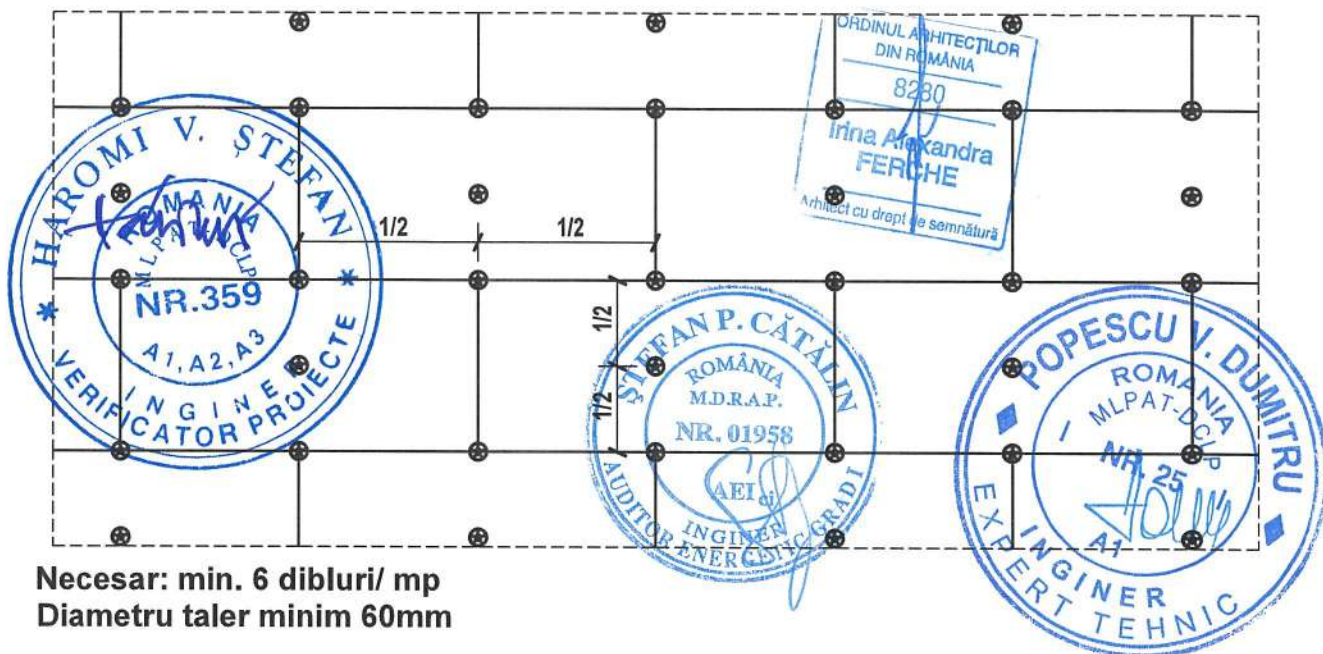


SCHEMA DE DIBLUIRE A PLACILOR TERMOIZOLANTE

Pe tencuieli vechi sau noi, betoane netede, intradosuri



Necesar: min. 6 dibluri/ mp
Diametru taler minim 60mm

Lungimea diblului este in functie de tipul alcatuirii constructive a peretelui si grosimea termoizolatiei

In functie de clasa de risc seismic (R_s) in care a fost incadrata cladirea existenta si structura acesteia se prevad urmatoarele corelari referitoare la proiectarea si executarea termoizolarii partii opace a peretilor exteriori:

- la cladirile incadrate in clasa **R_s I**, termosistemul (compact sau ventilat) se va aplica numai dupa efectuarea lucrarilor de consolidare a structurii;
- la cladirile incadrate in clasa **R_s II sau R_s III**, in situatia in care nu sunt propuse lucrari de consolidare, proiectul de reabilitare va prevedea ca fiecare placa termoizolanta a termosistemului compact sa se lipeasca pe toata suprafata, iar fixarile mecanice sa se execute numai in panourile de zidarie sau in zonele neutre (fara armatura) ale panourilor prefabricate din beton, evitandu-se strict nervurile acestora sau monolitizarile de pe contur. Pentru asigurarea posibilitatii de urmarire a comportarii structurii cladirii se recomanda sa se prevada sistemul de fatada ventilata care prin operatiuni nedistructive (demonatre si remontare) permit accesul pentru examinarea starii peretilor suport; fatada ventilata se va proiecta cu elemente de placare usoare (~ 8 kg/m²) din tabla de aluminiu, otel, compozitie, etc;
- La cladirile incadrate in clasa **R_s IV**, placile termoizolante se pot aplica prin lipire pe toata suprafata sau lipire pe contur si local sub diblul/diblurile din zona centrala, iar fixarile mecanice se vor executa in panourile de zidarie si/sau in zonele neutre (fara armatura) ale elementelor structurale. Fatadele ventilate se pot proiecta cu diverse produse de finisare inclusiv cu elemente de placare grele (placi ceramice, piatra naturala sau recompusa).

NOTA :

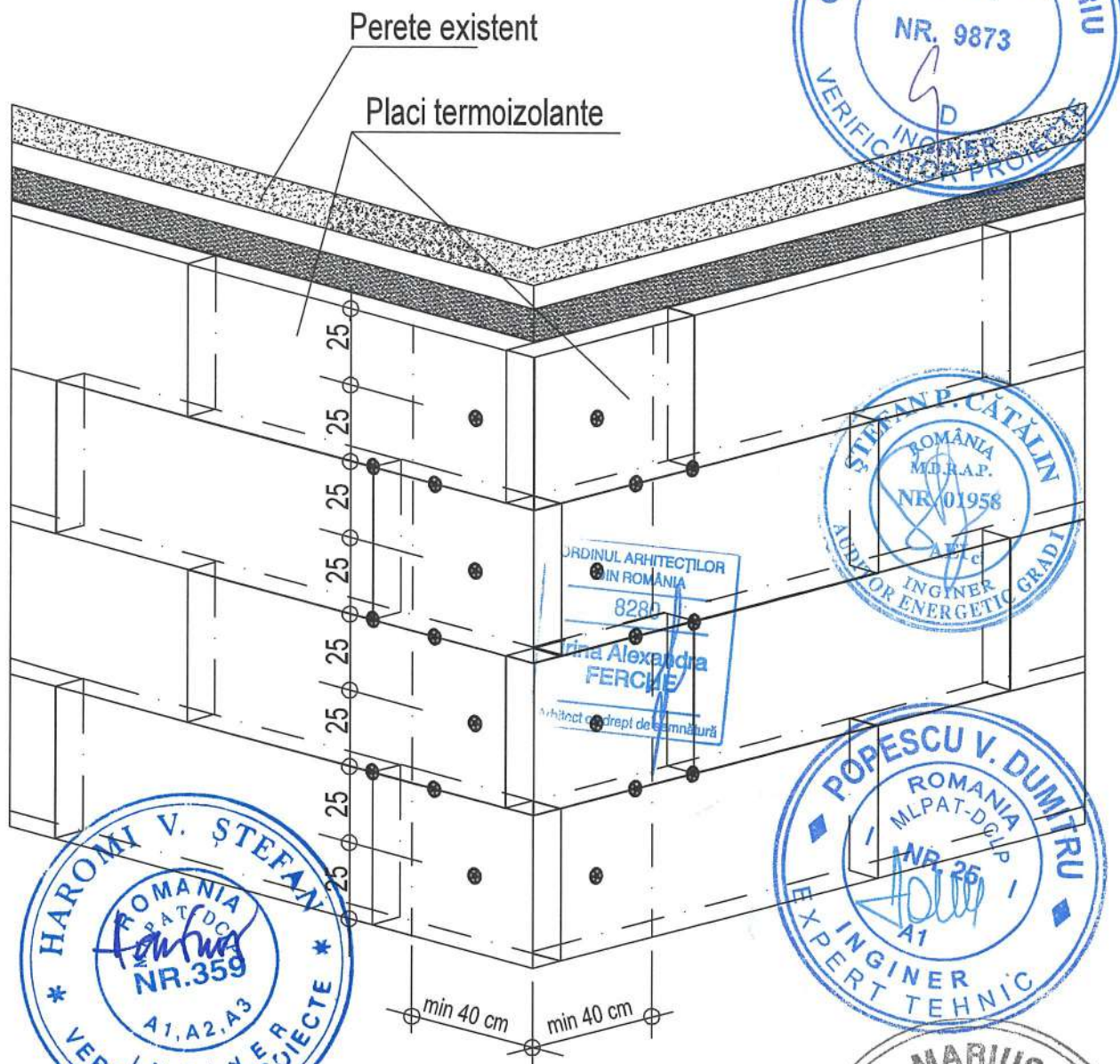
Diblurile de ancorare vor avea lungimea si caracteristicile in concordanta cu prevederile Caietului de Sarcini.
Pentru stabilirea corecta a lungimii diblurilor, inainte de aprovizionarea acestora pe santier,
Constructorul va face sondaje in diverse locuri ale fatadei si va informa Proiectantul.

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, S.R.L. Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE				
TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazi Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, judetul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1			ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E				
DETALIU DE EXECUTIE ANVELOPA - PARTE OPACA DIBLUIRE IN CAMP CURENT			Proiect nr.: C039				
			Faza: P.TH+D.E.				
			Arhitectura				
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa	D1-1
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:20	2023	0	1/1	
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSCI						
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA						

DIBLUIRE COLTURI



NOTA:

Diblurile de ancorare vor avea lungimea si caracteristicile in concordanta cu prevederile Caietului de Sarcini.

Pentru stabilirea corecta a lungimii diblurilor, inainte de aprovizionarea acestora pe santier, Constructorul va face sondaje in diverse locuri ale fatadei si va informa Proiectantul.

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

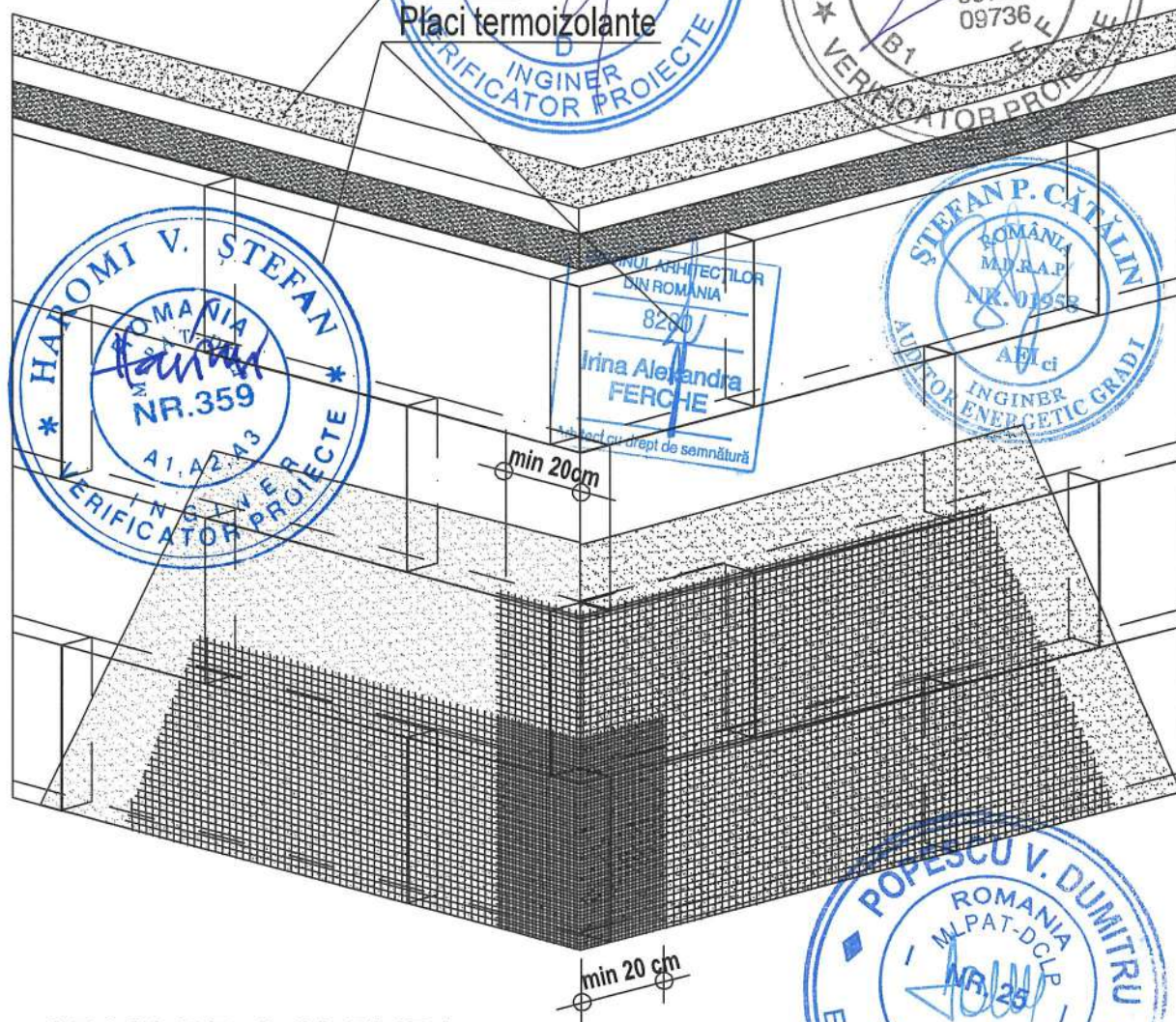
Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfantu Gheorghe, judetul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E				
DETALIU DE EXECUTIE ANVELOPA - PARTE OPACA DIBLUIRE COLT			Proiect nr.: C039 Faza: P.TH+D.E. Arhitectura				
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa	D1-2
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:20	2023	0	1/1	
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI						
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA						

DETALIU DE COLT

Tesere placi termoizolante si armare

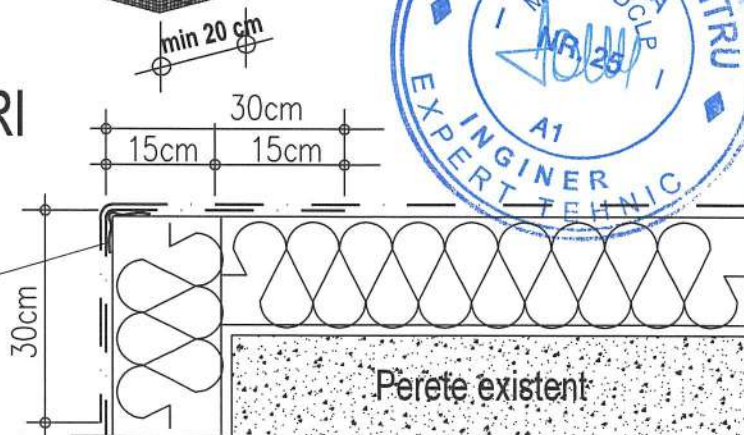
Perete existent

Placi termoizolante



ARMARE COLTURI

Plasa si profil de colt
cu/ fara plasa



SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

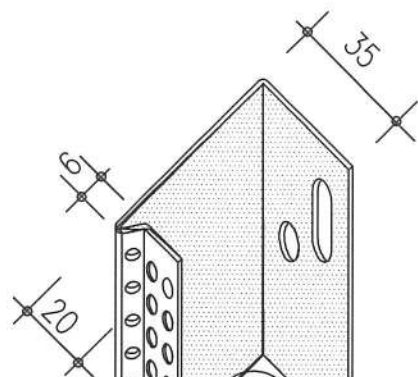
Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.con.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E			
DETALIU DE EXECUTIE ZONE EXPUSE ACTIUNILOR MECANICE - LA COLTURILE CLADIRII - PLASA SI PROFIL DE COLT			Proiect nr.: C039 Faza: P.TH+D.E. Arhitectura		D1-3	
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:20	2023	0	1/1
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSCI					
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA					

polistiren expandat
ignifugat, 15 cm gr.

masa de spaclu armata
cu plasa din fibra de sticla
0.5 cm grosime
amorsa si

tencuiala decorativa

PROFIL DE SOCLU CU LACRIMAR pentru sisteme termoizolante



* Plasa din fibra de sticla se taie la
min. 5 mm de muchia inferioara a profilului

* Plasa din fibra de sticla se va ancora
cu dibluri din PVC , 2 buc/mp

polistiren expandat,
ignifugat, 15 cm gr.

masa de spaclu armata
cu plasa din fibra de sticla
0.5 cm grosime
amorsa si
tencuiala decorativa



PROFIL DE INCHIDERE VERTICALA

SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă, integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE	
DETALIU DE EXECUTIE PROFIL CU LACRIMAR LA SOCLU si PROFIL DE INCHIDERE VERTICALA			TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1	
Scara: 1:2			Data: 2023	
Rev: 0			Plansa 1/1	
D1-4			Proiect nr.: C039	
Faza: P.TH+DE.			Arhitectura	

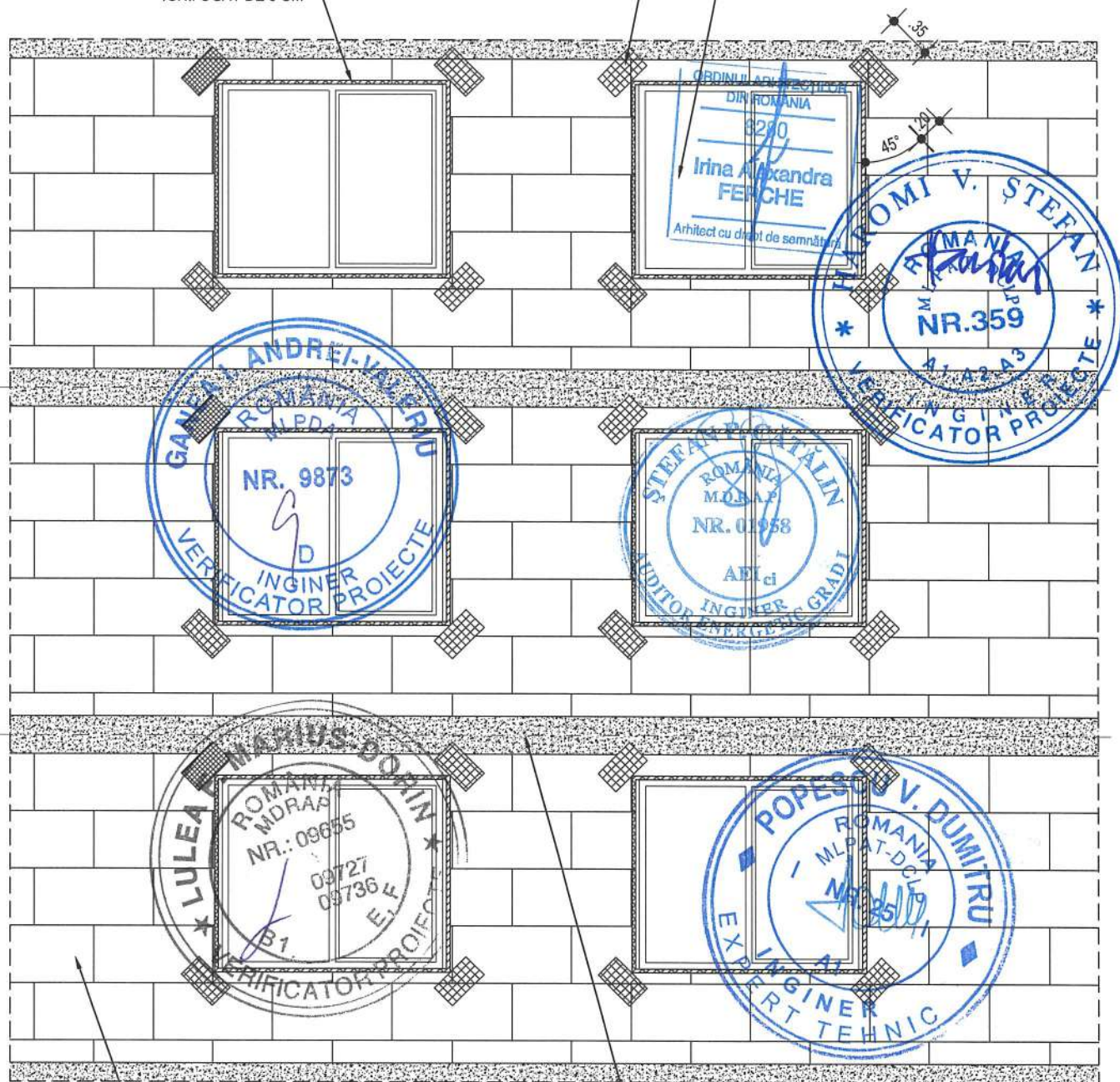
CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	arh. Irina FERCHE	
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI	
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA	

DETALIU BORDARE PLANSEE

Cu placi rigide vata minerala bazaltica

elemente de armare diagonala:
FASII DE PLASA PENTRU ARMARE DIAGONALA
INGLOBATE IN STRATUL DE MASA DE SPACLU,
FIXATE INAINTEA APLICARII PLASEI PENTRU FATADA
tamplarie existenta:

bordaj ferestre:
termosistem cu POLISTIREN EXPANDAT
IGNIFUGAT DE 3 CM



pereti exteriori:
termosistem cu POLISTIREN EXPANDAT IGNIFUGAT DE 15 CM

bordarea cu fasii orizontale continue de material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse in dreptul tuturor planseelor cladirii, cu latimea de min. 0,3 m si cu aceeasi grosime a materialului termoizolant B-s2,d0 utilizat la termoizolarea fatadei

SG002

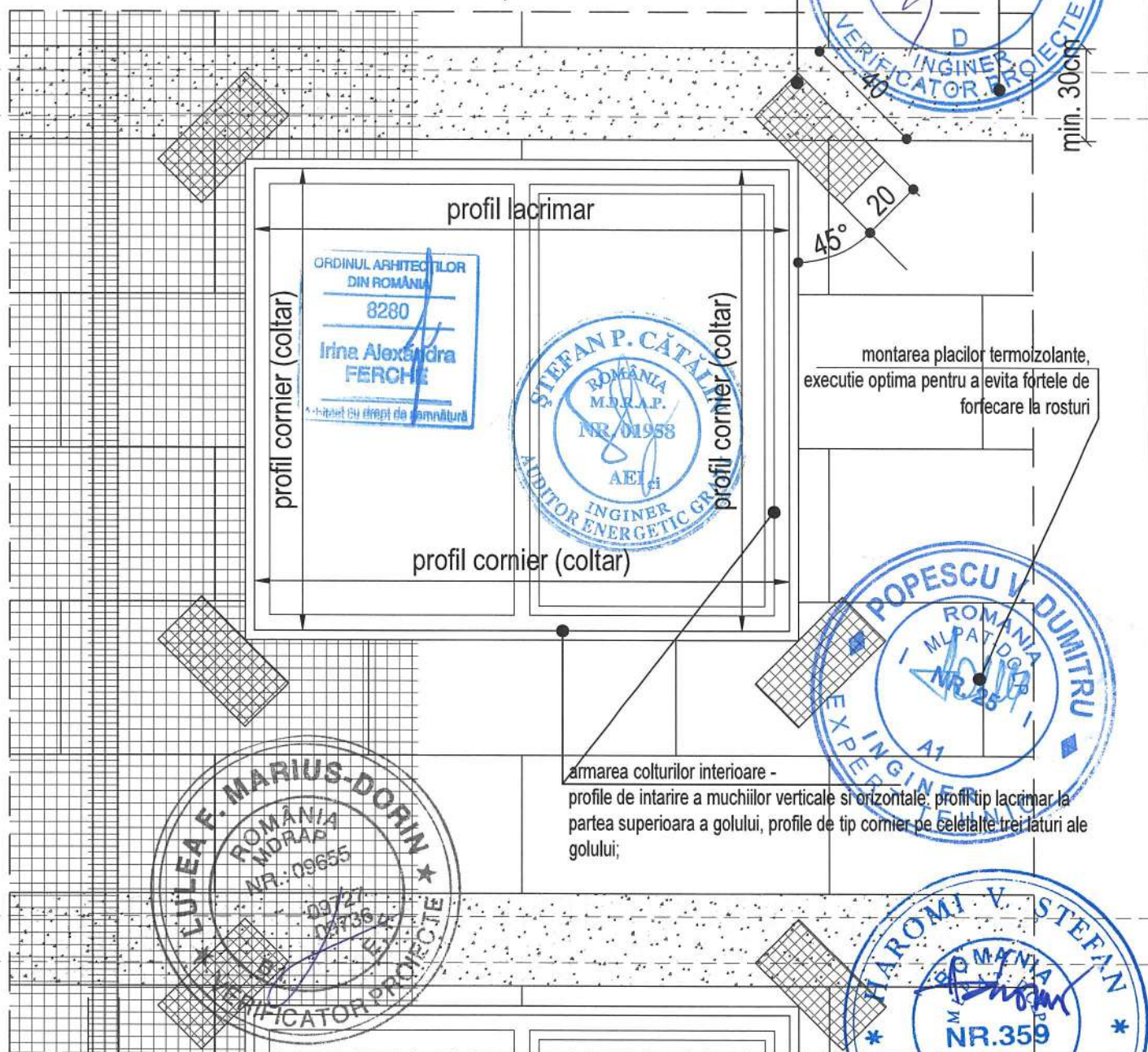
Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp 5, Sector 1, Bucuresti Email: office@cds.con.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE	
TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, judetul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1			ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E	
DETALIU DE EXECUTIE RESPECTAREA CERINTEI DE SECURITATE LA INCENDIU - DETALIU FATADA IN CAMP			Proiect nr.: C039	
Scara: 1:50			Faza: P.TH+D.E.	
Data: 2023			Arhitectura	
Rev: 0			D1-5	
Plansa: 1/1				
CALITATEA	NUME	SEMNATURA		
Sef proiect	arh. Irina FERCHE			
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI			
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA			

VATA MINERALA BAZALTICA: bordare cu fasii orizontale continue, material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse in dreptul tuturor planseelor cladirii, cu latimea de min. 0,3 m si cu aceeaasi grosime a materialului termoizolant B-s2,d0 utilizat la termoizolarea fatadei

Elemente de armare diagonale:

fasii din plasa de fibra de sticla de cca 20x40 cm



suprapunerea min.10cm

Nota: Armarile diagonale sunt necesare la colturile ferestrelor, ale usilor si la alte deschideri ale fatadelor

Elementele de armare diagonala trebuie inglobate in stratul de masa de spaclu pentru armare, inaintea aplicarii plasei pe toata fatada.

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<div>Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL</div> <div>Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, Sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78</div>			<div>BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE</div> <div>TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1</div> <div>ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E</div>			
<div>DETALIU DE EXECUTIE ZONE EXPUSE ACTIUNILOR MECANICE - LA FERESTRE - ARMARE COLTURI GOLURI</div>			<div>Proiect nr.: C039</div> <div>Faza: P.TH+D.E.</div> <div>Arhitectura</div>			
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:20	2023	0	1/1
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI		D1-6			
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA					

Panou prefabricat beton armat - atic terasa

Diblu pvc, fixare placi termoizolante
Necesar: min. 6 dibluri /mp

Termoizolare fatada, polistiren expandat ignifugat, 15 cm

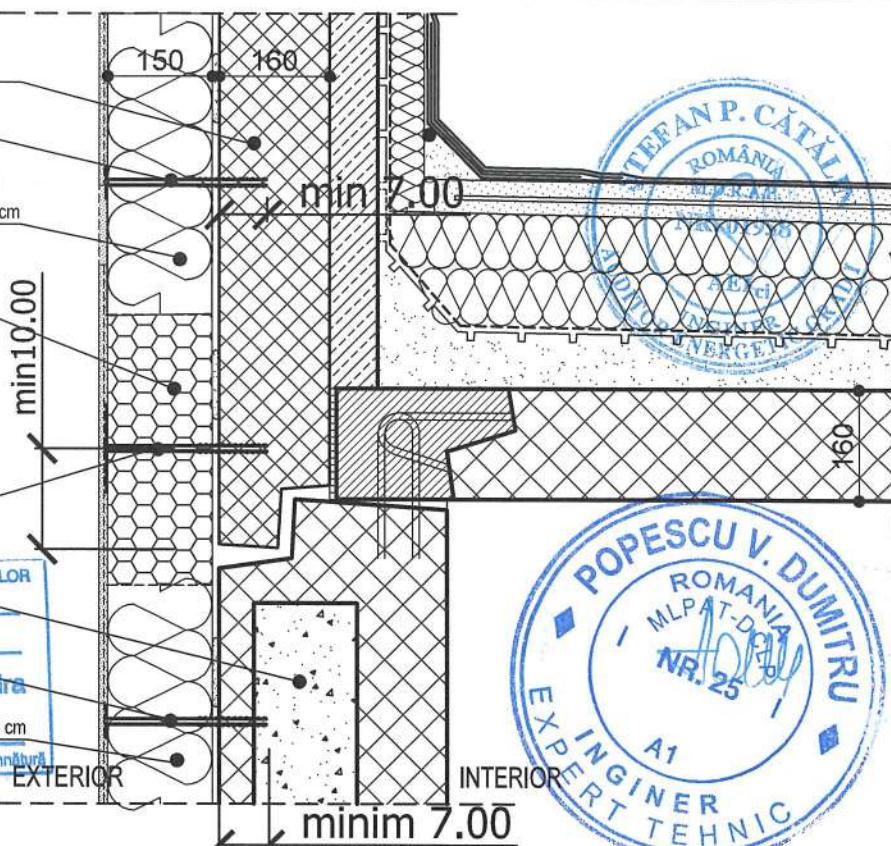
VATA MINERALA BAZALTICA: bordare cu fasii
orizontale continue, material termoizolant cu clasa
de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse in dreptul
tuturor planseelor cladirii, cu latimea de min. 0,3 m
si cu aceeasi grosime a materialului termoizolant
B-s2,d0 utilizat la termoizolarea fatadei

Diblu pvc, fixare placi termoizolante vata bazaltica
Diametru taler: minim 14 cm

Material termoizolant BCA- in interiorul panoului
prefabricat beton armat de fatada

Diblu pvc, fixare placi termoizolante,
Necesar: min. 6 dibluri /mp

Termoizolare fatada, polistiren expandat ignifugat, 15 cm



In cazurile particulare unde exista elemente de rezistenta (plansee, grinzi, stalpi, diafragme) se vor evita
fixarile mecanice in zona acestora, dibluirea realizandu-se doar in panourile de zidarie sau panourile prefabricate.

Dispunerea diblurilor pentru termoizolare se va face la o distanta de circa 30 cm stanga/dreapta fata de imbinarea
verticala a panourilor si la o distanta de circa 10cm fata de linia imbinarii panourilor pe orizontala.

Pentru ancorarea placilor din vata bazaltica trebuie sa se foloseasca un diblu cu rozeta suplimentara cu diametrul de
minim 14 cm.

Lungimea diblului este in functie de tipul alcatuirii constructive a peretelui si grosimea termoizolatiei, astfel
incat sa patrunda minim 7 cm in stratul suport.

Pentru stabilirea corecta a lungimii diblurilor, inainte de aprovizionarea acestora pe santier, Constructorul va
face sondaje in diverse locuri ale fatadei si va informa Proiectantul.

In functie de clasa de risc seismic (Rs) in care a fost incadrata cladirea existenta si structura acesteia se prevad
urmatoarele corelari referitoare la proiectarea si executarea termoizolarii partii opace a peretilor exteriori:

- la cladirile incadrate in clasa **Rs I**, termosistemul (compact sau ventilat) se va aplica numai dupa efectuarea
lucrurilor de consolidare a structurii;
- la cladirile incadrate in clasa **Rs II sau Rs III**, in situatia in care nu sunt propuse lucruri de consolidare,
proiectul de reabilitare va prevedea ca fiecare placa termoizolanta a termosistemului compact sa se lipiasca
pe toata suprafata, iar fixarile mecanice sa se execute numai in panourile de zidarie sau in zonele neutre (fara
armatura) ale panourilor prefabricate din beton, evitandu-se strict nervurile acestora sau monolitizarile de pe
contur. Pentru asigurarea posibilitatii de urmarire a comportarii structurii cladirii se recomanda sa se prevada
sistemul de vatada ventilata care prin operatiuni nedistructive (demonstrare si remontare) permit accesul pentru
examinarea starii peretilor suport; fatada ventilata se va proiecta cu elemente de placare usoare ($\leq 8 \text{ kg/m}^2$)
din tabla de aluminiu, otel, compozitie, etc;

La cladirile incadrate in clasa **Rs IV**, placile termoizolante se pot aplica prin lipire pe toata suprafata sau lipire pe
contur si local sub diblul/diblurile din zona centrala, iar fixarile mecanice se vor executa in panourile de zidarie
si/sau in zonele neutre (fara armatura) ale elementelor structurale.

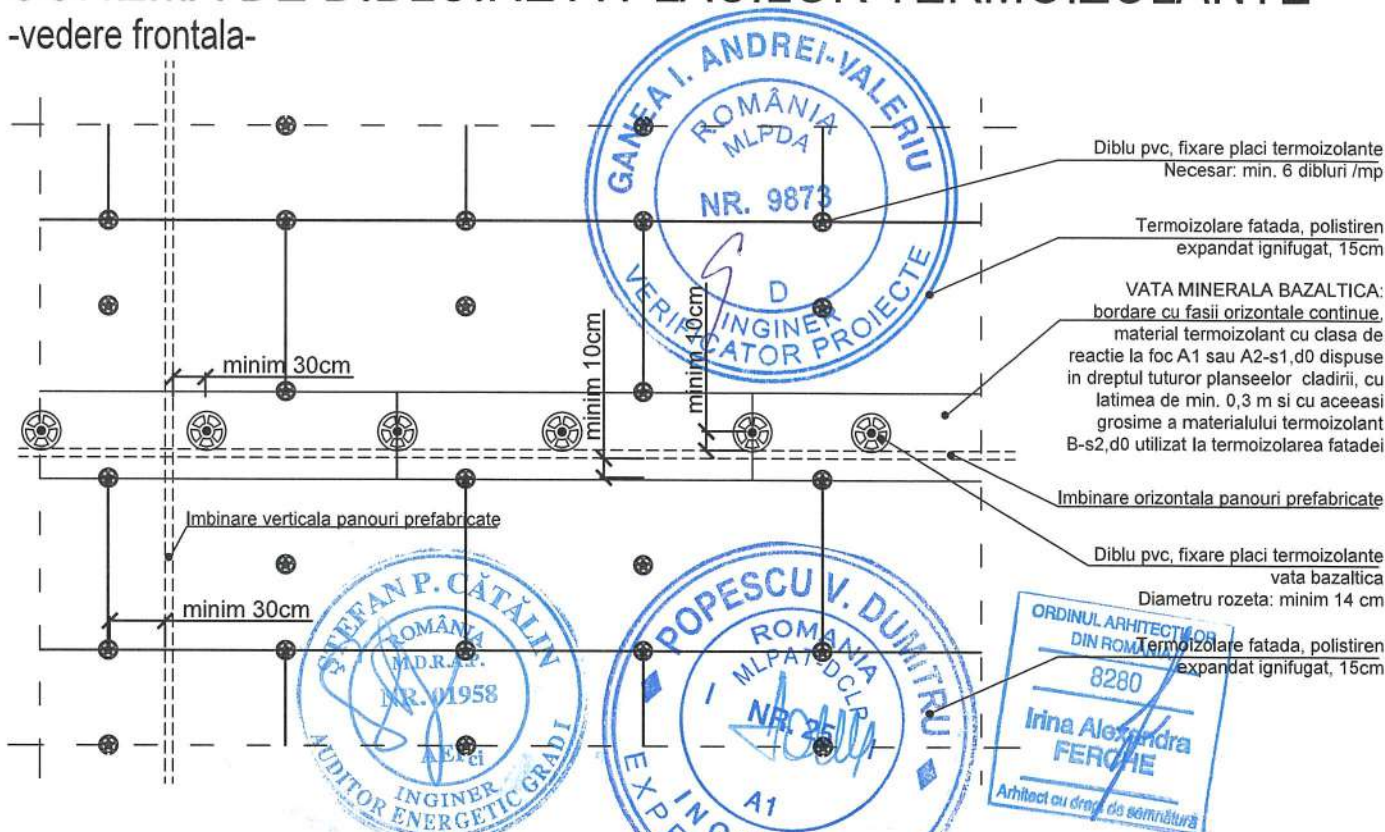
SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a
S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract.
Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru Str. Grigore Monolescu nr. 7 A, Corp C, Sector 4 Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E													
DETALIU DE EXECUTIE ANVELOPA- PARTE OPACA DIBLUIRE IN SECTIUNE			Proiect nr.: C039													
			Faza: P.TH+D.E.													
<table><tr><td>CALITATEA</td><td>NUME</td><td>SEMNATURA</td></tr><tr><td>Sef proiect</td><td>arh. Irina FERCHÉ</td><td></td></tr><tr><td>Proiectat</td><td>arh. Cristi SAVLOVSKI</td><td></td></tr><tr><td>Desenat</td><td>arh. Andreea - Monica STINGA</td><td></td></tr></table>			CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Sef proiect	arh. Irina FERCHÉ		Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI		Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA		Arhitectura	
			CALITATEA	NUME	SEMNATURA											
Sef proiect	arh. Irina FERCHÉ															
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI															
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA															
			Scara:	Data:	Rev:	Plansa	D1-7									
			1:20	2023	0	1/1										

SCHEMA DE DIBLUIRE A PLACILOR TERMOIZOLANTE

-vedere frontala-



In cazurile particulare unde exista elemente de rezistenta (plansee, grinzi, stalpi, diafragme) se vor evita fixarile mecanice in zona acestora, dibluirea realizandu-se doar in panourile de zidarie sau panourile prefabricate.

Dispunerea diblurilor pentru termoizolare se va face la o distanta de circa 30 cm stanga/dreapta fata de imbinarea verticala a panourilor si la o distanta de circa 10cm fata de linia imbinarii panourilor pe orizontala.

Pentru ancorarea placilor din vata bazaltica trebuie sa se foloseasca un diblu cu rozeta suplimentara cu diametrul de minim 14 cm.

Lungimea diblului este in functie de tipul alcatuirii constructive a peretelui si grosimea termoizolatiei, astfel incat sa patrunda minim 7 cm in stratul suport.

Pentru stabilirea corecta a lungimii diblurilor, inainte de aprovizionarea acestora pe santier, Constructorul va face sondaje in diverse locuri ale fatadei si va informa Proiectantul.

In functie de clasa de risc seismic (R_s) in care a fost incadrata cladirea existenta si structura acesteia se prevad urmatoarele corelari referitoare la proiectarea si executarea termoizolarii partii opace a peretilor exteriori:

- la cladirile incadrate in clasa $R_s I$, termosistemul (compact sau ventilat) se va aplica numai dupa efectuarea lucrarilor de consolidare a structurii;
- la cladirile incadrate in clasa $R_s II$ sau $R_s III$, in situatia in care nu sunt propuse lucrari de consolidare, proiectul de reabilitare va prevedea ca fiecare placa termoizolanta a termosistemului compact sa se lipeasca pe toata suprafata, iar fixarile mecanice sa se execute numai in panourile de zidarie sau in zonele neutre (fara armatura) ale panourilor prefabricate din beton, evitandu-se strict nervurile acestora sau monolitizarile de pe contur. Pentru asigurarea posibilitatii de urmarire a comportarii structurii cladirii se recomanda sa se prevada sistemul de vatada ventilata care prin operatiuni nedistructive (demonatre si remontare) permit accesul pentru examinarea starii peretilor suport; fatada ventilata se va proiecta cu elemente de placare usoare ($\sim 8 \text{ kg/m}^2$) din tabla de aluminiu, otel, compozitie, etc;

La cladirile incadrate in clasa $R_s IV$, placile termoizolante se pot aplica prin lipire pe toata suprafata sau lipire pe contur si local sub diblul/diblurile din zona centrala, iar fixarile mecanice se vor executa in panourile de zidarie si/sau in zonele neutre (fara armatura) ale elementelor structurale.

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducata - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte din strada Kossuth Lajos din Municipiul Sfantu Gheorghe, judetul Covasna" Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A, B, C, D, E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E		Proiect nr.: C039 Faza: P.TH+D.E. Arhitectura	
DETALIU DE EXECUTIE ANVELOPA- PARTE OPACA DIBLUIRE IN CAMP CURENT			Scara: 1:20 Data: 2023 Rev: 0 Plansa 1/1		D1-8	
CALITATEA	NUME	SEMNATURA				
Sef proiect	arh. Irina FERCHÉ					
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI					
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA					

Alcatuire finisaj fatada
finisaj - tencuiala decorativa
amorsa
masa de spaclu armata
cu plasa din fibra de sticla,
0.5 cm grosime
polistiren expandat ignifugat,
15 cm grosime
adeziv pentru polistiren
tencuiala existenta perete



PARTER

VATA MINERALA BAZALTICA: bordare cu fasii horizontale continue, material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse in dreptul tuturor planseelor cladirii, cu latimea de min. 0,3 m si cu aceeasi grosime a materialului termoizolant B-s2,d0 utilizat la termoizolarea fatadei

perete
parter



Alcatuire finisaj soclu
finisaj - tencuiala decorativa marmorata
amorsa
masa de spaclu dublu armata
cu plasa din fibra de sticla,
0.5 cm grosime
polistiren extrudat ignifugat,
8 cm grosime
adeziv pentru polistiren
tencuiala existenta soclu

Profil cu lacrimar



Dibluri
pentru fixarea polistirenului
min. 6 dibluri/mp

planseu beton armat

termoizolare intrados
planseu peste subsol

Bordura prefabricata

Cordon bitum

Sapa

Panta trotuar 3%

perete
subsol



SUBSOL

TROTUAR NOU - REFACERE

Placi beton simplu C 12/15 , 8 cm gr.
Nisip cu granulatie 0-7mm
min. 5 cm gr.
Strat pamant natural



SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL Sediul social / Punct de lucru Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1 Bucuresti Email: office@cds.con.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazi Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, judetul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E			
DETALIU DE EXECUTIE LA SOCLU - TERMOIZOLAREA SOCLULUI IN PLANUL FATADEI REFACERE TROTUAR			Proiect nr.: C039 Faza: P.TH+DE. Arhitectura			
CALITATEA Sef proiect Proiectat Desenat	NUME arh. Irina FERACHE arh. Cristi SAVLOVSKI arh. Andreea - Monica STINGA	SEMNATURA 	Scara: 1:10 Data: 2023 Rev: 0 Plansa: 1/1	D2-1		

Alcatuire finisaj fatada
finisaj - tencuiala decorativa
amorsa
masa de spaclu
plasa din fibra de sticla
masa de spaclu
polistiren expandat ignifugat,
15 cm grosime
adeziv pentru polistiren
tencuiala existenta perete



PARTER

VATA MINERALA BAZALTICA: bordare cu fasii horizontale continue, material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse in dreptul tuturor planseelor cladirii, cu latimea de min. 0,3 m si cu aceeasi grosime a materialului termoizolant B-s2,d0 utilizat la termoizolarea fatadei

perete
parter



Alcatuire finisaj soclu
finisaj - tencuiala decorativa marmorata

amorsa
masa de spaclu
plasa din fibra de sticla
masa de spaclu
polistiren extrudat ignifugat,
8 cm grosime
adeziv pentru polistiren
tencuiala existenta soclu

Profil cu lacrimar

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

8280

Irina Alexandra
FERCHE

Dibluri
pentru fixarea polistirenului
min. 6 dibluri/mp

min. 30cm

planseu beton armat

termoizolare intrados
planseu peste subsol

Bordura prefabricata

Refacere cordon bitum

Sapa

Panta trotuar 3%

perete
subsol



SUBSOL

TROTUAR NOU - REFACERE

Placi beton simplu C 12/15 , 8 cm gr.
Nisip cu granulatie 0-7mm
min. 5 cm gr.
Strat pamant natural



SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducata - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL

Sediul social / Punct de lucru
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, scara 1
Bucuresti
Email: office@cds.com.ro
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 181



BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE

TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, judetul Covasna
Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1

ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E

DETALIU DE EXECUTIE
LA SOCLU -
TERMOIZOLAREA SOCLULUI
RETRAS FATA DE PLANUL
FATADEI

Proiect
nr.: C039

Faza:
P.TH+D.E.

Arhitectura

Scara:	Data:	Rev:	Plansa
1:10	2023	0	1/1

D2-1'

CALITATEA	NUME	SEMNAURA
Sef proiect	arh. Irina FERCHE	
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVACHI	
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA	

Alcatuire finisaj fatada
finisaj - tencuiala decorativa

amorsa

masa de spaclu armata

cu plasa din fibra de sticla,

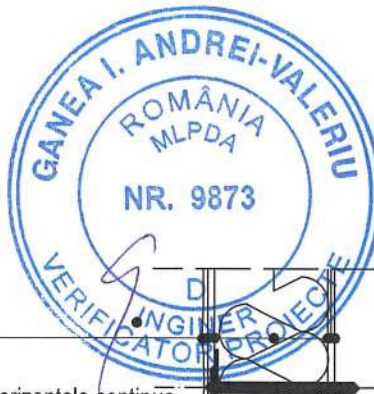
0.5 cm grosime

polistiren expandat ignifugat,

15 cm grosime

adeziv pentru polistiren

tencuiala existenta perete



PARTER

VATA MINERALA BAZALTICA: bordare cu fasii orizontale continue,
material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0
dispuse in dreptul tuturor planseelor cladirii, cu latimea de min. 0,3
m si cu aceeasi grosime a materialului termoizolant B-s2,d0 utilizat
la termoizolarea fatadei

Chit elastic (Silicon)

Polistiren expandat,

ignifugat, 3 cm gr.

Sort din tabla zincata

Dibluri pentru fixarea polistirenului, min. 6 dibluri/mp

Alcatuire finisaj soclu

finisaj - tencuiala decorativa marmorata

amorsa

masa de spaclu dublu armata

cu plasa din fibra de sticla,

0.5 cm grosime

polistiren extrudat ignifugat,

8 cm grosime

adeziv pentru polistiren

tencuiala existenta soclu

Bordura prefabricata

Sapa

Panta trotuar 3%

Cordon bitum

TROTUAR NOU - REFACERE

Placi beton simplu C 12/15 , 8 cm gr.

Nisip cu granulatie 0-7mm

min. 5 cm gr.

Strat pamant natural

min. 30cm

perete

parter



planseu beton armat

termoizolare intrados
planseu peste subsol

perete

subsol



SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Sediu social / Punct de lucru
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, S.R.L.
Bucuresti
Email: office@cds.com.ro
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78

BENEFICIAR:

PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE

TITLU PROIECT: "

Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazi Kossuth Lajos" din Municipiul Sfantu Gheorghe, judetul Covasna
Lucrari de reabilitare termica la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1

ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E

DETALIU DE EXECUTIE
LA SOCLU -
TERMOIZOLARE SOCLU IESIT
DIN PLANUL FATADEI
REFACERE TROTUAR

Proiect
nr.: C039

Faza:
P.TH+D.E.

Arhitectura

D2-2

CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	arh. Irina FERCHE	
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI	
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA	

Scara:	Data:	Rev:	Plansa
1:10	2023	0	1/1



existent

15

SUBSOL

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

8280

Irina Alexandra
FERCHE

Arhitect cu drept de semnătură

planseu b.a. peste subsol

amorsa

adeziv pentru vata minerala

termoizolatie -vata minerala, 15 cm grosime

plasa din fibra de sticla

dibluri metalice /min. 26cm(6 buc./mp)

masa de spaclu

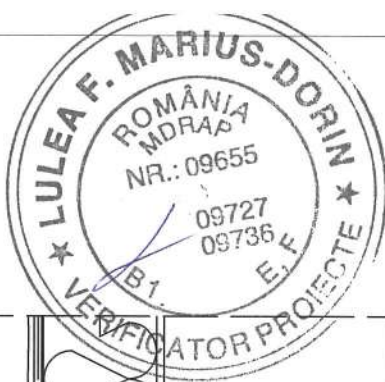


SECTIUNE VERTICALA

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE													
			TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1													
			ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E													
DETALIU DE EXECUTIE MONTAREA TERMOIZOLATIEI LA INTRADOSUL PLANSEULUI PESTE SUBSOL			Proiect nr.: C039													
			Faza: P.TH+D.E.													
<table><tr><td>CALITATEA</td><td>NUME</td><td>SEMNATURA</td></tr><tr><td>Sef proiect</td><td>arh. Irina FERCHE</td><td></td></tr><tr><td>Proiectat</td><td>arh. Cristi SAVLOVSKI</td><td></td></tr><tr><td>Desenat</td><td>arh. Andreea - Monica STINGA</td><td></td></tr></table>			CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Sef proiect	arh. Irina FERCHE		Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI		Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA		Arhitectura	
			CALITATEA	NUME	SEMNATURA											
Sef proiect	arh. Irina FERCHE															
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI															
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA															
			Scara: 1:5	Data: 2023												
			Rev: 0	Plansa 1/1												
			D2-4													



Alcatuire finisaj fatada

finisaj - tencuiala decorativa

amorsa

masa de spaclu armata cu plasa din fibra de sticla, 0.5 cm grosime

polistiren expandat ignifugat, 15 cm grosime

adeziv pentru polistiren

tencuiala existenta perete

VATA MINERALA BAZALTICA: bordare cu fasii orizontale continue, material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse in dreptul tuturor planseelor cladirii, cu latimea de min. 0.3 m si cu aceeasi grosime a materialului termoizolant B-s2,d0 utilizat la termoizolarea fatadei

perete
fatada

planseu beton armat

variabil

Dibluri
pentru fixarea
polistirenului
min. 6
dibluri/mp

Profil cu lacrimar

intrados placa,
polistiren expandat ignifugat,
15 cm grosime

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Sediul social / Punct de lucru:
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector
Bucuresti
Email: office@cds.com.ro
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78

BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE

TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazi Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, judetul Covasna
Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1

ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E

DETALIU DE EXECUTIE
DETALIU ACCES CASA SCARII -
TERMOIZOLARE INTRADOS
PLACA si GRINDA

Proiect
nr.: C039

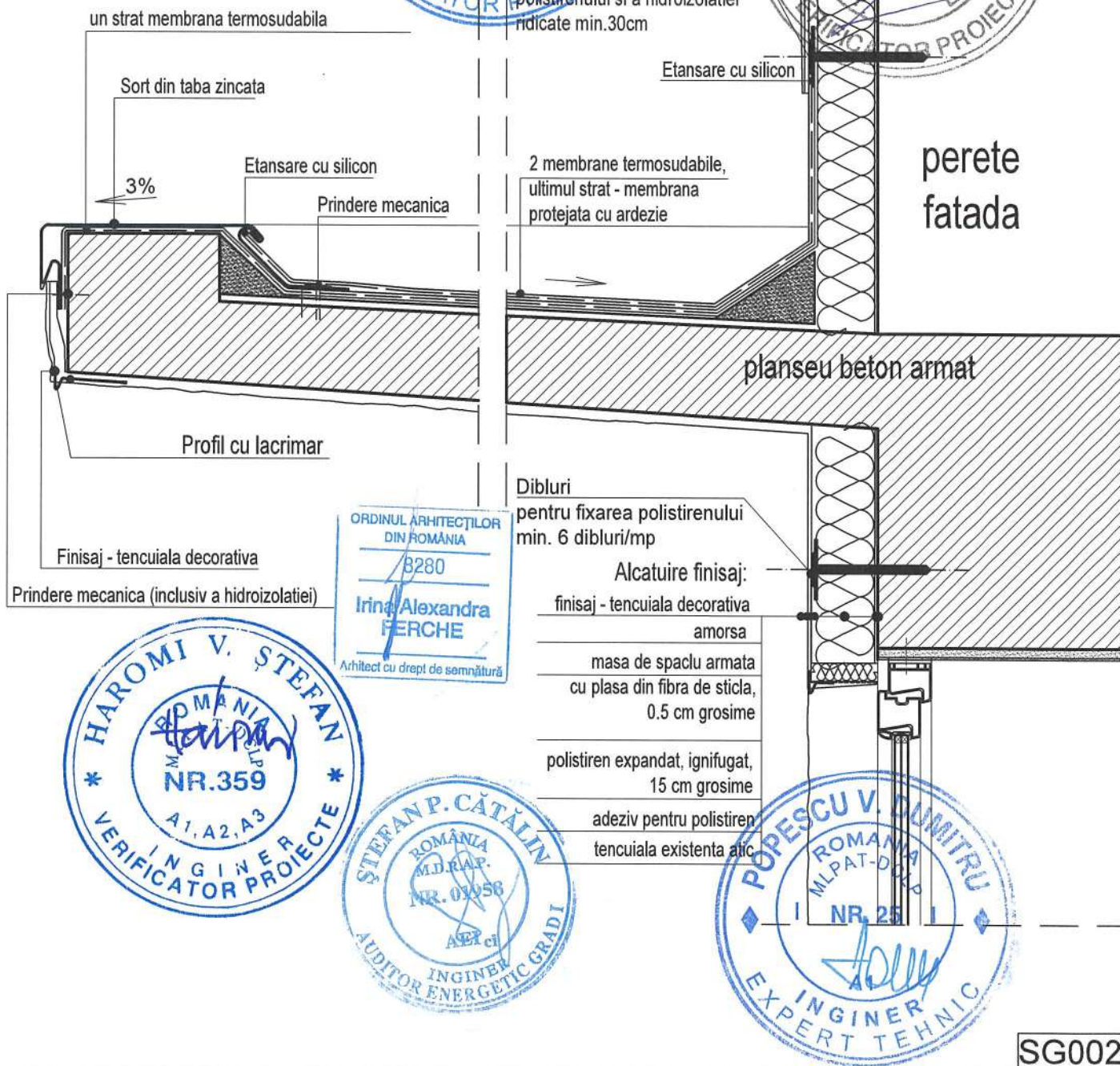
Faza:
P.TH+D.E.

Arhitectura

D2-6

CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	arh. Irina FERCHE	
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI	
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA	

Scara:	Data:	Rev:	Plansa
1:10	2023	0	1/1



SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1. ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E				
DETALIU DE EXECUTIE COPERTINA - HIDROIZOLARE COPERTINA ZONA DE ACCES			Proiect nr.: C039 Faza: P.TH+DE. Arhitectura				
CALITATEA	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa	D2-7
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:10	2023	0	1/1	
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI						
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA						

Alcatuire finisaj fatada

finisaj - tencuiala decorativa
amorsa
masa de spaclu armata
cu plasa din fibra de sticla,
0.5 cm grosime
polistiren expandat, ignifugat, 15 cm
grosime
adeziv pentru polistiren
tencuiala existenta perete

Profil cu lacrimar

tamplarie existenta

armarea muchiilor:
profil de tip cornier (coltar)

Glaf exterior din tabla vopsita
[n camp electrostatic

Cordon silicon

Polistiren expandat, ignifugat, 3 cm gr.
imbracat cu plasa de sticla

finisaj - tencuiala decorativa

amorsa
masa de spaclu armata
cu plasa din fibra de sticla,
0.5 cm grosime
polistiren expandat, ignifugat, 15 cm
grosime
adeziv pentru polistiren
tencuiala existenta perete

perete
existent

Chit elastic (Silicon)

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8280
Irina Alexandra
FERCHE
Arhitect cu drept de semnatura

Perete existent

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant:
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Sediul social / Punct de lucru:
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 4
Bucuresti
Email: office@cds.com.ro
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78

BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE

TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, judetul Covasna
Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1

ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E

DETALIU DE EXECUTIE
MONTARE GLAF LA FERESTRE
SECTIUNE VERTICALA FEREAȘTRA -
PERETE DE ZIDARIE

Proiect
nr.: C039

Faza:
P.TH+D.E.

Arhitectura

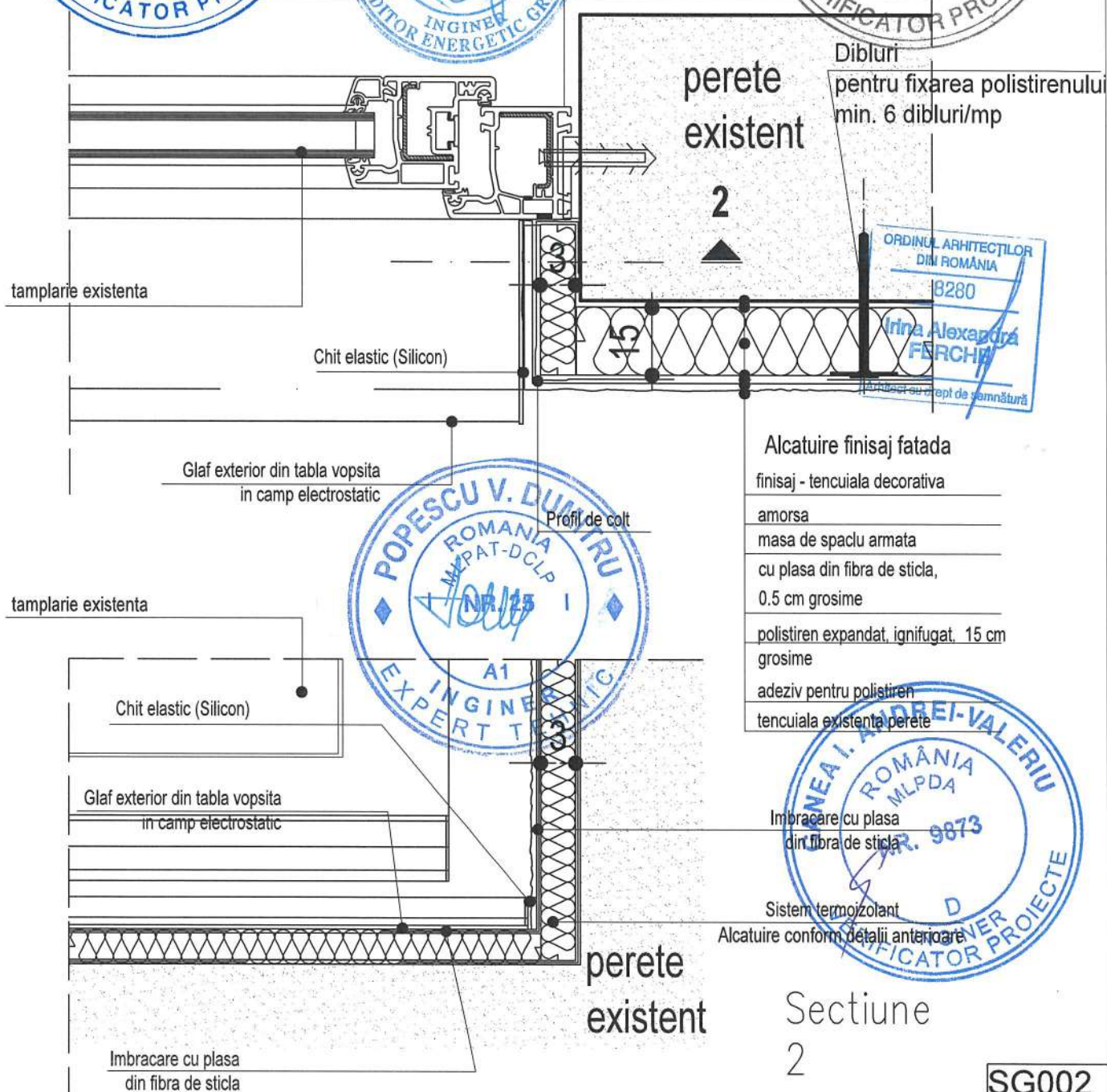
D3-1

CALITATEA	NUME	SEMNAȚURA
Sef proiect	arh. Irina FERCHE	
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVȘCHI	
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA	

Scara:	Data:	Rev:	Plansa
1:5	2023	0	1/1



Secțiune 1



Secțiune 2

SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector București Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE			
			TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1			
			ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E			
			DETALIU DE EXECUȚIE MONTARE TAMPLARIE EXTERIOARA SECȚIUNE FEREASTRA - PERETE DE ZIDARIE			Proiect nr.: C039
						Faza: P.TH+D.E.
						Arhitectura
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:5	2023	0	1/1
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSCI					
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA					
						D3-2



tamplarie existenta

glaf tabla vopsita in camp electrostatic

fixat pe tocul tamplariei

balustrada metalica ce se
pastraza (sau se remonteaza)

Masa de spaclu

profil cu lacrimar

Alcatuire finisaj:

finisaj - tencuiala decorativa

amorsa

masa de spaclu armata

cu plasa din fibra de sticla,
0.5 cm grosime

polistiren expandat ignifugat 15cm grosime

adeziv pentru polistiren

tencuiala existenta

perete exterior

finisaj - tencuiala decorativa

amorsa

masa de spaclu

tencuiala existenta parapet

parapet de balcon existent din beton

gol existent gargui
(ce se pastreaza)

VATA MINERALA BAZALTICA: bordare cu fasii
orizontale continue, material termoizolant cu clasa de
reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse in dreptul
tuturor planseelor cladirii, cu latimea de min. 0,3 m si
cu aceeasi grosime a materialului termoizolant B-s2,d0
utilizat la termoizolarea fatadei

profil cu lacrimar

tencuiala existenta

masa de spaclu

amorsa

finisaj - tencuiala decorativa

NOTA:

- Furnizorul sistemului de tamplarie se va asigura ca sunt respectate prevederile CR 1-1-3 - 2012 si CR 1-1-4 - 2012
referitoare la actiuni date de zapada, respectiv vant.

- Se vor respecta inaltimele minime de siguranta (h) ale parapetelor, conf. NP063-02:

0,90m pentru parapetele balcoanelor, logiilor, teraselor etc. deschise spre exterior;

1,00m pentru parapetele balcoanelor, logiilor, teraselor etc. deschise spre exterior, la o inaltime cuprinsa intre
15,00-40,00m de la nivelul solului;

1,10m pentru parapetele balcoanelor, logiilor, teraselor etc. deschise spre exterior, la o inaltime de peste
40,00m de la nivelul solului;

NOTA:

"Pentru remedierea degradarilor la placile balcoanelor se vor aplica urmatoarele proceduri.
Conform C 149-87 - "Instructiuni tehnice privind procedee de remediere a defectelor pentru
elementele din beton si beton armat" repararea fisurilor in placi se va executa astfel:

- pentru fisuri in placi cu deschideri < 1 mm se va curata suprafata si se va chitui cu
pasta de ciment. Pentru fisuri cu deschideri > 1 mm. acestea se injecteaza cu rasina
epoxidica;
- pentru protectia armaturilor aparente : se curata suprafata de beton, se perie cu
peria de sarma si se aplica matare cu mortare folosite in medii umede.
- In zona degradata a placii (zona montantilor) se va folosi acelasi tip de mortar sau beton
epoxidic functie de amploarea degradarii"

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a
S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract.
Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, S.R.L. Bucuresti Email: office@cds.con.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78		BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE	
TITLU PROIECT: Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, judetul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1		ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E	
DETALIU DE EXECUTIE BALCON SECTIUNE PARAPET EXISTENT B.A. SI TERMOIZOLARE PERETE EXTERIOR(balustrada ce se pastreaza)		Proiect nr.: C039 Faza: P.TH+D.E. Arhitectura	
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:10
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		Data: 2023
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI		Rev.: 0
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA		Plansa 1/1
			D4-4'



tamplarie existenta

glaf tabla vopsita in camp electrostatic
fixat pe tocul tamplariei
balustrada metalica ce se
pastraza (sau se remonteaza)

- Alcatuire finisaj:
- | |
|---|
| finisaj - tencuiala decorativa |
| amorsa |
| masa de spaclu armata |
| cu plasa din fibra de sticla, |
| 0.5 cm grosime |
| polistiren expandat ignifugat 15 cm grosime |
| adeziv pentru polistiren |
| tencuiala existenta |
| perete exterior |
- finisaj - tencuiala decorativa
- amorsa
- masa de spaclu
- tencuiala existenta parapet
- parapet de balcon existent din beton

VATA MINERALA BAZALTICA: bordare cu fasii
orizontale continue, material termoizolant cu clasa de
reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse in dreptul
tuturor planseelor cladirii, cu latimea de min. 0,3 m si
cu aceeasi grosime a materialului termoizolant B-s2,d0
utilizat la termoizolarea fatadei

NOTA:

- Furnizorul sistemului de tamplarie se va asigura ca sunt respectate prevederile CR 1-1-3 - 2012 si CR 1-1-4 - 2012 referitoare la actiuni date de zapada, respectiv vant.
- Se vor respecta inaltimele minime de siguranta (h) ale parapetelor, conf. NP063-02:
 - 0,90m pentru parapetele balcoanelor, logiilor, teraselor etc. deschise spre exterior;
 - 1,00m pentru parapetele balcoanelor, logiilor, teraselor etc. deschise spre exterior, la o inaltime cuprinsa intre 15,00-40,00m de la nivelul solului;
 - 1,10m pentru parapetele balcoanelor, logiilor, teraselor etc. deschise spre exterior, la o inaltime de peste 40,00m de la nivelul solului;

Masa de spaclu

profil cu lacrimar

gol existent gargui
(ce se pastreaza)

profil cu lacrimar

tencuiala existenta

masa de spaclu

amorsa

finisaj - tencuiala decorativa

NOTA:

"Pentru remedierea degradarilor la placile balcoanelor se vor aplica urmatoarele proceduri.
Conform C 149-87 - "Instructiuni tehnice privind procedee de remediere a defectelor pentru elementele din beton si beton armat" repararea fisurilor in placi se va executa astfel:

- pentru fisuri in placi cu deschideri < 1 mm se va curata suprafata si se va chitui cu pasta de ciment. Pentru fisuri cu deschideri > 1 mm. acestea se injecteaza cu rasina epoxidica;
- pentru protectia armaturilor aparente : se curata suprafata de beton, se perie cu peria de sarma si se aplica matare cu mortare folosite in medii umede.
- In zona degradata a placii (zona montantilor) se va folosi acelasi tip de mortar sau beton epoxidic functie de amploarea degradarii"

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducata - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 6 Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE				
TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1			ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E				
DETALIU DE EXECUTIE BALCON SECTIUNE PARAPET EXISTENT B.A. SI TERMOIZOLARE PERETE EXTERIOR(balustrada ce se pastreaza)			Proiect nr.: C039				
			Faza: P,TH+DE.				
			Arhitectura				
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa	D4-4"
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:10	2023	0	1/1	
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI						
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA						



tamplarie existenta

glaf tabla vopsita in camp electrostatic
fixat pe tocul tamplariei

Alcatuire finisaj:

finisaj - tencuiala decorativa

amorsa

masa de spaclu armata

cu plasa din fibra de sticla,

0.5 cm grosime

polistiren expandat ignifugat 15cm grosime

adeziv pentru polistiren

tencuiala existenta

perete exterior

finisaj - tencuiala decorativa pe suprafete
netermoizolante beton/caramida

amorsa

masa de spaclu

tencuiala existenta parapet

parapet de balcon existent din

beton/caramida

gol existent gargui
(ce se pastreaza)

VATA MINERALA BAZALTICA: bordare cu fasii
orizontale continue, material termoizolant cu clasa de
reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse in dreptul
tuturor planseelor cladirii, cu latimea de min. 0,3 m si
cu aceeasi grosime a materialului termoizolant B-s2,d0
utilizat la termoizolarea fatadei

NOTA:

- Furnizorul sistemului de tamplarie se va asigura ca sunt respectate prevederile CR 1-1-3 - 2012 si CR 1-1-4 - 2012
referitoare la actiuni date de zapada, respectiv vant.

- Se vor respecta inaltimele minime de siguranta (h) ale parapetelor, conf. NP063-02:

0,90m pentru parapetele balcoanelor, logiilor, teraselor etc. deschise spre exterior;

1,00m pentru parapetele balcoanelor, logiilor, teraselor etc. deschise spre exterior, la o inaltime cuprinsa intre
15,00-40,00m de la nivelul solului;

1,10m pentru parapetele balcoanelor, logiilor, teraselor etc. deschise spre exterior, la o inaltime de peste
40,00m de la nivelul solului;

profil cu lacrimar

tencuiala existenta

masa de spaclu

amorsa

finisaj - tencuiala decorativa pe suprafete
netermoizolante beton/caramida

NOTA:

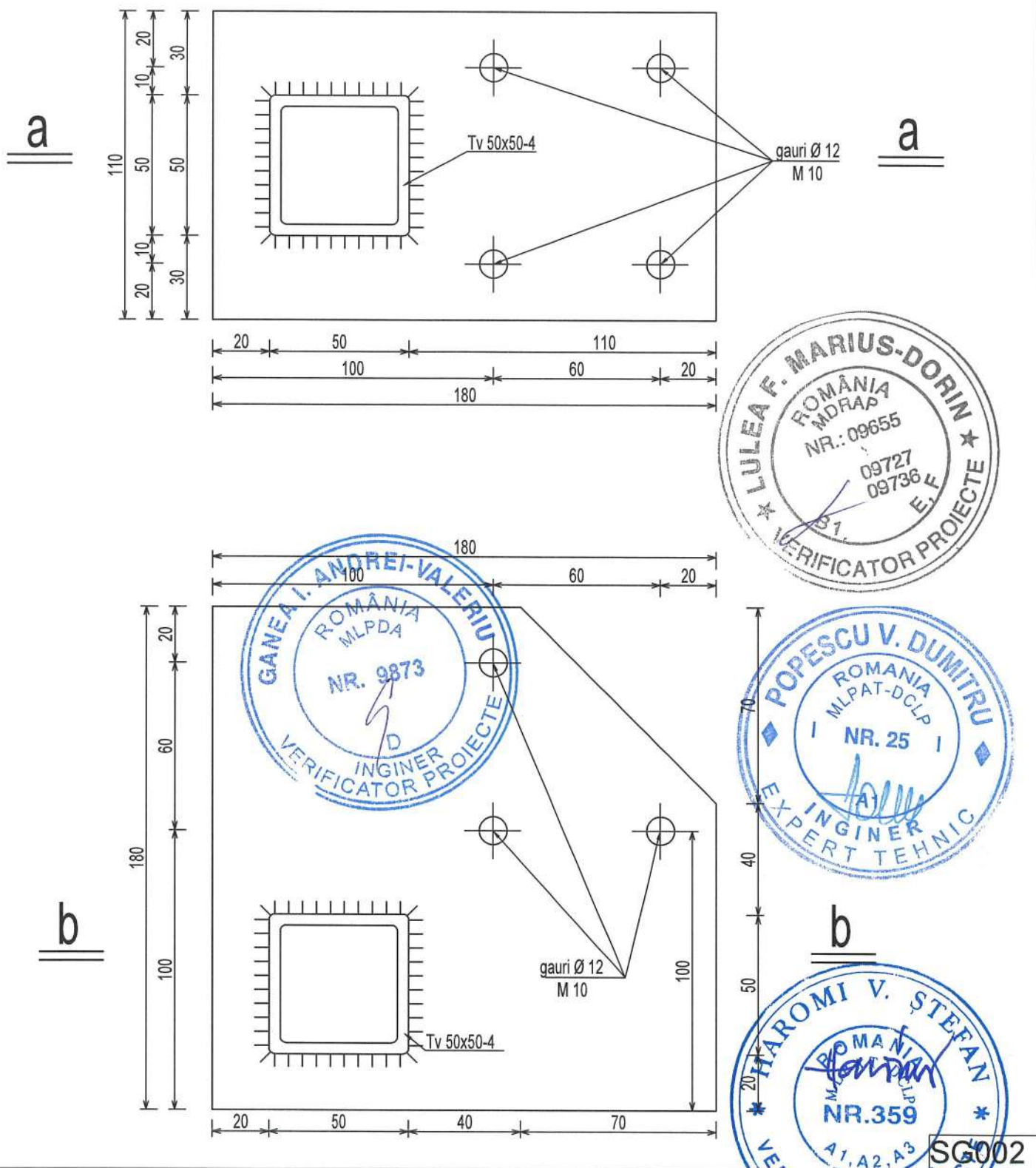
"Pentru remedierea degradarilor la placile balcoanelor se vor aplica urmatoarele proceduri.

Conform C 149-87 - "Instructiuni tehnice privind procedee de remediere a defectelor pentru
elementele din beton si beton armat" repararea fisurilor in placi se va executa astfel:

- pentru fisuri in placi cu deschideri < 1 mm se va curata suprafata si se va chitui cu
pasta de ciment. Pentru fisuri cu deschideri > 1 mm. acestea se injecteaza cu rasina
epoxidica;
- pentru protectia armaturilor aparente : se curata suprafata de beton, se perie cu
peria de sarma si se aplica matare cu mortare folosite in medii umede.
- In zona degradata a placii (zona montantilor) se va folosi acelasi tip de mortar sau beton
epoxidic functie de amploarea degradarii"

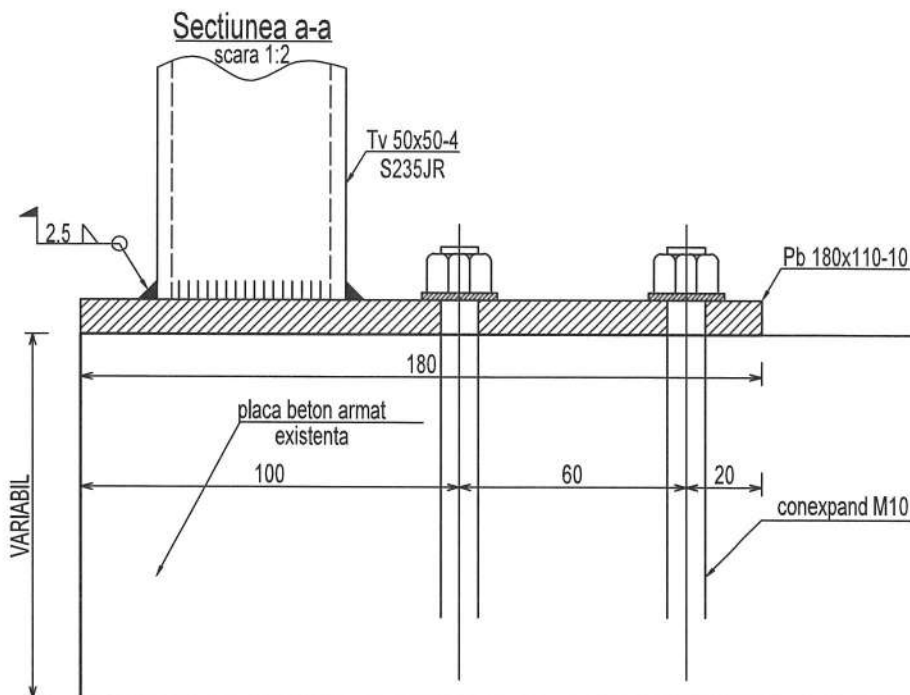
Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a
S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract.
Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<div>Proiectant:</div> <div>CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL</div> <div>Sediul social / Punct de lucru Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78</div>			<div>BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE</div> <div>TITLU PROIECT: " Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzi Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1</div> <div>ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E</div>		
<div>DETALIU DE EXECUTIE BALCON</div> <div>SECTIUNE PARAPET</div> <div>EXISTENT B.A./CARAMIDA SI</div> <div>TERMOIZOLARE PERETE EXTERIOR</div>			Proiect nr.: C039		Faza: P.TH+D.E.
Scara:	Data:	Rev:	Plansa	Arhitectura	
1:10	2023	0	1/1	D4-4a	
SEMNAȚURA					
Sef proiect	arh. Irina FERCHE				
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSCI				
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA				



Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E			
DETALIU DE EXECUTIE INCHIDERE BALCON - SECTIUNE ORIZONTALA PRINDERE PLACUTE METALICE			Proiect nr.: C039 Faza: P.TH+D.E. Arhitectura			
Scara:	Data:	Rev:	Plansa	D5-1		
1:2	2023	0	1/1			
CALITATEA	NUME	SEMNATURA				
Sef proiect	arh. Irina FERCHE					
Proiectat	ing. Marian MARINESCU					
Desenat	ing. Marian MARINESCU					



NOTA:

Marginile consolelor de balcon deteriorate trebuie reparate;

Reparația va ține cont de: C 149 / 1987, SR EN 1504-1-7:2005-2007

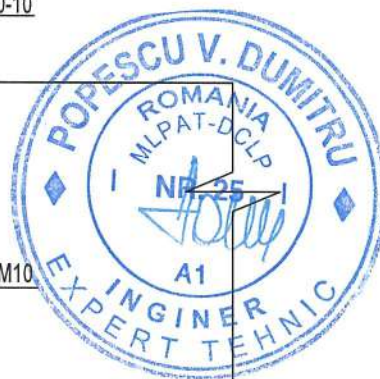
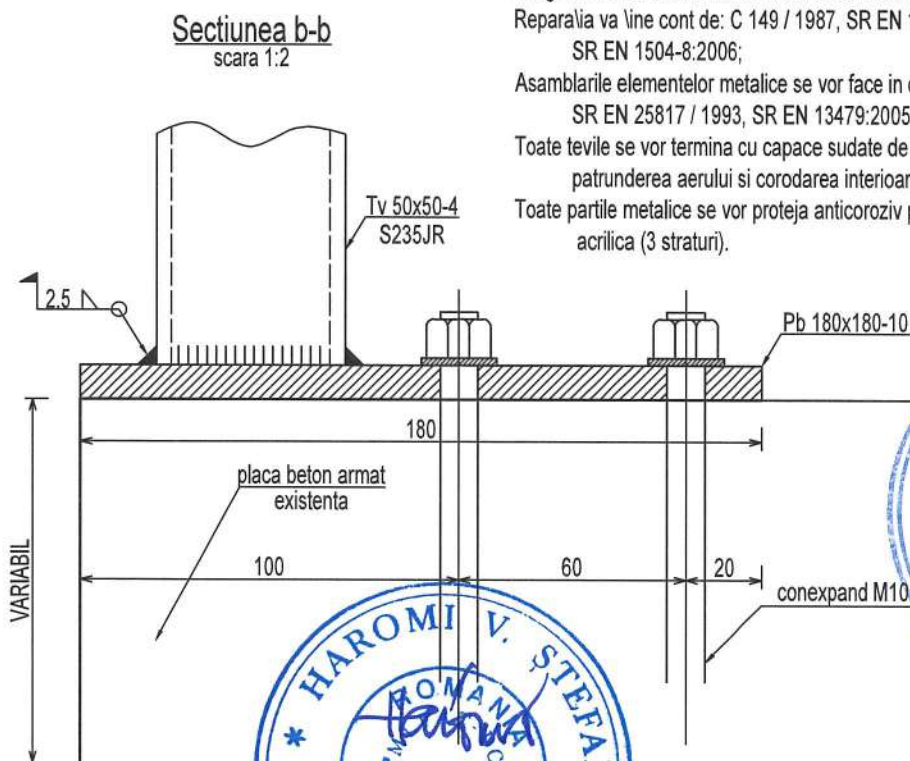
SR EN 1504-8:2006;

Asamblările elementelor metalice se vor face în condițiile respectării:

SR EN 25817 / 1993, SR EN 13479:2005, SR EN 15048-1:2007, C150 / 1999;

Toate tevile se vor termina cu capace sudate de acestea, 4mm grosime, pentru a împiedica patrunderea aerului și corodarea interioară;

Toate partile metalice se vor proteja anticoroziv prin vopsire cu grund și vopsea acrilică (3 straturi).



SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<div>Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL</div> <div>Sediul social / Punct de lucru Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1 Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78</div>			<div>BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE</div> <div>TITLU PROIECT: " Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1</div> <div>ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E</div>				
<div>DETALIU DE EXECUTIE INCHIDERE BALCON - SECTIUNE VERTICALA PRINDERE PLACUTE METALICE</div>			Proiect nr.: C039		Arhitectura		
			Faza: P.TH+D.E.				
CALITATEA	NUME	SEMNATURA					
Sef proiect	arh. Irina FERCHE						
Proiectat	ing. Marian MARINESCU						
Desenat	ing. Marian MARINESCU		Scara: 1:2	Data: 2023	Rev: 0	Plansa 1/1	D5-2

mana curenta teava 80/40/4 mm

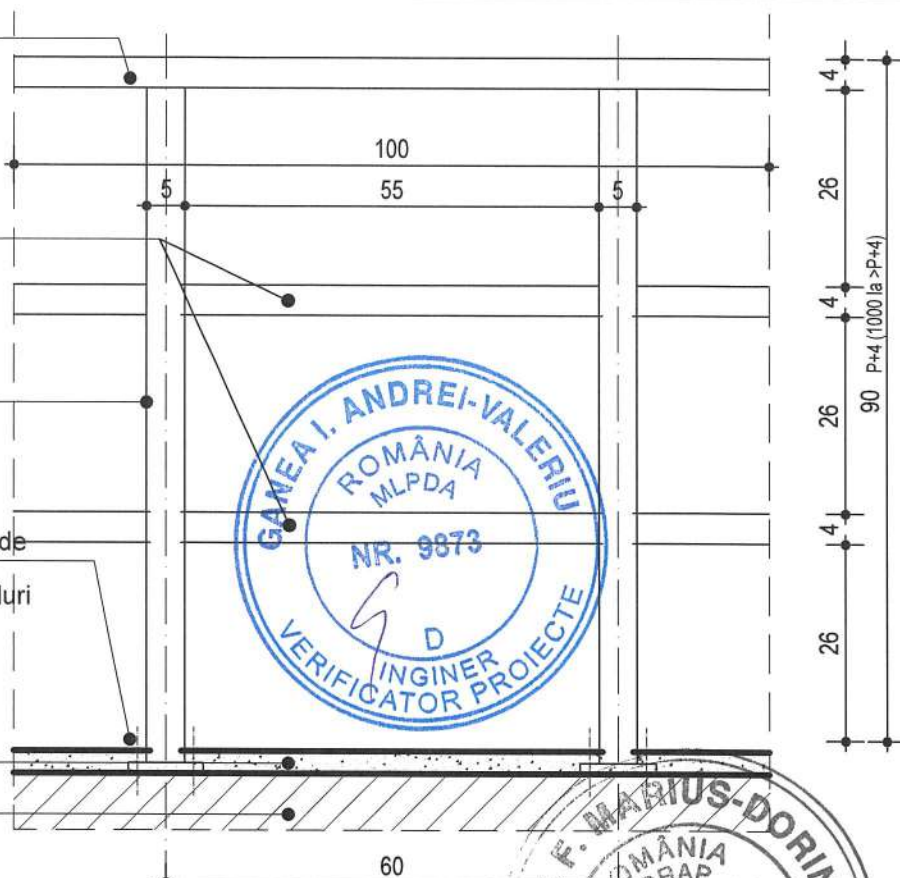
lonjeroane teava 50/40/3 mm

montanti teava 50/50/4 mm

placuta metalica 180/110/10 mm ,sudata de
montant , prevazuta cu 4 gauri pentru dibluri
"CONEXPAND" Ø10 mm

finisaj existent balcon

placa beton armat



vedere parapet metalic nou sc. 1:10
(vezi Detalii prindere placute D5-1 si D5-2)

EXTRAS MATERIALE PARAPET METALIC

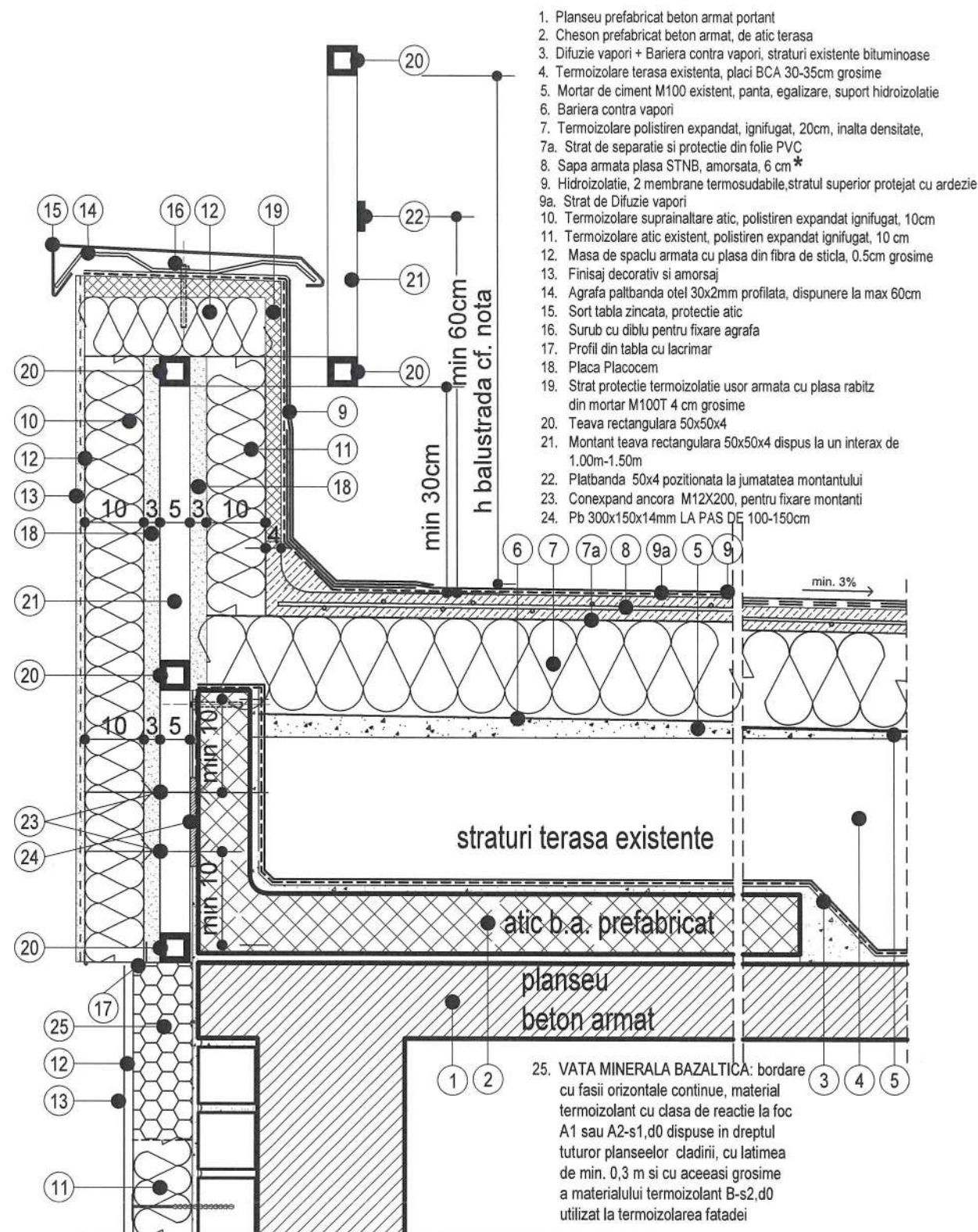
H. PARAPET = 90 cm ; GREUTATE PE 1 ML DE PARAPET

mana curenta teava 80/40/4 mm S235JR	1,00m x 6,71 kg/m =	6,71 kg
motanti teava 50/50/4 mm S235JR	2x0,90m x 5,64 kg/m =	10,15 kg
lonjeroane teava 50/40/3 mm S235JR	2x0,90m x 3,84 kg/m =	6,91 kg
placuta metalica 180/ 110 /10 mm S235JR	0,18x0,11x0,01x7850 =	1,56 kg
placuta metalica 180/ 180 /10 mm S235JR	0,18x0,18x0,01x7850 =	2,55 kg
TOTAL		= 27,88 kg
3 %		= 0,84 kg
TOTAL		= 28,72 kg

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazi Kossuth Lajos" din Municipiul Sfantu Gheorghe, judetul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E			
DETALIU DE EXECUTIE INCHIDERE BALCON - CONFECTIE METALICA PARAPET NOU			Proiect nr.: C039			
			Faza: P.TH+D.E.			
			Arhitectura			
			D5-3			
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:10	2023	0	1/1
Proiectat	ing. Marian MARINESCU					
Desenat	ing. Marian MARINESCU					

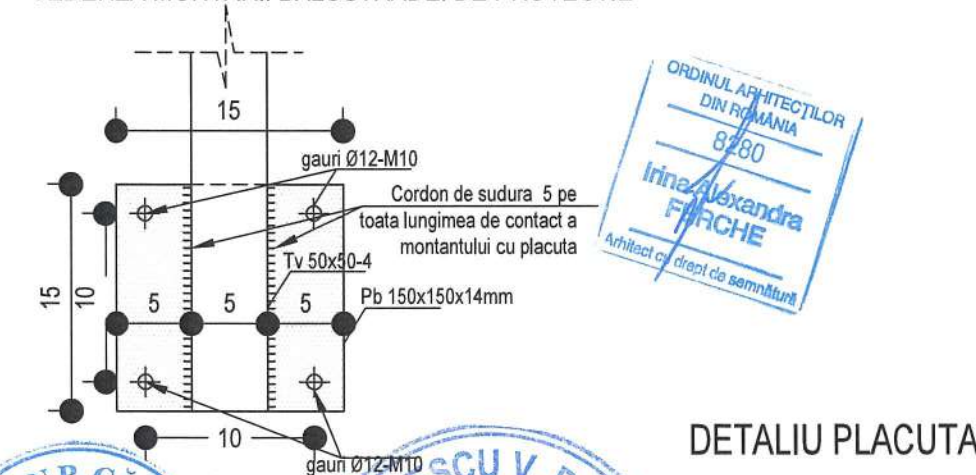


NOTA:

Termoizolatie executata din polistiren este compresibila. Din acest motiv peste termoizolatie se va executa un strat de egalizare de 4,0 cm grosime din sapa pe baza de ciment, care nu este utilizat pentru suprafete de uzura, conf. EN 13813 CT-C20-F4, armat cu o retea de otel beton Ø4 /200 x Ø4/200. Conform SR EN 1992-1-1:2004 art 9.2.1.1 sectiunea minima de armatura nu trebuie sa fie mai mica decat $0,0013 \text{ bxd} = 0,0013 \times 100 \times 4\text{cm} = 0,52 \text{ cm}^2$. In cazul de fata avem $0,125 \times 5 \text{ bare} / \text{ml} = 0,628 \text{ cm}^2$, rezultand un procent de armare de 0,157 %).

- Se vor respecta inaltimele minime de siguranta (h) ale parapetelor, conf. NP063-02:
0,90m pentru parapetele balcoanelor, logiilor, teraselor etc. deschise spre exterior;
1,00m pentru parapetele balcoanelor, logiilor, teraselor etc. deschise spre exterior, la o inaltime cuprinsa intre 15,00-40,00m de la nivelul solului;
1,10m pentru parapetele balcoanelor, logiilor, teraselor etc. deschise spre exterior, la o inaltime de peste 40,00m de la nivelul solului;
- Hidroizolatie se va intoarce pe atic minim 30 de cm;
- In zona rostului dintre tronsoane, balustrada se va intrerupe;

IN CAZUL IN CARE DUPA DECOPERTAREA STRATURILOR EXISTENTE SE VA CONSTATA FAPTUL CA GROSIMEA ATICULUI ESTE MAI MICA DE 15 CM, SE VA SOLICITA PROIECTANTULUI SOLUTIA DE PUNERE IN SIGURANTA A ATICULUI IN VEDEREA MONTARII BALUSTRADEI DE PROTECTIE

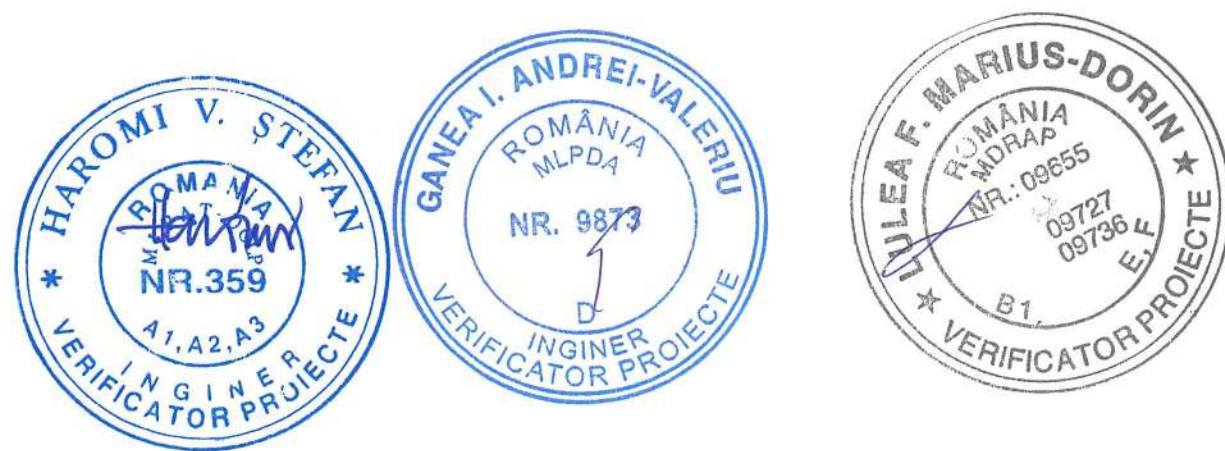


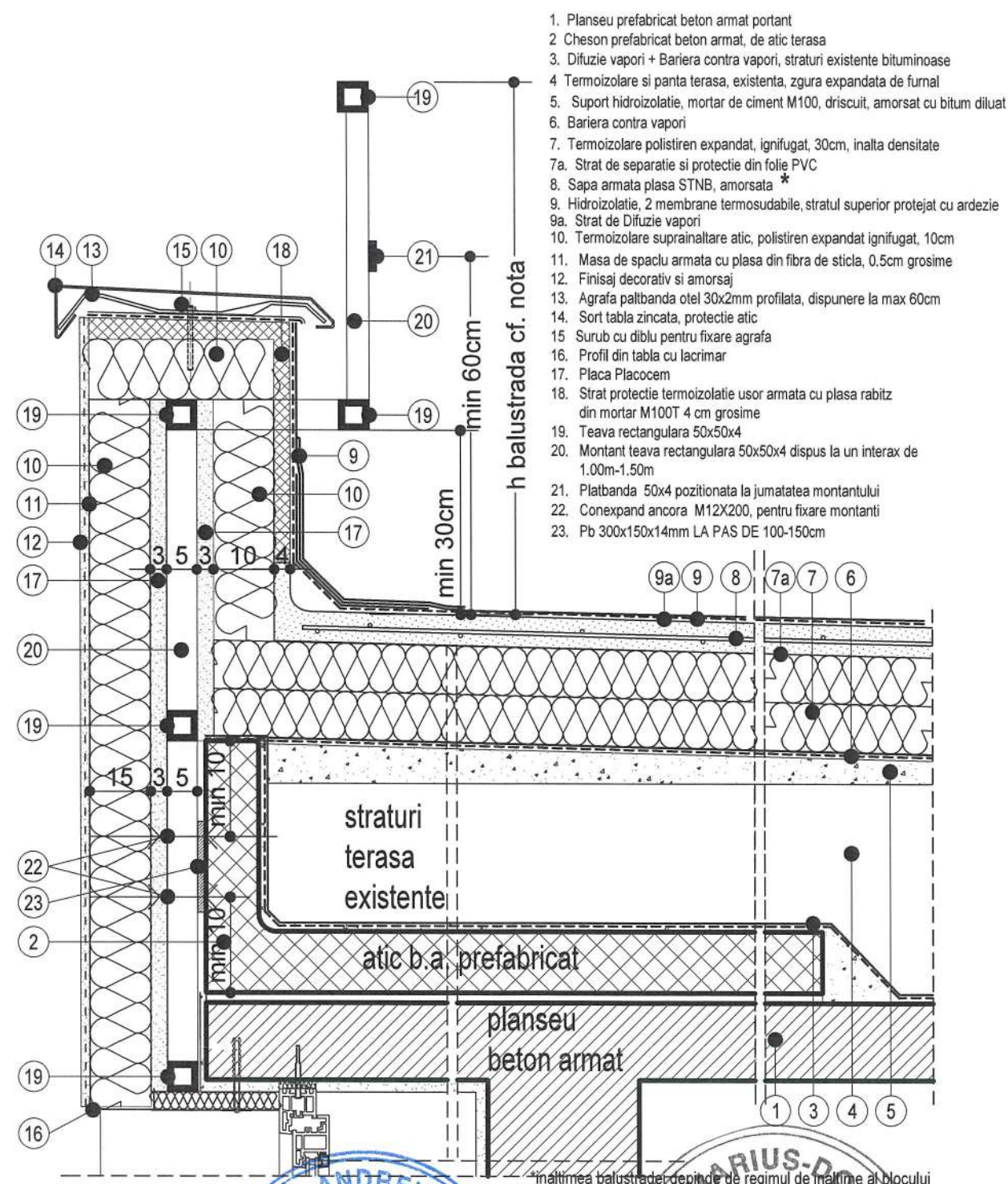
DETALIU PLACUTA

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.		BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE			
Sediul social / Punct de lucru Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.conro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78		TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1			
ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E		DETALIU DE EXECUTIE MONTARE TERMO-HIDROIZOLATIE LA ATIC -SUPRAINALTARE ATIC PE STRUCTURA DIN CONFECTIE METALICA LA ATIC B.A.			
CALITATEA	NUME	SEMNTATURA	Scara:	Data:	Rev:
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:10	2023	0
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI				
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA				
			Plansa	1/1	D6-7'





NOTA:

Termoizolatia executata din polistiren este compresibila. Din acest motiv peste termoizolat se va executa un strat de egalizare de 4,0 cm grosime din sapa pe baza de ciment, care nu este utilizat pentru suprafete de uzura, conf. EN 13813 CT-C20-F4, armat cu o retea de otel beton Ø4 /200 x Ø4/200.

Conform SR EN 1992-1-1:2004 art 9.2.1.1 sectiunea minima de armatura nu trebuie sa fie mai mica decat $0,0013 \text{ bxd} = 0,0013 \times 100 \times 4 \text{ cm} = 0,52 \text{ cm}^2$.

In cazul de fata avem $0,125 \times 5 \text{ bare} / \text{ml} = 0,628 \text{ cm}^2$, rezultand un procent de armare de 0,157 %).

- Se vor respecta inaltimile minime de siguranta (h) ale parapetelor, conf. NP063-02:

0,90m pentru parapetele balcoanelor, logiilor, teraselor etc. deschise spre exterior;

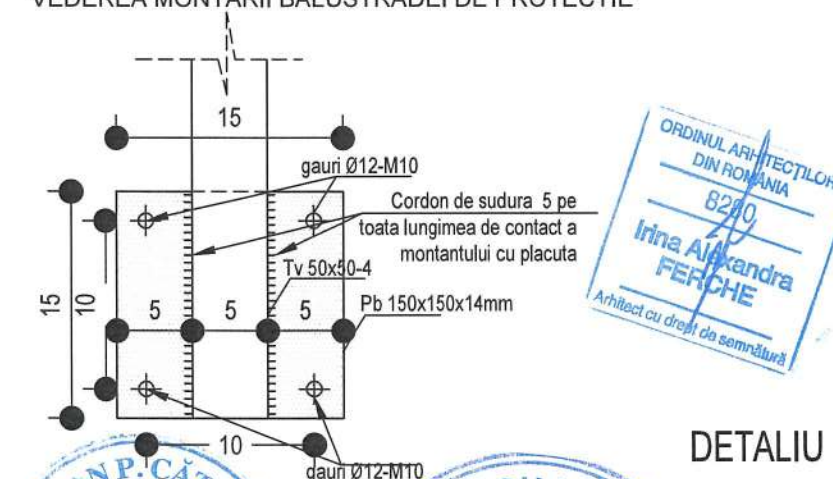
1,00m pentru parapetele balcoanelor, logiilor, teraselor etc. deschise spre exterior, la o inaltime cuprinsa intre 15,00-40,00m de la nivelul solului;

1,10m pentru parapetele balcoanelor, logiilor, teraselor etc. deschise spre exterior, la o inaltime de peste 40,00m de la nivelul solului;

- Hidroizolatia se va intoarce pe atic minim 30 de cm;

- In zona rostului dintre tronsoane, balustrada se va intrerupe;

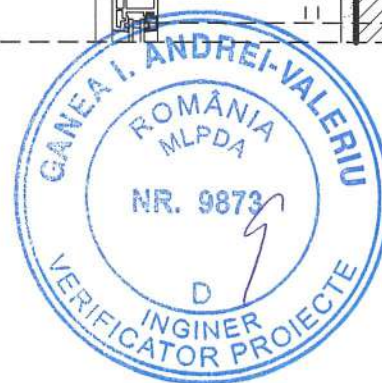
IN CAZUL IN CARE DUPA DECOPERTAREA STRATURILOR EXISTENTE SE VA CONSTATA FAPTUL CA GROSIMEA ATICULUI ESTE MAI MICA DE 15 CM, SE VA SOLICITA PROIECTANTULUI SOLUTIA DE PUNERE IN SIGURANTA A ATICULUI IN VEDEREA MONTARII BALUSTRADEI DE PROTECTIE

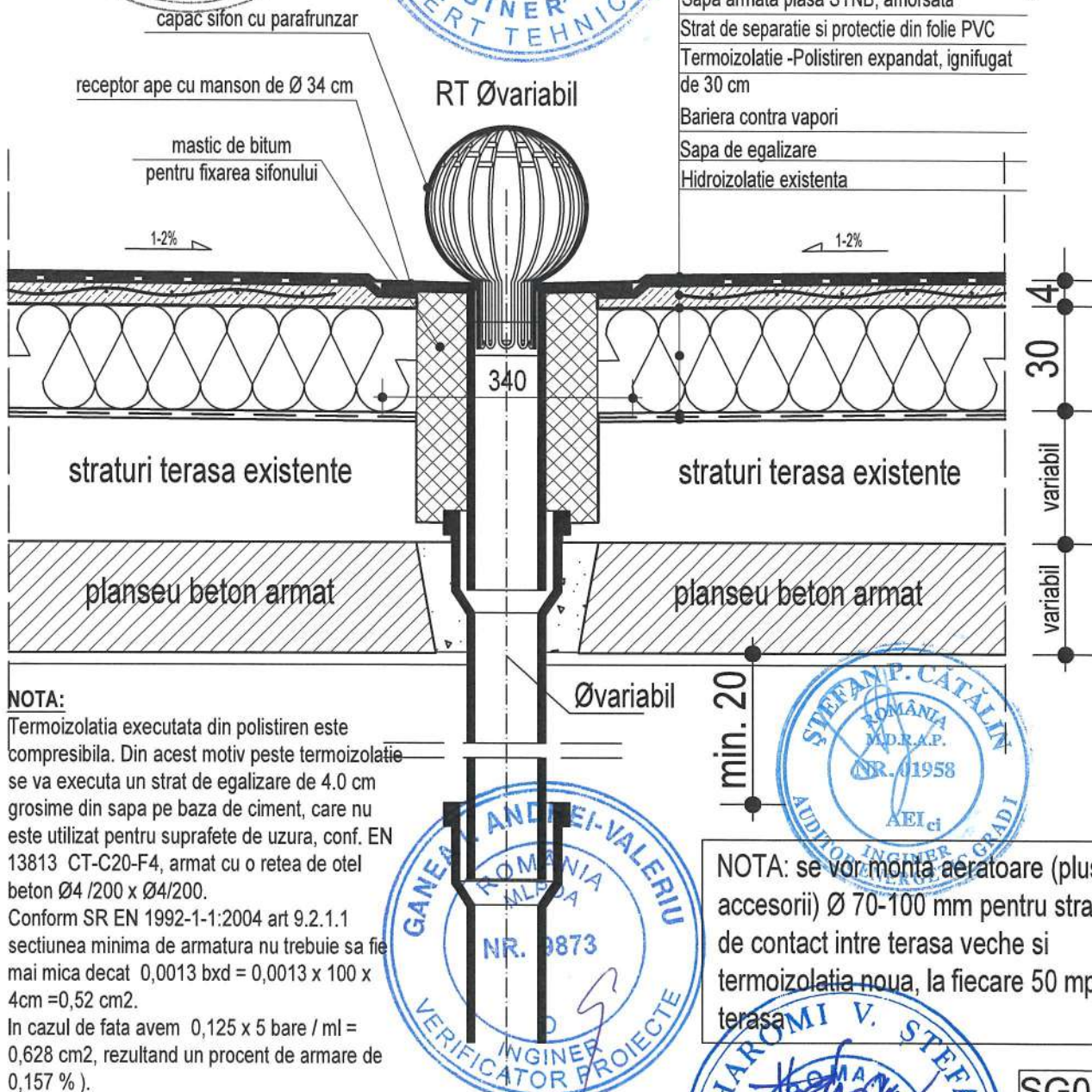


SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 6 Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, judetul Covasna lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E			
DETALIU DE EXECUTIE MONTARE TERMO-HIDROIZOLATIE LA ATIC -SUPRAINALTARE ATIC PE STRUCTURA DIN CONFECTIE METALICA LA ATIC B.A. SECTIUNE PRIN BALCON			Proiect nr.: C039 Faza: P.TH+DE. Arhitectura			
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:10	2023	0	1/1
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI					
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA					





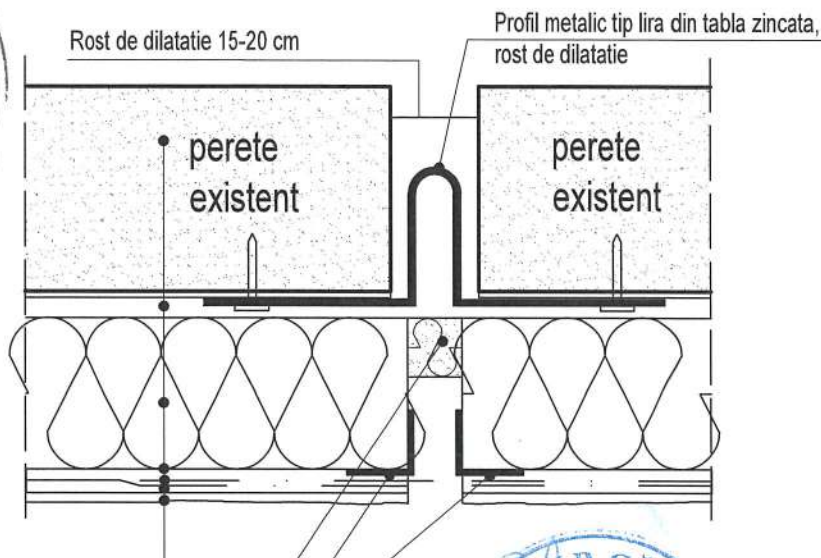
Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducata - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediu social / Punct de lucru Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, Sector 1, S.R.L. Bucuresti Email: office@cds.con.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		DETALIU DE EXECUTIE MONTARE TERMO-HIDROIZOLATIE LA TERASA NECIRCULABILA - SCURGERE TERASA		Proiect nr.: C039
			TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona Strada Kossuth Lajos" din Municipiul Sfintu Gheorghe, judetul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A, B, C, D, E strada Kossuth Lajos nr.1				Faza: P.TH+D.E.
			ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E				Arhitectura
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa	D6-9
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:10	2023	0	1/1	
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI						
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA						

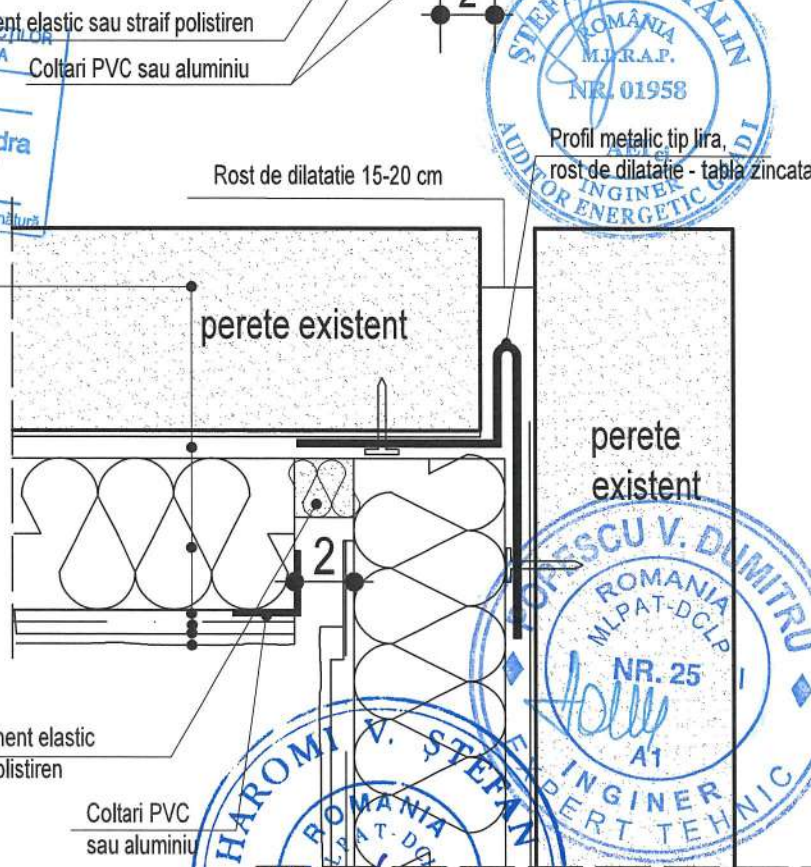


Alcatuire finisaj fatada

finisaj - tencuiala decorativa
amorsa
masa de spaclu armata
cu plasa din fibra de sticla,
0.5 cm grosime
polistiren expandat ignifugat,
15 cm grosime
adeziv pentru polistiren
tencuiala existenta perete



Alcatuire finisaj fatada
finisaj - tencuiala decorativa
amorsa
masa de spaclu armata
cu plasa din fibra de sticla,
0.5 cm grosime
polistiren expandat ignifugat,
15 cm grosime
adeziv pentru polistiren
tencuiala existenta perete



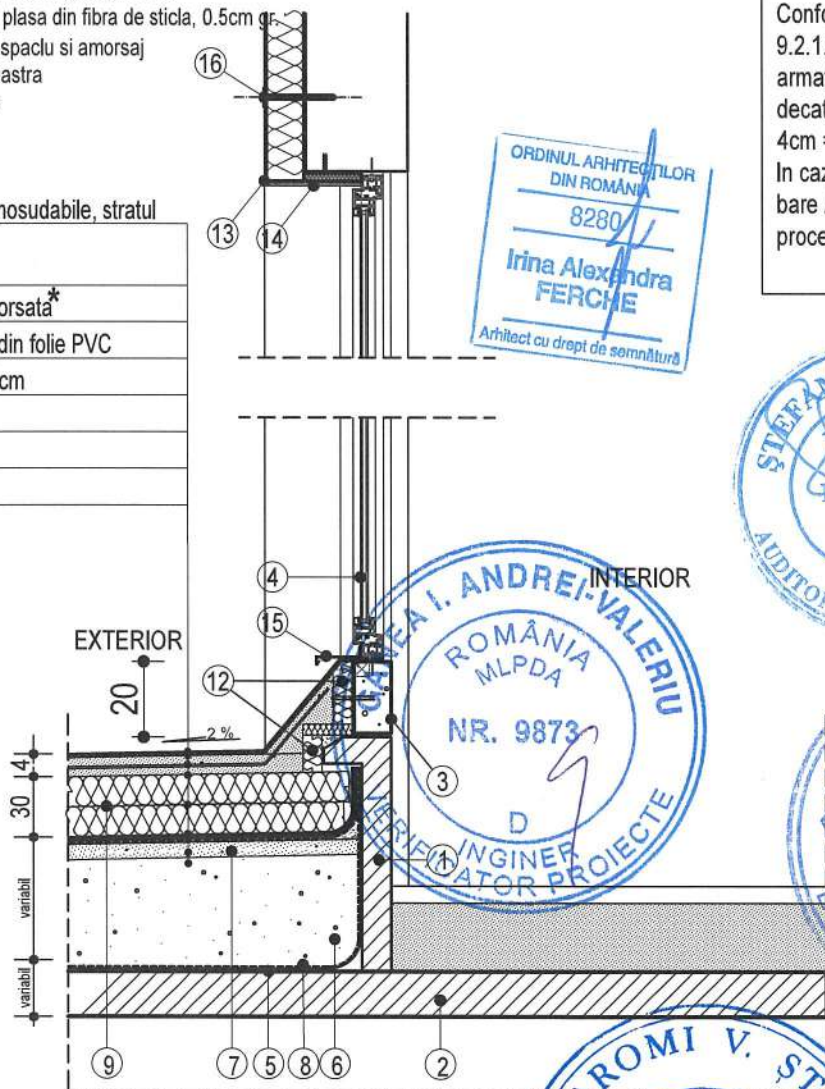
SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, București Email: office@cds.con.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E				
DETALIU DE EXECUTIE ROSTURI INTRE TRONSOANE - PROFIL ROST DE DILATATIE SECTIUNE ORIZONTALA			Proiect nr.: C039 Faza: P.TH+D.E. Arhitectura				
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:5	Data: 2023	Rev: 0	Plansa: 1/1	D6-10
Sef proiect	arh. Irina FERCHE						
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVACHI						
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA						

1. Rebord realizat din beton armat si/sau zidarie
2. Planseu beton armat etaj ultim casa scarii
3. Zidarie placi BCA, 10cm grosime, ridicare parapet existent usa acces
4. Tamplarie existenta
5. Difuzie vapori + Bariera contra vapori, straturi existente bituminoase
6. Termoizolare terasa existenta - panta terasa, zgura expandata
7. Sapa de egalizare
8. Hidroizolatie bituminoasa terasa existenta
9. Termoizolatie terasa polistiren expandat ignifugat, 30 cm, inalta densitate, propunere reabilitare
10. Sapa armata retea STNB Ø 6mm, ochiuri 20x20cm
11. Hidroizolatie, 2 membrane termosudabile, stratul superior protejat cu ardezie
12. Termoizolare, polistiren expandat ignifugat, 5cm
13. Masa de spaclu armata cu plasa din fibra de sticla, 0.5cm gr.
14. Finisaj decorativ, masa de spaclu si amorsaj
15. Sort tabla zincata, glaf fereastră
16. Diblu PVC, fixare polistiren

hidroizolatie, 2 membrane termosudabile, stratul superior protejat cu ardezie
 Strat de Difuzie vapori
 Sapa armata plasa STNB, amorsata*
 Strat de separatie si protectie din folie PVC
 polistiren extrudat ignifugat 30cm
 Bariera contra vapori
 Sapa de egalizare
 hidroizolatie existenta



NOTA:

Termoizolatie executata din polistiren este compresibila. Din acest motiv peste termoizolatie se va executa un strat de egalizare de 4,0 cm grosime din sapa pe baza de ciment, care nu este utilizat pentru suprafete de uzura, conf. EN 13813 CT-C20-F4, armat cu o retea de otel beton Ø4 /200 x Ø4/200.

Conform SR EN 1992-1-1:2004 art 9.2.1.1 sectiunea minima de armatura nu trebuie sa fie mai mica decat $0,0013 bxd = 0,0013 \times 100 \times 4\text{cm} = 0,52 \text{ cm}^2$.

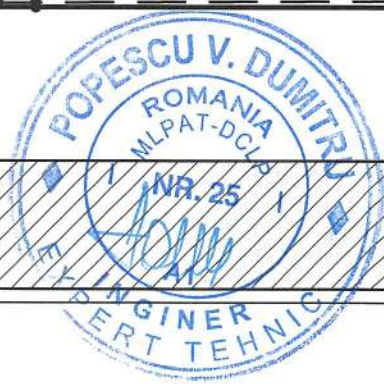
In cazul de fata avem $0,125 \times 5 \text{ bare / ml} = 0,628 \text{ cm}^2$, rezultand un procent de armare de 0,157 %).



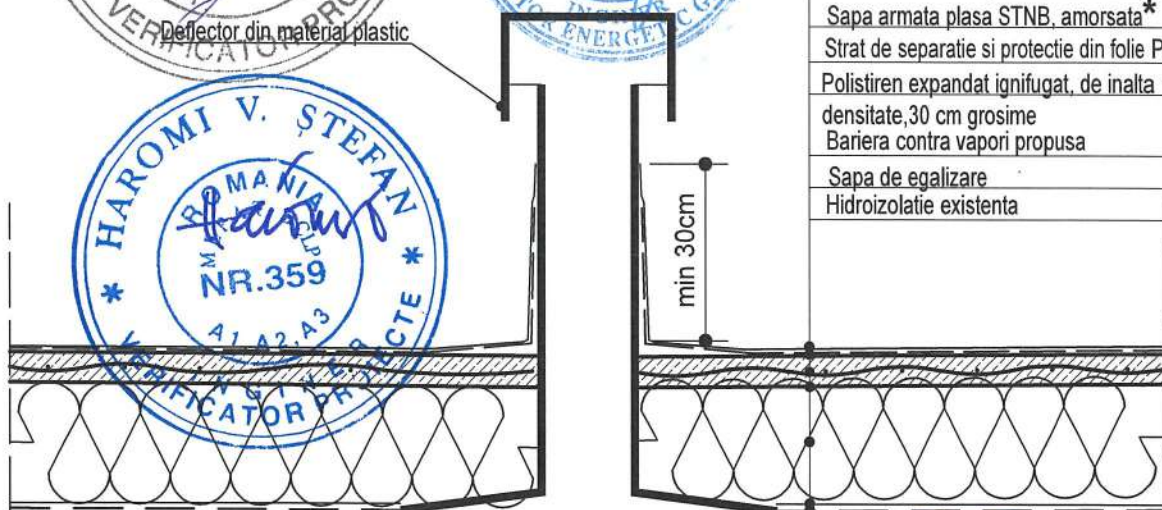
SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<div>Proiectant:</div> <div>CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</div> <div>Sediul social / Punct de lucru Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78</div>			<div>BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE</div> <div>TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A, B, C, D, E strada Kossuth Lajos nr.1</div> <div>ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E</div>				
<div>DETALIU DE EXECUTIE</div> <div>MONTARE TERMO-HIDROIZOLATIE LA TERASA</div> <div>DETALIU DE SUPRAINALTARE A REBORDULUI IN ZONA FERESTREI/USII DE ACCES PE TERASA</div>			Proiect nr.: C039		Faza: P.TH+D.E.		
			Arhitectura				
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa	D6-14'
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:20	2023	0	1/1	
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVACHI						
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA						



Deflector din material plastic



straturi terasa existente

planșeu beton armat

Irina Alexandra FERCHE
Arhitect cu drept de semnătură

4
30
variabil
variabil

*** NOTA:**

Termoizolatia executata din polistiren este compresibila. Din acest motiv peste termoizolatie se va executa un strat de egalizare de 4,0 cm grosime din sapa pe baza de ciment, care nu este utilizat pentru suprafete de uzura, conf. EN 13813 CT-C20-F4, armat cu o retea de otel beton Ø4 /200 x Ø4/200.

Conform SR EN 1992-1-1:2004 art 9.2.1.1 sectiunea minima de armatura nu trebuie sa fie mai mica decat $0,0013 bxd = 0,0013 \times 100 \times 4\text{cm} = 0,52\text{ cm}^2$.

In cazul de fata avem $0,125 \times 5\text{ bare} / \text{ml} = 0,628\text{ cm}^2$, rezultand un procent de armare de 0,157 %).

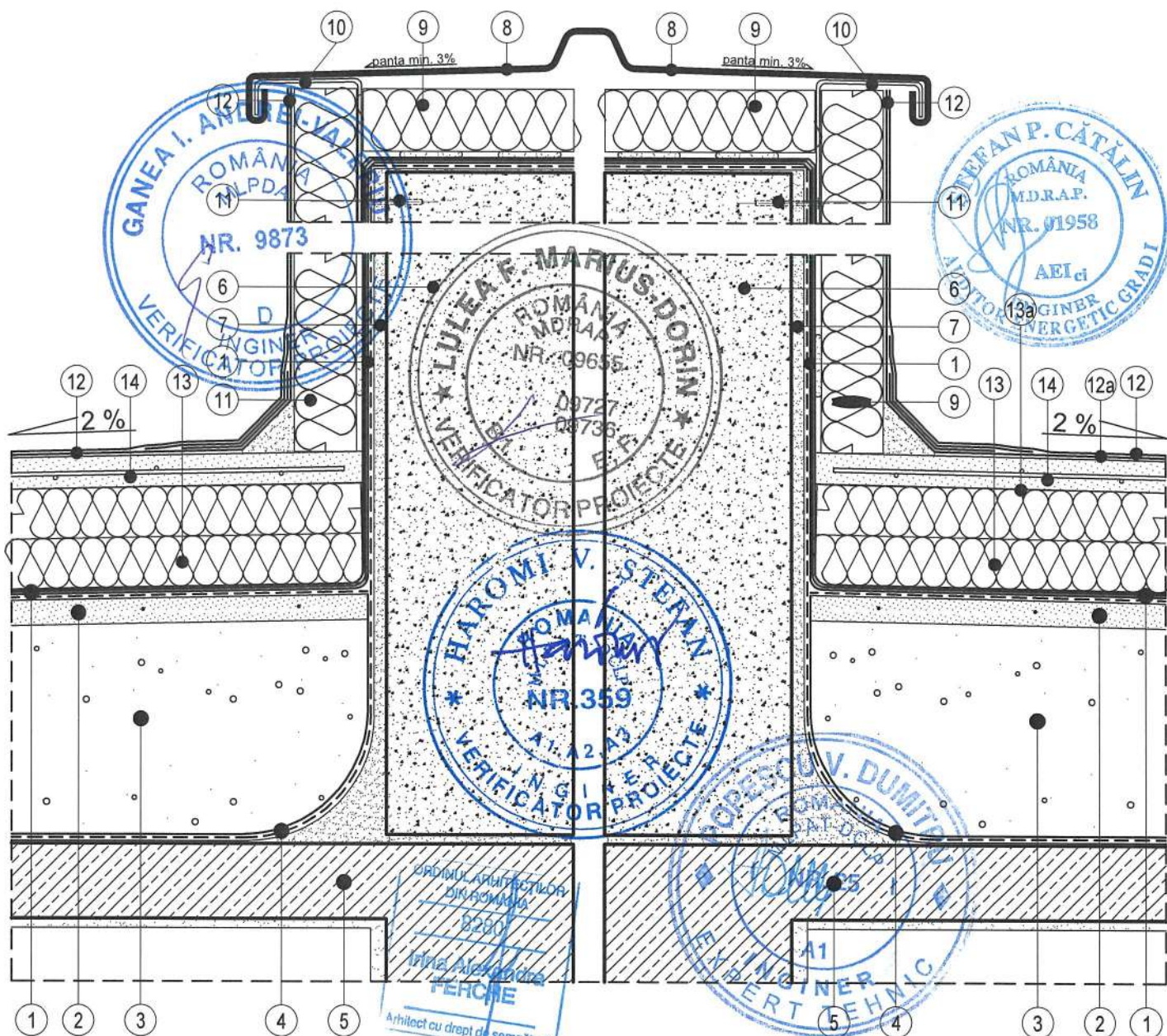
NOTA:

Se vor monta aeraatoare (plus accesorii) Ø 70-100 mm pentru stratul de contact intre terasa veche si termoizolatia noua, la fiecare 50 mp terasa

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.con.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE			
TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1			ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E			
DETALIU AERATOR TERASA			Proiect nr.: C039			
			Faza: P.TH+D.E.			
			Arhitectura			
			D6-24			
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:10	2023	0	1/1
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSCI					
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA					



1. Bariera contra vapori propusa
2. Sapa de egalizare
3. Termoizolare si panta terasa, existenta, zgura expandata de furnal
4. Difuzie vapori + Bariera contra vapori, straturi existente bituminoase
5. Planseu B.A. existent
6. Parapet terasa existent
7. Strat egalizare si poza, mortar de ciment existent
8. Sort tabla otel vopsita in camp electrostatic, protectie atic
9. Termoizolare atic, polistiren expandat ignifugat, 10cm
10. Agrafa paltbanda otel 50 x 5 mm profilata, dispunere la max 60 cm
11. Diblu cu conexand M12, pentru prindere si fixare agrafa paltbanda otel
12. Hidroizolatia propusa, 2 membrane termosudabile, strat superior protejat cu ardezie
- 12a. Strat de Difuzie vapori
13. Termoizolare polistiren expandat propus, ignifugat de 30cm
- 13a. Strat de separatie si protectie din folie PVC
14. Sapa armata plasa STNB, amorsata

NOTA:

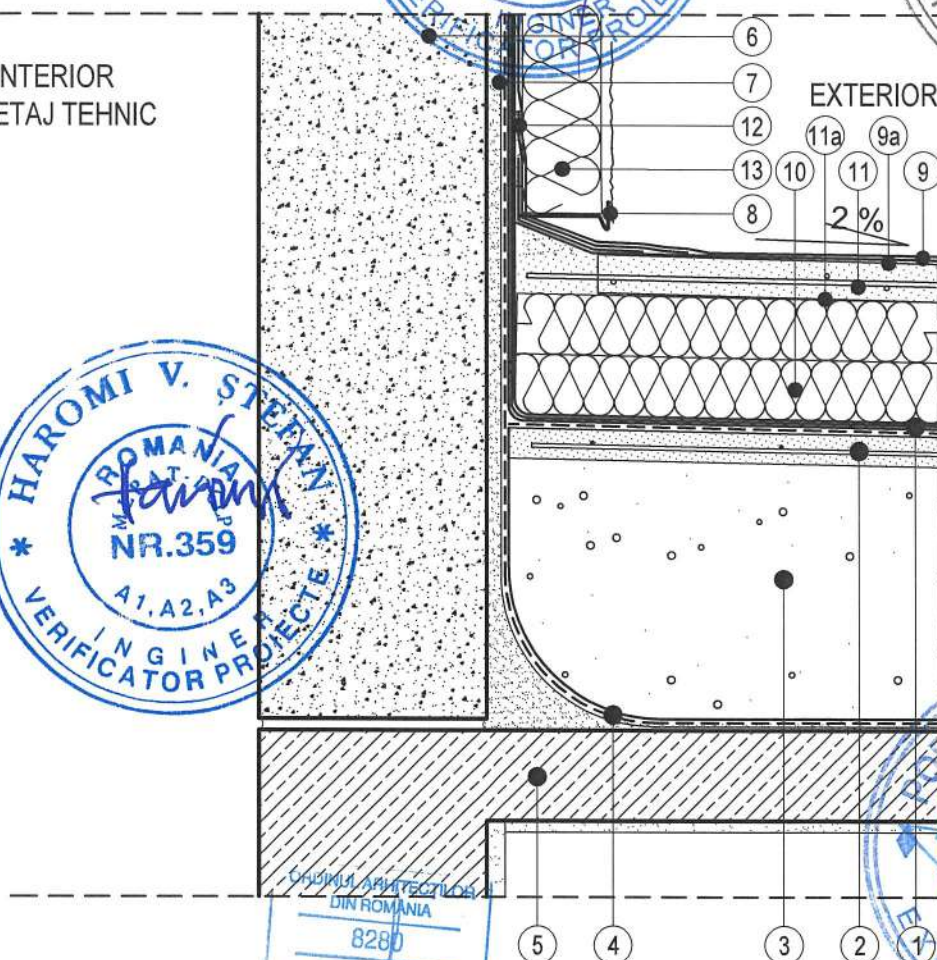
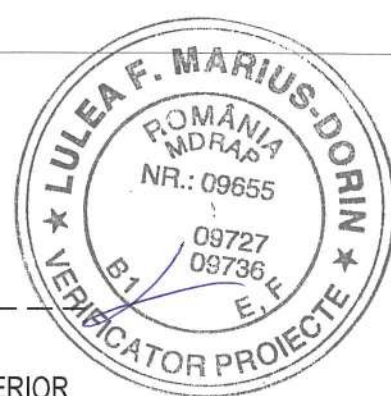
Termoizolatiile executate din polistiren este compresibila. Din acest motiv peste termoizolatie se va executa un strat de egalizare de 4,0 cm grosime din sapa pe baza de ciment, care nu este utilizat pentru suprafete de uzura, conf. EN 13813 CT-C20-F4, armat cu o retea de otel beton Ø4 /200 x Ø4/200. Conform SR EN 1992-1-1:2004 art 9.2.1.1 sectiunea minima de armatura nu trebuie sa fie mai mica decat $0,0013 \text{ bxd} = 0,0013 \times 100 \times 4 \text{ cm} = 0,52 \text{ cm}^2$. In cazul de fata avem $0,125 \times 5 \text{ bare / ml} = 0,628 \text{ cm}^2$, rezultand un procent de armare de $0,157 \%$.

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducata - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, Sector 1 Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, judetul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E												
Detaliu de executie MONTARE TERMO-HIDROIZOLATIE LA ATIC; Rost intre tronsoane reabilite			Proiect nr.: C039 Faza: P.TH+D.E. Arhitectura												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>CALITATEA</th> <th>NUME</th> <th>SEMNATURA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sef proiect</td> <td>arh. Irina FERCHE</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Proiectat</td> <td>arh. Cristi SAVLOVSKI</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Desenat</td> <td>arh. Andreea - Monica STINGA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Sef proiect	arh. Irina FERCHE		Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI		Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA		Scara: 1:10 Data: 2023 Rev: 0 Plansa: 1/1	D6-26	
CALITATEA	NUME	SEMNATURA													
Sef proiect	arh. Irina FERCHE														
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI														
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA														

INTERIOR
ETAJ TEHNIC



1. Bariera contra vaporilor, propusa
2. Sapa de egalizare
3. Termoizolare si panta terasa, existenta
4. Difuzie vapori + Bariera contra vapori, straturi existente bituminoase
5. Planseu B.A. existent
6. Perete vertical existent

7. Mortar de ciment si hidroizolatie existenta
8. Profil cu lacrimar
9. Hidroizolatie propusa, 2 membrane termosudabile, strat superior protejat cu ardezie
- 9a. Strat de Difuzie vapori
10. Termoizolare polistiren expandat propus, ignifugat de 30cm
- 11a. Strat de separatie si protectie din folie PVC
11. Strat de egalizare de 6 cm grosime din sapa pe baza de ciment cu plasa sudata Ø4/200
12. Hidroizolatie verticala aplicata minim 30 cm pe inaltime.
13. Termoizolatie polistiren expandat propus, 15 cm grosime

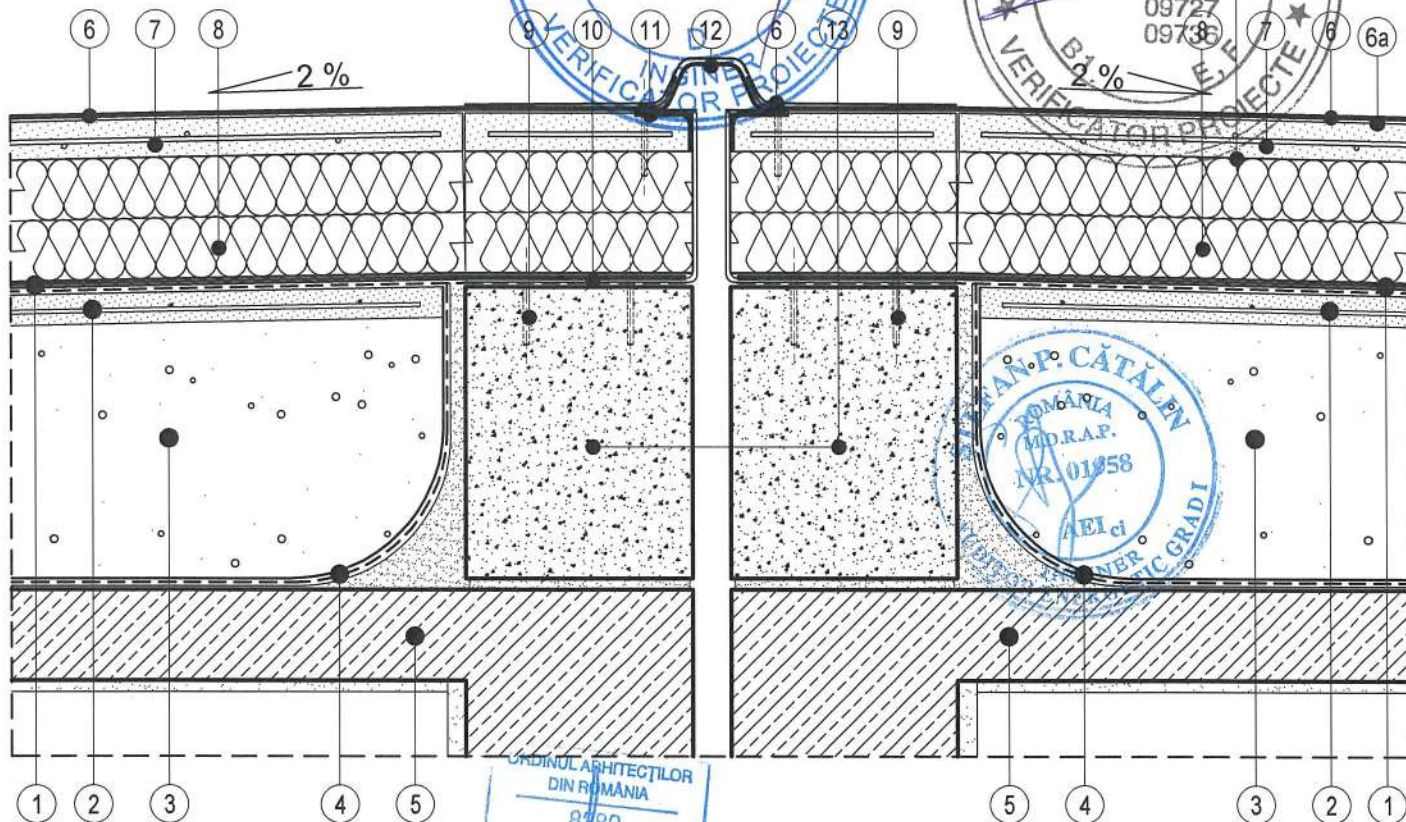
*** NOTA:**

Termoizolatie executata din polistiren este compresibila. Din acest motiv peste termoizolatie se va executa un strat de egalizare de 4,0 cm grosime din sapa pe baza de ciment, care nu este utilizat pentru suprafete de uzura, conf. EN 13813 CT-C20-F4, armat cu o retea de otel beton Ø4 /200 x Ø4/200. Conform SR EN 1992-1-1:2004 art 9.2.1.1 sectiunea minima de armatura nu trebuie sa fie mai mica decat $0,0013 \text{ bxd} = 0,0013 \times 100 \times 4\text{cm} = 0,52 \text{ cm}^2$. In cazul de fata avem $0,125 \times 5 \text{ bare} / \text{ml} = 0,628 \text{ cm}^2$, rezultand un procent de armare de 0,157 %).

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediu social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, Sector 1, S.R.L. Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE	
TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazi Kossuth Lajos" din Municipiul Sfantu Gheorghe, judetul Covasna Lucrari de reabilitare termica la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1			ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E	
Detaliu de executie RACORDARE TERMO-HIDROIZOLATIE LA PERETE VERTICAL ETAJ TEHNIC			Proiect nr.: C039	
CALITATEA			Faza: P.TH+D.E.	
NUME			Arhitectura	
SEMNATURA			D6-26'	
Sef proiect arh. Irina FERCHE			Scara: 1:10	
Proiectat arh. Cristi SAVLOVSKI			Data: 2023	
Desenat arh. Andreea - Monica STINGA			Rev: 0	
			Plansa 1/1	



LEGENDA:

1. Bariera contra vapori propusa
2. Sapa de egalizare
3. Termoizolare si panta terasa, existenta, zgura expandata de furnal
4. Difuzie vapori + Bariera contra vapori, straturi existente bituminoase
5. Planseu B.A. existent
6. Hidroizolatie propusa, 2 membrane termosudabile, strat superior protejat cu ardezie
- 6a. Strat de Difuzie vapori

7. Sapa armata plasa STNB, amorsata*
- 8a. Strat de separatie si protectie din folie PVC
8. Termoizolare polistiren expandat propus, ignifugat de 30 cm
9. Diblu cu conexpand M12, pentru prindere si fixare agrafa paltbanda otel
10. Agrafa paltbanda otel 50 x 5 mm profilata, dispunere la max 60 cm
11. Profil longitudinal, cornier otel 40 x 40 x 4 mm
12. Banda, lira de otel 50 x 5 mm profilata
13. Parapet terasa existent

NOTA:

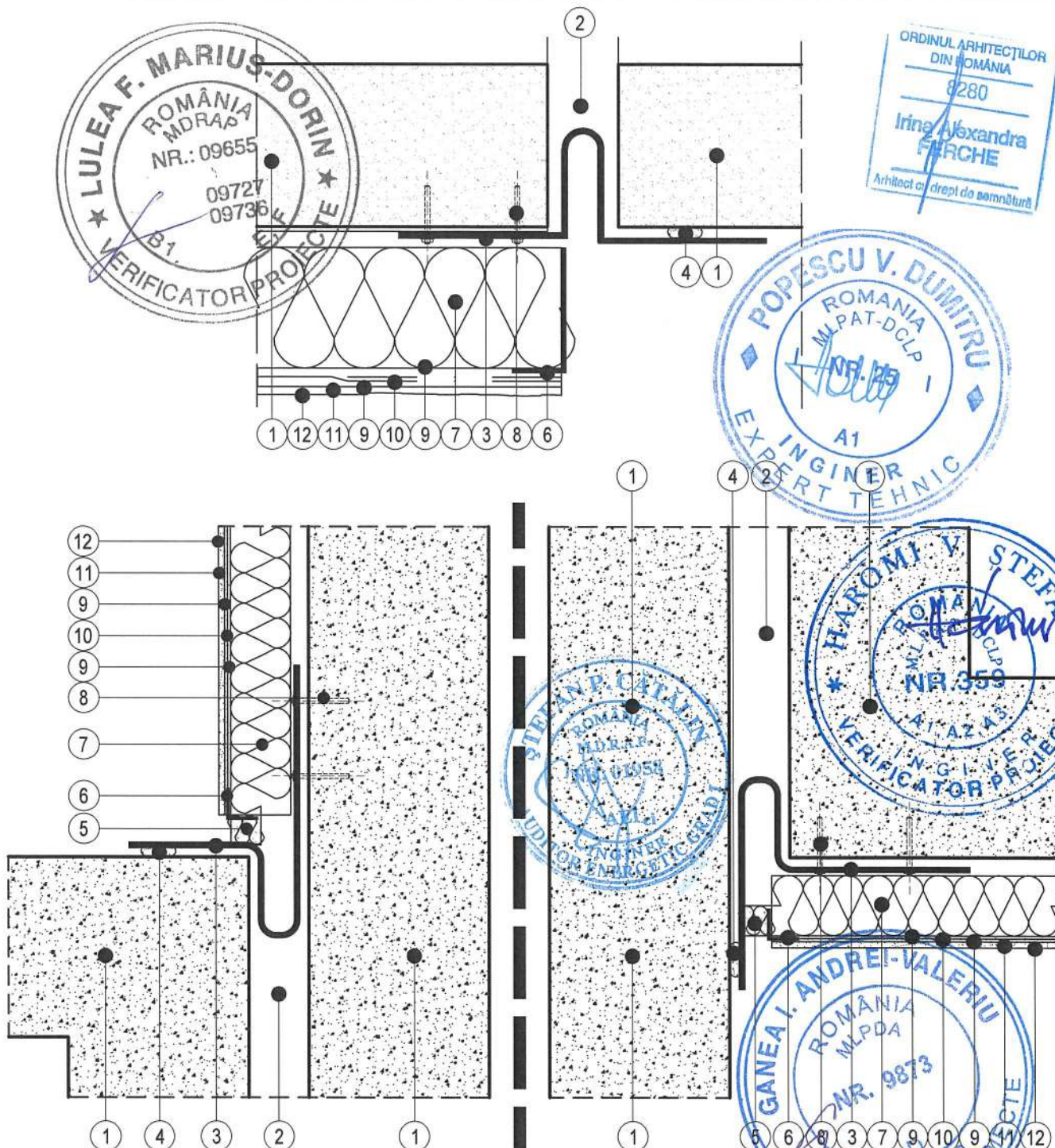
Termoizolatie executata din polistiren este compresibila. Din acest motiv peste termoizolatie se va executa un strat de egalizare de 4,0 cm grosime din sapa pe baza de ciment, care nu este utilizat pentru suprafete de uzura, conf. EN 13813 CT-C20-F4, armat cu o retea de otel beton Ø4/200 x Ø4/200. Conform SR EN 1992-1-1:2004 art 9.2.1.1 sectiunea minima de armatura nu trebuie sa fie mai mica decat $0,0013 \text{ bxd} = 0,0013 \times 100 \times 24 \text{ cm} = 0,62 \text{ cm}^2$. In cazul de fata avem $0,125 \times 5 \text{ bare/ml} = 0,628 \text{ cm}^2$, rezultand un procent de armare de 0,157 %).



SG002

Solutiile tehnice si proiectele cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78		BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE Titlu proiect: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzi Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E	
Detaliu de executie MONTARE TERMO-HIDROIZOLATIE LA ATIC; Rost intre tronsoane reabilitate		Proiect nr.: C039 Faza: P.T.H+D.E. Arhitectura	
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:10
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		Data: 2023
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI		Rev.: 0
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA		Plansa: 1/1
			D6-28



LEGENDA:

1. Perete existent
2. Rost de dilatare 15 - 20 cm
3. Profil metalic tip lira montat la rostul de dilatare, din tabla zincata
4. Chit permanent elastic
5. Chit permanent elastic sau straii polistiren
6. Coltari PVC sau aluminiu
7. Polistiren expandat ignifugat de 15 cm grosime
8. Diblu cu conexpand M12, pentru prindere si fixare profil metalic tip lira
9. Masa de speclu armata
10. Plasa din fibra de sticla
11. Amorsa
12. Finisaj fatada - tencuiala decorativa

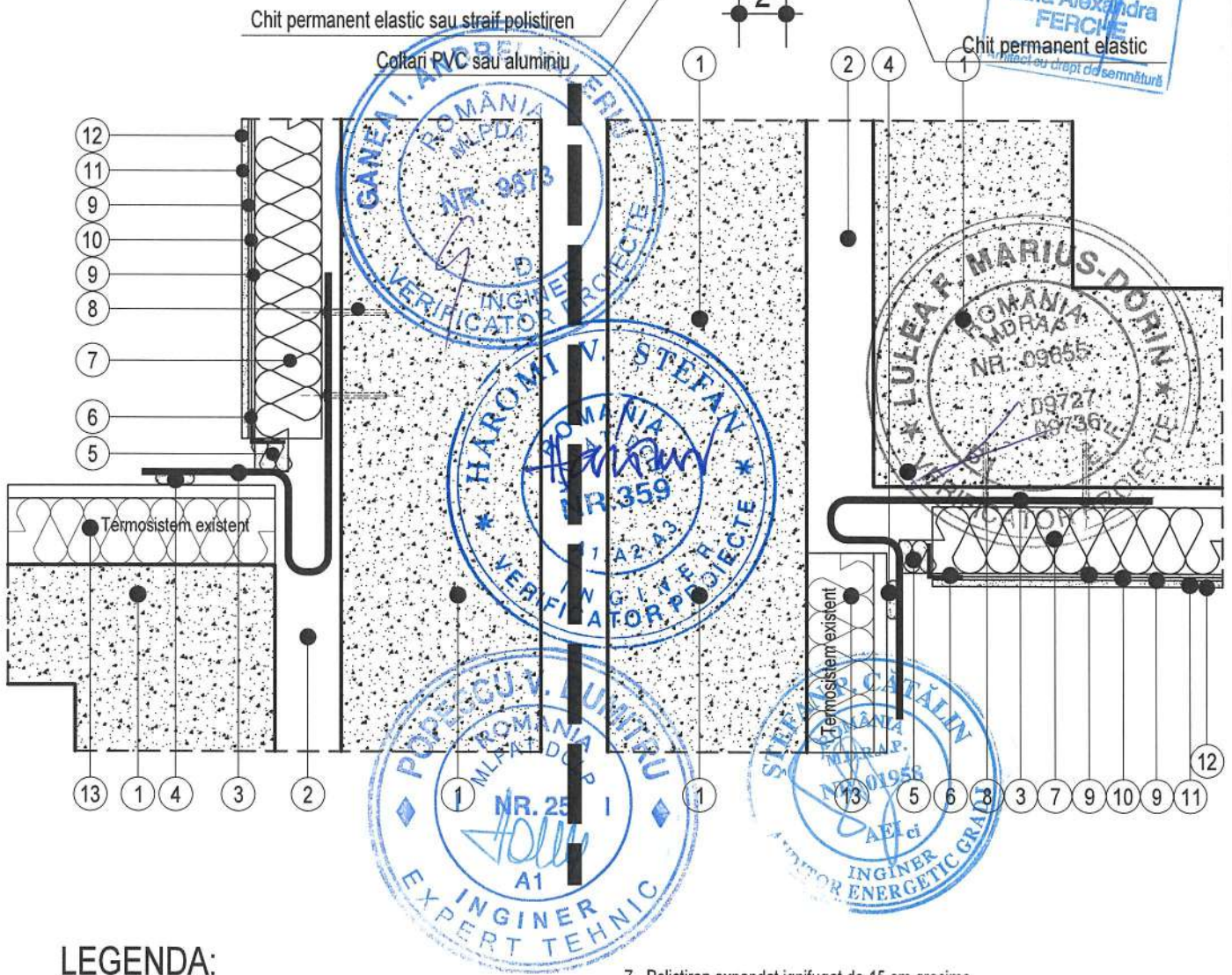
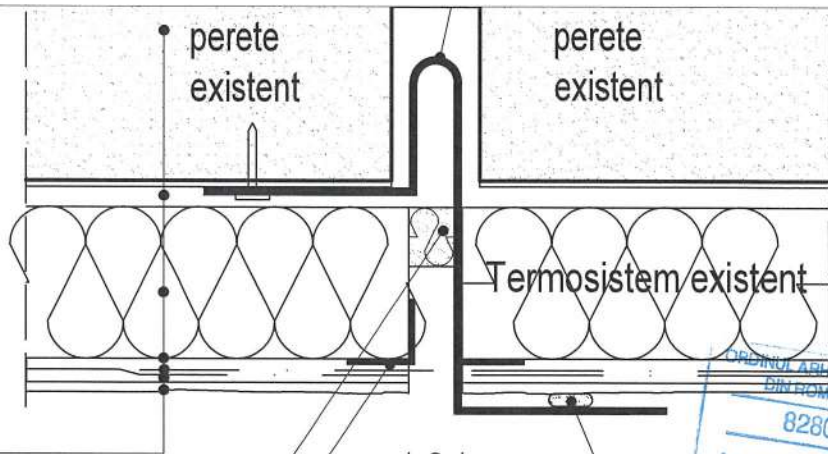
SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE													
			TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazi Kossuth Lajos" din Municipiul Sfantu Gheorghe, judetul Covasna Lucrari de reabilitare termica la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1													
			ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E													
Detalii de executie PROFIL ROST DE DILATATIE; Rost cu tronson ne-reabilitat;			Proiect nr.: C039													
			Faza: P.TH+D.E.													
<table><tr><th>CALITATEA</th><th>NUME</th><th>SEMNATURA</th></tr><tr><td>Sef proiect</td><td>arh. Irina FERCHE</td><td></td></tr><tr><td>Proiectat</td><td>arh. Cristi SAVLOVSKI</td><td></td></tr><tr><td>Desenat</td><td>arh. Andreea - Monica STINGA</td><td></td></tr></table>			CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Sef proiect	arh. Irina FERCHE		Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI		Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA		Arhitectura	
			CALITATEA	NUME	SEMNATURA											
Sef proiect	arh. Irina FERCHE															
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI															
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA															
			Scara: 1:10	Data: 2023	Rev: 0	Plansa: 1/1	D6-29									

Alcatuire finisaj fatada

finisaj - tencuiala decorativa
amorsa
masa de spaclu
plasa din fibra de sticla
masa de spaclu
polistiren expandat ignifugat,
15 cm grosime
adeziv pentru polistiren
tencuiala existenta perete



LEGENDA:

1. Perete existent
2. Rost de dilatare 15 - 20 cm
3. Profil metalic din aluminiu
4. Masa de spaclu
5. Plasa din fibra de sticla
6. Adeziv pentru polistiren
7. Polistiren expandat ignifugat de 15 cm grosime
8. Dibu cu conexpand M12, pentru prindere si fixare profil metallic tip lira
9. Masa de spaclu armata
10. Plasa din fibra de sticla
11. Amorsa
12. Tencuiala decorativa

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, S.R.L. Bucuresti Email: office@cads.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfantu Gheorghe, judetul Covasna Lucrari de reabilitare termica la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E																					
Detaliu de executie PROFIL ROST DE DILATATIE; Rost cu tronson reabilitat anterior			Proiect nr.: C039 Faza: P.TH+D.E. Arhitectura																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th>CALITATEA</th> <th>NUME</th> <th>SEMNATURA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Sef proiect</td> <td>arh. Irina FERCHE</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Proiectat</td> <td>arh. Cristi SAVLOVSKI</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Desenat</td> <td>arh. Andreea - Monica STINGA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Sef proiect	arh. Irina FERCHE		Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI		Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Scara:</th> <th>Data:</th> <th>Rev:</th> <th>Plansa</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1:10</td> <td>2023</td> <td>0</td> <td>1/1</td> </tr> </tbody> </table>		Scara:	Data:	Rev:	Plansa	1:10	2023	0	1/1
CALITATEA	NUME	SEMNATURA																						
Sef proiect	arh. Irina FERCHE																							
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI																							
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA																							
Scara:	Data:	Rev:	Plansa																					
1:10	2023	0	1/1																					

D6-29'



Masca tabla de otel zincata, 1mm grosime,
fixare cu nituri in agrafele suport
Agrafa platbanda otel 30x2mm, profilata,
dispunere la max. 45cm distanta
Hidroizolatie, 2 membrane termosudabile,
strat superior protejat cu ardezie
Polistiren expandat, ignifugat, 15 cm grosime

Hidroizolatie, 2 membrane termosudabile,
strat superior protejat cu ardezie

Diblu pvc, fixare
polistiren, min 200
mm

Conexpand M12,
fixare agrafa otel

polistiren expandat, ignifugat,
15 cm grosime

profil cu lacrimar

panta min. 3%

perete existent

planseu beton armat

finisaj - tencuiala decorativa

amorsa

masa de spaclu armata cu plasa
din fibra de sticla, 0.5 cm gr.

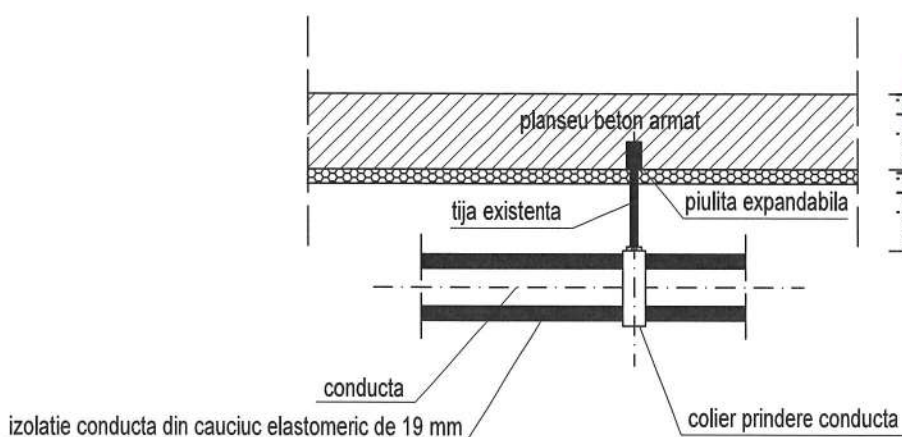
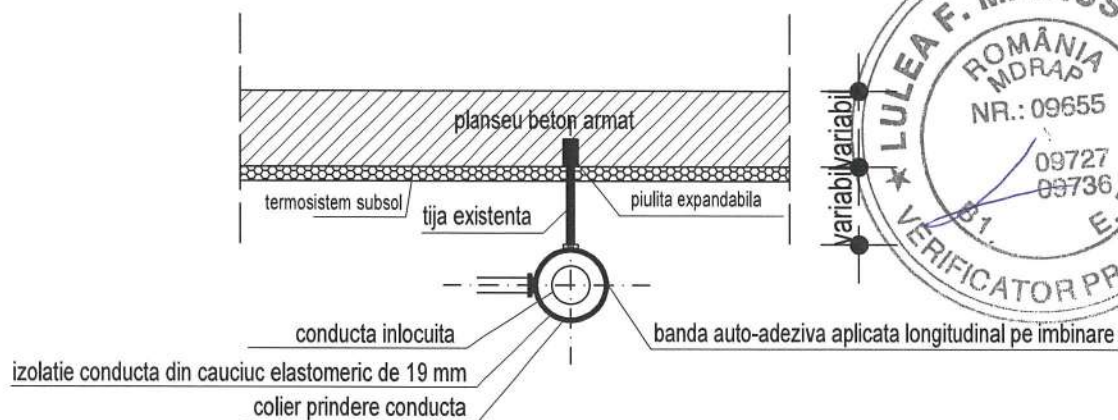
polistiren expandat, ignifugat,
15cm grosime
adeziv pentru polistiren



SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducata - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE			
TITLU PROIECT: "Reabilitare termica a blocurilor de locuinte zona strazii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, judetul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1			ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E			
DETALIU DE EXECUTIE TERMOIZOLARE CAPAT GRINDA			Proiect nr.: C039			
			Faza: P.TH+D.E.			
			Arhitectura			
			D7-3			
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:5	Data: 2023	Rev: 0	Plansa 1/1
Sef proiect	arh. Irina FERCHE					
Proiectat	arh. Cristi SAVLOVSKI					
Desenat	arh. Andreea - Monica STINGA					

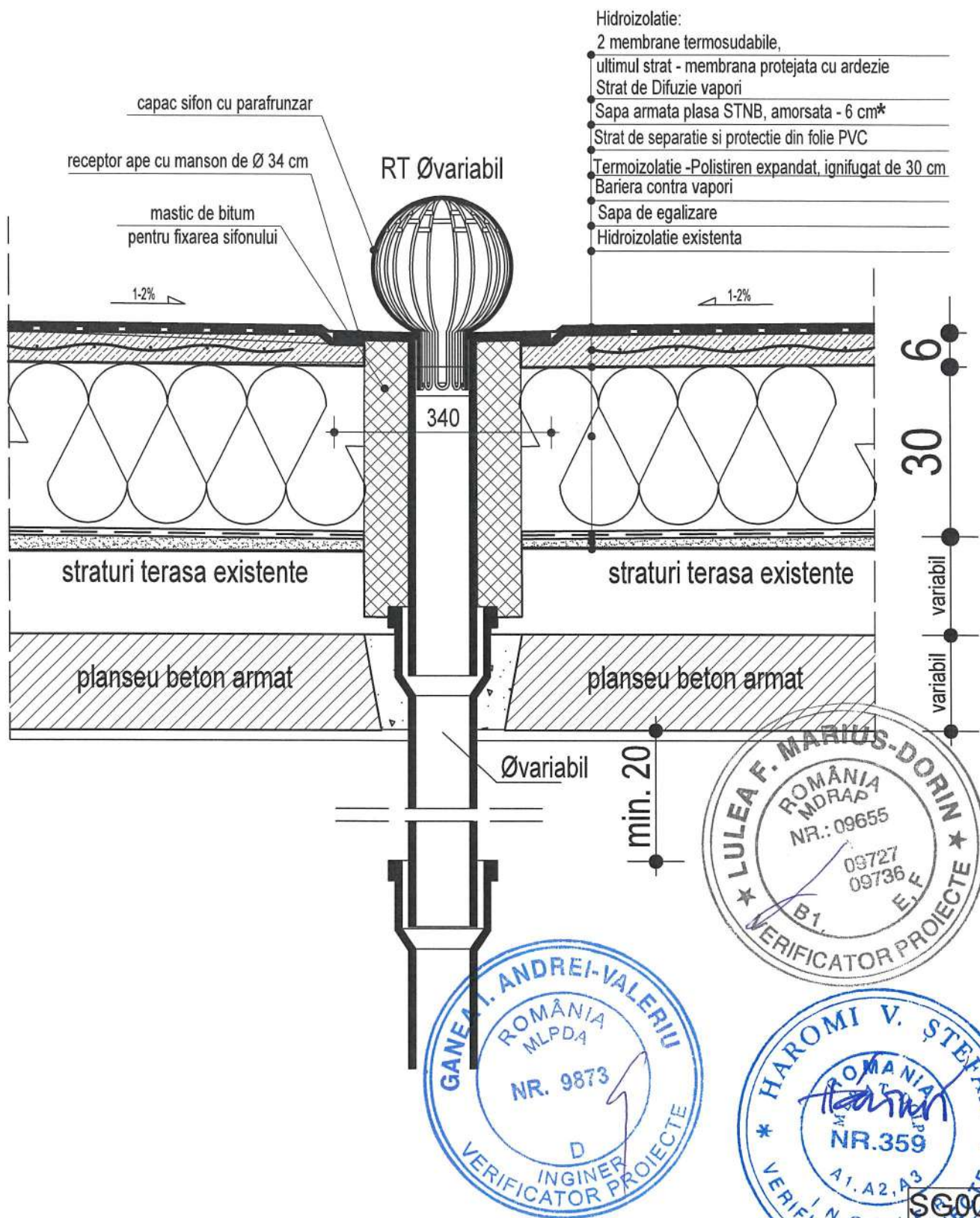


NOTA:
Izolatia din cauciuc elastomeric se lipeste dupa aplicare cu banda auto-adeziva pe directia longitudinala a conductei.

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

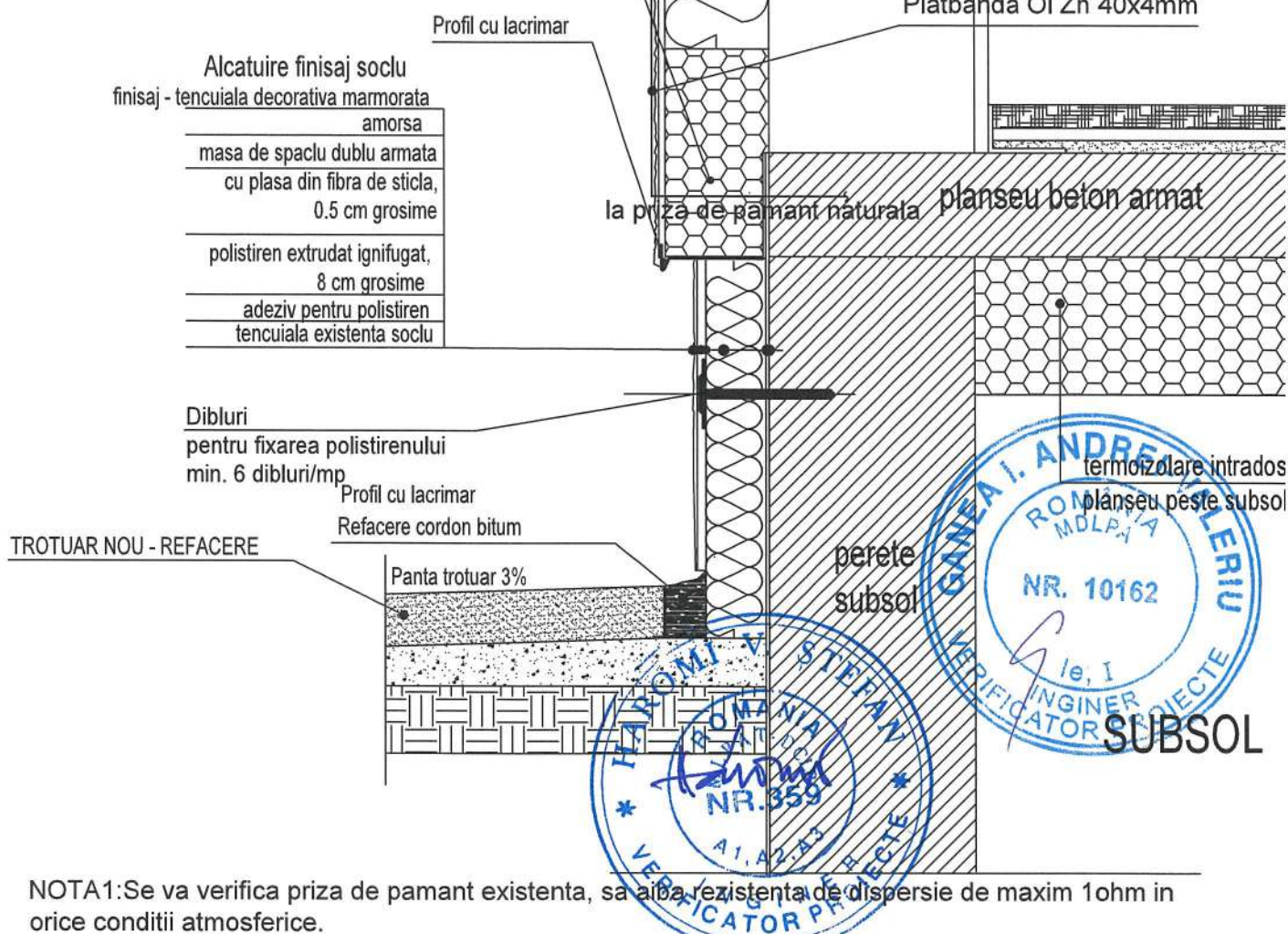
Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sediul social / Punct de lucru Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 5, R.L. Bucuresti Email: office@cds.con.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E			
DETALIU DE EXECUTIE MONTARE TERMOIZOLATIE CONDUCTE			Proiect nr.: C039 Faza: P.TH+DE. Arhitectura			
CALITATEA	NUME	SEMNTURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:10	2023	0	1/1
Proiectat	ing. Silviu Bonghez		D-01			
Desenat	ing. Silviu Bonghez					



Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea exclusivă a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevăzut in contract. Documentatia nu poate fi reproducă - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Sedul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, S.R.L. Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, judetul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E			
DETALIU DE EXECUTIE MONTARE TERMO-HIDROIZOLATIE LA TERASA NECIRCULABILA - RECEPTOR SCURGERE TERASA			Proiect nr.: C039 Faza: P.TH+D.E. Arhitectura			
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:10	2023	0	1/1
Proiectat	ing. Silviu Bonghez					
Desenat	ing. Silviu Bonghez					
			D-02			

VATA MINERALA BAZALTICA: bordare cu fasii orizontale continue, material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse in dreptul tuturor planseelor cladirii, cu latimea de min. 0,3 m si cu aceeasi grosime a materialului termoizolant B-s2,d0 utilizat la termoizolarea fatadei



NOTA1: Se va verifica priza de pamant existenta, sa aiba rezistenta de dispersie de maxim 1ohm in orice conditii atmosferice.

Prelungirea platbandei si derivatiile acestia se vor face prin suprapunere minima de 10cm, iar sudura se va realiza pe toate laturile. Cordonul de sudura va avea o grosime minima de 3mm.

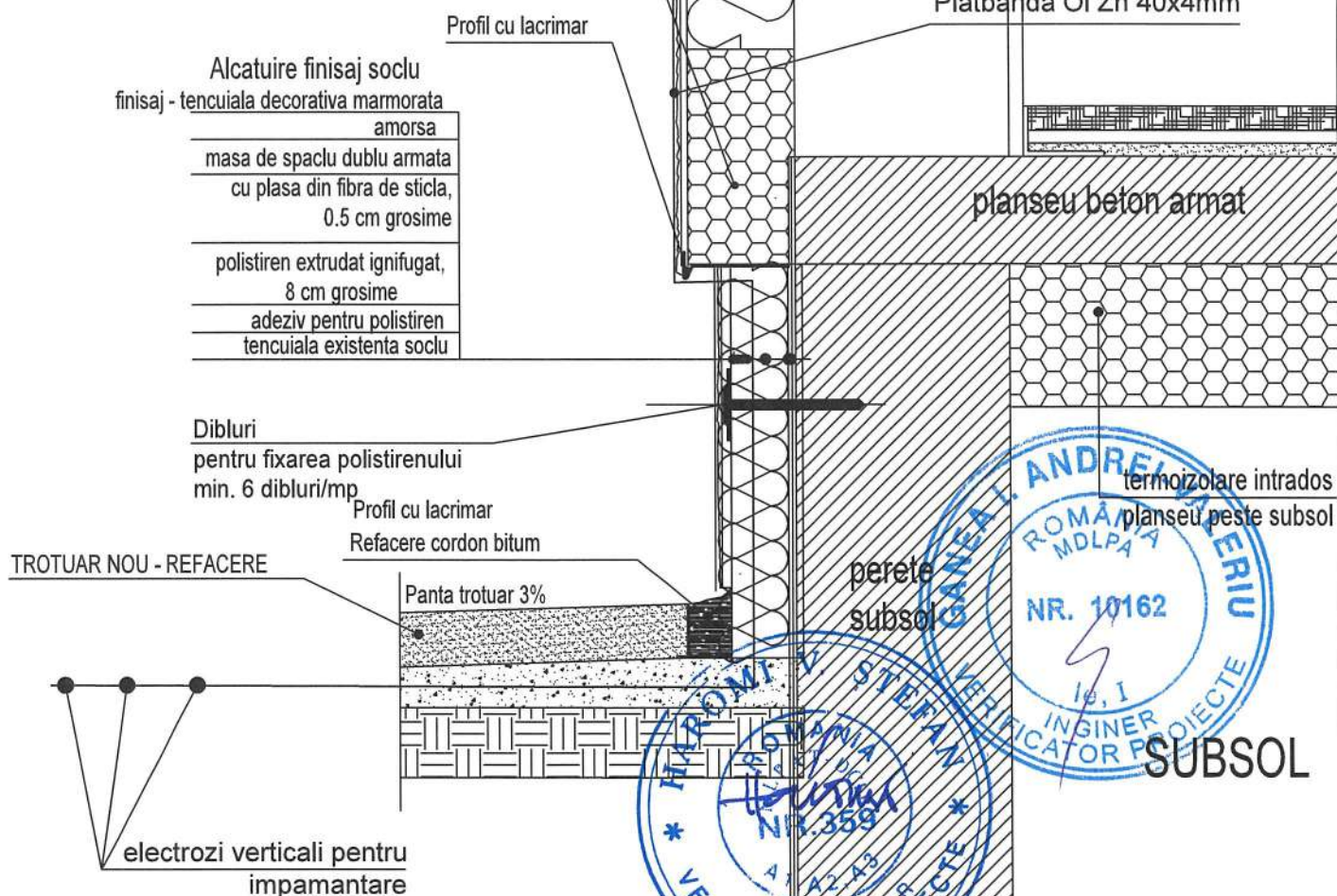
NOTA2: In cazul in care nu este posibila legarea la priza de pamant naturala, se va realiza legarea la priza de pamant artificiala (Vezi E-02).

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL Sediu social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 6 Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E			
DETALIU EXECUTIE 1 LEGATURA LA PRIZA DE PAMANT			Proiect nr.: C039 Faza: P.TH+DE. Arhitectura			
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa
Sef proiect	arh. Irina FERCHE		1:10	2023	0	1/1
Proiectat	ing. Silviu Negoita					
Desenat	ing. Silviu Negoita					
			E-01			

VATA MINERALA BAZALTICA: bordare cu fasii horizontale continue, material termoizolant cu clasa de reactie la foc A1 sau A2-s1,d0 dispuse in dreptul tuturor planseelor cladirii, cu latimea de min. 0,3 m si cu aceeaasi grosime a materialului termoizolant B-s2,d0 utilizat la termoizolarea fatadei



NOTA1: Se va verifica priza de pamant existenta, sa aiba rezistenta de dispersie de maxim 1ohm in orice conditii atmosferice.

Prelungirea platbandei si derivatiile acestia se vor face prin suprapunere minima de 10cm, iar sudura se va realiza pe toate laturile. Cordonul de sudura va avea o grosime minima de 3mm.

NOTA2: Distaanta dintre electrozii verticali va fi de 3m.

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL Sediu social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, S.R.L. Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE TITLU PROIECT: "Reabilitare termică a blocurilor de locuințe zona străzii Kossuth Lajos" din Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 ADRESA: Strada Kossuth Lajos Nr.1, Bl.2, Sc. A, B, C, D, E			
DETALIU EXECUTIE 2 LEGATURA LA PRIZA DE PAMANT			Proiect nr.: C039 Faza: P.TH+D.E. Arhitectura			
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa
Sef proiect	arh. Irina FERCHÉ		1:10	2023	0	1/1
Proiectat	ing. Eduard TUDORACHE					
Desenat	ing. Eduard TUDORACHE					
			E-02			