



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 60/2025

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 23 decembrie 2025, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 16 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare municipiului Sfântu Gheorghe, Baloga Csilla - sat Chilieni, și Miklos András - sat Coșeni, lipsind: Ambrus Fruzsina, Barabás Andrea, Czimbalmos-Kozma Csaba, Debreczeni László și János Mihail.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 1472/2025. Ședința se desfășoară în sala de ședință a consiliului local.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

La ședință participă, conform legii: Antal Árpád-András primarul municipiului Sfântu Gheorghe, Sztakics Éva-Judit și Toth-Birtan Csaba viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): ”Bună ziua. Salut cu drag pe toată lumea la ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, din data de 23 decembrie 2025. Rog colegii, care încă nu au pornit aparatele, să o facă acum. Bine, mulțumesc. Înainte să aprobăm Ordinea de zi aș dori să vă întreb dacă cineva are propuneri la Diverse? Dl. Toth-Birtan Csaba?”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Aș dori să propun 3 puncte pentru a lua pe Ordinea de zi, la Diverse. Un punct D1, care se referă la aprobarea încetării contractului de finanțare pentru proiectul “Construire de locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ pe str. Nicolae Iorga”. Un punct D2, care se referă la aprobarea modificării etapei a II-a a proiectului „Reconversia și refuncționalizarea terenului în jurul lacului din cartierul Gării”, respectiv modificarea hotărârii aprobată anterior în acest sens. Un D3 pentru aprobarea actualizării devizului general reamenajare piața Sfântu Gheorghe. Un D6 pentru aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului construire grădiniță în cartierul Örkő. Și un punct D7 pentru actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții modernizare strada Jókai Mór.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine, mulțumesc. Dl. primar.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Înainte, ca cineva să creadă că dl. viceprimar nu poate să numere bine, între 3 și 6 sunt numerele 4 și 5. Punctul 4 se referă la aprobarea execuției bugetului general la data de 30.11.2025, iar punctul D5 se referă la rectificarea bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe. Mulțumesc frumos.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine, mulțumesc frumos. Rog colegii, să votăm separat punctele de la Diverse, să fie introduse pe Ordinea de zi. Să votăm despre luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.



„Proiectul de hotărâre D2.”
Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.
„Urmează proiectul de hotărâre D3.”
Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.
„Proiectul de hotărâre D4.”
Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.
„Proiectul de hotărâre D5.”
Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.
„Proiectul de hotărâre D6.”
Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.
„Și în cele din urmă luarea pe Ordinea de zi a proiectului de hotărâre D7.”
Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.
„Bine, acum să votăm Ordinea de zi în întregime.”
Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.
„Mai avem trei procese-verbale pe care trebuie să le aprobăm. Primul este procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 27 noiembrie 2025.”
Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.
„Procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 04 decembrie 2025.”
Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.
„Să aprobăm și procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 11 decembrie 2025.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.
„Mulțumesc. Înainte de a intra în dezbaterile ordinii de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Aș dori să vă întreb dacă avem asemenea situații, vă rog să semnalați. Zsigmond József?”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Nu doresc să particip nici la deliberare și nici la vot la punctele 20 și D3.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine, mulțumim. Putem să începem cu punctul 1.”

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea acordării burselor de excelență pe anul 2025, în cadrul programului “Bursele Sfântu Gheorghe”. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Salut și eu colegii consilieri, invitații, reprezentanții mass-media, elevii, părinții și profesorii lor. Anul acesta 15 elevi și-au depus dosarul pentru obținerea bursei ”Sfântu Gheorghe”. Din acești 15 comisia numită în acest sens a ales acele 5 persoane, pe care le vom premia în circumstanțe festive. Este vorba de următoarele persoane: Ráduly Roland Márk, elev la Colegiul Național ”Székely Mikó”, care a obținut cel mai mare punctaj cu 172,96 puncte. Al doilea premiat este Tatár Bence, la fel elev la Colegiul Național ”Székely Mikó” cu 107,34 puncte. Al treilea este Kocsis Rebeka, elevă la Liceul Teoretic ”Mikes Kelemen” cu 98 puncte. Jánó Ákos, elev la Colegiul Național ”Székely Mikó”, cu 95,90 puncte, respectiv Kovács Máté, la fel elev la Colegiul Național ”Székely Mikó” cu 75,57 puncte.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine, mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 4 și 5 au acordat aviz favorabil proiectului de hotărâre. Rog colegii să votăm.”



Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 521/2025.**

„Acum o să redau cuvântul d-nei viceprimar.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Acum, că am votat elevii premiați, îi felicit, și înainte de a trece la laudații și la premiere, sunt aici elevi din clasa a XII-a ai Liceului ”Plugor Sándor”, Ábrahám Norbi și Ivanitzki Dániel, care au venit cu un duet la trompetă, iar profesorul pregătitor este Szép Szilamér și ei vor crea un pic de atmosferă de sărbătoare la ședința de azi.”

„Mulțumim frumos pentru muzica introductivă, după premiere vom mai putea asculta elevii Liceului de Arte ”Plugor Sándor”. Să începem premiarea. Ráduly Roland Márk, elev al clasei a XII-a A al Colegiului „Székely Mikó”, a încheiat fiecare an școlar ca șef de promoție. Domeniul principal de interes al său este cel al științelor reale (matematică, informatică, fizică), în care dorește să se perfecționeze în continuare, în special în domeniul informaticii. A participat constant la concursuri de matematică, informatică, limba engleză, precum și la competiții multidisciplinare, obținând rezultate remarcabile la nivel național și internațional. Atât în clasa a X-a, cât și în clasa a XI-a, s-a calificat în lotul de selecție din Ungaria pentru Olimpiada Internațională de Informatică și pentru Olimpiada Central-Europeană de Informatică. Încă din perioada liceului este membru activ al programelor de excelență ale Centrului de Excelență din județul Covasna. Deține un certificat internațional de nivel C1 la limba germană și se pregătește pentru examenul Cambridge C2. În prezent activează și ca mentor în cadrul cercului online de programare Alphacademy, unde sprijină elevi de liceu în aprofundarea cunoștințelor de informatică. Prin perseverență, hărnicie, devotament și claritate ale obiectivelor, reprezintă un exemplu pentru colegii săi – a scris doamna Gáll Annamária, profesoară de informatică și director al Colegiului „Székely Mikó”, în recomandarea sa. Felicităm pe Ráduly Roland Márk.

Tatár Bence. Pe locul al doilea se află, de asemenea, un elev din clasa a XII-a A, profil matematică-informatică. A participat la numeroase concursuri naționale și internaționale la disciplinele matematică și informatică, remarcându-se în mod deosebit prin faptul că, în clasa a XI-a, a obținut locul I la etapa județeană a Olimpiadei Naționale de Matematică în limba maghiară. În clasa a XI-a, s-a calificat și el în lotul de selecție din Ungaria pentru Olimpiada Internațională de Informatică și pentru Olimpiada Central-Europeană de Informatică. A participat, de asemenea, în cadrul Centrului de Excelență, la activități de pregătire și dezvoltare a elevilor talentați la matematică și informatică. De peste 10 ani este cercetaș activ, fiind membru de bază al Grupului de Cercetași „Sfântul Gheorghe” nr. 40 din Sfântu Gheorghe, unde îndeplinește și rolul de conducător de patrulă. Îl felicităm și pe Tatár Bence.

Urmează o fată din Mikes. Kocsis Rebeka. Rebeka se numără printre acei elevi excepționali care au încheiat toți cei trei ani de liceu cu media generală 10. A participat la concursuri de biologie, matematică și chimie, obținând rezultate la nivel județean și național. Printre altele, s-a calificat la etapa națională a Olimpiadei Naționale de Statistică. Nu doar performanțele sale școlare sunt demne de apreciat, ci și implicarea activă în viața elevilor. Este membră a corului școlii și a echipei de prim-ajutor, fiind implicată și în activitățile organizate de Academia de Prim Ajutor „Mikes”. Spiritul de ajutorare face parte din personalitatea sa, deoarece, ca membră a echipei de prim ajutor al Serviciului de Ajutor Maltez, a asigurat asistență la diferite evenimente organizate în oraș. În plus, cultura ocupă un loc important în viața sa: încă din copilărie frecventează cursuri de canto popular la Școala Populară de Arte, iar alături de grupul vocal de muzică populară „Pacsirták” a susținut numeroase spectacole. Este, de asemenea, membră a Ansamblului de Dansuri



Populare „Kincskeresők”, pe care, după cum afirmă chiar ea, îl consideră o „a doua familie”. Credința are un rol esențial în viața sa, fiind membră activă a comunității Parohiei „Regele Cristos”. De ani de zile participă la organizarea taberelor de vară și a activităților de tineret și a luat parte și la etapa națională a Olimpiadei de Religie Romano-Catolică. Intenționează să își continue studiile în domeniul ingineriei.

Jánó Ákos. Elev al clasei a XII-a A, despre care profesorul său de informatică scrie astfel: „Încă din primul semestru al clasei a IX-a s-a evidențiat acel talent deosebit, care s-a manifestat prin sensibilitatea față de rezolvarea problemelor și gândirea logică, precum și prin interesul sincer față de tehnologiile digitale”. A obținut rezultate frumoase la numeroase concursuri de informatică. Intenționează să își continue studiile în domeniul matematicii și informaticii. Este elev al Centrului de Excelență și desfășoară activități de voluntariat în cadrul Asociației „Lyukaskő” din Covasna. Este membru fondator al trupei de tineret „Kikapcs-olsz!”, unde activează ca chitarist, și, în mod firesc, este și membru activ al corului Colegiului „Székely Mikó”. Credința ocupă un loc important în viața sa, fiind ministrant în mod regulat. Felicitări Ákos.

Kovács Máté. Elev al clasei a XII-a A, care se definește în curriculum vitae ca fiind un elev ambițios și orientat spre obiective clare. Domeniile sale de interes sunt diverse: a participat la concursuri de matematică, limbi străine, muzică, fotbal, precum și la competiții multidisciplinare. Este membru activ al corului de elevi al școlii și participă la cercurile de teatru și anatomie în cadrul Centrului de Excelență. De trei ani studiază tobele la Școala Populară de Arte. Se remarcă prin activitatea sa de voluntariat: nu doar că sprijină activitatea Teatrului „Tamási Áron”, dar desfășoară activități de voluntariat și la Școala Specială din Sfântu Gheorghe. Felicitări Kovács Máté.

Mulțumim frumos munca profesorilor liceului „Székely Mikó” și „Mikes Kelemen”, deoarece și aceasta se vede în rezultatul elevilor. Mulțumim și pentru atitudinea părinților, deoarece probabil fără atitudinea lor elevii nu ar fi ajuns aici. Acum puteți face poze cu profesorii și consilierii, iar pe durata fotografierii, după cum v-am promis, elevii Liceului de Artă „Plugor Sándor” vor mai cânta.

Mulțumim frumos. Ce bine este să avem astfel de elevi, deoarece ne fac viața mai bună. Mulțumim frumos și elevilor Liceului de Artă „Plugor Sándor”.

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Putem să trecem la punctul 2, care este un raport.”

PUNCTUL II de pe Ordinea de zi: **RAPORT** privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav întocmit pentru primul semestru al anului 2025. Prezintă: Szép-Márk Linda-Mária, director executiv Direcția de Asistență Socială Sfântu Gheorghe.

Doamna director executiv Direcția de Asistență Socială Sfântu Gheorghe **SZÉP-MÁRK LINDA-MÁRIA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Direcția de Asistență Socială Sfântu Gheorghe are în activitatea sa angajarea asistenților personali și monitorizarea activității acestora, controlul periodic, totodată să prezinte periodic Consiliului Local un raport de activitate. Acest raport se axează pe patru puncte importante și v-aș prezenta conținutul acestora. Primul punct este dinamica angajării. Ficare persoană cu handicap grav, indiferent dacă este copil, sau adult, are dreptul la asistent personal, sau în cazul în care nu solicită asistent personal, atunci are dreptul la indemnizația de asistent. Direcția de Asistență Socială în primul semestru al anului 2025 avea o medie de 221 persoane pentru care a asigurat salariu de asistent personal, în plus a asigurat indemnizație de asistent pentru 364 persoane. În medie/lună sunt 6 angajări, încetează 4 contracte, respectiv avem 5 prelungiri. Contractele de muncă sunt contracte individuale și în funcție de tipul de



clasificare sunt pe perioadă determinată, sau nedeterminată. Punctul 2 al raportului se referă la modul de înlocuire al asistentului personal. Fiecare asistent are dreptul la concediu, iar angajatorul are obligația să asigure în această perioadă înlocuirea lui. În cazul în care nu poate asigura acest lucru, trebuie să asigure acordarea indemnizației pentru o lună. Din păcate la nivelul municipiului Sfântu Gheorghe nu există serviciul respiro, sau alte servicii de specialitate cu care am putea asigura înlocuirea, de aceea în fiecare caz persoana, sau reprezentantul legal al acesteia poate solicita această indemnizație. Punctul 3 se referă la instruirea asistenților. Asistenții au dreptul, ba chiar mai mult, autoritățile locale au obligația să asigure instruirea asistenților la fiecare doi ani. Acestea trebuie să fie instruiți gratuit, iar tematica este reglementată de legislație. În primul semestru nu am organizat instruiți ale asistenților, deoarece în 2023 și în 2024 au fost organizate în continuu aceste instruiți. Am planificat pentru semestrul 2 al anului 2025, în funcție de când și pentru care expiră perioada aceasta de doi ani. Ultimul punct al raportului sunt observațiile și propunerile ivite pe parcursul monitorizării. Colegele, grupul de specialiști, au efectuat 150 de monitorizări pe teren la persoanele cu handicap grav, deci practic ei trebuie să monitorizeze starea bolnavului. Însă asistenții sunt obligați să depună lunar un raport de activitate la direcțiune, prin care să asigure că îngrijește corespunzător bolnavul. În anul 2025 nu s-au înregistrat abateri disciplinare. Legat de raportul asistenților, respectiv de munca pe teren, colegii, respectiv specialiștii au făcut următoarele propuneri: lipsa și necesitatea consultării psihologice în cazul asistenților personali, necesitatea și diversitatea instruirilor, respectiv existența unor servicii alternative, care ne ajută, ca asistenții să poată lua concediu, sau în cazuri de urgență să fie cineva care să îi poată înlocui. Mulțumesc frumos pentru atenție. Dacă aveți întrebări o să vă răspund cu plăcere.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Aveți întrebări? Nu sunt. Vă mulțumim pentru raport. Comisiile de specialitate 1, 3 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

PUNCTUL III de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii a unui imobil situat în jurul lacului din cartierul Gării din municipiul Sfântu Gheorghe, din domeniul privat al municipiului Sfântu Gheorghe și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe în domeniul public al municipiului Sfântu Gheorghe și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Încet, încet imobilele din jurul lacului le trecem din domeniul privat al municipiului în domeniul public, după care putem să le predăm societății Sepsi Rekreatív. Majoritatea investiției de la lac deja le-am preluat. Iar acum este vorba de clădirea din spatele Rompetrol, o clădire de 80 mp, și un teren de 2498 mp, pe care, după cum am spus deja dorim să trecem transmitem din domeniul privat al municipiului în domeniul public.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 522/2025.**

PUNCTUL IV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii unor terenuri din domeniul privat în domeniul public al municipiului Sfântu Gheorghe și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Anul acesta prin hotărârea 350 am dezlipit un teren de 57.867 mp în 32 loturi, din care două: un tronson de la pâraul



Debren, până la str. Borvíz, de 1619 mp, respectiv unul de 8180 mp, care este de fapt str. Gyárfás Győző l-am transmite din domeniul privat în domeniul public al municipiului, ca să fie tratat ca drum.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. Și acest punct a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate 1 și 5. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 523/2025.**

PUNCTUL V de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii în proprietatea publică a municipiului Sfântu Gheorghe și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe a unei construcții, situată în municipiul Sfântu Gheorghe, cartierul Câmpul Frumos nr. 5 și transmiterea dreptului de administrare asupra construcției în favoarea Școlii Gimnaziale „Ady Endre” din Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „De câțiva ani grădinița din Câmpul Frumos funcționează în clădirea școlii. Acum am reușit să punem lucrurile la punct și pe hârtie. Clădirea școlii o vom transmite din proprietatea privată în proprietatea publică și vom transmite dreptul de administrare în favoarea Școlii Gimnaziale „Ady Endre”, deoarece lor le aparține grădinița din Câmpul Frumos.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. A fost avizat favorabil de comisiile de specialitate 1, 4 și 5. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 524/2025.**

PUNCTUL VI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii din proprietatea privată a municipiului Sfântu Gheorghe în proprietatea publică a municipiului Sfântu Gheorghe și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe a terenului înscris în CF nr. 44582 Sfântu Gheorghe și al tronsonului 2 al Podului pietonal și pentru bicicliști peste râul Olt, cu legare piste de bicicliști la strada Lt. Păiș David și la strada Nicolae Iorga. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La sfârșitul lunii noiembrie am făcut la fel și cu tronsonul 1. Acum este vorba de tronsonul 2, care înseamnă o suprafață de teren de 843 mp și un pod de 145,7 mp, și va trece din proprietatea privată a municipiului în proprietatea publică a municipiului și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. A fost avizat favorabil de comisiile de specialitate 1 și 5. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 525/2025.**

PUNCTUL VII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de comodat nr. 69719/25.10.2019 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea – „Conferința Transilvania de Sud”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Propunem prelungirea contractului încheiat în 2019 până la data de 28 februarie 2026.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine, mulțumim. A fost avizat favorabil de comisiile de specialitate 1 și 5. Putem să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 526/2025.**

PUNCTUL VIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de concesiune nr. 560/2005 încheiat cu dr. Șerban Felicia. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de un contract de concesiune având ca obiect spațiul cu destinația de cabinet medical, în suprafață de



38,20 mp, și propunem prelungirea până la data de 31 decembrie 2026.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. A fost avizat favorabil de comisiile de specialitate 1, 3 și 5. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 527/2025.**

PUNCTUL IX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii unor contracte de concesiune asupra unor suprafețe destinate extinderii construcțiilor pe terenurile alăturate. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În anexa contractului figurează 37 diferite intrări, trepte, cu diferite suprafețe. Propunem prelungirea acestora cu obșnuitul termen de 5 ani, până la data de 31 decembrie 2030.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. A fost avizat favorabil de comisiile de specialitate 1, 2 și 5. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 528/2025.**

PUNCTUL X de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere pentru imobilele cu altă destinație decât cea de locuință, care aparțin domeniului privat al municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Propunem prelungirea unor număr de 14 contracte cu un an, din care 8 au fost încheiate cu asociații de proprietari, 3 cu diferite asociații, 2 cu societăți, respectiv cu o instituție publică.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. A fost avizat favorabil de comisiile de specialitate 1 și 5. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 529/2025.**

PUNCTUL XI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de prioritate în vederea atribuirii în baza Legii nr. 15/2003, republicată, a terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Au fost depuse un număr de 7 dosare noi de către tineri, care doresc să se mute acasă, aceste au fost prioritizate. În momentul de față sunt doar două terenuri disponibile, dar cum se eliberează terenuri, respectiv vor fi noi terenuri, în acest ordine vor putea fi ocupate, respectiv vor fi construite case de către tineri.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. A fost avizat favorabil de comisiile de specialitate 1, 5 și 6. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 530/2025.**

PUNCTUL XII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii unui teren situat în municipiul Sfântu Gheorghe, cartierul Câmpul Frumos. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. În parcul industrial din Câmpul Frumos dorim să dezlipim un teren în suprafață de 19.213 mp, în două loturi, unul de 10.000 mp, iar celălalt de 9.213 mp. Mulțumesc frumos.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. A fost avizat favorabil de comisiile de specialitate 1, 2 și 5. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 531/2025.**

PUNCTUL XIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii unor imobile situate în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Romulus Cioflec nr. 7. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Scopul



alipirii terenurilor este faptul ca lângă clădirea veche a Sing-Singului să putem construi un adăpost de noapte, și de aceea este necesară aprobarea acestui proiect de hotărâre. Mulțumesc frumos.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. Dintre comisiile de specialitate a fost avizat favorabil de către comisiile 1, 2 și 5. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 532/2025.**

PUNCTUL XIV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de pornire la licitație pentru valorificarea materialului lemnos către persoane juridice, prețul materialului lemnos ce se va valorifica persoanelor fizice din fondul forestier proprietate publică a municipiului Sfântu Gheorghe în anul 2026. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Scopul proiectului de hotărâre este aprobarea prețului pentru valorificarea materialului lemnos din fondul forestier proprietate publică a municipiului Sfântu Gheorghe pentru anul 2026. Mulțumesc frumos.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 533/2025.**

PUNCTUL XV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Covasna”, a indicatorilor tehnico-economici ai investițiilor care sunt prevăzute pentru municipiul Sfântu Gheorghe în cadrul proiectului, a valorii investițiilor aferente municipiului Sfântu Gheorghe, a cotei de participare a municipiului Sfântu Gheorghe la cofinanțarea proiectului, precum și acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară AQUACOV. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Titlul conține aproape totul. Aș dori să completez doar cu faptul că valoarea investiției prevăzută pentru municipiul Sfântu Gheorghe este cu puțin mai mult de 50.000.000 lei, fără TVA. Contribuția proprie a municipiului este de 2%, iar reprezentantul municipiului este dl. Jakab István-Barna, administratorul public al municipiului. Mulțumesc frumos.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 534/2025.**

PUNCTUL XVI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general, aprobat prin HCL nr. 528/2022 pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Luceafărului” din municipiul Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, și aprobarea atribuirii directe a Contractului de lucrări pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Luceafărului”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Din cauza majorării TVA-ului, respectiv din cauza actualizării prețurilor, valoarea investiției s-a majorat cu 1,56%, astfel valoarea nouă este în sumă de 7.266.316,3 lei + TVA-ul. Deoarece pentru acesta avem un contract încheiat cu Sepsi Út-Építő SRL, de aceea nu va scos la licitație, ci prețul contractului de lucrări se va stabili de către o comisie de negociere a prețului.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 535/2025.**



PUNCTUL XVII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general, aprobat prin HCL nr. 529/2022 pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Zefirului” din municipiul Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, și aprobarea atribuirii directe a Contractului de lucrări pentru obiectivul de investiții: „Modernizare strada Zefirului”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La fel este, ca și cea dinainte, însă în acest caz se majorează valoarea totală a investiției cu 0,85%, și astfel va fi 3.047.853,33 lei + TVA-ul. Și aici cu societatea Sepsi Út-Építő se va stabili prețul contractului de lucrări de către o comisie de negociere a prețului.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 536/2025.**

PUNCTUL XVIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general, aprobat prin HCL nr. 404/2025 pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Țigaretei”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Din cauza unor modificări în proiect a trebuit să actualizăm valoarea investiției, astfel datorită proiectanților trotuarul va fi mai larg, respectiv trebuie să rezolvăm în cadrul acestui proiect și realimentarea iluminatului public de pe străzile adiacente. Astfel valoarea estimată a investiției este de 29.287.545,03 lei+TVA-ul.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 537/2025.**

PUNCTUL XIX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de administrare nr. 52524/2016 încheiat cu societatea SEPSIIPAR SRL. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Se vor elimina 3 poziții din lista de bunuri, anexă la contractul încheiat cu societatea Sepsiipar, cele cumpărate de Hydrokov SA, respectiv un teren de 5.523 mp a cărui valoare de inventar este în sumă de 30,682.11 lei, un teren de 3.117 mp a cărui valoare de inventar este în sumă de 17,315.98 lei, respectiv o hală a cărei valoare de inventar a fost în sumă de 2,872,392.85 lei.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 538/2025.**

PUNCTUL XX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr. 319/2025 privind aprobarea ajutorului de stat de investiții pentru infrastructura sportivă și infrastructurile de agrement multifuncționale administrate de societatea SEPSI REKREATÍV SA. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Modificarea se referă la faptul că ajutorul de investiții va fi plătit de către municipalitate în tranșe, nu mai târziu de 31 martie 2026.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. Comisiile de specialitate 1, 5 și 7 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NR. 539/2025.**

PUNCTUL XXI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de



administratori ai societății Sepsi Út-Építő SRL precum și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al acesteia. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Conform legislației în vigoare trebuie să numim o comisie de selecție a candidaților pentru posturile de administratori, format din trei membri. Președintele comisiei este Derzsi Katalin. Comisia va avea un singur membru: Szabó Kinga, și un expert extern. Totodată președintele va fi înlocuit de Toth-Birtan Csaba, membrul va fi înlocuit de Kolumbán Levente. Secretariatul comisiei va fi asigurat de către Dobra Bianka-Szabina, și ea are un înlocuitor, pe Kerekes Kincső-Kinga.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Vom vota prin vot secret. Mulțumim frumos. Am aprobat cu 16 voturi pentru toți membrii aflate pe listă. Vă rog să votăm acum proiectul de hotărâre.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 540/2025.**

PUNCTUL XXII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de asociere între municipiul Sfântu Gheorghe și Urban-Locato SRL în vederea organizării Târgului producătorilor și meșteșugarilor și a Târgului de flori și grădinărit în municipiul Sfântu Gheorghe, pe anul 2026. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Pentru această activitate în fiecare an încheiem un contract de asociere. Municipiul, ca de obicei asigură locul, curentul electric, respectiv supravegherea, iar organizarea târgului în continuare cade în sarcina societății Urban-Locato.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 541/2025.**

PUNCTUL XXIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de asociere între municipiul Sfântu Gheorghe prin Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe și Asociația de Proprietari „Semaforul 42” în vederea realizării unor activități de proiectare de materiale vizuale cu caracter cultural și educativ despre viața și creația poetului Petőfi Sándor. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Nu de mult am preluat parcul Petőfi Sándor, acolo va fi amplasată și statuia, însă ca această investiție să fie completă este necesar ca să reabilităm fațada situată alăturat, pe care o să putem proiecta materiale vizuale despre viața și creația poetului Petőfi Sándor. Acest perete este în administrarea Asociației de Proprietari „Semaforul 42”, care este în proprietatea comună indiviză a locatarilor, și pentru ca să putem reabilita avem nevoie de un raport juridic între cele două entități, pe care îl propunem conform contractului de asociere din anexă, prin care asociația de proprietari pune la dispoziție fațada, iar municipiul va vopsi și o va întreține, respectiv va organiza proiectarea, și va asigura întreținerea periodică a zonelor verzi adiacente parcului.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 4 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 542/2025.**

PUNCTUL XXIV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare preuniversitare de stat din municipiul Sfântu Gheorghe pentru anul școlar 2026 – 2027. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Față de anul școlar precedent în rețeaua școlară pentru anul școlar 2026 – 2027 avem o singură modificare,



respectiv creșa care aparține grădiniței ”Gulliver” și care a fost în clădirea școlii ”Kiss Árpád”, iar acum cu predarea grădiniței de pe str. Borvív se va transfera pe str. Gyárfás Győző, deoarece din octombrie deja acolo funcționează grădinița.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. Comisiile de specialitate 1, 4 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 543/2025.**

PUNCTUL XXV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării statului de funcții pentru personalul din cadrul Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe, aprobat prin HCL nr. 128/2025, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Am dori transformarea a 2 posturi de asistent medical în nivel inferior, respectiv am dori să anunțăm aceste posturi, dacă se poate încă în acest an.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. Comisiile de specialitate 1, 3 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 544/2025.**

PUNCTUL XXVI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încetării destinației de locuință de necesitate a unei locuințe din cadrul Centrului Social și schimbarea destinației unei locuințe din locuință socială în locuință de necesitate, aflate în administrarea Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Am dori să schimbăm destinația locuinței din cadrul Centrului social, aflată pe str. Lunca Oltului nr. 9, ap. 26, care a fost locuință de necesitate în locuință socială, respectiv schimbarea destinației din locuință socială în locuință de necesitate pentru locuința de la nr. 15, ap. 11.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. Comisiile de specialitate 1, 3 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 545/2025.**

PUNCTUL XXVII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: președinte de ședință.

„În luna ianuarie 2026 va fi președinte de ședință Magyarosi Imola-Piroska, iar în cazul lipsei acesteia Sztakics Éva-Judit. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 546/2025.**

PUNCTUL D1 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii încetării Contractului de finanțare nr. 138670/08.12.2022 pentru proiectul ”Construire de locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ pe str. Nicolae Iorga, municipiul Sfântu Gheorghe” și a Contractului de finanțare nr. 145578/22.12.2025 pentru proiectul ”Construire de locuințe de serviciu pentru specialiști din sănătate și învățământ pe str. Nicolae Iorga, municipiul Sfântu Gheorghe, etapa II”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Deși s-a elaborat studiul de fezabilitate pentru proiectul susmenționat, însă nu a fost în acea situație, ca în baza OUG nr. 41/2025 să poate fi finanțat în continuare din cadrul programului PNNR, de aceea solicităm încetarea contractului de finanțare.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine. Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 547/2025.**



PUNCTUL D2 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL nr. 224/2024 privind aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului „Reconversia și refuncționalizarea terenului în jurul lacului din cartierul Gării”, finanțat în cadrul PR Centru în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens – cofinanțare, cheltuieli neeligibile, cu modificările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Deși s-a finalizat execuția acestei lucrări, însă pentru a putea finaliza și proiectul în întregime este necesară prelungirea perioadei, de aceea propunem modificarea articolului 3 din HCL nr. 224/2024, în așa fel, încât termenul să fie 29.07.2026.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine. Mulțumim. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 548/2025.**

PUNCTUL D3 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării devizului general aprobat prin HCL nr. 352/2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Reamenajare piața Sfântu Gheorghe în vederea prioritizării transportului în comun și al pistelor de bicicletă” din municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Detaliile rezultate din proiectul tehnic, respectiv raportarea acestora la prețurile curente de piață face necesară actualizarea devizului general, al cărei valoare estimativă astfel devine 61.740.573,82 de lei + TVA-ul.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NR. 549/2025.**

PUNCTUL D4 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe la data de 30.11.2025. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Am încasat 62,53% din veniturile prevăzute pentru acest an, mai exact suma de 266.373.745 lei. Pe partea de cheltuieli am încasat 275.054.410 lei, care este în proporție de 64% pentru cheltuielile prevăzute. Veniturile proprii ale instituțiilor de învățământ sunt în sumă de 4.476.109 lei, iar instituțiile culturale au realizat venituri din organizarea evenimentelor în sumă de 2.682.943 lei. Mulțumesc frumos.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 550/2025.**

PUNCTUL D5 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe pe anul 2025. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Venitul orașului se modifică cu suma de 2.041.080 lei, care provine din bugetul central, din cei 2%, fond cultural, și le vom aloca teatrelor gestionate de municipiu, astfel se va majora cu suma de 1.469.250 lei bugetul Teatrului ”Tamási Áron”, și cu suma de 571.830 lei bugetul Teatrului ”Andrei Mureșanu”. Mulțumesc frumos.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de



specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 551/2025.**

PUNCTUL D6 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului “Construire grădiniță în cartierul Örkö”, cod SMIS 140292, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Agenția pentru Dezvoltare Regională Centru a aprobat ca acest proiect să fie trecut din „proiect nefinalizat” în „proiect nefuncțional”, deoarece în timpul execuției lucrărilor a ieșit la iveală faptul că era foarte-foarte necesară reproiectarea, deoarece planul inițial nu a satisfăcut dorințele. A ieșit la iveală faptul că prin reproiectare cheltuielile depășesc acel prag de 15% în limita căruia se poate modifica contractul încheiat cu aceiași proiectant, din acest motiv ori organizăm o licitație nouă, ori alegem, ceea ce am ales noi, ca să atribuim direct contractul de execuție societății Sepsi Út-Építő SRL pentru a continua lucrările, al cărei termen este 31 decembrie 2026, care este același termen cu care trebuie finalizate proiectele nefuncționale, cu acea clauză, că finanțarea se va face exclusiv din bugetul local.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 552/2025.**

PUNCTUL D7 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării devizului general aprobat prin HCL nr. 96/2022 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Jókai Mór, inclusiv canalizare menajeră și iluminat public” din municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Bugetul aprobat pe baza studiului de fezabilitate se majorează pe de o parte din cauza majorării TVA-ului, pe de altă parte din cauza celor descrise în proiectul tehnic. Acum valoarea estimată este în sumă de 68.328.275,80 lei+TVA-ul.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 553/2025.**

”Am ajuns la finalul Ordinii de zi. Dau cuvântul d-lui primar Antal Árpád-András.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Am ajuns la finalul unui an lung și greu. În acest cerc aș dori să mulțumesc tuturor pentru perseverență, răbdare, muncă, parteneriatul reprezentanților mass-mediei. Știu, că la Sfântu Gheorghe nu au ajuns toate știrile, care au marcat acest an, nu am discutat destul de des despre acestea. Eu aș rezuma pe scurt, în trei minute acest an. Pe de o parte putem fi mândrii de faptul că, braț la braț cu comunitatea, împreună am reușit să învingem extremiștii, chiar și așa că sunt prezenți în proporție de 35% în Parlamentul României. Vestea bună este că sunt în opoziție și nu ei conduc țara. La fel este o veste bună faptul că am reușit să evităm falimentul statului. Am fost destul de aproape de acesta, și deși nu suntem de acord cu ordinea deciziilor Guvernului, însă legalitatea și inevitabilitatea deciziilor este incontestabilă. Dacă aceste decizii nu ar fi fost luate, mai mult ca sigur, azi am avea probleme mai mari. În ceea ce privește orașul, putem spune, că orașul a funcționat, a evaluat, iar din acest punct de vedere, perspectivele sunt pozitive în ceea ce privește anul viitor. Încă nu știm cum va fi bugetul. Deocamdată ceea ce știm este faptul că pe la jumătatea lunii februarie va fi buget central, ceea ce înseamnă că orașul va avea buget cândva pe la sfârșitul lunii martie. Însă și în prezent sunt în curs de derulare 30 de investiții



în oraș, acestea vor fi continuate, și deținem o parte semnificativă ale resurselor. La fel o veste bună este faptul că am reușit să salvăm destul de multe proiecte din fondul de redresare, deci aproape 30 de proiecte sunt finanțate din fondul de redresare, pe care trebuie să le finalizăm anul viitor. Sunt cel puțin trei investiții în derulare în oraș, care sunt finanțate din bugetul central și pentru care resursele sunt asigurate, cum ar fi construirea noii creșe, a blocurilor ANL pentru tineri, a patinoarului, respectiv a centrului medical. Așa că, vă pot spune faptul că acel val mare de oprire, care a fost în țară a ocolit un pic Sfântu Gheorghe, însă adevărul este că anul viitor va fi greu. Totodată eu văd deja lumina de la capătul tunelului. Eu cred că în a doua jumătate a anului, în cazul în care factori externi nu vor trage în jos și România, atunci economia se va îmbunătăți, și cel târziu în 2027 deja se pot majora salariile, pensiile, și probabil va crește și puterea de cumpărare, dar pentru acest lucru trebuie să supraviețuim anul viitor. Pentru acest lucru vă doresc tuturor sănătate, perseverență, răbdare, și mai ales putere. Mulțumesc frumos. Doresc tuturor un Crăciun binecuvântat, și să ciocnim pentru viitorul nostru comun.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 29 ianuarie 2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lakatos László

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-Ildikó

