VOLUM ARHITECTURA - SITUATIE EXISTENTA

Summa Summarum	sfântu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspali27 @yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671	Beneficiar: TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr. 40/2021
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL - PIATA LIBERTATII NR. 1	Localitate: SFANTU GHEORGHE	Faza: D.T.A.C.-P.Th.

PLAN DE SITUATIE

scara 1:500

Sistem de proiectie STEREO 70

plan de referinta Marea Neagră

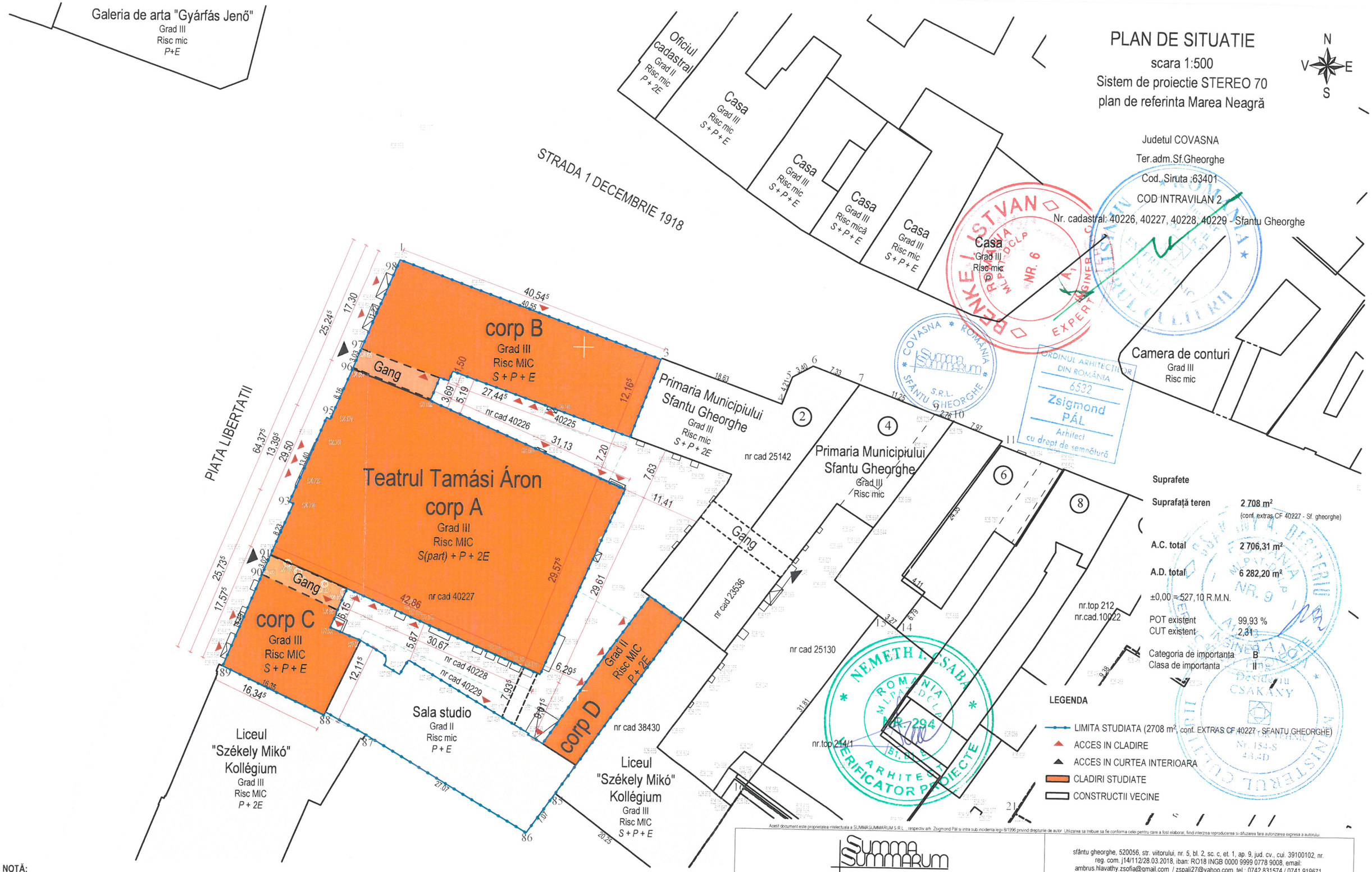
Judetul COVASNA

Ter.adm.Sf.Gheorghe

Cod.Siruta :63401

COD INTRAVILAN 2

Nr. cadastral: 40226, 40227, 40228, 40229 - Sfantu Gheorghe



Suprafete

Suprafaţă teren	2 708 m² (conf. extras CF 40227 - Sf. gheorghe)
A.C. total	2 706,31 m²
A.D. total	6 282,20 m²
±0,00 = 527,10 R.M.N.	
POT existent	99,93 %
CUT existent	2,31
Categoria de importanta	B
Clasa de importanta	II

LEGENDA

- LIMITA STUDIATA (2708 m², conf. EXTRAS CF 40227 - SFANTU GHEORGHE)
- ACCES IN CLADIRE
- ACCES IN CURTEA INTERIOARA
- CLADIRI STUDIATE
- CONSTRUCTII VECINE

NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectenţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

Categoria de importanta B

Clasa de importanta II

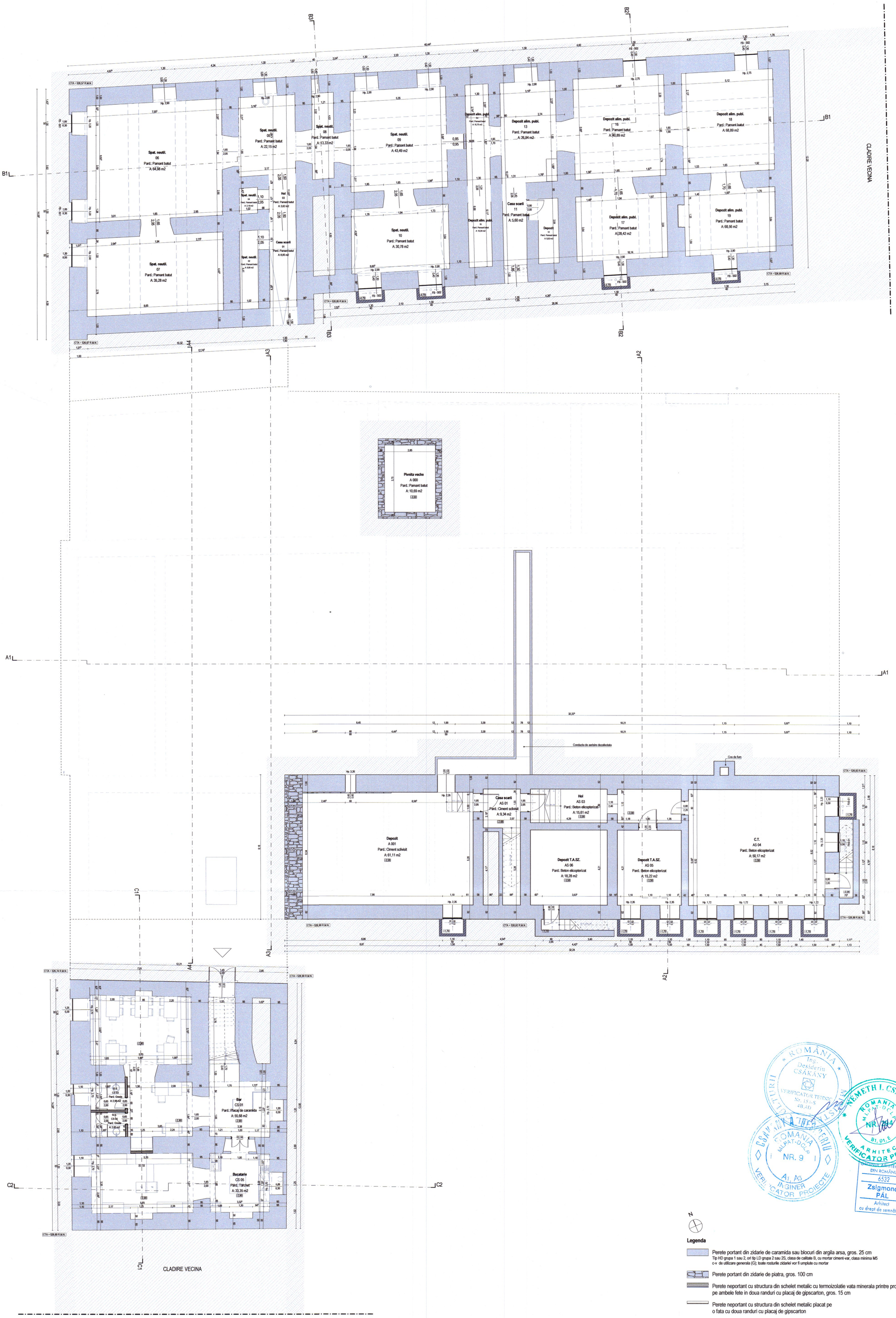
Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMASUMMARUM S.R.L., respectiv arh. Zsigmond Pál si intra sub incidenta legii 8/1996 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

SUMMA SUMMARUM

sfântu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspali27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:500
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		
Intocmit	arh. BOÉR E. N.		Data:
	arh. BOGDÁN E.		DEC. 2022
	arh. SIMON N.		
	arh. FARKAS E.		

Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr. 40/2021
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Titlu plansa:	PLAN DE SITUATIE - EXISTENT	Plansa nr. AE.01



NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

Suprafete

Corp A
A.C. SUBSOL 268.88 mp
A.D. 3012.88 mp

Corp B
A.C. SUBSOL 519.77 mp
A.D. 1634.91 mp

Corp C
A.C. SUBSOL 168.94 mp
A.D. 639.18 mp

Total compartiment de incendiu
A.C. SUBSOL 957.59 mp
A.D. 5289.97 mp

±0,00 = 527,10 R.M.N.

Categoria de importanta **B**
Clasa de importanta **II**

N

Legenda

Perete portant din zidarie de caramida sau blocuri din argila arsa, gros. 25 cm
Tip HD grupa 1 sau 2, ori tip LD grupa 2 sau 2S, clasa de calitate B, cu mortar ciment-var, clasa minima M5 c-v de utilizare generala (G); toate rosturile zidariei vor fi umplute cu mortar

Perete portant din zidarie de piatra, gros. 100 cm

Perete neportant cu structura din schelet metalic cu termoizolatie vata minerala printre profile, placat pe ambele fete in doua randuri cu placaj de gipscarton, gros. 15 cm

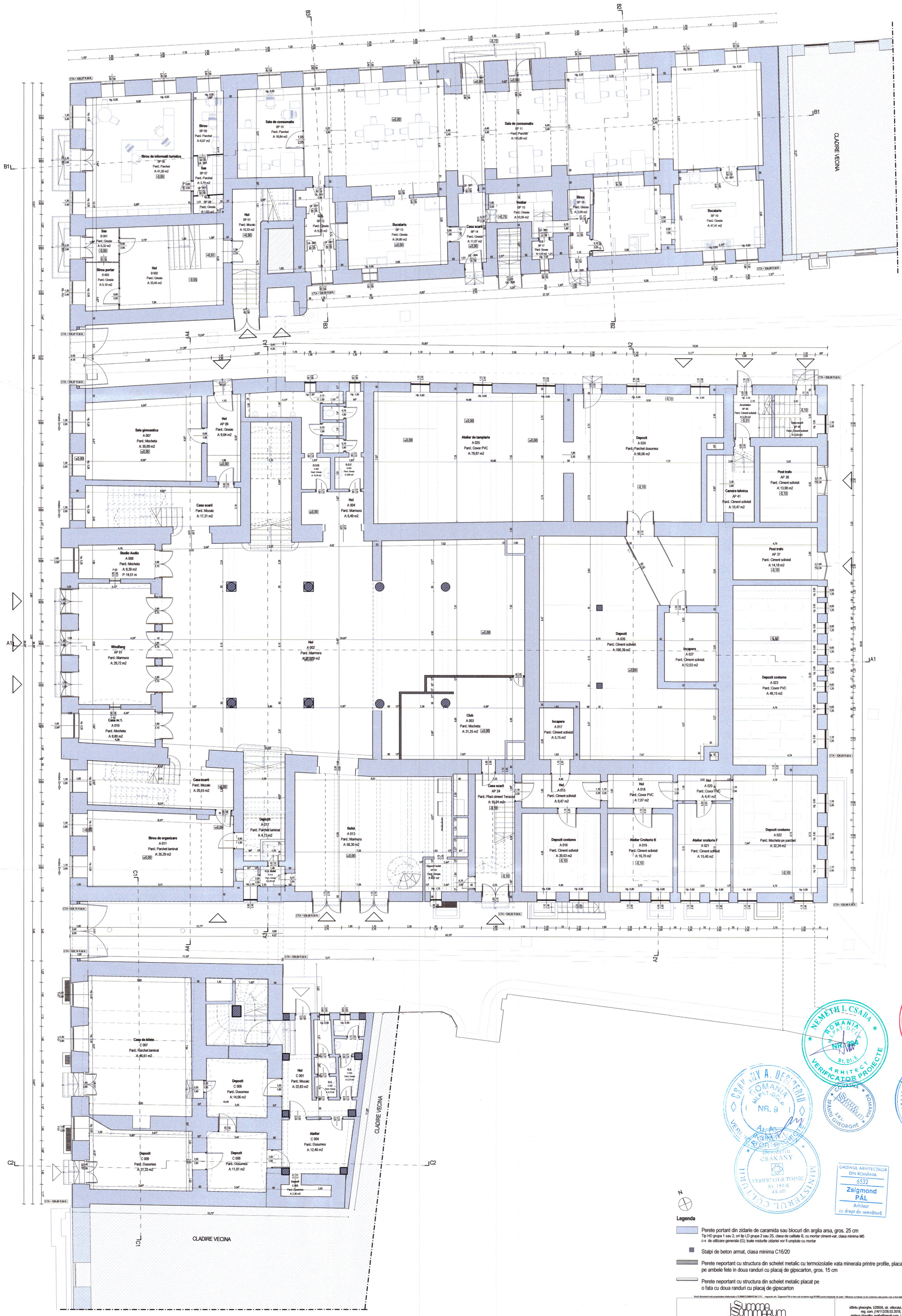
Perete neportant cu structura din schelet metalic placat pe o fata cu doua randuri cu placaj de gipscarton

Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMA/SUMMARUM S.R.L. , respectiv arh. Zsigmond Pál si intra sub incidenta legii 6/1996 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

Summa Summarum
sfântu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hiavathy.zsolia@gmail.com / zspali27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		
Intocmit	arh. BOÉR E. N.		Data:
	arh. BOGDÁN E.		DEC. 2022
	arh. SIMON N.		
	arh. FARKAS E.		

Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	40/2021
Titlu proiect: REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1		Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Titlu plansa: CORP A,B,C - PLAN SUBSOL - EXISTENT		Plansa nr. AE.02



NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

Legenda

- Perete portant din zidarie de caramida sau blocuri din argila arsa, gros. 25 cm
  Tip HD grupa 1 sau 2, ori tip LD grupa 2 sau 2S, clasa de calitate B, cu mortar ciment-var, clasa minima M5 c-v de utilizare generala (G); toate rosturile zidariei vor fi umplute cu mortar
- Stalpi de beton armat, clasa minima C16/20
- Perete neportant cu structura din schelet metalic cu termoizolatie vata minerala printre profile, placat pe ambele fete in doua randuri cu placaj de gipscarton, gros. 15 cm
- Perete neportant cu structura din schelet metalic placat pe o fata cu doua randuri cu placaj de gipscarton

Suprafete

Corp A		
A.C. PARTER	1285.62	mp
A.D.	3012.88	mp
Corp B		
A.C. PARTER	517.40	mp
A.D.	1634.91	mp
Corp C		
A.C. PARTER	216.64	mp
A.D.	639.18	mp
Total compartiment de incendiu		
A.C. PARTER	2019.66	mp
A.D.	5289.97	mp

±0,00 = 527,10 R.M.N.

Categoria de importanta **B**
Clasa de importanta **II**

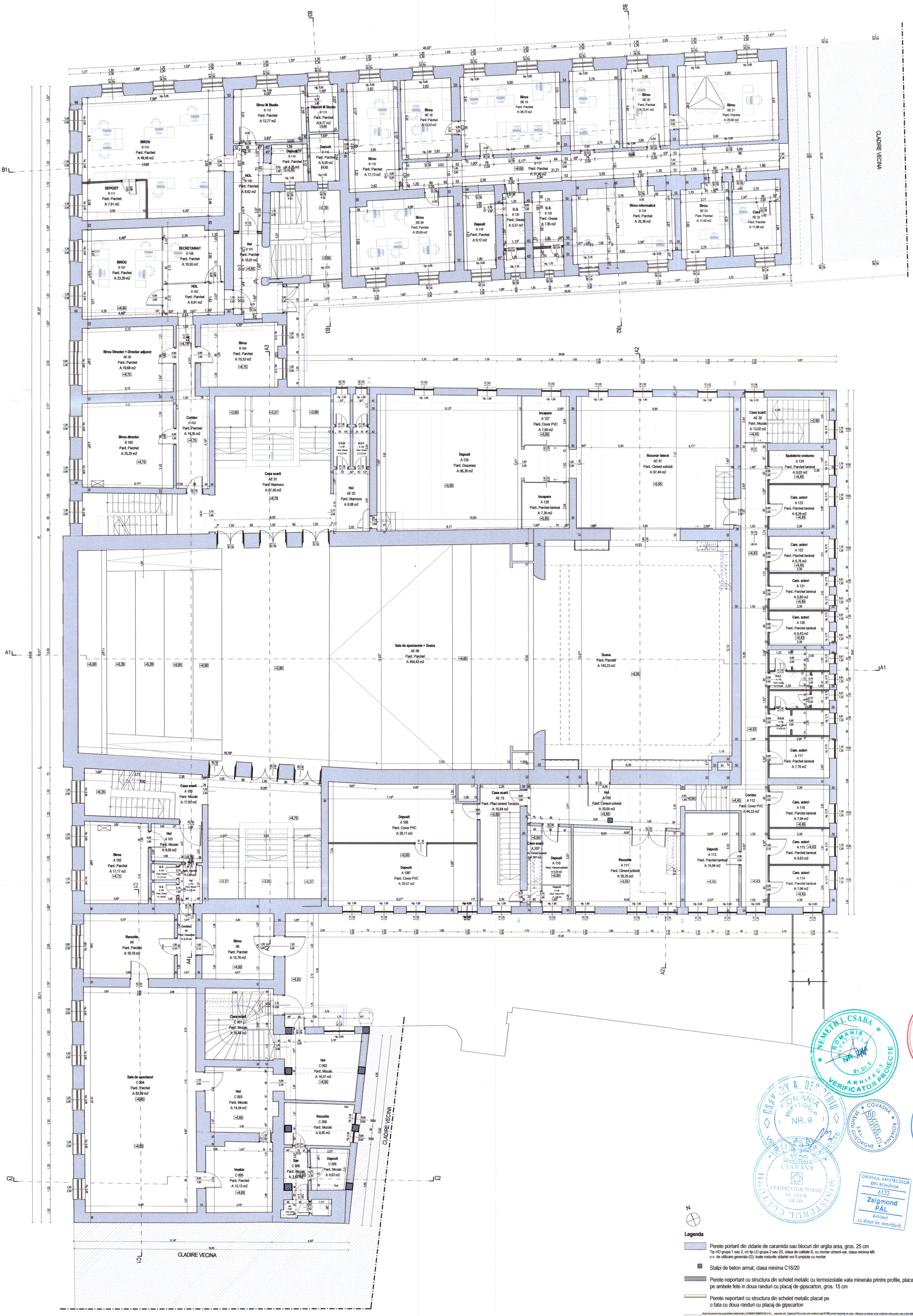
ORDINUL ARHITECŢILOR DIN ROMÂNIA
6532
Zsigmond PÁL
Arhitect
cu drept de semnătură

Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMA SUMMARUM S.R.L. , respectiv arh. Zsigmond Pál si intra sub incidenta legii 8/1996 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

Summa Summarum
sfântu gheorghe, 520056, str. viilor,nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspal27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		
Intocmit	arh. BOÉR E. N.		Data:
	arh. BOGDÁN E.		DEC. 2022
	arh. SIMON N.		
	arh. FARKAS E.		

Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr. 40/2021
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Titlu plansa:	CORP A,B,C - PLAN PARTER - EXISTENT	Plansa nr. AE.03



NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

N

Legenda

Perete portant din zidarie de caramida sau blocuri din argila arsa, gros. 25 cm
Tip HD grupa 1 sau 2, ori tip LD grupa 2 sau 2S, clasa de calitate B, cu mortar ciment-var, clasa minima M5
c-v de utilizare generala (G); toate rosturile zidariei vor fi umplute cu mortar

Stalpi de beton armat, clasa minima C16/20

Perete neportant cu structura din schelet metalic cu termoizolatie vata minerala printre profile, placat pe ambele fete in doua randuri cu placaj de gipscarton, gros. 15 cm

Perete neportant cu structura din schelet metalic placat pe o fata cu doua randuri cu placaj de gipscarton

Suprafete

Corp A		
A.C. ETAJ I	1238.41 mp	
A.D.	3012.88 mp	
Corp B		
A.C. ETAJ I	597.74 mp	
A.D.	1634.91 mp	
Corp C		
A.C. ETAJ I	253.60 mp	
A.D.	639.18 mp	
Total compartiment de incendiu		
A.C. ETAJ I	2089.75 mp	
A.D.	5289.97 mp	

±0,00 = 527,10 R.M.N.

Categoria de importanta **B**
Clasa de importanta **II**

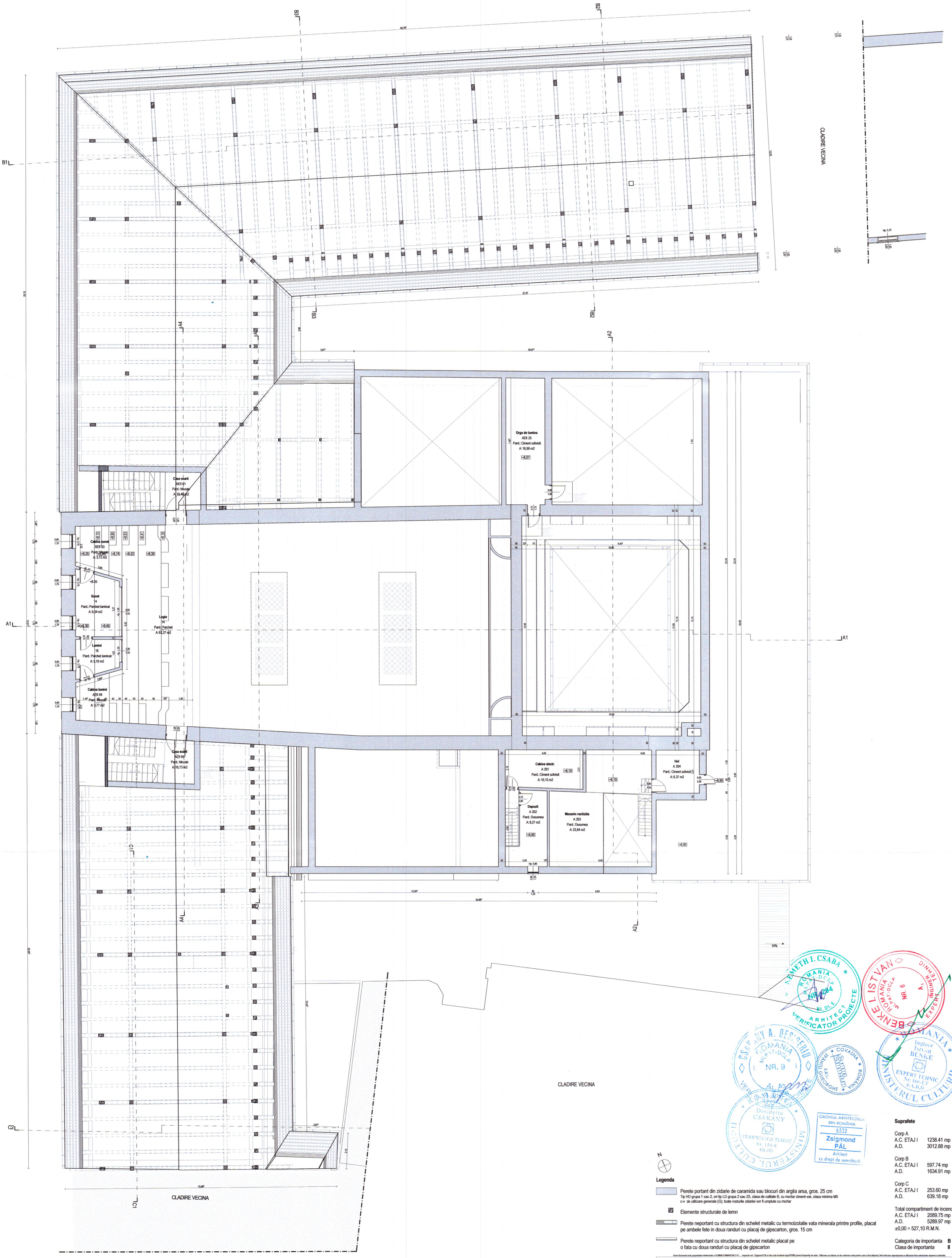
ORDINUL ARHITECŢILOR DIN ROMÂNIA
6532
Zsigmond PÁL
Arhitect
cu drept de semnătură

Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMA SUMMARUM S.R.L. , respectiv arh. Zsigmond Pál si intra sub incidenta legii 8/1996 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

Summa Summarum
sfântu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspali27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		
Intocmit	arh. BOER E. N.		Data:
	arh. BOGDÁN E.		DEC. 2022
	arh. SIMON N.		
	arh. FARKAS E.		

Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	40/2021
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Titlu plansa:	CORP A,B,C - PLAN ETAJ - EXISTENT	Plansa nr. AE.04



NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

Legenda

Perete portant din zidarie de caramida sau blocuri din argila arsa, gros. 25 cm
Tip HD grupa 1 sau 2, ori tip LD grupa 2 sau 2S, clasa de calitate B, cu mortar ciment-var, clasa minima M5
c-v de utilizare generala (G); toate rosturile zidariei vor fi umplute cu mortar

Elemente structurale de lemn

Perete neportant cu structura din schelet metalic cu termoizolatie vata minerala printre profile, placat pe ambele fete in doua randuri cu placaj de gipscarton, gros. 15 cm

Perete neportant cu structura din schelet metalic placat pe o fata cu doua randuri cu placaj de gipscarton

Suprafete

Corp A		
A.C. ETAJ I	1238.41 mp	
A.D.	3012.88 mp	
Corp B		
A.C. ETAJ I	597.74 mp	
A.D.	1634.91 mp	
Corp C		
A.C. ETAJ I	253.60 mp	
A.D.	639.18 mp	
Total compartiment de incendiu		
A.C. ETAJ I	2089.75 mp	
A.D.	5289.97 mp	

±0,00 = 527,10 R.M.N.

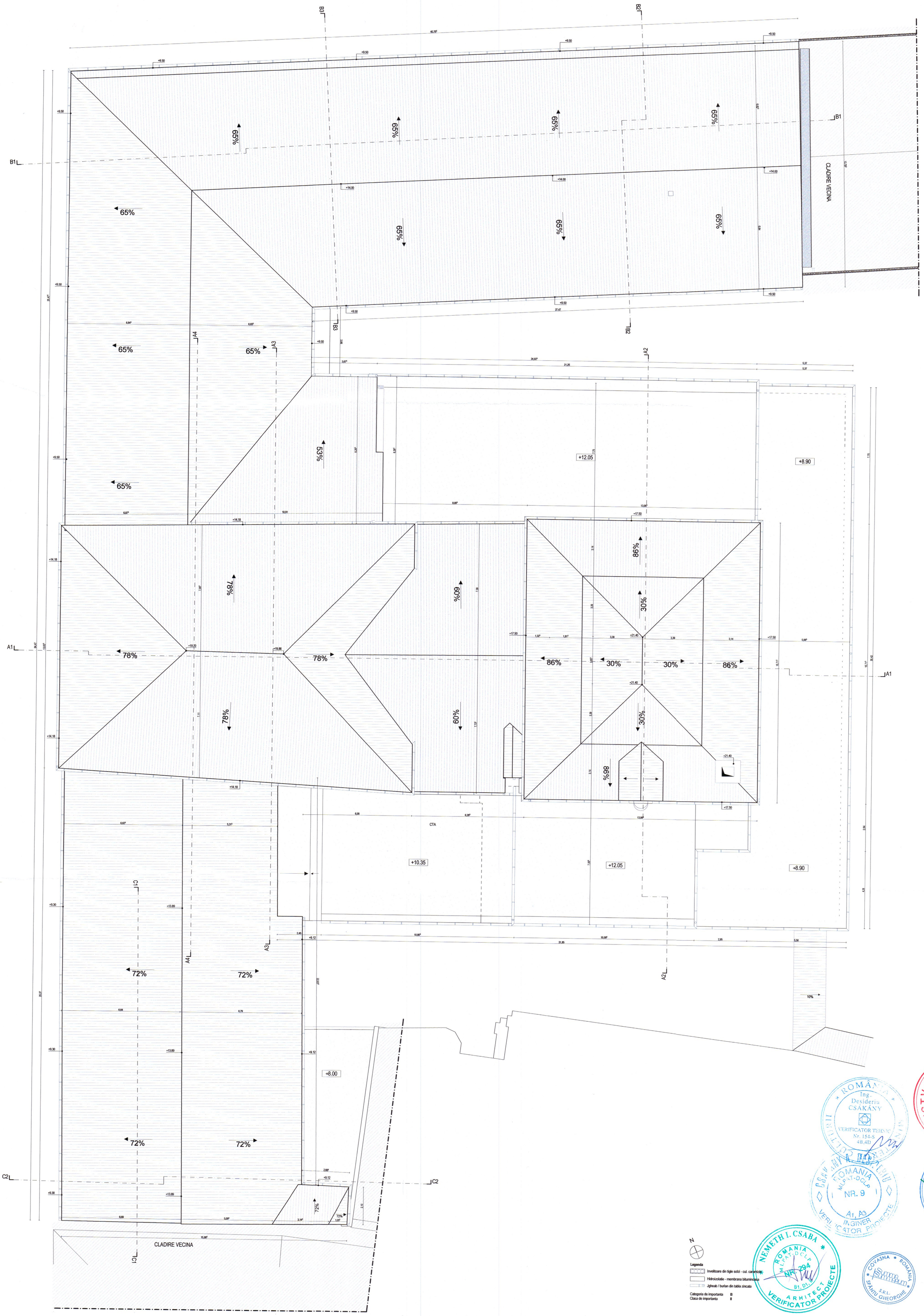
Categoria de importanta **B**
Clasa de importanta **II**

Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMASUMMARUM S.R.L., respectiv arh. Zsigmond Pál si intra sub incidenta legii 8/1996 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost eliberat, fiind interzise reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

Summa Summarum
sfântu gheorghe, 520056, str. vităzului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/1122/8.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspal27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		
Intocmit	arh. BOÉR E. N.		Data:
	arh. BOGDÁN E.		DEC. 2022
	arh. SIMON N.		
	arh. FARKAS E.		

Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	40/2021
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Titlu plansa:	CORP A,B,C - PLAN ETAJ II - EXISTENT	Plansa nr. AE.05



NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

N

Legenda

- Invelitoare din tigle solzi - cul. caramizie
- Hidroizolatie - membrana bituminoasa
- Jgheab / burlan din tabla zincata

Categoria de importanta B
Clasa de importanta II

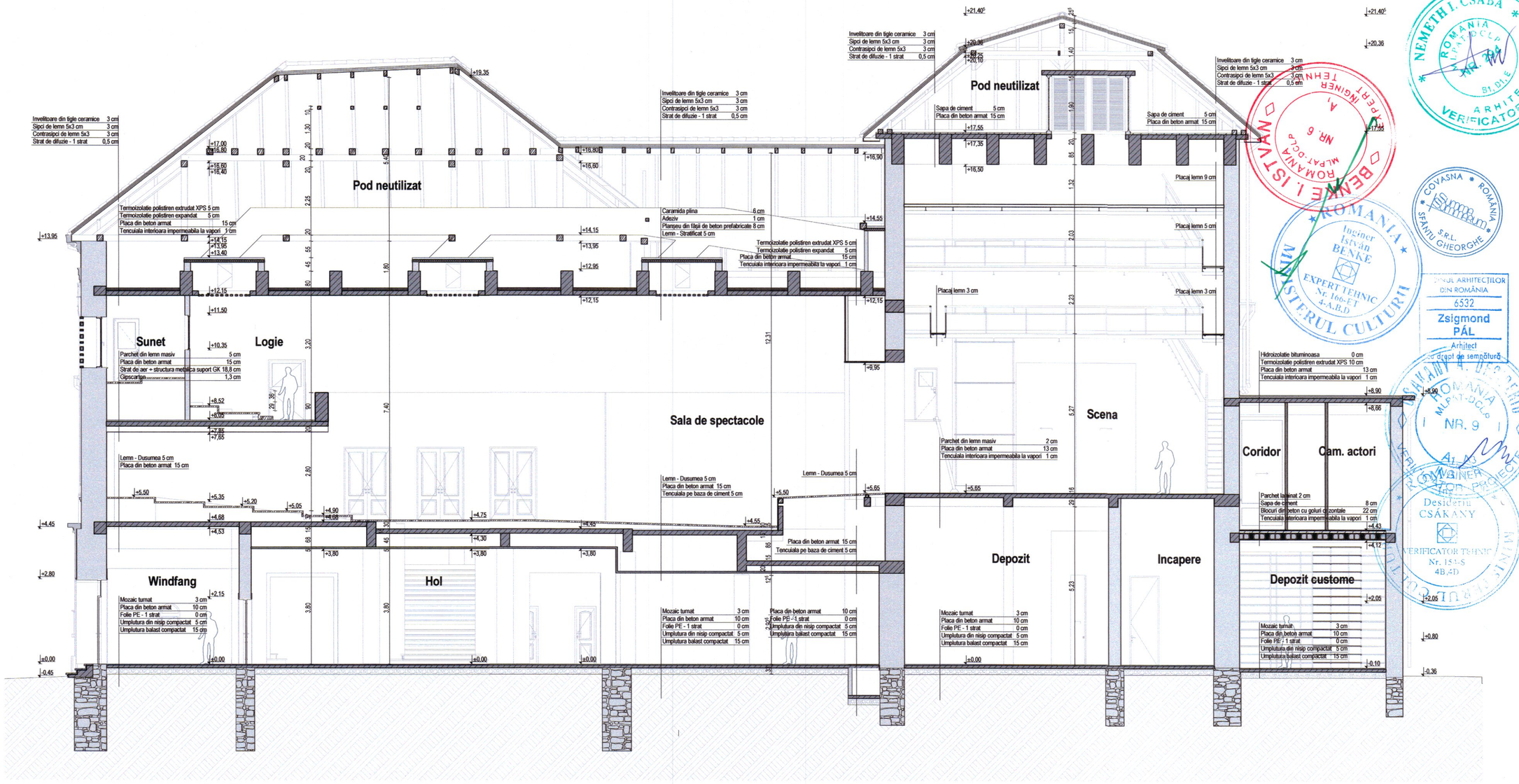
Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMA SUMMARUM S.R.L. , respectiv arh. Zsigmond Pál si intra sub incidenta legii 8/1996 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

Summa Summarum

sfântu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspali27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		
Intocmit	arh. BOÉR E. N.		Data:
	arh. BOGDÁN E.		DEC. 2022
	arh. SIMON N.		
	arh. FARKAS E.		

Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	40/2021
Titlu proiect: REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1		Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Titlu plansa: CORP A,B,C - PLAN INVELITOARE - EXISTENT		Plansa nr. AE.06



Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100	Localitatea:	SFANTU GHEORGHE	40/2021
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.			Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Intocmit	arh. BOER E. N.		Data: DEC. 2022	Titlu plansa:	CORP A - SECTIUNE A1 - EXISTENT	Plansa nr. AE.07
	arh. BOGDÁN E.					
	arh. SIMON N.					
	arh. FARKAS E.					

sfântu gheorghe, 520056, str. viilor,nr. 5, bl. 2, sc. 1, et. 3, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. J14/112/28.03.2016, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hilavathy.zsofia@gmail.com / zsofia27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919871

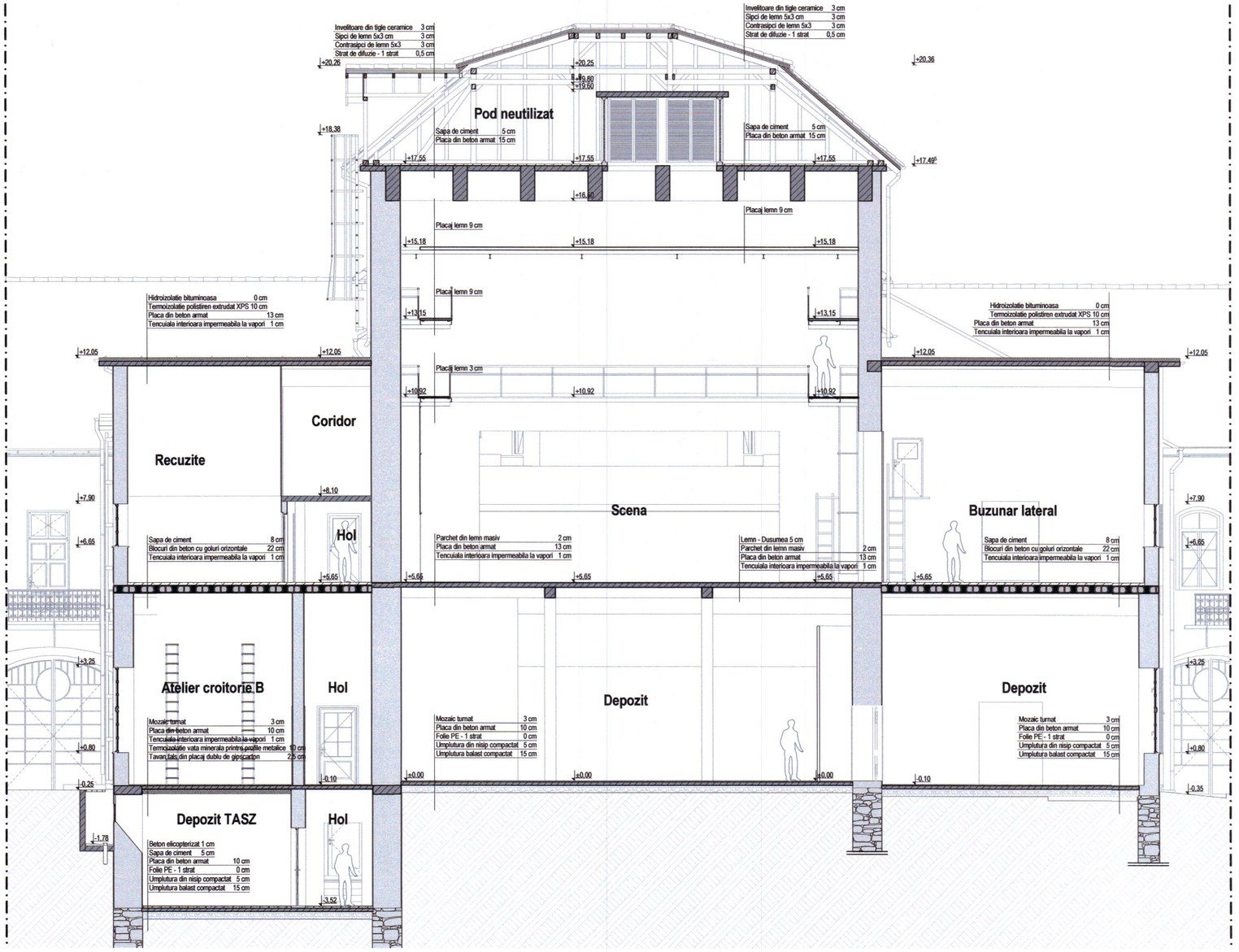
Este interzisă orice reproducere totală sau parțială a D.T.A.C.-ului, inclusiv de la o terță parte fără acordul prealabil al proiectantului. Proiectul este proprietatea intelectuală a autorilor.

Categoria de importanta B

Clasa de importanta II

NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe santier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistență, instalații), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanților
- modificările aduse a datelor de pe planșe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanților
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare și comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului și al proiectantului
- se vor respecta toate prescripțiile tehnice de execuție ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terți este posibil doar cu acordul proiectanților, drepturile de autor asupra creației aparțin proiectanților
- executarea termo- și hidroizolații elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor atașate documentației aferente.



ştefanu gheorghe, 520058, str. viişoarei, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. J14/112/28.03.2016, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: arhitectura.hirwaltzy.zsofia@gmail.com / zsofia27@yahoo.com, tel.: 0742 835574 / 0741 919871

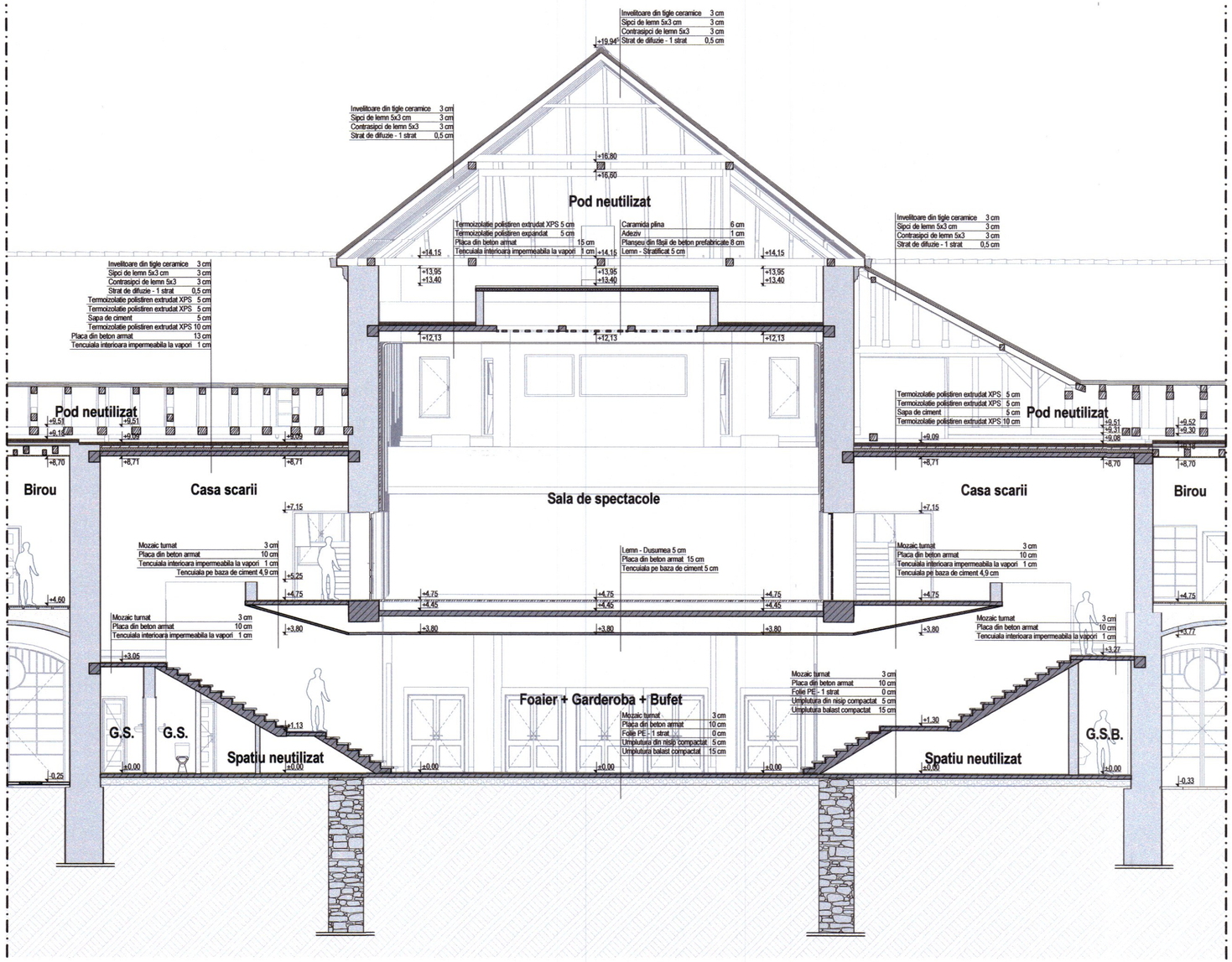
Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.	40/2021
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	Faza:	D.T.A.C.-P.Th.
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Plansa nr.	AE.08
Titlu plansa:	CORP A - SECTIUNE A2 - EXISTENT		
Scara:	1:100	Data:	DEC. 2022

Specificatie	Nume	Semnatura
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.	
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.	
Intocmit	arh. BOGDÁN E. N.	
	arh. SIMON N.	
	arh. FARKAS E.	

Categoria de importanta B
Clasa de importanta II

NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe santier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a cotelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibilă doar cu acordul proiectanţilor, dreptunile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolaţiei elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.



Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100	Localitate:	SFANTU GHEORGHE	40/2021
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.			Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Intocmit	arh. BOER E. N.		Data: DEC. 2022	Titlu plansa:	CORP A - SECTIUNE A3 - EXISTENT	Plansa nr. AE 09
	arh. BOGDÁN E.					
	arh. SIMON N.					
	arh. FARKAS E.					

sfântu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. J14/112/28.03.2016, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 8008, email: ambrus.hilevitny.zsofia@gmail.com / zsofia@27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Acest document este proprietatea intelectuala a SIGMAS & SIMMONS S.R.L., inregistrat de Zsigmond Pál pe o linie sub protocolul legal 14/1996 privind drepturile de autor. Utilizarea sau copierea lui pentru orice altceva decât pentru realizarea acestei lucrari este interzisa fara autorizarea scrisa a autorului.

Categoria de importanta B
Clasa de importanta II

NOTĂ:
- toate dimensiunile trebuie verificate pe santier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (existenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificarile aduse a datelor de pe planse se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidrozolari elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

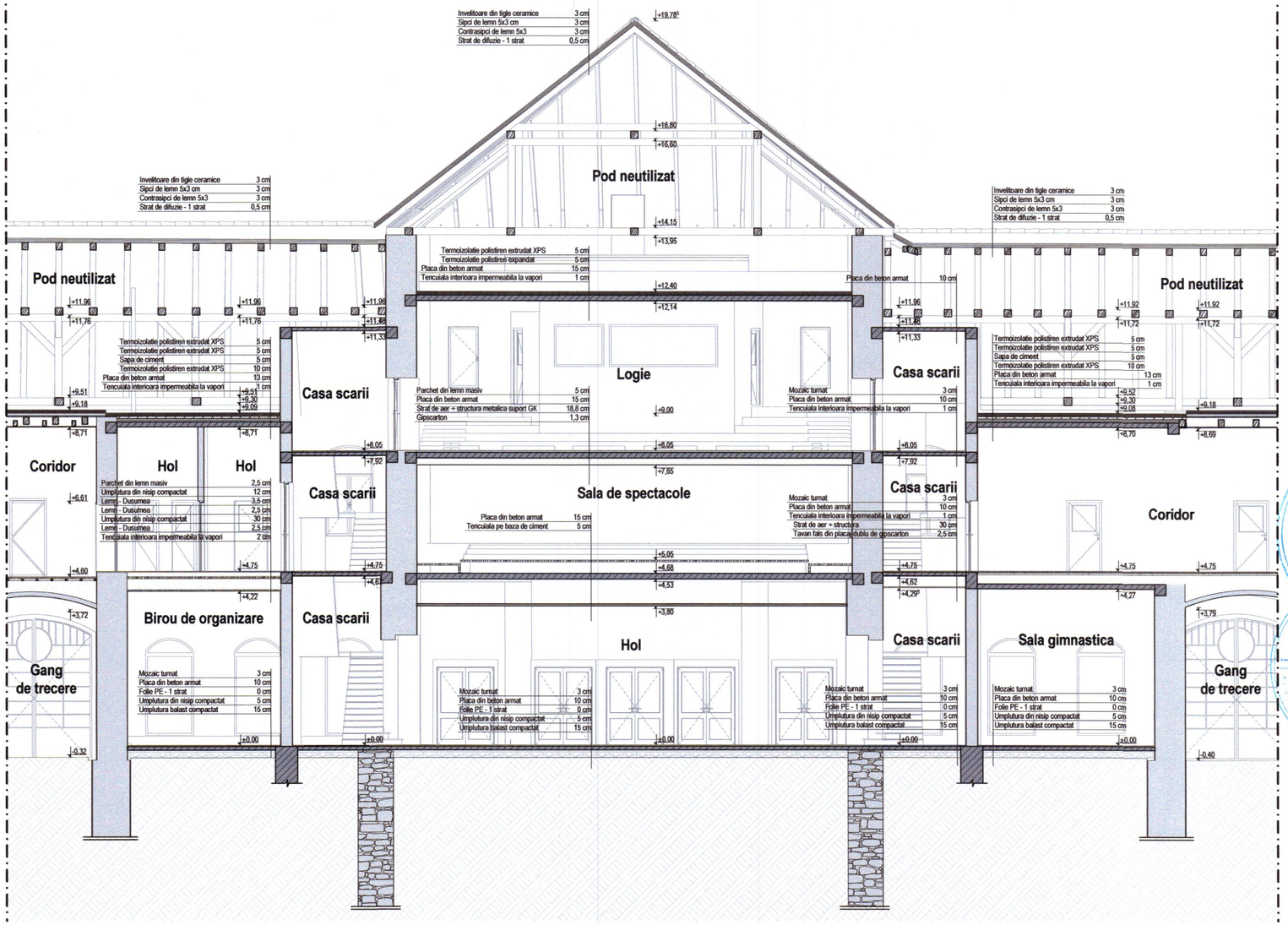
NEMETH I. CSABA ROMANIA MEDIAS-DCP NR. 2914 B1, D1, E ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE

COVASNA ROMANIA SFANTU GHEORGHE S.R.L.

BENKE ISTVAN ROMANIA MEDIAS-DCP NR. 6 A.I. INGINER EXPERT TEHNIC

UNIUNEA ARHITECŢILOR DIN ROMÂNIA 6532 Zsigmond PÁL Arhitect cu drept de semnătură

ROMANIA Inginer István BENKE EXPERT TEHNIC Nr. 166-ET 4-A.B.D MINISTERUL CULTURII



Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.	40/2021
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	Faza:	D.T.A.C.-P.Th.
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Plansa nr.	AE.10
Titlu plansa:	CORP A - SECTIUNE A4 - EXISTENT		
Scara:	1:100	Data:	DEC. 2022

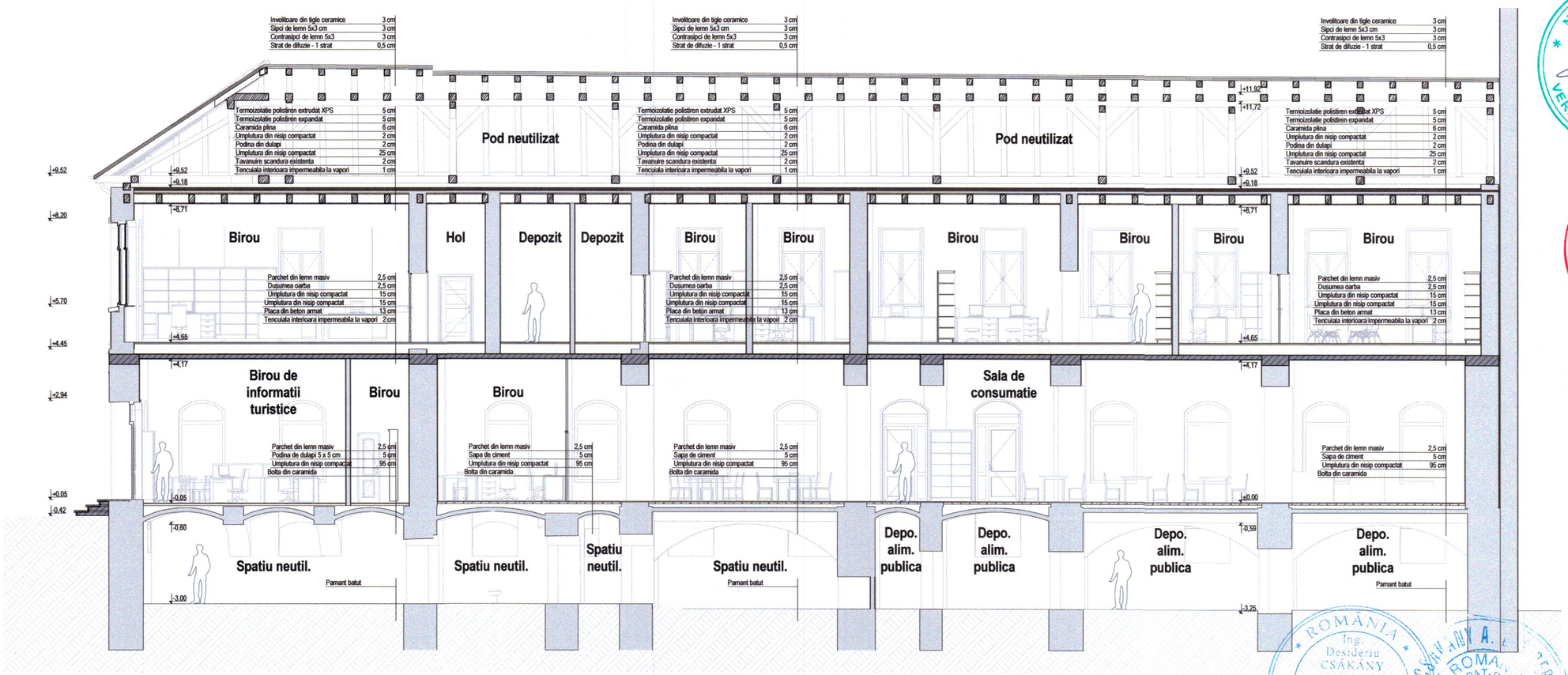
stănescu gheorghe, 520095, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 5 jud. cv, cui. 39100102, nr. reg. com. J14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hiravaltsy.zsofia@gmail.com / zsofia27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919871

Specificatie	Nume	Semnatura
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.	
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.	
Intocmit	arh. BOER E. N.	
	arh. BOGDÁN E.	
	arh. SIMON N.	
	arh. FARKAS E.	

Categoria de importanta B
Clasa de importanta II

NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe santier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistență, instalații), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanților
- modificările aduse a cotelor de pe planșe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanților
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare și comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului și al proiectantului
- se vor respecta toate prescripțiile tehnice de execuție ale producătorior de materiale
- folosirea proiectului de către terți este posibil doar cu acordul proiectanților, drepturile de autor asupra creației aparțin proiectanților
- executarea termo- și hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor atașate documentației aferente.



NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectenţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

Categoria de importanta B
Clasa de importanta II

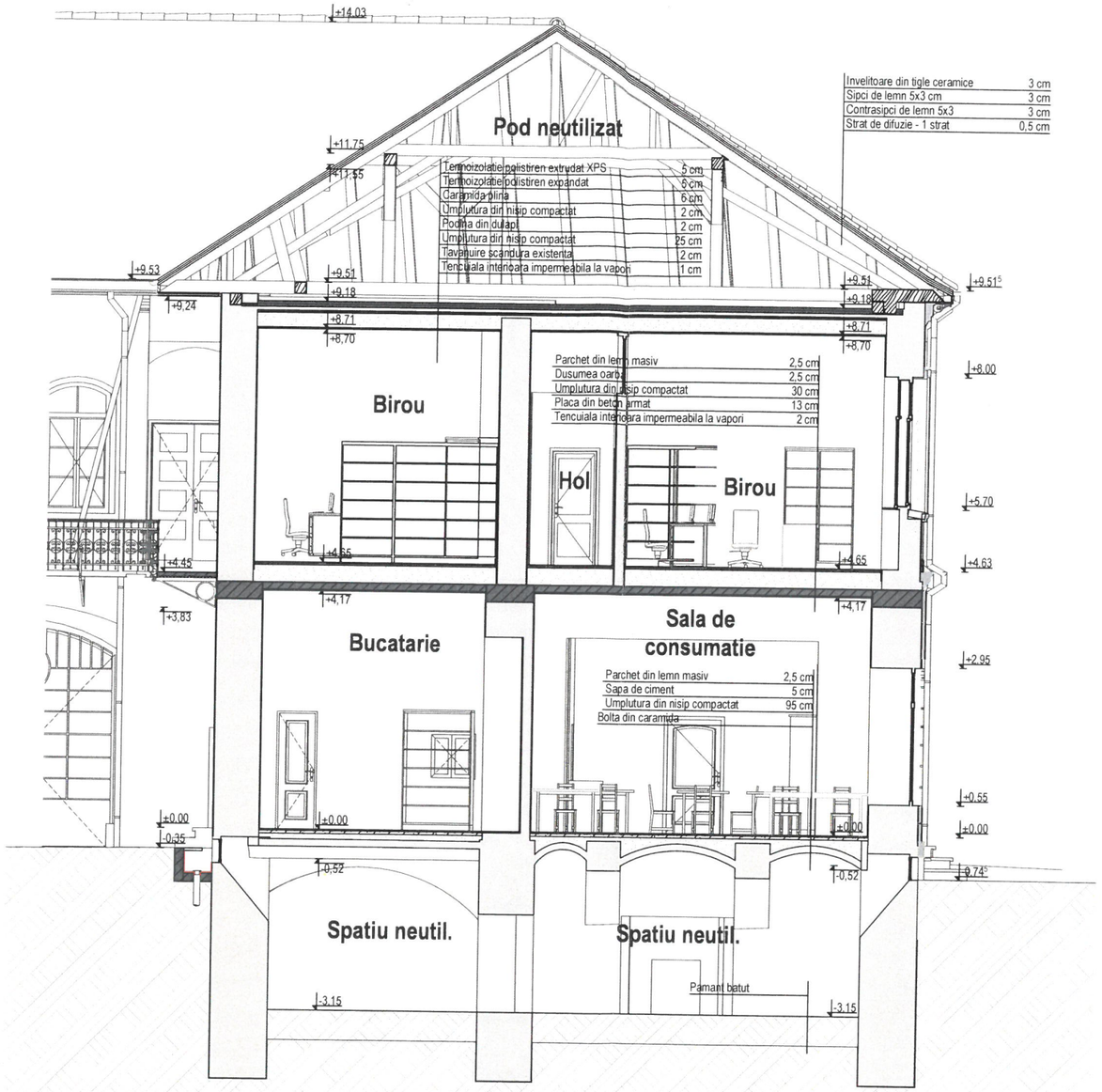
Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMASUMMARUM S.R.L. - respectivul arh. Zsigmond Pal si este supus dreptului de autor. Acest document nu trebuie sa fie conformat celui pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

Summa Summarum
sfântu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hiavathy.zsofia@gmail.com / zspali27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

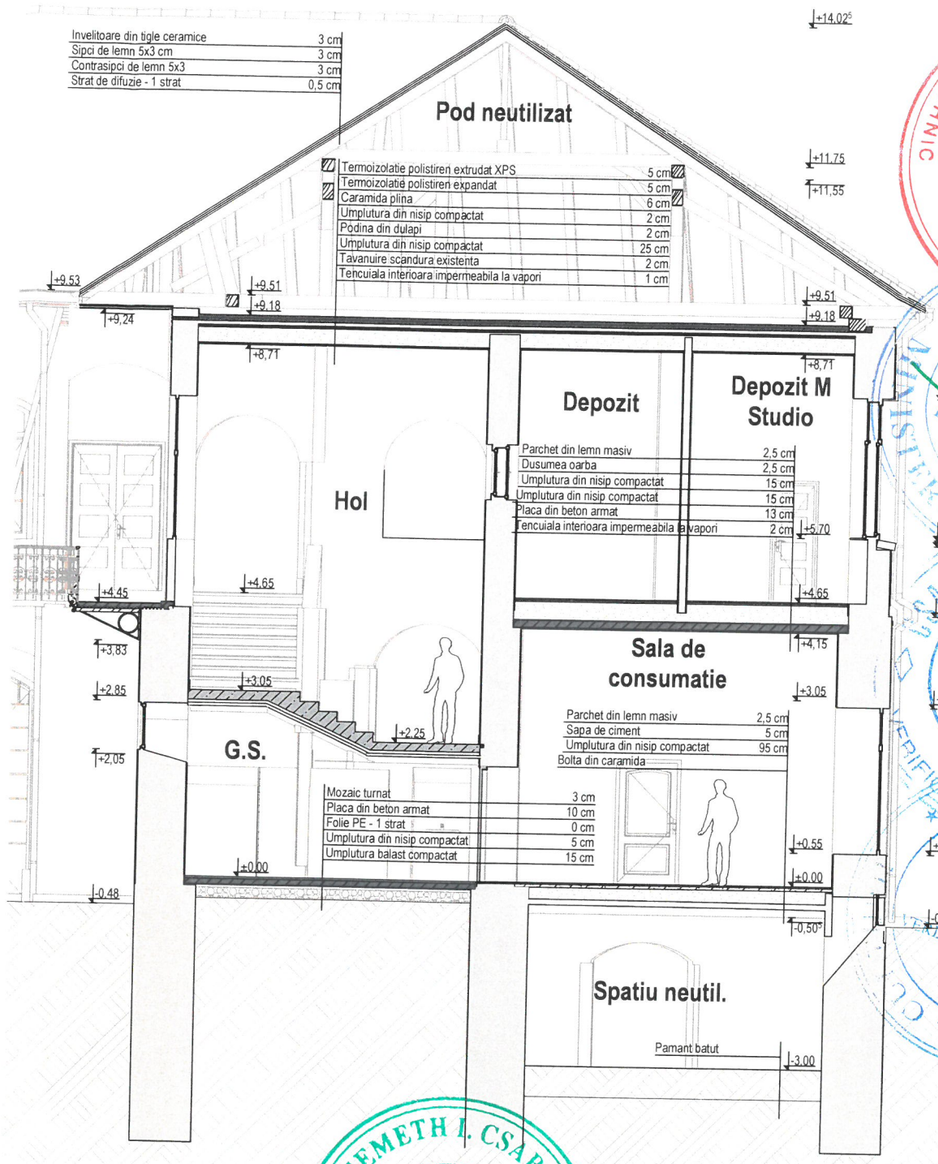
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		
Intocmit	arh. BOÉR E. N.		Data:
	arh. BOGDÁN E.		DEC. 2022
	arh. SIMON N.		
	arh. FARKAS E.		

Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	40/2021
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Titlu plansa:	CORP B - SECTIUNE B1 - EXISTENT	Plansa nr. AE.11

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
6532
Zsigmond PÁL
Arhitect
cu drept de semnătură



CLADIRE B - SECTIUNE TRANSVERSALA B2, SC. 1:100



CLADIRE B - SECTIUNE TRANSVERSALA B3, SC. 1:100

NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectenţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

Categoria de importanta **B**
Clasa de importanta **II**

NEMETH I. CSABA ROMANIA APAT-DOC ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE NR. 294 B, D1, E

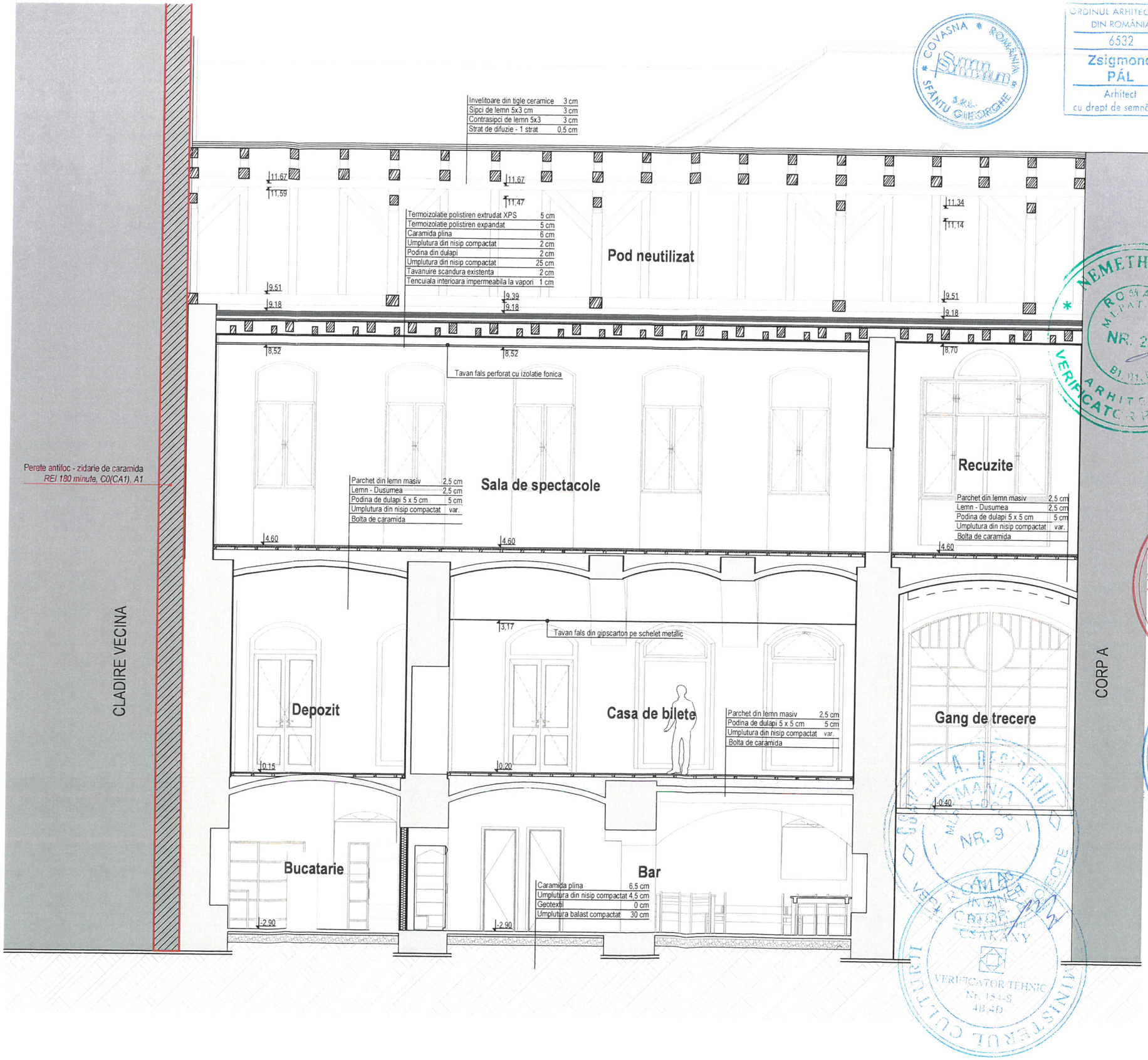
COVASNA * ROMANIA * SFANTU GHEORGHE S.R.L. Summa Summarum

ORDINUL ARHITECŢILOR DIN ROMÂNIA
6532
Zsigmond PÁL
Arhitect
cu drept de semnătură

Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMASUMMARUM S.R.L. , respectiv arh. Zsigmond Pál si este ocrotita de prevederile legii 8/1996 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

Summa Summarum
sfântu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspali27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Beneficiar: TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100	Localitate: SFANTU GHEORGHE	40/2021
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.			Titlu proiect: REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Intocmit	arh. BOÉR E. N.		Data: DEC. 2022		
	arh. BOGDÁN E.				
	arh. SIMON N.			Titlu plansa: CORP B - SECTIUN B2 SI B3 - EXISTENT	Plansa nr. AE.12
	arh. FARKAS E.				



ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
6532
Zsigmond PÁL
Arhitect
cu drept de semnătură

COVASNA * ROMÂNIA * SFÂNTU GHEORGHE * S.R.L.

NEMETH I. CSABA
ROMÂNIA MIPAT DOLJ
NR. 294
BI, DL, E
ARHITECT VERIFICATOR PROJECTE

sfântu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cu. cui. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9908, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspal27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

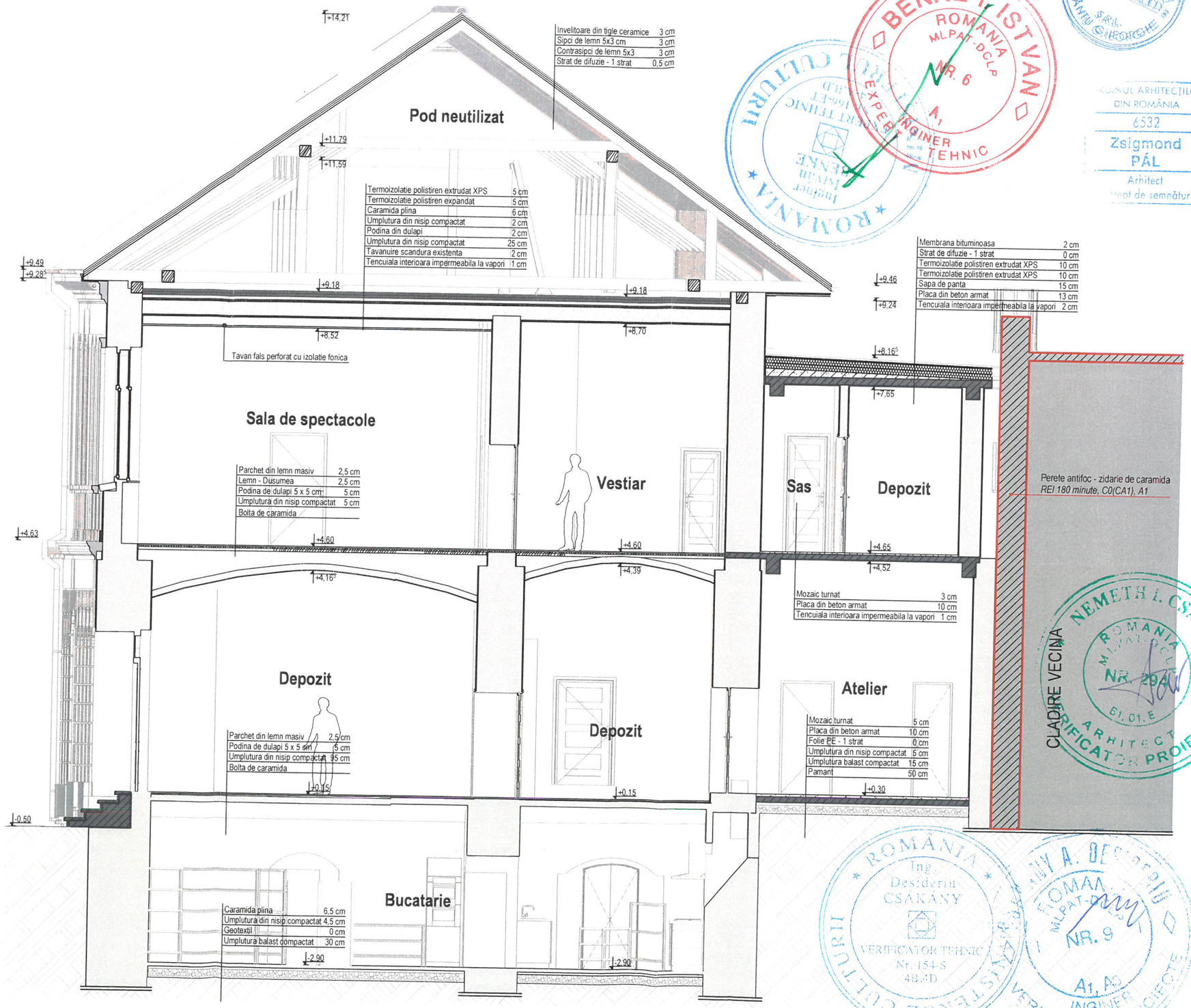
Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.	40/2021
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	Faza:	D.T.A.C.-P.Th.
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Plansa nr.	AE.13
Titlu plansa:	CORP C - SECTIUNE C1 EXISTENT		
Scara:	1:75	Data:	DEC. 2022

Specificatie	Nume	Semnatura
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.	
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.	
	arh. BOER E. N.	
Intocmit	arh. BOGDÁN E.	
	arh. SIMON N.	
	arh. FARKAS E.	

Categoria de importanta B
Clasa de importanta II

NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe șantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistență, instalații), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanților
- modificările aduse a datelor de pe planșe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanților
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare și comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului și al proiectantului
- se vor respecta toate prescripțiile tehnice de execuție ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terți este posibil doar cu acordul proiectanților, drepturile de autor asupra creației aparțin proiectanților
- executarea termo- și hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor atașate documentației aferente.



Specificatie	Nume	Semnatura
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.	
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.	
	arh. BOÉR E. N.	
Intocmit	arh. BOGDÁN E.	
	arh. SIMON N.	
	arh. FARKAS E.	

Summarum

Scara:	1:75
Data:	DEC. 2022

sfantu gheorghe, 520056, str. viitorului nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui: 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspal27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

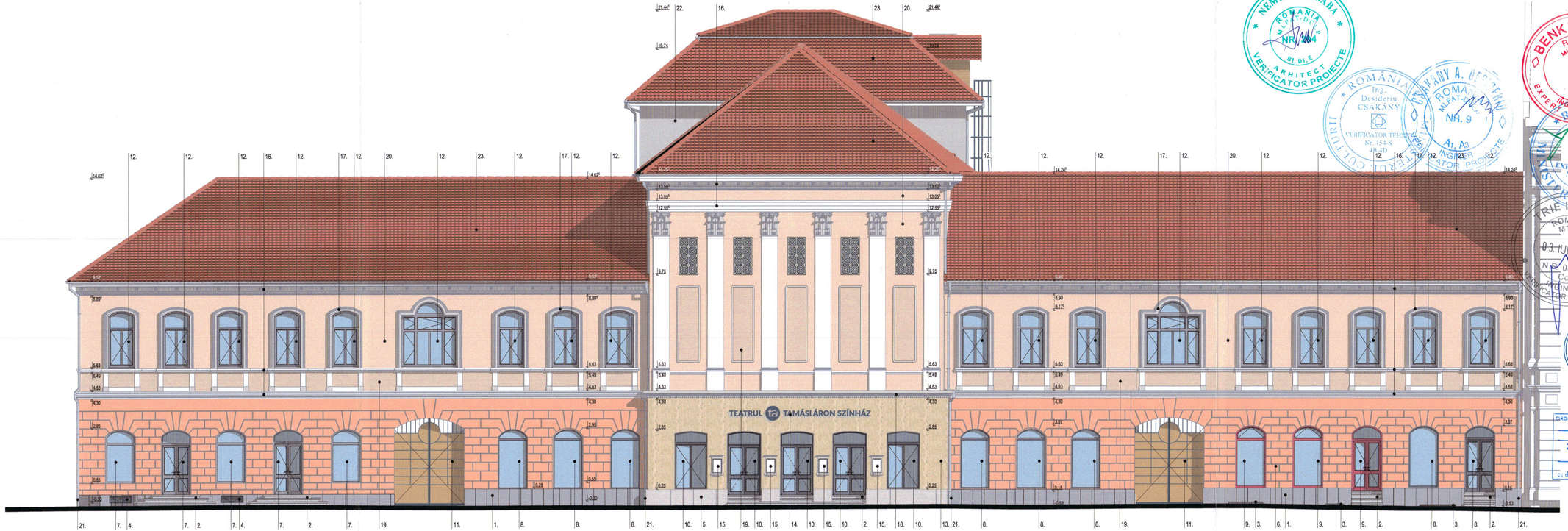
Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON
Localitate:	SFANTU GHEORGHE
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1
Titlu plansa:	CORP C - SECTIUNE C2 EXISTENT
Pr. nr.	40/2021
Faza:	D.T.A.C.-P.Th.
Plansa nr.	AE.14

Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMASUMMARUM S.R.L., respectiv arh. Zsigmond Pál si este sub incidenta legii 8/1996 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost eliberat, fiind interzisa reproducerea si utilizarea fara autorizarea expresa a autorilor.

Categoria de importanta B
Clasa de importanta II

NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.



NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare Intre acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

LEGENDA:

1 SCOLU DE PIATRĂ, CUL. GRI INCHIS
2 PLACAJ DE PIATRĂ TĂIAŢĂ PE TREPTE DE ACCES, CUL. GRI INCHIS
3 CURTE DE LUMINA ENGLEZEASCA DIN BETON APARENT SI GRILAJ METALIC
4 GRILAJ METALIC PT VENTILAREA SUBSOLULUI
5 SOCLU PLACAT CU TRAVERTIN, CUL. BEJ
6 TENCUIALA NOBILA, CUL. CARAMIZIU
7 TAMPLARIE DE PVC CU GEAM TERMOPAN, CUL. GRI INCHIS
8 TAMPLRIE DE LEMN, CUL. NEGRU
9 TAMPLARIE DE LEMN STRATIFICAT, CUL. ROSIE
10 TAMPLARIE DE METAL, CUL. NEGRU
11 POARTA DE ACCES DIN LEMN CU STRUCTURA METALICA, CUL. MARO INCHIS + NEGRU
12 TAMPLARIE DE LEMN, CUL GRI INCHIS
13 PLACAJ DE TRAVERTIN, CUL. BEJ
14 INSCRIPTIE ILUMINATA, CUL. NEGRU
15 PANOU PUBLICITAR INCASTRAT IN PERETE
16 ORNAMENTE DE FATADA, CUL. ALBA
17 ORNAMENTE DE FATADA, CUL. GRI
18 ORNAMENTE DE FATADA DIN TRAVERTIN, CUL. BEJ
19 TENCUIALA NOBILA - REGISTRU INFERIOR, CUL. BEJ INCHIS
20 TENCUIALA NOBILA - REGISTRU SUPERIOR, CUL. BEJ DESCHIS
21 JGHEAB / BURLAN DIN TABLA ZINCATA
22 TENCUIALA APLICATA PE ZIDARIE, CUL. BEJ
23 TIGLE CERAMICE ROTUNJITE, CUL. CARAMIZIU

Categoria de importanta **B**
Clasa de importanta **II**

Acest document este proprietatea materială a SUMMA SUMMARUM S.R.L., respectiv arh. Zsigmond Pál şi intra sub incidenta legii 9/1998 privind dreptul de autor. Utilizarea sa indicata se va conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzise reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

Summa Summarum
sfântu gheorghe, 520055, str. viilor/unirii, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui: 39100102, nr. reg. com. J14/1123/05.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: arnbrus.hirvathy.zsofia@gmail.com / zapal277@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919821

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100	Localitate:	SFANTU GHEORGHE	40/2021
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.			Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Intocmit	arh. BOÉR E. N.		Data: DEC. 2022	Titlu plansa:	FATADA VEST - EXISTENT	Plansa nr. AE. / 15
	arh. BOGDÁN E.					
	arh. SIMON N.					
	arh. FARKAS E.					

NEMETH I. CSABA ROMÂNIA MLPAT-DGAP NR. 1044 ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE

ROMÂNIA Ing. Desideriu CSÁKÁNY VERIFICATOR TEHNIC Nr. 154-S AB,D

ROMÂNIA MLPAT-DGAP NR. 9 A1, A3 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

BENKE I. ISTVÁN ROMÂNIA MLPAT-DGAP NR. 6 A1 INGINER EXPERT TEHNIC

Inginer István BENKE EXPERT TEHNIC Nr. 166-ET A,B,D

ROMÂNIA MTCT 03 IUL. 2023 NR. 06530 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

COVASNA ROMÂNIA Summa Summarum S.R.L. SFANTU GHEORGHE

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 6532 Zsigmond PÁL Arhitect cu drept de semnătură

LEGENDA:

1 SOCLU PLACAT CU PIATRA, CUL. GRI INCHIS
2 PLACAJ DE PIATRĂ TĂIATĂ PE TREPTE DE ACCES, CUL. GRI INCHIS
3 TABLOU ELECTRIC EXTERIOR INCASTRAT IN PERETE, CUL. ALB
4 GRILAJ METALIC PT VENTILAREA SUBSOLULUI
5 TENCUIALA NOBILA - CUL. CARAMIZIU
6 TAMPLARIE DE PVC CU GEAM TERMOPAN, CUL. GRI INCHIS
7 TAMPLARIE DE LEMN - CUL. GRI INCHIS
8 ORNAMENTE DE FATADA - CUL. ALB
9 ORNAMENTE DE FATADA - CUL. GRI DESCHIS
10 TENCUIALA NOBILA - REGISTRU INFEIROR - CUL. BEJ INCHIS
11 TENCUIALA NOBILA - REGISTRU SUPERIOR - CUL. BEJ DESCHIS
12 JGHEAB / BURLAN DIN TABLA ZAINCATA
13 TIGLE CERAMICE ROTUNJITE, CUL. CARAMIZIU

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
6532
Zsigmond PÁL
Arhitect
cu drept de semnătură

NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe șantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistență, instalații), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanților
- modificările aduse a datelor de pe planșe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectenților
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare și comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului și al proiectantului
- se vor respecta toate prescripțiile tehnice de execuție ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terți este posibil doar cu acordul proiectanților, drepturile de autor asupra creației aparțin proiectanților
- executarea termo- și hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor atașate documentației aferente.

Categoria de importanta **B**
Clasa de importanta **II**

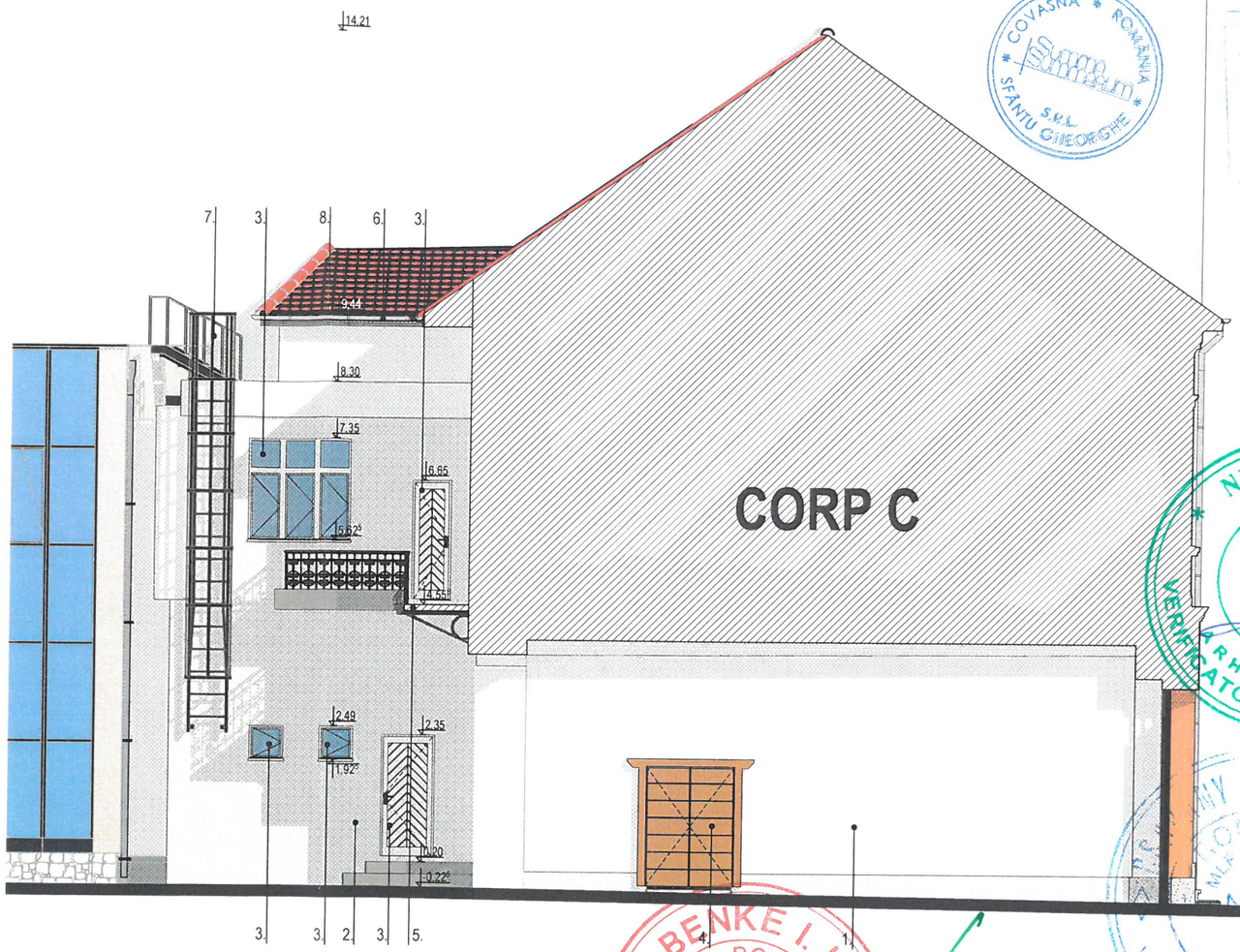
Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMA SUMMARUM S.R.L., respectiv arh. Zsigmond Pál si intra sub incidenta legii 8/1996 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si diksuarea fara autorizarea expresa a autorului.

Summa Summarum

sfântu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspal27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		
Intocmit	arh. BOÉR E. N.		Data:
	arh. BOGDÁN E.		DEC. 2022
	arh. SIMON N.		
	arh. FARKAS E.		

Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	40/2021
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Titlu plansa:	FATADA NORD - EXISTENT	Plansa nr. AE.16



LEGENDA:

1 TENCUIALA APLICATA PE ZIDARIE, CUL. ALBA
2 TENCUIALA APLICATA PE ZIDARIE, CUL. GRI DESCHIS
3 TAMPLARIE DE LEMN, CUL. ALBA
4 TAMPLARIE DE LEMN SI METAL, CUL. NATURALA
5 BALCON PE STRUCTURA METALICA CU BALUSTRADA DIN FIER FORJAT , CUL. NEGRU
6 JGHEAB / BURLAN DIN TABLA ZINCATA, CUL. GRI INCHIS
7 SCARA METALICA, CUL. NEAGRA
8 TIGLE CERAMICE ROTUNJITE, CUL. CARAMIZIU

NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectenţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

Categoria de importanta **B**
Clasa de importanta **II**

Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMASUMMARUM S.R.L. , respectiv arh. Zsigmond Pál si intra sub incidenta legii 8/1996 privind drepturile de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

SUMMA SUMMARUM

sfântu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspall27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Beneficiar: TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100	Localitate: SFANTU GHEORGHE	40/2021
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.			Titlu proiect: REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Intocmit	arh. BOÉR E. N.		Data: DEC. 2022		
	arh. BOGDÁN E.				
	arh. SIMON N.			Titlu plansa: FATADA NORD CORP C - EXISTENT	Plansa nr. AE.17
	arh. FARKAS E.				

LEGENDA:

1 TENCUIALA APLICATA PE ZIDARIE, CUL. BEJ
2 TAMPLARIE DE LEMN, CUL. NATUR
3 TAMPLARIE DE LEMN, CUL. ALBA
4 TAMPLARIE DE PVC, CUL. ALBA
5 BALCON PE STRUCTURA METALICA CU BALUSTRADA DIN FIER FORJAT, CUL. NEGRU
6 ORNAMENTE DE FATADA, CUL. ALBA
7 SCARA METALICA, CUL. GRI INCHIS
8 STRUCTURA DULGHEREASCA DE LEMN, CUL. NATUR
9 COS DE FUM DIN CARAMIDA APARENTA
10 JGHEAB / BURLAN DIN TABLA ZINCATA
11 TIGLE CERAMICE ROTUNJITE, CUL. CARAMIZIU

NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe santier
- planurile de arhitectura trebuie citite impreuna cu celelalte planuri de specialitate (existenta, instalatii), orice nesincronizare intre acestea trebuie raportata proiectantilor
- modificarile aduse a datelor de pe planse se vor face doar cu acordul prealabil al proiectantilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare si comandarea produselor (corpuri de iluminat, tamplarie etc.) poate sa aiba loc numai dupa prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului si al proiectantului
- se vor respecta toate prescriptiile tehnice de executie ale producatorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terti este posibil doar cu acordul proiectantilor, drepturile de autor asupra creatiei apartin proiectantilor
- executarea termo- si hidroizolarii elementelor structurale, respectiv montare tamplariei se va efectua conform detaliilor atasate documentatiei aferente.

Categoria de importanta B
Clasa de importanta II

sfântu gheorghe, 520058, str. viilor nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 3, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/1122/28.03.2016, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hirvaity.zsolt@gmail.com / zsolt27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919871

Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.	40/2021
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	Faza:	D.T.A.C.-P.Th.
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Plansa nr.	AE.18
Titlu plansa:	FATADA SUD - EXISTENT		
Scara:	1:100	Data:	DEC. 2022

Specificatie	Nume	Semnatura
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.	
	arh. ZSIGMOND P.	
Proiectat	arh. BOER E. N.	
	arh. BOGDÁN E.	
Intocmit	arh. SIMON N.	
	arh. FARKAS E.	

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
6532
Zsigmond PÁL
Arhitect
cu drept de semnătură

Desideriu CSAKÁNY
VERIFICATOR TEHNIC
Nr. 154-S
4B, 4D

Péter István BÉNKE
EXPERT TEHNIC
Nr. 166-
4-A, B

NEMETHI L. ARPÁD
VERIFICATOR PROIECTE
ARHITECT
B1, D1, E

LEGENDA:

1 TENCUIALA APLICATA PE ZIDARIE, CUL. BEJ
2 TENCUIALA APLICATA PE ZIDARIE, CUL. ALBA
3 TAMPLARIE DE LEMN, CUL. NATURALA
4 TAMPLARIE DE LEMN, CUL. ALBA
5 TAMPLARIE DE PVC CU GEAM TERMOPAN, CUL. ALBA
6 TAMPLARIE METALICA, CUL. NEAGRA
7 POARTA DE ACCES DIN LEMN CU STRUCTURA METALICA, CUL. MARO INCHIS - NEGRU
8 BALCON PE STRUCTURA METALICA CU BALUSTRADA DIN FIER FORJAT, CUL. NEGRU
9 JGHEAB / BURLAN DIN TABLA ZINCATA CUL. GRI INCHIS
10 SCARA METALICA, CUL. GRI INCHIS
11 TIGLE CERAMICE ROTUNJITE, CUL. CARAMIZIU
12 COS DE FUM, CARAMDIA APARENTA

NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe santier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistență, instalații), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanților
- modificările aduse a datelor de pe planșe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanților
- aplicarea cotelor, a finisajelor interioare/exterioare și comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului și a proiectantului
- se vor respecta toate prescripțiile tehnice de execuție ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terți este posibilă doar cu acordul proiectanților, dreptunile de autor asupra creației aparțin proiectanților
- executarea termo- și hidroizolații elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor atașate documentației aferente.

ștefan gheorghe, 520055, str. viilor/uld, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. J14/112/28.03.2016, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: androus.hilarahy.zsofia@gmail.com / zsofia27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Este interzisă copierea sau folosirea de ROMANIA MINUNATA S.R.L., reprezentat de arh. Zsigmond PÁL a unora sau a tuturora din datele prezentei documentații fără acordul prealabil al acestuia. Orice utilizare neautorizată va atrage răspunderea conform legislației în vigoare.

Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.	40/2021
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	Faza:	D.T.A.C.-P.Th.
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Planșa nr.	AE.19
Titlu planșa:	FATADA EST - EXISTENT		
Scara: 1:100	Data: DEC. 2022		

Specificație	Nume	Semnătura
Șef proiect	arh. ZSIGMOND P.	
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.	
Inițiat	arh. BOGDÁN E.	
	arh. BOER E. N.	
	arh. SIMON N.	
	arh. FARKAS E.	

Categoria de importanta **B**
Clasa de importanta **II**

ROMÂNIA Ing. Desideriu CSAKY VERIFICATOR TEHNIC Nr. 154-S 4B+D

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 6532 Zsigmond PÁL Arhitect cu drept de semnătură

ROMANIA MLPAT-DCLP NR. 9 ARHITECT VERIFICATOR

ROMANIA MLPAT-DCLP NR. 294 ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE B1, D1, E

ROMANIA MLPAT-DCLP NR. 6 INGINER EXPERT TEHNIC

ROMANIA MLPAT-DCLP NR. 6 INGINER EXPERT TEHNIC Ing. István BENKE Nr. 1-E

LEGENDA:

1 TENCUIALA APLICATA PE ZIDARIE, CUL. BEJ
2 TAMPLARIE DE LEMN, CUL. MARO
3 TAMPLARIE DE LEMN, CUL. ALB
4 BALCON PE STRUCTURA METALICA CU BALUSTRADA DIN FIER FORJAT, CUL. NEGRU
5 ORNAMENTE DE FATADA, CUL. ALB
6 JGHEAB / BURLAN DIN TABLA ZINCATA
7 TIGLE CERAMICE ROTUNJITE, CUL. CARAMIZIU

NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe santier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistență, instalații), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanților
- modificările aduse a datelor de pe planse se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanților
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare și comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului și al proiectantului
- se vor respecta toate prescripțiile tehnice de execuție ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terți este posibil doar cu acordul proiectanților, drepturile de autor asupra creației aparțin proiectanților
- executarea termo- și hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor atașate documentației aferente.

Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON			Pr. nr.	40/2021
Localitate:	SFANTU GHEORGHE				
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1			Faza:	D.T.A.C.-P.Th.
Titlu planșa:	FATADA NORD CORP A - EXISTENT			Planșa nr.	AE.20
		Data:	DEC. 2022	Scara:	1:100
Specificație	Nume	Semnătura			
Șef proiect	arh. ZSIGMOND P.				
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.				
Intocmit	arh. BOER E. N.				
	arh. BOGDÁN E.				
	arh. SIMON N.				
	arh. FARKAS E.				

Categoria de importanta B
Clasa de importanta II

Birou individual de arhitectura ZSIGMOND PÁL & F.A., reprezintă de: Zsigmond Pál și Erna ass. licențiat legi 51/1995 privind practicarea profesiei de arhitect, Bd. Independenței nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cod. 391001/02, nr. reg. com. J14/1126.03.2018, cont: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hilarethy.zsofia@gmail.com / zsepal27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

ROMANIA M.P.A.T.-D.C.L.P. NR. 9 ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE

ROMANIA M.P.A.T.-D.C.L.P. NR. 9 INGINER VERIFICATOR PROIECTE

Ing. Desiderius CSÁKÁNY VERIFICATOR TEHNIC Nr. 1525-S 4B,5D

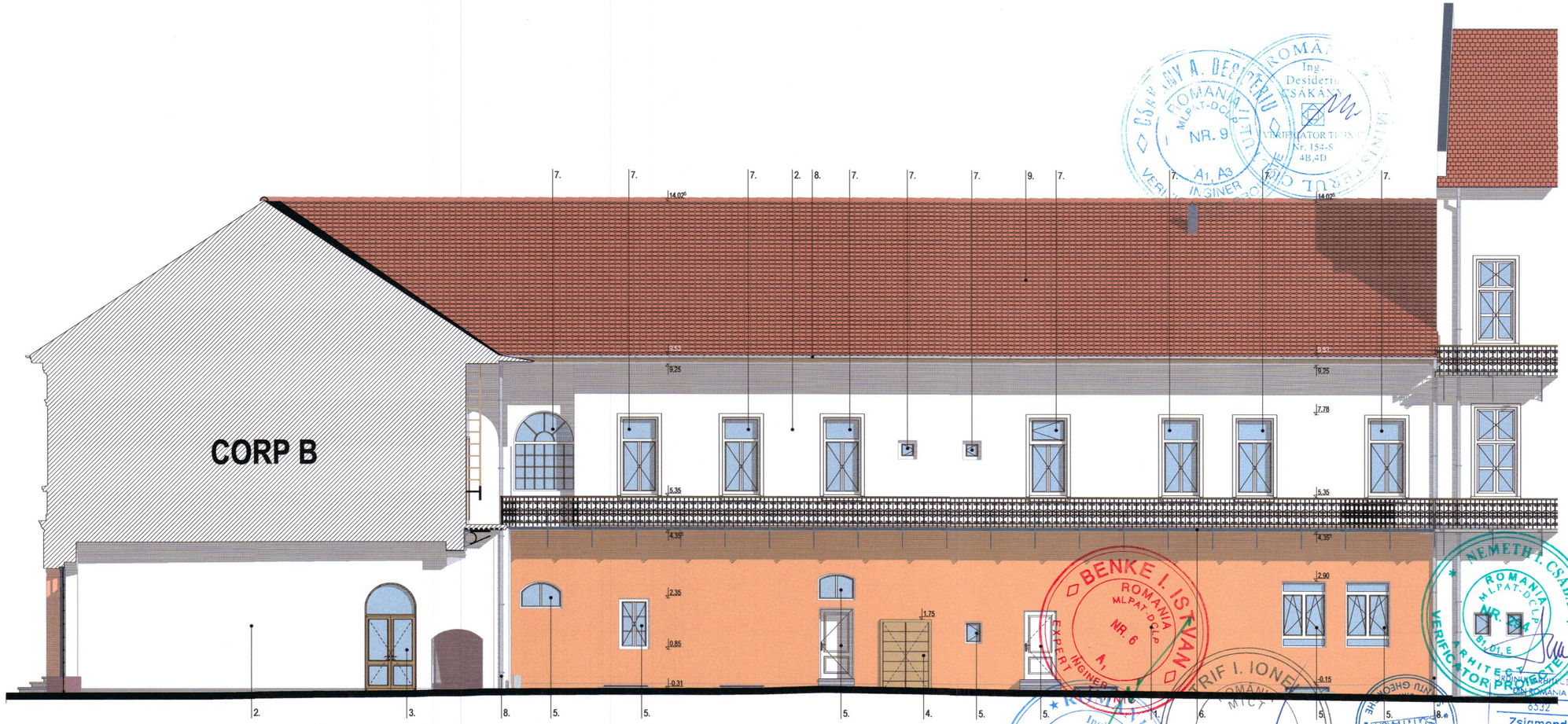
COVASNA ROMANIA Summa Summarum S.R.L. SFANTU GHEORGHE

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 6532 Zsigmond PÁL Arhitect Drept de semnătură

BENKE I. ISTVÁN ROMANIA M.L.P.A.T. NR. 6 EXPERT INGINER TEHNIC

ROMANIA M.L.P.A.T. NR. 6 EXPERT INGINER TEHNIC

KEMETHY CSABA ROMANIA M.P.A.T.-D.C.L.P. NR. 104 B1, D1, E ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE



NOTĂ:

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectenţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

LEGENDA:

1 TENCUIALA APLICATA PE ZIDARIE, CUL. PORTOCALIE
2 TENCUIALA APLICATA PE ZIDARIE, CUL. ALBA
3 TAMPLARIE DE LEMN, CUL. NATURALA
4 TAMPLARIE DE LEMN + METAL, CUL. NATURALA
5 TAMPLARIE DE PVC CU GEAM TERMOPAN, CUL. ALBA
6 BALCON PE STRUCTURA METALICA, CUL. NEGRU
7 TAMPLARIE DE LEMN, CUL. ALBA
8 JGHEAB / BURLAN DIN TABLA ZINCATA
9 TIGLE CERAMICE ROTUNJITE, CUL. CARAMIZIU

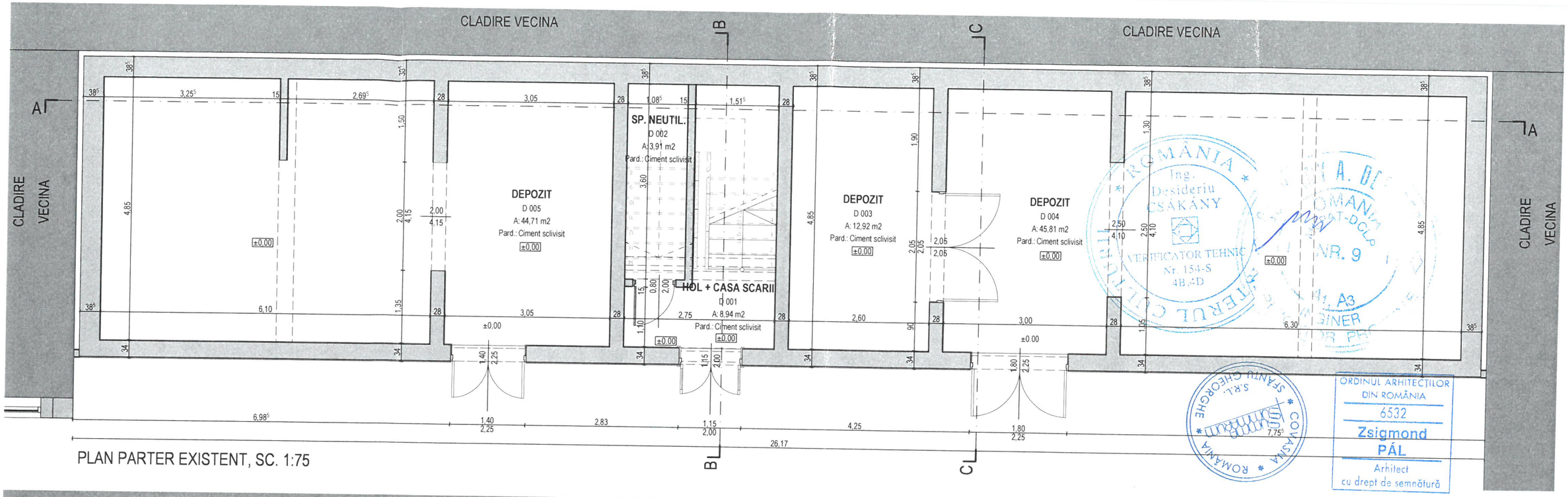
Categoria de importanta **B**
Clasa de importanta **II**

Acest document este proprietatea intelectuala a societatii SUMMA SUMMARUM S.R.L. Birourile arh. Zsigmond Pál nu vor fi de acord cu folosirea sau modificarea acestuia fara acordul prealabil al autorilor. Obligatiile se trebuie se fie conforme celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

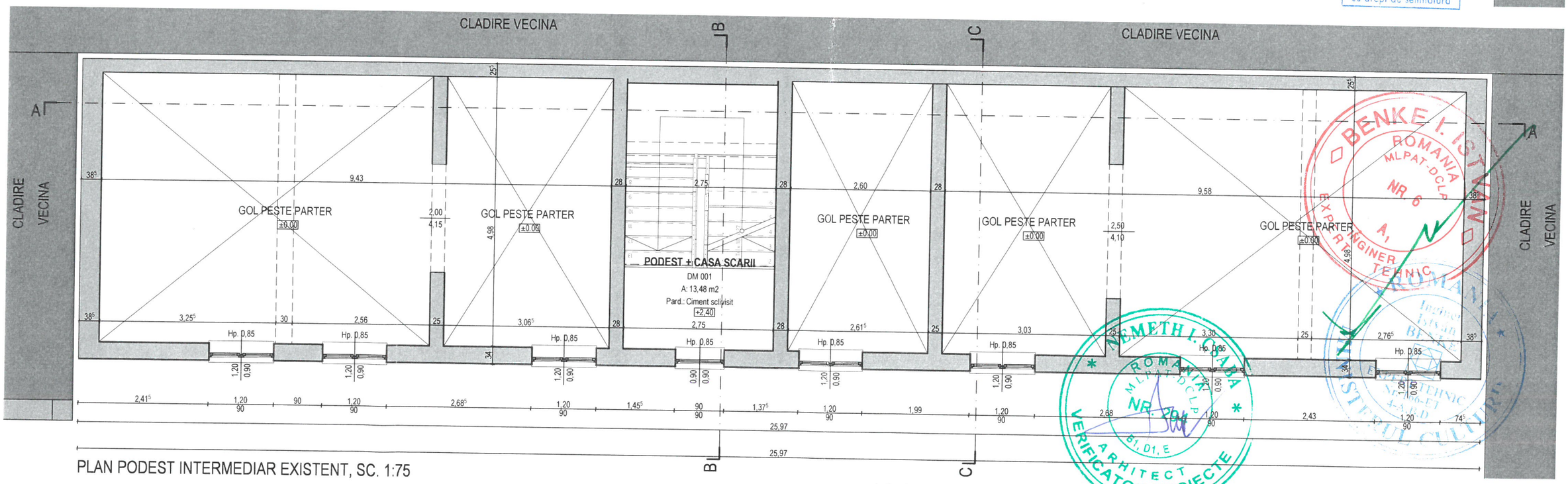
Summa Summarum
sfântu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cul. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspal27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:100
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		
Intocmit	arh. BOÉR E. N.		Data:
	arh. BOGDÁN E.		DEC. 2022
	arh. SIMON N.		
	arh. FARKAS E.		

Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr. 40/2021
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Titlu plansa:	FATADA SUD CORP B - EXISTENT	Plansa nr. AE.21



PLAN PARTER EXISTENT, SC. 1:75



PLAN PODEST INTERMEDIAR EXISTENT, SC. 1:75

NOTĂ:

- toate tamplariile care au goluri cu sticla cu inaltimea parapetului mai mic de 90 cm vor fi dotate obligatoriu cu sticla securizata
- spatiile care necesita ventilare si nu exista posibilitatea rezolvarii acestuia in mod natural se vor dota cu mijloace mecanizate de ventilare

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectenţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

LEGENDA

Perete portant din zidarie de caramida (SR EN 771-1), gros. variabila
Tip HD grupa 1 sau 2, ori tip LD grupa 2 sau 2S, clasa de calitate B, cu mortar ciment-var, clasa minima M5 c-v de utilizare generala (G); toate rosturile zidariei vor fi umplute cu mortar,
Tencuit pe ambele fete

Categoria de importanta **C**
Clasa de importanta **III**

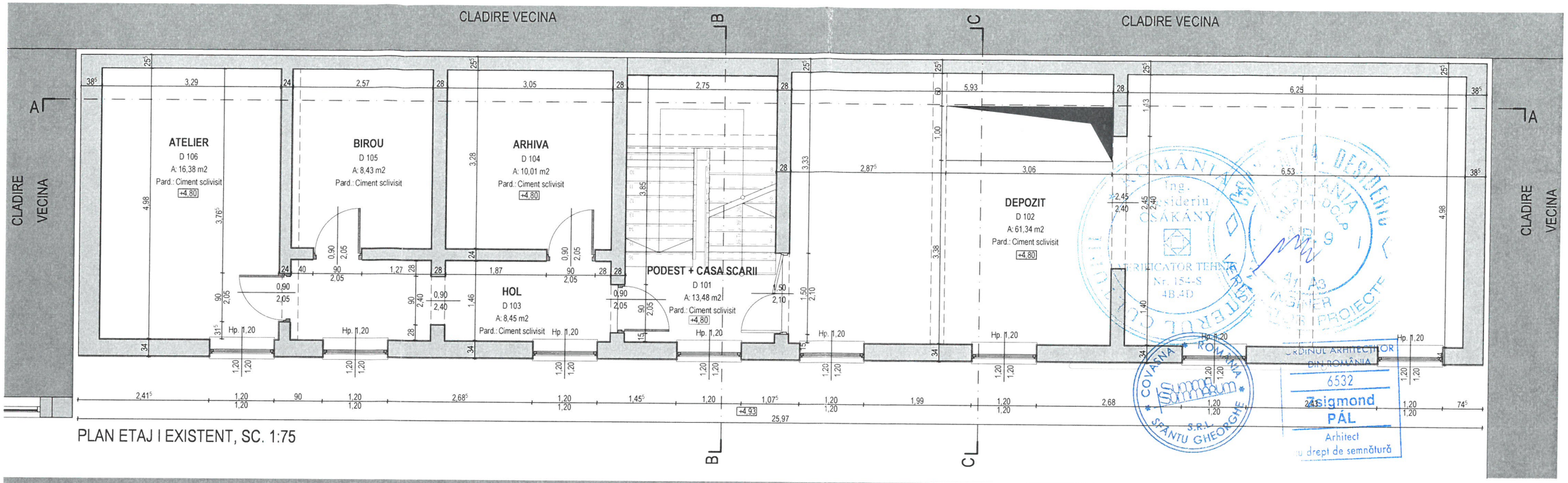
Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMASUMMARUM S.R.L., respectiv arh. Zsigmond Pál [illegible] Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

Summa Summarum

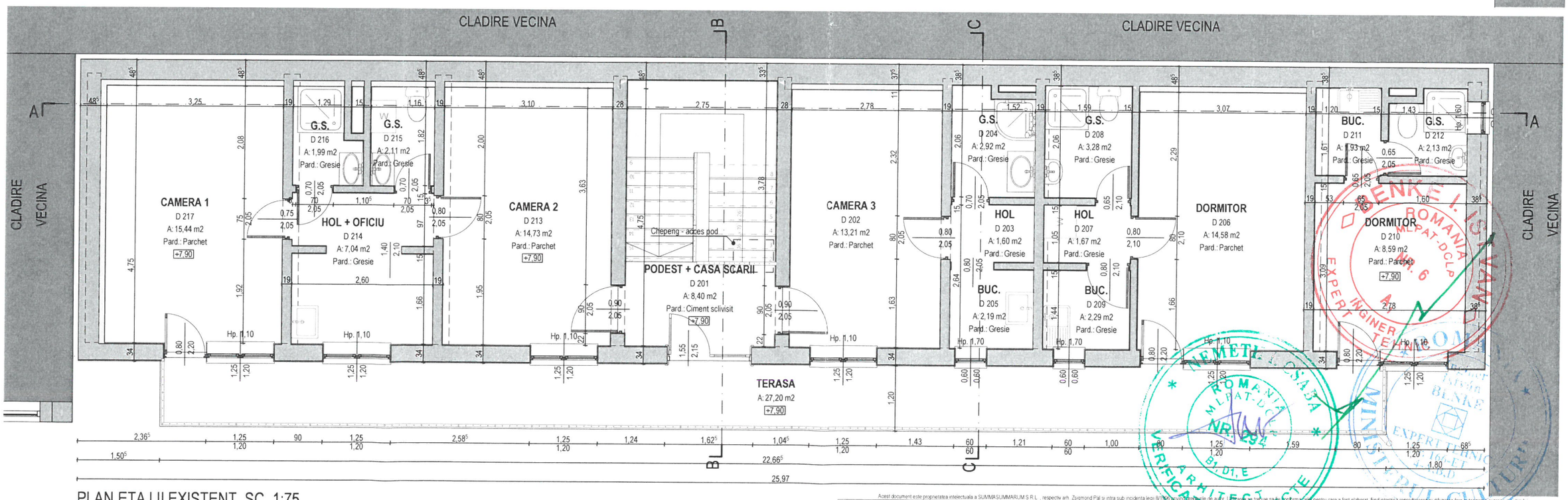
sfântu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspali27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:75
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		
Intocmit	arh. stag. BOÉR E. N.		Data:
	arh. BOGDÁN E.		DEC. 2021
	arh. SIMON N.		
	arh. FARKAS E.		

Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	40/2021
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL - PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Titlu plansa:	CORP D - PLAN PARTER SI PODEST INTERMEDIAR - EXISTENT	Plansa nr. AE.101



PLAN ETAJ I EXISTENT, SC. 1:75



PLAN ETAJ II EXISTENT, SC. 1:75

NOTĂ:

- toate tamplariile care au goluri cu sticla cu inaltimea parapetului mai mic de 90 cm vor fi dotate obligatoriu cu sticla securizata
- spatiile care necesita ventilare si nu exista posibilitatea rezolvarii acestuia in mod natural se vor dota cu mijloace mecanizate de ventilare

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

LEGENDA

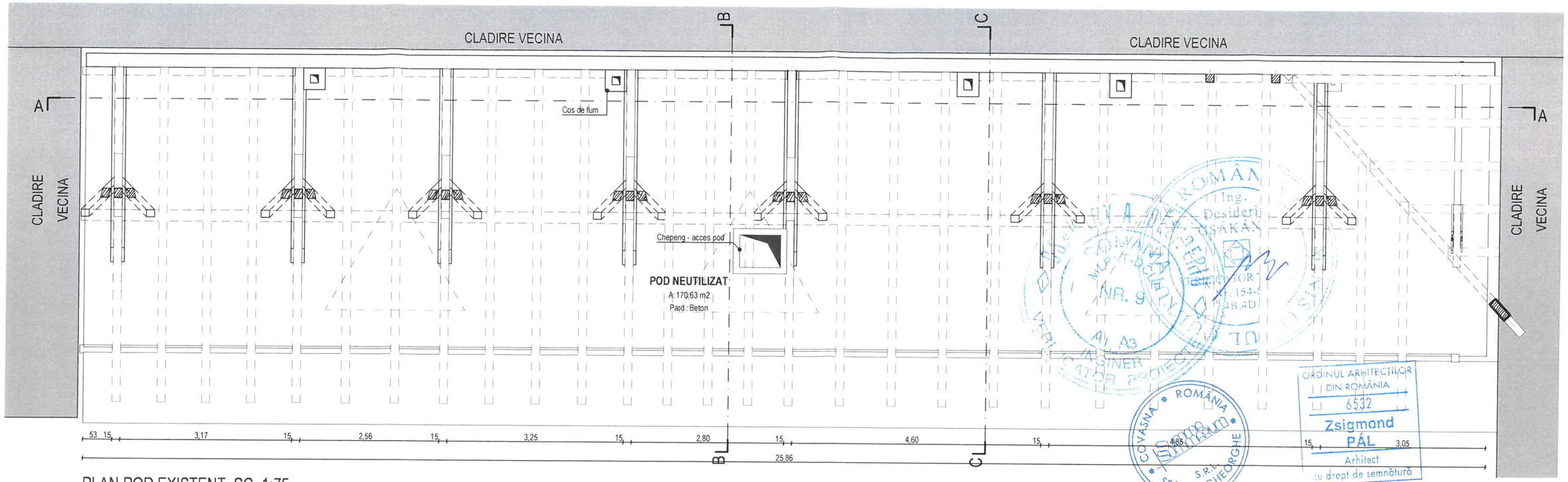
Perete portant din zidarie de caramida (SR EN 771-1), gros. variabila
Tip HD grupa 1 sau 2, ori tip LD grupa 2 sau 2S, clasa de calitate B, cu mortar ciment-var, clasa minima M5 c-v de utilizare generala (G); toate rosturile zidariei vor fi umplute cu mortar,
Tencuit pe ambele fete

Categoria de importanta C
Clasa de importanta III

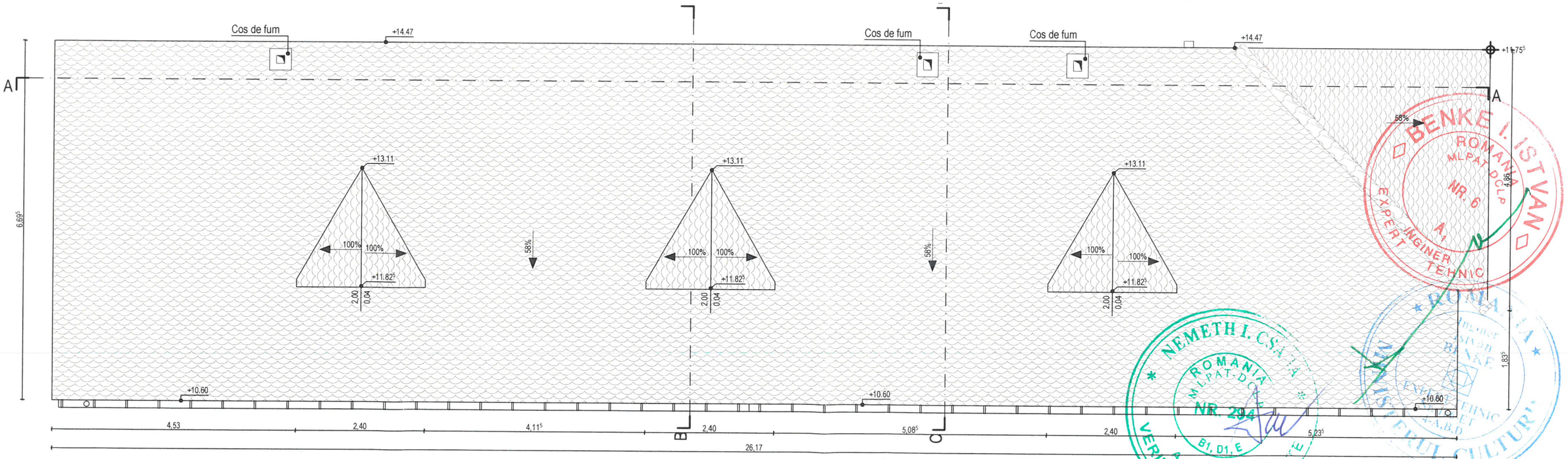
Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMASUMMARUM S.R.L., respectiv arh. Zsigmond Pál si intra sub incidenta legii 8/1996 privind dreptul de autor. Documentatia trebuie folosita numai pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

SUMMA SUMMARUM
sfantu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspali27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Beneficiar: TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:75	Localitate: SFANTU GHEORGHE	40/2021
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.			Titlu proiect: REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL - PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Intocmit	arh. stag. BOÉR E. N.		Data: DEC. 2021		
	arh. BOGDÁN E.			Titlu plansa: CORP D - PLAN ETAJ I SI II - EXISTENT	Plansa nr. AE.102
	arh. SIMON N.				
	arh. FARKAS E.				



PLAN POD EXISTENT, SC. 1:75



PLAN INVELITOARE EXISTENT, SC. 1:75

NOTĂ:

- toate tamplariile care au goluri cu sticla cu inaltimea parapetului mai mic de 90 cm vor fi dotate obligatoriu cu sticla securizata
- spatiile care necesita ventilare si nu exista posibilitatea rezolvarii acestuia in mod natural se vor dota cu mijloace mecanizate de ventilare

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectenţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

LEGENDA

Invelitoare din tigle ceramice rotunjite, cul. caramiziu

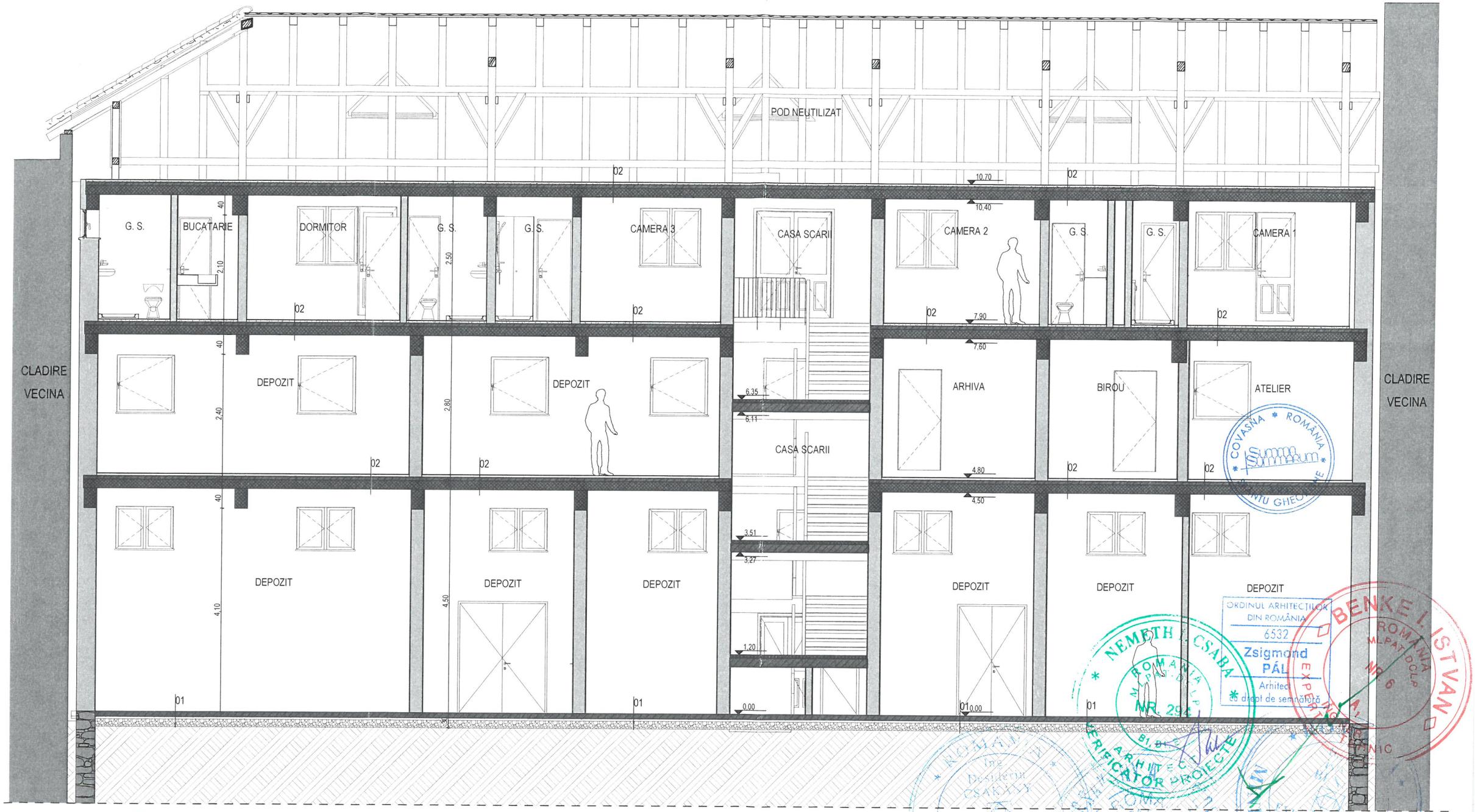
Categoria de importanta C
Clasa de importanta III

Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMA SUMMARUM S.R.L. , respectiv arh. Zsigmond Pál si intra sub incidenta legii privind drepturile de autor. Utilizarea sa acoue sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului

Summa Summarum
sfantu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspali27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:75
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.		
Intocmit	arh. stag. BOÉR E. N.		Data:
	arh. BOGDÁN E.		DEC. 2021
	arh. SIMON N.		
	arh. FARKAS E.		

Beneficiar:	TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr. 40/2021
Localitate:	SFANTU GHEORGHE	
Titlu proiect:	REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL - PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Titlu plansa:	CORP D - PLAN POD SI PLAN INVELITOARE EXISTENTA	Plansa nr. AE.103



SECTIUNE LONGITUDINALA A-A, SC. 1:75

NOTĂ:

- toate tamplariile care au goluri cu sticla cu inaltimea parapetului mai mic de 90 cm vor fi dotate obligatoriu cu sticla securizata
- spatiile care necesita ventilare si nu exista posibilitatea rezolvarii acestuia in mod natural se vor dota cu mijloace mecanizate de ventilare

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

LEGENDA

01

Placa din beton armat	10 cm
Folie PE, 1 strat	0 cm
Umplutura din nisip compactat	5 cm
Umplutura balast compactat	15 cm

02

Sapa de ciment	5 cm
Placa din beton armat	7 cm
Planşeu din fâşii de beton prefabricat	18 cm

Perete portant din zidarie de caramida (SR EN 771-1), gros. variabila
Tip HD grupa 1 sau 2, ori tip LD grupa 2 sau 2S, clasa de calitate B, cu mortar ciment-var, clasa minima M5 c-v de utilizare generala (G); toate rosturile zidariei vor fi umplute cu mortar,
Tencuit pe ambele fete

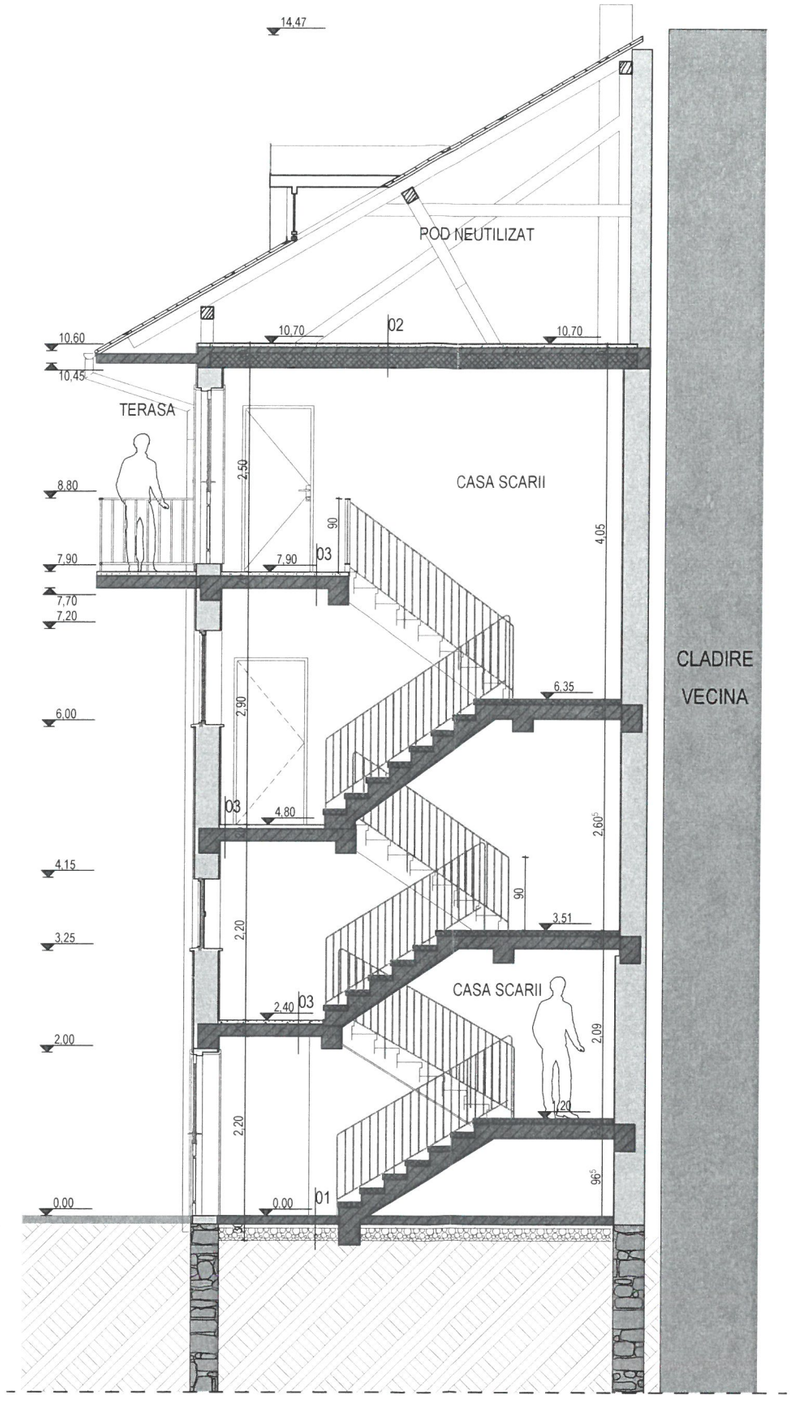
Grinzi prefabricate din beton armat, clasa minima C16/20

Categoria de importanta C
Clasa de importanta III

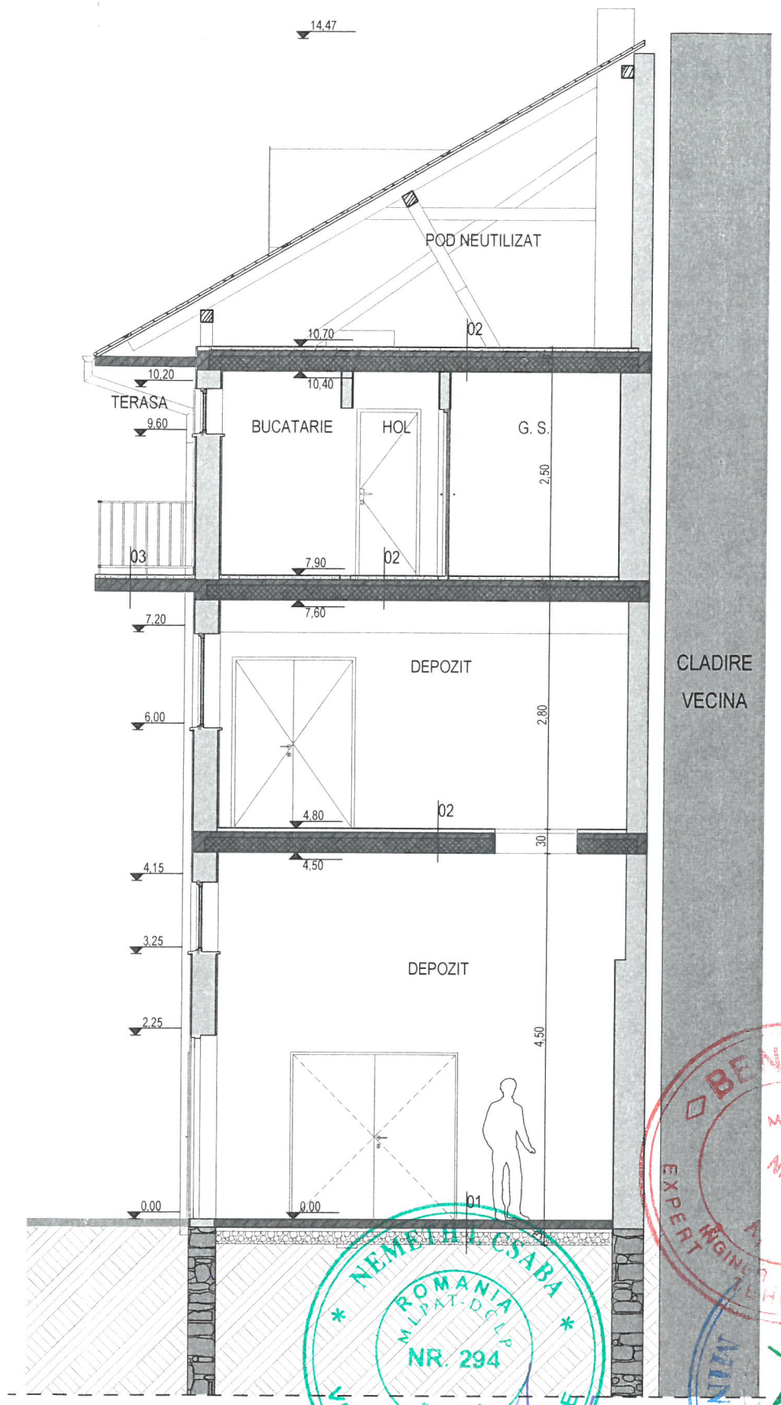
Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMA SUMMARUM S.R.L. respectiv arh. Zsigmond Pál si este sub incidenta legii 8/1996 privind dreptul de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizatie expresa a autorului.

Summa Summarum
sfantu gheorghe: 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com.: j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspali27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Beneficiar: TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:75	Localitate: SFANTU GHEORGHE	40/2021
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.			Titlu proiect: REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL - PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Intocmit	arh. stag. BOÉR E. N.		Data: DEC. 2021		
	arh. BOGDÁN E.			Titlu plansa: CORP D - SECTIUNE A - EXISTENT	Plansa nr. AE.104
	arh. SIMON N.				
	arh. FARKAS E.				



SECTIUNE TRANSVERSALA B-B, SC. 1:75



SECTIUNE TRANSVERSALA C-C, SC. 1:75

NOTĂ:

- toate tamplariile care au goluri cu sticla cu inaltimea parapetului mai mic de 90 cm vor fi dotate obligatoriu cu sticla securizata
- spatiile care necesita ventilare si nu exista posibilitatea rezolvarii acestuia in mod natural se vor dota cu mijloace mecanizate de ventilare

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectenţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

Perete portant din zidarie de caramida (SR EN 771-1), gros. variabila
Tip HD grupa 1 sau 2, ori tip LD grupa 2 sau 2S, clasa de calitate B, cu mortar ciment-var, clasa minima M5 c-v de utilizare generala (G); toate rosturile zidariei vor fi umplute cu mortar.
Tencuit pe ambele fete

Grinzi prefabricate din beton armat, clasa minima C16/20

Categoria de importanta **C**
Clasa de importanta **III**

LEGENDA

01
Placa din beton armat 10 cm
Folie PE, 1 strat 0 cm
Umplutura din nisip compactat 5 cm
Umplutura balast compactat 15 cm

02
Sapa de ciment 5 cm
Placa din beton armat 7 cm
Planseu din fâşii de beton prefabricat 18 cm

03
Sapa de ciment 5 cm
Placa din beton armat 15 cm

Acest document este proprietatea intelectuala a SIMMA SUMMARUM S.R.L. Proiectant: Zsigmond Pál. Conform legii 8/1996 privind drepturile de autor, utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului

sfântu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui. 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, Iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspall27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Beneficiar: TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:75	Localitate: SFANTU GHEORGHE	40/2021
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.			Titlu proiect: REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL - PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Intocmit	arh. stag. BOÉR E. N.		Data: DEC. 2021		
	arh. BOGDÁN E.			Titlu plansa: CORP D - SECTIUNI B SI C - EXISTENT	Plansa nr. AE.105
	arh. SIMON N.				
	arh. FARKAS E.				

LEGENDA:

1 TENCUIALA NOBILA, CUL. ALB
2 TAMPLARIE DE LEMN, CUL. VERDE/ALB, CU GEAM SIMPLU
3 TAMPLARIE DE METAL, CUL. NEGRU
4 TERASA DIN BETON, CUL. BETON APARENT
5 BALUSTRADA METALICA, CUL. VERDE DESCHIS
6 JGHEAB / BURLAN DIN TABLA ZINCATA, CUL. GRI DESCHIS/PORTOCALIU
7 TIGLE CERAMICE ROTUNJITE, CUL. CARAMIZIU
8 SEMINEU DIN CARAMIDA, CUL. CARAMIZIU
9 LUCARNA

NOTĂ:

- toate tamplariile care au goluri cu sticla cu inaltimea parapetului mai mic de 90 cm vor fi dotate obligatoriu cu sticla securizata
- spatiile care necesita ventilare si nu exista posibilitatea rezolvarii acestuia in mod natural se vor dota cu mijloace mecanizate de ventilare

- toate dimensiunile trebuie verificate pe şantier
- planurile de arhitectură trebuie citite împreună cu celelalte planuri de specialitate (rezistenţă, instalaţii), orice nesincronizare între acestea trebuie raportată proiectanţilor
- modificările aduse a datelor de pe planşe se vor face doar cu acordul prealabil al proiectanţilor
- aplicarea culorilor, al finisajelor interioare/exterioare şi comandarea produselor (corpuri de iluminat, tâmplărie etc.) poate să aibă loc numai după prezentarea monstrei, cu aprobarea beneficiarului şi al proiectantului
- se vor respecta toate prescripţiile tehnice de execuţie ale producătorilor de materiale
- folosirea proiectului de către terţi este posibil doar cu acordul proiectanţilor, drepturile de autor asupra creaţiei aparţin proiectanţilor
- executarea termo- şi hidroizolării elementelor structurale, respectiv montare tâmplăriei se va efectua conform detaliilor ataşate documentaţiei aferente.

Categoria de importanta C
Clasa de importanta III

Acest document este proprietatea intelectuala a SUMMASUMMARUM S.R.L. , respectiv arh. Zsigmond Pal si intra sub incidenta legii 8/1996 privind dreptul de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat, fiind interzisa reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa a autorului.

Summa Summarum
sfântu gheorghe, 520056, str. viitorului, nr. 5, bl. 2, sc. c, et. 1, ap. 9, jud. cv., cui: 39100102, nr. reg. com. j14/112/28.03.2018, iban: RO18 INGB 0000 9999 0778 9008, email: ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com / zspali27@yahoo.com, tel.: 0742 831574 / 0741 919671

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Beneficiar: TEATRUL TAMASI ARON	Pr. nr.
Sef proiect	arh. ZSIGMOND P.		1:75	Localitate: SFANTU GHEORGHE	40/2021
Proiectat	arh. ZSIGMOND P.			Titlu proiect: REABILITARE, REFUNCTIONALIZARE SI EXTINDERE IMOBIL - PIATA LIBERTATII NR. 1	Faza: D.T.A.C.-P.Th.
Intocmit	arh. stag. BOÉR E. N.		Data: DEC. 2021		
	arh. BOGDÁN E.			Titlu plansa: CORP D - FATADA EXISTENTA	Plansa nr. AE.106
	arh. SIMON N.				
	arh. FARKAS E.				