

Memoriu tehnic

PRIMĂRIA
Municipiului Sf. Gheorghe
Nr. 618
Ziua 28 luna 07 anul 2024

Privind

**Justificarea modificărilor tehnico-economice aduse proiectului
din cadrul Obiectivului de Investiții**

„Reabilitarea locurilor de parcare din spatele Monumentului Ostașului Român și reabilitarea trotuarelor din zonă”

Beneficiar: **Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe**, Str. 1 Decembrie, nr 2,
Municipiul Sfântu Gheorghe, jud. Covasna, Telefon: +40 267 316 957

Proiectant: **DAVELIS INFRAPLAN SRL**, Str. Dionisie Roman, nr. 2, ap. 11,
Cluj-Napoca, Județul Cluj, Telefon: 0745953404

Din punct de vedere tehnic, în faza de elaborare a Proiectului Tehnic aferent Obiectului de Investiții:

**„Reabilitarea locurilor de parcare din spatele Monumentului Ostașului Român
și reabilitarea trotuarelor din zonă”**, au fost efectuate unele modificări față de soluțiile prezentate în faza DALI.

Aceste modificări au apărut ca urmare a realizării de lucrări pe Lt. Păiș David (DN12), între km 0+147 și km 0+213.

Astfel, se renunță la realizarea parcărilor de pe partea stângă a străzii pe acest tronson, dar se impune reabilitarea trotuarului între km 0+147 și km 0+165, iar între km 0+165 și km 0+213 se menține amenajarea existentă a trotuarului care a fost cuprinsă în cadrul altui proiect.

Primăria a decis în schimb, realizarea de lucrări similare pe partea de sud-vest a amplasamentului, unde se dorește reabilitarea trotuarului pe colțul format de străzile 1 Decembrie (DN13E) și Lt. Păiș David (DN12).

Deasemenea s-a solicitat și reabilitarea treptelor din partea de est a Monumentului, care reprezintă o legătură pietonală alternativă între aceste două străzi.

Toate aceste elemente modificate se regăsesc în planșele prezentate la faza PT+DE, iar în baza lor s-au calculat noile liste de cantități, care deasemenea au suferit modificări.

În concluzie, motivele creșterii valorii Devizului General sunt legate de realizarea de lucrări suplimentare, care au intervenit în perioada scursă de la data predării DALI și până la data realizării PT+DE.

Întocmit

ing. Ciprian Mureșan

