



19.02.2026

Comunicat lansare proiect

Lucrări de reabilitare termică a unor blocuri de locuințe din Municipiul Sfântu Gheorghe

Scopul proiectului: Reabilitarea termică a clădirilor rezidențiale multifamiliale situate la următoarele adrese:
strada Kriza János nr. 3 (C1); strada Gödri Ferenc bl. 5, sc. A,B,C,D,E; strada Libertății bl. 7, sc. A, B.

Beneficiar: UAT Municipiul Sfântu Gheorghe

Perioada de implementare: 13.02.2026 - 13.04.2028

Valoarea totală a proiectului (Lei)

22.677.229,51

Valoarea cofinanțării UE (lei)

10.574.850,00

Rezumat proiect și activități:

Prezentul proiect propune reabilitarea termică a clădirilor rezidențiale multifamiliale situate la următoarele adrese: strada Kriza Janos nr. 3 (Componenta 1), strada Gödri Ferenc bl. 5, Sc. A,B,C,D,E (Componenta 2), strada Libertății bl. 7, sc. A, B (Componenta 3).

Prezentul proiect vine în completarea măsurilor întreprinse la nivel de municipiu pentru creșterea eficienței energetice în clădiri, promovând reabilitarea termică și avantajele acestuia la nivel de proprietar și la nivel de municipiu, reducând emisiile de CO2 (și de alte gaze cu efect de seră) pe teritoriul municipalității, prin îmbunătățirea eficienței energetice și utilizarea sporită a surselor regenerabile de energie generând astfel impact pozitiv asupra mediului și schimbărilor climatice.

Obiectivul general al proiectului constă în reabilitarea blocurilor de locuințe cuprinse în cadrul Componentelor 1, 2 respectiv 3 situate în municipiul Sfântu Gheorghe, care înregistrează consumuri energetice mari, în scopul creșterii eficienței energetice a acestora precum și a reducerii costurilor de întreținere și îmbunătățirii condițiilor de locuit.

Pe lângă activitatea propriu-zisă de reabilitare termică a blocurilor de locuințe, proiectul vizează și derularea unei campanii de conștientizare având ca scop sensibilizarea locuitorilor cu privire la importanța protecției mediului și reducerea consumului energetic prin acțiuni individuale, dar și prin implicarea comunității locale.



Împreună dezvoltăm regiunea!



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe

Grupul țintă este definit de totalitatea locuitorilor din municipiul Sfântu Gheorghe.

Beneficiarii direcți ai investiției sunt: toți locatarii din blocurile care vor fi reabilitate.

Beneficiarii indirecti: - potențiali proprietari/chiriași ai apartamentelor - în situația în care unii proprietari vor decide să își vândă apartamentul sau să îl închirieze respectiv populația municipiului Sfântu Gheorghe.

Rezultate așteptate:

Componenta 1 - Lucrări de reabilitare termică a blocului de locuințe, strada Kriza Janos nr.3

1. Renovarea energetică a 25 locuințe
2. Reducerea consumului specific de energie finală pentru încălzire : de la 416,63 kWh/m², an – la 73,31 kWh/m², an
3. Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră: de la 126,50 kgCO₂/mp/an la 43,84 kgCO₂/mp/an
4. Reducerea consumului anual de energie primară: de la 602,32 kWh/mp /an la 200,64 kWh/mp/an

Componenta 2 - Lucrări de reabilitare termică a blocului de locuințe, str. Godri Ferenc nr. 19 Bl. 5 sc. A, B, C ,D, E

1. Renovarea energetică a 60 locuințe
2. Reducerea consumului specific de energie finală pentru încălzire: de la 215,82 kWh/m², an la 30 kWh/m², an
3. Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră: de la 74,83 kgCO₂/mp/an la 29,56 kgCO₂/mp/an
4. Reducerea consumului anual de energie primară: de la 350.93 kWh/mp/an la 133.52 kWh/mp/an

Componenta 3 - Lucrări de reabilitare termică a blocului de locuințe strada Libertății bl. 7 sc. A, B

1. Renovarea energetică a 18 locuințe
2. Reducerea consumului specific de energie finală pentru încălzire: de la 412,59 kWh/m², an la 71,94 kWh /m², an
3. Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră: de la 123,57 kgCO₂/mp /an la 41,00 kgCO₂/mp/an
4. Reducerea consumului anual de energie primară: de la 588,07 kWh/mp/an la 189,50 kWh/mp/an.

Pentru informații detaliate despre celelalte programe cofinanțate de Uniunea Europeană, vă invităm să vizitați www.mfe.gov.ro.

Împreună dezvoltăm regiunea!