



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 26/2021

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 29 iulie 2021, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 16 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, Miklos András – sat Coșeni, Baloga Csilla - sat Chilieni, lipsind: Cserey Zoltán-Mihály, Jancsó Éva, Kiss-Bartha Annamária, Kádár Imola, Vargha Fruzsina.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 865/2021. Ședința se desfășoară în sala de ședință a consiliului local.

La ședință participă, conform legii: Toth-Birtan Csaba viceprimarul Municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarului general al Municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.r./lb.m): „Vă salut cu drag la această ședință. (lb.m.): Am impresia că vom avea o ședință cu o atmosferă fierbinte. (lb.r./lb.m): Trebuie să aprobăm câteva procese verbale. Primul ar fi din data de 18 iunie 2021, ședința extraordinară. Vă rog să votați despre aprobarea acestuia.

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu votează (József Álmos).

(lb.m.): ”Procesul verbal al ședinței ordinare din 24 iunie.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu votează (József Álmos).

(lb.m.): ”De ce nu pot vota? Am aparatul pornit. Bine. Procesul verbal al ședinței extraordinare din 15 iulie.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

(lb.r./lb.m): „Am uitat să spun faptul că suntem prezenți 16 consilieri, deci lipsesc 5. Înainte de a trece la discutarea Ordinii de zi salutăm delegații sătești de la Chilieni și Coșeni, pe dl. Miklos András, care a fost aici și până acum și pe d-na Baloga Csilla. Dau cuvântul d-nei secretar să prezinte procesul verbal al ședinței alegerilor. (lb.m.): După ce d-na secretar prezintă, am să întreb dacă vor să ia cuvântul delegații sătești și să ne spună din care comisii doresc să facă parte.”

Doamna secretar general **KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ** (lb.m): „Mulțumesc. Voi fi foarte scurt. Aș citi în limba română procesul verbal. (lb.r.): ”Proces-verbal privind alegerea delegatului sătesc pentru satul CHILIENI. Încheiat astăzi 16 iulie 2021, cu ocazia alegerilor ținute pentru alegerea delegatului sătesc. Din partea Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe participă: dl. Antal Árpád-András - primar, dl. Toth-Birtan Csaba – viceprimar, d-na Kulcsár Tünde-Ildikó – secretar general. Dl primar deschide ședința și dă cuvântul doamnei Baloga Csilla pe care o roagă să-și prezinte programul cu care candidează în funcția de delegat sătesc. Se trece la vot, la vot au participat 22 de persoane.

După numărarea voturilor se constată că doamna Baloga Csilla a fost aleasă cu 21 voturi pentru și un vot împotriva. Dl primar o felicită pe doamna Baloga Csilla și face cunoscut celor prezenți care sunt atribuțiile și rolul delegatului sătesc, la ce pot să se aștepte din partea



acestui și răspunde la o serie de întrebări din partea locuitorilor referitoare la problemele cu care se confruntă satul și posibilele soluții care pot fi găsite pentru rezolvarea acestora. După terminarea luărilor de cuvânt domnul primar încheie ședința.”

(lb.m): Al doilea proces verbal. (lb.r.): Proces-verbal privind alegerea delegatului sătesc pentru satul COȘENI. Încheiat astăzi 16 iulie 2021, cu ocazia alegerilor ținute pentru alegerea delegatului sătesc. Din partea Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe participă: dl. Antal Árpád-András - primar, dl. Toth-Birtan Csaba – viceprimar, d-na Kulcsár Tünde-Ildikó – secretar general. Dl primar deschide ședința și dă cuvântul domnului Miklos András ca în calitate de fost delegat sătesc să-și prezinte realizările din mandatul pe care l-a încheiat, menționând totodată că după aceea se va trece la prezentarea candidaților, în ordine alfabetică, fiecare având la dipoziție 10 minute ca să-și prezinte programul cu care candidează. Primul care ia cuvântul este domnul Koródi Dezső fiind urmat de dl. Miklos András. După prezentarea acestora se trece la vot, dl. primar făcând cunoscută procedura de votare. La vot au participat 113 de persoane. După numărarea voturilor se constată următoarele: la vot au participat 113 de persoane din care 103 au votat pentru dl. Miklos András și 10 persoane pentru dl. Koródi Dezső, ca urmare este declarat ales în funcția de delegat sătesc dl. Miklos András. Dl primar îl felicită pe candidatul ales și face cunoscut celor prezenți care sunt atribuțiile și rolul delegatului sătesc, la ce pot să se aștepte din partea acestuia și răspunde la o serie de întrebări din partea locuitorilor referitoare la problemele cu care se confruntă satul și posibilele soluții care pot fi găsite pentru rezolvarea acestora. După terminarea luărilor de cuvânt domnul primar încheie ședința. (lb.m.): Mulțumesc. Vă felicit și eu.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.r./lb.m): „Dau cuvântul d-lui Miklos András.”

Domnul delegat sătesc **MIKLOS ANDRÁS** (lb.m.): „Bună ziua și salut cu drag pe domnii consilieri, pe dl. viceprimar. În mare parte văd fețe familiare. Eu am reprezentat satul Coșeni timp de 4 ani în consiliul local. M-aș prezenta pentru cei care nu mă cunosc. Sunt Miklos András din Coșeni și eu o să reprezint satul Coșeni în Consiliul Local. Le mulțumesc foarte mult celor de la Coșeni pentru încrederea acordată și promit că o să îi reprezint în Consiliul Local așa cum i-am reprezentat și până acum. Mulțumesc frumos. Nu aș dori să schimb comisiile de specialitate, am lucrat în comisia economică și în cea culturală. Dacă se poate aș dori să continui.”

Doamna delegat sătesc **BALOGA CSILLA** (lb.m.): „Salut cu drag pe toată lumea. Mă simt puțin ca la primul loc de muncă. Sper ca colaborarea să fie eficientă. Voi face tot ce îmi stă în putință. Aș dori să particip în comisia de urbanism și în comisia culturală. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Putem să trecem la discutarea Ordinei de zi. Aș dori să vă întreb dacă aveți propuneri în legătura cu Ordinea de zi? Dl. viceprimar Toth-Birtan Csaba.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Aș dori să propun un punct D1 privind înființarea unei grupe de educație timpurie antepreșcolară în cadrul Grădiniței cu Program Normal Chilieni, arondată Școlii Gimnaziale “Ady Endre” Sfântu Gheorghe.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Altcineva? Nu este. Aș dori să vă întreb dacă se înscrie cineva la Diverse? Nu este. Vă rog să votați despre luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

„Acum să votăm Ordinea de zi în întregime.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.



(lb.r./lb.m.): „O să vă citesc ceea ce trebuie înainte de ședință: „Înainte de a intra în dezbaterile Ordinii de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: – potrivit art. 228 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Avem astfel de situații? Dl. Vajna László.”

Domnul **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.m.): „Nu aș dori să particip la deliberarea și la votarea punctului 14 și 21.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Altcineva? Dacă nu, putem trece la discutarea proiectelor de hotărâri.”

PUNCTUL I de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe pe anul 2021. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Înainte de a prezenta punctul 1 aș dori și eu să felicit delegații sătești. Cu privire la bugetul local, dorim să suplimentăm partea de venituri cu 3.000.000 de lei. Din materialul prezentat se vede din ce poziții putem să acordăm sume mai mari. Respectiv dorim să majorăm, pentru a satisface unele solicitări ale unităților de învățământ, prevedere bugetară la capitolul învățământ. La cultură, religie sunt câteva poziții, unde vrem să mărim, de exemplu la Teatrul Tamási Áron pentru unele lucrări de reparații la imobilul instituției. Se alocă fonduri suplimentare pentru finanțarea activităților de tineret și pentru finanțarea programelor sportive, respectiv pentru unele obiecte de inventar la Hotelul Sport, și se renunță la acest capitol, la unele investiții, care sunt mai în urmă, deci nu avem nevoie de toți banii aceștia în lunile următoare. Dorim să suplimentăm bugetul Direcției de Asistență Socială cu 80.400 de lei, respectiv la capitolul locuințe, servicii și dezvoltare publică iarăși sunt unele investiții care sunt mai urgente și care se vor realiza mai târziu, deci se renunță și se pun niște sume suplimentare. Propunem majorarea alocației pentru protecția mediului, plata serviciilor de salubritate cu un milion de lei, respectiv modificări la capitolul transport, unde iarăși se renunță la anumite poziții de investiții și se adaugă altele. Aș dori să fac o propunere de modificare față de materialul prezentat, am făcut-o și în comisia economică. În lista de investiții, la poziția 35 apare o poziție PUZ Crângului, Iorga. Doresc ca această poziție să fie schimbată cu PUZ str. Sporturilor, str. Liliacului.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m./lb.r.): „Mulțumesc frumos. Comisiile I și V au avizat favorabil. Vă rog să votați despre modificare.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate.

„Acum să votați despre proiectul de hotărâre, cu modificarea făcută.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 241/2021.**

PUNCTUL II de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind alocarea unei sume de bani în favoarea Parohiei Romano-Catolice V din Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Propunem alocarea sumei de 64.000 de lei pentru Parohia Catolică V, pentru construirea biroului protopopial, a locuinței parohiale, respectiv a unei arhive.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m./lb.r.): „Mulțumim frumos. Comisiile I, III și V au avizat favorabil. Dacă are cineva observații? Dacă nu, vă rog să votați.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 242/2021.**

PUNCTUL III de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea anulării



unor accesorii la obligațiile fiscale restante la data de 31 martie 2020, datorate de persoane juridice. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Legea ne dă posibilitate pentru a șterge 50% din penalitățile de întârziere la unele cazuri pentru neplata în timp a impozitelor și taxelor locale. Dat fiind faptul că pandemia a influențat piața economică, a influențat bugetul firmelor, vrem să folosim această posibilitate și propunem ștergerea a 50% din penalitățile de întârziere pentru arieratele care au fost formate până în 31 martie în cazul persoanelor juridice, în cazul în care plătesc arieratul respectiv 50% din penalitățile de întârziere. Pot depune cerere în acest sens până în 31.01.2022 și în acest caz putem să asigurăm această ștergere a penalităților. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m./lb.r.): „Mulțumim frumos. Comisiile I și V au avizat favorabil. Dacă are cineva observații? Dacă nu, vă rog să votați.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 243/2021.**

PUNCTUL IV de pe Odiinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Schemei de ajutor de minimis pentru acordarea de reduceri la plata impozitelor și taxelor locale IMM-urilor, în vederea stimulării investițiilor și pentru crearea de locuri de muncă pe raza administrativă a municipiului Sfântu Gheorghe, pentru perioada 2021-2023. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Și în acest an dorim să pornim un program de finanțare de minimis pentru întreprinderile mici și mijlocii, care au sediul, sau punct de lucru înregistrat în municipiul Sfântu Gheorghe, realizează investiții în valoare minimă de 250.000 de euro, investiții care cuprind și construcții, respectiv realizează noi locuri de muncă. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m./lb.r.): „Mulțumim frumos. Comisiile I și V au avizat favorabil. Dacă are cineva observații? Dacă nu, vă rog să votați.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 244/2021.**

PUNCTUL V de pe Odiinea de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 205/2021 privind aprobarea organigramei și statutului de funcții pentru personalul din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Sfântu Gheorghe, precum și al unităților subordonate pe anul 2021, începând cu data de 01.08.2021. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Dorim să modificăm un post în structura grădiniăriei. Postul de șef echipă muncitor dorim să-l transformăm în post de referent de specialitate, gradul II. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m./lb.r.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate I și V au avizat favorabil. Dacă nu sunt observații, vă rog să votați.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 245/2021.**

PUNCTUL VI de pe Odiinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării transmiterii unui imobil din domeniul public al Statului și din folosința Uniunii Generale a Sindicatelor din România – București, în domeniul public al Municipiului Sfântu Gheorghe și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Dorim în continuare să preluăm în patrimoniul public al municipiului Sfântu Gheorghe și în administrare clădirea Casei de Cultură a Sindicatelor, întrucât este o clădire care se află într-o stare foarte avansată



de degradare și se degradează pe zi ce trece. Își avea rostul în viața culturală a municipiului și în continuare am putea să o folosim, fiindcă are niște posibilități care nu sunt asigurate de nici o altă clădire din municipiu. De aceea dorim să o renovăm și să-i păstrăm scopul timp de șapte ani, acest lucru este stabilit prin prezenta hotărâre.

Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m./lb.r.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate au fost de acord și de data aceasta. Dacă cineva are observații? Dacă nu, vă rog să votați.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 246/2021.**

PUNCTUL VII de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de administrare asupra unei construcții situată pe str. Bánki Donát nr. 27 în favoarea Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Am avut o investiție prin care doream să asigurăm sediul pentru activitățile de relații cu publicul ale Direcției de Asistență Socială din str. Daliei, dar din cauza pandemiei acesta a trebuit să fie transformat urgent în centru de vaccinare, de aceea până când se realizează proiectele noastre cuprinse în PUZ-ul elaborat pentru aducerea străzii Nicolae Iorga până în str. Bánki Donát, dorim să transferăm dreptul de administrare al acestui imobil de 320 mp și cu o valoare de inventar de 616.985 de lei, Direcției de Asistență Socială.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Văd că nu sunt observații, vă rog să votați.

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 247/2021.**

PUNCTUL VIII de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind vânzarea directă a bunului imobil proprietatea privată a municipiului Sfântu Gheorghe situat în cartierul Câmpul Frumos nr. 5, bl. 11, ap. 2, către Kőműves Elisabeta. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Este vorba de o locuință de 32,42 mp. A fost evaluată la valoarea de 11.600 de euro, și pe perioada scurtă de la efectuarea evaluării s-au efectuat repararea clădirii respective și cota parte aferentă locuinței este de 3.781,18 lei, care va trebui plătită de chiriaș.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m./lb.r.): „Comisiile de specialitate au fost de acord. (lb.m.): Dacă și dumneavoastră sunteți de acord cu vânzarea acestei locuințe, vă rog să votați.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 248/2021.**

PUNCTUL IX de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind vânzarea directă a bunului imobil proprietatea privată a municipiului Sfântu Gheorghe situat în cartierul Câmpul Frumos nr. 5, bl. 13, sc. B, ap. 5, către Stanciu Claudia. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Este vorba de o locuință de 63,44 mp, care a fost evaluată la 18.000 de euro.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate și aici au fost de acord. Dacă nu sunt observații vă rog să votați.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 249/2021.**

PUNCTUL X de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind cesiunea unui contract de concesiune, și prelungirea unui contract de concesiune asupra unei suprafețe destinate extinderii construcției pe terenul alăturat. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.



Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Este vorba de o suprafață de 4,4 mp, cu destinația de scară, pe care PROFAUDIT SRL dorește să o cedeze numitei Keresztes Mária.

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Să votăm și aici, având în vedere faptul că, comisiile de specialitate și aici au fost de acord.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 250/2021.**

PUNCTUL XI de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere pentru spațiile cu destinația de locuințe, situate în Cartierul Câmpul Frumos și modificarea prevederilor acestora. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Dorim să prelungim contractele de închiriere cu un an, până la data de 20.06.2022. Au fost depuse 23 de cereri, a căror prelungire o propunem.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Comisiile de specialitate și aici au fost de acord. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 251/2021.**

PUNCTUL XII de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii unui teren situat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Viitorului. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Dorim să dezmembrăm prin acest proiect de hotărâre dintr-o suprafață de 2722 mp, o parcelă de 1922 mp, în strada Viitorului, în locul fostei centrale termice, unde cu sprijinul financiar al Agenției Naționale de Locuințe dorim să construim un bloc de locuințe ANL.

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Comisiile de specialitate I, II și V au fost de acord. Sunt observații? Vă rog să votăm.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu a votat, lipsește din sală (Magyarosi Imola-Piroska), **HOTĂRÂREA NR. 252/2021.**

PUNCTUL XIII de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de prioritate în vederea atribuirii în baza Legii nr. 15/2003, republicată, a terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al municipiului Sfântu Gheorghe, situate în str. Borvíz. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Comisia a evaluat cele patru cereri depuse pentru aceste terenuri, din cele 4 cereri 2 au primit exact 50 de puncte, care este punctajul minim pentru a accede la aceste terenuri. Propunem adoptarea hotărârii în acest sens.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Vă rog să votăm, dacă nu dorește nimeni să ia cuvântul.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 253/2021.**

PUNCTUL XIV de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Contractului de delegare nr. 4/2009 a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI”, încheiat cu TEGA SA Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI” are 38 de membri. Toate modificările care privesc unii membrii, trebuie aprobate în adunarea generală a asociației. În cazul de față este vorba de solicitarea unor servicii de curățire a zăpezii, solicitată de unii membrii. Municipiul Sfântu Gheorghe nu este interesat în această solicitare, ceea ce este comun și pentru care trebuie să



votăm această proiect de hotărâre este că, contractul de prestări servicii, care este valabil atât pentru membrii atât din mediul rural, cât și pentru cei din Municipiul Sfântu Gheorghe și orașul Baraolt, trebuie completat cu un capitol referitor la protecția datelor personale.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Vă rog să votăm, dacă nu sunt observații.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 254/2021.**

PUNCTUL XV de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zonă industrială Sebert Tehnologie SRL”, str. Eprestető nr. 3, municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „În Planul Urbanistic Zonal este vorba de proiectul construirii unei hale care are scop de producție, respectiv de magazie.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. În cazul în care suntem de acord, să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 255/2021.**

PUNCTUL XVI de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Avizului de oportunitate nr. 6/15.07.2021 pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal „Bloc de locuințe” str. Umbrei și str. Vasile Goldiș, municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Este vorba de un teren în pantă, pe care proprietarul dorește să construiască un bloc de locuințe, care începe cu P+1 la nivelul străzii Vasile Goldiș și va fi P+3 la nivelul străzii Umbrei.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Și aici au fost de acord unele comisii de specialitate, comisia II și V. Vă rog să votați și dumneavoastră.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu a votat, lipsește din sală (Kondor Ágota), **HOTĂRÂREA NR. 256/2021.**

PUNCTUL XVII de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Avizului de oportunitate nr. 7/15.07.2021 pentru întocmirea Planului Urbanistic Zonal „Zonă de locuințe” Chilieni, municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Pe o suprafață de 2800 de mp situat în Chilieni, PUZ-ul propune construirea de case de locuit.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Vă rog să votați în cazul în care sunteți de acord.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu a votat, lipsește din sală (Kondor Ágota), **HOTĂRÂREA NR. 257/2021.**

PUNCTUL XVIII de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea înființării unei grupe de educație timpurie antepreșcolară în cadrul Grădiniței cu Program Prelungit “Árvácska” Sfântu Gheorghe, arondată Școlii Gimnaziale “Gödri Ferenc” Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „În afară de faptul că se propune înființarea unei grupe de creșă în subordinea Școlii Gimnaziale “Gödri Ferenc”, se propune și înființarea a trei posturi precum și suportarea cheltuielilor din bugetul municipiului, cauzate de înființarea acestei grupe.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim. Vă rog să votați în cazul în care nu aveți observații.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu a votat, lipsește din sală (Kondor Ágota), **HOTĂRÂREA NR. 258/2021.**



PUNCTUL XIX de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru investiția ”Extindere RED la obiectivul Amenajări sportive și parcaj – zona Nord DN12” municipiul Sfântu Gheorghe și a cofinanțării lucrărilor de extindere a rețelei de distribuție a energiei electrice. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Investiția mult așteptată va rezolva definitiv alimentarea cu energie electrică a Sepsi Arena. Este vorba de lucrări la stația de transformare din Valea Crișului, adică de la marginea drumului, care aduce spre Valea Crișului, construirea 5,58 de kilometri de linie electrică subterană de 20 kW, și punctul de conectare de la Sepsi Arena. Valoarea totală a devizului este de 2.848.860 lei, inclusiv TVA și se dorește finanțarea în proporție de 50-50 %, împreună cu Întreprinderea de Distribuție a Energiei Electrice.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim. Vă rog să votați în cazul în sunteți de acord.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu a votat, lipsește din sală (Kondor Ágota), **HOTĂRÂREA NR. 259/2021.**

PUNCTUL XX de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Act adițional la Contractul de asociere nr. 17.600/16.03.2021 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe, Casa de Cultură „Kónya Ádám”, Asociația Culturală ”Vox Humana” și Școala Populară de Arte și Meserii Sfântu Gheorghe, în vederea organizării concertului de operă-rock ”István, a király”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Dorim să adăugăm 100.000 de lei la valoarea contractului în vigoare, sumă cu care Centrul de Cultură a Județului Covasna poate să asigure cazarea a 70 de persoane în perioada 8-25 august.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m./lb.r.): „Mulțumim frumos. Comisiile I, IV și V au fost de acord. Vă rog să votați.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu a votat, lipsește din sală (Kondor Ágota), **HOTĂRÂREA NR. 260/2021.**

PUNCTUL XXI de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea alocării unei sume din bugetul local al municipiului Sfântu Gheorghe pentru finanțarea programului sportiv al Asociației Clubul Sportiv Sepsi - SIC ”Participarea ACS Sepsi Sic în competițiile interne și internaționale de baschet , tenis de masă, ciclism, lupte și handbal, sezon competițional 2021-2022, juniori și seniori, respectiv organizare evenimente și competiții sportive”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Comisia însărcinată cu evaluarea solicitărilor depuse de cluburile sportive, propune acordarea sumei de 3.081.110 pentru finanțarea Clubului Sportiv Sepsi - SIC în ramurile sportive și în competițiile pe care le-a propus, din care 1.476.428 lei se propune a se cheltui în anul 2021, respectiv restul de 1.604.682 de lei în anul 2022.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Și aici au fost de acord comisiile de specialitate. Vă rog să votați în cazul în care și dumneavoastră sunteți de acord.”

Se votează cu 14 voturi pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Vajna László), 1 consilier nu a votat, lipsește din sală (Kondor Ágota), **HOTĂRÂREA NR. 261/2021.**

PUNCTUL XXII de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea alocării unei sume din bugetul local al municipiului Sfântu Gheorghe pentru finanțarea programului sportiv al Clubului Sportiv de Hochei pe Gheață ”Királypingvinek” Jégkorong Klub ”Pregătirea și participarea echipelor de hochei pe gheață și patinaj artistic de vârsta U6, U8,



U10, U12, U16, U18 în Campionatul Transilvaniei, Campionatul Național și Liga Carpatica”, sezon competițional 2021-2022. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Suma propusă în cazul Clubului Sportiv de Hochei pe Gheață ”Királypingvinek” este de 376.000 de lei, din care 191.000 de lei se propune a se cheltui în 2021, și restul de 185.000 lei în anul 2022.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Vă rog să votați.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu a votat, lipsește din sală (Kondor Ágota), **HOTĂRÂREA NR. 262/2021.**

PUNCTUL XXIII de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea alocării unei sume din bugetul local al municipiului Sfântu Gheorghe pentru finanțarea programului sportiv al Asociației Club Sportiv Hockey Club Fenestela 68 ”Pregătirea și participarea echipei de hochei pe gheață seniori în campionatul național, divizia A și Cupa României, organizat de FRHG România, sezon competițional 2021-2022”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Pentru Clubul Sportiv Fenestela 68 în vederea participării la Campionatul Național de Hochei, propunem alocarea sumei de 1.000.000 de lei, din care 700.000 de lei în anul 2021, respectiv 300.000 de lei în anul 2022.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Vă rog să votați dacă sunteți de acord cu această propunere.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu a votat, lipsește din sală (Kondor Ágota), **HOTĂRÂREA NR. 263/2021.**

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Și eu am votat cu ”da”.”

PUNCTUL XXIV de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării și completării HCL nr. 228/2021 privind instituirea Programului multianual de interes local SEPSI CARD pentru susținerea activităților sportive în Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Dorim să corectăm niște greșeli formale în tabelele anexă la hotărâre, respectiv introducerea unui nou tabel, 7.4 prin care sunt enumerate tarifele care sunt valabile odată cu introducerea acestui card. Se propun și mici modificări legate de forma grafică a cardului.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Comisiile de specialitate I, V și VI au avizat favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu a votat, lipsește din sală (Kondor Ágota), **HOTĂRÂREA NR. 264/2021.**

PUNCTUL XXV de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea acordării de cărți/publicații Casei de Cultură ”Kónya Ádám” necesare desfășurării activităților specifice, și în vederea premierii rezultatelor deosebite obținute cu prilejul organizării și desfășurării unor evenimente culturale. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „La solicitarea Casei de Cultură ”Kónya Ádám” dorim să atribuim 42 de tipuri de carte, în diferite tiraje pentru a premia participanții cu rezultate deosebite în activitățile desfășurate de Casa de Cultură ”Kónya Ádám”.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Vă rog să votați și despre acest proiect de hotărâre.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier nu a votat, lipsește din sală (Kondor Ágota), **HOTĂRÂREA NR. 265/2021.**



PUNCTUL XXVI de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării de către Ocolul Silvic Privat Hatod din fondul de accesibilizare a fondului forestier proprietate publică a municipiului Sfântu Gheorghe a lucrărilor de reparații la drumul forestier Nadaș, FE014. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Conform propunerii firmei de specialitate, devizul lucrărilor de reparații la drumul forestier menționat sunt de 173.145 de lei.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Vă rog să votați și despre acest proiect de hotărâre.”

Se votează cu 14 voturi pentru, 2 consilieri nu a votat, lipsesc din sală (Kondor Ágota, Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NR. 266/2021.**

PUNCTUL XXVII de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 377/2019 privind reorganizarea Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Propunem modificări la regulamentul Direcției de Asistență Socială la capitolul Centrul de Locuințe Sociale, acesta este cel situat în str. Lunca Oltului. Aici propunem ca contractele de închiriere să aibă o durată de 1 an și ca punctajul să fie reevaluat anual, respectiv penalitățile de întârziere, în caz de neplată a diferitelor dări, să fie în loc de 0,5 %, actual, să fie 0,2 % pe zi. În cazul blocurilor sociale din str. Stadionului propunem, ca durata contractelor să fie de 5 ani, iar penalitățile de întârziere să fie de asemenea 0,2 % pe zi.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m./lb.r.): „Mulțumim frumos. Dacă aveți observații? Dacă nu, vă rog să votați și despre acest proiect de hotărâre.”

Se votează cu 14 voturi pentru, 2 consilieri nu a votat, lipsesc din sală (Kondor Ágota, Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NR. 267/2021.**

PUNCTUL XXVIII de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind însușirea Raportului Comisiei de evaluare nr. 2706/02.06.2021 privind rezultatul reevaluării anuale a beneficiarilor din Centrul Social din Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Comisia înființată în acest scop a evaluat situația actuală a chiriașilor la căminul social. Din cele 128 de cazuri în 108 cazuri comisia a constatat, că sunt îndeplinite condițiile, care sunt obligatorii pentru a deține în continuare un contract de închiriere de locuință socială, iar în 20 de cazuri propune prelungirea contractelor de închiriere.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m./lb.r.): „Comisiile III și V au fost de acord. Vă rog să votați.”

Se votează cu 14 voturi pentru, 2 consilieri nu a votat, lipsesc din sală (Kondor Ágota, Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NR. 268/2021.**

PUNCTUL XXIX de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind pentru aprobarea modificării și completării HCL nr. 315/2020 privind organizarea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Cu investirea d-lui Keresztes László trebuie să modificăm componența Comisiilor de specialitate. Ne-am consultat cu dl. Keresztes László și cu d-na coleg Kádár Imola, și propunem următoarele: din Comisia pentru sănătate, protecție socială și culte d-na consilier Kádár Imola se retrage și se desemnează dl. consilier Keresztes László. Totodată Kádár Imola dorește să-și continue activitatea în



Comisia pentru tineret și sport. Dl. Keresztes László va mai fi membru în Comisia juridică.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Vă rog să votați.”

Se votează cu 14 voturi pentru, 2 consilieri nu a votat, lipsesc din sală (Kondor Ágota, Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NR. 269/2021.**

PUNCTUL XXX de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: președinte de ședință.

(lb.m./lb.r.): „Se alege președinte de ședință doamna consilier Kádár Imola, iar în cazul lipsei acesteia, domnul consilier Keresztes László. Vă rog să votați.”

Se votează cu 14 voturi pentru, 2 consilieri nu a votat, lipsesc din sală (Kondor Ágota, Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NR. 270/2021.**

PUNCTUL D1 de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind înființarea unei grupe de educație timpurie antepreșcolară în cadrul Grădiniței cu Program Normal Chilieni, arondată Școlii Gimnaziale “Ady Endre” Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Și în cazul Grădiniței din Chilieni propunem înființarea unei grupe de creșă și înființarea încă a 4 patru posturi, respectiv suportarea din buget a cheltuielilor de înființare.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Vă rog să votați.”

Se votează cu 14 voturi pentru, 2 consilieri nu a votat, lipsesc din sală (Kondor Ágota, Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NR. 271/2021.**

„Am aprobat toate cele 31 de puncte. În cazul în care nu sunt observații, propuneri, încheiem ședința și vă doresc o după amiază plăcută. Dl. Debreczeni László dorește să ia cuvântul.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Aș dori să aveți puțină răbdare, deoarece am aprobat mai multe proiecte de hotărâri de tip sportiv. Aș dori să vă spun că joi, joia viitoare Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe merge la fotbal. Trebuie să vă spun faptul că acum doi ani, în 2019, am adus cupa Consiliilor Locale din Secuime la noi și este aici de doi, în Sfântu Gheorghe. Sperăm că o vom plimba și o ducem acolo și de acolo înapoi. Sperăm că va fi încă un an cupa la noi. Mulțumim.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 26 august 2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
József Álmos-Zoltán

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-Ilidikó

