



## Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 93/2023

### PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 26 ianuarie 2023, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 18 membri, 1 reprezentant ai satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, Baloga Csilla - sat Chilieni, lipsind: Debreczeni László, Kiss-Bartha Annamária, Vajna László.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 36/2023. Ședința se desfășoară în sala de ședință a consiliului local.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

La ședință participă, conform legii: Vargha Fruzsina și Toth-Birtan Csaba viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Salutăm pe toată lumea la ședința Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe din data de 26 ianuarie. Înainte de a începe ședința ar trebuie să votăm șase procese verbale. Prima dată vă rog să votați procesul verbal din data de 19 decembrie 2022.

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

„A doua este ședința extraordinară din data de 23 decembrie 2022.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

„Aprobarea ședinței extraordinare din 28 decembrie 2022.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 2 consilieri nu participă la vot (Kádár Imola, Kolcza István.)

„Procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 29 decembrie 2022.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (Kádár Imola)

„Procesul-verbal din data de 10 ianuarie 2023.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 2 consilieri nu participă la vot (Kádár Imola, Kolcza István.)

„Ultimul este procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 18 ianuarie 2023.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

„Trecem pe Ordinea de zi. Are cineva propuneri noi pe Ordinea de zi?”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Pe de o parte aș dori să retrag punctul 12 de pe Ordinea de zi și aș dori să propun 3 puncte la Diverse. Punctul D1: aprobarea stabilirii unor măsuri pentru asigurarea funcționării Complexului “Zathureczky Berta” pe anul 2023. D2: privind aprobarea bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe pe anul 2023, respectiv un punct D3 pentru modificarea și completarea HCL nr. 4/2017 privind aprobarea Regulamentului de funcționare al sistemului de staționare și parcare cu plată a vehiculelor/autovehiculelor în parcurile publice cu plată din Municipiul Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările



ulterioare.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Să votăm separat. Prima dată să votăm luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

„Să votăm luarea pe Ordinea de zi a punctului D2.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

„Luarea pe Ordinea de zi a punctului D3.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

„Acum să votăm aprobarea Ordinii de zi în întregime.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

„Înainte de a intra în dezbaterile ordinii de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Dacă sunt asemenea situații, vă rog să semnalati. Da, Zsigmond József.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. La punctul 13 nu particip nici la deliberare, nici la vot.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumesc. Dl. Comăneci.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Da, în cazul punctului 14 o să mă abțin de la vot.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.r.): „Mulțumim. (lb.m.): Începem cu primul punct.”

**PUNCTUL I** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici din cadrul familiei ocupaționale “Administrație”, din cadrul Poliției Locale Sfântu Gheorghe, începând cu data de 01.01.2023. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. La ședința anterioară am votat majorarea coeficienților, pe care le aplicăm în cazul aparatului de specialitate al primarului municipiului Sfântu Gheorghe. Aceeași majorare de coeficient va fi luat în considerare și în cazul muncitorilor, funcționarilor publici din cadrul Poliției Locale Sfântu Gheorghe. Înafara de acesta acest proiect de hotărâre face o corecție cu privire la neacordarea unei majorări de salariu din 2017 și luăm în considerare o majorare de coeficienți cu 0,15 puncte în cazul funcțiilor publice de execuție cu studii superioare.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Comisia juridică și economică a avizat favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 8/2023.**

**PUNCTUL II** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale “Administrație”, din cadrul Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe, începând cu data de 01.01.2023. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Și în acest caz aplicăm aceeași majorare de coeficienți atât în cazul angajaților Direcției de Asistență Socială, cât și în cazul Complexului “Zathureczky Berta”.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Și acest punct a fost avizat favorabil de către Comisia juridică,



economică și cea socială. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 9/2023.**

**PUNCTUL III** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea achitării cotizației anuale de membru al municipiului Sfântu Gheorghe către Asociația „Orașe Energie România – OER”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Asociația „Orașe Energie România” a stabilit cotizația de membru la 0,1 lei pe cap de locuitor, iar astfel conform ultimului recensământ al populației municipiul Sfântu Gheorghe are de achitat suma de 5.601,00 lei. Vă rog să aprobați.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisia juridică și economică a avizat favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 10/2023.**

**PUNCTUL IV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea reducerii capitalului social al societății MULTI-TRANS SA Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Multi-Trans SA a retrocedat solicitanților legitimi 3 terenuri, cu o suprafață totală de 1.740 mp, în baza Legii 10/2001, a căror valoare este de 6.483,50 lei și asta este suma cu care trebuie redus capitalul social al Multi-Trans SA, care corespunde a 2.161,16 de acțiuni. Prin anularea acestor acțiuni se poate finaliza acest act. Totodată proiectul de hotărâre modifică și valoarea acțiunilor nominale și majorează de la 2,5 lei la 3 lei, astfel capitalul social al Multi-Trans SA va înregistra o valoare de 171.084 lei, care înseamnă 57.028 acțiuni.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim. Comisia juridică și economică au avizat favorabil. Vă rog să votați. Dl. Comăneci aici doriți să interveniți sau la punctul anterior?”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Nu. M-am înscris de la început, înaintă să începă, pentru Diverse. Vreau să mă înscriu la Diverse.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.r.): „Bine. Mulțumim. (lb.m.): Continuăm votarea.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 11/2023.**

**PUNCTUL V** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea concesionării prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de cabinet medical situat în imobilul din str. lt. Păiș David nr. 53, proprietate privată a municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Din cauza decesului medicului de familie dr. Bolcu Alexandru – Dan s-a eliberat acest cabinet medical, astfel dorim să-l concesionăm prin licitație publică. În proiectul de hotărâre este prevăzut pentru acest lucru un studiu de oportunitate. Cabinetul medical în suprafață totală de 47,40 mp, format din 2 camere va fi scos la licitație publică și va avea în continuare destinația de cabinet medical.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisia juridică și economică au avizat favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 12/2023.**

**PUNCTUL VI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de concesiune nr. 567/2005 încheiat cu dr. Balogh Veronica – Eva - Maria. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La solicitarea doamnei doctor propunem prelungirea contractului cu un an, începând cu 10 martie 2023.”



Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 13/2023.**

**PUNCTUL VII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de concesiune nr. 564/2005 încheiat cu dr. Péter László. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La fel propunem prelungirea cu un an, în acest caz începând cu 1 martie 2023.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 14/2023.**

**PUNCTUL VIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii unui contract de concesiune asupra unei suprafețe destinate extinderii construcției pe terenul alăturat. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de un teren aferent unui bloc de pe str. 1 Decembrie 1918, bl. 12, sc. I, ap. 3. GRX DAX CONSULT SRL a solicitat prelungirea și propunem prelungirea contractului pentru cinci ani, până la data de 31 ianuarie 2028.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisia juridică, economică și de urbanism a avizat favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 15/2023.**

**PUNCTUL IX** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere pentru imobilele cu altă destinație decât cea de locuință, care aparțin domeniului privat al municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Propunem prelungirea cu un an în cazul a 13 imobile, începând cu data de 01 ianuarie 2023.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisia juridică și economică au avizat favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 16/2023.**

**PUNCTUL X** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de asociere nr. 8206/15.02.2017 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și TEGA SA în vederea organizării Târgului producătorilor și meșteșugarilor și Târgului de flori și grădinărit în municipiul Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „TEGA SA în fiecare an solicită prelungirea contractului pentru anul în curs. Practic conținutul contractului este aceeași. Ceea ce se modifică este calendarul pe anul 2023, care se regăsește în anexă.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim. Comisia juridică și economică au avizat favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 17/2023.**

**PUNCTUL XI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării Contractului de prestări servicii nr. 7853/2016, încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Piconet SRL. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Prin acest contract Piconet SRL asigură la parcarile cu plată din oraș plata taxei de parcare prin SMS, cu tarif diferențiat pe zone. Propunem prelungirea acestui contract până la data de 02 februarie



2024.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisia juridică și economică au avizat favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 18/2023.**

**PUNCTUL XIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr. 40/2012 privind aprobarea derulării programului multianual de înfrumusețare a zonelor verzi aferente blocurilor de locuit, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Datorită evoluției prețurilor la diferite materiale direcția de specialitate solicită să majorăm prețurile în cazul a două elemente pe care ne bazăm în derularea acestui program. Astfel se modifică prețul unitar pe metru liniar al gârdulețului la valoarea de 78,50 lei și prețul băncilor la 1050 lei/bucată.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisia juridică, economică și de urbanism au avizat favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NR. 19/2023.**

**PUNCTUL XIV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării și completării HCL nr. 377/2019 privind reorganizarea Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Rezultatul modificării contractul ar fi, ca în cazul Centrului Social și al Complexului de locuințe situate pe str. 1 Mai nr. 30, tariful energiei electrice să nu fie tariful practicat de o persoană juridică, care apare pe factură, ci să putem lua în considerare tariful practicat de persoanele fizice, pentru că este o diferență între cele două. Este vorba de familii pentru care această diferență cauzează probleme la plată, iar Direcția de Asistență Socială după un timp va trebui să acționeze împotriva acestor familii, ceea ce nu vrem. Validarea acestei modificări apare și în contractele, care sunt anexe.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisia juridică, economică și socială au avizat favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Comăneci Liviu-Vasile), **HOTĂRÂREA NR. 20/2023.**

**PUNCTUL XV** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind însușirea Raportului Comisiei de evaluare nr. 199/13.01.2023 privind rezultatul reevaluării anuale a beneficiarilor din Centrul Social din Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Datorită faptului, că pe parcursul anului se poate modifica dreptul locuitorilor locuințelor sociale de a locui în locuințele sociale, în fiecare an se reevaluează dosarul familiilor. Aceste dosare au fost depuse pentru anul trecut. Din 103 familii au depus 96 de familii, respectiv 7 familii nu au completat dosarul și, și din aceste 96, în cazul a 5 familii, din cauza neplății unor retribuții există o decizie a instanței de judecată pentru evacuare. Ceilalți vor avea mai departe dreptul de a locui acolo. În cazul a 7+5 familii vom propune, ca să se mute din centru.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisia juridică, economică și socială au avizat favorabil. Vă rog să



votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 21/2023.**

**PUNCTUL XVI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni sau de lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă ce trebuie să presteze una dintre persoanele majore apte de muncă din familiile care beneficiază de ajutor social pe anul 2023. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În fiecare an este necesar să fie aprobat de către Consiliul Local. Nu sunt modificări în lista planului de acțiuni, respectiv în locul de desfășurare al activității, dar este necesar să aprobăm acesta prin votul nostru.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisia juridică, economică și socială au avizat favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 22/2023.**

**PUNCTUL XVII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de prioritate cu solicitanții care au depus cereri pentru locuințe sociale în municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Din cererile depuse, comisia numită pentru acest lucru a aprobat și pontat 16, a respins 11, respectiv 3 cereri au fost retrase, astfel aceste 16 familii, persoane, vor beneficia de locuințe în ordinea stabilită.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisia juridică, economică și socială au avizat favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 23/2023.**

**PUNCTUL XVIII** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: președinte de ședință.

„Se alege președinte de ședință Jancsó Éva, iar în cazul lipsei acesteia, Jánó Mihail. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 24/2023.**

**PUNCTUL DI** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea stabilirii unor măsuri pentru asigurarea funcționării Complexului “Zathureczky Berta” pe anul 2023. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Complexul “Zathureczky Berta propune modificarea costului mediu lunar de întreținere începând cu 01 ianuarie 2023, astfel costul pentru persoane dependente ar fi de 3488 lei/lună/beneficiar, costul în cazul persoanelor semidependente 3344 lei/lună/beneficiar, serviciul cu cazare în Centrul de tip Respiro este de 110 lei/zi beneficiar, respectiv costul în cazul Centrului de Zi pentru persoane vârstnice ar fi 30 lei/zi. Aceste costuri sunt acoperite în proporție de 60% din valoarea veniturilor proprii ale beneficiarilor, respectiv din contribuția susținătorilor legali, ai familiilor. Însă în opt cazuri acest venit propriu, sau contribuția susținătorilor nu este suficientă pentru acoperirea acestor cheltuieli și astfel în aceste cazuri costul este suportat din bugetul local al municipiului Sfântu Gheorghe.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisia juridică, economică și socială a avizat favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 25/2023.**



**PUNCTUL D2** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe pe anul 2023. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În anul 2023 bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe cuprinde următoarele sume: bugetul planificat este de 261.295.930 lei, din care Secțiunea de funcționare în valoare de 129.289.360 lei, iar Secțiunea de dezvoltare totalizează suma de 132.006.570 lei. Venitul planificat este de 255.175.000 lei, iar excedentul anului 2022 este de 6.120.930 lei, pe care o vom folosi pentru finanțarea capitolului de dezvoltare. Veniturile instituțiilor proprii este de 27.705.610 lei, din care veniturile proprii sunt 5.972.430 lei, iar bugetul local contribuie cu suma de 16.819.030 și excedentul anului 2022 este de 4.914.150 lei. Veniturile din fondurile externe nerambursabile sunt de 2.783.920 lei, din care veniturile planificate sunt de 1.818.620 lei, iar excedentul anului 2022 este de 965.320 lei, astfel suma principală, venitul total al bugetului local este de 274.966.430 lei.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Aș mai spune și ceva despre cheltuieli. Probabil este plictisitor, dar poate este necesar să vă spun câteva sume. Din acestea, veniturile proprii sunt în valoare de 136.270.000 lei, din care 86.037.000 lei sunt cote defalcate din impozitul de venit, cota de 63%. 17.500.000 lei din fondul la dispoziția Consiliului Județean din cota de 6% și 32.733.000 lei este suma provenită din impozitele și taxele locale. În buget sunt alte venituri în sumă de 118.905.000 lei din care mai multe sunt rambursări din bugetul de stat, dar 1.200.000 este o sumă defalcată din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale. Suma de 9.000.000 lei este o sumă pentru finanțarea Programelor naționale de dezvoltare. Suma de 5.000.000 de lei pentru finanțarea proiectelor din cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență. Suma de 1.070.000 lei va fi retras pentru finanțarea programelor din fondul Administrației Fondului pentru Mediu și 75.650.450 lei va fi suma retrasă din fonduri europene pentru finanțarea contractelor încheiate în cadrul Programului Operațional Regional. Cheltuielile sunt în valoare de 261.295.930 lei, din care vă spun câteva capitole de cheltuieli mai importante: 15.825.000 lei cheltuieli de personal și 3.800.000 lei sunt cheltuieli cu bunuri și servicii necesare funcționării și întreținerii sediilor primăriei. Conform propunerii o să punem în fondul de rezervă suma de 1.112.000 lei, iar 957.000 lei este bugetul Serviciului comunitar de evidență a persoanelor. Suma de 255.000 lei sunt cheltuielile pentru creditul bancar. 4.073.000 lei vom aloca bugetului Poliției Locale. Sunt câteva sume din capitolul de învățământ pe care doresc să vă spun: 7.361.000 lei este suma pe care o alocăm pentru instituțiile de învățământ din bugetul de stat costului standard/elev. Alocăm suma de 407.320 lei pentru naveta cadrelor didactice. Alocăm suma de 3.531.800 lei pentru diferite burse. 1.452.000 lei alocăm pentru cheltuiala copiilor cu cerințe educaționale speciale. 5980.000 lei pentru funcționarea Creșei Sepsi, nouă înființată. Suma totală a finanțării din cadrul Programul Operațional Regional pentru investițiile făcute la instituțiile de învățământ este de 19.656.680 lei. Cheltuieli complementare pentru alte investiții din cadrul instituțiilor de învățământ, alocate din bugetul local este în sumă de 13.418.670 lei. Alte cheltuieli mai importante: suma de 3.247.000 lei va fi alocată pentru cheltuielile de personal pentru asigurarea drepturilor salariale la personalul medical din unitățile de învățământ, sumă care provine din bugetul de stat. 12.746.030 lei vom aloca pentru finanțarea instituțiilor de cultură. Suma de 3.950.000 lei va fi acordată pentru cheltuielile de personal pentru salariile Serviciului de Gospodărire a Domeniului Public. Suma de



450.000 lei va fi acordată pentru cofinanțarea programelor culturale. 400.000 de lei va fi acordată pentru cofinanțarea programelor sportive, iar 100.000 lei cofinanțarea programelor de tineret. Mai sunt sume mai mari pentru cofinanțarea cluburilor sportive emitente, pentru cluburi sportive de performanță. Am aloca suma de 1.600.000 lei pentru sprijinirea bisericilor creștine. Am aloca suma de 205.000 lei pentru realizarea statuii Sylvester Lajos. Am acorda suma de 2.294.400 lei pentru plata cotizației Sepsi Protekt, iar 2.000.000 de lei pentru a sprijini parțial activitățile sportive ale Sepsi Rekreatív. La capitolul sport și cultură suma de 4.438.710 lei este valoarea totală a listei de dezvoltare. Bugetul Direcției de Asistență Socială este de 11.655.490 lei. Dorim să alocăm suma de 570.000 lei pentru amplasarea panourilor informative în toate scările de bloc. Municipality dorește majorarea capitalului social al Gospodăriei Comunală SA cu suma de 1.400.000 lei. La Capitolul Locuințe, servicii și dezvoltare valoarea totală a listei de investiții este de 13.811.010 lei. Am mai amintit valoarea de 5.000.000 lei, pe care dorim să apelăm în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, aici se regăsește lista investițiilor pentru care dorim să-i cheltuim. Deocamdată 5.000.000 de lei alocăm pentru plata serviciilor de salubritate, pe care o vom majora pe parcursul anului. Cu suma de 600.000 lei continuăm programul ”Dăm valoare rabei tale”. Valoarea subvenției pentru energia termică este de 1.540.000 lei. 1.000.000 de lei se va aloca pentru serviciile de administrare a pădurilor. 4.140.000 lei se va aloca pentru activităților de transport local, iar 1.500.000 lei pentru întreținerea și repararea drumurilor și trotuarelor. Și aici apare o listă, cu sumă de 25.028.200 lei pentru investițiile finanțate din Programul Operațional Regional, respectiv o listă de investiții cu sumă de 7.034.070 lei, pe care le dorim să finanțăm din venituri proprii. Atât despre prezentare. Între timp s-au formulat și două propuneri de modificare, pe care comisia economică le-a susținut. Prima ar fi, ca la capitolul învățământ să fie completat cu o nouă poziție, pentru care voi spune în limba română titlul, pentru că așa va fi inclus în buget. (lb.r.): SF Campus învățământ dual. (lb.m.): Pentru care dorim să alocăm suma de 321.300 lei, care s-ar realiza prin diminuarea fondului de rezervă, care astfel ar scade cu valoarea de 321.300 lei. Respectiv am mai avea o mică modificare, în anexa 2, capitolul 67.2, la punctul c, poziția 9 scrie: (lb.r.): ”SF reabilitare teren sport din incinta imobilului str. Kós Károly nr. 21.” (lb.m.): De aici propun eliminarea termenul ”reabilitare”, și astfel titlul poziției va fi: (lb.r.): ”SF teren sport din incinta imobilului str. Kós Károly nr. 21.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Trebuie să votăm separat despre ambele propuneri de modificare. Prima ar fi suma de 321.300 lei pentru Campusul învățământ dual.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

„Iar a două ar fi eliminarea termenul ”reabilitare”.

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

„Punctul D2 a fost avizat favorabil de către toate comisiile de specialitate. Vă rog să votați acum proiectul de hotărâre în întregime.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 26/2023.**

**PUNCTUL D3** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr. 4/2017 privind aprobarea Regulamentului de funcționare al sistemului de staționare și parcare cu plată a vehiculelor/autovehiculelor în parcurile publice cu plată din Municipiul Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Avem câteva modificări la regulamentul de parcare, pe care le conține prezentul proiect de hotărâre. Pe de o parte în





cazul vehiculelor pur electrice, cu pilă de combustie cu hidrogen, având plăcuțe cu numărul de înmatriculare cu litere și cifre de culoare verde, propunem scutirea de la plata taxei de parcare. În al doilea rând nu Poliția Locală a municipiului Sfântu Gheorghe, ci o firmă contractantă va verifica, conform propunerii, respectarea regulamentului de parcare, însă în cazul încălcării regulamentului sancțiunile vor fi aplicate de către Poliția Locală. Firma încredințată ar pune o înștiințare pe mașină, respectiv urmărește la Finanțele Publice Municipale dacă cei care au primit astfel de înștiințări, au plătit în termenul solicitat tariful pentru una, sau două zile, iar dacă nu, anunță Poliția Locală. Neplata acestor sancțiuni de una, sau două zile va fi încălcarea regulilor și Poliția Locală poate aplica o penalizare între 400-600 lei. La fel se constituie încălcarea neexpunerea tichetului de parcare, la loc vizibil, respectiv depășirea timpului de parcare, pentru care a fost plătită taxa de parcare. În afară de acesta Regulamentul va avea o nouă anexă, care conține Regulamentul de funcționare al sistemului de parcare cu plată, sezonier, din parcurile publice situate în Șugaș Băi. Acolo am amplasat o barieră, care va funcționa doar în sezonul de schi. Acum probabil va funcționa mai puțin, deoarece a trecut destul de mult din iarnă. La fel va funcționa cu o taxă de parcare de 3 lei/oră, care se poate achita acolo la un bancomat, cu card bancar, și pe fracțiune de timp. Ideea de bază este, ca să evităm aglomerația, deja la începutul drumului spre Șugaș Băi, la fosta căsuță unde s-a colectat taxa de 3 lei un panou electric va semnala situația locurile de parcare și dacă nu există parcare liberă nu este recomandat să urcați, fiindcă bariera nu va lăsa mașinile. În acest caz mașinile pot parca acolo și cu autobuzele Multi-Trans pot urca în fiecare jumate de oră la părțile de schi de la Șugaș Băi. Deci cum v-am mai zis, în afara sezonului schi bariera nu va funcționa, deci atunci se poate parca liber. Mulțumesc frumos.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate juridică și economică au avizat favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 27/2023.**

„Dl. Comăneci aveți cuvântul.”

#### **DIVERSE:**

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Mulțumesc. Am două întrebări scurte. Prima întrebare: există pe Grigore Bălan, la blocul ANL, lângă Jandarmerie acolo, deci din partea din față a blocului, de la scara blocului până la stradă, este numai noroi și apă acolo. Oamenii au făcut o sesizare acolo, acum un an jumate către primărie. Li s-a și pus o mașină de prundiș și atunci, cât de cât s-a acoperit acele noroaie, dar cu timpul, dar acum au din nou noroi acolo. Acum vrea să întreb în primul rând acolo ce ar trebui să fie: spațiu verde, sau beton și dacă se va face ceva acolo? Asta este prima întrebare. A doua întrebare ar fi, dacă știți cumva dl. viceprimar, o dată aproximativă, că fix nu cred că știți, când ar putea intra banii pentru ajutoarele de încălzire la biserici. Mulțumesc.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Referitor la prima întrebare: nu știu dacă în proiectul de amenajare exterioară aferente blocurilor ANL, ce a fost prevăzut, dar anul acesta prin reabilitarea străzii Grigore Bălan, acolo va fi atât trotuar cât și pistă pentru biciclete și pe partea rămasă, să vedem ori ca și zonă verde, ori ca și parcare, dacă o să fie loc suficient atunci va amenaja primăria. Iar referitor la ajutoarele de încălzire, probabil vor fi plătite în cursul lunii ianuarie.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Mulțumim frumos.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Dacă se poate așa avea



o scurtă întrebare pentru dl viceprimar. Pe vremurile când ședințele comisiilor le țineam aici, a fost amintit de mai multe ori acea colibă, care se află circa de 150 m de sediu. Dl. primar deja știe despre ce este vorba. Omul, care a locuit acolo a murit de vreo 2 luni. Este în stare foarte degradată. Cine nu a văzut, merită să se ducă acolo, să vadă, pentru că nu va avea niciodată o experiență atât de negativă. Pot să afirm, că în oraș nu există așa ceva, chiar și luând în considerare Cartierul Örkő. Nu este o casă de locuit, este o colibă, sau cine știe ce.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Ai semnalat deja acest lucru, dl. consilier, iar eu am anunțat Direcția Patrimoniu, însă așa știu, că dacă există moștenitor atunci probabil vor demara procesul de moștenire și atunci va fi cineva de la cine ori putem cumpăra, ori putem cumva să intrăm în posesia lui, în cazul în care nu vrea să construiască acvolo, sau să facă ceva pe terenul acela. În cazul în care nu sunt moștenitori, așa știu, că... eventual d-na secretar general mă corectează, dacă greșesc, dar Uniunea Notarilor Publici trebuie să stabilească, că nu sunt moștenitori și atunci ar trebuie să intre în posesia orașului. Unul dintre cazuri ar trebui să se întâmple. Problema este, că dacă nu sunt moștenitori, cum află Uniunea Notarilor Publici, că nu se întâmplă nimic. Vom urmări și în cazul în care în jumate de an nu se întâmplă nimic vom începe noi procedura.”

Doamna președinte de ședință **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): ”Mulțumim frumos. O după amiază plăcută.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 23 februarie 2023.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Ferenczy Ágnes-Kanilla**

**SECRETAR GENERAL**  
**Kulcsár Tünde-Ildikó**

