

PROIECTANT GENERAL:

S.C. Atlas Sport S.R.L

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , România

E-mail: contact@atlassport.ro

Secretariat: [0755085276](tel:0755085276) / [0265312923](tel:0265312923) ;

Fax: [0365780018](tel:0365780018)

CUI RO31806715 J26/617/2013

Proiectant de specialitate

SC BB GRAPHISTRUCT SRL

SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE

oras Horezu, jud.Valcea

tel. mobil: 0743281702

adrian.udrea@outlook.com



BB GRAPHISTRUCT SRL

Denumirea obiectivului

de investitii:

**CONSTRUIRE TEREN DE MINIFOTBAL 30X15 CU GAZON SINTETIC FIFA
ÎN INCINTA IMOBILULUI SITUAT ÎN STRADA KÓS KÁROLY**

Beneficiar:

MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

520042 str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, Mun. Sfantu Gheorghe, Jud. Cv.

Amplasament:

Municipiul Sf. Gheorghe, Strada Kós Károly, nr. 21-23, Jud. Cv.

Nr. Cad. 43359, C.F. nr. 43359

Proiectant general:

S.C. ATLAS SPORT S.R.L.

Proiectant de specialitate:

S.C. BB GRAPHISTRUCT S.R.L.

Faza:

D.A.L.I.

Data:

2023

Nr. proiect:

40/2023

PROIECTANT GENERAL:

S.C. Atlas Sport S.R.L

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , România

E-mail: contact@atlassport.ro

Secretariat: 0755085276 / 0265312923 ;

Fax: 0365780018

CUI RO31806715 J26/617/2013



BB GRAPHISTRUCT SRL

Proiectant de specialitate

SC BB GRAPHISTRUCT SRL

SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE

oras Horezu, jud.Valcea

tel. mobil: 0743281702

adrian.udrea@outlook.com

LISTA SI SEMNATURILE PROIECTANTILOR

SEF DE PROIECT: arh. SODOLESCU Andra



ARHITECTURA: arh. SODOLESCU Andra

STRUCTURA: ing. UDREA Ion-Adrian



INSTALATII: ing. FARCAS Septimiu Razvan



PROIECTANT GENERAL:

S.C. Atlas Sport S.R.L

Str. Voinicilor, nr.62, Targu Mures , România

E-mail: contact@atlassport.ro

Secretariat: 0755085276 / 0265312923 ;

Fax: 0365780018

CUI RO31806715 J26/617/2013



BB GRAPHISTRUCT SRL

Proiectant de specialitate

SC BB GRAPHISTRUCT SRL

SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE

CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE

oras Horezu, jud.Valcea

tel. mobil: 0743281702

adrian.udrea@outlook.com

DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR

A. PIESE SCRISE

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

1.1. Denumirea obiectivului de investitii

CONSTRUIRE TEREN DE MINIFOTBAL 30X15 CU GAZON SINTETIC FIFA ÎN INCINTA IMOBILULUI SITUAT ÎN STRADA KÓS KÁROLY

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE prin PRIMARIA MUNICIPALA SFANTU GHEORGHE

1.3. Beneficiarul investitiei

MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE prin PRIMARIA MUNICIPALA SFANTU GHEORGHE

520042, Strada 1 Decembrie 1918 nr. 2, Sfantu Gheorghe, Jud. Covasna

1.4. Elaboratorul documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie

S.C. ATLAS SPORT S.R.L.

PROIECTANT GENERAL:**S.C. Atlas Sport S.R.L**

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , Romania

E-mail: contact@atlassport.ro

Secretariat: 0755085276 / 0265312923 ;

Fax: 0365780018

CUI RO31806715 J26/617/2013

**BB GRAPHISTRUCT SRL****Proiectant de specialitate****SC BB GRAPHISTRUCT SRL**SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE

oras Horezu, jud.Valcea

tel. mobil: 0743281702

adrian.udrea@outlook.com

2. SITUATIA EXISTENTA SI NECESITATEA REALIZARII LUCRARILOR DE INTERVENTII

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structuri institutionale si financiare

Municipiul Sfântu Gheorghe nu dispune de suficiente terenuri de minifotbal având în vedere concepția de dezvoltare a programelor sportive competitive la nivel local. Lipsa spațiilor destinate practicării sporturilor și accesului redus al populației la activități sportive poate conduce la probleme de sănătate, probleme comportamentale (mai ales în rândul tinerilor), scăderea calității vieții în general.

Municipalitatea este orientată spre dezvoltarea sportivă și creșterea competitivității sportive, spre un stil de viață sănătos și creșterea nivelului de calitate a vieții în general. Din acest motiv se fac eforturi de extindere a platformelor sportive de toate tipurile.

Obiectivul general al proiectului este crearea de noi spații în aer liber, care să permită accesul la mișcare și sport a locuitorilor de toate vârstele și care contribuie la creșterea nivelului de sănătate a populației. Activitățile sportive în aer liber oferă soluția ideală pentru cei care doresc eliberarea de stres, creșterea calității vieții, menținerea sănătății sau crearea performanței.

2.2. Analiza situatiei existente si identificarea necesitatilor si a deficientelor

Zona studiată se situează în partea centrală a Municipiului Sfântu Gheorghe, este delimitată de străzile Kós Károly, Țigaretelui și Tutunului. Are o suprafață totală de 36.896 mp și poate fi accesată din strada Kós Károly. Fabrica de Țigarete și-a încetat activitatea în anul 2010, după care în anul 2021 a fost achiziționată de către UAT Municipiului Sfântu Gheorghe.

Ansamblul fostei fabrici găzduiește 33 construcții, fiecare având o funcție diferită, însă în momentul de față nu se desfășoară activități în niciuna dintre clădirile imobilului. Multe dintre construcțiile fabricii se află în stare degradată, nemaiputând fi valorificate în starea lor actuală.

În partea estică a imobilului se situează un teren de sport de o suprafață de aproximativ 400 mp, care se află într-o stare de degradare avansată. Stratul superior inițial este deteriorat, porțile de fotbal sunt învechite, împrejmuirea terenului de sport este afectată de vegetația spontană iar accesul pietonal către teren este puternic degradată.

Situația utilităților:

În zonă există rețea de apă potabilă, canalizare menajeră, pluvială, rețele electrice, rețele de distribuție gaze.

Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:

Prin realizarea proiectului se dorește stimularea interesului pentru activitățile cu caracter sportiv, ridicarea standardului de viață, creșterea numărului de beneficiari care participă la competiții sportive, crearea unui mediu profesionist de practicare a sporturilor de echipa sau individuale.

PROIECTANT GENERAL:**S.C. Atlas Sport S.R.L**

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , România
E-mail: contact@atlassport.ro
Secretariat: 0755085276 / 0265312923 ;
Fax: 0365780018
CUI RO31806715 J26/617/2013

**BB GRAPHISTRUCT SRL****Proiectant de specialitate****SC BB GRAPHISTRUCT SRL**

SERVICIU DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE
oras Horezu, jud.Valcea
tel. mobil: 0743281702
adrian.udrea@outlook.com

3. DESCRIEREA CONSTRUCTIEI EXISTENTE

3.1. Particularitati ale amplasamentului:

3.1.a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan);

Terenul respectiv se situează în intravilanul Municipiului Sfântu Gheorghe, în centrul acestuia, este delimitată de străzile Kós Károly, Țigaretelui și Tutunului. Terenul se află în incinta imobilului situat în Municipiul Sf. Gheorghe, Strada Kós Károly, nr. 21-23, Jud. Cv. Nr. Cad. 43359, C.F. nr. 43359

În partea estică a imobilului se situează un teren de sport de o suprafață de aproximativ 400 mp, care se află într-o stare de degradare avansată.

3.1.b) relatiile cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile;

Asa cum s-a prezentat mai sus zona studiată, terenul se situează în partea centrală a **Municipiului Sfântu Gheorghe, strada Kos Karoly, nr. 21-23, judetul Covasna.**

Amplasamentul studiat este situat în **intravilanul Municipiului Sfântu Gheorghe** și este înscris în cartea funciara cu **C.F. 43359**, având următoarele vecinătăți:

- Nord - Vest – strada Kos Karoly;
- Nord - Est – Nr. Cad 25793.
- Sud - Vest – Nr. Cad. 40535 (strada Tigaretei);
- Sud - Est – strada Tutunului.

Accesul pe amplasament se face din strada Kos Karoly, situate pe latura de Nord - Vest a amplasamentului studiat.

3.1.c) datele seismice si climatice;

Amplasamentul este caracterizat de urmatoarele date:

Conform P100/01 – 2013 amplasamentul se afla in zona seismica de calcul in care acceleratia terenului este $a_g = 0,20$ g, iar perioada principala de colt este $T_c = 0,7$ sec.

- Conform "Cod de proiectare. Evaluarea actiunii vantului asupra constructiilor.", indicativ CR-1-1-4/2012, presiunea de referinta a vantului $q_{ref} = 0,6$ kPa, mediata pe 10 minute, la 10 m deasupra solului.

- Conform "Cod de proiectare. Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor", indicativ CR – 1 –1-3/2012, valoarea caracteristica a incarcarii din zapada, pe sol avand 2% posibilitate de depasire intr-un an pe un interval de recurenta de 50 ani este $s_k = 2,0$ kN/m².

- Conform STAS 6054 –77 adâncimea de inghet este de 100-110 cm.

3.1.d) studii de teren:

-Studiu topografic vizat OCPI – 660/2022, elaborat de către Terra Map SRL

3.1.e) situatia utilitatilor tehnico-edilitare existente;

Terenul are asigurate urmatoarele utilitati:

PROIECTANT GENERAL:

S.C. Atlas Sport S.R.L

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , România
E-mail: contact@atlassport.ro
Secretariat: 0755085276 / 0265312923 ;
Fax: 0365780018
CUI RO31806715 J26/617/2013



BB GRAPHISTRUCT SRL

Proiectant de specialitate

SC BB GRAPHISTRUCT SRL

SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE
oras Horezu, jud.Valcea
tel. mobil: 0743281702
adrian.udrea@outlook.com

- rețele electrice,
- în zonă există rețea de apă potabilă , canalizare menajeră, pluvială
- rețele de distribuție gaze naturale

3.1.f) analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice ce pot afecta investitia; - nu este cazul.

3.1.g) informatii privind posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate;

Imobilul se află în intravilanul municipiului Sfântu Gheorghe, fiind monumentul istoric Ansamblul Fabrica de Turun, cod LMI CV-II-a-A-13107 conform LMI a județului Covasna din 2015.

3.2.Regimul juridic:

3.2.a) natura proprietatii sau titlul asupra constructiei existente, inclusiv servituti, drept de preemtiune;

Terenul pus la dispozitie de beneficiar se afla localizat in Municipiul Sfantu Gheorghe, strada Kos Karoly, nr. 21-23, judetul Covasna.

Amplasamentul studiat este situat in intravilanul Municipiului Sfantu Gheorghe si este inscris in cartea funciara cu **C.F. nr.43359**, având următoarele vecinătăți:

- Nord - Vest – strada Kos Karoly;
- Nord - Est – Nr. Cad 25793.
- Sud - Vest – Nr. Cad. 40535 (strada Tigaretei);
- Sud - Est – strada Tutunului

Terenul se afla in proprietatea UAT Municipiului Sfantu Gheorghe.

3.2.b) destinatia constructiei existente;

Zona studiată se situează în partea centrală a Municipiului Sfântu Gheorghe și poate fi accesat din strada Kós Károly. Fabrica de Țigarete și-a încetat activitatea în anul 2010, după care în anul 2021 a fost achiziționată de către UAT Municipiului Sfântu Gheorghe.

Ansamblul fabricii găzduiește numeroase construcții, fiecare având o funcție diferită, însă în momentul de față nu se desfășoară activități în niciuna dintre clădirile imobilului. Multe dintre construcțiile fabricii se află în stare degradată, nemaiputând fi valorificate în starea lor actuală.

În partea estică se situează un teren de sport care se află într-o stare de degradare avansată. Stratul superior inițial este practic inexistent, porțile de fotbal sunt învechite, împrejmuirea terenului de sport este afectată de vegetația spontană iar accesul pietonal către teren este puternic degradată.

PROIECTANT GENERAL:

S.C. Atlas Sport S.R.L

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , România

E-mail: contact@atlassport.ro

Secretariat: [0755085276](tel:0755085276) / [0265312923](tel:0265312923) ;

Fax: [0365780018](tel:0365780018)

CUI RO31806715 J26/617/2013



BB GRAPHISTRUCT SRL

Proiectant de specialitate

SC BB GRAPHISTRUCT SRL

SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE

oras Horezu, jud.Valcea

tel. mobil: 0743281702

adrian.udrea@outlook.com

3.2.c) includerea constructiei existente in listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum si zonele de protectie ale acestora si in zone construite protejate, dupa caz; - nu este cazul

3.2.d) informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz.

Se vor respecta prevederile din PUG și RLU aprobat prin HCL nr. 367/2018, cu respectarea Legii nr. 50/1991, cu completările și modificările ulterioare și a Codului Civil.

3.3. Caracteristici tehnice si parametri specifici:

3.3.a) categoria si clasa de importanta;

Constructia proiectata se incadreaza la **CATEGORIA "D" DE IMPORTANTA** (conform HGR nr. 766/1997) si la **CLASA "IV" DE IMPORTANTA** (conform Normativului P100-1/2006).

3.3.b) cod in Lista monumentelor istorice;

Imobilul se află în intravilanul municipiului Sfântu Gheorghe, fiind monumentul istoric Ansamblul Fabrica de Turun, cod LMI CV-II-a-A-13107 conform LMI a județului Covasna din 2015.

3.3.c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de constructie;

Durata estimată a lucrărilor este de 60 zile lucratoare.

3.3.d) suprafata construita;

Imobilul are o suprafață totală de 36.896 mp și găzduiește 33 construcții cu regimuri de înălțime și funcțiuni diferite, conform extrasului CF nr. 36896.

Terenul de sport propus reabilitării are o suprafață de aproximativ 400 mp și este situată în partea nordică a imobilului.

Se propune construirea a unui teren de minifotbal 30x15 m cu gazonul sintetic FIFA de o suprafață de 450 mp.

3.3.e) suprafata construita desfasurata;

3.3.f) alti parametri, in functie de specificul si natura constructiei existente;

- functiunea:

teren de minifotbal ptr sporturi în aer liber

- dimensiunile maxime la teren:

30mx15m

PROIECTANT GENERAL:**S.C. Atlas Sport S.R.L**

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , România

E-mail: contact@atlassport.ro

Secretariat: 0755085276 / 0265312923 ;

Fax: 0365780018

CUI RO31806715 J26/617/2013

**BB GRAPHISTRUCT SRL****Proiectant de specialitate****SC BB GRAPHISTRUCT SRL**SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE

oras Horezu, jud.Valcea

tel. mobil: 0743281702

adrian.udrea@outlook.com

- suprafata teren:

450 mp

3.4. Analiza starii constructiei,**Descriere generala**

Zona studiată se situează în partea centrală a Municipiului Sfântu Gheorghe, este delimitată de străzile Kós Károly, Țigaretelui și Tutunului. Are o suprafață totală de 36.896 mp și poate fi accesată din strada Kós Károly. Fabrica de Țigarete și-a încetat activitatea în anul 2010, după care în anul 2021 a fost achiziționată de către UAT Municipiului Sfântu Gheorghe.

Ansamblul fostei fabrici găzduiește 33 construcții, fiecare având o funcție diferită, însă în momentul de față nu se desfășoară activități în niciuna dintre clădirile imobilului. Multe dintre construcțiile fabricii se află în stare degradată, nemaiputând fi valorificate în starea lor actuală.

În partea estică a imobilului se situează un teren de sport de o suprafață de aproximativ 400 mp, care se află într-o stare de degradare avansată. Stratul superior inițial este deteriorat, porțile de fotbal sunt învechite, împrejmuirea terenului de sport este afectată de vegetația spontană iar accesul pietonal către teren este puternic degradată.

Sistemul constructiv existent al constructiei si starea de degradare al acesteia:

Terenul de sport existent se află într-o stare de degradare avansată. Stratul superior inițial este deteriorat, porțile de fotbal sunt învechite, împrejmuirea terenului de sport este afectată de vegetația spontană iar accesul pietonal către teren este puternic degradată

3.5. Starea tehnica, inclusiv sistemul structural si analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurarii cerintelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.**- Teren minifotbal – risc mic de incendiu.**

Soluția constructivă adoptată-covorul de gazon sintetic, stalpi metalici si panouri din plasa de sirma clasifică clădirile la gradul III de rezistență la foc.

Conform normativului P118-99, art. 2.1.1., la clădirile publice, riscul de incendiu este determinat de densitatea sarcinii termice și de destinație. Conform art. 2.1.3., sunt stabilite pentru anumite spații si încăperi următoarele grade de risc :

Evacuarea in caz de incendiu se va face pe poarta de acces de pe lateralele terenului.

Se vor respecta toate normele P.S.I. atât în timpul execuției cât și în timpul exploatării.

- igiena, sanatate si mediu inconjurator;

Terenurile proiectate nu genereaza noxe si se afla intr-o zona nepoluata.

Beneficiarul se angajeaza se mentina suprafata de joc in conditii de curatenie, efectuind un control periodic si eliminand neregularile ;

3.6. Actul doveditor al fortei majore, dupa caz; - nu este cazul.

PROIECTANT GENERAL:**S.C. Atlas Sport S.R.L**

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , România
E-mail: contact@atlassport.ro
Secretariat: 0755085276 / 0265312923 ;
Fax: 0365780018
CUI RO31806715 J26/617/2013

**BB GRAPHISTRUCT SRL****Proiectant de specialitate****SC BB GRAPHISTRUCT SRL**

SERVICIU DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE
oras Horezu, jud.Valcea
tel. mobil: 0743281702
adrian.udrea@outlook.com

4.CONCLUZIILE EXPERTIZEI TEHNICE SI, DUPA CAZ, ALE AUDITULUI ENERGETIC, CONCLUZIILE STUDIILOR DE DIAGNOSTICARE:

4.a) clasa de risc seismic;

Conform P100/01 – 2013 amplasamentul se afla in zona seismica de calcul in care acceleratia terenului este $a_g = 0,20$ g, iar perioada principala de colt este $T_c = 0,7$ sec.

4.b) prezentarea a minimum doua solutii de interventie;

I.

Se propune construirea a unui teren minifotbal 30x15 m cu gazonul sintetic FIFA prin:

- Spargerea și evacuarea asfalt / beteon existent;
- Decopertarea stratului vegetal cu mijloace mecanice;
- Nivelarea si compactarea stratului suport de pământ;
- Umplutură din balast de 20 cm, având și scopul de drenare a apei de pe suprafața de joc;
- Strat de piatră spartă concasată, în grosime totală de 8 cm;
- Strat de nisip în grosime de 2 cm;
- Borduri perimetrare de beton;
- Gazon sintetic. Gazonul sintetic pentru fotbal, FIFA QUALITY PRO, are o inaltime a firului de 50 mm si o densitate de 8505 cusături/mp. Respectand standardele FIFA, aceasta solutie reprezinta varful de gama in ceea ce priveste gazonul sintetic. Este destinat folosirii pe o durata de 10-15 ani indiferent de conditiile meteo. Datorită granulelor de cauciuc, gazonul este moale și previn eorice fel de accidentări care ar putea apărea
- Porțile de minifotbal o să aibă dimensiunea de 3x2x1m din fier zincat cu cârlige de prindere și plasă de protecție.

Împrejmuire:

Structura împrejmuirii este realizată din stâlpi metalici din țeava rectangulară vopsita verde cu dimensiunea 100x50x4mm, înglobați în fundații de beton C8/10 având dimensiunea 120x80x40cm. Pentru rigidizarea structurii, se folosesc 4 cordoane perimetrare din țeavă pătrată vopsita verde cu dimensiunea 30x30x3mm care leagă stâlpii la înălțimea de 0m, 2m, 4m și 6m.

PROIECTANT GENERAL:**S.C. Atlas Sport S.R.L**

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , România
E-mail: contact@atlassport.ro
Secretariat: 0755085276 / 0265312923 ;
Fax: 0365780018
CUI RO31806715 J26/617/2013

**BB GRAPHISTRUCT SRL****Proiectant de specialitate****SC BB GRAPHISTRUCT SRL**

SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE ȘI INDUSTRIALE
oras Horezu, jud.Valcea
tel. mobil: 0743281702
adrian.udrea@outlook.com

Împrejmuirea se completeaza cu plasă metalică împletită, zincata si plastifiata de culoare verde si rezistenta la toate conditiile meteo.

În spatele porților se vor instala panouri de protecție, pe latimea terenului si 6m inaltime, din plasă de protecție textilă, rezistentă la UV, ploi și îngheț.

- Împrejmuirea va conține o usa de acces.

-Tevile metalice se imбина prin suruburi, astfel ca nusunt necesare suduri, ceea ce scade riscul de rugina si rupere.

- instalatie de nocturna (6 proiectoare LED, 150W/proiector).

II.

Se propune construirea a unui teren minifotbal cu suprafata betonata prin:

- Spargerea și evacuarea asfalt / beteon existent;

- Decopertarea stratului vegetal cu mijloace mecanice;

- Nivelarea si compactarea stratului suport de pământ;

- Umplutură din balast de 20 cm, având și scopul de drenare a apei de pe suprafata de joc;

- Strat de piatră spartă concasată, în grosime totală de 8 cm;

- Strat de nisip în grosime de 2 cm;

- Borduri perimetrare de beton;

- Suprafata betonată

- Porțile de minifotbal o să aibă dimensiunea de 3x2x1m din fier zincat cu cârlige de prindere și plasă de protecție.

Împrejmuire:

Structura împrejmuirii este realizată din stâlpi metalici din țeava rectangulară vopsita verde cu dimensiunea 100x50x4mm, înglobați în fundații de beton C8/10 având dimensiunea 120x80x40cm. Pentru rigidizarea structurii, se folosesc 4 cordoane perimetrare din țeavă pătrată vopsita verde cu dimensiunea 30x30x3mm care leagă stâlpii la înălțimea de 0m, 2m, 4m și 6m.

PROIECTANT GENERAL:

S.C. Atlas Sport S.R.L

Str. Voinicilor, nr.62, Targu Mures , România
E-mail: contact@atlassport.ro
Secretariat: 0755085276 / 0265312923 ;
Fax: 0365780018
CUI RO31806715 J26/617/2013



BB GRAPHISTRUCT SRL

Proiectant de specialitate

SC BB GRAPHISTRUCT SRL

SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE
oras Horezu, jud.Valcea
tel. mobil: 0743281702
adrian.udrea@outlook.com

Împrejmuirea se completează cu plasă metalică împletită, zincată și plastifiată de culoare verde și rezistență la toate condițiile meteo.

În spatele porților se vor instala panouri de protecție, pe lățimea terenului și 6m înălțime, din plasă de protecție textilă, rezistentă la UV, ploii și îngheț.

- Împrejmuirea va conține o ușă de acces.

-Tevile metalice se îmbină prin suruburi, astfel ca nu sunt necesare suduri, ceea ce scade riscul de rugină și rupere.

- instalație de nocturnă (6 proiectoare LED, 150W/proiector).

4.c) soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

Nu este cazul.

4.d) recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.

Nu este cazul.

5.IDENTIFICAREA SCENARIILOR/OPTIUNILOR TEHNICO-ECONOMICE (MINIMUM DOUA) SI ANALIZA DETALIATA A ACESTORA

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

5.1.a) descrierea principalelor lucrări de intervenție pentru :

- Spargerea și evacuarea asfalt / beton existent;
- Decopertarea stratului vegetal cu mijloace mecanice;
- Nivelarea și compactarea stratului suport de pământ;
- Umplutură din balast de 20 cm, având și scopul de drenare a apei de pe suprafața de joc;
- Strat de piatră spartă concasată, în grosime totală de 8 cm;
- Strat de nisip în grosime de 2 cm;

PROIECTANT GENERAL:**S.C. Atlas Sport S.R.L**

Str. Voinicilor, nr.62, Targu Mures , România

E-mail: contact@atlassport.ro

Secretariat: 0755085276 / 0265312923 ;

Fax: 0365780018

CUI RO31806715 J26/617/2013

**SC BB GRAPHISTRUCT SRL****Proiectant de specialitate****SC BB GRAPHISTRUCT SRL**SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE

oras Horezu, jud. Valcea

tel. mobil: 0743281702

adrian.udrea@outlook.com

- Borduri perimetrare de beton;

- Gazon sintetic. Gazonul sintetic pentru fotbal, FIFA QUALITY PRO, are o inaltime a firului de 50 mm si o densitate de 8505 cusături/mp. Respectand standardele FIFA, aceasta solutie reprezinta varful de gama in ceea ce priveste gazonul sintetic. Este destinat folosirii pe o durata de 10-15 ani indiferent de conditiile meteo. Datorită granulelor de cauciuc, gazonul este moale și previn eorice fel de accidentări care ar putea apărea

- Porțile de minifotbal o să aibă dimensiunea de 3x2x1m din fier zincat cu cârlige de prindere și plasă de protecție.

Împrejmuire:

Structura împrejmuirii este realizată din stâlpi metalici din țeava rectangulară vopsita verde cu dimensiunea 100x50x4mm, înglobați în fundații de beton C8/10 având dimensiunea 120x80x40cm. Pentru rigidizarea structurii, se folosesc 4 cordoane perimetrare din țeavă pătrată vopsita verde cu dimensiunea 30x30x3mm care leagă stâlpii la înălțimea de 0m, 2m, 4m și 6m.

Împrejmuirea se completeaza cu plasă metalică împletită, zincata si plastifiata de culoare verde si rezistenta la toate conditiile meteo.

În spatele porților se vor instala panouri de protecție, pe latimea terenului si 6m inaltime, din plasă de protecție textilă, rezistentă la UV, ploii și îngheț.

- Împrejmuirea va conține o usa de acces.

-Tevile metalice se imbina prin suruburi, astfel ca nusunt necesare suduri, ceea ce scade riscul de rugina si rupere.

- instalatie de nocturna (6 proiectoare LED, 150W/proiector).

5.1.b) descrierea, dupa caz, si a altor categorii de lucrari incluse in solutia tehnica de interventie propusa, respectiv hidroizolatii, termoizolatii, repararea/inlocuirea instalatiilor/echipamentelor aferente constructiei, demontari/montari, debransari/bransari, finisaje la interior/exterior, dupa caz, imbunatatirea terenului de fundare, precum si lucrari strict necesare pentru asigurarea functionalitatii constructiei reabilitate;

Nu este cazul.

5.1.c) analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice ce pot afecta investitia.

Nu este cazul

5.1.d) informatii privind posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate;

Nu este cazul.

5.1.e) caracteristicile tehnice si parametrii specifici investitiei rezultate in urma realizarii lucrarilor de interventie.

PROIECTANT GENERAL:**S.C. Atlas Sport S.R.L**

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , România

E-mail: contact@atlassport.ro

Secretariat: 0755085276 / 0265312923 ;

Fax: 0365780018

CUI RO31806715 J26/617/2013

Proiectant de specialitate**SC BB GRAPHISTRUCT SRL**SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE ȘI INDUSTRIALE

oras Horezu, jud.Valcea

tel. mobil: 0743281702

adrian.udrea@outlook.com

**BB GRAPHISTRUCT SRL**

- functiunea:	teren de minifotbal ptr sporturi în aer liber
- dimensiunile maxime la teren:	30 m x 15 m
- suprafata teren:	450 mp
- suprafata construita existenta:	400 mp

5.2.Necesarul de utilitati rezultate, inclusiv estimari privind depasirea consumurilor initiale de utilitati si modul de asigurare a consumurilor suplimentare

Instalatii electrice

Iluminarea pe timp de noapte se va realiza cu o instalatie de nocturna prevazuta cu 6 proiectoare LED. Alimentarea cu energie electrica este asigurata din reseaua locala. Contorizarea se realizeaza la nivelul tabloului general.

5.3.Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

Întocmire Proiect Tehnic:	1 luni
Obținerea avizelor, acordurilor și autorizației de construire:	1 luni
Perioada de construire:	3 luni

5.4.Costurile estimative ale investiției:

-costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;

Conform Deviz General

-costurile estimative de operare pe durata normată de viață/amortizare a investiției

PROIECTANT GENERAL:**S.C. Atlas Sport S.R.L**

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , România
E-mail: contact@atlassport.ro
Secretariat: 0755085276 / 0265312923 ;
Fax: 0365780018
CUI RO31806715 J26/617/2013

**BB GRAPHISTRUCT SRL****Proiectant de specialitate****SC BB GRAPHISTRUCT SRL**
SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE

oras Horezu, jud.Valcea
tel. mobil: 0743281702
adrian.udrea@outlook.com

5.5.Sustenabilitatea realizării investiției:**5.5.a) impactul social și cultural;**

Impactul cultural al investiției constă în faptul că construirea unui teren de minifotbal în incinta fostei fabrici de țigare contribuie la modernizarea și refuncționalizarea imobilului.

Impactul social al investiției constă în dezvoltarea sportivă și creșterea competitivității sportive, spre un stil de viață sănătos și creșterea nivelului de calitate a vieții în general. Din acest motiv se fac eforturi de extindere a platformelor sportive de toate tipurile. De asemenea, realizarea acestui obiectiv de investiții ar promova practicarea diferitelor sporturi în aer liber într-un spațiu cu valoare deosebită.

5.5.b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

Investiția nu presupune crearea de noi locuri de muncă în faza de exploatare, însă indirect va fi necesară crearea de locuri de muncă pentru întreținerea terenului de sport.

5.5.c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.**5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:**

a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;

Nu este cazul.

b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;

Nu este cazul.

c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;

Sustenabilitatea proiectului a fost analizată pentru o perioadă de 10 an. În perioada de analiză luând în calcul următoarele elemente:

- valoarea investiției;
- sursele de finanțare;
- veniturile din subvenții și transferuri;
- cheltuielile de operare.
- Suprafata analizata
- Nr. de utilizatori

Din analiză rezultă că proiectul este sustenabil.

PROIECTANT GENERAL:**S.C. Atlas Sport S.R.L**

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , Romania
E-mail: contact@atlassport.ro
Secretariat: [0755085276](tel:0755085276) / [0265312923](tel:0265312923) ;
Fax: [0365780018](tel:0365780018)
CUI RO31806715 J26/617/2013

Proiectant de specialitate**SC BB GRAPHISTRUCT SRL**
SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE**BB GRAPHISTRUCT SRL**

oras Horezu, jud.Valcea
tel. mobil: 0743281702
adrian.udrea@outlook.com

d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;

Nu este cazul.

e) analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare

Nu este cazul.

6. SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMICĂ (Ă) OPTIMĂ (Ă), RECOMANDATĂ (Ă)

6.1. Compararea scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

Descrierea scenariilor din punct de vedere tehnic se găsește la capitolul 4.b) iar din punct de vedere economic financiar la capitolul 5.6.

Scenariul recomandat:

Construirea a unui teren minifotbal 30x15 m cu gazonul sintetic FIFA prin:

- Spargerea și evacuarea asfalt / beteon existent;
- Decopertarea stratului vegetal cu mijloace mecanice;
- Nivelarea și compactarea stratului suport de pământ;
- Umplutură din balast de 20 cm, având și scopul de drenare a apei de pe suprafața de joc;
- Strat de piatră spartă concasată, în grosime totală de 8 cm;
- Strat de nisip în grosime de 2 cm;
- Borduri perimetrare de beton;
- Gazon sintetic. Gazonul sintetic pentru fotbal, FIFA QUALITY PRO, are o înălțime a firului de 50 mm și o densitate de 8505 cusături/mp. Respectând standardele FIFA, aceasta soluție reprezintă varful de gamă în ceea ce privește gazonul sintetic. Este destinat folosirii pe o durată de 10-15 ani indiferent de condițiile meteo. Datorită granulelor de cauciuc, gazonul este moale și previne orice fel de accidente care ar putea apărea
- Porțile de minifotbal o să aibă dimensiunea de 3x2x1m din fier zincat cu cârlige de prindere și plasă de protecție.

Împrejurare:

PROIECTANT GENERAL:**S.C. Atlas Sport S.R.L**

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , Romania
E-mail: contact@atlassport.ro
Secretariat: [0755085276](tel:0755085276) / [0265312923](tel:0265312923) ;
Fax: [0365780018](tel:0365780018)
CUI RO31806715 J26/617/2013

**BB GRAPHISTRUCT SRL****Proiectant de specialitate****SC BB GRAPHISTRUCT SRL**

SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE
oras Horezu, jud.Valcea
tel. mobil: 0743281702
adrian.udrea@outlook.com

Structura împrejmuirii este realizată din stâlpi metalici din țeava rectangulară vopsita verde cu dimensiunea 100x50x4mm, înglobați în fundații de beton C8/10 având dimensiunea 120x80x40cm. Pentru rigidizarea structurii, se folosesc 4 cordoane perimetrare din țeavă pătrată vopsita verde cu dimensiunea 30x30x3mm care leagă stâlpii la înălțimea de 0m, 2m, 4m și 6m.

Împrejmuirea se completează cu plasă metalică împletită, zincată și plastifiată de culoare verde și rezistentă la toate condițiile meteo.

În spatele porților se vor instala panouri de protecție, pe lățimea terenului și 6m înălțime, din plasă de protecție textilă, rezistentă la UV, ploii și îngheț.

- Împrejmuirea va conține o ușă de acces.

-Tevile metalice se îmbină prin suruburi, astfel ca nu sunt necesare suduri, ceea ce scade riscul de rugină și rupere.

- instalatie de nocturna (6 proiectoare LED, 150W/proiector).

6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e)

URMARE ANELIZEI CRITICE A AVANTAJELOR ȘI DEZAVANTAJELOR SCENARIUL RECOMANDAT ESTE:

Construirea a unui teren minifotbal 30x15 m cu gazonul sintetic FIFA prin:

- Spargerea și evacuarea asfalt / betoan existent;

- Decopertarea stratului vegetal cu mijloace mecanice;

- Nivelarea și compactarea stratului suport de pământ;

- Umplutură din balast de 20 cm, având și scopul de drenare a apei de pe suprafața de joc;

- Strat de piatră spartă concasată, în grosime totală de 8 cm;

- Strat de nisip în grosime de 2 cm;

- Borduri perimetrare de beton;

- Gazon sintetic. Gazonul sintetic pentru fotbal, FIFA QUALITY PRO, are o înălțime a firului de 50 mm și o densitate de 8505 cusături/mp. Respectând standardele FIFA, această soluție reprezintă varful de gamă în ceea

PROIECTANT GENERAL:**S.C. Atlas Sport S.R.L**

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , România

E-mail: contact@atlassport.roSecretariat: [0755085276](tel:0755085276) / [0265312923](tel:0265312923) ;Fax: [0365780018](tel:0365780018)

CUI RO31806715 J26/617/2013

**BB GRAPHISTRUCT SRL****Proiectant de specialitate****SC BB GRAPHISTRUCT SRL**

SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE

CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE

oras Horezu, jud.Valcea

tel. mobil: 0743281702

adrian.udrea@outlook.com

ce privește gazonul sintetic. Este destinat folosirii pe o durată de 10-15 ani indiferent de condițiile meteo. Datorită granulelor de cauciuc, gazonul este moale și previne orice fel de accidentări care ar putea apărea

- Porțile de minifotbal o să aibă dimensiunea de 3x2x1m din fier zincat cu cârlige de prindere și plasă de protecție.

Împrejmuire:

Structura împrejmuirii este realizată din stâlpi metalici din țeava rectangulară vopsită verde cu dimensiunea 100x50x4mm, înglobați în fundații de beton C8/10 având dimensiunea 120x80x40cm. Pentru rigidizarea structurii, se folosesc 4 cordoane perimetrare din țeavă pătrată vopsită verde cu dimensiunea 30x30x3mm care leagă stâlpii la înălțimea de 0m, 2m, 4m și 6m.

Împrejmuirea se completează cu plasă metalică împletită, zincată și plastifiată de culoare verde și rezistentă la toate condițiile meteo.

În spatele porților se vor instala panouri de protecție, pe lățimea terenului și 6m înălțime, din plasă de protecție textilă, rezistentă la UV, ploie și îngheț.

- Împrejmuirea va conține o ușă de acces.

- Tevile metalice se îmbină prin suruburi, astfel ca nu sunt necesare suduri, ceea ce scade riscul de rugină și rupere.

- instalație de nocturnă (6 proiectoare LED, 150W/proiector).

6.3.Principali indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

6.3.a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei) 316.789,68 lei

din care:

construcții-montaj (C+M); 230.743,38 lei

6.3.b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Obiectivul general al proiectului este crearea de noi spații în aer liber, care să permită accesul la mișcare și sport a locuitorilor de toate vârstele și care contribuie la creșterea nivelului de sănătate a populației. Activitățile sportive în aer liber oferă soluția ideală pentru cei care doresc eliberarea de stres, creșterea calității vieții, menținerea sănătății sau crearea performanței.

PROIECTANT GENERAL:**S.C. Atlas Sport S.R.L**

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , Romania
 E-mail: contact@atlassport.ro
 Secretariat: 0755085276 / 0265312923 ;
 Fax: 0365780018
 CUI RO31806715 J26/617/2013

**BB GRAPHISTRUCT SRL****Proiectant de specialitate****SC BB GRAPHISTRUCT SRL**
SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE

oras Horezu, jud.Valcea
 tel. mobil: 0743281702
 adrian.udrea@outlook.com

6.3.c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Nu este cazul

6.3.d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de realizare și etapele principale ale lucrărilor de investiții:

Întocmire Proiect Tehnic:	1 luni
Obținerea avizelor, acordurilor și autorizației de construire:	1 luni
Perioada de construire:	3 luni

6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

Proiectarea respectă legislația, actele normative în vigoare la data elaborării proiectului după cum urmează:

- Legea 10/95 – republicată în 2007 privind “ Calitatea în construcții” modificata si completata de legea 177/2015
- HG 272/1994 – Regulamentul privind Controlul de stat în construcții
- Ordinul 77/N/1996 al MLPAT
- P130 – 1999 – Normativ pentru urmărirea comportării în timp a construcțiilor
- P100-1/2013 – Cod de proiectare seismică
- P100-3/2008 – Cod de proiectare seismică pentru construcții existente
- STAS 10101/1-87 – Acțiuni în construcții
- CR6-2013 – Cod de proiectare pentru construcții din zidărie
- NP114-02 – Normativ pentru proiectarea fundații directe
- NP064-02 – Normativ pentru proiectarea mansardei
- CR1-1-4-2012 – Acțiunea Vântului
- CR0-2014 – Cod de proiectare în construcții
- CR1-1-3-2012 – Evaluarea încărcărilor zăpadă
- SR EN 1992-1-1 – Proiectarea structurilor de beton armat. Reguli generale și reguli pentru clădiri ;
- SR EN 1992-1-1/NA – Proiectarea structurilor de beton armat. Reguli generale și reguli pentru clădiri. Anexa națională ;
- NE012-99 – Cod de practică pentru realizarea betoanelor, cofrajelor și a armăturilor
- NE012-1;2007 – Cod de preparare betoane
- NP005-03 – Cod de proiectare a structurilor de lemn

PROIECTANT GENERAL:**S.C. Atlas Sport S.R.L**

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , România
E-mail: contact@atlassport.ro
Secretariat: 0755085276 / 0265312923 ;
Fax: 0365780018
CUI RO31806715 J26/617/2013

**SC BB GRAPHISTRUCT SRL****Proiectant de specialitate****SC BB GRAPHISTRUCT SRL**

SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE ȘI INDUSTRIALE
oras Horezu, jud.Valcea
tel. mobil: 0743281702
adrian.udrea@outlook.com

La întocmirea proiectului de instalatii s-au avut in vedere actele normative în vigoare la data elaborării proiectului după cum urmează:

- Normativ I9-2015 privind proiectarea, execuția si exploatarea instalațiilor sanitare aferente clădirilor
- Normativ I-13-05 pentru proiectarea si executarea instalațiilor de încălzire centrala
- Normativ C-56 privind verificarea și recepția lucrărilor de C+M.
- Normativ I7-2011 pentru proiectarea, execuția si exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor
- Normativ C 142 – 1985 privind termoizolațiile
- Normativ P118-99 Norme tehnice pentru proiectarea și realizarea construcțiilor împotriva focului
- STAS 7132 - 86 – privind măsurile de siguranță la instalațiile de încălzire cu apă având temperatura maximă de 115°C
- Legea nr.10/95 privind calitatea în construcții.
- STAS - 8591-91 Amplasarea în loc. a rețelelor subterane
- STAS - 4163-95 Rețele exterioare de distribuție

6.5.Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

Realizarea obiectivului de investiție va fi finanțată din bugetul local.

7.URBANISM, ACORDURI ȘI AVIZE CONFORME**7.1.Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire**

Certificat de Urbanism, Municipiul Sfântu Gheorghe CU 194/16.05.2023 .

7.2.Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Studiu topografic vizat OCPI – 660/2022 executat de Terra Map S.R.L., Sfântu Gheorghe.

7.3.Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Extrasele C.F. Nr. Cad. 43359, C.F. nr. 43359

7.4.Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente

Aviz salubritate

Aviz Direcția Județeană pentru Cultură Covasna

Negare aviz securitate la incendiu

Notificare DSP

Dovada OAR

PROIECTANT GENERAL:

S.C. Atlas Sport S.R.L

Str. Voinicenilor, nr.62, Targu Mures , România
E-mail: contact@atlassport.ro
Secretariat: 0755085276 / 0265312923 ;
Fax: 0365780018
CUI RO31806715 J26/617/2013

Proiectant de specialitate

SC BB GRAPHISTRUCT SRL

SERVICII DE CONSULTANȚĂ ȘI PROIECTARE
CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE
oras Horezu, jud.Valcea
tel. mobil: 0743281702
adrian.udrea@outlook.com



7.5.Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică

Clasare Notificare Mediu

7.6.Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:

Documentație topografică vizata de OCPI

Studiu geotehnic

Șef proiect: arh. SODOLESCU, Andra



Întocmit: ing. UDREA Ion-Adrian

