



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 72/2022

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 16 septembrie 2022, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 17 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, Miklós András – sat Coșeni, Baloga Csilla - sat Chilieni, lipsind: Lakatos László, Magyarosi Imola-Piroska, Vargha Fruzsina.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 40 lit. c și art. 42 din HCL nr. 95/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 1209/2022. Ședința se desfășoară prin sistemul de audioconferință STS.

La ședință participă, conform legii: Toth-Birtan Csaba viceprimarul municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mai așteptăm un pic înainte să facem prezența. Comisia economică încă este în desfășurare. Încă odată, bună ziua. S-a terminat și comisia economică. Haideți să facem prezența.”

Se dă citire listei consilierilor locali care răspund cu prezent.

(lb.r.): „Înainte să începem ședința, aș dori să vă întreb dacă la Ordinea de zi mai are cineva de adăugat.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Da, dl. președinte. Doresc să adaug la Ordinea de zi 5 puncte. D1: modificarea devizului general al Studiului de fezabilitate, aprobat prin HCL nr. 391/2020 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extinderea rețelei de drumuri și a rețelei de utilități publice în Parcul industrial, din Municipiul Sfântu Gheorghe”. D2: privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire patinoar artificial, municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”. Un D3: pentru modificarea și completarea HCL nr. 138/2022 privind aprobarea depunerii proiectului Reabilitarea termică și eficientizarea energetică a Școlii gimnaziale "Váradi József" din municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a cheltuielilor legate de proiect. D4: privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții: „Construire patinoare artificial, municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”. Respectiv un D5: privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 364//2022 privind aprobarea încheierii unui contract de locațiune având ca obiect închirierea unor spații la Extensia Universitară Babeș-Bolyai din Sfântu Gheorghe.”

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc dl. viceprimar. Dorește cineva să mai adauge ceva? Dacă nu, vă rog să votați includerea celor 5 D-uri pe Ordinea de zi. Am să încep eu să votez. Sunt de acord cu punctul D1, D2,



D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul D1, D2, D3, D4, D5.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu introducerea punctelor D1, D2, D3, D4 și D5 pe Ordinea de zi.”

Domnul consilier **JANÓ MIHAIL** (lb.r.): „Sunt de acord cu D1, D2, D3, D4, D5.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.r.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctelor D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.r.): „Da, și eu sunt de acord cu punctele D1, D2, D3, D4 și D5.”

Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.r.): „Sunt de acord și eu cu D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord punctele D1, D2, D3, D4 și D5.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.r.): „Sunt de acord cu punerea pe Ordinea de zi a celor 5 puncte: D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.r.): „Sunt de acord cu D1, D2, D3, D4 și D5.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.r.): „Sunt de acord cu introducerea punctelor D1, D2, D3, D4, D5 la Ordinea de zi.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Sunt de acord cu introducerea punctelor D1, D2, D3, D4 și D5.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r.): „Sunt Sipos Dóra și sunt de acord cu introducerea punctelor D1, D2, D3, D4 și D5 pe Ordinea de zi.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.r.): „Sunt Ferenczy Ágnes și sunt de acord cu punctele D1 până la D5.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu adăugarea punctelor D1, D2, D3, D4 și D5.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Vajna László), cu introducerea pe Ordinea de zi a punctelor D1, D2, D3, D4 și D5.

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Acum vă rog să votați Ordinea de zi în întregime. Eu sunt de acord cu Ordinea de zi în întregime.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi în întregime.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JANÓ MIHAIL** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord.”



Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.r.): „Mă scuzați dl. președinte. Sunt Kádár Imola și sunt de acord.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi. Nici acum nu se aude bine, pentru că nici acum nu a înțeles cineva, că microfonul trebuie închis.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Jancsó Éva), Ordinea de zi.

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Am mai făcut apel. Mulțumesc pentru ajutor dl. József. Trebuie să înțelegeți, ca să desfășurăm în condiții normale teleconferința. Înainte de a intra în dezbateră ordinea de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: potrivit art. 228 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Dacă nu este nimeni, înainte să trecem la dezbateră ordinea de zi, aș vrea să supun la vot, să fiți de acord cu votarea la sfârșit a tuturor punctelor, să nu facem de atâtea ori prezența. Eu sunt de acord.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r.): „Da, sunt de acord.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.r.): „Și eu sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JANÓ MIHAIL** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Debreczeni László sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, votarea la sfârșit a punctelor.

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Începem dezbateră ordinea de zi. Începem cu punctul 1.”

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind modificarea și completarea organigramei și statutului de funcții pentru personalul din cadrul Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe aprobate prin HCL 60/2022, cu modificările și completările ulterioare, precum modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe, aprobat prin HCL nr. 377/2019, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Regulamentul se modifică din două motive. După cum știți am aprobat înființarea serviciului de creșă în municipiul Sfântu Gheorghe, deci Direcția de Asistență Socială încetează furnizarea acestui serviciu social, respectiv se înființează un nou serviciu: Centru Comunitar Integrat zona urbană nr.



2, cartierul Ciucului, deci aceste două motive duc la modificarea Regulamentului. Respectiv prin înființarea Centrului Comunitar din cartierul Ciucului se dorește înființarea a 5 posturi contractuale: 1 de asistent social, debutant, 2 asistenți medicali comunitari, mediator sanitar, grad debutant și un administrator, gradul I.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 378/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc dl. viceprimar. Comisiile de specialitate I, III și V au dat avizul. Trecem la punctul D1.”

PUNCTUL D1 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării devizului general al Studiului de fezabilitate, aprobat prin HCL nr. 391/2020 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extinderea rețelei de drumuri și a rețelei de utilități publice în Parcul industrial, din Municipiul Sfântu Gheorghe”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Datorită modificării prețurilor la materialele de construcții, am solicitat proiectantului să refacă devizul general, luând în considerare influența acestor creșteri, și astfel valoarea totală a acestui deviz general devine 20.239.089 lei, care include și TVA.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 379/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate I, II și V au dat avizul. Trecem la punctul D2.”

PUNCTUL D2 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire patinoar artificial, municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Prin acest proiect de hotărâre se prevede predarea unui teren în suprafață de 16.500 mp către minister, prin Compania Națională de Investiții, respectiv se iau niște angajamente solicitate de către investitor, de către CNI: racordarea la utilități va fi finanțată de către municipiul Sfântu Gheorghe. Tot municipiul Sfântu Gheorghe va asigura teren pentru depozitare și pentru organizarea șantierului, respectiv se angajează, că timp de 15 ani menține destinația dată acestui teren.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 380/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate I, II, V și VI au dat avizul. Punctul D3.”

PUNCTUL D3 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr. 138/2022 privind aprobarea depunerii proiectului Reabilitarea termică și eficientizarea energetică a Școlii gimnaziale ”Váradi József” din municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a cheltuielilor legate de proiect. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Acesta este de asemenea un proiect, care a fost depus prin cadrul PNRR și în baza solicitării făcute în procesul de evaluare, solicităm includerea în proiect a valorii totale a investiției, care este de 11.848.885,73 lei, din care valoarea eligibilă din PNRR este de 9.957.046,83 lei, iar TVA-ul aferent acestora este de 1.891.838,90 lei.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 381/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate I, II și V au dat avizul. Punctul D4.”

PUNCTUL D4 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea



documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții: „Construire patinoar artificial, municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Noi am aprobat preluarea donației, acest proiect fiind făcut de Fundația Mens Sana și acum procedăm la aprobarea documentației tehnico-economice privind construire patinoar artificial. Valoarea totală a investiției este de 316.808.213,71 lei, din care Compania Națională de Investiții va suporta 310.655.001,70 lei, iar municipalității revine contribuția proprie de 6.153.212,01 lei.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 382/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate I, II și V au dat acordul. Punctul D5.”

PUNCTUL D5 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 364//2022 privind aprobarea încheierii unui contract de locațiune având ca obiect închirierea unor spații la Extensia Universitară Babeș-Bolyai din Sfântu Gheorghe.” Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Pentru desfășurarea în condiții optime a procesului de învățământ în Colegiul Național Mihai Viteazul, Colegiul a solicitat să mai asigurăm încă două săli. Acestea au fost identificate tot la Universitatea Babeș-Bolyai și propunem extinderea contractului de locațiune cu includerea acestor două spații în contract.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 383/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate I, IV și V au dat acordul. Să votăm punctele de pe Ordinea de zi. Eu sunt de acord cu punctul 1, respectiv D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord punctul 1, respectiv D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, precum și cu D1, D2, D3, D4, D5.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu punctul 1 și punctele D1, D2, D3, D4, D5.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.r.): „Și eu sunt de acord cu punctul 1 și cu punctele de la D1 până la D5.”

Domnul consilier **JANÓ MIHAIL** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu punctul 1, precum și cu D1, D2, D3, D4, D5.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, respectiv cu punctele D1, D2, D3, D4 și D5. Mulțumesc.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.r.): „Da, sunt de acord cu punctul 1, respectiv D1, D2, D3, D4, D5.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu punctul 1, respectiv D1, D2, D3, D4, D5. Mulțumesc.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.r.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 1, respectiv D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, D1, D2, D3, D4, D5.”

Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.r.): „Mă scuzați, și Kádár Imola sunt aici și sunt de acord cu punctul 1, D1, D2, D3, D4 și D5. Mulțumesc.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.r.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 1 și cu punctele D1, D2, D3, D4 și D5.”



Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, respectiv D1, D2, D3, D4 și D5. Mulțumesc.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, cu D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu punctele 1, D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): ”Aceasta a fost ședința de astăzi. Vă mulțumesc mult pentru prezență. Vă urez un weekend plăcut la toată lumea. La revedere.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 29 septembrie 2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Comăneci Liviu-Vasile

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-Ildikó





Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 72/2022

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 16 septembrie 2022, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 17 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, Miklós András – sat Coșeni, Baloga Csilla - sat Chilieni, lipsind: Lakatos László, Magyarosi Imola-Piroska, Vargha Fruzsina.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 40 lit. c și art. 42 din HCL nr. 95/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 1209/2022. Ședința se desfășoară prin sistemul de audioconferință STS.

La ședință participă, conform legii: Toth-Birtan Csaba viceprimarul municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mai așteptăm un pic înainte să facem prezența. Comisia economică încă este în desfășurare. Încă odată, bună ziua. S-a terminat și comisia economică. Haideți să facem prezența.”

Se dă citire listei consilierilor locali care răspund cu prezent.

(lb.r.): „Înainte să începem ședința, aș dori să vă întreb dacă la Ordinea de zi mai are cineva de adăugat.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Da, dl. președinte. Doresc să adaug la Ordinea de zi 5 puncte. D1: modificarea devizului general al Studiului de fezabilitate, aprobat prin HCL nr. 391/2020 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extinderea rețelei de drumuri și a rețelei de utilități publice în Parcul industrial, din Municipiul Sfântu Gheorghe”. D2: privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire patinoar artificial, municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”. Un D3: pentru modificarea și completarea HCL nr. 138/2022 privind aprobarea depunerii proiectului Reabilitarea termică și eficientizarea energetică a Școlii gimnaziale "Váradi József" din municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a cheltuielilor legate de proiect. D4: privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții: „Construire patinoare artificial, municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”. Respectiv un D5: privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 364//2022 privind aprobarea încheierii unui contract de locațiune având ca obiect închirierea unor spații la Extensia Universitară Babeș-Bolyai din Sfântu Gheorghe.”

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc dl. viceprimar. Dorește cineva să mai adauge ceva? Dacă nu, vă rog să votați includerea celor 5 D-uri pe Ordinea de zi. Am să încep eu să votez. Sunt de acord cu punctul D1, D2,



D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul D1, D2, D3, D4, D5.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu introducerea punctelor D1, D2, D3, D4 și D5 pe Ordinea de zi.”

Domnul consilier **JANÓ MIHAIL** (lb.r.): „Sunt de acord cu D1, D2, D3, D4, D5.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.r.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctelor D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.r.): „Da, și eu sunt de acord cu punctele D1, D2, D3, D4 și D5.”

Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.r.): „Sunt de acord și eu cu D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord punctele D1, D2, D3, D4 și D5.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.r.): „Sunt de acord cu punerea pe Ordinea de zi a celor 5 puncte: D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.r.): „Sunt de acord cu D1, D2, D3, D4 și D5.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.r.): „Sunt de acord cu introducerea punctelor D1, D2, D3, D4, D5 la Ordinea de zi.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Sunt de acord cu introducerea punctelor D1, D2, D3, D4 și D5.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r.): „Sunt Sipos Dóra și sunt de acord cu introducerea punctelor D1, D2, D3, D4 și D5 pe Ordinea de zi.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.r.): „Sunt Ferenczy Ágnes și sunt de acord cu punctele D1 până la D5.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu adăugarea punctelor D1, D2, D3, D4 și D5.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Vajna László), cu introducerea pe Ordinea de zi a punctelor D1, D2, D3, D4 și D5.

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Acum vă rog să votați Ordinea de zi în întregime. Eu sunt de acord cu Ordinea de zi în întregime.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi în întregime.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JANÓ MIHAIL** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord.”



Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.r.): „Mă scuzați dl. președinte. Sunt Kádár Imola și sunt de acord.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi. Nici acum nu se aude bine, pentru că nici acum nu a înțeles cineva, că microfonul trebuie închis.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Jancsó Éva), Ordinea de zi.

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Am mai făcut apel. Mulțumesc pentru ajutor dl. József. Trebuie să înțelegeți, ca să desfășurăm în condiții normale teleconferința. Înainte de a intra în dezbateră ordinea de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: potrivit art. 228 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Dacă nu este nimeni, înainte să trecem la dezbateră ordinea de zi, aș vrea să supun la vot, să fiți de acord cu votarea la sfârșit a tuturor punctelor, să nu facem de atâtea ori prezența. Eu sunt de acord.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r.): „Da, sunt de acord.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.r.): „Și eu sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JANÓ MIHAIL** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Debreczeni László sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, votarea la sfârșit a punctelor.

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Începem dezbateră ordinea de zi. Începem cu punctul 1.”

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind modificarea și completarea organigramei și statutului de funcții pentru personalul din cadrul Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe aprobate prin HCL 60/2022, cu modificările și completările ulterioare, precum modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe, aprobat prin HCL nr. 377/2019, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Regulamentul se modifică din două motive. După cum știți am aprobat înființarea serviciului de creșă în municipiul Sfântu Gheorghe, deci Direcția de Asistență Socială încetează furnizarea acestui serviciu social, respectiv se înființează un nou serviciu: Centru Comunitar Integrat zona urbană nr.



2, cartierul Ciucului, deci aceste două motive duc la modificarea Regulamentului. Respectiv prin înființarea Centrului Comunitar din cartierul Ciucului se dorește înființarea a 5 posturi contractuale: 1 de asistent social, debutant, 2 asistenți medicali comunitari, mediator sanitar, grad debutant și un administrator, gradul I.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 378/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc dl. viceprimar. Comisiile de specialitate I, III și V au dat avizul. Trecem la punctul D1.”

PUNCTUL D1 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării devizului general al Studiului de fezabilitate, aprobat prin HCL nr. 391/2020 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extinderea rețelei de drumuri și a rețelei de utilități publice în Parcul industrial, din Municipiul Sfântu Gheorghe”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Datorită modificării prețurilor la materialele de construcții, am solicitat proiectantului să refacă devizul general, luând în considerare influența acestor creșteri, și astfel valoarea totală a acestui deviz general devine 20.239.089 lei, care include și TVA.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 379/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate I, II și V au dat avizul. Trecem la punctul D2.”

PUNCTUL D2 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire patinoar artificial, municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Prin acest proiect de hotărâre se prevede predarea unui teren în suprafață de 16.500 mp către minister, prin Compania Națională de Investiții, respectiv se iau niște angajamente solicitate de către investitor, de către CNI: racordarea la utilități va fi finanțată de către municipiul Sfântu Gheorghe. Tot municipiul Sfântu Gheorghe va asigura teren pentru depozitare și pentru organizarea șantierului, respectiv se angajează, că timp de 15 ani menține destinația dată acestui teren.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 380/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate I, II, V și VI au dat avizul. Punctul D3.”

PUNCTUL D3 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr. 138/2022 privind aprobarea depunerii proiectului Reabilitarea termică și eficientizarea energetică a Școlii gimnaziale ”Váradi József” din municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a cheltuielilor legate de proiect. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Acesta este de asemenea un proiect, care a fost depus prin cadrul PNNR și în baza solicitării făcute în procesul de evaluare, solicităm includerea în proiect a valorii totale a investiției, care este de 11.848.885,73 lei, din care valoarea eligibilă din PNRR este de 9.957.046,83 lei, iar TVA-ul aferent acestora este de 1.891.838,90 lei.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 381/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate I, II și V au dat avizul. Punctul D4.”

PUNCTUL D4 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea



documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții: „Construire patinoar artificial, municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Noi am aprobat preluarea donației, acest proiect fiind făcut de Fundația Mens Sana și acum procedăm la aprobarea documentației tehnico-economice privind construire patinoar artificial. Valoarea totală a investiției este de 316.808.213,71 lei, din care Compania Națională de Investiții va suporta 310.655.001,70 lei, iar municipalității revine contribuția proprie de 6.153.212,01 lei.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 382/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate I, II și V au dat acordul. Punctul D5.”

PUNCTUL D5 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 364//2022 privind aprobarea încheierii unui contract de locațiune având ca obiect închirierea unor spații la Extensia Universitară Babeș-Bolyai din Sfântu Gheorghe.” Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Pentru desfășurarea în condiții optime a procesului de învățământ în Colegiul Național Mihai Viteazul, Colegiul a solicitat să mai asigurăm încă două săli. Acestea au fost identificate tot la Universitatea Babeș-Bolyai și propunem extinderea contractului de locațiune cu includerea acestor două spații în contract.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 383/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate I, IV și V au dat acordul. Să votăm punctele de pe Ordinea de zi. Eu sunt de acord cu punctul 1, respectiv D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord punctul 1, respectiv D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, precum și cu D1, D2, D3, D4, D5.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu punctul 1 și punctele D1, D2, D3, D4, D5.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.r.): „Și eu sunt de acord cu punctul 1 și cu punctele de la D1 până la D5.”

Domnul consilier **JANÓ MIHAIL** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu punctul 1, precum și cu D1, D2, D3, D4, D5.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, respectiv cu punctele D1, D2, D3, D4 și D5. Mulțumesc.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.r.): „Da, sunt de acord cu punctul 1, respectiv D1, D2, D3, D4, D5.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu punctul 1, respectiv D1, D2, D3, D4, D5. Mulțumesc.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.r.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 1, respectiv D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, D1, D2, D3, D4, D5.”

Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.r.): „Mă scuzați, și Kádár Imola sunt aici și sunt de acord cu punctul 1, D1, D2, D3, D4 și D5. Mulțumesc.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.r.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 1 și cu punctele D1, D2, D3, D4 și D5.”



Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, respectiv D1, D2, D3, D4 și D5. Mulțumesc.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, cu D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu punctele 1, D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): ”Aceasta a fost ședința de astăzi. Vă mulțumesc mult pentru prezență. Vă urez un weekend plăcut la toată lumea. La revedere.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 29 septembrie 2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Comăneci Liviu-Vasile

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-Ilidikó





Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 72/2022

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 16 septembrie 2022, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 17 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, Miklós András – sat Coșeni, Baloga Csilla - sat Chilieni, lipsind: Lakatos László, Magyarosi Imola-Piroska, Vargha Fruzsina.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 40 lit. c și art. 42 din HCL nr. 95/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 1209/2022. Ședința se desfășoară prin sistemul de audioconferință STS.

La ședință participă, conform legii: Toth-Birtan Csaba viceprimarul municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mai așteptăm un pic înainte să facem prezența. Comisia economică încă este în desfășurare. Încă odată, bună ziua. S-a terminat și comisia economică. Haideți să facem prezența.”

Se dă citire listei consilierilor locali care răspund cu prezent.

(lb.r.): „Înainte să începem ședința, aș dori să vă întreb dacă la Ordinea de zi mai are cineva de adăugat.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Da, dl. președinte. Doresc să adaug la Ordinea de zi 5 puncte. D1: modificarea devizului general al Studiului de fezabilitate, aprobat prin HCL nr. 391/2020 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extinderea rețelei de drumuri și a rețelei de utilități publice în Parcul industrial, din Municipiul Sfântu Gheorghe”. D2: privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire patinoar artificial, municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”. Un D3: pentru modificarea și completarea HCL nr. 138/2022 privind aprobarea depunerii proiectului Reabilitarea termică și eficientizarea energetică a Școlii gimnaziale "Váradi József" din municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a cheltuielilor legate de proiect. D4: privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții: „Construire patinoare artificial, municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”. Respectiv un D5: privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 364//2022 privind aprobarea încheierii unui contract de locațiune având ca obiect închirierea unor spații la Extensia Universitară Babeș-Bolyai din Sfântu Gheorghe.”

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc dl. viceprimar. Dorește cineva să mai adauge ceva? Dacă nu, vă rog să votați includerea celor 5 D-uri pe Ordinea de zi. Am să încep eu să votez. Sunt de acord cu punctul D1, D2,



D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul D1, D2, D3, D4, D5.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu introducerea punctelor D1, D2, D3, D4 și D5 pe Ordinea de zi.”

Domnul consilier **JANÓ MIHAIL** (lb.r.): „Sunt de acord cu D1, D2, D3, D4, D5.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.r.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctelor D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.r.): „Da, și eu sunt de acord cu punctele D1, D2, D3, D4 și D5.”

Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.r.): „Sunt de acord și eu cu D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord punctele D1, D2, D3, D4 și D5.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.r.): „Sunt de acord cu punerea pe Ordinea de zi a celor 5 puncte: D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.r.): „Sunt de acord cu D1, D2, D3, D4 și D5.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.r.): „Sunt de acord cu introducerea punctelor D1, D2, D3, D4, D5 la Ordinea de zi.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Sunt de acord cu introducerea punctelor D1, D2, D3, D4 și D5.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r.): „Sunt Sipos Dóra și sunt de acord cu introducerea punctelor D1, D2, D3, D4 și D5 pe Ordinea de zi.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.r.): „Sunt Ferenczy Ágnes și sunt de acord cu punctele D1 până la D5.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu adăugarea punctelor D1, D2, D3, D4 și D5.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Vajna László), cu introducerea pe Ordinea de zi a punctelor D1, D2, D3, D4 și D5.

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Acum vă rog să votați Ordinea de zi în întregime. Eu sunt de acord cu Ordinea de zi în întregime.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi în întregime.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JANÓ MIHAIL** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord.”



Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.r.): „Mă scuzați dl. președinte. Sunt Kádár Imola și sunt de acord.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi. Nici acum nu se aude bine, pentru că nici acum nu a înțeles cineva, că microfonul trebuie închis.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Jancsó Éva), Ordinea de zi.

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Am mai făcut apel. Mulțumesc pentru ajutor dl. József. Trebuie să înțelegeți, ca să desfășurăm în condiții normale teleconferința. Înainte de a intra în dezbateră ordinii de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: potrivit art. 228 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Dacă nu este nimeni, înainte să trecem la dezbateră ordinii de zi, aș vrea să supun la vot, să fiți de acord cu votarea la sfârșit a tuturor punctelor, să nu facem de atâtea ori prezența. Eu sunt de acord.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r.): „Da, sunt de acord.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.r.): „Și eu sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JANÓ MIHAIL** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Debreczeni László sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, votarea la sfârșit a punctelor.

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Începem dezbateră ordinii de zi. Începem cu punctul 1.”

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind modificarea și completarea organigramei și statutului de funcții pentru personalul din cadrul Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe aprobate prin HCL 60/2022, cu modificările și completările ulterioare, precum modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe, aprobat prin HCL nr. 377/2019, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Regulamentul se modifică din două motive. După cum știți am aprobat înființarea serviciului de creșă în municipiul Sfântu Gheorghe, deci Direcția de Asistență Socială încetează furnizarea acestui serviciu social, respectiv se înființează un nou serviciu: Centru Comunitar Integrat zona urbană nr.



2, cartierul Ciucului, deci aceste două motive duc la modificarea Regulamentului. Respectiv prin înființarea Centrului Comunitar din cartierul Ciucului se dorește înființarea a 5 posturi contractuale: 1 de asistent social, debutant, 2 asistenți medicali comunitari, mediator sanitar, grad debutant și un administrator, gradul I.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 378/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc dl. viceprimar. Comisiile de specialitate I, III și V au dat avizul. Trecem la punctul D1.”

PUNCTUL D1 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării devizului general al Studiului de fezabilitate, aprobat prin HCL nr. 391/2020 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extinderea rețelei de drumuri și a rețelei de utilități publice în Parcul industrial, din Municipiul Sfântu Gheorghe”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Datorită modificării prețurilor la materialele de construcții, am solicitat proiectantului să refacă devizul general, luând în considerare influența acestor creșteri, și astfel valoarea totală a acestui deviz general devine 20.239.089 lei, care include și TVA.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 379/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate I, II și V au dat avizul. Trecem la punctul D2.”

PUNCTUL D2 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire patinoar artificial, municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Prin acest proiect de hotărâre se prevede predarea unui teren în suprafață de 16.500 mp către minister, prin Compania Națională de Investiții, respectiv se iau niște angajamente solicitate de către investitor, de către CNI: racordarea la utilități va fi finanțată de către municipiul Sfântu Gheorghe. Tot municipiul Sfântu Gheorghe va asigura teren pentru depozitare și pentru organizarea șantierului, respectiv se angajează, că timp de 15 ani menține destinația dată acestui teren.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 380/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate I, II, V și VI au dat avizul. Punctul D3.”

PUNCTUL D3 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr. 138/2022 privind aprobarea depunerii proiectului Reabilitarea termică și eficientizarea energetică a Școlii gimnaziale ”Váradi József” din municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a cheltuielilor legate de proiect. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Acesta este de asemenea un proiect, care a fost depus prin cadrul PNRR și în baza solicitării făcute în procesul de evaluare, solicităm includerea în proiect a valorii totale a investiției, care este de 11.848.885,73 lei, din care valoarea eligibilă din PNRR este de 9.957.046,83 lei, iar TVA-ul aferent acestora este de 1.891.838,90 lei.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 381/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate I, II și V au dat avizul. Punctul D4.”

PUNCTUL D4 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea



documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții: „Construire patinoar artificial, municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Noi am aprobat preluarea donației, acest proiect fiind făcut de Fundația Mens Sana și acum procedăm la aprobarea documentației tehnico-economice privind construire patinoar artificial. Valoarea totală a investiției este de 316.808.213,71 lei, din care Compania Națională de Investiții va suporta 310.655.001,70 lei, iar municipalității revine contribuția proprie de 6.153.212,01 lei.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 382/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate I, II și V au dat acordul. Punctul D5.”

PUNCTUL D5 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării HCL nr. 364//2022 privind aprobarea încheierii unui contract de locațiune având ca obiect închirierea unor spații la Extensia Universitară Babeș-Bolyai din Sfântu Gheorghe.” Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Pentru desfășurarea în condiții optime a procesului de învățământ în Colegiul Național Mihai Viteazul, Colegiul a solicitat să mai asigurăm încă două săli. Acestea au fost identificate tot la Universitatea Babeș-Bolyai și propunem extinderea contractului de locațiune cu includerea acestor două spații în contract.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 383/2022.**

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate I, IV și V au dat acordul. Să votăm punctele de pe Ordinea de zi. Eu sunt de acord cu punctul 1, respectiv D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord punctul 1, respectiv D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, precum și cu D1, D2, D3, D4, D5.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu punctul 1 și punctele D1, D2, D3, D4, D5.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.r.): „Și eu sunt de acord cu punctul 1 și cu punctele de la D1 până la D5.”

Domnul consilier **JANÓ MIHAIL** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu punctul 1, precum și cu D1, D2, D3, D4, D5.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, respectiv cu punctele D1, D2, D3, D4 și D5. Mulțumesc.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.r.): „Da, sunt de acord cu punctul 1, respectiv D1, D2, D3, D4, D5.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu punctul 1, respectiv D1, D2, D3, D4, D5. Mulțumesc.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.r.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 1, respectiv D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, D1, D2, D3, D4, D5.”

Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.r.): „Mă scuzați, și Kádár Imola sunt aici și sunt de acord cu punctul 1, D1, D2, D3, D4 și D5. Mulțumesc.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.r.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 1 și cu punctele D1, D2, D3, D4 și D5.”



Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, respectiv D1, D2, D3, D4 și D5. Mulțumesc.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA**: (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, cu D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1, D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu punctele 1, D1, D2, D3, D4 și D5.”

Domnul președinte de ședință **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): ”Aceasta a fost ședința de astăzi. Vă mulțumesc mult pentru prezență. Vă urez un weekend plăcut la toată lumea. La revedere.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 29 septembrie 2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Comăneci Liviu-Vasile

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-Ilidikó

