

PLAN DE SITUATIE

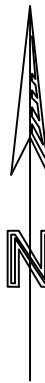
scara 1:500

Privind imobilul situat in Mun. Sfantu Gheorghe, str. Lalelei nr. 7, jud. Covasna,
inscris in CF Sfantu Gheorghe, loc. Sfantu Gheorghe nr. 28023, nr. cad 28023, curti constructii in suprafata de 12111 mp.

Sistem de proiectie Stereo '70
Plan de referinta arbitrar

DATE TEREN

Nr. CF.28023
Nr. top cad. 28023, 28023-C1
Stere=12111 mp
Şcoala gimnazială
"Nicolae Colan"
Regim de inaltime D+P+E2
Sc=1139,00 mp
Sd=4556,00 mp
Hcoama=11.78 m
Grad de rezistenta la foc : I
Categoriza de importanta: C
Clasa de importanta: III
P.O.T.=18,00%
C.U.T.=0,58



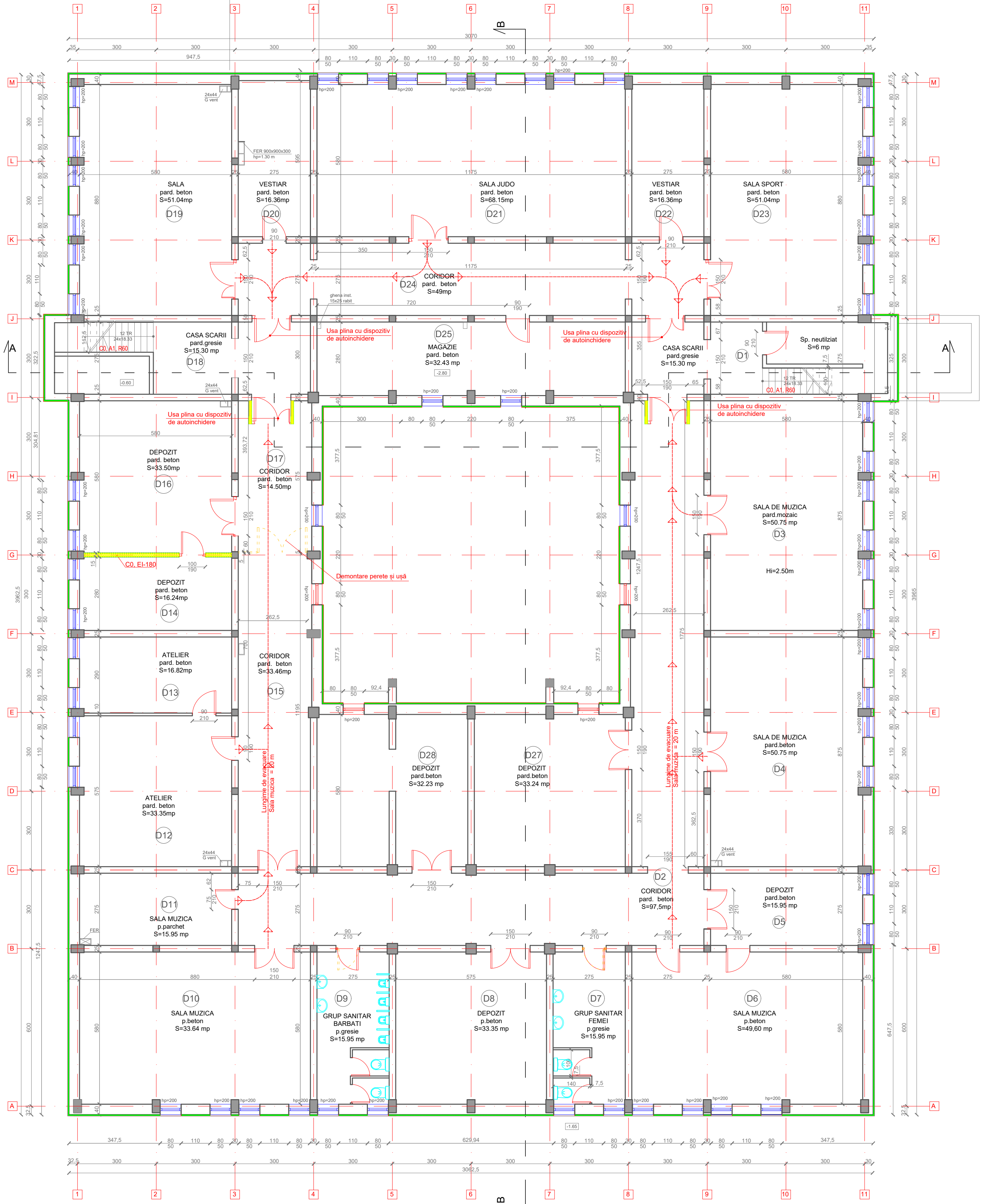
Legenda	
Limita CF	
Rigola	
Constructii	
Rampa pt. pers. cu dizabilitati propus pt. demolare	
Platforma lift persoane cu dizabilitati propus	
Scara reabilitata	
Scara exteriora din beton	
Zona verde	
Gard metal	
Gard plasa	
Gard lemn	
Lampadar	
Hidrant	
Gaz	
Camin de vizitare	
Poarta	

Intocmit,
Topo-Dalpi SRL : RO-B-J nr. 1647
ing. Nagy Alpar : RO-CV-F nr. 0034



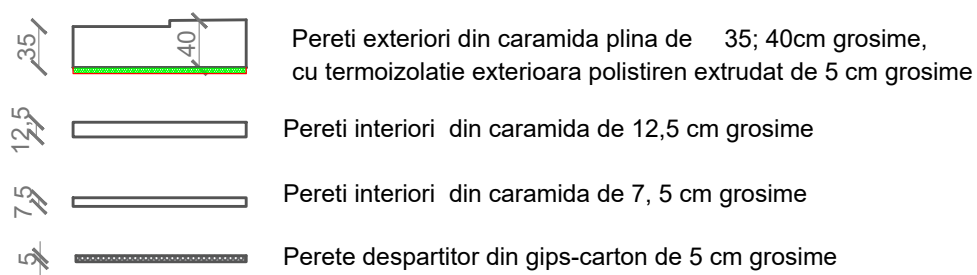
Proiectant General: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial Sf. Gheorghe, jud. Covasna	Cerinta Nr. Exp. / Ref. Expert / Verificator Semnatura		Denumire proiect: Creşterea calitatii arhitectural-ambientale şi reabilitare termică a clădirii şcolii gimnaziale Nicolae Colan	
	Nr. proiect: 08/2023 Data: 01.2023 Faza: DALI		Amplasament: str. Lalelei, nr.7, mun.Sf. Gheorghe, jud.Covasna Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe	
Consultant Tehnic FORTUNA Atelier de Proiectare MARCA INREGISTRATA A S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.	Şef Proiect:	ing. Benedek Levente	Titlu planşă: PLAN SITUATIE SITUATIA PROPUŞA	
	Şef Proiect Specialitate:	arh. Lohengrin Onuțu		
Proiectant:		arh. Lohengrin Onuțu	Nr. pr.: 08/2023	
Desenat:		th. Balázs Ildikó	Nr. Plan: A-14	
			Revizie: 00	
			Scara: 1:500	

PLAN DEMISOL



- Pentru încăperile D10, D11, D12, D13, se va stabili un număr maxim de 20 de persoane;
- Pentru încăperile D3, D4, D6, se va stabili un număr maxim de 20 de persoane;
- Astfel vor fi îndeplinite prevederile art. 4.2.103 coroborat cu art. 2.6.12 din P118/99.
- Pentru încăperile D19, D20, D21, D22, D23 se va stabili un număr maxim de 50 de persoane;

LEGENDA:

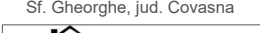


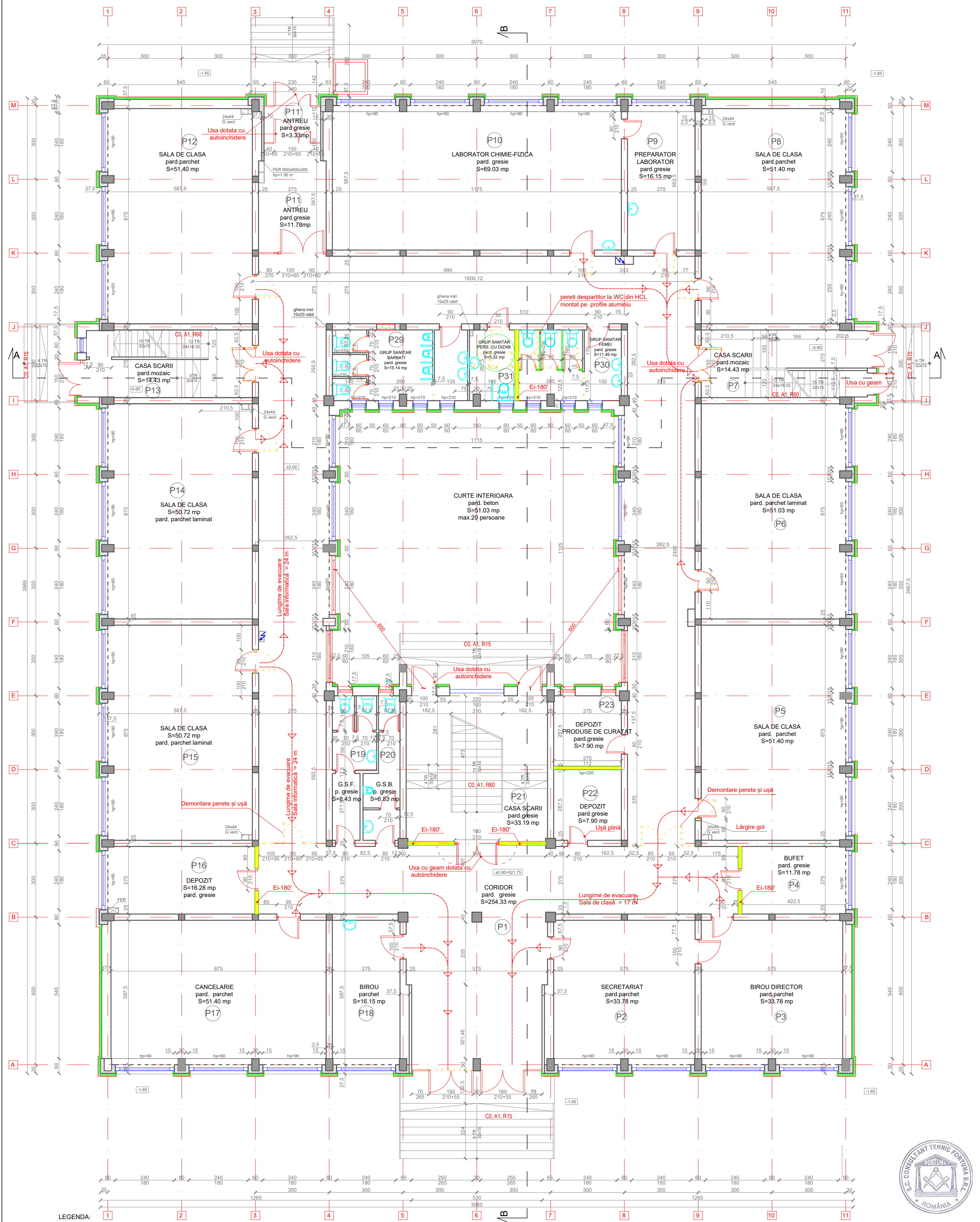
NOTA :

În încăperile destinate publicului, numărul maxim de utilizatori va fi de 30 persoane

În conformitate cu art. 4.2.101 și art. 4.2.102 din P118/99, se vor folosi finisaje și tâmplărie care nu propagă ușor focul și cu emise de fum sl.

În conformitate cu art. 4.2.105 din P118/99, ușile dispuse pe căile de evacuare ale persoanelor vor avea lățimea (utila) de minimum 0,90 m.

Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 3C Parter Commercial Sf. Gheorghe, jud. Covasna  MARCA INREGISTRATA A S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.	Cerinta Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnatura	Denumire proiect: Creșterea calității arhitectural-ambientale și reabilitare termică a clădirii școlii gimnaziale Nicolae Colan
	Nr. proiect: 08/2023 Data: 01/2023 Faza: DALI			Amplasament: str. Lalelei, nr.7, mun.Sf. Gheorghe, jud.Covasna Beneficiar: Municipiul Sântu Gheorghe
	Șef Proiect: ing.Benedek Levente Șef Proiect Specialitate: arh.Lohengrin Onutu Proiectant: arh.Lohengrin Onutu Desenat: th. Balázs Ildikó			Titlu planșă: PLAN DEMISOL SITUAȚIA PROPUȘĂ
	<small>Reproducerea, integrală sau parțială, este interzisă. Acest document, precum și toate informațiile conținute în acesta pot fi folosite numai în scopul pentru care au fost create. Oriceva utilizare necorespunzătoare este strict interzisă și va fi sancționată de către S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.</small>			Nr. pr.: 08/2023 Nr. Plan: A-15 Revizie: 00 Scara: 1:100



LEGENDA:

- Pereti exteriori neportanti din caramida de 40 cm grosime CO, A1 EI 240'
- Pereti interiori neportanti din caramida de 25 cm grosime CO, A1 EI 240'
- Pereti interiori din caramida de 12,5 cm grosime CO, A1 EI 120'
- Pereti interiori din caramida de 7,5 cm grosime CO, A1 EI 120'
- Stalpi din beton armat CO, A1 EI 120'
- Termoizolatie vata bazaltica, valoarea efectiva 0.036 w/mk, avand grosimea de 12 cm, Euroclasa de reactie la foc A1
- Pereti propusi din gips-carton de 15 cm grosime, EI-180

- Usi noi propuse
- Cale de evacuare
- Usi ce se vor demola
- Geam EI-90
- Zidire gol, cu zidarie de caramida
- Demontare zidarie

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
9968
Lohengrin
ONUȚU
Arhitect cu drept de semnătură

NOTA :

În încăperile destinate publicului, numărul maxim de utilizatori va fi de 30 persoane
În conformitate cu art. 4.2.101 și art. 4.2.102 din P118/99, se vor folosi finisaje și tâmplărie care nu propagă ușor focul și cu emise de fum s.l.
În conformitate cu art. 4.2.105 din P118/99, ușile dispuse pe căile de evacuare ale persoanelor vor avea lățimea (utilă) de minimum 0,90 m.

Proiectant de specialitate:
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

str. Varadi Jozsef 3C Parter
Comercial
Sf. Gheorghe, jud. Covasna



Cerinta Nr. Exp. / Ref. Expert / Verificator Semnatura

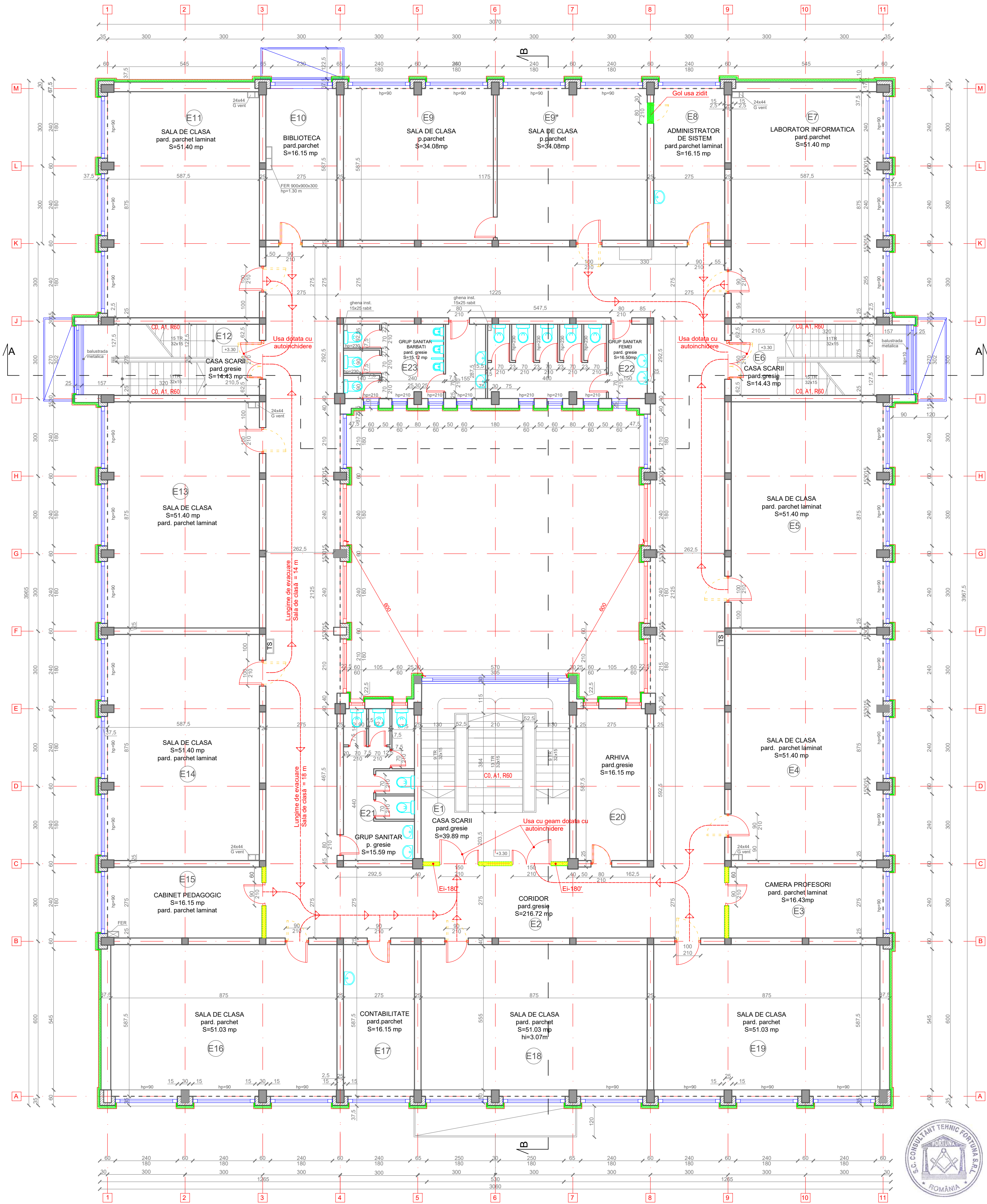
Nr. proiect: 08/2023
Data: 01.2023
Faza: DALI

Sef Proiect: ing. Benedek Levente
Sef Proiect Specialitate: arh. Lohengrin Onuțu
Proiectant: arh. Lohengrin Onuțu
Desenat: th. Balázs Ildikó

Denumire proiect:
**Creșterea calității arhitectural-ambientale
și reabilitare termică a clădirii
școlii gimnaziale Nicolae Colan**
Amplasament: str. Lalelei, nr.7, mun.Sf. Gheorghe, jud.Covasna
Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe

Titlu planșă:
**PLAN PARTER
SITUAȚIA PROPUȘĂ**

Nr. pr.: 08/2023
Nr. Plan: A-16
Revizie: 00
Scara: 1:100



LEGENDA:

- Pereti exteriori neportanti din caramida de 40 cm grosime
CO, A1 EI 240'
- Pereti interiori neportanti din caramida de 25 cm grosime
CO, A1 EI 240'
- Pereti interiori din caramida de 12,5 cm grosime
CO, A1 EI 120'
- Pereti interiori din caramida de 7, 5 cm grosime
CO, A1 EI 120'
- Pereti interiori din gips-carton de 7, 5 cm grosime, fără rol de delimitare
- Stalpi din beton armat CO, A1 EI 120'
- Termoizolatie vata bazaltica, valoarea efectiva 0.036 w/mk, avand grosimea de 12 cm, Euroclasa de reactie la foc A1
- Pereti propusi din gips-carton de 15 cm grosime, Ei-180
- Usi noi propuse
- Usi ce se vor demola
- Cale de evacuare
- Geam EI-90

PLAN ETAJ 1

NOTA :

În încăperile destinate publicului, numărul maxim de utilizatori va fi de 30 persoane
În conformitate cu art. 4.2.101 și art. 4.2.102 din P118/99, se vor folosi finisaje și tâmplărie care nu propagă ușor focul și cu emise de fum s1

Proiectant de specialitate:
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.
str. Varadi Jozsef 3C Parter
Comercial
Sf. Gheorghe, jud. Covasna

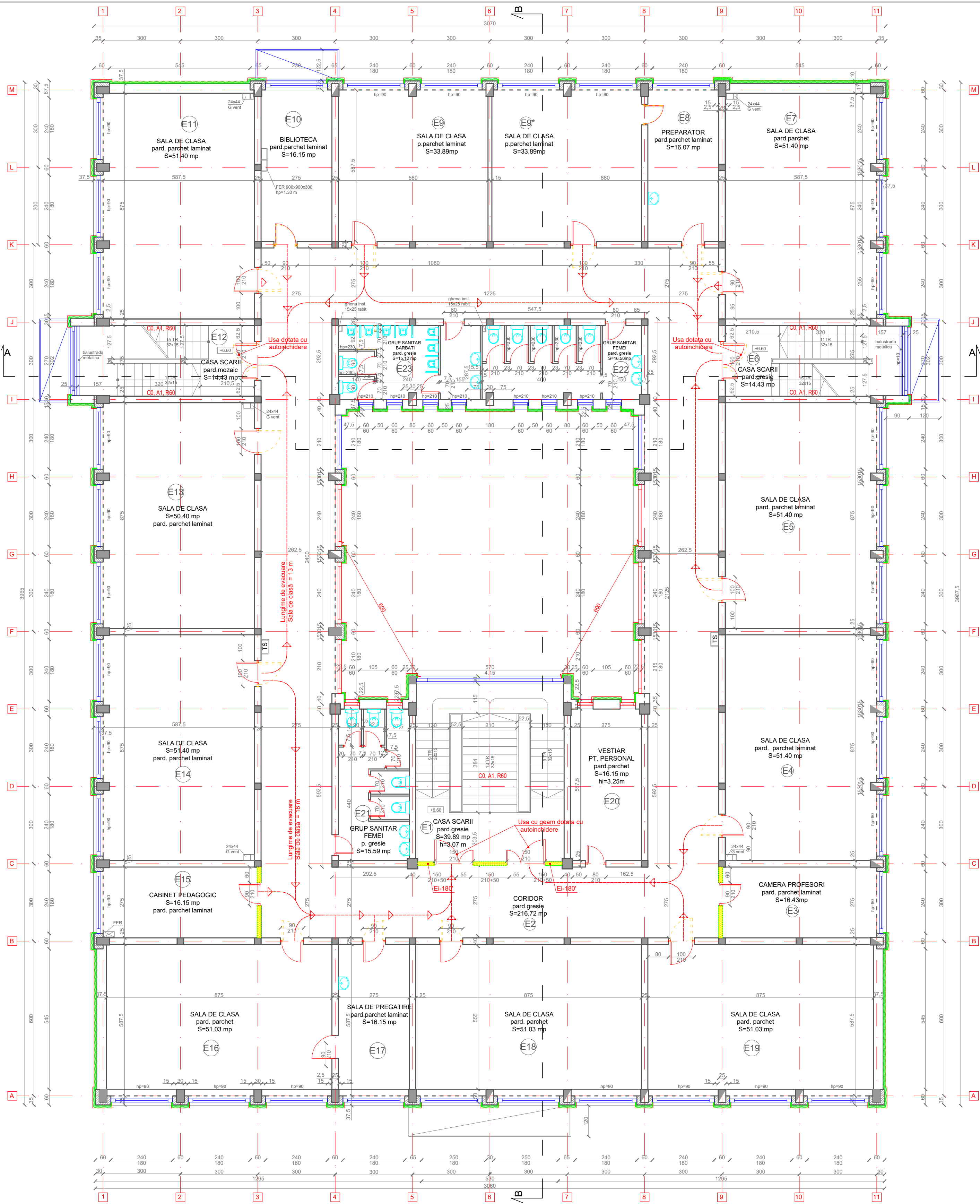


Cerinta	Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnatura
Nr. proiect:	08/2023		
Data:	01.2023		
Faza:	DALI		
Sef Proiect:	ing. Benedek Levente		
Sef Proiect Specialitate:	arh. Lohengrin Onuțu		
Proiectant:	arh. Lohengrin Onuțu		
Desenat:	th. Balázs Ildikó		

Denumire proiect:
Creșterea calității arhitectural-ambientale și reabilitare termică a clădirii școlii gimnaziale Nicolae Colan
Amplasament: str. Lalelei, nr.7, mun.Sf. Gheorghe, jud.Covasna
Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe

PLAN ETAJ 1
SITUAȚIA PROPUȘĂ

Nr. pr.: 08/2023
Nr. Plan: A-17
Revizie: 00
Scara: 1:100



- LEGENDA:
- Pereti exteriori neportanti din caramida de 40 cm grosime CO, A1 Ei 240'
 - Pereti interiori neportanti din caramida de 25 cm grosime CO, A1 Ei 240'
 - Pereti interiori din caramida de 12,5 cm grosime CO, A1 Ei 120'
 - Pereti interiori din caramida de 7,5 cm grosime CO, A1 Ei 120'
 - Stalpi din beton armat CO, A1 Ei 120'
 - Termoizolatie vata bazaltica, valoarea efectiva 0.036 w/mk, avand grosimea de 12 cm, Euroclasa de reactie la foc A1
 - Pereti propusi din gips-carton de 15 cm grosime, Ei-180

- Usi noi propuse
- Geam Ei-90
- Cale de evacuare
- Zidire gol, cu zidarie de caramida
- Demontare zidarie
- Usi ce se vor demola

NOTA :


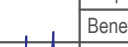
În încăperile destinate publicului, numărul maxim de utilizatori va fi de 30 persoane

În conformitate cu art. 4.2.101 și art. 4.2.102 din P118/99, se vor folosi finisaje și tâmplărie care nu propagă ușor focul și cu emisie de fum s1.

În conformitate cu art. 4.2.105 din P118/99, ușile dispuse pe căile de evacuare ale persoanelor vor avea lățimea (utilă) de minimum 0,90 m.

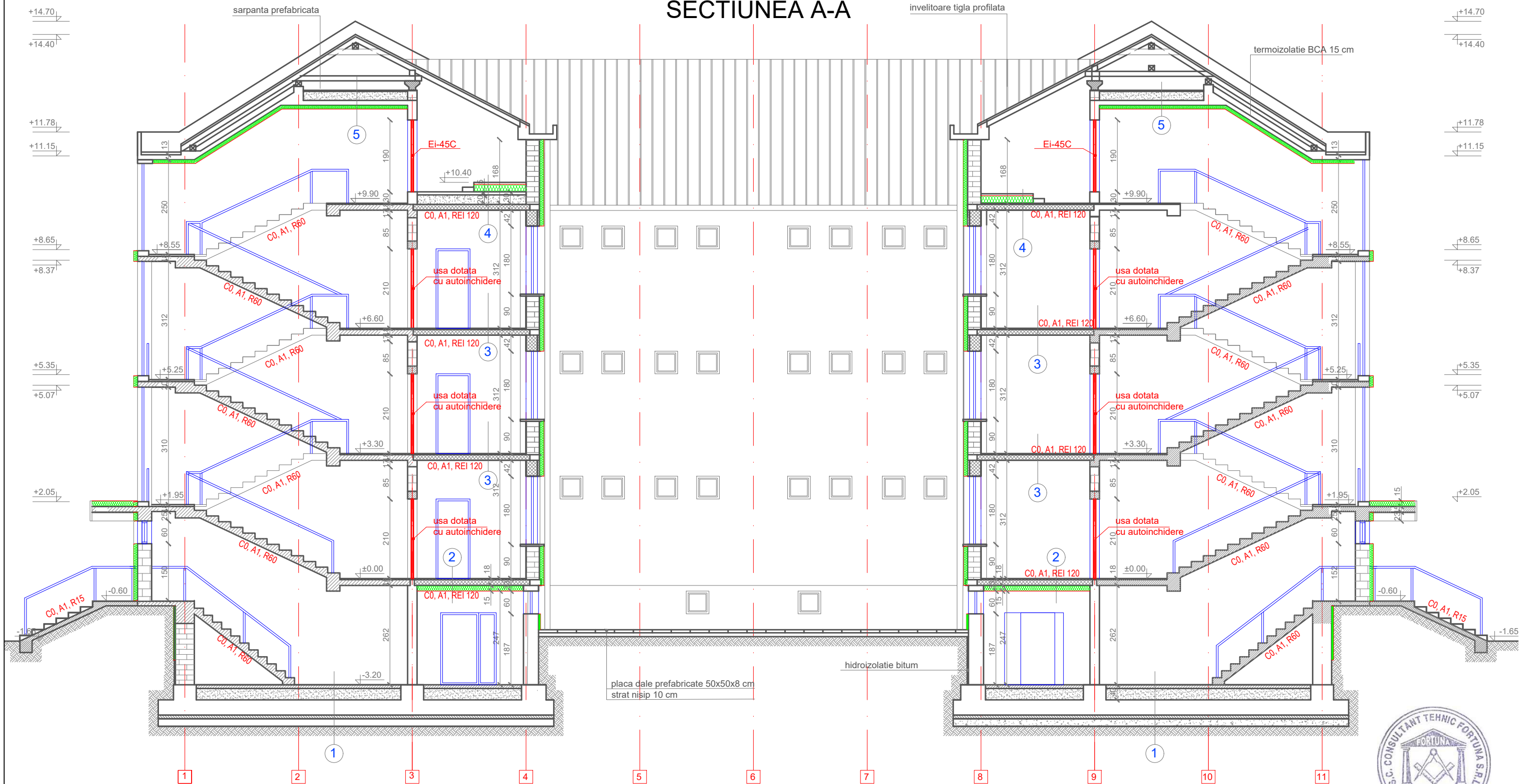
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
9968
Lohengrin
ONUȚU
Arhitect cu drept de semnătură



Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial Sf. Gheorghe, jud. Covasna	Cerinta		Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnătura	Denumire proiect: Creșterea calității arhitectural-ambientale și reabilitare termică a clădirii școlii gimnaziale Nicolae Colan					
						Amplasament: str. Lalelei, nr.7, mun.Sf. Gheorghe, jud.Covasna					
	Nr. proiect:		08/2023				Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe				
	Data:		01/2023								
 MARCA INREGISTRATA A S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.	Faza:		DALI				Titlu planșă:				
	Șef Proiect:		ing.Benedek Levente						Nr. pr.:		08/2023
	Șef Proiect Specialitate:		arh.Lohengrin Onuțu						Nr. Plan:		A-18
	Proiectant:		arh.Lohengrin Onuțu				Revizie:		00		
Desenat:		th. Balázs Ildikó				Scara:		1:100			
<small>Proiectul este conceput și realizat în conformitate cu prevederile Legii nr. 36/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobată cu modificări și completări, precum și cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001 privind normele de calitate a construcțiilor, precum și cu prevederile Legii nr. 10/2001</small>											

Scara:	1:10
--------	------

SECȚIUNEA A-A



LEGENDA:

- 1

placa beton slab armat 10 cm
umplutura balast 30 cm
radier b.a. 40 cm
beton de egalizare 10 cm
balast 20 cm
- 2

finisaj interior
planseu beton armat
fix adeziv lipire
polistiren expandat 15 cm
fix masa spaclu
plasa din fibra de sticla, de
min. 145/160gr/mp, tratat alcalin
masa spaclu
- 3



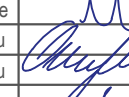
pard. parchet laminat 22 mm
PFL poros 12 mm
sapa egalizare 15 mm
placa b.a. 13 cm
- 4

sapa de egalizare din beton slab armat de 5 cm
folie PE
termoizolatie polistiren extrudat de 20 cm
sapa armata mortar M100-T 3 cm
termoizolatie zgura 26 cm
bariera de vapori CA 400
amorsaj bitum
placa b.a. 13 cm

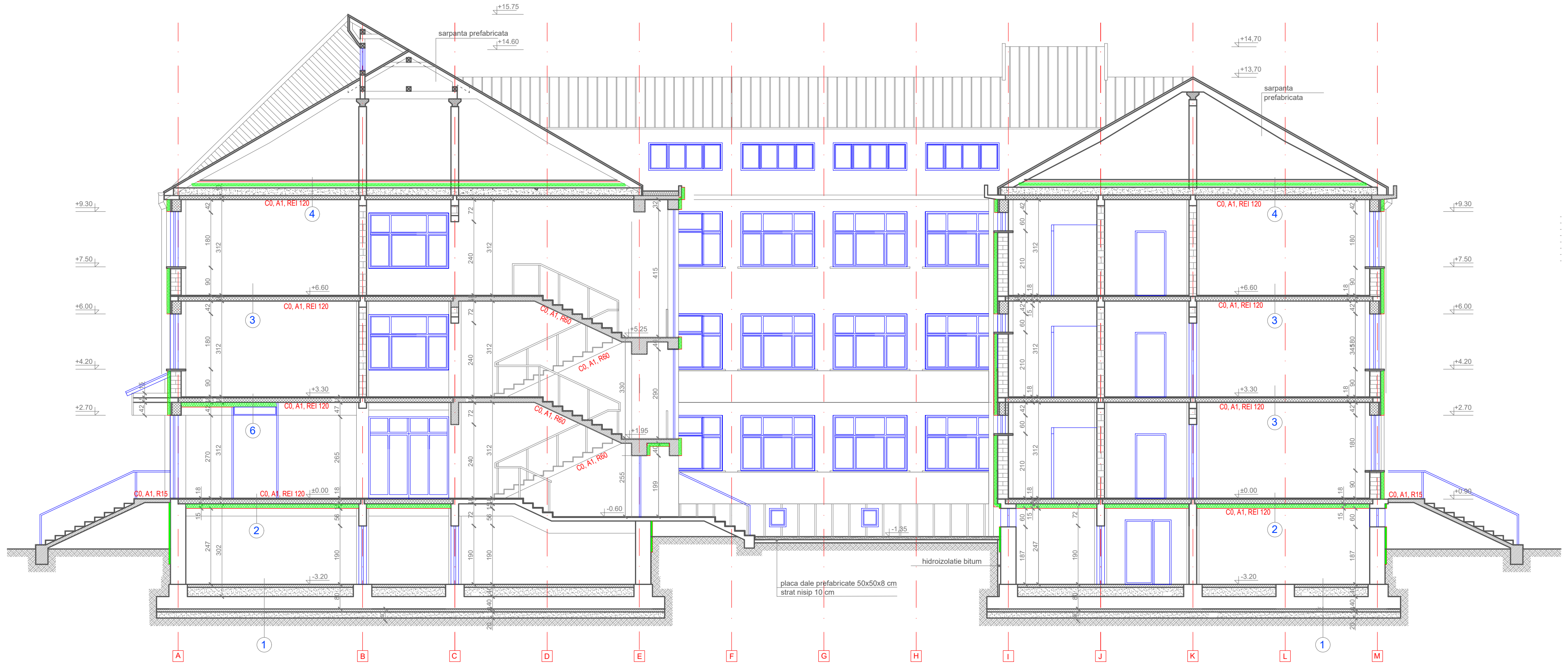
- 5

sapa armata 3 cm
termoizolatie zgura 25 cm
bariera de vapori CA 400
amorsaj bitum
placa b.a. 13 cm
fix adeziv lipire
vata bazaltica 15 cm
fix masa spaclu
plasa din fibra de sticla, de
min. 145/160gr/mp, tratat alcalin
masa spaclu



Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial Sf. Gheorghe, jud. Covasna <div> MARCA INREGISTRATA A S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.</div>	Cerinta Nr. Exp. / Ref. Expert / Verificator Semnatura				Denumire proiect: Creșterea calității arhitectural-ambientale și reabilitare termică a clădirii școlii gimnaziale Nicolae Colan				
	Nr. proiect: 08/2023				<div></div>				
	Data: 01.2023								
	Faza: DALI								
Șef Proiect:		ing.Benedek Levente		<div></div>		Nr. pr.:		08/2023	
Șef Proiect Specialitate:		arh.Lohengrin Onuțu				Nr. Plan:		A-21	
Proiectant:		arh.Lohengrin Onuțu				Revizie:		00	
Desenat:		th. Balázs Ildikó				Scara:		1:100	
<small>Reproducerea, imprimeriarea sau expunerea acestui document, precum și transmiterea informațiilor conținute este permisă numai în contul. Utilizarea este contrară necesității acordării seriei al S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.</small>									

SECTIUNEA B-B





LEGENDA:

- | | | | | | |
|---|---|---|--|---|---|
| 1 | placa beton slab armat 10 cm
umplutura balast 30 cm
radier b.a. 40 cm
beton de egalizare 10 cm
balast 20 cm | 3 | pard. parchet laminat 22 mm
PFL poros 12 mm
sapa egalizare 15 mm
placa b.a. 13 cm | 6 | pard. parchet laminat 22 mm
PFL poros 12 mm
sapa egalizare 15 mm
fixa b.a. 13 cm
fix adeziv lipire
vata bazaltica 15 cm
fix masa spaclu |
| 2 | finisaj interior
planseu beton armat
fix adeziv lipire
polistiren expandat 15 cm
fix masa spaclu
plasa din fibra de sticla, de
min. 145/160gr/mp, tratat alcalin
masa spaclu | 4 | sapa de egalizare din beton slab armat de 5 cm
folie PE
termoizolatie polistiren extrudat de 20 cm
sapa armata mortar M100-T 3 cm
termoizolatie zgura 26 cm
bariera de vapori CA 400
amorsaj bitum
placa b.a. 13 cm | | plasa din fibra de sticla, de
min. 145/160gr/mp, tratat alcalin
masa spaclu |



ORDINUL ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
9968
Lohengrin
ONUȚU
Arhitect cu drept de semnătură

<div>Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial Sf. Gheorghe, jud. Covasna</div> <div><div></div><div>MARCA ÎNREGISTRATĂ A S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.</div></div>	Cerinta		Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnătura	Denumire proiect: Creșterea calității arhitectural-ambientale și reabilitare termică a clădirii școlii gimnaziale Nicolae Colan		
	Nr. proiect:		08/2023					
	Data:		01/2023					
	Faza:		DALI					
	Sef Project:	ing. Benedek Levente			Titlu planșă: SECȚIUNEA B-B SITUAȚIA PROPUȘĂ		Nr. pr.:	08/2023
	Sef Project Specialitate:	arh. Lohengrin Onuțu					Nr. Planșă:	A-22
	Proiectant:	arh. Lohengrin Onuțu					Revizie:	00
	Desenat:	th. Balázs Ildikó					Scara:	1:100
<small>Responsabilitate, întregirea sau expunerea acestor documente, planuri și documente tehnice înregistrate conform legii este pusă pe seama proiectantului. Utilizarea acestor planuri, scheme, desene, proiecte sau alte documente tehnice este interzisă fără acordul scris al S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.</small>								

FATADA SUD-VEST



NOTA:
*nuanta exacta se va stabili la faza de executie
*nuanta aleasa se va alege impreuna cu beneficiarul si se va realiza o proba de fatada



Proiectant de specialitate:
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.
str. Varadi Jozsef 3C Parter Commercial
Sf. Gheorghe, jud. Covasna



Cerinta	Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnatura
Nr. proiect:	08/2023		
Data:	01.2023		
Faza:	DALI		
Şef Proiect:	ing. Benedek Levente		
Şef Proiect Specialitate:	arh. Lohengrin Onuțu		
Proiectant:	arh. Lohengrin Onuțu		
Desenat:	th. Balázs Ildikó		

Reproducerea, imprimarea sau expunerea acestui document, precum și transmiterea informațiilor conținute este permisă numai în context. Utilizarea extracontractuală necesită acordul scris al S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

Denumire proiect:
Creșterea calității arhitectural-ambientale și reabilitare termică a clădirii școlii gimnaziale Nicolae Colan

Amplasament: str. Lalelei, nr.7, mun.Sf. Gheorghe, jud.Covasna

Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe

Titlu planșă:

**FATADA SUD-VEST
SITUATIA PROPUȘĂ**

Nr. pr.:	08/2023
Nr. Plan:	A-23
Revizie:	00
Scara:	1:100

Architectural elevation drawing of a building facade. The drawing includes elevation markers on the left and right sides, ranging from +14.70 to -0.60. The facade features a central entrance with a small porch and steps, flanked by large windows. The roof is gabled with a textured pattern. The walls are textured, and the windows have blue frames. The drawing is labeled with various materials and components in Romanian.





Labels and components:

- Invelitoare tigla profilata
- Tamplarie din profile de aluminiu cu geam tripan
- Tencuiala decoartiva structurata
- Tencuiala decoartiva neteda
- Tencuiala decorativa mozaicata utilizata la soclu
- Tamplarie din profile de aluminiu cu geam tripan
- Platforma verticala pentru persoane cu dizabilitati
- Tamplarie din profile de aluminiu cu geam tripan

*nuanta aleasa se va alege impreuna cu beneficiarul si se va realiza o proba de fatada



Consultant Tehnic
FORTUNA
Atelier de Proiectare
MARCA INREGISTRATA A
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.

Cerinta	Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnătura	Denumire proiect: Creșterea calității arhitectural-ambientale și reabilitare termică a clădirii școlii gimnaziale Nicolae Colan
Nr. proiect:			08/2023	
Data:			01.2023	
Faza:			DALI	Amplasament: str. Lalelei, nr.7, mun.Sf. Gheorghe, jud.Covasna
Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe				
Șef Proiect:	ing.Benedek Levente			FATADA NORD-EST SITUATIA PROPUȘĂ
Șef Proiect Specialitate:	arh.Lohengrin Onuțu			
Proiectant:	arh.Lohengrin Onuțu			
Desenat:	th. Balázs Ildikó			
Reproducerea, împrumutarea sau expunerea acestui document, precum și transmiterea informațiilor conținute este permisă numai în context. Utilizarea extracostulată necesită acordul scris al S.C. CONSULTING TENDINȚE PROIECTARE S.R.L.				


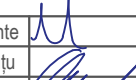

Nr. pr.:	08/2023
Nr. Plan:	A-24
Revizie:	00
Scara:	1:100

FATADA NORD-VEST



NOTA:
*nuanta exacta se va stabili la faza de executie
*nuanta aleasa se va alege impreuna cu beneficiarul si se va realiza o proba de fatada



Proiectant de specialitate: S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L. str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial St. Gheorghe, jud. Covasna  MARCA INREGISTRATA A S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.	Cerinta	Nr. Exp. / Ref.	Expert / Verificator	Semnatura	Denumire proiect: Creșterea calității arhitectural-ambientale și reabilitare termică a clădirii școlii gimnaziale Nicolae Colan	
	Nr. proiect:		08/2023		Amplasament: str. Lalelei, nr.7, mun.St. Gheorghe, jud. Covasna	
	Data:		01.2023		Beneficiar: Municipiul Sfântu Gheorghe	
Faza:		DALI			Titlu planșă:	
Sef Proiect:		ing.Benedek Levente			Nr. pr.:	
Sef Proiect Specialitate:		arh.Lohengrin Onuțu			Nr. Plan:	
Proiectant:		arh.Lohengrin Onuțu			Revizie:	
Desenat:		th. Balázs Ildikó			Scara:	
					1:100	

FATADA SUD-EST



NOTA:
*nuanta exacta se va stabili la faza de executie
*nuanta aleasa se va alege impreuna cu beneficiarul si se va realiza o proba de fatada



<div>Proiectant de specialitate:</div> <div>S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.</div> <div>str. Varadi Jozsef 3C Parter Comercial Sf. Gheorghe, jud. Covasna</div> <div><div><div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></div><div></div></div> <div><div></div><div></</div></div>
--