



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 16/2025

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 13 martie 2024, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 20 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare municipiului Sfântu Gheorghe d-na Baloga Csilla - sat Chilieni și dl. Miklos András - sat Coșeni, lipsind: dl. János Mihail.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 363/2025. Ședința se desfășoară în sala de ședință a consiliului local.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

La ședință participă, conform legii: dl. Antal Árpád-András primarul municipiului Sfântu Gheorghe, dl. Toth-Birtan Csaba, d-na Sztakics Éva-Judit viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe și d-na Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Stimați, dragi colegi consilieri locali, stimat dl. primar, viceprimari, salut cu drag pe toată lumea la ședința extraordinară de azi. Văd, că lipsește doar János Mihail, așa că propun să începem ședința extraordinară de azi. Toată lumea a văzut Ordinea de zi a ședinței de azi. Are cineva propuneri la Diverse?”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Da, aș dori să includem pe Ordinea de zi un punct D1, care se referă la aprobarea modificării HCL nr. 224/2024 privind aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului „Reconversia și refuncționalizarea terenului în jurul lacului din cartierul Gării”, finanțat în cadrul PR Centru în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens – cofinanțare, cheltuieli neeligibile, cu modificările ulterioare.”

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Sunteți de acord să fie inclus pe Ordinea de zi? Puteți să votați.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

„Bine. Mai sunt propuneri? Dl. primar.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Eu aș propune un punct D2 și D3. D2 se referă la aprobarea participării municipiului Sfântu Gheorghe la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, în perioada 2025-2028. D3: aprobarea finanțării activității Clubului Sportiv Școlar Sfântu Gheorghe. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Vă rog să votați dacă sunteți de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D2.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

„Vă rog să votați luarea pe Ordinea de zi a punctului D3.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

„Acum vă rog să votați Ordinea de zi în întregime.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.



„Acum o să vă citesc aceste câteva rânduri: Potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Al rog pe Zsigmond József să semnaleze.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Eu la punctul 2 nu doresc să particip nici la deliberare și nici la vot.”

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Bine, am notat. Altceineva? Dacă nu, să începem ședința cu punctul 1.”

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe pe anul 2025. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Sunt două momente deosebit de importante în viața orașului și a comunității. În viața comunității ziua de 15 martie, iar în viața orașului aprobarea bugetului. Nu este prea norocos că acestea două sunt atât de aproape unul de celălalt. Ar fi fost bine dacă ar fi fost mai aproape de Crăciun aprobarea bugetului. Am să spun pe scurt despre buget faptul, că am închis anul trecut cu suma de 3.742.340 lei, deci atât a fost în trezorerie când am început anul. Planificăm în acest an un venit de 378.499.730 lei, din această sumă veniturile proprii sunt în cuantum de 42,55 %, adică în sumă de 161.052.000 lei, iar 13% este ceea ce intră în bugetul orașului din taxe și impozite locale, deci este suma pe care plătesc persoanele juridice și fizice către municipalitate sub formă de impozit și alte taxe, deci această sumă este de 49.375.000 lei. Celelalte sume provin din diferite alte surse, cum ar fi sursa de proiecte, în primul rând din sursele Uniunii europene, respectiv din diferite transferuri de la guvern. Nu aș dori să vă prezint mai detaliat de atât bugetul. Ceea ce aș dori să vă mai spun este faptul că anul acesta o să facem niște investiții mari și importante în oraș, care nu apar în bugetul orașului, așa cum nu figurează nici drumul ocolitor, deși era o investiție importantă, în sumă de 70.000.000 lei, nu apare nici construirea campusului Sapiientia, nu apare nici construirea patinoarului de gheață și centrului medical, care sunt de asemenea investiții în jurul sumei de 70.000.000 lei, nu figurează construirea locuințelor ANL, și nici construirea creșei. Acestea vor fi finanțate din alte surse și se desfășoară de mai demult în oraș și vor deservei comunitatea de aici, însă în buget nu se vor regăsi aceste sume. Acest buget este cel mai mare buget pe care l-am prezentat până acum în fața consiliului, atât în ceea ce privește veniturile proprii, cât și fondurile europene, precum și din punctul de vedere al sumei totale. Eu cred că se vede clar ce muncă depune această administrație publică locală, deoarece impozitele și taxele locale reprezintă 13% din acest buget, iar faptul că veniturile proprii depășesc suma de 160.000.000 lei este le fel un progres pozitiv. Astfel vă rog să susțineți bugetul înaintat, evident incluzând și propunerea făcută de către comisia economică.”

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Bine, mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au discutat și au acordat aviz favorabil acestui proiect de hotărâre. Comisia economică a făcut două propuneri de modificare, respectiv, să fie inclus în anexa 2, o să vă citesc în limba română: 120.000 lei+TVA - licență aplicație de mobilitate și 60.000 lei + TVA - modul parcuri de reședință. Poate cineva să ne spună ceva despre aceste două sume?”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Da. La cele două aplicații de mobil este vorba de faptul, ca să se poate achita taxa de parcare și prin aceste aplicații, dacă le cumpărăm și o să fie puse în funcțiune, respectiv la parcurile rezidențiale, locurile de parcare rezidențiale închizabile, cum ar fi cel de la complexul sportiv, sau în loc de licitații de tip altă sală mare, să fie posibil, ca prin această aplicație de mobil să acceseze, să obțină locuitorii.”

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Cineva are observații, întrebări legat de întregul buget? Nu sunt. Adineauri am spus faptul că,



comisiile au avizat favorabil acest buget prezentat. Mi se șoptește, ca să votă cele două sume. Cine este pentru, ca să includem suma de 120.000 lei + TVA pentru licență de aplicație.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

„Și suma de 60.000 lei+TVA pentru modul de parcări de reședință.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

„Acum vă rog să votați despre buget în întregime. Cine este de acord cu bugetul, împreună cu modificările incluse.

Se votează cu 20 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 114/2025.**

PUNCTUL II de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea achitării cotizației de membru a municipiului Sfântu Gheorghe pe anul 2025 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ”Zona Metropolitană Sepsi”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Zona Metropolitană Sepsi”, conform bugetului propune o cotizație de membru a municipiului Sfântu Gheorghe în sumă de 1.000.000 lei pentru acest an.”

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil acestui proiect de hotărâre. Are cineva observații, întrebări, propuneri? Dacă nu, vă rog să votați.”

Se votează cu 19 pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NR. 115/2025.**

PUNCTUL III de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Zonă de locuință Armata Română nr. 57A”, municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Există un teren de 400 mp în proprietatea persoanei fizice Bogyor Judit pe str. Armata Română nr. 57A. Dorește să construiască o casă pe acest teren și ca să putem da autorizație am solicitat și am și aprobat ca să se elaboreze acest Plan Urbanistic de Detaliu. În cazul în care este aprobat și de consiliu putem să-i acordăm autorizația de construcție. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): ”Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Are cineva observații, propuneri? Dacă nu, vă rog să votați.”

Se votează cu 20 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 116/2025.**

PUNCTUL IV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea delegării gestiunii serviciului de salubritate – activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare pe teritoriul administrativ al municipiului Sfântu Gheorghe, prin achiziție publică de servicii. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Au declarat serviciul public de salubritate – activitatea de dezinsecție, dezinsecție și deratizare ca și serviciu comunitar de utilitate publică, de aceea nu putem achiziționa ca simplu serviciu, ci este necesar delegarea gestiunii acestui serviciu. Din acest scop anexa 1 la proiectul de hotărâre este un Studiu de oportunitate, care examinând zona propune, ca să fie delegat gestiunea prin contract de achiziție publică, și conform acestora proiectul de hotărâre conține: Caietul de sarcini, Regulamentul de organizare și funcționare, Contractului de delegare, Strategia de contractare, chiar și Formularele procedurii. După ce se va aproba proiectul de hotărâre se va anunța licitația publică deschisă.”

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Mulțumesc. Întrebări? Comisiile de specialitate acordă aviz favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 20 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 117/2025.**

PUNCTUL V de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea instituirii



Programului de finanțare nerambursabilă pentru activități nonprofit pentru tineret "Sfântu Gheorghe sprijină tinerii". Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. O să prezint punctele 5, 6 și 7 împreună, esența. O să spun separat sumele la fiecare. Cunoscută mai simplu sub numele de proiecte pentru tineret, suma alocată pentru acest an este de 100.000 lei. În ceea ce privește depunerea cererii de finanțare am făcut câteva propuneri de modificare în regulament, pe care l-aș prezenta, și pe care l-am făcut în scopul de a ușura procedura. Începând cu acest an, dorim să introducem în mod experimental la toate cele 4 tipuri de proiecte posibilitatea de a depune și electronic documentația. Deci anul acesta se poate depune și electronic, dar cine dorește poate să depună documentația și pe suport de hârtie la registratură, atât în cazul proiectelor culturale, cât și în cazul proiectelor pentru tineret, pentru sănătatea fizică și mintală, sau în cazul proiectelor sportive. Însă condiția prealabilă este să facă o înregistrare pe siteul sepsi.ro, la "portal cetățeni", care va aprobat prin 2 trepte, dar totul se poate rezolva on-line. Depunerea documentației se va face tot pe sepsi.ro, numai după ce s-a făcut înregistrarea, deci asta este important. Asociațiile au semnătură electronică și este important ca cererea de finanțare, respectiv declarațiile să fie semnate și electronic, în cazul în care depun electronic documentația. Mai sunt două lucruri importante: nu trebuie să solicite adeverință nici de la finanțele locale, nici de la județean, deoarece noi le vom solicita. Evident este important, ca să nu aibă datorii, deoarece dacă noi solicităm și figurează cu datorii, trebuie să respingem cererile. Deci acestea ar fi noutățile introduse la toate proiectele. Repet: suma alocată pentru proiectele pentru tineret în acest an ar fi de 100.000 lei.”

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Mulțumesc. Rămânem la proiectele pentru tineret. Are cineva întrebări, propuneri? Dacă nu, Comisiile de specialitate au acordat aviz favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 20 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 118/2025.**

PUNCTUL VI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea instituirii Programului de finanțare nerambursabilă pentru activități nonprofit în domeniul sănătății fizice și mintale. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Suma alocată în acest an pentru activități în domeniul sănătății fizice și mintale ar fi în sumă de 800.000 lei și sunt valabile acele modificări de depunere pe care l-am prezentat anterior.”

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Are cineva întrebări? Comisiile de specialitate au acordat aviz favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 20 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 119/2025.**

PUNCTUL VII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea instituirii Programului de finanțare nerambursabilă a proiectelor culturale. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Suma alocată pentru proiectele culturale în acest an este în cuantum de 500.000 lei.”

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Are cineva întrebări? Comisiile de specialitate au acordat aviz favorabil. Vă rog să votați. Cine este de acord?”

Se votează cu 20 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 120/2025.**

PUNCTUL VIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea instituirii Programului de sprijinire a sportului "Sfântu Gheorghe Sprijină Sportul". Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La fel și la activitățile sportive sunt valabile acele inovații, pe care l-a prezentat la celelalte trei colegi mei Sztakics Éva. Suma accesibilă pentru finanțare este în cuantum de 400.000 lei și aș accentua faptul că, în fiecare an avem deponenți care nu se conformează cerințelor și nu au CIF, deci pot depune



proiecte asociații sportive, care sunt înregistrate, sau dacă este vorba de club sportiv trebuie să fie aderați la o federație sportivă, respectiv trebuie să aibă o contribuție proprie de 10 % pe lângă suma solicitată.”

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Are cineva întrebări, observații? Comisiile de specialitate au acordat aviz favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 20 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 121/2025.**

PUNCTUL D1 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL nr. 224/2024 privind aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului „Reconversia și refuncționalizarea terenului în jurul lacului din cartierul Gării”, finanțat în cadrul PR Centru în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens – cofinanțare, cheltuieli neeligibile, cu modificările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „A fost recepționată investiția lacului de la gară. Pentru a putea deconta am solicitat o modificare de buget, pentru că nu s-a reușit așa cum noi am fi dorit, deci contribuția proprie este mai mare decât cea aprobată anterior. Valoarea totală a acestei investiții este de 21.806.402 lei cu TVA, iar valoarea transferată în etapa a II-a de finanțare din uniune, contribuția proprie a municipalității este de 1.961.265 lei, la fel cu TVA.”

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Întrebări, observații, propuneri de modificare? Nu sunt. Comisiile de specialitate au acordat aviz favorabil. Întreb: cine este pentru?”

Se votează cu 20 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 122/2025.**

PUNCTUL D2 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea participării municipiului Sfântu Gheorghe la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, în perioada 2025-2028. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Planul urbanistic general, cunoscut mai ales sub numele de PUG, nu mai îndeplinește cerințele actuale. Mulți ani înainte am încheiat un contract și am încercat să elaborăm un nou plan urbanistic general, însă între timp s-a modificat legislația, și nu putem să introducem aceste modificări în contractul deja existent, de aceea am decis, să respirăm adânc și să reluăm întregul procesul, cu atât mai mult, pentru că Ministerul Dezvoltării a lansat un program pe perioada 2025-2028 și putem să depunem proiect, ca Ministerul Dezvoltării să finanțeze, sau să finanțeze parțial acest plan. Despre acest lucru este vorba în proiectul de hotărâre și am rugămintea să-l susțineți. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Mulțumesc. Întrebări, observații? Nu sunt. Comisiile de specialitate au acordat aviz favorabil. Cine este pentru?”

Se votează cu 20 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 123/2025.**

PUNCTUL D3 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării activității Clubului Sportiv Școlar Sfântu Gheorghe, în anul 2025. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Clubului Sportiv Școlar Sfântu Gheorghe, cunoscut mai bine sub numele școală sportivă este o instituție de stat, însă este ”copilul” nostru, pentru că acolo se antrenează mai mult de 400 de elevi, mai exact 404 în 5 secțiuni. De ceea în fiecare an susținem cu sume substanțiale activitatea lor. Anul trecut cu suma de 306.000 lei, anul acesta le susținem activitatea cu suma de 352.000 lei. Între timp am fi dorit să construim pentru școala sportivă un sediu propriu. Partea care a fost finanțată de către municipalitate s-a finalizat anul trecut, iar partea care trebuie finanțată de



Ministrul Educației se va finaliza în acest an, și sperăm ca până să se finalizeze întreaga investiție să putem prelua și școala sportivă de la stat și să nu fie doar ”copilul” nostru, ci și instituția noastră proprie, dar este important să o susținem până atunci. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): ”Întrebări? Susținem?”

Se votează cu 20 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 124/2025.**

„Am epuizat Ordinea de zi, mulțumesc pentru prezență și pentru timpul acordat. La revedere.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 27 martie 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Czibalmos-Kozma Csaba

SECRETAR GENERAL

Kulcsár Tünde-Ildikó

