



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 12/2025

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 19 februarie 2025, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 19 membri, lipsind Kiss-Bartha Annamária și Tischler Ferenc.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 40 lit. c și art. 42 din HCL nr. 95/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 270/2025. Ședința se desfășoară online pe platforma ZOOM.

La ședință participă, conform legii: dl. Toth-Birtan Csaba și d-na Sztakics Éva-Judit viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, d-na Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCSÓ** (lb.m.): „Bună ziua. Salut cu drag pe toată lumea la ședința extraordinară din 19 februarie pe platforma Zoom. Aș dori să începem cu prezența.”

Se dă citire listei consilierilor locali care răspund cu prezent.

(lb.m.): „Suntem prezenți 19. Dorește cineva să facă propuneri la Diverse?”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Da, sunt Toth-Birtan Csaba și aș dori să propun un punct D1, care se referă la modificarea HCL nr. 566/2022 privind contractarea și garantarea unui împrumut intern în valoare de 100.000.000 lei, cu modificările ulterioare.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCSÓ** (lb.m.): „Vă rog să votați luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Doamna consilier **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Domnul consilier **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Doamna consilier **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Doamna consilier **BARTA SZENDE** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCSÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Domnul consilier **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Domnul consilier **CSUTAK TAMÁS** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”



Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Doamna consilier **KOVÁCS KRISZTA** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCȘÓ** (lb.m.): „Acum vă rog să votați Ordinea de zi în întregime.”

Doamna consilier **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **BARTA SZENDE** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCȘÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CSUTAK TAMÁS** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KOVÁCS KRISZTA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Se votează cu 19 voturi pentru, în unanimitate, Ordinea de zi în întregime.

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCȘÓ** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Înainte de a intra în dezbateră ordinea de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la



deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Sunt asemenea cazuri?”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Da. La punctul 2 nu doresc să particip la vot.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCȘÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Mai este cineva, care nu dorește să voteze? Bine. Atunci începem ședința cu primul punct.”

PUNCTUL I de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii unor imobile situate în intravilanul municipiului Sfântu Gheorghe, str. Ferencváros nr. 11. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Propunem alipirea a 5 terenuri, în suprafață totală de 7940 mp. Este necesar acest lucru, ca să putem întabula terenul de sport din cartierul Ciucului.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCȘÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos pentru prezentare. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre. Întreb, dacă cineva are observații, întrebări în legătură cu proiectul de hotărâre? Dacă nu, atunci vă rog să votați. Vă rog să votați pe aparat.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „O să vă spun eu rezultatul votului, pentru că eu sunt acum host-ul. Sunt 16 voturi pentru, și eu votez cu da, atunci 17 voturi pentru.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCȘÓ** (lb.m.): „Dl. Cserey Zoltán votați?”

„Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Da, și eu sunt de acord.”

Doamna consilier **BARTA SZENDE** (lb.m.): „Și eu sunt de acord. Din greșeală am apăsas altceva.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCȘÓ** (lb.m.): „Bine, atunci am aprobat cu 19 voturi pentru.”

Se votează cu 19 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 63/2025**.

PUNCTUL II de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării devizului general, aprobat prin HCL nr. 478/2021 privind aprobarea Proiectului tehnic, inclusiv devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții: ”Construirea unei grădinițe în strada Borvív, Municipiul Sfântu Gheorghe”. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „La grădinița de pe str. Borvív lucrările se desfășoară într-un ritm bun. Însă a trebuit să facem câteva completări. Din cauza pompei termice a trebuit să efectuează două forări, care au majorat esențial cheltuielile. Au găsit o diferență de nivel la apă uzată, așa că vor rezolva evacuarea apei uzate cu un sistem de pompe. Au fost instalate gărzi de zăpadă, respectiv au fost actualizate prețurile permis de legislație, astfel valoarea totală a investiției este de 14.794.204,58 lei.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCȘÓ** (lb.m.): „Bine. Mulțumim frumos pentru prezentare. Sunt observații, întrebări? Dacă nu, Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre. Vă rog să votați.”

„Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Și Cserey Zoltán este de acord.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCȘÓ** (lb.m.): „Bine. Mulțumim frumos.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Și eu sunt de acord. A fost



aprobat cu 18 voturi pentru, cineva nu a participat la vot.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Eu nu votez.”

Se votează cu 18 pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NR. 64/2025.**

PUNCTUL III de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului tehnic și actualizarea devizului general aprobat prin HCL 201/2023 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea termică, eficientizarea energetică și modernizarea clădirii Școlii Gimnaziale „Váradi József” din str. Stadionului nr. 12”, și modificării și completării HCL nr. 186/2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Reabilitarea termică, eficientizarea energetică și modernizarea clădirii Școlii Gimnaziale „Váradi József” din str. Stadionului nr. 12” și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Valoarea totală a reabilitării complete a noului clădiri a Școlii „Váradi József” cu TVA este în sumă de 32.743.551,98 lei, care cuprinde: termoizolarea, reabilitarea sistemului de încălzire, reabilitarea sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice, schimbarea pardoseliilor, utilizarea energiei verzi, instalarea sistemului de alarmă de incendiu în clădire. Din PNRR putem să retragem suma de 6.976.019,21 lei + TVA. Aici cheltuielile neeligibile sunt destul de mari, în sumă de 20.567.973,50 lei + TVA. Sperăm, ca în cât mai scurt timp putem porni investiția.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Mulțumim frumos pentru prezentare. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre. Sunt observații, întrebări? Dacă nu sunt, vă rog să votați despre proiectul de hotărâre nr. 3.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Dl. Cserey vă rog să votați.”

„Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Da, sunt de acord.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Bine. Mulțumim frumos.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Și eu sunt de acord. A fost aprobat cu 18 voturi pentru, cineva lipsește de la vot.”

Se votează cu 18 pentru, 1 consilier lipsește de la vot (János Mihail), **HOTĂRÂREA NR. 65/2025.**

PUNCTUL IV de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public și semaforizare în municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Rețeaua de iluminat public a municipiului Sfântu Gheorghe are un total de 4362 aparate de iluminat, din care 2389 sunt aparate de iluminat stradale echipate cu surse cu LED, iar 40%, adică 1865 sunt aparate de iluminat stradale echipate cu surse cu descarcari. În afară de acestea mai sunt 108 aparate de iluminat speciale - proiectoare, care creează iluminatul ornamental. Acestea sunt legate de 141 km de rețea electrică și funcționează de pe 94 puncte de aprindere. Această rețea de iluminat, respectiv rețeaua de semafoare care este în curs de instalare am dori ca punerea în funcțiune să o delegăm pentru o firmă specializată. Acest Studiu de oportunitate a fost elaborat pentru acest lucru, în care specialiștii compară ce înseamnă din punct de vedere organizatoric și financiar dacă municipalitatea ar face acest lucru în sistemul propriu, sau dacă ar delega. Din comparație reiese faptul că atât din punct de



vedere organizatoric cât și financiar cea mai optimă soluție ar fi delegarea serviciului pentru o firmă particulară și ca urmare sunt formulate atribuțiile ce trebuie să facă firma respectivă, față de până acum, a fost inclus în plus întreținerea semafoarelor și sunt stabilite niște măsuri, cum ar fi reducerea emisiilor de CO2, propune o reducere cu 40% până în anul 2030. Studiul stabilește și faptul pentru cât timp este justificată delegarea acestui serviciu, iar propunerea este de 5 ani. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCSŐ** (lb.m.): „Mulțumim frumos pentru prezentare. Sunt observații, întrebări?”

Domnul consilier **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Da, eu aș avea. Aș dori să-l întreb pe dl. viceprimar, dacă știe, dacă este inclusă și întreținerea, administrarea iluminatului statuiilor și clădirilor, pentru că n-am văzut.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Da, este inclus.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCSŐ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre nr. 4. Vă rog să votați.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Cserey Zoltán sunt de acord.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCSŐ** (lb.m.): „Mulțumesc frumos.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Și eu sunt de acord. A fost aprobat cu 19 voturi pentru.”

Se votează cu 19 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 66/2025.**

PUNCTUL D1 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL nr. 566/2022 privind contractarea și garantarea unui împrumut intern în valoare de 100.000.000 lei, cu modificările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Pe baza HCL din 2022 am contractat un împrumut în valoare de 100.000.000 lei de la Banca Comercială Română. Atunci am avut un concept despre ritmul de care vom avea nevoie la diferitele obiective pentru finanțarea fondurilor proprii, însă între timp din cauza progresul lucrărilor a fost necesar de regruparea sumelor. Conform propunerii actuale sunt unde vom propune sume în plus, sau sume în minus, față de cele preconizate. Astfel la grădinița de la str. Borvív am majora suma de 7.000.000 lei cu suma de 2.260.000 lei. La muzeul comunismului am majora suma prevăzută de 3.000.000 lei cu suma de 5.000.000 lei. La clădirea Design Bank a fost prevăzută suma de 5.000.000 lei și am scade cu suma de 4.000.000 lei. La fel și la hala agroalimentară din str. Bánki Donát din suma de 2.000.000 lei am scade 1.500.000 lei. În mod similar la modernizarea străzii Jókai Mór din suma de 2.000.000 lei am scade 1.500.000 lei. La lucrările de renovare a străzii Țigarettei am diminuea suma de 7.000.000 lei cu 6.000.000 lei. Și în cazul pachetului de mobilitate pe lângă suma preconizată de 35.000.000 lei am mai aduga suma de 5.740.000 lei. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCSŐ** (lb.m.): „Mulțumim frumos dl-ului viceprimar pentru prezentare. Are cineva observații, întrebări? Dacă nu, Comisiile de specialitate 1 și 5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre nr. D1. Vă rog să votați.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Cserey Zoltán sunt de acord.”

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCSŐ** (lb.m.): „Mulțumesc frumos.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Și eu sunt de acord. A fost aprobat cu 19 voturi pentru.”

Se votează cu 19 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 67/2025.**

Doamna președinte de ședință **BUSLIG KINCSŐ** (lb.m.): „Mulțumesc frumos



tuturor pentru prezență. La ședința de vineri o să vă întâlniți cu colegul nostru Czibalmos-Kozma Csaba, deoarece eu din păcate nu voi putea participa la ședință. Vă urez o săptămână frumoasă. La revedere.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 27 februarie 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Buslig Kincsó

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-Ildikó



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel/Fax : + 40 267 311 726

E-mail: consiliul.local@sepsi.ro • www.sepsi.ro