



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 89/2022

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 28 decembrie 2022, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 18 membri, 2 reprezentant ai satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, Baloga Csilla - sat Chilieni, Miklós András – sat Coșeni, lipsind: Kádár Imola, Kolcza István, Vajna László.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 40 lit. c și art. 42 din HCL nr. 95/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 1550/2022. Ședința se desfășoară prin sistemul de audioconferință STS.

La ședință participă, conform legii: Antal Árpád-András primarul municipiului Sfântu Gheorghe, Vargha Fruzsina și Toth-Birtan Csaba viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Bună dimineața. Sunt Debreczeni László. Începem ședința extraordinară de azi. Să facem prezența.”

Se dă citire listei consilierilor locali care răspund cu prezent.

(lb.m./lb.r.): „Mulțumesc frumos. Din 21 de consilieri suntem prezenți din 18, deci putem începe ședința. În legătură cu ordinea de zi sunt intervenții, propuneri, vă rog să o faceți? Dacă nu sunt, putem să votăm Ordinea de zi, așa cum a fost transmis prin convocator, cu două puncte.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Și eu sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): ”Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHÁLY** (lb.m.): ”Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.m.): „Sunt de acord cu



Ordinea de zi.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Sunt de acord cu

Ordinea de zi.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Doamna consilier **SZÉKELY KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZSINA** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, Ordinea de zi în întregime.

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Mulțumesc frumos. Înainte de a intra în dezbaterile ordinii de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea cazuri? Dacă nu, aș dori să vă întreb, dacă dorește cineva să se înscrie la Diverse, să ia cuvântul? Dacă nu sunt, putem începe dezbaterile Ordinii de zi.”

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind încadrarea pe zone fiscale a intravilanului Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m./lb.r.): „Mulțumesc frumos. Salut și eu cu drag și stimă pe toată lumea. (lb.r.): În ceea ce privește încadrarea în zone fiscale a intravilanului Municipiului Sfântu Gheorghe, după cum știți municipiul este limitat pe patru zone fiscale, zonele A, B, C și D, iar de câțiva ani această încadrare a străzilor și caselor în diferitele zone se face pe baza unui punctaj, care ia în considerare poziția stradală, rețelele edilitare, infrastructura de circulație, siguranța publică și transportul în comun. Totodată în fiecare an în funcție de lucrările, care se fac în diferite străzi se acordă punctaje în minus, practic străzile care sunt modernizate pe perioada lucrărilor, de obicei sunt încadrate în zona D, deci în cea mai mică zonă de impozitare, iar după ce se finalizează lucrările, evident se repunctează și va ajunge într-o categorie mai înaltă din punctul de vedere al impozitării. În referatul de aprobare ați putut observa, respectiv în proiectul de hotărâre a Consiliului Local, că sunt câteva modificări, atât în sus, cât și în jos, în funcție de schimbările care au avut loc în ultima perioadă. (lb.m./lb.r.): Vă mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Mulțumesc frumos. Sunt întrebări, intervenții în legătură cu proiectul de hotărâre prezentat? Dacă nu, putem să începem votarea acestuia cu mențiunea că, comisiile de specialitate I, II și V au avizat favorabil proiectul.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Sunt de acord cu proiectul nr. 1.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul nr. 1.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 1.”



Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Sunt de acord cu punctul 1.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 1.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 1.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 1.”

Doamna consilier **SZÉKELY KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 1.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZZINA** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 1.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 1.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 581/2022.**

PUNCTUL II de pe Odiinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea stabilirii impozitelor și taxelor locale pe anul 2023. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.r./lb.m.): „Mulțumesc frumos. În ceea ce privește stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023, au fost o serie de Hotărâri, Ordonanțe și Legi, care au apărut în acest an. Inițial s-a dorit, ca în acest an, începând cu anul viitor să se treacă la modul de impozitare pe baza grilei notarilor, însă această Ordonanță a Guvernului a fost prorogată până la data de 1 ianuarie 2025. Legea care a prorogat Ordonanța a apărut pe 20 decembrie. Asta este și motivul pentru care discutăm atât de târziu nivelul taxelor și impozitelor pe anul 2023. În ceea ce privește impozitele la autoturisme, vă pot spune, că nu se modifică nimic anul viitor. În cazul impozitelor pe imobile la persoane juridice rămâne la nivelul acestui an. În cazul imobilelor la persoane fizice, așa cum prin HCL nr. 173/2022 am adoptat deja hotărârea, au fost indexate cu rata inflației, deci vorbește cu 5,1 %. Ne obligă legea să luăm această decizie. Deci, ca și concluzie, vă pot spune, că în continuare, în ceea ce privește impozitele, la persoane fizice pentru terenuri și imobile suntem la minimul permis de lege. În continuare, deci și anul viitor cei care vor plăti până la data de 31 martie impozitele vor primi o reducere de 9%. La ședința de mâine a Consiliului Local vom adopta hotărâri prin care vom supraimpozita anumite imobile, care sunt într-o stare degradată. Și pe baza propunerilor venite de la diferite direcții ale municipiului, respectiv instituții, care aparțin de primărie, vor fi câteva modificări în ceea ce privește spațiile comerciale, în ceea ce privește ridicarea autoturismelor abandonate, respectiv în ceea ce privește tarifele de la Tega. Vă mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Mulțumesc frumos. Dacă sunt întrebări, intervenții în legătură cu proiectul pentru modul de stabilire a impozitelor și taxelor locale pe anul 2023, vă rog să o faceți. Comisiile de specialitate I, II,



V și VI, respectiv cel economic, de urbanism, cel juridic și de tineret și sport au avizat favorabil proiectul de hotărâre. Vă rog să începem votarea.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Sunt de acord cu proiectul nr. 2.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul nr. 2.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 2.”

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu punctul nr. 2.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 2.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 2.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 2.”

Doamna consilier **SZÉKELY KINCSÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 2.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZZSINA** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu punctul nr. 2.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu punctul nr. 2.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 582/2022.**

Domnul președinte de ședință **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Mulțumesc frumos. Am aprobat și acesta cu 18 voturi pentru. Nefiind nimeni înscris la Diverse. La revedere, ne vedem mâine la ședința noastră ordinară de la orele 14. Mulțumesc frumos pentru prezență.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 26 ianuarie 2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Debreczeni László

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-Ilidikó

