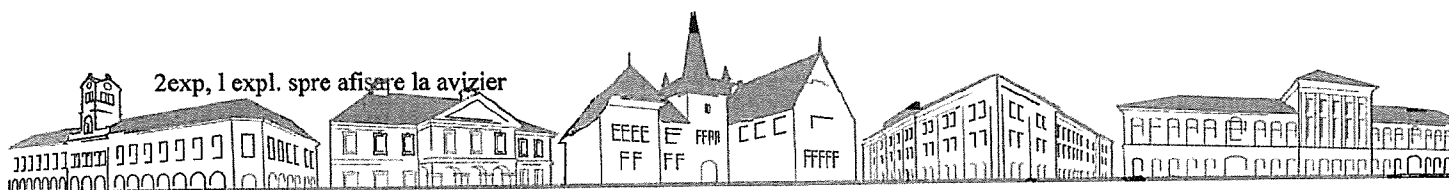
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
SECRETARIAT TEHNIC
nr. înreg.2271/12.01.2021

BORDEROU DE ȘEDINȚĂ

privind documentațiile ce urmează a fi analizate în cadrul ședinței
Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism
din data de 14.01.2021

Nr. crt.	DENUMIRE LUCRARE	ADRESĂ LUCRARE	PROPRIETAR/ SOLICITANT	OBSERVAȚII
1.	Cererea nr. 2261/12.01.2021 Aviz Tehnic PUZ " Modificare Parțială PUZ Zona Centrală " str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe	str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe	Municipiul Sfântu Gheorghe	
2	Cererea nr. 2263/12.01.2021 Aviz Tehnic PUZ " Instituții Publice și servicii ", str. Nicolae Iorga, str. Banki Donath, str. Csaszar Balint, str Crângului, Municipiul Sfântu Gheorghe	str. Nicolae Iorga, str. Banki Donath, str. Csaszar Balint, str Crângului, Municipiul Sfântu Gheorghe	Municipiul Sfântu Gheorghe	
3.	Cerere nr. 1229/06.01.2021 Aviz tehnic PUZ "Zona Industrială Sebert Tehnologie S.RL.", str. Epresteto, Municipiul Sfântu Gheorghe	Str. Epresteto, Municipiul Sfântu Gheorghe	Sebert Tehnologie SRL	
4.	Cererea nr. 2064/11.01.2021 Aviz oportunitate PUZ "Zona Rezidențială", zona livezii Mun. Sfântu Gheorghe	Zona livezii, Mun. Sfântu Gheorghe	Hosszu Arpad	
5	Puz „Drum Ocolitor”, Municipiul Sfântu Gheorghe	Municipiul Sfântu Gheorghe	Municipiul Sfântu Gheorghe	
6.	Diverse			

Întocmit,
Referent de specialitate
Caruz Cristina



2exp, 1 expl. spre afișare la avizier



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM

SECRETARIAT TEHNIC

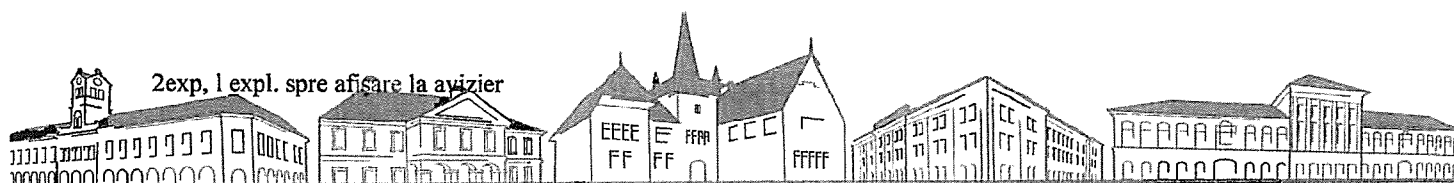
nr. înreg.2271/12.01.2021

BORDEROU DE ȘEDINȚĂ

privind documentațiile ce urmează a fi analizate în cadrul ședinței
Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism
din data de 14.01.2021

Nr. crt.	DENUMIRE LUCRARE	ADRESĂ LUCRARE	PROPRIETAR/ SOLICITANT	OBSERVAȚII
1.	Cererea nr. 2261/12.01.2021 Aviz Tehnic PUZ " Modificare Parțială PUZ Zona Centrală " str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe	str. 1 Decembrie 1918, str. Kossuth Lajos, str. Körösi Csoma Sándor și str. Ciucului, Municipiul Sfântu Gheorghe	Municipiul Sfântu Gheorghe	
2	Cererea nr. 2263/12.01.2021 Aviz Tehnic PUZ " Instituții Publice și servicii ", str. Nicolae Iorga, str. Banki Donath, str. Csaszar Balint, str Crângului, Municipiul Sfântu Gheorghe	str. Nicolae Iorga, str. Banki Donath, str. Csaszar Balint, str Crângului, Municipiul Sfântu Gheorghe	Municipiul Sfântu Gheorghe	
3.	Cerere nr. 1229/06.01.2021 Aviz tehnic PUZ "Zona Industrială Sebert Tehnologie S.RL.", str. Epresteto, Municipiul Sfântu Gheorghe	Str. Epresteto, Municipiul Sfântu Gheorghe	Sebert Tehnologie SRL	
4.	Cererea nr. 2064/11.01.2021 Aviz oportunitate PUZ "Zona Rezidențială", zona livezii Mun. Sfântu Gheorghe	Zona livezii, Mun. Sfântu Gheorghe	Hosszu Arpad	
5	Puz „Drum Ocolitor”, Municipiul Sfântu Gheorghe	Municipiul Sfântu Gheorghe	Municipiul Sfântu Gheorghe	
6.	Diverse			

Întocmit,
Referent de specialitate
Caruz Cristina



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243

E-mail: Info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro