



## Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 2/2024

### PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 31 octombrie 2024, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 16 membri, lipsind: Czimbalmos-Kozma Csaba, Debreczeni László, Keresztes László, Kiss-Bartha Annamária.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 1156/2024. Ședința se desfășoară în sala de ședință a consiliului local.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

La ședință participă, conform legii: Antal Árpád-András primarul municipiului Sfântu Gheorghe, Toth-Birtan Csaba, Sztakics Éva-Judit viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Înainte de a începe discutarea Ordinii de zi, salut cu drag pe toată lumea, și aș ruga pe colegul nostru, dl. Tischler Ferenc să depună și el jurământul.”

Domnul consilier **TISCHLER FERENC** (lb.r./lb.m.): „Jur să respect Constituția și legile țării și să fac, cu bună-credință, tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor municipiului Sfântu Gheorghe. Așa să îmi ajute Dumnezeu!”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Felicitări și vă dorim spor la treabă. Vă rog să porniți aparatele de vot. Să începem ședința de azi. Înainte de a începe discutarea Ordinii de zi, ar trebui să aprobăm separat niște procese-verbale. Primul este procesul-verbal a ședinței ordinare din data de 26 septembrie.

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier se abține (Ambrus Zsombor).

„Mulțumesc frumos. Urmează procesul-verbal a ședinței extraordinare din data de 04 octombrie.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier se abține (Ambrus Zsombor).

„Mulțumesc frumos. Să aprobăm procesul-verbal a ședinței extraordinare din data de 07 octombrie.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier se abține (Ambrus Zsombor).

„Mulțumesc frumos. Să aprobăm procesul-verbal a ședinței extraordinare din data de 14 octombrie.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier se abține (Ambrus Zsombor).

„Mulțumesc frumos. Să aprobăm procesul-verbal a ședinței extraordinare din data de 21 octombrie.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier se abține (Ambrus Zsombor).

„Mulțumesc frumos. Să aprobăm procesul-verbal a ședinței extraordinare din data de 22 octombrie.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumesc frumos. Înainte de a începe discutarea Ordinii de zi aș ruga-o pe d-na viceprimar Sztakics Éva-Judit să ne spună câte ceva despre plicul acela pe care l-au primit consilierii.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Înainte de



a vă da explicații, salut cu drag și eu pe consilierii locali și pe reprezentanții mass media. Totodată aș dori să propun pe Ordinea de zi un punct D1. Și datorită faptului că de la punctul 33 până la punctul 48, respectiv punctul D1 este vorba de vot secret, deoarece se vor face nominalizări, am avea propunerea, ca în plicuri să fie introduse nominalizările propuse în proiectul de hotărâre și să intrăm unul câte unul în cabina de vot doar o singură dată și să votăm. Desigur proiectele de hotărâri vor fi prezentate prealabil și vom vota cu vot secret. Probabil vom avea nevoie de o pauză de 10 minute până când se vor da voturile, iar după aceea aprobăm hotărârile, dacă este în regulă așa. Mi se pare mai operativ. Bine? Vă rog să supuneți la vot acest lucru și la fel și propunerea mea la Diverse a punctului D1. Mulțumesc.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Bine. Atunci să votăm prima dată luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumesc frumos. Și să votăm modul de vot propus de către d-na viceprimar.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumesc frumos. Dacă nu mai sunt și alte propuneri la Diverse, să votăm Ordinea de zi în întregime.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumesc frumos. Înainte de a intra în dezbaterile ordinii de zi, doresc să vă supun atenției următoarele, pe care le facem de fiecare dată: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Se află cineva în această situație?”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Da, eu la punctul 7 și 29 nu doresc să particip la deliberare și la vot. Mulțumesc.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumesc. Altcineva? Dacă nu, atunci putem să începem dezbaterile Ordinei de zi.”

**PUNCTUL I** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea alocării unei sume de bani în favoarea Parohiei Reformate II. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Salut și eu cu drag pe toată lumea. Înainte de a vă prezenta acest punct, am o observație către informaticianul nostru. Am văzut aici o abreviere ”CKC” aș avea rugămintea respectuasă, ca să corectăm acea în Czibalmos. Bine? Să nu figureze nimeni cu astfel de abrevieri, pentru că nu este nici corect și nici nu este în ordine. Nici atunci dacă el a cerut. Nu știu cine a decis așa, dar am rugămintea să fie corectat. Acum am văzut pe proiect, așa a apărut ”CKC”. Prin acest proiect de hotărâre dorim să alocăm o sumă Parohiei Reformate II din acel buget pe care l-am aprobat pentru bisericile istorice la aprobarea bugetului local. Vorbim de o sumă de 48.500 lei. Această sumă se va aloca Parohiei Reformate II din Sfântu Gheorghe. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate, care au avizat au acordat aviz favorabil. Să votăm despre punctul 1.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 401/2024.**

**PUNCTUL II** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL nr. 487/2023 privind aprobarea organigramei și statutului de funcții pentru personalul din cadrul Teatrului „Andrei Mureșanu” din Sfântu Gheorghe, pe anul 2024. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. În acest proiect de hotărâre este vorba de transformarea unui postului vacant. Este vorba de un post de actor, și ne-a solicitat conducerea, ca în locul unui actor cu ceva experiență să poate angaja un actor debutant. Vă rog să îi susținem. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos.”



Comisiile de specialitate, care au avizat au acordat aviz favorabil proiectul de hotărâre. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 402/2024.**

**PUNCTUL III** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării cu plata în rate lunare și cu rezerva proprietății, a apartamentului situat pe bld. Gen. Grigore Bălan nr. 75, bl. A8, sc. B, et. 2, ap. 5, către dl. Dombi Szabolcs. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Dombi Szabolcs este chiriaș al unei locuințe construite de către ANL și are dreptul de a cumpăra acea locuință. Potrivit Fișei de calcul această locuință a fost evaluată la suma de 226.392 lei. Cumpărătorul va achita din prețul de vânzare un avans de 33.958,81 lei, iar restul este împărțit pe 300 de luni. În forma aceasta vă înaintăm spre aprobare propunerea de vânzare a locuinței cu două camere, în suprafața utilă de 52,90 mp.

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate, care au avizat au acordat aviz favorabil. Să votăm despre punctul 3.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 403/2024.**

**PUNCTUL IV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă, cu oferte în plicuri sigilate, a unui teren proprietate privată a municipiului Sfântu Gheorghe, situat pe str. dr. Grigore Păltineanu, înscris în CF 41737 Sfântu Gheorghe, în suprafață de 168 mp. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Un beneficiar al programului nostru ”Hai acasă” a solicitat să poată închiria terenul de 168 mp, aflat în vecinătate, pe care o poate face prin licitație publică deschisă. Terenul a fost evaluat, iar evaluatorul a propus un preț de pornire a licitației în sumă de 32,5 euro/lună, și propunem închirierea pe o durată de 25 ani.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Comisiile de specialitate, care au avizat au acordat aviz favorabil. Să votăm despre punctul 4.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 404/2024.**

**PUNCTUL V** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea transferii dreptului de folosință gratuită în favoarea Școlii Gimnaziale ”Néri Szent Fülöp” Sfântu Gheorghe a unui ansamblu de 5 containere modulare, cu destinația de unitate de învățământ preșcolar - grădiniță cu program prelungit. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Datorită faptului că s-a mai înființat un grup în cadrul grădiniței arondate Școlii Gimnaziale ”Néri Szent Fülöp” și încă nu s-a finalizat construirea grădiniței în cartierul Örkő, astfel a devenit necesară cumpărarea unor astfel de containere modulare. Este vorba de un ansamblu cu dimensiuni 10m x 6m x 2,8m, care este deja în folosință, a cărui valoare de 181.392 lei. Propunerea noastră este, ca să fie transmis dreptul de folosință gratuită în favoarea Școlii Gimnaziale ”Néri Szent Fülöp”.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Comisiile de specialitate, care au avizat au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 405/2024.**

**PUNCTUL VI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de închiriere nr. 43450/01.07.2021 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și Gospodărie Comunală SA Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „De fapt trebuie modificat acest contract de închiriere, pentru că Gospodăria Comunală SA și-a schimbat sediul și numărul de ordine în registrul comerțului și cu aceste noi date propunem modificarea contractului.

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Să votăm. Urmează punctul 7, la care



dl. viceprimar a semnalat faptul că nu dorește să participe la vot.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 406/2024.**

**PUNCTUL VII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de de parteneriat nr. 3489/14.05.2002 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Asociația „Míves”. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Casa „Míves” este condusă de către Asociația „Míves”, care este o comunitate care creează valori, de aceea de ani de zile le sprijinim activitatea, iar actul adițional este necesar, ca această sumă să o poată deconta și pentru alte cheltuieli, de exemplu jumătate din salariul secretarei să poată deconta din această sumă, respectiv cheltuieli de reparații și cheltuielile de întreținere. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Toth-Birtan Csaba), **HOTĂRÂREA NR. 407/2024.**

**PUNCTUL VIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea reglementării situației juridice a unor terenuri ocupate de construcții având destinația de garaje. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de patru terenuri aflate sub garaje, în cazul cărora construcția și-a schimbat proprietarul, ori prin moștenire, ori prin cumpărare. Acestea încercăm să le reglementăm prin încheierea unor contracte.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 408/2024.**

**PUNCTUL IX** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de concesiune nr. 51343/2009 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și H-Press SRL asupra unei suprafețe destinate extinderii construcției pe terenul alăturat. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de un teren domeniul public al municipiului Sfântu Gheorghe, amenajat pentru asigurarea accesului din exterior în unitatea de comerț și prestări de servicii, situate pe str. Vasile Goldiș bl. 15, sc D, ap. 4. Propunem prelungirea contractului de concesiune cu 5 ani, până la 31 octombrie 2029, cu obișnuitul preț de 5 euro/mp/an.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 409/2024.**

**PUNCTUL X** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de prioritate în vederea atribuirii în baza Legii nr. 15/2003, republicată, a terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Cele două cereri depuse au fost punctate de către comisia constituită pentru acest lucru. Sütő Csilla a primit 70 puncte și Stefán Csaba 50 puncte, ambii primesc terenuri în ordinea punctajului.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 5 și 6 au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 410/2024.**

**PUNCTUL XI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a unui teren situat pe str. Gyárfás Győző, d-lui Baka Tamás. Prezintă: Toth-Birtan Csaba,



viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Aș prezenta împreună punctele 11, 12, 13 și 14. În toate cele patru cazuri aprobăm conform punctajului acordat de către comisie atribuirea în folosință gratuită a unor terenuri cu suprafețe diferite, în cadrul programului ”Hai acasă”.

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Vom vota separat. Prima dată să votăm despre punctul 11, unde Baka Tamás este beneficiarul.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 411/2024.**

**PUNCTUL XII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a unui teren situat pe str. Grigore Păltineanu, d-lui Dénes Edgár. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 412/2024.**

**PUNCTUL XIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a unui teren situat pe str. Gyárfás Győző, d-lui Dénes Norbert. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 413/2024.**

**PUNCTUL XIV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a unui teren situat pe str. Gyárfás Győző, d-lui Tocari Mihai. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 414/2024.**

**PUNCTUL XV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea majorării cotizației anuale al municipiului Sfântu Gheorghe către Asociația pentru Dezvoltarea Turismului în Județul Covasna pe anul 2024. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La solicitarea asociației propunem majorarea cotizației cu suma de 28.500 lei pe anul 2024.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 415/2024.**

**PUNCTUL XVI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de administrare nr. 52524/2016 încheiat cu societatea SEPSIIPAR SRL. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Pentru o utilizare mai eficientă a spațiului aflat în administrarea SEPSIIPAR SRL, propunem dezlipirea în două loturi a unui teren în suprafață de 5983 mp, respectiv dezlipirea în 12 loturi a unui teren în suprafață de 22.922 mp. Contractul se modifică în sensul că terenurile anterioare vor dispărea, iar cele 14 terenuri, care vor deveni după dezlipire, vor fi incluse în lista de bunuri a societății SEPSIIPAR SRL.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 416/2024.**

**PUNCTUL XVII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul „Demolarea grădiniței nr. 7 și construirea unei noi clădiri pentru grădinița de pe strada Orbán



Balázs”, cod SMIS 126698, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În următoarele 5 puncte este vorba de proiecte care au fost contractate în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, apoi contractul a fost modificat până la finalul anului 2024, iar acum o nouă reglementare permite, ca să prelungim contractul până la sfârșitul lunii decembrie 2025, astfel încât sumele neachitate vor fi finanțate integral din bugetul local și toate cheltuielile care mai apar pe parcurs, la fel vor fi finanțate din bugetul local. În cazul acestui proiect de hotărâre valoarea pe care trebuie să o achităm până la sfârșitul lunii decembrie 2025 este în sumă de 1.548.447 lei cu TVA, cu mențiunea că acestea sunt sume estimative, pentru că până la finalul anului 2024 vor fi cheltuite sume, care vor fi deduse din acesta.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 417/2024.**

**PUNCTUL XVIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul „Refuncționalizarea clădirii C2-sală de sport și finalizarea construcției anexate sălii de sport”, cod SMIS 123716, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La școala Nicolae Colan dotările au fost nerealizate, astfel suma, care urmează a fi achitată este de 219.492,15 lei cu TVA.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 418/2024.**

**PUNCTUL XIX** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul „Construire grădiniță în cartierul Örkő”, cod SMIS 140292, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În acest caz suma care urmează a fi achitată este în valoare de 2.196.029,96 +TVA.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 419/2024.**

**PUNCTUL XX** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul „Reabilitarea și extinderea Grădiniței cu program prelungit „Kőrösi Csoma Sándor”, cod SMIS 123814, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În acest caz suma care urmează a fi achitată este în valoare de 1.328.529,35 lei+TVA.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Comisiile de specialitate au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 420/2024.**

**PUNCTUL XXI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul „Sistematizare verticala la Liceul Tehnologic Economic Administrativ „Berde Áron”, cod SMIS 126696, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În acest caz suma care



urmează a fi achitată este în valoare de 2.301.483,55 lei, aici cu TVA.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 421/2024.**

**PUNCTUL XXII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea Proiectului tehnic de execuție al obiectivului de investiții „Lucrări de reabilitare termică la bl. 2, sc. A, B strada Elevilor nr. 2”, și modificării și completării HCL nr. 141/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Lucrări de reabilitare termică la bl. 2, sc. A,B, strada Elevilor nr. 2” și a cheltuielilor legate de proiect, și modificarea și completarea HCL nr. 189/2022 privind aprobarea depunerii cererilor de finanțare și a cheltuielilor legate de proiecte pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe din municipiul Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În titlu este inclus în majoritate conținutul acestui proiect de hotărâre. În momentul în care se elaborează proiectul tehnic în cazul reabilitărilor termice în cadrul proiectelor PNNR, astfel se schimbă și indicatorii financiari. Și în următoarele două hotărâri este vorba de aprobarea devizului general aferent unor lucrări similare. În toate cele trei cazuri este vorba de lucrări de reabilitare termică. În documentație este vorba de: izolarea termică a părții opace a fațadelor, izolarea termică a spațiilor golurilor de fereastră și uși, izolarea termică a soclului, izolarea termică suplimentară a planșeului peste ultimul nivel, izolarea termică planșeul peste subsol, schimbarea tâmplărilor cu tâmplărie cu geam termopan în spațiile comune, reabilitarea și hidroizolarea acoperișului, montarea panourilor solare fotovoltaice. În toate cele trei cazuri este vorba de bloc de locuințe format din 2 corpuri și în totalitate 40 de apartamente. La fel și valorile vor fi similare. Valoarea totală a lucrărilor este estimată la suma de 2.813.843 lei, din care valoarea maximă eligibilă finanțată prin PNRR este de 1.732.790 lei+TVA și valorile neeligibile reprezentând contribuția municipiului Sfântu Gheorghe este în sumă de 634.039 lei+TVA.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil punctului 22. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 422/2024.**

**PUNCTUL XXIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea Proiectului tehnic de execuție al obiectivului de investiții „Lucrări de reabilitare termică la bl. 4, sc. A,B strada Romulus Cioflec nr.-”, și modificării și completării HCL nr. 139/2023 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Lucrări de reabilitare termică la bl. 4, sc. A,B, strada Romulus Cioflec nr.-” și a cheltuielilor legate de proiect, și modificarea și completarea HCL nr. 189/2022 privind aprobarea depunerii cererilor de finanțare și a cheltuielilor legate de proiecte pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe din municipiul Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În această situație valoarea totală a lucrărilor este de 2.840.933 lei și TVA-ul aferent acesteia. Valoarea totală eligibilă este de, ca și în cazul anterior, este de 1.732.790 lei, la care se adaugă TVA-ul, iar contribuția proprie a municipiului Sfântu Gheorghe 656.530 lei și TVA-ul aferent acesteia.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil punctului. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 423/2024.**

**PUNCTUL XXIV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea Proiectului tehnic de execuție al obiectivului de investiții „Lucrări de reabilitare termică la bl. 5, sc. A,B strada Romulus Cioflec nr. 6”, și modificării și completării HCL nr. 140/2023



privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Lucrări de reabilitare termică la bl. 5, sc. A,B , strada Romulus Cioflec nr.6” și a cheltuielilor legate de proiect, și modificarea și completarea HCL nr. 189/2022 privind aprobarea depunerii cererilor de finanțare și a cheltuielilor legate de proiecte pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe din municipiul Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În cazul bl. 5, sc. A, B de pe strada Romulus Cioflec valoarea totală a lucrărilor este estimată la 2.823.101 lei, din care 1.732.790 lei +TVA este valoarea maximă eligibilă, iar contribuția municipiului este de 631.839 lei +TVA.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 424/2024.**

**PUNCTUL XXV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării devizului general aprobat prin HCL nr. 113/2019 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Reconversia și refuncționalizarea terenului în jurul lacului din cartierul Gării”, cu modificările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Printr-o hotărâre de guvern s-a făcut posibil, ca în bugetul investițiilor să fie inclus un capitol separat pentru posibilele majorări de preț. Și în acest caz propunem acest lucru, este vorba de capitolul 7, care crește cu circa 10% bugetul investiției, care împreună cu TVA se majorează la suma de 21.262.718 lei, cu mențiunea, că doar atunci trebuie utilizat, dacă majorarea materialelor de construcție, aprobat, face necesar acest lucru.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 425/2024.**

**PUNCTUL XXVI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Avizului de oportunitate nr. 2/07.10.2024 pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ-Locuințe și servicii- Sat Chilieni”. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Câteva date în legătură cu Avizul de oportunitate. Doresc să modifice un Plan Urbanistic Zonal deja existent în Chilieni. Vorbim de un teren în suprafață de 2848 mp. Nu se schimbă destinația, deci rămâne în continuare cu destinația de locuințe și servicii. Se vor forma în total 4 parcele între 500 și 570 mp.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Cele trei comisii de specialitate, care au avizat, au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 426/2024.**

**PUNCTUL XXVII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Avizului de oportunitate nr. 3/07.10.2024 pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal ”Zonă rezidențială str. Ciucului”, municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „În acest caz este vorba de un teren cu o suprafață totală de 4667 mp, unde vor să construiască opt locuințe înșiruite și trei amplasate individual și un drum de acces pentru a ajunge la aceste construcții.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 427/2024.**

**PUNCTUL XXVIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Avizului de oportunitate nr. 4/07.10.2024 pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal „Zonă de locuințe” - sat Coșeni, municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Aici este





vorba de un teren în suprafață de 31150 mp. Și aici vor să construiască locuințe. Terenul este împărțit în parcele între 700 și 1000 mp, respectiv și aici vor să construiască un drum de acces pentru a ajunge la aceste locuințe.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Cele trei comisii de specialitate, care au avizat, au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 428/2024.**

**PUNCTUL XXIX** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Avizului de oportunitate nr. 5/07.10.2024 pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal „Zonă de locuințe și servicii”, str. Rezervorului, municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Aici este vorba de introducerea în intravilan a unor parcele și vor să construiască și aici locuințe cu servicii compatibile. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Toth-Birtan Csaba), **HOTĂRÂREA NR. 429/2024.**

**PUNCTUL XXX** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de Îmbunătățire a Eficienței Energetice în Municipiul Sfântu Gheorghe, Raportare pe anul 2024. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Ca în fiecare an, și anul acesta o firmă specializată a elaborat la rugămintea noastră Programul de Îmbunătățire a Eficienței Energetice. Aș dori să vă spun câteva informații mai interesante. Documentația descrie destul de detaliat consumul de energie al instituțiilor din subordinea municipiului, a firmelor care ne aparțin. Consumul total al instituțiilor din subordinea municipiului, al firmelor care ne aparțin și al clădirilor proprii: 75% instituțiile de învățământ, în jur de 5% iluminatul public, 4% clădirile administrative, 2% clădirile sociale și culturale și 12% clădirile folosite de către societățile noastre. În jur de 60% din consumul iluminatului public și clădirilor administrative a municipalității este acoperit de către parcul fotovoltaic, care ne aparține. Încă o informație: față de anul 2018, în 2023 consumul de iluminat public a fost cu 34% mai mic, datorită lucrărilor de modernizare.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 430/2024.**

**PUNCTUL XXXI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL nr. 37/2024 privind stabilirea unor măsuri pentru asigurarea funcționării Complexului “Zathureczky Berta” pe anul 2024. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „În Complexul “Zathureczky Berta” sunt 31 de rezidenți. Costurile lor lunare sunt compuse din 3 părți: contribuția persoanei vârstice, contribuția aparținătorilor, respectiv în trei cazuri, când nu este de ajuns nici contribuția persoanei vârstice și nici contribuția aparținătorilor pentru acoperirea cheltuielilor trebuie să contribuie și consiliul local. Avem 3 astfel de cazuri în sumă de 1069 lei, 2906 lei și 1694 lei, trebuie să contribuim lunar pentru acoperirea cheltuielilor acestor 3 persoane.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 3 și 5 au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 431/2024.**

**PUNCTUL XXXII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea unui contract de asociere între municipiul Sfântu Gheorghe prin Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe și Teatrul Coregrafic și Dans Folcloric “Trei Scaune - Háromszék” în vederea organizării celei de-a 34-a ediții a evenimentului cultural „Întâlnirea Muzicii și Dansului



Popular”, în perioada 08-09 noiembrie 2024. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Și acesta este un eveniment superb. Bugetul evenimentului este de 260.000 lei, din care resurse alocate de către municipiul Sfântu Gheorghe este în sumă de 84.000 lei. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Comisiile de specialitate 1, 4 și 5 au acordat aviz favorabil. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 432/2024.**

(lb.m.): „Mulțumesc frumos. Acum urmează proiectele de hotărâri pe care mai întâi le vom prezenta și apoi fiecare intră în cabină și votează în mod secret pe buletinele de vot aflate în plic.

**PUNCTUL XXXIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea generală a acționarilor a societății TEGA SA Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Dacă acceptați le voi spune pe rând. Aș dori să vă spun faptul că, comisiile de specialitate au desemnat persoanele. În fiecare comisie au desemnat atâtea persoane de este necesar, respectiv se poate vota cu da, sau nu despre propuneri. Deci la punctul 33 este vorba de societatea TEGA SA, unde au fost nominalizați consilierii locali: Czibalmos-Kozma Csaba și Debreczeni László. La proiectul de hotărâre 34 este societatea Gospodărie Comunală SA, unde a fost desemnat Czibalmos-Kozma Csaba. La 35 este societatea Urban-Locato SRL, unde au fost desemnate Magyarosi Imola-Piroska și Barta Szende. La proiectul de hotărâre 36 este societatea Multi-Trans SA unde au fost propuse consilierii locali: Ambrus Zsombor și Lakatos László. La proiectul de hotărâre 37 este societatea Sepsi Rekreatív SA unde au fost propuse consilierii locali: Debreczeni László și Zsigmond József. La punctul 38 Sepsiipar SRL unde au fost propuse consilierii locali: Barta Szende și Jancsó Éva. La punctul 39 Sepsi Út-Építő SRL au fost numiți Kiss-Bartha Annamária și Ambrus Zsombor. La proiectul de hotărâre 40 este societatea Sepsi Protpekt SA unde au fost propuse consilierii locali: Lakatos László și Jancsó Éva. La „Clubul Sportiv SEPSI-SIC” au fost desemnați 3 consilierii locali: Zsigmond József, Barabás Andrea și Magyarosi Imola-Piroska. La punctul 42, la Asociația Vadon au fost desemnați: Magyarosi Imola-Piroska, Lakatos László, Kiss-Bartha Annamária, Kovács Kriszta și Ambrus Zsombor. La proiectul de hotărâre 43, la Asociația ”GAL SEPSI” a fost desemnat dl. viceprimar Toth-Birtan Csaba. La Complexul „Zathureczky Berta”, proiectul de hotărâre 44 a fost desemnat consilierul local Buslig Kincső. Proiectul de hotărâre 45, la SEPSIIPAR SRL: Barta Szende și Debreczeni László. La 46, care este Comisia de negociere a prețului de achiziție a imobilelor de pe piața liberă, unde sunt desemnați 5 persoane, din care 4 sunt consilieri locali și un membru supleant: Toth Birtan – Csaba, Debreczeni László, Zsigmond József și Ambrus Zsombor, care este o companie serioasă de barbati, consilieri locali, dar din fericire este membru și colega noastră Hengán Hajnal, iar Lakatos László, consilier local, este membrul supleant. La proiectul de hotărâre 47 este vorba de desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe în consiliile de administrație ale instituțiilor de învățământ: la Grădinița ”Benedek Elek”: Magyarosi Imola-Piroska, la Grădinița ”Csipike”: Ambrus Zsombor, la Grădinița ”Gulliver”: János Mihail, la Grădinița ”Hófehérke”: Zsigmond József, la Școala gimnazială ”Ady Endre”: Zsigmond József și Czibalmos-Kozma Csaba, la Școala ”Gödrí Ferenc”: Lakatos László și Magyarosi Imola-Piroska, la Școala ”Néri Szent Fülöp”: Czibalmos-Kozma Csaba și Ambrus Fruzsina, la Școala ”Nicolae Colan”: Ambrus Fruzsina și Keresztes László, la Școala ”Váradi József”: Debreczeni László și Kiss-Bartha Annamária, la Colegiul Național ”Mihai Viteazul”: Barta Szende și Zsigmond József, la Colegiul Național ”Székely Mikó”: József Álmos și Sztakics Éva-Judit, la Liceul Teologic ”Reformat”: János Mihail și Jancsó Éva, la Liceul Teoretic ”Mikes Kelemen”: Keresztes László și Zsigmond József, la Liceul de Arte ”Plugor Sándor”: Kovács Kriszta și Buslig Kincső, la



Liceul Berde Áron: Sztakics Éva - Judit, la Liceul "Constantin Brâncuși": Barta Szende, la Liceul "Puskás Tivadar": Zsigmond József, la Clubul Sportiv Școlar: Barabás Andrea, la Palatul Copiilor: Barabás Andrea, la Centrul de Excelență: Sztakics Éva-Judit, respectiv la Creșa Sfântu Gheorghe: Barabás Andrea și Lakatos László. La proiectul de hotărâre 48 este vorba de desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității educaționale în unitățile din învățământul preuniversitar de stat din municipiul Sfântu Gheorghe: la Grădinița "Benedek Elek": Zsigmond József, la Grădinița "Csipike": Zsigmond József, la Grădinița "Gulliver": Zsigmond József, la Grădinița "Hófehérke": Magyarosi Imola-Piroska, la Școala gimnazială "Ady Endre": Barabás Andrea, la Școala "Gödri Ferenc": Zsigmond József, la Școala "Néri Szent Fülöp": Zsigmond József, la Școala "Nicolae Colan": Barabás Andrea, la Școala "Váradi József": Zsigmond József, la Colegiul Național "Mihai Viteazul": Barabás Andrea, la Colegiul Național "Székely Mikó": Barabás Andrea, la Liceul Teologic "Reformat": Magyarosi Imola-Piroska, la Liceul Teoretic "Mikes Kelemen": Barabás Andrea, la Liceul de Arte "Plugor Sándor": Zsigmond József, la Liceul Berde Áron: Magyarosi Imola-Piroska, la Liceul "Constantin Brâncuși": Zsigmond József, la Liceul "Puskás Tivadar": Magyarosi Imola-Piroska, la Clubul Sportiv Școlar: Magyarosi Imola-Piroska, la Palatul Copiilor: Zsigmond József, la Centrul de Excelență: Magyarosi Imola-Piroska, respectiv la Creșa Sfântu Gheorghe: Magyarosi Imola-Piroska."

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Aș dori să îi rog pe stimații colegi să votăm despre luarea mai înainte a punctului D1, deoarece și acolo este vorba de desemnare. Și d-na viceprimar ar prezenta cine va fi colegul de acolo. Să votăm luarea mai înainte a punctului D1.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

**PUNCTUL D1** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 268/2024 privind aprobarea constituirii Consiliului Comunitar Consultativ al municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și al Regulamentului de organizare și funcționare. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Consiliul Comunitar Consultativ din cadrul Direcției de Asistență Socială este compus din 13 membri, din care a făcut parte un singur consilier local, d-na Kondor Ágota, iar în locul ei propunem pe d-na Buslig Kincső.”

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Acum aș ruga colegii să intre în cabina de vot cu plicul, să voteze și să pună înapoi în plic buletinul de vot și așa să-l introducă în urnă. Vom avea o comisie de numărat voturi: d-na secretar general, dl. Ambrus Zsombor și colega d-na Finna Cornelia. Și vă rog acum să votați despre această comisie de numărat voturi.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier se abține (Ambrus Zsombor).

”Vă rog să luați serios și să intrați în cabina de vot. Acum o să ținem o pauză de 10 minute până când comisia numără voturile și acum să votăm despre această pauză.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Aș dori puțină atenție, să profităm de această pauză și aș dori să găsim o denumire bună muzeului comunismului. Ar trebui să rămână, ca și un fel de subdenumire "Muzeul Comunismului din Ținutul Secuiesc", însă ar fi important, ca denumirea să nu fie negativ, cum ar fi "Casa Terorii". Ar fi important, ca să găsim o denumire, care să atragă tinerii. În acest lucru vă solicităm ajutorul, să ne dați idei. În orice caz denumirea trebuie să conțină și sintagma "muzeul comunismului". Noi ne-am gândit să fie "Muzeul Comunismului din Ținutul Secuiesc", însă ar trebui o denumire mai "tare", dacă pot să spun așa. Așteptăm propuneri. Bine? Dacă cineva are vreo idee să o scrie în grup.”



**PUNCTUL XXXIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea generală a acționarilor a societății TEGA SA Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Doamna președinte de ședință **AMBRUS FRUZSINA** (lb.m.): „Vă voi spune cu câte voturi am votat și apoi să votăm despre proiectul de hotărâre. În cazul proiectului de hotărâre nr. 33 am aprobat desemnările cu 16 voturi pentru. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 433/2024.**

**PUNCTUL XXXIV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind numirea reprezentantului municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea generală a acționarilor a societății Gospodărie Comunală SA Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

”Și în cazul proiectului de hotărâre nr. 34 am aprobat desemnările cu 16 voturi pentru. Să votăm despre proiect.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 434/2024.**

**PUNCTUL XXXV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea generală a asociațiilor societății URBAN-LOCATO SRL Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

„Mulțumesc frumos. Și în cazul proiectului de hotărâre nr. 35 am aprobat desemnările cu 16 voturi pentru. Să votăm despre proiect.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 435/2024.**

**PUNCTUL XXXVI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea generală a asociațiilor a societății MULTI-TRANS SA Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

„Mulțumesc frumos. Și în cazul proiectului de hotărâre nr. 36 am aprobat desemnările cu 16 voturi pentru. Să votăm despre proiect.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 436/2024.**

**PUNCTUL XXXVII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea generală a acționarilor a societății SEPSI REKREATÍV SA. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

„Mulțumesc frumos. Și în cazul proiectului de hotărâre nr. 37 am aprobat desemnările cu 16 voturi pentru. Să votăm despre proiect.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 437/2024.**

**PUNCTUL XXXVIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea generală a asociațiilor a societății SEPSIIPAR SRL. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

„Și în cazul proiectului de hotărâre nr. 38 am aprobat desemnările cu 16 voturi pentru. Să votăm despre proiect.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 438/2024.**

**PUNCTUL XXXIX** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea generală a asociațiilor a societății SEPSI ÚT-ÉPÍTŐ SRL Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

„Mulțumesc frumos. Și în cazul proiectului de hotărâre nr. 39 am aprobat desemnările cu 16 voturi pentru. Să votăm despre proiect.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 439/2024.**

**PUNCTUL XL** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea generală a acționarilor a societății SEPSI PROTEKT SA. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

„Mulțumesc frumos. Și în cazul proiectului de hotărâre nr. 40 am aprobat desemnările cu 16 voturi pentru. Să votăm despre proiect.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 440/2024.**

**PUNCTUL XLI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind numirea



reprezentanților municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea generală a asociației „Clubul Sportiv SEPSI-SIC” Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

„Mulțumesc frumos. În cazul proiectului de hotărâre nr. 41 Magyarosi Imola a primit 15 voturi pentru, toți ceilalți au primit 16 voturi pentru. Să votăm despre proiectul de hotărâre.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 441/2024.**

**PUNCTUL XLII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea generală a asociațiilor a asociației „Asociația Vadon” Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

„Mulțumesc frumos. Și în cazul proiectului de hotărâre nr. 42 am aprobat desemnările cu 16 voturi pentru.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 442/2024.**

**PUNCTUL XLIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea generală a asociațiilor a asociației ”GAL SEPSI” Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

„Mulțumesc frumos. Și în cazul proiectului de hotărâre nr. 43 am aprobat desemnările cu 16 voturi pentru.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 443/2024.**

**PUNCTUL XLIV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe în cadrul Consiliului Consultativ al Complexului „Zathureczky Berta”. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

„Mulțumesc frumos. Și în cazul proiectului de hotărâre nr. 44 am aprobat desemnările cu 16 voturi pentru.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 444/2024.**

**PUNCTUL XLV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind numirea reprezentanților Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe în Comisia de deliberare a propunerilor de investiții înaintate către SEPSIIPAR SRL. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

„Mulțumesc frumos. Și în cazul proiectului de hotărâre nr. 45 am aprobat desemnările cu 16 voturi pentru. Să votăm despre proiect.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 445/2024.**

**PUNCTUL XLVI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 9/2020 privind aprobarea constituirii Comisiei de negociere a prețului de achiziție a imobilelor de pe piața liberă, cu modificările ulterioare. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

„Mulțumesc frumos. În cazul proiectului de hotărâre nr. 46 Lakatos László a primit 15 voturi pentru, toți ceilalți 16 voturi pentru. Să votăm despre proiectul de hotărâre.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 446/2024.**

**PUNCTUL XLVII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe în consiliile de administrație ale instituțiilor de învățământ preuniversitar din municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

„Mulțumesc frumos. Și în cazul proiectului de hotărâre nr. 47 am aprobat desemnările cu 16 voturi pentru.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 447/2024.**

**PUNCTUL XLVIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe în comisiile pentru evaluarea și asigurarea calității educaționale în unitățile din învățământul preuniversitar de stat din municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

„Mulțumesc frumos. Și în cazul proiectului de hotărâre nr. 48 am aprobat desemnările cu 16 voturi pentru. Să votăm despre proiect.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 448/2024.**



„Și în cazul punctului D1 am aprobat cu 16 voturi pentru propunerea. Să votăm despre proiect.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 449/2024.**

**PUNCTUL XLIX** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: președinte de ședință.

”Se alege președinte de ședință pentru luna noiembrie domnul consilier Ambrus Zsombor, iar în cazul lipsei acestuia, doamna consilier Barabás Andrea. Să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 450/2024.**

„Am terminat ședința de azi. Mulțumim pentru prezență. O după-amiază plăcută și un weekend plăcut tuturor.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 28 noiembrie 2024.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Ambrus Fruzsina**

**SECRETAR GENERAL**  
**Kulcsár Tünde-Ildikó**

