



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 7/2024

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 19 decembrie 2024, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 19 membri, lipsind: Debreczeni László și Tischler Ferenc.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 1383/2024. Ședința se desfășoară în sala de ședință a consiliului local.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

La ședință participă, conform legii: Toth-Birtan Csaba, Sztakics Éva-Judit viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Bună ziua tuturor. Rugăm membrii consiliului local să pornească aparatele de vot. Salutăm cu drag membrii consiliului local, pe toți cei prezenți. Văd în spate și niște elevi drăguți. Deși este o ședință ordinară va și un moment festiv pentru noi. În primul rând aș dori să aprobăm procesele verbale. Prima dată să votăm procesul-verbal a ședinței extraordinare din 19 noiembrie 2024.

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumim frumos. Să votați și despre procesul-verbal a ședinței ordinare din 28 noiembrie 2024.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumim frumos. Să votați și despre procesul-verbal a ședinței extraordinare din 10 decembrie 2024.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumim frumos. Începem ședința de azi. Aș dori să vă întreb dacă cineva are propuneri la Diverse? Dl. Toth-Birtan Csaba.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Și eu salut cu drag pe toată lumea. Aș dori să propun două puncte la Diverse. Primul este punctul D1 care se referă la aprobarea execuției bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe la data de 30.11.2024. Iar punctul D3 se referă la aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe pe anul 2024. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Are cuvântul d-na Sztakics Éva-Judit.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Bună ziua. Salut și eu cu drag pe colegi, pe reprezentanți mass-media, elevii Colegiului Național Székely Mikó și a școlii Plugor Sándor, pe părinți și pe profesori. Eu aș dori să propun un punct D2, care se referă la aprobarea rețelei școlare preuniversitare de stat din municipiul Sfântu Gheorghe pentru anul școlar 2025 – 2026, vă rog să luăm pe Ordinea de zi. Mulțumesc.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Dl. Keresztes László. Nu? Nu aveți propuneri? Atunci să votăm luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.



„Punctul D2.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

„Și D3.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

„Să votăm Ordinea de zi în întregime.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumim frumos. Înainte de a intra în dezbaterile ordinii de zi, doresc să vă supun atenției următoarele, pe care le facem de fiecare dată: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Dl. Zsigmond József.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. La punctul 35 nu particip nici la deliberare și nici la vot.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. D-na Sztakics Éva-Judit.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Eu la punctele 22 și D3 nu doresc să particip nici la deliberare și nici la vot.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Începem cu prezentarea proiectelor de hotărâri.”

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea acordării burselor de excelență pe anul 2024, în cadrul programului “Bursele Sfântu Gheorghe”. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Deoarece urmează un moment festiv și totodată este și ultima ședință ordinară, aș propune să ascultăm formația Liceului Plugor Sándor, profesoara pregătitoare este d-na Császár Katalin și după aceea să trecem la discutarea Ordinii de zi.”

„Mulțumim frumos. Au creat o atmosferă cu adevărat festivă și vă rog să-mi permiteți să-l rog pe dl. viceprimar să înmâneze un mic cadou atât d-nei profesor, cât și fetelor. Acum putem începe lucrările. Primul punct se referă la aprobarea acordării burselor de excelență pe anul 2024, în cadrul programului “Bursele Sfântu Gheorghe”. Anul acesta au fost depuse 15 solicitări, iar comisia desemnată a ales 5 elevi, conform unui punctaj, care sunt următoarele: Dezső Szilárd, Pildner Ádám, Kovács Koppány, Török Anna și Bereczki Balázs. Acum vă rog să votați despre această propunere, iar după ce am votat urmează o scurtă apreciere și vom înmâna împreună cu dl. viceprimar pentru fiecare premiile.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Comisiile de specialitate au acordat aviz favorabil proiectului prezentat. Vă rugăm să votați.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRĂREA NR. 521/2024.**

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Urmează laudația. Cel mai mare punctaj l-a obținut Dezső Szilárd, elev la Colegiul Național ”Székely Mikó”, respectiv 146,79 puncte. Voi citi doar rezultatele obținute la competițiile naționale și internaționale, deoarece sunt foarte multe rezultate obținute la competițiile locale și județene. În clasa a IX-a a obținut locul doi la concursul național de fizică. La matematică a obținut Mențiune Ministerială. În clasa X a obținut la concursul TUDEK mențiune națională. La matematică este pe locul II național. Totodată la concursul internațional de matematică maghiară a primit mențiune. În clasa XI la concursul național de matematică a primit mențiune. La concursul de matematică din Ardeal a ocupat locul II. La concursul internațional de matematică maghiară a primit mențiune. Pe piața științelor naturii a obținut locul III național. În afară de acestea Dezső Szilárd a depus deja examenul de limba germană. În clasa X a primit de la Uniunea Cadrelor Didactice Maghiare din România gradul de argint al premiului ”Floare



de mac”, iar în clasa IX gradul de bronz. Totodată în anul 2023 a primit certificat de excelență de la Ministerul Educației. Felicitări lui Dezső Szilárd și acum înmănăm cu dl. viceprimar premiul.

Cu un punctaj de 131,47 urmează Pildner Ádám, care în clasa a IX-a a participat la Olimpiada Națională de Fizică, la Concursul Național Cangurul a primit premiul II. La fel și în clasa a X-a la Concursul Național de Engleză Cangurul a primit premiul II. La concursul național de fizică Vermes Miklós a obținut locul II și a obținut locul X la internațional. În clasa a XI-a Concursul Național Cangurul a obținut locul I. La concursul național CanSat2024 a obținut locul II. Pildner Ádám are două examene de limbă: a depus examenul Cambridge C2, respectiv examenul german B1 DSD. A primit la fel premiul ”Floare de mac”, gradul bronz. Totodată Ádám face excursii, cântă la gitară, ajută la Serviciul Maltez, face fotografii și animații, este voluntar la Asociația Turul, a participat și la *Com'ON Sepsî*. Dorește să își continue studiile la Univesritatea Tehnică din Cluj-Napoca și apoi s-ar reîntoarce la Sfântu Gheorghe, fapt pentru care ne bucurăm. Felicitări lui Pildner Ádám.

Kovács Koppány a obținut un punctaj de 102,85. El în anul 2023 a primit certificat de excelență națională de la Ministerul Educației. În clasa a IX a primit mențiune la concursul național de matematică maghiară. În clasa a X-a a primit mențiune la concursul internațional de matematică maghiară. La concursul național de matematică maghiară a primit premiul II. La triatlonul științele naturii a primit premiul III. În clasa a XI la concursul pe echipă de matematică Bolyai a obținut locul II. La concursul internațional de matematică maghiară a primit premiul III. Și la concursul național de matematică maghiară a primit premiul II. Totodată este corectorul ziarului școlar ”Kavarkád”. Dansează în ansamblul de dansuri sincron din Baraolt. Cântă în corul Colegiului Național ”Székely Mikó” și a participat de mai multe ori la serbările din orașul Baraolt.

Este și o fată printre băieți: Török Anna, care a obținut un punctaj de 87,31. Și Anna are deja două examene de limbi: germană B1 și engleză C1. Este membru în cor, cântă la pian. Este voluntar la Teatrului ”Tamási Áron”. După studii și ea ar reveni orașul natal. Ea a excelat mai ales în engleză. La olimpiada națională de engleză a primit mențiune, respectiv a obținut locul II la Concursul Internațional Englez Cangurul. Felicitări și pentru Anna. Dorim mult succes.

În cele din urmă, dar nu în ultimul rând urmează Bereczki Balázs, care a obținut un punctaj de 78,42. El excelat mai ales în matematică și sport, dar cântă și la chitară. Este voluntar la Asociația Turul. În clasa a X-a a obținut la concursul național de matematică maghiară premiul III. La concursul de matematică maghiară din Ardeal a primit laudație, respectiv a participat la finala concursului Zrinyi Ilona. Vă rog să-mi perimteți să vă spun aici la sfârșit faptul că toți cei 5 elevi sunt în clasa a XII A al Colegiului Național ”Székely Mikó”. Felicitări dirigintei și profesoarei de matematică, d-na Deák Éva. Totodată vă transmit tuturor felicitările din partea d-lui primar Antal Árpád-András. Din păcate a trebuit din cauza muncii lui să rămână în București, dar și el felicită cu mare drag pe cei premiați.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mergem mai departe. Urmează punctul 2.”

PUNCTUL II de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind încadrarea pe zone fiscale a intravilanului municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „De ani de zile am introdus, ca încadrarea pe zone fiscale a intravilanului municipiului să fie făcută pe baza unor criterii, cum ar fi: starea străzii, cum se poziționează față de centru, starea rețelelor edilitare, siguranța publică și din punctul de vedere al transportului în comun. Am elaborat această listă actualizată și pentru anul 2025, în care vor fi încadrate acele străzi cu o mai mică încadrare fiscală, unde anul viitor vor fi niște reparații, sau lucrări de utilități publice.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Comisiile de



specialitate au acordat aviz favorabil. Vă rugăm să votați.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 522/2024.**

PUNCTUL III de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea stabilirii impozitelor și taxelor locale pe anul 2025. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Datorită faptului că materialul în ceea ce privește impozitele și taxele locale este întotdeauna unul destul de amplu, de aceea v-aș prezenta în câteva rânduri cadrul conform căruia le putem propune pentru anul 2025. Clădirile și terenurile deținute de persoane fizice se vor crește odată cu rata inflației, ca întotdeauna. Deci în anul 2025 vor plăti mai mult cu 10,4%. În cazul persoanelor juridice, pentru stabilirea impozitului pe clădire și pe teren, se vor menține la nivelurile stabilite pe anul 2024. Se stabilesc impozitele pe mijloacele de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și în cazul combinațiilor de autovehicule, autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone cu rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2024. Însă pentru a demonstra nivelul impozitului pe clădire și imobil aș încerca să spun un exemplu bun. La Sfântu Gheorghe în anul viitor impozitul minim conform legii pentru o mașină de 1400 centimetru cub și o locuință de 70 mp este în sumă de 359,25 lei. Legea permite, ca aceste niveluri de impozite să fie stabilite într-un anumit interval. La aceeași bunuri valoarea maximă a impozitului și taxei care poate fi aplicat este de 1169,94 lei. În municipiul Sfântu Gheorghe acest nivel este de 398,76 lei. Acest lucru înseamnă faptul că valoarea minimă care poate fi aplicată este de 40 lei și 771 lei mai sunt până la plafonul maxim de impozitare. Deci la Sfântu Gheorghe există un nivel redus de impozitare. În cazul imobilelor Sfântu Gheorghe se conformează nivelului minim stabilit. La fel ca și anii precedenți sunt scutiri sau reduceri la impozitele și taxele locale, pe care le permite legea. Se acordă reduceri de 50% la impozitul pentru clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanei fizice care face dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul anului 2025. Avem și acum bonificația de 9%, deci cine plătește până la 31 martie toate taxele și impozitele va beneficia de o reducere de 9%. În continuare vom supraimpozita clădirile și terenurile negrijite din Sfântu Gheorghe, pentru care vom propune prin proiect de hotărâre supraimpozitarea acestora. Termenele de plată rămân aceeași, ca și în anii precedenți. Mulțumesc.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au acordat aviz favorabil. Rugăm consiliul local să voteze.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 523/2024.**

PUNCTUL IV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea supraimpozitării unei clădiri negrijite, situată în intravilanul municipiului Sfântu Gheorghe, strada 1 Decembrie 1918 nr. 18. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Eu aș prezenta următoarele 6 puncte împreună, deoarece au aproape aceeași conținut. Supraimpozităm imobilele negrijite după cum urmează: la punctul patru supraimpozităm cu 300% pentru anul 2025 clădirea situată pe strada 1 Decembrie 1918 nr. 18, și care se află în proprietatea Poștei Române. La punctul 5 supraimpozităm cu 400% pentru anul viitor clădirea situată pe str. Nicolae Bălcescu nr. 17 și care se află în proprietatea Electrica SA. La punctul 6 supraimpozităm cu 400% clădirea situată pe str. Borvív nr. 28 și care se află în proprietatea unei persoane fizice. La punctul 7 supraimpozităm cu 400% clădirea situată pe str. József Attila nr. 96 și care se află în proprietatea unei persoane fizice. La punctul 8 supraimpozităm cu 300% clădirea situată pe str. Kós Károly nr. 51 și care se află în proprietatea unei persoane fizice. La punctul 9 propunem supraimpozitarea la fel cu 300% a clădirii situate pe str. Sălciilor nr. 19 și care se află în proprietatea unei persoane fizice.

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au acordat aviz favorabil. Dl. Czibalmos-Kozma Csaba a cerut



cuvânt.”

Domnul consilier **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Poate ar trebui să știu, dar din păcate nu-mi mai amintesc, de ce abatorul vechi de ce nu este supraimpozitat?”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Poate este monument istoric.”

Domnul consilier **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Dar poșta nu este monument istoric?”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Trebuie să mă interesez și revin.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos pentru observație. Vă rog să votăm despre punctul 4.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 524/2024.**

PUNCTUL V de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea supraimpozitării unei clădiri neîngrijite, situată în intravilanul municipiului Sfântu Gheorghe, strada Nicolae Bălcescu nr. 17. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Vă rog să votăm despre punctul 6.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 525/2024.**

PUNCTUL VI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea supraimpozitării unei clădiri neîngrijite, situată în intravilanul municipiului Sfântu Gheorghe, strada str. Borvív nr. 28. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Vă rog să votăm despre punctul 7.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 526/2024.**

PUNCTUL VII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea supraimpozitării unei clădiri neîngrijite, situată în intravilanul municipiului Sfântu Gheorghe, strada str. József Attila nr. 96. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Să votăm despre punctul 8.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 527/2024.**

PUNCTUL VIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea supraimpozitării unei clădiri neîngrijite, situată în intravilanul municipiului Sfântu Gheorghe, strada Kós Károly nr. 51. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Și să votăm despre punctul 9.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 528/2024.**

PUNCTUL IX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea supraimpozitării unei clădiri neîngrijite, situată în intravilanul municipiului Sfântu Gheorghe, strada Sălciilor nr. 19. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 529/2024.**

PUNCTUL X de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă cu oferte în plicuri sigilate, a unui teren proprietate privată a municipiului Sfântu Gheorghe, înscris în CF nr. 43798 Sfântu Gheorghe, în suprafață de 2.237 mp. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Regulamentul Parcului Industrial face posibil, ca de acum încolo pentru firmele, care sunt rezidenți, nu numai să concesioneze terenuri, ci să putem să le vindem lor, desigur prin licitație publică și pot participa doar cei care au primit acordul prealabil al comisiei de evaluare, care funcționează pe lângă conducerea Parcului Industrial. Există aici o cerere pentru achiziționarea acestui teren de 2.237 mp. Prețul de pornire a licitației a fost stabilit la suma de 85.000 euro+TVA.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Are



cineva observații, luări de cuvânt? Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Rog consiliul local să voteze.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 530/2024.**

PUNCTUL XI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de concesiune nr. 12.091/04.03.2011 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și H-PRESS SRL. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În anul 2011 municipiul Sfântu Gheorghe a încheiat contracte de concesiune cu H-PRESS SRL pentru terenuri pe care s-au montat mai multe chioșcuri, la care reprezentanții H-PRESS SRL doresc să renunțe, la câteva din acestea, iar în continuare contractul de concesiune se va încheia pe un număr de 5 chioșcuri în suprafață totală de 34,70 mp.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Are cineva observații? Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Rog consiliul local să voteze despre proiectul de hotărâre nr. 11.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 531/2024.**

PUNCTUL XII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încetării Contractului de concesiune nr. 28039/10.06.2014 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și H-PRESS SRL. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În contractul de concesiune era vorba de concesiunea unor terenuri în suprafață totală de 16,80 mp și la solicitarea H-PRESS SRL propunem încetarea contractului.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații? Dacă nu sunt, rog consiliul local să voteze.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 532/2024.**

PUNCTUL XIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încetării Contractului de concesiune nr. 8946/16.02.2024 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe și Sepsi Medikal SRL. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Avem acest contract de concesiune încheiat cu Sepsi Medikal SRL având ca obiect concesiunea unui cabinet medical de familie situat în str. Kós Károly nr. 78, iar concesiionarul cere încetarea contractului. Propunem spre aprobare.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva întrebări? Dacă nu sunt, vă rog să votați despre proiectul de hotărâre.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 533/2024.**

PUNCTUL XIV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de concesiune nr. 560/2005 încheiat cu dr. Șerban Felicia. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În acest caz este vorba de un cabinet medical, în suprafață de 38,20 mp din str. Vasile Goldiș nr. 3 și propunem prelungirea cu un an, până la 31 decembrie 2025.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva întrebări? Dacă nu sunt, vă rog să votați despre proiectul de hotărâre nr. 14.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 534/2024.**

PUNCTUL XV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de comodat nr. 618/08.01.2024 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și Parohia Reformată Sfântu Gheorghe I. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de un apartament



de pe str. Lăcrămioarei nr. 16, bl. 12, sc. C, ap. 1 pe care l-am închiriat Parohiei Reformate I. Propunem prelungirea cu trei ani, până la data de 07.01.2028.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva întrebări, observații? Dacă nu sunt, vă rog să votați despre proiectul de hotărâre ne. 15.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 535/2024.**

PUNCTUL XVI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de folosință gratuită în favoarea Uniunii Pensionarilor „Șugaș” asupra unui spațiu din imobilul situat în piața Libertății nr. 7. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „A expirat contractul de închiriere în Casa cu Arcade încheiat cu Uniunea Pensionarilor „Șugaș” asupra unui spațiu de 30 mp. Între timp legea ne permite să-l transmitem în folosință gratuită, dacă așa decidem noi, iar noi am propune așa, ca pentru o perioadă de 5 ani să aibă în folosință gratuită acest spațiu de 30 mp. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva întrebări? Dacă nu sunt, vă rog să votați.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 536/2024.**

PUNCTUL XVII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere pentru imobilele cu altă destinație decât cea de locuință, care aparțin domeniului privat al municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În anexa proiectului de hotărâre se regăsește lista cu acele imobile, care au o altă destinație decât cea de locuință și a căror contract de închiriere expiră și propunem prelungirea acestora cu un an.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva întrebări, observații? Dacă nu sunt, vă rog să votați.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 537/2024.**

PUNCTUL XVIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea transcrierii unui contract de concesiune și prelungirea unui contract de concesiune asupra unei suprafețe destinate extinderii construcției pe terenul alăturat. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Conform propunerii acest teren va fi transcris d-lui Dénes Gábor-Antal pentru asigurarea accesului din exterior în unitatea de comerț și prestări de servicii și propunem prelungirea cu 5 ani.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații? Dacă nu sunt, vă rog să votați.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 538/2024.**

PUNCTUL XIX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea reglementării situației juridice a unor terenuri ocupate de construcții având destinația de garaje. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Și-a schimbat proprietarul 5 construcții având destinația de garaje de pe terenuri care aparțin municipalității și propunem transcrierea contractelor pe numele noilor proprietari.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații? Dacă nu sunt, vă rog să votați.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 539/2024.**

PUNCTUL XX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în



folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a unui teren situat pe str. Gyárfás Győző, d-lui Stéfán Csaba. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În urma evaluării cererii propunem atribuirea în folosință gratuită un teren de 300 mp numitului Stéfán Csaba.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva legat de acesta observații? Dacă nu sunt, vă rog să votați.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 540/2024.**

PUNCTUL XXI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a unui teren situat pe str. dr. Grigore Păltineanu, d-nei Sütő Rebeka. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La fel, ca și mai înainte propunem atribuirea în folosință gratuită un teren de 293 mp numitei Sütő Rebeka.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații, întrebări? Dacă nu sunt, vă rog să votați.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 541/2024.**

PUNCTUL XXII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării bugetului de venituri și cheltuieli al SEPSI REKREATÍV SA pe anul 2024. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Pentru ca Sepsi Rekreatív SA să poate organiza cu succes etapa de aici a Campionatului Mondial de Hochei pe Gheață, propune modificarea bugetului atât la cheltuielile materiale cât și la cele de investiții, astfel se prevede un venit total de 11.783.000 lei, cheltuieli în sumă de 11.772.000 lei, rezultând un venit brut de 11.000 lei.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații, întrebări? Dacă nu sunt, vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Sztakics Éva-Judit), **HOTĂRÂREA NR. 542/2024.**

PUNCTUL XXIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de delegare nr. 77628/2019 a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate în municipiul Sfântu Gheorghe, încheiat cu MULTI-TRANS SA. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Se modifică anexa privind bunurile de retur la contractul de delegare încheiat cu Multi-Trans SA, deoarece propun casarea și scoaterea din funcțiune a unui număr de 8 autobuze și a două sisteme afișaj auto, ale căror valoare de inventar este de 2.415.500,24 lei. Aceste bunuri vor fi scoase din lista de bunuri.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații, întrebări în legătură cu acesta? Dacă nu sunt, vă rog să votați.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 543/2024.**

PUNCTUL XXIV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea generală a asociaților „ECO SEPSI” pentru aprobarea modificării Contractului nr. 4/2009 de delegare a



gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI” încheiat cu TEGA SA. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Fundația Comunitară din Sfântu Gheorghe împreună cu Asociația ”Mai Mult Verde”, cu sediul în București, a demarat mai multe acțiuni de protecție a mediului. În cadrul acestora a fost amplasată între cele două maluri ale râului Olt o hală, respectiv un aparat mai complex pentru colectarea sticlelor PET. Și până acum a fost folosit de TEGA SA, respectiv el a colectat sticlele PET, care s-au adunat aici, respectiv alte obiecte, însă deja trebuie întreținut acest aparat și cineva trebuie să aibă în proprietate, de aceea propunem ca să fie predat acesta prin Contractul încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI” și TEGA SA pentru societatea TEGA SA și în continuare să-l administreze și dacă este necesar să facă reparațiile necesare.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații, întrebări în legătură cu acesta? Dacă nu sunt, vă rog să votați.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 544/2024.**

PUNCTUL XXV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea generală a asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”ECO SEPSI” pentru aprobarea modificării și completării Contractului de delegare nr. 4/2009 a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației, încheiat cu TEGA SA. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „TEGA SA referindu-se la rata inflației solicită, ca începând cu 1 ianuarie să implementeze o majorare în medie de 10% la prețurilor serviciilor. Această modificare afectează atât persoanele fizice, cât și cele juridice, și la fel afectează și tarifele de salubritate a municipiului Sfântu Gheorghe. După ce ne-am uitat la justificare ni se pare că calculele sunt corecte și propunem spre aprobare această majorare de preț, care ar intra în vigoare începând cu 1 ianuarie.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva întrebări? Dacă nu sunt, vă rog să votați.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 545/2024.**

PUNCTUL XXVI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea componentei inițiale a Planului de selecție pentru recrutarea administratorilor societății URBAN-LOCATO SRL. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Și următorul proiect de hotărâre este similar, astfel le voi prezenta împreună, pe scurt. Este reglementat prin legislație faptul, că în cazul societăților, care sunt în proprietatea statului și a municipalității, și expiră mandatul consiliului de administrație, care sunt etapele care trebuie parcurse pentru a fi organizat concursul. Pe de o parte în cazul în care după evaluarea conducătorului se poate propune prelungirea, sau reînnoirea mandatului atunci trebuie aplicate procedurile respective, iar în cazul în care trebuie anunțat și numit un alt consiliu de administrație trebuie aplicate procedurile care se referă la aceasta. Exisă un calendar destul de complex, metoda de elaborare a scrisorii de așteptări și descrierea diferitelor etape ale planului de selecție. În ambele cazuri aceste etape sunt prevăzute în această fază inițială. Propunem spre aprobare în cazul Urban-Locato SRL și Multi-Trans SA.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații în legătură cu aceste doi proiecte de hotărâri? Dacă nu sunt, vă rog să votați despre proiectul de hotărâre nr. 26.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier lipsind din sală (Buslig Kincsó),



HOTĂRÂREA NR. 546/2024.

PUNCTUL XXVII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea componentei inițiale a Planului de selecție pentru recrutarea membrilor Consiliului de administrație al MULTI-TRANS SA. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

„În legătură cu punctul 27 are cineva observații, întrebări? Dacă nu sunt, vă rog să votăm.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier lipsind din sală (Buslig Kincsó),

HOTĂRÂREA NR. 547/2024.

PUNCTUL XXVIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului ”Creșterea calității arhitectural-ambientale, reabilitare termică Școala Gimnazială Gödri Ferenc structura GPP Árvácska, str. Romulus Cioflec nr. 14 din Municipiul Sfântu Gheorghe”, cod SMIS 117733, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Deși practic la grădiniță lucrările s-au finalizat în proporție de 100%, și săptămâna trecută am fi vrut să preluăm, însă cei doi reprezentanți ISU au avut obiecții, de aceea am amânat preluarea pe 90 de zile, ca constructorul să corecteze cele propuse de ISU. Sperăm ca să finalizeze în acest timp și să putem prelua, dar ca să fim siguri, am dori să prelungim termenul cu Programul Operațional Regional până la sfârșitul anului 2025, ca să putem prelua cu siguranță grădinița și să-și desfășoare activitatea legal.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații? Dacă nu sunt, vă rog să votăm.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 548/2024.**

PUNCTUL XXIX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind atribuirea contractului de lucrări de reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemului rutier de pe poduri, de pe raza municipiului Sfântu Gheorghe și reparații la clădirile aflate în domeniul public și privat al municipiului Sfântu Gheorghe și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Datorită faptului că Sepsi Út-Építő SRL este aproape în totalitate în proprietatea municipiului, și astfel putem să încheiem un contract în direct pentru lucrări de reparații, întreținere pe anul 2025, deci începând cu 1 ianuarie până la 31 decembrie. În acest contract sunt enumerate 47 de tipuri de lucrări, respectiv descrierea acestora și prețurile unitare. Aceste prețuri unitare au fost negociate cu o comisie numită în acest sens și prețurile unitare aprobate de această comisie sunt incluse în anexa contractului.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații? Dacă nu sunt, vă rog să votăm.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 549/2024.**

PUNCTUL XXX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de pornire la licitație pentru valorificarea materialului lemnos către persoane juridice, și a prețului materialului lemnos ce se va valorifica persoanelor fizice din fondul forestier proprietate publică a municipiului Sfântu Gheorghe în anul 2025. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În anul 2025 preconizăm exploatarea și valorificarea a 1500 mc masă lemnoasă pe baza propunerii societății care administrează pădurile, din care dorim să vindem agenților economici 140 mc, pentru persoane fizice: 780 mc, respectiv pentru nevoile proprii ale serviciilor și instituțiilor publice din



subordinea autorităților administrației publice locale 580 mc. În anexa hotărârii sunt enumerate prețurile de pornire la licitațiile, respectiv lista cu prețurile cu care dorim să valorificăm cantitatea de material lemnos susmenționat.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații? Dacă nu sunt, vă rog să votăm.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 550/2024.**

PUNCTUL XXXI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală pentru incluziune socială în municipiul Sfântu Gheorghe 2024-2029. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Asociația Grup de Acțiune Locală ”Sepsi” a elaborat pe următorii 5 ani, deci valabil pentru perioada 2025-2029 Strategia de Dezvoltare Locală. În anul 2018 am indicat trei zone urbane marginalizate din oraș: Órkő, Cartierul Ciucului și Cartierul Câmpul Frumos. Această strategie prevede intervenții legate de modernizarea și construcția infrastructurii școlare, furnizare materiale didactice, dezvoltarea infrastructurii locative, realizarea, modernizarea infrastructurii sociale, crearea centre de zi, centre integrale, reducerea abandonului școlar, sprijinirea programelor before și after school, furnizarea de servicii de integrate sociale, de sănătate și educație pentru sănătate, ocupare și educație, servicii sociale pentru copii și vârstnici, furnizarea de asistență juridică, respectiv programe în vederea reducerii segregării sociale. Realizarea acestora se va face pe de o parte cu instituțiile noastre, pe de altă parte am dori să le realizăm cu organizații sociale cum ar fi: Malta, Caritas, ”Esély”, Amenkha, Diakónia, Fundația Izabella, Crucea Roșie, Asociația Turul Madár, respectiv școli și unități sanitare. În strategie sunt incluse cinci obiective, care sunt următoarele: locuire, educație, ocupare, acces la servicii sociale, respectiv educație pentru sănătate. Sunt prevăzute 12 direcții de intervenții și în următorii 4 ani avem la dispoziție 5.600.000 euro, ca pentru realizarea acestor obiective să poate fi depuse proiecte la organizațiile partenerie și astfel să reușim să facem progres și pe plan social în zonele marginalizate și pentru persoanele marginalizate.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații? Dacă nu sunt, vă rog să votăm.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 551/2024.**

PUNCTUL XXXII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea instituirii Programului multianual de interes public local ”Dăm valoare rablei tale”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Acest program a fost inițiat prima dată de municipiul Sfântu Gheorghe, și care a fost preluat și derulat de către Administrația Fondului pentru Mediu, însă nu a fost continuu, nici acum nu funcționează, de aceea în perioadele în care Programul de interes public național privind casarea autovehiculelor uzate nu funcționează, municipalitatea ar reintroduce acest program. Propunem pentru acest program suma de 500.000 lei. Practic criteriile sunt aceleași, ca și până acum, deci ar primii bonificații acele mașini, care sunt înmatriculate de cel puțin 5 ani în municipiul Sfântu Gheorghe, respectiv pe lângă mai multe condiții este inclus, ca cel care beneficiază de program se angajează ca în următorii 3 ani să nu achiziționeze autoturism uzat.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații? Dacă nu sunt, vă rog să votăm.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 552/2024.**

PUNCTUL XXXIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL nr. 87/2018 privind instituirea programului multianual de burse pentru



susținerea studenților din anii terminali, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): ”La propunerea d-lui consilier local Zsigmond József a fost înființat acest program în anul 2018. În prezentul proiect de hotărâre este vorba de actualizarea comisiei de evaluare și se propun următoarele persoane: Sztakics Éva-Judit, Barabás Andrea, Zsigmond József, consilierii locali și un reprezentant al Universității „Babeș-Bolyai” și un reprezentant al Universității „Sapientia”. Totodată propunem calendarul anului 2025: depunerea dosarelor pentru obținerea burselor se poate face între 13 ianuarie și 7 februarie, iar evaluarea se va face până la data de 24 februarie, iar în cursul lunii noiembrie vor prezenta studenții lucrările.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații? Dacă nu sunt, acum o să facem puțină mișcare, deoarece urmează vot secret. Vă rog să votați pe buletinul de vot. Toată lumea a primit 19 voturi pentru. Acum vă rog să votați proiectul de hotărâre în întregime.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier lipsind din sală (Jancsó Éva), **HOTĂRÂREA NR. 553/2024.**

PUNCTUL XXXIV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind actualizarea componenței Comisiei de analizare și de propunere de atribuire sau de schimbare a denumirii străzilor, piețelor și a altor spații publice respectiv a obiectivelor publice de interes local din Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „În această, așa numita comisie de denumiri străzi, propunem pe consilierii locali: Barta Szende, József Álmos-Zoltán, Cserey Zoltán-Mihály, János Mihail și Keresztes László.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Iar vă rugăm să votați pe buletinele de vot. Mulțumim frumos. Toată lumea a primit 18 voturi pentru. Vă rog să votați proiectul de hotărâre în întregime.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier lipsind din sală (Jancsó Éva), **HOTĂRÂREA NR. 554/2024.**

PUNCTUL XXXV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 40/2012 privind aprobarea derulării programului multianual de înfrumusețare a zonelor verzi aferente blocurilor de locuit, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Acest program este foarte popular. Asociațiile de proprietari pot solicita mobilier urban și material de grădină. Trebuie să plătească 20% din valoarea acestora, iar 80% este cofinanțat de municipalitate. Însă în fiecare an municipalitatea după o cercetare de piață stabilește acele sume pentru care acestea pot fi achiziționate. În acest proiect de hotărâre este vorba de acest lucru, deci propune pentru anul 2025 sumele pentru achiziționarea diferitelor materiale.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații? Dacă nu sunt, vă rog să votăm.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier lipsind din sală (Jancsó Éva), 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NR. 555/2024.**

PUNCTUL XXXVI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: președinte de ședință.

”Se alege președinte de ședință pentru luna ianuarie 2025 Barta Szende, iar în cazul lipsei acesteia, Buslig Kincsó. Are cineva observații? Dacă nu sunt, vă rog să votăm.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier lipsind din sală (Jancsó Éva), **HOTĂRÂREA NR. 556/2024.**



PUNCTUL D1 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe la data de 30.11.2024. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În anul 2024 a fost aprobat bugetul în sumă de 334.241.400 lei, între timp au fost mai multe modificări, care au diminuat cu suma de 5.605.530 lei, deci la sfârșitul lunii noiembrie veniturile, care au fost aprobate, au totalizat suma de 328.635.870 lei. În realitate veniturile sunt în sumă de 206.414.832 lei, reprezentând 65% din cele preconizate. La partea de cheltuieli suma este de 227.121.003 lei, care reprezintă 69,11% din cele preconizate. Aceste cifre scăzute se datorează în principal realizării mai lente a lucrărilor majore, a proiectelor contractate, respectiv lansarea întârziată a apelului de proiecte. Acestea se vor modifica până la sfârșitul anului, așa cum reiese din modificarea bugetului, deoarece vom renunța la unele sume, le vom scoate din buget. În baza contractului de credit încheiat cu Banca Comercială, municipalitatea a mai retras suma de 35.822.929,50 lei pentru plata investițiilor. Proiectul de hotărâre conține cumularea acestora la finalul lunii noiembrie pentru instituțiile subordonate, școli și la instituțiile culturale. Nu vă prezint cifrele, deoarece pot fi văzute în hotărâre. Mulțumesc.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații? Dacă nu sunt, vă rog să votăm.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier lipsind din sală (Jancsó Éva),
HOTĂRÂREA NR. 557/2024.

PUNCTUL D2 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare preuniversitare de stat din municipiul Sfântu Gheorghe pentru anul școlar 2025 – 2026. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Față de anul precedent rețeaua școlară pentru anul școlar 2025 – 2026 se modifică prin faptul că grădinița din str. Kós Károly, care aparține grădiniței Gulliver din programul de 4 ore va deveni grădiniță cu program prelungit. Deci acesta este singura modificare. Vă rog să aprobați în acest fel.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva observații? Dacă nu sunt, vă rog să votăm.”

Se votează cu 18 voturi pentru, 1 consilier lipsind din sală (Jancsó Éva),
HOTĂRÂREA NR. 558/2024.

PUNCTUL D3 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe pe anul 2024. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Bugetul se majorează cu o sumă mai mică, provenită dintr-o sursă externă, respectiv o sumă alocată din fondul guvernului pentru sprijinirea teatrelor, în valoare de 6.161.770 lei, respectiv cu suma de 1.703.092 lei, sumă care reprezintă cota defalcată din impozitul pe venit, respectiv cu suma de 250.000 lei care este repartizat din fondul Consiliului Județean. Însă calculăm cu un minus de 43.757.790 lei, care, după cum am mai spus mai înainte, provine din sumele incluse în buget, însă nu au fost cheltuite, pentru investiții care nu au fost realizate, sau au fost realizate mai lent. Este vorba de sume, care au fost puse mai departe pentru locuințe sociale, sume neîncasate din proiecte depuse la protecția mediului, respectiv din cadrul Programului Operațional Regional și PNNR. În primul rând ceea ce este venit în plus propunem să fie cheltuit pentru finanțarea teatrelor și cofinanțarea programelor, respectiv în mică măsură finanțarea instituțiilor de învățământ.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Vă rog să votăm.”



Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier lipsind din sală (Jancsó Éva), 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Sztakics Éva-Judit), **HOTĂRÂREA NR. 559/2024.**

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Am ajuns la finalul ședinței de azi. Mai dorește cineva să ia cuvântul? D-na viceprimar.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Da, eu aș dori să răspund la întrebarea d-lui Czimbalmos Csaba. Din păcate ACR nu trebuie să plătească impozit datorită faptului că este o asociație sportivă, deci face obiectul unei alte legi și cu acesta a scăpat de supraimpozitare. Ceea ce aș mai dori să spun este faptul că datorită faptului că suntem înaintea de Crăciun aș dori să vă dorin un Crăciun binecuvântat! Colegele s-au pregătit să ciocnim un pahar, deci vă propunem să închidem acest an în așa fel, offline. Probabil vom mai avea ședință extraordinară. Mulțumim pentru colaborare și vă dorim multă sănătate și un An nou fericit.”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. A mai cerut cuvânt dl. József Álmos.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. La o cerere aș dori să atrag atenția asupra unei clădiri Kós Károly și dacă totmai vorbim despre acesta, în numele meu aș dori să mai adaug ceva. Despre ce este vorba? M-am întâlnit cu cineva și m-a rugat să vă atrag atenția asupra stării morgii din curtea spitalului, care este o clădire Kós și care este probabil singura clădire care a rămas în stare bună și este împrejmuită total și sunt 3 copaci mari în fața ei, astfel dacă cineva vrea să-o vadă, sau să o fotografieze nu o poate face. Și dacă tot vorbim despre acesta aș mai aminti o altă clădire Kós. Încet-încet se finalizează renovarea completă a Casei Keresztes și am fost destul de surprins, deși nu sunt competent, dar este cunoscut faptul că la clădirile Kós Károly tâmplăria, începând de la gard până la geamuri, au fost vopsite cu albastru. Aici sunt vopsite cu maro, deci ar trebui modificat acest lucru. Vă rog frumos să atrageți atenția celor responsabili asupra acestuia. Și dacă tot este vorba de clădiri Kós, atunci aș aminti clădirea Csutak Vilmos, care este mai puțin cunoscută și se află în strada Turturelelor, respectiv deja din păcate a fost transformată, dar nu știu dacă au avut permis. Cred că nu este monument istoric, însă Kós Károly ar merita, ca măcar o tăbliță să fie acolo, care atrage atenția asupra faptului că, clădirea a fost proiectată de Kós Károly. Mai sunt două clădiri, care nu sunt legate de Kós Károly, una este clădire monument istoric, care se află în curtea fabricii de textile, este biroul cu monstre, unde a fost și cantina și am mai vorbit de mai multe ori despre faptul că proprietarii fabricii pur și simplu au luat de pe clădire placa comemorativă. Iar cealaltă este așa numitul turn de apă de la gară de la care alimentau locomotivele cu abur, unde am fost în toamnă, și este păcat să fie lăsat în acea stare. Deja cad cărămidele umede din el și ar trebui cumva declarat ca monument istoric, sau măcar păstrat în această stare. Mulțumesc. Sărbători fericite și un An nou fericit!”

Doamna președinte de ședință **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Noi mulțumim frumos. Și eu vă doresc Crăciun liniștit, cu pace.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 30 ianuarie 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabás Andrea

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-Idikó

