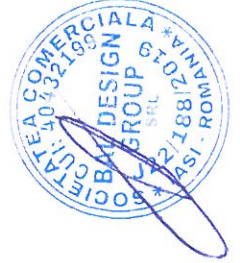


PROIECTANT GENERAL: SC BAL DESIGN GROUP SRL

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
a obiectivului de investiții

"Reabilitarea clădirii principale corp A-B, clădire bibliotecă la Colegiul Național Mihai Viteazul din municipiul Sfântu Gheorghe" Județul Covasna

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Chelt. care se finanțează de la bugetul de stat			Cheltuieli care se finanțează de la bugetul local		
		Val. fără TVA	TVA 19%	Val. cu TVA	Val. fără TVA	TVA 20%	Val. cu TVA
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0	0	0	0
	Total capitol 1	0	0	0	0	0	0
	Total capitol 2	0	0	0	0	0	0
3.1	Studii	0	0	0	28,600	0	28,600
3.1.1	Studii de teren	0	0	0	2,600	0	2,600
3.1.1.1	Studii de teren - actualizare	0	0	0	26,000	0	26,000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de acorduri, avize și autorizații	0	0	0	7,664	1,456	9,120
3.3	Expertizare tehnică	0	0	0	1,226	233	1,459
3.3	Expertizare tehnică - actualizare	0	0	0	15,000	0	15,000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor - actualizare	0	0	0	13,000	0	13,000
3.5	Proiectare	0	0	0	262,199	34,333	296,532
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - 2011	0	0	0	9,500	0	9,500
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general - 2016	0	0	0	72,000	0	72,000
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0	36,000	6,840	42,840
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0	50,000	9,500	59,500
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0	0	0	94,699	17,993	112,692
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0	2,783	529	3,312
3.7	Consultanță	0	0	0	1,000	190	1,190
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0	1,000	190	1,190
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	0	0	0	173,206	32,909	206,115
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	0	0	0	35,000	6,650	41,650
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0	25,000	4,750	29,750



3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	10,000	1,900	0	0	11,900
3.8.2 Dirigenție de șantier	0	0	138,206	26,259	0	0	164,465
Total capitol 3	0	0	504,678	69,650	14,400	3,198	580,146
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru Investiția de bază							
4.1 Construcții și instalații	6,806,046	1,293,149	5,622,295	1,068,236	0	0	6,690,530
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0	0	0	0	0
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	822,065	156,192	0	0	978,257
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0	0	0	0	0
4.5 Dotări	0	0	155,700	29,583	0	0	185,283
4.6 Active necorporale	0	0	0	0	0	0	0
Total capitol 4	6,806,046	1,293,149	6,600,060	1,254,011	0	0	7,854,071
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1 Organizare de șantier	0	0	47,207	8,969	0	0	56,176
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	47,207	8,969	0	0	56,176
5.1.2 Cheltuieli conex organizării șantierului	0	0	0	0	0	0	0
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	0	196,167	11,198	0	0	207,365
5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0	0	0	0	0
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0	0	62,378	0	0	0	62,378
5.2.3 Cota aferentă ISC pt. controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0	0	12,476	0	0	0	12,476
5.2.4 Cota aferentă Casei a Constructorilor - CSC	0	0	62,378	0	0	0	62,378
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	58,936	11,198	0	0	70,134
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	0	0	2,768,302	525,977	0	0	3,294,280
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	1,000	190	0	0	1,190
Total capitol 5	0	0	3,012,676	546,335	0	0	3,559,011
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0	0	0
6.2 Probe tehnologice și teste	0	0	0	0	0	0	0
Total capitol 6	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL GENERAL	6,806,046	1,293,149	10,117,414	1,869,996	14,400	3,198	11,993,228
din care: C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	6,806,046	1,293,149	5,669,502	1,077,205	0	0	6,746,707
Valoare totala cu TVA							
Buget de stat	8,099,195		din care C+M cu TVA	8,099,195			
Buget local	11,993,228			6,746,707			
Total	20,092,423		14,845,902				



BENEFICIAR
PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE