



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 43/2025

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 08 septembrie 2025, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 15 membri și Baloga Csilla - sat Chilieni, lipsind: Barabás Andrea, Czimbalmos-Kozma Csaba, Jancsó Éva, Kovács Kriszta, Tischler Ferenc, Toth-Birtan Csaba și Miklos András - sat Coșeni.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 40 lit. c și art. 42 din HCL nr. 95/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 979/2025. Ședința se desfășoară online pe platforma ZOOM.

La ședință participă, conform legii: d-na Sztakics Éva-Judit viceprimarul municipiului Sfântu Gheorghe, d-na Morar Edith înlocuitorul secretarului general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Bună ziua. Încep cu prezența.”

Se dă citire listei consilierilor locali care răspund cu prezent.

(lb.m.): „Avem cvor. Putem să începem. Avem trei puncte pe Ordinea de zi. Înafară de acesta mai are cineva propuneri? Întrebări? Luare de cuvânt? Nu sunt. Trebuie să aprobăm trei proiecte de hotărâri. Sunteți de acord cu Ordinea de zi? Vă rog să votați.”

Se votează cu 15 voturi pentru, în unanimitate.

„Înainte de a intra în dezbaterea Ordinii de zi, aș dori să citesc următoarele: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Avem asemenea situații? Văd că nu. Putem începe dezbaterea Ordinii de zi.”

PUNCTUL I de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea instituirii unui drept de trecere pentru amplasarea rețelei de canalizare a apei pluviale, în municipiul Sfântu Gheorghe, str. József Attila. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „În str. József Attila pentru amenajarea unei rețele de canalizare a apei pluviale au fost identificate 3 parcele ideale pe care ar putea traversa această rețea, și care nu este în proprietatea municipiului, astfel trebuie să cerem de la proprietari drept de trecere pentru a putea realiza această rețea de canalizare. Despre acest lucru este vorba în proiectul de hotărâre.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Aveți întrebări? Dacă nu, să trecem la vot.”

Se votează cu 15 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 375/2025.**

PUNCTUL II de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea participării



municipiului Sfântu Gheorghe la proiectul "Construire clădire cu funcție de servicii de incubator de afaceri în Municipiul Sfântu Gheorghe" și inițierea procedurii de selecție a administratorului incubatorului de afaceri. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Voi prezenta punctele 2 și 3 împreună, deoarece în mare sunt similare. Am dori să depunem proiect în cadrul Programului „Regiunea Centru”. Ambele sunt un fel de clădiri de incubator de afaceri. În proiectul de hotărâre nr. 2 am dori un incubator de afaceri nou construit în str. Bánki Donát. În proiectul de hotărâre nr. 3 am dori să continuăm Design Bank-ul, pe care deja l-am început în locul sediului băncii naționale și unde am dori să înființăm un Desig Bank, respectiv am dori să finalizăm aceste lucrări începute. De fapt am dori acordul de principiu al consiliului. Totodată ambele proiecte de hotărâri conțin inițierea procedurii de selecție a administratorului incubatorului de afaceri pe o durată de 3 ani și pe care o putem prelungi cu încă 2 ani. Documentația se poate depune până la data de 16 septembrie și până la data de 22 septembrie ar fi selectat administratorul, dacă vor fi concurenți și documentația va fi în regulă. Despre acesta este vorba în ambele proiecte de hotărâri. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Aveți întrebări? Dacă nu, să trecem la votarea punctului 2.”

Se votează cu 15 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 376/2025.**

PUNCTUL III de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea participării municipiului Sfântu Gheorghe la proiectul "DESIGN BANK - reabilitare și refuncționalizare unitate administrativă în centru de inovație" și inițierea procedurii de selecție a administratorului incubatorului de afaceri. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

„Proiectul de hotărâre nr. 3 a fost prezentat. Vă rog să votați.”

Se votează cu 15 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 377/2025.**

„Mulțumesc frumos. Am terminat. La revedere.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 25 septembrie 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
József Álmos-Zoltán

PENTRU SECRETAR GENERAL
Morar Edith

