



FIȘA DE DATE PRIVIND AȘEZĂRILE INFORMALE

INTRODUCERE ȘI SPECIFICAȚII METODOLOGICE

SCOP: Datele culese prin această fișă de date contribuie la colectare periodică a informațiilor statistice care stau la baza analizei nevoilor și problemelor asociate locuirii în așezări informale, precum și la monitorizarea evoluției situației populației din așezările informale.

Mod de completare: Această fișă se completează **individual pentru fiecare așezare informală** identificată pe teritoriul unității teritorial-administrative.

Referința: ORDINUL nr. 3.494 din 27 iulie 2020 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016

Sursa informațiilor: organizarea de vizite pe teren; reprezentarea grafică prin suprapunerea ridicării topografice a așezării informale cu documentațiile de urbanism în vigoare, în vederea identificării și relaționării cu reglementările urbanistice; evaluarea preliminară a regimului economic și juridic al imobilelor (terenuri și construcții), prin cercetare de teren și documentare; evaluarea preliminară privind expunerea la riscuri naturale, biologice și antropice, în raport cu zonele de protecție existente în documentațiile de urbanism, hărțile de risc și cu informațiile disponibile în domeniul mediului; evaluări socioeconomice ale locuitorilor așezărilor informale realizate de serviciul public de asistență socială, puse

Responsabil de completare: Persoane desemnate din cadrul grupului de lucru constituit la nivel UAT

Durata medie aproximativă de completare: 120 de minute

Informații privind persoana care a completat fișa de date

Numele și prenumele persoanei care a completat fișa: Toth-Birtan Csaba

Funcția în cadrul UAT: viceprimar

Telefon: 0733 009 760

Email: toth.csaba@sepsi.ro

Data completării fișei | 09 | 12 | 2024 |

Informații de identificare a așezării informale

Județul	Covasna
UAT	Sfântu Gheorghe
Satul (doar pentru rural)	-
Cod SIRUTA	63401
Așezarea informală (denumire sau adresă sau descrierea perimetrului)	Örkő nr. 1

A Date privind așezarea informală**A1. Date spațiale de identificare a așezării informale**COMPLETAȚI PE
ACEASTĂ COLOANĂ

a.	Suprafața totală a așezării informale, din care	9,4984	ha
b.	Suprafață în intravilan	8,6200	ha
c.	Suprafață în extravilan	0,8784	ha
d.	Număr de unități destinate locuirii ¹ din așezarea informală situate în intravilan	210	unități
e.	Număr de unități destinate locuirii situate în extravilan	7	unități

A2. Formarea așezării informaleCOMPLETAȚI PE
ACEASTĂ COLOANĂ

a.	Anul (cu aproximație) în care a apărut nucleul inițial de unități destinate locuirii din așezarea informală	1970	
----	---	------	--

A3. Tipurile de locuințe în funcție de materialele de construcție utilizateCOMPLETAȚI PE
ACEASTĂ COLOANĂ

a.	Număr de unități destinate locuirii construite preponderent din materiale convenționale	212	unități
b.	Număr de unități destinate locuirii construite preponderent din materiale neconvenționale	5	unități

A4. Date privind unitățile destinate locuiriiCOMPLETAȚI PE
ACEASTĂ COLOANĂ

a.	Număr de unități destinate locuirii construite în ultimul an	5	unități
b.	Număr de unități destinate locuirii părăsite în ultimul an	2	unități

¹ Unitate destinată locuirii, conform definiției utilizate la Recensământul Populației și al Locuințelor 2011, este unitatea care nu îndeplinește condițiile de locuință convențională, dar este utilizată ca reședință

c.	Număr de unități destinate locuirii distruse de inundații, alunecări de teren sau incendii în ultimul an	2	unități
A5. Regimul juridic al terenului		COMPLETAȚI PE ACEASTĂ COLOANĂ	
a.	Număr de unități destinate locuirii amplasate pe domeniul public al unității administrativ-teritoriale	194	unități
b.	Număr de unități destinate locuirii amplasate pe domeniul privat al unității administrativ-teritoriale	23	unități
c.	Număr de unități destinate locuirii amplasate pe terenuri aflate în litigiu	0	unități
d.	Număr de unități destinate locuirii amplasate pe proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice, altele decât cele care locuiesc în așezarea informală	0	unități
A6. Riscuri naturale, biologice și antropice		COMPLETAȚI PE ACEASTĂ COLOANĂ	
a.	Număr de unități destinate locuirii amplasate în zone expuse la riscuri naturale, dintre care	1	unități
b.	Număr de unități destinate locuirii amplasate în zone expuse la inundații	0	unități
c.	Număr de unități destinate locuirii amplasate în zone expuse la alunecări de teren	1	unități
d.	Număr de unități destinate locuirii în aria de protecție sanitară a unor obiective poluatoare ² (depozite de deșeuri nepericuloase și periculoase, ferme agrozootehnice, incineratoare, etc.)	0	unități
e.	Număr de unități destinate locuirii amplasate în zona de protecție a obiectivelor SEVESO	0	unități
f.	Număr de unități destinate locuirii amplasate în zona de protecție a infrastructurilor tehnico-edilitare	0	unități
g.	Număr de unități destinate locuirii amplasate în alte tipuri de zone de risc	0	unități
A7. Regim de protecție sau restricții de construire		COMPLETAȚI PE ACEASTĂ COLOANĂ	
a.	Număr de unități destinate locuirii amplasate în arii naturale protejate (sit Natura 2000, rezervații naturale)	0	unități
b.	Număr de unități destinate locuirii amplasate în situri arheologice	0	unități
c.	Număr de unități destinate locuirii amplasate în zona de protecție a monumentelor istorice, inclusiv cele înscrise în Lista Monumentelor Istorice sau în Lista Patrimoniului Mondial	0	unități
A8. Acces la utilități publice		COMPLETAȚI PE ACEASTĂ COLOANĂ	
a.	Număr de unități destinate locuirii care au acces la un drum (comunal, orașenesc)	13	unități
b.	Număr total de unități destinate locuirii care au acces la energie electrică (inclusiv conectate în mod ilegal)	176	unități

² Conform Ord. Ministerului Sănătății nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare

c.	Număr de unități destinate locuirii conectate în mod ilegal la electricitate	110	unități
----	--	-----	---------

A9. Populația și gospodăriileCOMPLETAȚI PE
ACEASTĂ COLOANĂ

a.	Populația totală a așezării informale, din care:	840	locuitori
b.	Numărul total de persoane de sex feminin	412	locuitori
c.	Numărul total de persoane de etnie română	1	locuitori
d.	Numărul total de persoane de etnie maghiară	24	locuitori
e.	Numărul total de persoane de etnie romă	815	locuitori
f.	Numărul total de persoane de altă etnie (doar dacă există un alt grup etnic relevant)	0	locuitori
g.	Numărul total de persoane care nu au un loc de muncă	756	locuitori
h.	Numărul total de persoane care au plecat definitiv (s-au mutat) din așezarea informală în ultimul an (exclus persoanele decedate)	18	locuitori
i.	Numărul total de persoane care s-au stabilit în așezarea informală în ultimul an	8	locuitori
j.	Numărul de persoane cu vârste de peste 10 ani fără școală absolvită	291	locuitori
k.	Numărul de persoane cu vârste de peste 10 ani analfabete	274	locuitori
l.	Numărul de copii cu vârste între 0 și 14 ani care locuiesc în așezarea informală	261	locuitori
m.	Numărul de copii cu vârste între 0 și 14 ani care nu sunt înscrși în nicio formă de învățământ	32	locuitori
n.	Numărul de copii cu vârste între 0 și 18 ani înscrși la medic de familie	339	locuitori
o.	Numărul de persoane peste 18 ani înscrise la medic de familie	458	locuitori
p.	Numărul de persoane cu vârsta peste 65 de ani	21	locuitori
q.	Numărul persoanelor afectate de boli infecțioase	0	locuitori
r.	Numărul persoanelor fără acte de identitate	0	locuitori
s.	Numărul total de gospodării care locuiesc în așezarea informală din localitate, din care:	260	gospodării
t.	Numărul gospodăriilor de romi (după etnia capului gospodăriei)	258	gospodării
u.	Numărul gospodăriilor de altă etnie (doar dacă există un alt grup etnic relevant)	2	gospodării
v.	Numărul gospodăriilor care primesc ajutor social în baza Legii Venitului Minim Garantat	29	gospodării
w.	Numărul gospodăriilor care au beneficiat în ultimul an de alte forme de protecție socială (de exemplu: ajutor de	0	gospodării

A9. Populația și gospodăriileCOMPLETAȚI PE
ACEASTĂ COLOANĂ

	urgentă pentru a-și reconstrui casa, de sprijinire a familiilor sau persoanelor afectate de inundații, cantină socială, pensie socială)		
x.	Numărul de gospodării care s-au stabilit în așezarea informală în ultimul an	4	gospodării
y.	Numărul de gospodării care au plecat definitiv (s-au mutat) din așezarea informală în ultimul an	3	gospodării

A10. Care este principala sursă de venit a gospodăriilor din așezarea informală (după numărul de gospodării care au sursa respectivă)?COMPLETAȚI PE ACEASTĂ
COLOANĂ FOLOSIND CODURILE
DIN CASETA URMĂTOARE

a.	Cea mai importantă sursă de venit a populației	1
b.	A doua sursă de venit ca importanță	5
c.	A treia sursă de venit ca importanță	2

CODURI SURSE DE VENIT

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1. Salariile | 6. Ajutorul social în baza legii venitului minim garantat |
| 2. Pensiile | 7. Vânzarea de deșeuri reciclabile |
| 3. Vânzarea de produse agricole | 8. Alta, menționați care..... |
| 4. Munca cu ziua | |
| 5. Alocațiile de copii | |

B. Plan de măsuri**B1. Măsuri in situ (în așezarea informală)**

COMPLETAȚI ÎN SCRIS INFORMAȚIILE DESPRE MĂSURILE DIN SECȚIUNEA A DACĂ TERENUL ESTE ÎN DOMENIUL PUBLIC AL UAT. ALTFEL TRECEȚI LA SECȚIUNEA B, PAGINA 6

Secțiunea A. Pentru situația în care așezare informală este pe un teren care se află în domeniul public al unității administrativ-teritoriale.

1. Măsuri privind reglementarea situației juridice a terenului**a. Măsura 1**

Actualizare PUZ Zona Őrkő, mun. Sfântu Gheorghe

Descrierea măsurii

În vederea includerii zonelor limitrofe actualului PUZ și stabilirea unor reglementări unitare necesare fundamentării deciziilor de menținere sau desființare a construcțiilor existente, este nevoie de o nouă documentație de urbanism.

Responsabili

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe, pe baza consultării cu ROMACT, DAS Sfântu Gheorghe, Asociația GAL Sepsi

Termen

30.06.2027

Număr de gospodării beneficiare

260

b. Măsura 2	Parcelarea terenului aflat în domeniul privat al UAT
Descrierea măsurii	Delimitarea parcelelor în teren este singura soluție de a reglementa situația juridică a terenurilor/imobilelor. În urma parcelării UAT poate oferi drept de folosință asupra terenului (prin concesionare, închiriere sau oferirea dreptului de suprafață) ocupat delocuitori zonei. Dreptul de folosință se va oferi pe un termen minim de 10 ani.
Responsabili	Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe
Termen	31.12.2027
Număr de gospodării beneficiare	cca. 150
c. Alte măsuri de reglementare a situației juridice	<ol style="list-style-type: none"> 1. Trecerea din domeniul public UAT în domeniul privat UAT al următoarelor terenuri identificate prin CF 24350, CF 24366, CF41272 -31.12.2025 2. Dezmembrarea CF 41275 în cel puțin două parcele și trecerea în domeniul privat din domeniul public al porțiunii pe care sunt înscrise construcții. -31.12.2025

2. Măsuri privind asigurarea condițiilor minime de locuire³

a. Măsura 1	Obiectivul de investiții: “Extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă și de canalizare menajeră în zonele marginalizate ale cartierului Órkő”
Descrierea măsurii	<p>Obiectul general a proiectului constă în regenerarea fizică, economică și socială a unor comunități defavorizate din cartierul Orko, prin extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă și extinderea rețelei de canalizare menajeră, cu scopul îmbunătățirii mediului urban, revitalizării a cartierului.</p> <p>Obiectivul proiectului este în concordanță cu obiectivul specific al Axei prioritare 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.3 - Oferirea de sprijin pentru regenerarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale. Ca urmare, prin extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă și extinderea rețelei de canalizare menajeră, dat fiind necesitatea acestora pentru o viață decentă, proiectul va contribui la realizarea acestui obiectiv specific.</p>
Responsabili	Construirea min. 1889 m de rețea de alimentare cu apă și 1585 m rețea de canalizare, respectiv racordarea gospodăriilor la acest sistem. Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe
Termen	31.12.2025
Număr de gospodării beneficiare	cca. 150 din așezarea informală Órkő 1

³ spre exemplu aplicarea normelor de igienă individuală și colectivă, asigurarea accesului la o sursă de apă potabilă, evacuarea apelor uzate, colectarea și evacuarea deșeurilor, în scopul asigurării sănătății populației și protecției mediului

b. Măsura 2

Obiectivul de investiții: “Construire 50 de locuințe sociale în Cartierul Órkő”

Descrierea măsurii

Construirea de 26 de locuințe în 13 de case în interiorul așezării cu min. 2 camere, baie și bucătărie, cu o grădină de 250 mp la marginea așezării în apropierea carierei dezafectate. Lucrările începute inițial au fost finanțate prin POR 9.1, este în curs etapizarea proiectului pe POIDS. În cursul lucrărilor au intervenit probleme neprevăzute, s-a intensificat riscul alunecărilor de teren și s-a modificat cursul apei freatice. Datorită acestor evenimente este nevoie de construcții suplimentare, drenarea terenului, taluzare și construcție zid de protecție.

Responsabili

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe

Termen

31.12.2026

Număr de gospodării beneficiare

26

1. Obiectivul de investiții: “Realizare rețea stradală cu sistem de canalizare pluvială în cartierul Órkő”

Cartierul Órkő este greu accesibil datorită infrastructurii formate din străzi neasfaltate și deteriorate. Condițiile de trai și locuire sunt neadecvate și de cele mai multe ori insalubre. Lipsa străzilor și drumurilor publice amenajate, îngreunează accesul locuitorilor la zonele și serviciile de interes, cum ar fi instituții și servicii publice, zone comerciale, piețe, infrastructura de petrecere a timpului liber. Utilitățile de bază sunt mult subdezvoltate față de alte zone din municipiu, astfel: Lipsa totală a unei rețele de canalizare pluvială, care să colecteze eficient apa rezultată în urma precipitațiilor și a topirii zăpezilor, favorizând formarea de băltoace și a noroiului, care poate deveni sursă de dezvoltare a bacteriilor sau a insectelor, care pot deveni cauza declanșării unor epidemii severe.

c. Alte măsuri privind asigurarea condițiilor minime de locuire

În cadrul investiției se vor realiza:

Infrastructură stradală de aproximativ 6258 m, prevăzut cu sistem de canalizare pluvială, trotuare pentru traficul pietonal și rețea de iluminat stradal.

- 80% din infrastructura stradală va avea o lățime a căi de rulare de 7,00 m lățime, cu două benzi, prevăzut cu canal de colectare a apelor pluviale și trotuare pe ambele părți ale drumului;
- Restul de 20% din infrastructură stradală va avea o lățime a căi de rulare de 3,50 m, cu o singură bandă de circulație (drum cu sens unic), prevăzut cu canal colector al apelor pluviale și trotuare pe ambele părți ale drumului;
- Iluminat public stradal, asigurarea accesului pentru persoanele cu dizabilități.

2.

3. Alte tipuri de măsuri

1. Elaborarea criteriilor de accesare a locuințelor sociale de pe teritoriul așezării informale - Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe, Asociația Grup de Acțiune Locală Sepsi
2. Dezvoltare de servicii de acompaniere în domeniul locuirii pentru persoanele din așezarea informală care accesează locuințe sociale sau urmează să fie relocați.

COMPLETAȚI ÎN SCRIS INFORMAȚIILE DESPRE MĂSURILE DIN SECȚIUNEA B DACĂ TERENUL ESTE ÎN PROPRIETATE PRIVATĂ. ALTFEL TRECEȚI LA SECȚIUNEA B2, PAGINA 8.

Secțiunea B. Pentru situația în care așezare informală este pe un teren care se află în proprietatea privată a altor persoane fizice sau juridice decât cele care locuiesc în așezarea informală și necesită negocierea unor măsuri (închiriere, vânzare, cumpărare)

1. Măsuri privind reglementarea situației juridice a terenului**a. Măsura 1**

Descrierea măsurii

Responsabili

Termen

Număr de gospodării beneficiare

b. Măsura 2

Descrierea măsurii

Responsabili

Termen

Număr de gospodării beneficiare

c. Alte măsuri de reglementare a situației juridice**2. Măsuri de asistență socială****a. Măsura 1**

Descrierea măsurii

Centrul de Zi pentru consiliere și sprijin pentru părinți și copii "Șansă pentru familie"

Sprijinirea copiilor cu vârsta cuprinsă între 4-17 ani și familiilor acestora aflate în situații de dificultate, risc de excludere socială, sărăcie, abandon școlar și oferirea de sprijin și asistență părinților pentru a face față dificultăților psiho-sociale care afectează relațiile familiale, pentru dezvoltarea și întărirea competențelor parentale, ajutorarea accesului familiilor la servicii sanitare, sociale. Activități de educație nonformală pentru copii, de educație pentru

sănătate, de dezvoltare personală, de socializare, recreative, de educație parentală, grupuri de suport, consiliere și informare.

Responsabili	Direcția de Asistență Socială Sfântu Gheorghe prin Asociația Serviciul de Ajutor Maltez în România, filiala Sf. Gheorghe
Termen	31.12.2025
Număr de gospodării beneficiare	în prezent: 42 familii, preconizat: creștere a capacității cu 30%

b. Măsura 2

Implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală (SDL) pentru incluziune socială în Municipiul Sfântu Gheorghe 2024-2029 în zona urbană marginalizată Órkő (ZUM 1)

SDL cuprinde un set de măsuri integrate, prioritare pentru dezvoltare teritoriului SDL, respectiv pentru atingerea obiectivului general de reducere până în anul 2029 a numărului de persoane aflate în risc de sărăcie sau excluziune socială în zonele urbane marginalizate ale municipiului Sfântu Gheorghe, alături de îmbunătățirea calității vieții, creșterea coeziunii sociale, îmbunătățirea mediului de viață și creșterea economică în teritoriul SDL.

Măsurile propuse pentru îmbunătățirea nivelului de educație al copiilor, creșterea ratei de ocupare, creșterea accesului persoanelor defavorizate la servicii, reducerea discriminării și a fenomenului de segregare vizează populația de pe întreg teritoriu SDL care se află în stare de sărăcie și risc de excluziune socială, dar se focusează și pe zona Órkő.

Intervențiile indicative ale strategiei ce vizează zona Órkő sunt următoarele:

I2. Intervenție FSE+ (acțiunea 1.5 PIDS): Servicii de acompaniere în vederea integrării persoanelor beneficiare de servicii de locuire în a se integra în comunitatea locatarilor, reglementări acte, acces la servicii medicale, educaționale și sociale.

I4. Intervenție FSE+: (acțiunea 1.3 PIDS): Servicii/programe de tip before și after school, complementar cu masă caldă ca suport educațional pentru copiii cu risc de abandon școlar cu transport de la/la școală

I5. Intervenție FSE+: (acțiunea 1.3 PIDS): Programe extracurriculare de sport, educație artistică/vocațională și programe recreative pentru copii vulnerabili (inclusiv masă caldă)

I6. Intervenție FSE+ (acțiunea 1.4 PIDS): Servicii de informare și consiliere profesională; mediere și facilitarea angajării, formare tineri romi și femei pentru încadrarea în meserii de bază, inclusiv măsuri de acompaniament (masă caldă, transport etc.)

I7. Intervenție FSE+ (acțiunea 1.4 PIDS): Campanii de informare și programe de orientare profesională pentru încurajarea participării tinerilor aparținând minorităților (inclusiv romi) în sistemul de învățământ profesional/dual, respectiv campanii de promovare a avantajelor angajării tinerilor în rândul angajatorilor destinate încurajării participării părinților la procesul educațional

I9 Intervenție FEDR+ alte surse (etapizare POR 9.1 - SDL 2018-2023 prin acțiunea 1.2 PIDS): Finalizare Construire Centru Comunitar Integrat în Cartierul Órkő

Descrierea măsurii

I10 Intervenție FSE+ (acțiunea 1.5 PIDS): Servicii și programe sociale oferite persoanelor vârstnice vulnerabile, de tip servicii de îngrijire la domiciliu, centre de zi, cluburi etc

I11 Intervenție FSE+ (acțiunea 1.5 PIDS): Servicii sociale diversificate oferite copiilor sub 18 ani adaptate nevoilor și situațiilor de dificultate identificate, inclusiv consiliere pentru părinți în creșterea copilului, monitorizare permanentă, mentoring și îmbunătățirea condițiilor de locuit al copilului.

I12. Intervenție FSE+ (acțiunea 1.4 PIDS): Campanii de informare și de prevenție constând în:

- acțiuni de informare a persoanelor vulnerabile, dintre care romi, asupra dreptului la pachetul minimal de servicii de sănătate pentru persoanele care nu sunt incluse în sistemul asigurărilor sociale și de sănătate;
- campanii de informare și consiliere privind sănătatea reproducerii, prevenirea și combaterea violenței domestice și a traficului de persoane;
- promovarea măsurilor privind combaterea discriminării în accesarea serviciilor de sănătate publică, la nivel comunitar, la nivelul instituțiilor și a altor factori implicați;

Responsabili

Asociația Grup de Acțiune Locală Sepsi, Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe, Direcția de Asistență Socială în colaborare cu alte instituții și ONG-uri locale

Termen

31.12.2029

Număr de gospodării beneficiare

170

1. Centru de Zi pentru Copii Provenind din Familii Aflate în Dificultate ASOCIAȚIA CARITAS – Asistență Socială, filiala organizației Caritas Alba Iulia în municipiul Sfântu Gheorghe

Acordarea de servicii de implementare a programului „Centrul de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți”, pentru copiii cu vârsta cuprinsă între 6-18 ani și familiile acestora cu diferite probleme sociale. Activități individuale/în grup: informare și consiliere (consiliere socială, psihosocială, psihologică, psihopedagogică), educație remedială, nonformală și informală; activități de integrare/reintegrare în familie și societate, de recreere și socializare, de pregătire pentru o viață independentă

Responsabil: Direcția de Asistență Socială Sfântu Gheorghe prin ASOCIAȚIA CARITAS – Asistență Socială, filiala organizației Caritas Alba Iulia în municipiul Sfântu Gheorghe

Nr. gospodării beneficiare: 44 familii

2. Centrul de Zi pentru consiliere și sprijin pentru părinți și copii „CASA ÎNCEPUT SIGUR PENTRU COPII ȘI FAMILII”

Ajutor complex pentru copii cu vârsta cuprinsă între 0-4 ani și familiile acestora, contribuind la reducerea și prevenirea riscurilor care decurg

c. Alte măsuri de asistență socială

din dezavantajele sociale și individuale, cât și la prevenirea/împiedicarea reproducerii sărăciei.

Consiliere și informare individuală, facilitarea accesului la servicii de informare, grupuri de sprijin și educație parentală, consiliere premaritală, monitorizarea dezvoltării copiilor și asigurarea unui program de dezvoltare.

Responsabil: Direcția de Asistență Socială Sfântu Gheorghe prin Asociația de Promovare a Sănătății Mintale „ESÉLY”

Nr. gospodării beneficiare: 22 familii

3. Centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți - în cadrul Centrului Comunitar Integrat ZUM 1- Sfântu Gheorghe

Servicii sociale pentru copii și familiile acestora cu diferite dificultăți economice și probleme psiho-sociale cu riscul crescut de a manifesta tulburări de comportament și posibilitatea separării de părinți- oferirea de sprijin și asistență părinților și copiilor pentru a face față dificultăților psiho-sociale care afectează relațiile familiale și pentru prevenirea dezintegrării familiei, a separării copiilor de familie.

Servicii individuale/de grup: de informare și consiliere, de educație; servicii de integrare/reintegrare în familie și societate, de recreere și socializare, de pregătire pentru o viață independentă

Responsabil: ASOCIAȚIA CARITAS – Asistență Socială, filiala organizației Caritas Alba Iulia în municipiul Sfântu Gheorghe, în parteneriat cu Direcția de Asistență Socială Sfântu Gheorghe.

Nr. gospodării beneficiare: 10 familii

4. Centru de zi pentru consiliere și sprijin pentru părinți și copii - în cadrul Centrului Comunitar Integrat ZUM 1- Sfântu Gheorghe

Servicii sociale pentru familii cu probleme socio-economice sau unei categorii sociale vulnerabile, sprijinirea și asistarea părinților/potențialilor părinți pentru a face față dificultăților psihosociale, dezvoltarea competențelor parentale și sprijinirea copiilor cu scopul de prevenire probleme psiho-socio-educaționale în dezvoltarea lor.

Activități de socializare, de educație, recreative; consiliere, grupuri de suport pentru mame; servicii comunitare oferite în cadrul unui bloc de igienă personală; serviciu socio-medical comunitar.

Responsabil: Asoc. Serviciul de Ajutor Maltez în România filiala Sf. Gheorghe în parteneriat cu Direcția de Asistență Socială Sfântu Gheorghe.

Nr. gospodării beneficiare: 19 familii

5. Servicii de informare și consiliere cu privire la servicii sociale, probleme administrative, juridice

- Informare cu privire la ajutor social (V.M.I.), la ajutor familial/monoparental (ASF), indemnizația de creștere copil, ajutor de călzire
- Consiliere cu privire la ocuparea unui loc de muncă
- Informare cu privire la obținerea carte de identitate, certificat de naștere
- Accesare utilități publice: apă, electricitate, gaz, etc.
- Alte probleme sociale
- Informare cu privire la alocația pentru copii, informare cu privire la tichete de grădiniță
- Informare cu privire la probleme juridice

Beneficiari cca 200 gospodării

Termen 1-5: 31.12.2025

3. Măsuri privind asigurarea condițiilor minime de locuire

Instituirea unui program de sprijin pentru persoane care dobândesc de drept de folosință asupra terenului sau sunt rezidenți ai așezărilor informale în vederea îmbunătățirii condițiilor de locuit.

a. Măsura 1

Descrierea măsurii

În vederea creării unor condiții de locuire decente, se vor derula o serie de activități menite să sprijine populația din zonele defavorizate. Prin intermediul acestui program se vor acorda ajutoare și facilități pentru persoanele care doresc să-și îmbunătățească locuințele. Programul va fi creat în așa fel să răspundă direct nevoilor locuitorilor respectând prevederile legale în vigoare.

Responsabili

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe

Termen

31.12.2028

Număr de gospodării beneficiare

b. Măsura 2

Sprijin în obținerea unor cărți de identitate ce să conțină domiciliul corect

O carte de identitate este un document fundamental care permite accesul la o gamă largă de servicii publice, precum asistență medicală, educație, ajutoare sociale, și chiar la vot. Fără acest document, persoanele vulnerabile sunt excluse din multe aspecte ale vieții sociale și economice.

Descrierea măsurii

Responsabili	Direcția de Asistență Socială
Termen	31.12.2029
Număr de gospodării beneficiare	150

c. Alte măsuri

1. Program de facilitare a înscrierii copiilor la grădinița cu program prelungit din Cartierul Őrkő
2. Program de masă caldă pentru copii preșcolari din familii cu venituri reduse
3. Facilitare comunitară legat de măsurile identificării și reglementării așezării informale prin As. GAL Sepsi
4. Monitorizarea continuă a teritoriilor în zonele de risc de alunecare de teren prin Asociația GAL Sepsi
5. Asistența și consilierea persoanelor condamnate menținute în stare de libertate din comunitate în vederea reintegrării lor în societate, în parteneriat cu Serviciul de Probațiune Covasna - Asociația Amenkha
6. Organizarea supravegherii cailor din cartier prin Asociația Amenkha
7. Colectarea și evacuarea deșeurilor, facilitarea accesului mașinii de colectare în zonă, folosirea de metode alternative de colectare (de ex. căruțe) în interiorul așezării prin contracte de servicii, desființarea gropii de gunoi (Groapa) - Asociația Amenkha în colaborare cu TEGA SA
8. Program de educație sanitară dedicat fetelor sub 18 ani și femeilor peste 18 ani derulată de Asociația Amenkha

4. Alte tipuri de măsuri

Termen 1-8: 31.12.2025

B2. Măsuri de relocare a populației în urma desființării parțiale sau totale a așezării informale

A. Relocare în situații determinate de regimul juridic al terenului - Număr total de persoane care vor fi relocate de pe...		COMPLETAȚI PE ACEASTĂ COLOANĂ	
1.	Terenuri aflate în proprietatea privată a altor persoane fizice sau juridice decât cele care locuiesc în așezările informale	0	persoane
2.	Terenuri aflate în domeniul public	0	persoane
3.	Terenuri aflate în litigiu	0	persoane
B. Relocare în situații determinate de regimul tehnic al construcției (imposibilitatea intrării în legalitate)		COMPLETAȚI PE ACEASTĂ COLOANĂ	
1.	Număr de unități destinate locuirii ce vor fi demolate	8	unități

2.	Număr de gospodării din unități destinate locuirii demolate pentru care sunt necesare locuințe alternative, de necesitate etc.	9	gospodării
C. Populația și gospodăriile care au fost sau care vor fi relocate		COMPLETAȚI PE ACEASTĂ COLOANĂ	
1.	Număr total de persoane care vor fi relocate în anul în curs	0	persoane
2.	Număr total de persoane care au fost relocate în anul anterior	20	persoane
3.	Număr total de gospodării care vor fi relocate în anul în curs	2	gospodării
4.	Număr total de gospodării care au fost relocate în anul anterior	5	gospodării
D. Relocare în situații determinate de expunerea la riscuri naturale - Număr total de persoane care vor fi relocate din...		COMPLETAȚI PE ACEASTĂ COLOANĂ	
1.	Zone expuse la inundații	0	persoane
2.	Zone expuse la alunecări de teren	12	persoane
E. Relocare în situații determinate de expunerea la riscuri antropice: biologice, tehnologice și industriale - Număr total de persoane care vor fi relocate din...		COMPLETAȚI PE ACEASTĂ COLOANĂ	
1.	Zone aflate în aria de protecție sanitară a unor obiective poluatoare (depozite de deșeuri nepericuloase și periculoase, ferme agrozootehnice, incineratoare, etc.) ⁴	0	persoane
2.	Zone de protecție a obiectivelor SEVESO	0	persoane
3.	Zone de protecție a infrastructurilor tehnico – edilitare	0	persoane
F. Relocare din zone în care s-a instituit un anumit regim de protecție - Număr total de persoane care vor fi relocate din...		COMPLETAȚI PE ACEASTĂ COLOANĂ	
1.	Arii naturale protejate (sit Natura 2000, rezervații naturale)	0	persoane
2.	Situri arheologice înscrise în Registrul Arheologic Național sau în Lista monumentelor Istorice	0	persoane
3.	Monumente istorice înscrise în Lista Monumentelor Istorice, zone de protecție ale monumentelor istorice sau zone construite protejate	0	persoane

⁴ Conform Ord. MS. nr.119/2014 cu modificările și completările ulterioare

Localizarea pe hartă a așezării informale



Legendă

- Limită așezare informală Örkő nr. 1
- Limită așezare informală Örkő nr. 2
- Limită așezare informală Örkő nr. 3
- din care extravilan