

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 25 iulie 2023, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 14 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare municipiului Sfântu Gheorghe, Baloga Csilla-sat Chilieni și Miklos András-sat Coșeni, lipsind: Comăneci Liviu-Vasile, Cserey Zoltán-Mihály, Jancsó Éva, Kádár Imola, Magyarosi Imola-Piroska, Székely Kincső, Vajna László.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 40 lit. c și art. 42 din HCL nr. 95/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 828/2023. Ședința se desfășoară prin sistemul de audioconferință STS.

La ședință participă, conform legii: Vargha Fruzsina și Toth-Birtan Csaba viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m.): ”Bună ziua. Începem ședința extraordinară de azi. Începem cu prezența.”

Se dă citire listei consilierilor locali care răspund cu prezent.

(lb.m.): „Înainte să aprobăm Ordinea de zi, are cineva observații? Dacă nu, vă rog să votăm Ordinea de zi.”

Domnul consilier **CSATLOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul președinte de ședință **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.m.): „Sunt aici și sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUzsINA** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, Ordinea de zi.



Domnul președinte de ședință **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m.): „Mulțumim. Înainte de a intra în dezbaterile ordinii de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Dacă sunt asemenea situații vă rog să semnalăm. Dacă nu, începem cu punctul 1.”

PUNCTUL I de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind delegarea serviciului de întreținere și monitorizare a spațiilor verzi la Baza de agrement Șugaș Băi și cartierul Câmpul Frumos din municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „S-a construit terenul de sport din Câmpul Frumos și a fost preluat, iar ar trebui să fie în administrarea Sepsi Rekreatív, deoarece spațiile sportive sunt administrate de societate, însă deoarece a fost construit din finanțări de proiecte, de aceea nu se poate înstrăina timp de 5 ani. De aceea am inițiat, ca prin încheierea unui contract cu Sepsi Rekreatív să fie trecut în portofoliul societății, împreună cu administrarea bazei sportive din Șugaș Băi. La Baza de agrement Șugaș Băi am redus puțin portofoliul, deoarece bineînțeles ar trebui predat la Sepsi Rekreatív, deoarece societatea administrează de exemplu parcul de aventură și pe lângă acesta terenul de tenis și zidul de escaladă. S-a elaborat un Studiu de fundamentare privind necesitatea și stabilirea condițiilor optime de delegare a serviciului, pe lângă acesta proiectul de hotărâre conține caietul de sarcini și regulamentul, respectiv modelul contractului încheiat pentru un an. Acest lucru o putem face prin atribuire directă, deoarece Municipiul Sfântu Gheorghe deține 99,8% din capitalul social al societății Sepsi Protekt.”

Domnul președinte de ședință **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m.): ”Bine, mulțumim. Are cineva întrebări, observații? Dacă nu, comisiile de specialitate I, II și V au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm despre acest proiect de hotărâre.”

Domnul consilier **CSATLOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul președinte de ședință **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZZSINA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 256/2023.**

PUNCTUL II de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Contractului de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr. 6.280/29.01.2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „După cum am făcut



referire la prezentarea de mai înainte, se modifică contractul încheiat cu Sepsi Rekreatív. În primul rând unele bunuri vor fi din Șugaș Băi aflate în administrarea unității subordonată vor fi introduse în acest contract, deci Parcul de aventură, terenul de tenis și zidul alpin. Din acest motiv se modifică mai multe anexe a contractului, astfel lista bunurilor concesionate se va completa cu aceste bunuri. Tot din acest motiv se modifică și regulamentul anexă la contract, respectiv din acest motiv se modifică și lista de prețuri. Datorită modificării listei de prețuri se modifică și Programul multianual pentru susținerea familiilor numeroase și se modifică și programul Sepsi Card, deoarece familiile numeroase și deținătorii Sepsi Card vor avea beneficii la aceste baze sportive. Respectiv Sepsi Rekreatív a profitat de ocazie și a modificat prețul cazării din cadrul bazelor sportive, respectiv a modificat unele prețuri care sunt aplicate străinilor, respectiv a specificat obligația plății TVA la anumite tarife. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate I, V și VI au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm despre proiectul de hotărâre.”

Domnul consilier **CSATLOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu punctul 2.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul președinte de ședință **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord cu hotărârea.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZSINA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Și eu sunt de acord cu proiectul de hotărâre.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 257/2023.**

Domnul președinte de ședință **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m.): „Bine. Mulțumim frumos. Închidem ședința extraordinară de azi. Mulțumesc pentru prezență.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 27 iulie 2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Kolcza István

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-Ildikó

