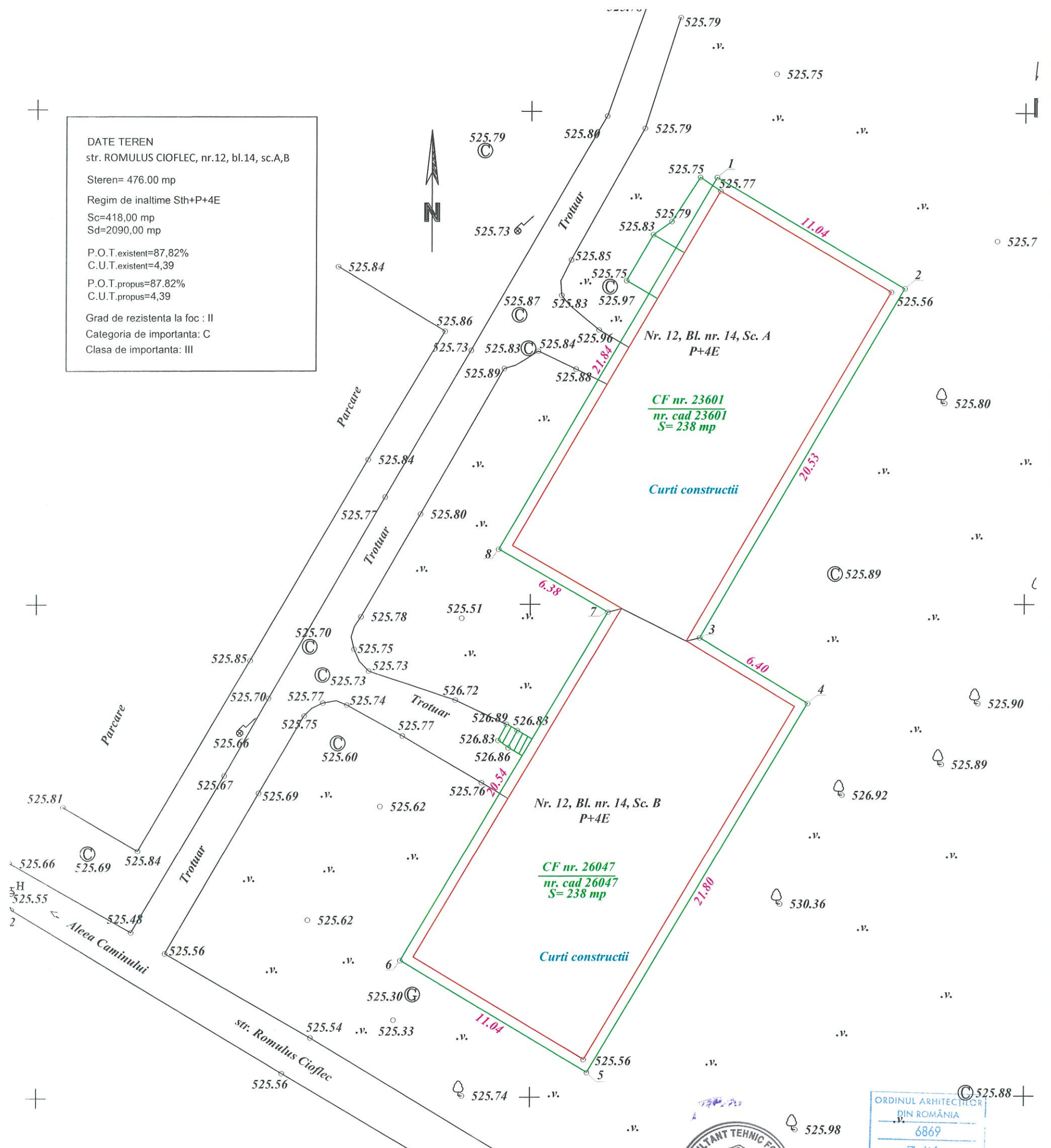









scara 1:200

Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe cu sediul în Mun. Sf. Gheorghe, str. 1 DECEMBRIE 1918 NR. 2, jud. Covasna.

Clasa de importanta: III



Legenda

<i>Zona studiata</i>	
<i>Baza de date OCPI</i>	
<i>Constructii</i>	
<i>Hidrant</i>	 H
<i>Lampadar</i>	
<i>Gaz</i>	
<i>Camin de vizitare</i>	
<i>Zona verde</i>	.v.

 Consultant Tehnic
FORTUNA
Atelier de Proiectare

Arhitectură

str. Independenței nr. 13
Tg. Secuiesc, jud.
Covasna

Desenat:	th. Balázs Ildikó
----------	-------------------

1/1-20

PLAN D

[illegible]

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA
P. 6869
Zoltán
GÁL
Arhitect
cu drept de semnătură

LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ LA BL.14,
SC.A,B, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12

AMPLASAMENT: STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12, BL.14,
SF.GHEORGHE, JUD.COVASNA

BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

TITLU PLANSA:	
---------------	--

PLAN DE SITUATIE

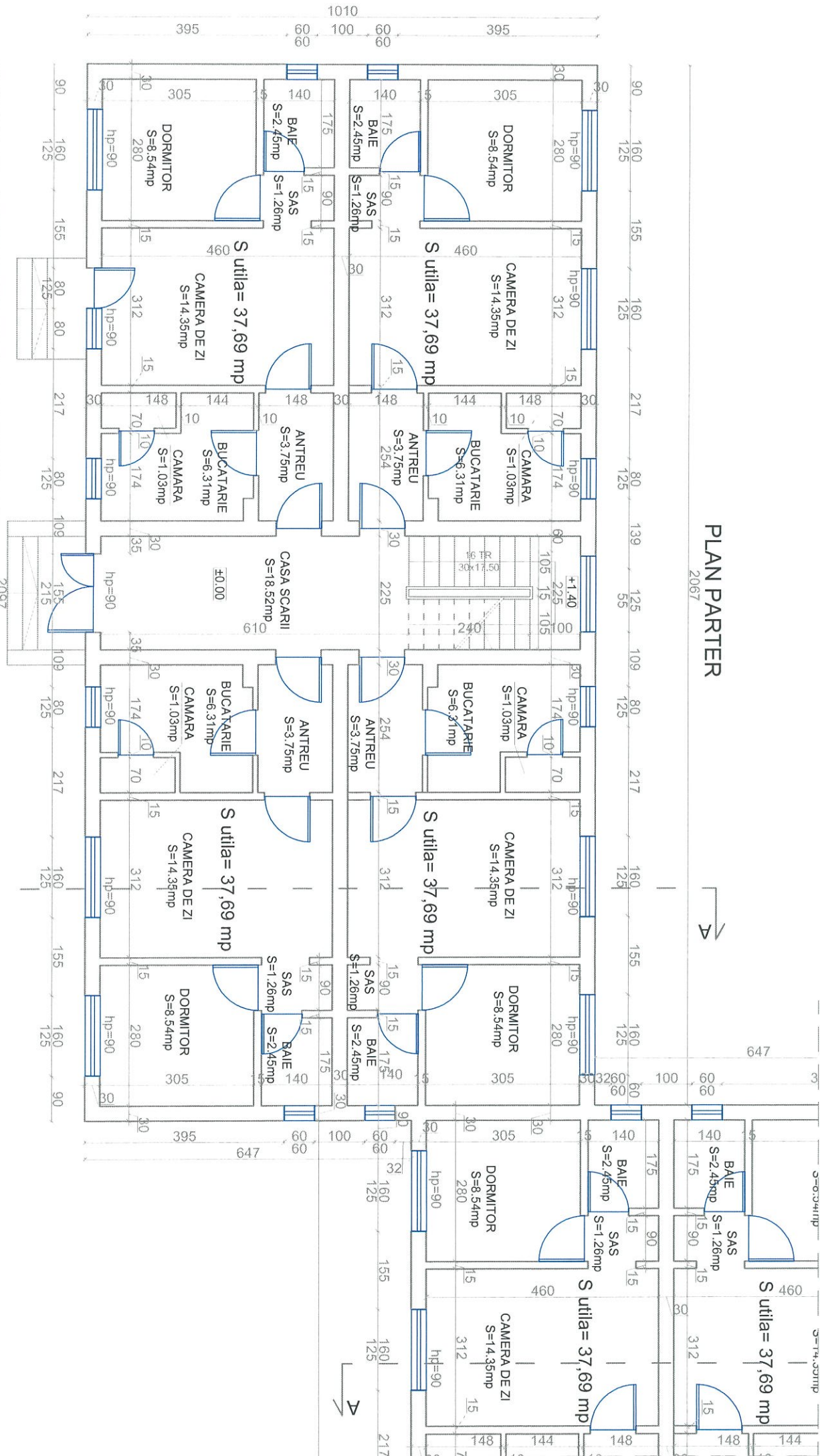
Nr. pr.:	07-14/2023
----------	------------

Nr. Plan:	A-01
-----------	------

Revizie:	00
----------	----

Scara:	1:200
--------	-------

PLAN PARTER



SC.A

LEGENDA:



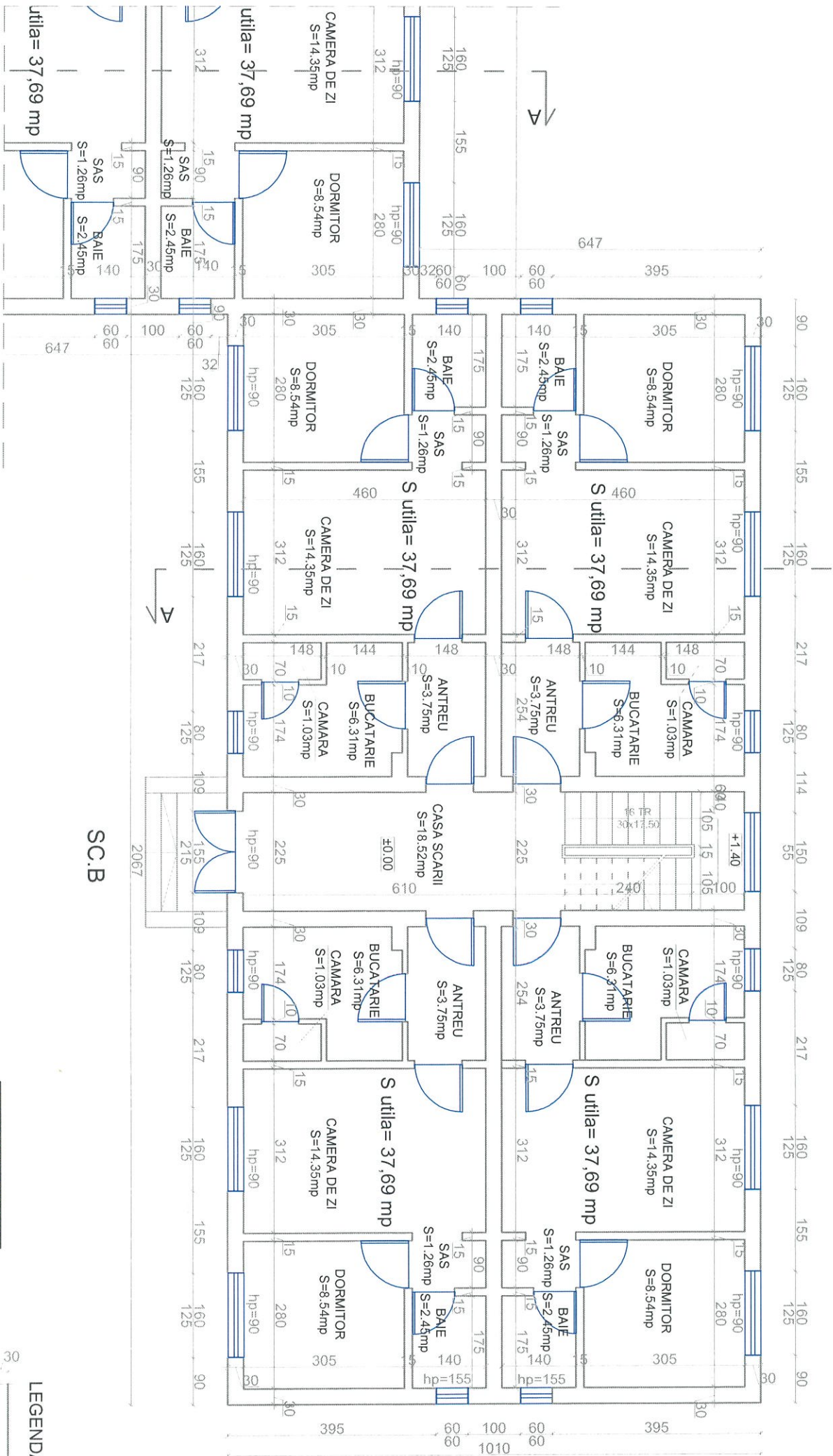
Pereți prefabricați exteriori din beton armat
Pereți despărțitori din beton armat
Pereți despărțitori din cărămidă
GAL
cu drept de semnătură

Nota:

- Orice modificare a prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.
- Orice neconcordanță cu prevederile prezentei planse, se va aduce la cunoștința proiectantului.
- Categoria de importanță: C
- Clasa de importanță: III

Proiectant General: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. Str. Varadi Jozsef 3C Partener Comercial Str. Gheorghe Jud. Covasna		Certificat Nr. Exp. Tehn. Verificator S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.		DENUMIRE PROIECT: LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ LA BL.14, SC.A,B, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12	
Proiectant de Specialitate: S.C. PILLER STUDIO S.R.L. Arhitectură Str. Independenței nr. 13 Tg. Secuș, Jud. Covasna		Nr. proiect: 07-14/2023 Data: 09.2023 Faza: DALI		AMPLASAMENT: STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12, BL.14, SF. GHEORGHE, JUD. COVASNA	
Set Proiect: Set Proiect Specialitate: arh. Gai Zoltan Proiectant: arh. Gai Zoltan Desenat: th. Balazs Ildiko		TITLU PLANSA: PLAN PARTER SCARA A SITUATIA EXISTENTA		BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE	
Arhitectură P : I I E T S : U P C		Nr. p.c.: 07-14/2023 Nr. Plan: A-02 Revizii: 00 Scara: 1:100			

PLAN PARTER



SC.B

SCARA A.

SCARA B.

LEGENDA:

Pereți prefabricați exteriori din beton armat

Pereți despărțitori din beton armat

Pereți despărțitori din cărămidă

Zoltán

GÁL

Arhitect

DENUMIRE PROIECT: SC.A.B. STR. ROMULUS CIOFLEC. NR.12

AMPLASAMENT: STR. ROMULUS CIOFLEC. NR.12, BL.14, SF. GHEORGHE, JUD. COVASNA

BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

PLAN PARTER

SCARA B

SITUATIA EXISTENTA

Nr. pr.:	07-14/2023
Nr. Plan:	A-03
Revizie:	00
Scara:	1:100

Nota:

- Orice modificare a prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.
- Orice neconcordanță cu prevederile prezentei planse, se va aduce la cunoștința proiectantului.
- Categoria de importanță: C
- Clasa de importanță: III

Proiectant General: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

Sr. Varadi Jozsef Jc.
Partner Comercial
Sr. Gheorghe
Jud. Covasna



Atelier de Proiectare

Proiectant de Specialitate: S.C. PILLER STUDIO S.R.L.

Arhitectură
Str. Independenței nr. 13
Tg. Secuiesc, jud. Covasna



Cerință Nr. Exp. / Ref. Doc. / Verificator / Semnătură

Nr. proiect: 07-14/2023

Data: 09.2023

Faza: DALI

Ing. Benedek Levente

am. Gai Zoltan

th. Balazs Ildiko

Titlu Planșă:

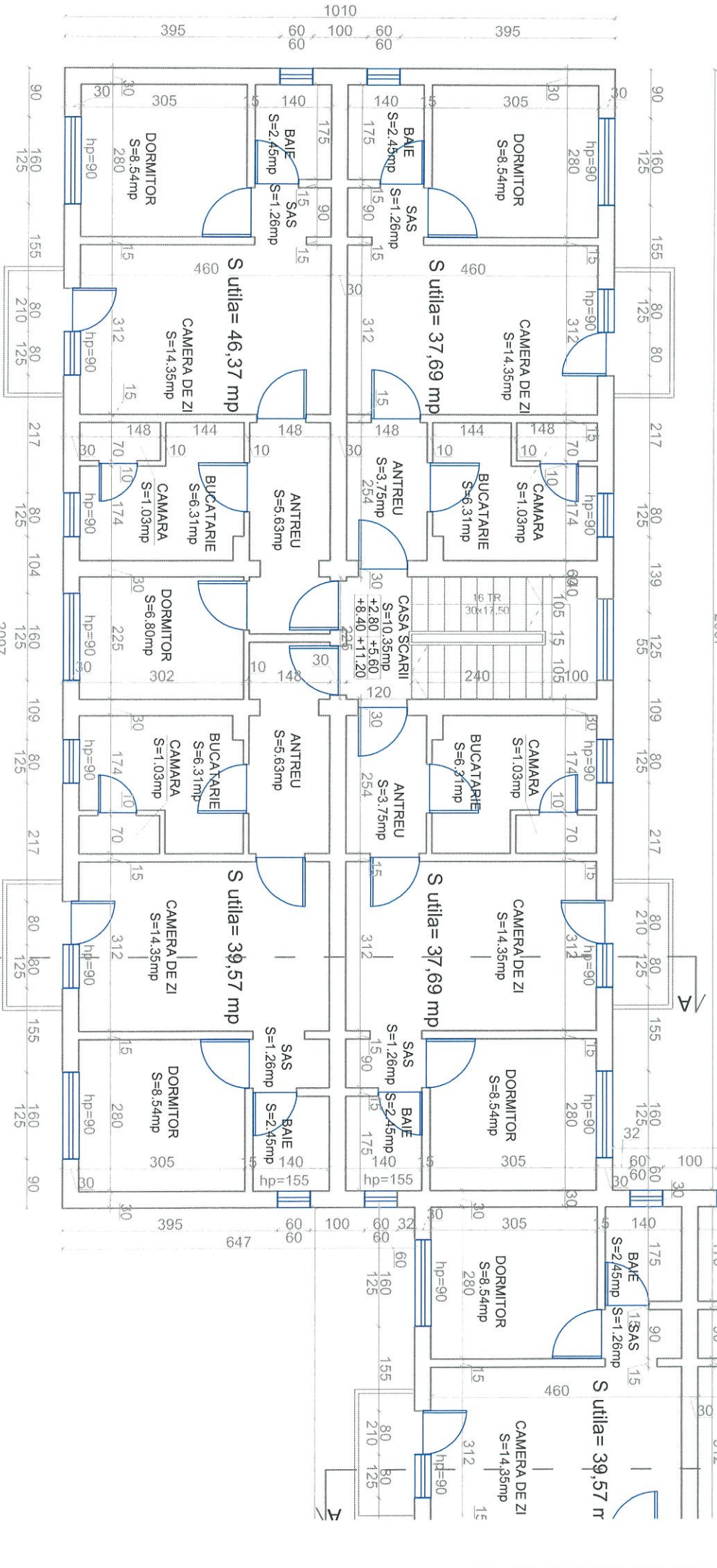
PLAN PARTER

SCARA B

SITUATIA EXISTENTA

Nr. pr.:	07-14/2023
Nr. Plan:	A-03
Revizie:	00
Scara:	1:100

PLAN ETAJ 1,2,3,4



SC.A

LEGENDA:

Pereți prefabricați exteriori din beton armat

Pereți despărțitori din beton armat

Pereți despărțitori din cărămidă

GAL

Arhitect

cu drept de semnătură

ORDINUL ARHITECTURII

LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ LA BL. 14,

SC.A.B, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12

AMPLASAMENT: STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12, BL.14,

SF. GHEORGHE, JUD. COVASNA

BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

TITLU PLANSA:

PLAN ETAJ 1,2,3,4

SCARA A

SITUATIA EXISTENTA

Nota:

- Orice modificare a prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.
- Orice neconcordanță cu prevederile prezentei planse, se va aduce la cunoștința proiectantului.
- Categoria de importanță: C
- Clasa de importanță: III

Proiectant General:

S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

Sf. Varad Jozsef 3C

Partener Comercial

Sf. Gheorghe

Jud. Covasna

Proiectant de Specialitate:

S.C. PILLER STUDIO S.R.L.

Arhitectură

Sf. Independenței nr. 13

Sf. Secușc Juc

Coșești



MARKA INREGISTRATA

S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

Proiectant de Specialitate:

S.C. PILLER STUDIO S.R.L.

Arhitectură

Sf. Independenței nr. 13

Sf. Secușc Juc

Coșești

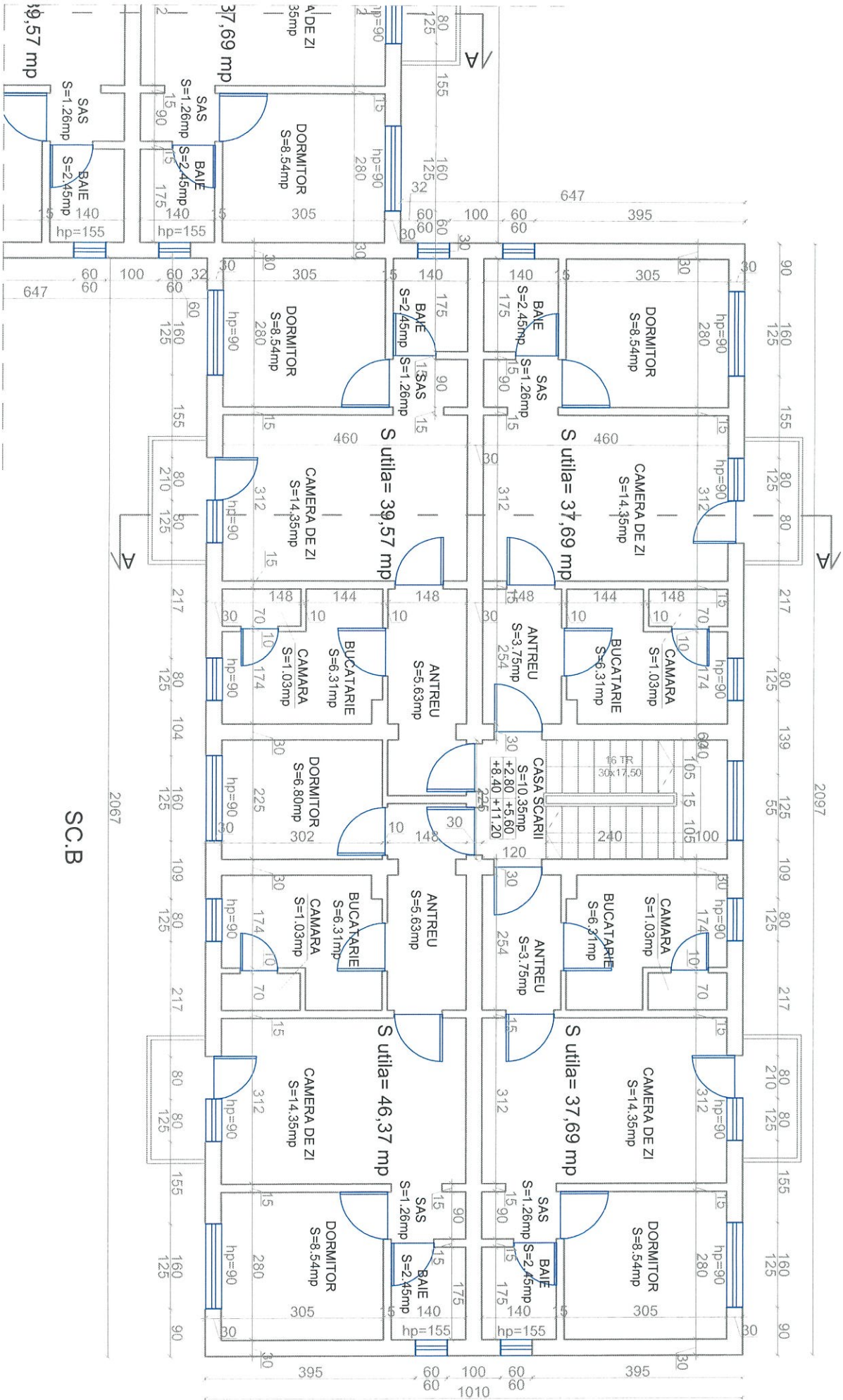


SCARA B.

SCARA A.

Cerința Nr. Exp. / Ref. Expert / Semnătură					
Nr. proiect:	07-14/2023				
Data:	09.2023				
Faza:	DALI				
Ing. Benedek Levente					
art. Gai Zoltan					
art. Gai Zoltan					
th. Balazs Jldic					
Nr. p.c.:	07-14/2023				
Nr. Plan:	A-04				
Revizie:	00				
Scara:	1:100				

PLAN ETAJ 1,2,3,4



SC.B

LEGENDA:

Pereți prefabricați exteriori din beton armat

Pereți despărțitori din beton armat

ORDINUL ARHITECTURILOR
6869
Zoltán
GAI

LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ LA BL. 14,
SC.A,B, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12

AMPLASAMENT: STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12, BL.14,
SF. GHEORGHE, JUD. COVASNA

BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

TITLU PLANSA:

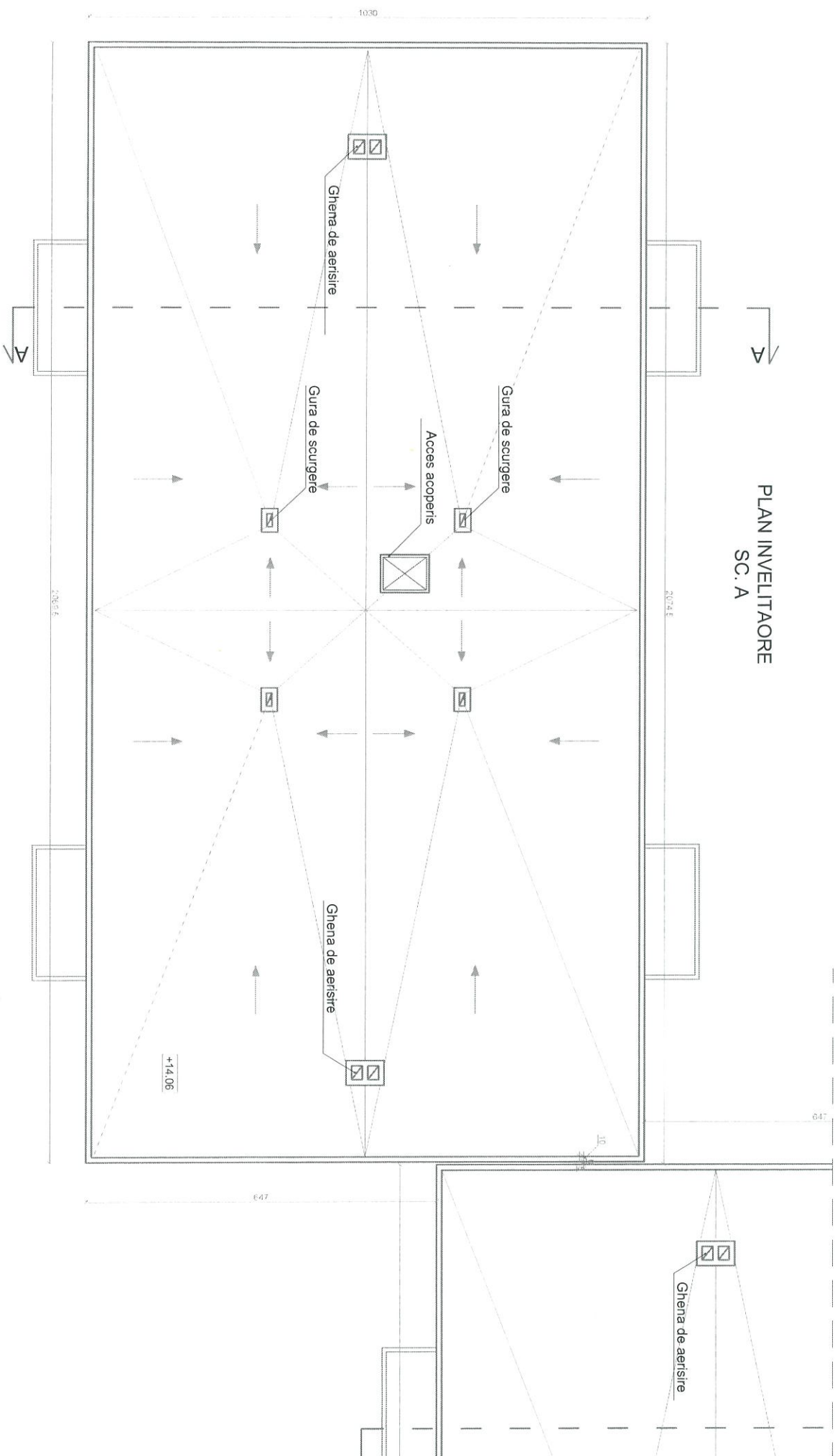
PLAN ETAJ 1,2,3,4
SCARA B

SITUATIA EXISTENTA

Proiectant General:		S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.	
SIR Varadi Jozsef 30		S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.	
Pinter Corneali		S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.	
St. Gheorghe		S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.	
Jud. Covasna		S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.	
Atelier de Proiectare		S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.	
MARCA INREGISTRATA		S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.	
Proiectant de Specialitate:		S.C. PILLER STUDIO S.R.L.	
Arhitectură		S.C. PILLER STUDIO S.R.L.	
SIR Independenței nr. 13		S.C. PILLER STUDIO S.R.L.	
Tg. Secuiesc, jud. Covasna		S.C. PILLER STUDIO S.R.L.	
P I L L E R		S.C. PILLER STUDIO S.R.L.	
C		S.C. PILLER STUDIO S.R.L.	
Cernita Nr. Exp. / Ref.		Expert / Verificator	
Nr. proiect:		07-14/2023	
Data:		09.2023	
Faza:		DALI	
Ing. Benedek Levente		Ing. Gai Zoltan	
Set Proiect Specialitate:		am. Gai Zoltan	
Proiectant:		am. Gai Zoltan	
Desenat:		th. Balazs Ildiko	
Nr. p.:		07-14/2023	
Nr. Plan:		A-05	
Revizie:		00	
Scara:		1:100	

Nota:

- Orice modificare a prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.
- Orice neconcordanță cu prevederile prezentei planse, se va aduce la cunoștința proiectantului.
- Categoria de importanță: C
- Clasa de importanță: III



SCARA B

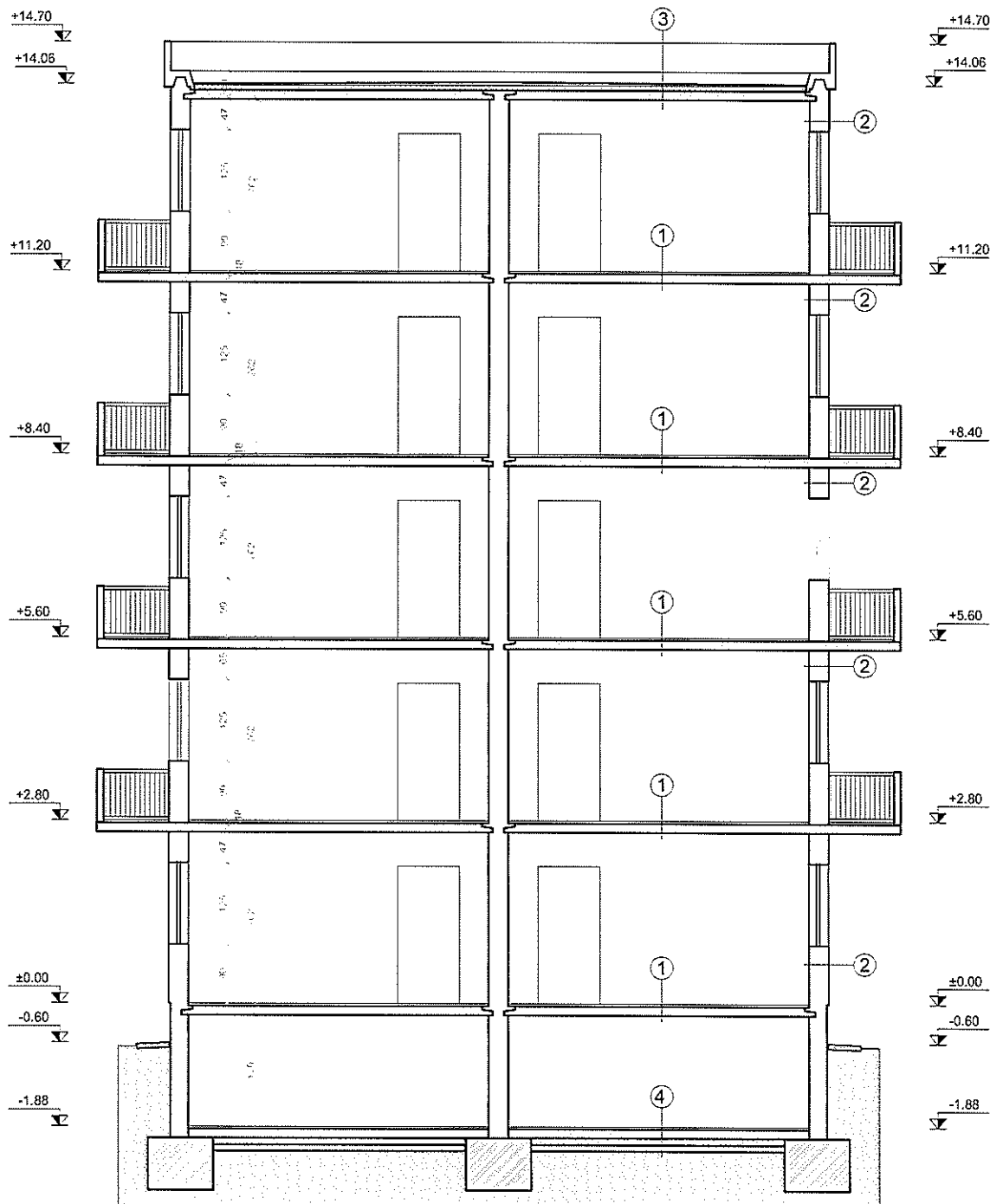
LEGENDA:

-ATIC PREFABRICAT DIN BETON ARMAT EXISTENT



Proiectant General: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi, Iossei 30, Parter Comercial Sf. Gheorghe, jud. Covasna		Cerinta Nr. Exp. / Rel: Expert/Verificator		Semnatura	
Proiectant de Specialitate: S.C. PILLER STUDIO S.R.L. Arhitectură Sf. Independenței nr. 13 Tg. Secuiesc, jud. Covasna		Nr. proiect: 07-14/2023		Data: 09.2023	
Proiectant de Specialitate: S.C. PILLER STUDIO S.R.L. Arhitectură Sf. Independenței nr. 13 Tg. Secuiesc, jud. Covasna		Faza: DALI		Ing. Benedek Levente	
Proiectant de Specialitate: S.C. PILLER STUDIO S.R.L. Arhitectură Sf. Independenței nr. 13 Tg. Secuiesc, jud. Covasna		Set Proiect Specialitate: arh. Gai Zoltan		Set Proiect: arh. Gai Zoltan	
Proiectant de Specialitate: S.C. PILLER STUDIO S.R.L. Arhitectură Sf. Independenței nr. 13 Tg. Secuiesc, jud. Covasna		Desenat: In. Balazs Jidic		Titlu Plansa: PLAN INVELITOARE SCARA A SITUATIA EXISTENTA	
Proiectant de Specialitate: S.C. PILLER STUDIO S.R.L. Arhitectură Sf. Independenței nr. 13 Tg. Secuiesc, jud. Covasna		Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		Nr. pr.: 07-14/2023	
Proiectant de Specialitate: S.C. PILLER STUDIO S.R.L. Arhitectură Sf. Independenței nr. 13 Tg. Secuiesc, jud. Covasna		Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		Nr. Plan: A-06	
Proiectant de Specialitate: S.C. PILLER STUDIO S.R.L. Arhitectură Sf. Independenței nr. 13 Tg. Secuiesc, jud. Covasna		Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		Revizie: 00	
Proiectant de Specialitate: S.C. PILLER STUDIO S.R.L. Arhitectură Sf. Independenței nr. 13 Tg. Secuiesc, jud. Covasna		Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		Scara: 1:100	

- Nota:
- Orice modificare a prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.
 - Orice neconcordanță cu prevederile prezentei planse, se va aduce la cunoștința proiectantului.
 - Categoria de importanță: C
 - Clasa de importanță: III



LEGENDA:

- ① - PARDOSEALA FINITA
- SAPA DE EGALIZARE
- PLANSEU DIN BETON ARMAT
- FINISAJ INTERIOR
- ② - FINISAJ INTERIOR
- PERETI PREFABRICATI EXTERIORI
DIN DE BETON ARMAT
- TENCUIALA EXTERIOARA

- ③ - STAT DE PROTECTIE A HIDROIZOLATIEI
- HIDROIZOLATIE
- SAPA DE MORTAR DE CIMENT
- TERMOIZOLATIE PLACI B.C.A.
- PLANSEU DIN BETON ARMAT
- FINISAJ INTERIOR

- ④ - PARDOSEALA BETON SILV
- PLACA BETON ARMAT
- UMLUTURA DIN BALAST
- UMLUTURA DIN PAMANT

Nota:

- Orice modificare a prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.
- Orice neconcordanta cu prevederile prezentei planse, se va aduce la cunostinta proiectantului.
- Categoria de importanta: C
- Clasa de importanta: III

Proiectant General:
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

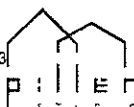
str. Varadi Jozsef 3C
I'artor Comercial
Sf. Gheorghe,
jud. Covasna



MARCA INREGISTRATA A
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

Proiectant de Specialitate:
S.C. PILLER STUDIO S.R.L.

Arhitectură
str. Independente nr. 13
Tg. Secuiesc, jud. Covasna



Cerinta Nr. Exp. / Ref. Expert / Verificator Semnatura

Nr. proiect: 07-14/2023

Data: 09.2023

Faza: DALI

Sef Proiect: ing. Benedek Levente

Sef Proiect: Specialitate: arh. Gál Zoltán

Proiectant: arh. Gál Zoltán

Desena: tn. Balazs Ildiko

BENOMIRE PROIECT:

LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ LA BL.14,
SC. A,B, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12

AMPLASAMENT: STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12, BL.14,
SF.GHEORGHE, JUD.COVASNA

BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

TITLU PLANSA:

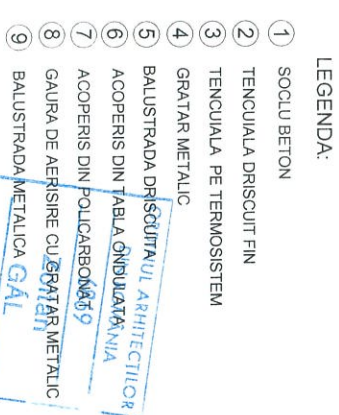
SECTIUNEA A-A
SCARA A,B
SITUATIA EXISTENTA

Nr. pr.: 07-14/2023

Nr. Planș: A-08

Revizie: 00

Scara: 1:100

FATADA VEST
SCARA-B






SCARA B.

- Orice modificare a prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.

- Orice neconcordanta cu

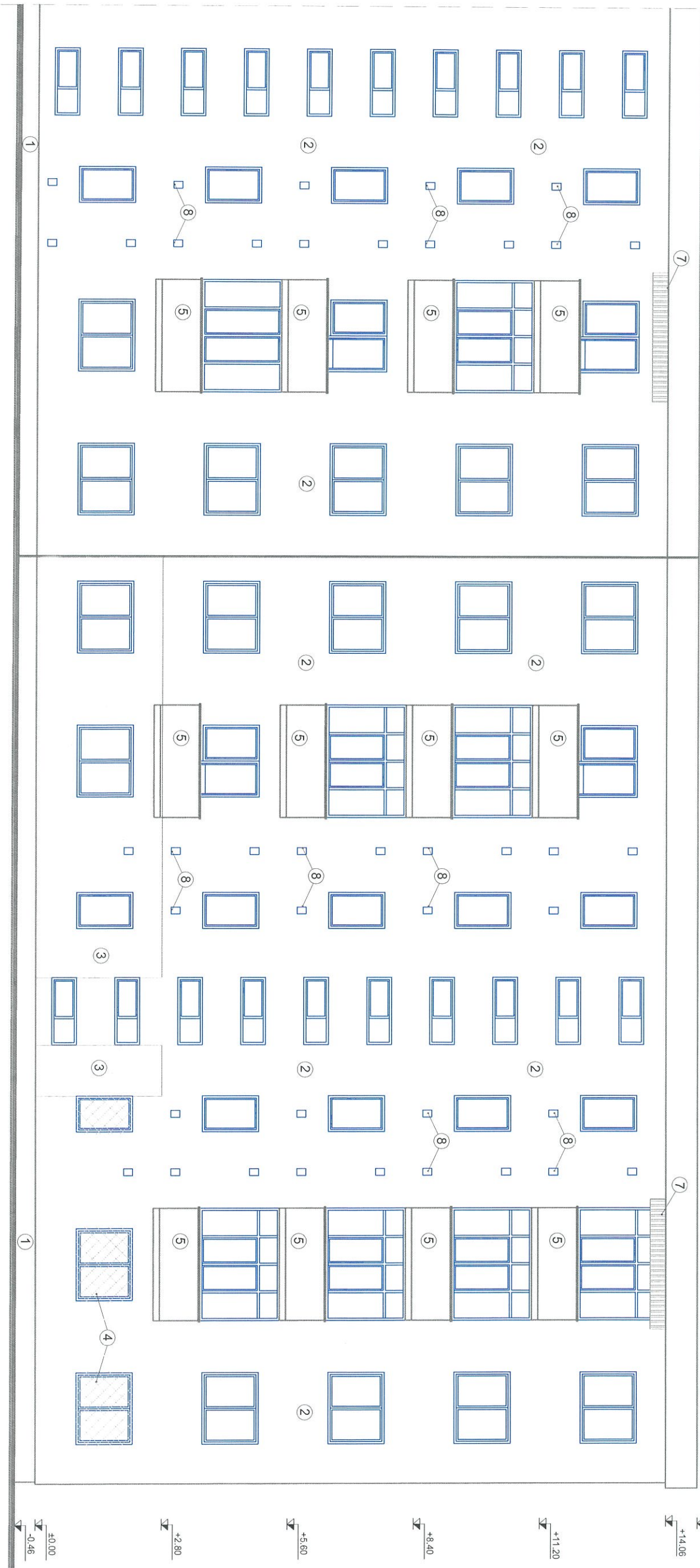
prevederile prezentei planse, se va aduce la cunostinta proiectantului.

- Categoría de importante: C
- Clase de importante: III

Proiectant General: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. Str. Varad Jozsef 3C Partii Comerciale Sf. Gheorghe, Jud. Covasna		Cerinta Nr. Exp. / Ref		Expert / Verificator		Semnatura	
							
Nr. proiect: 07-14/2023							
Data: 09.2023							
Faza: DALI							
Proiectant de Specialitate: S.C. PILLER STUDIO S.R.L.		Ing. Benedek Levente				DENUMIRE PROIECT: LUCRARI DE REABILITARE TERMICA LA BL.14, SC.A.B. STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12	
Self Protect:		ing. Gal Zoltan				AMPLASAMENT: STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12, BL.14, SF.GHEORGHE, JUD.COVASNA	
Self Protect Specialitate:		art. Gal Zoltan				BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	
Proiectant:		art. Gal Zoltan				TITLU PLANSA:	
Desenat:		tr. Balazs Ildiko				FATADA VEST SCARA A SITUATIA EXISTENTA	
Arhitectură sit independentei nr. 13 Tg. Secușc Juc Covasna				Scara 1/100			

FATADA EST
SCARA-B

FATADA EST
SCARA-A



LEGENDA:

- 1 SOCUL BETON
- 2 TENCUIALA DRISCUIT FIN
- 3 TENCUIALA PE TERMOSISTEM
- 4 GRATAR METALIC
- 5 BALUSTRADA DRISCUITA
- 6 ACOPERIS DIN TABLA ONDULATA
- 7 ACOPERIS DIN POLICARBONAT
- 8 GAURA DE AERISIRE CU GRATAR METALIC
- 9 BALUSTRADA METALICA



ORDINUL ARHITECTURAL
DIN ROMANIA
6869
Zoltan
GAL
Arhitect
cu drept de semnatura

Nota:

- Orice modificare a prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.
- Orice neconcordanță cu prevederile prezentei planse, se va aduce la cunoștința proiectantului.
- Categoria de importanță: C
- Clasa de importanță: III

SCARA A.

SCARA B.

Proiectant General:

S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.
Str. Vazrael Iossei 3C
Pateri Comercial
Str. Gheorghe,
Jud. Covasna



MARCA INREGISTRATA
Atelier de Proiectare

Proiectant de Specialitate:

S.C. PILLER STUDIO S.R.L.
Arhitectură
Str. Independenței nr. 13
Tp. Secuș, Jud. Covasna



Cerinta Nr. Exp. / Ref. Expert / Verificator

SEMNATURA

DENUMIRE PROIECT:

LUCRARI DE REABILITARE TERMICA LA BL.14,
SC.A.B, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12
AMPLASAMENT: STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12, BL.14,
SF. GHEORGHE, JUD. COVASNA

BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

TITLU PLANSA:

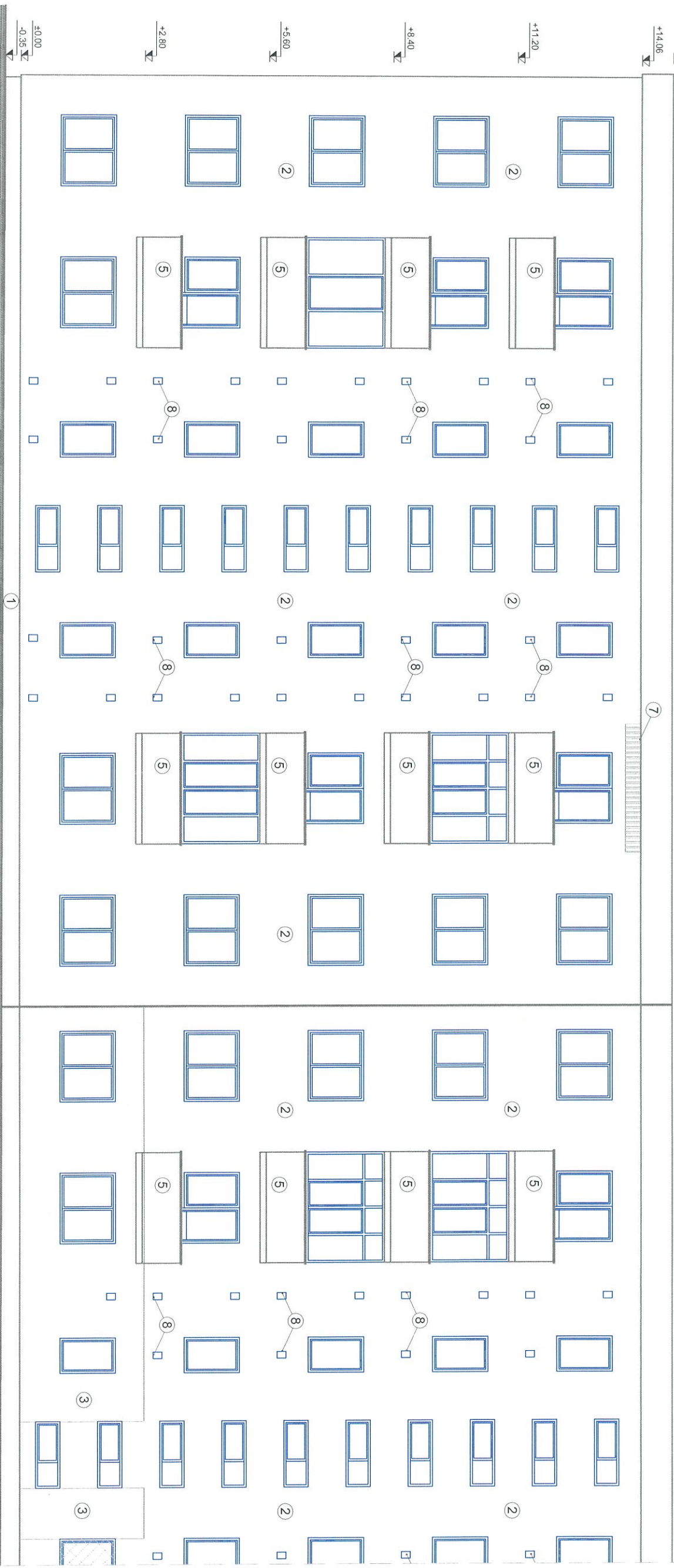
FATADA EST
SCARA A
SITUATIA EXISTENTA

Set Proiect:	Ing. Benedek Levente
Set Proiect Specialitate:	am. Gai Zoltan
Proiectant:	am. Gai Zoltan
Desenat:	th. Balazs Ildiko

Nr. p.c.:	07-14/2023
Nr. Plan:	A-11
Revizii:	00
Scara:	1/100

FATADA EST
SCARA-B

FATADA EST
SCARA-A



LEGENDA:

- 1 SOCU BETON
- 2 TENCUIALA DRISCUIT FIN
- 3 TENCUIALA PE TERMOSISTEM
- 4 GRATAR METALIC
- 5 BALUSTRADA DRISCUITA
- 6 ACOPERIS DIN TABLA ONDULATA
- 7 ACOPERIS DIN POLICARBONAT
- 8 GAURA DE AERISIRE CU GRATAR METALIC
- 9 BALUSTRADA METALICA

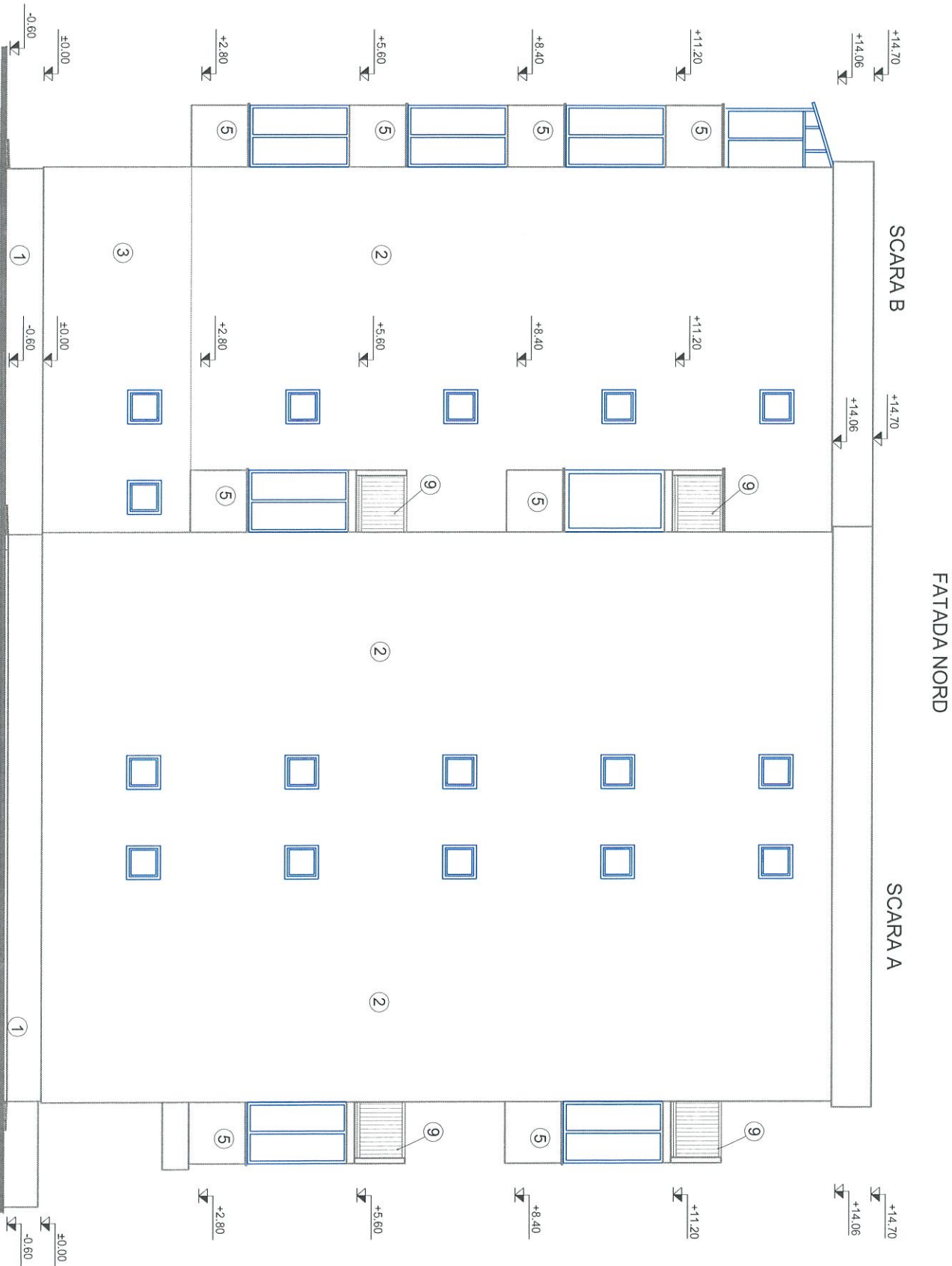


ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6869
Zoltan
GAL
Arhitect
cu drept de semnatura

Nota:

- Orice modificare a prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.
- Orice neconcordanță cu prevederile prezentei planse, se va aduce la cunoștința proiectantului.
- Categoria de importanță: C
- Clasa de importanță: III

Proiectant General: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. Str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial St. Gheorghe, Jud. Covasna		Cerinta Nr. Exp. / Ref. Expert / Verificator		Semnatura	
Proiectant de Specialitate: S.C. PILLER STUDIO S.R.L. Arhitectură Str. Independenței nr. 13 Tr. Secuies, Jud. Covasna		Nr. proiect: 07-14/2023		Data: 09.2023	
Faza: DALI		Inq. Benedek Levente		Titlu Plansa: FATADA EST SCARA B SITUATIA EXISTENTA	
Beneficiar: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		AMPLASAMENT: STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12, BL.14, SF. GHEORGHE, JUD. COVASNA		Nr. Plan: A-12	
Revizii: 00		Scara: 1:100			



- LEGENDA:
- 1 SOCLU BETON
 - 2 TENCUJALA DRISCUIT FIN
 - 3 TENCUJALA PE TERMOSISTEM
 - 4 GRATAR METALIC
 - 5 BALUSTRADA DRISCUITA
 - 6 ACOPERIS DIN TABLA ONDULATA
 - 7 ACOPERIS DIN POLICARBONAT
 - 8 GAURA DE AERISIRE CU GRATAR METALIC
 - 9 BALUSTRADA METALICA



Proiectant General: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 30 Parter Comercial Str. Gheorghe, Jud. Covasna		Certifica Nr. Exp. / Ref. Expert / Verificator		Semnatura		DENUMIRE PROIECT: LUCRARI DE REABILITARE TERMICA LA BL.14, SC.A.B, STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12	
Proiectant de Specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. Arhitectură str. Independenței nr. 13 Td. Secuiesc, jud. Covasna		Nr. proiect: 07-14/2023		Data: 09.2023		AMPLASAMENT: STR. ROMULUS CIOFLEC, NR.12, BL.14, SF. GHEORGHE, JUD. COVASNA	
Proiectant de Specialitate: S.C. PILLER STUDIO S.R.L.		Faza: DALI		Ing. Benedek Levente		BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	
Set Proiect: Set Proiect Specialitate:		am. Gal Zoltan		TITLU PLANSA: FATADA NORD SCARA A,B SITUATIA EXISTENTA		Nr. p.c.: 07-14/2023	
Desenat:		th. Balazs Jidiko		Nr. Plan: A-14		Revizie: 00	
				Scara: 1:100			

Nota:

- Orice modificare a prezentei planse se face numai cu acordul scris al proiectantului.
- Orice neconcordanță cu prevederile prezentei planse, se va aduce la cunoștința proiectantului.
- Categoria de importanță: C
- Clasa de importanță: III