



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 26/2025

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 19 mai 2025, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 20 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare municipiului Sfântu Gheorghe, Miklos András - sat Coșeni și Baloga Csilla - sat Chilieni, lipsind: Magyarosi Imola-Piroska.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 40 lit. c și art. 42 din HCL nr. 95/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 591/2025. Ședința se desfășoară online pe platforma ZOOM.

La ședință participă, conform legii: Toth-Birtan Csaba, Sztakics Éva-Judit viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **CSUTAK TAMÁS** (lb.m.): „Salut pe toată lumea la ședința extraordinară din data de azi. Aș dori să facem o prezență.”

Se dă citire listei consilierilor locali care răspund cu prezent.

„Azi avem 4 puncte pe Ordinea de zi. Înainte de a trece la discutarea lor, aș da citire următoarelor: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Sunt asemenea situații? Dacă nu sunt, aș dori să vă întreb dacă are cineva propuneri la Diverse? Dacă nu, să votăm Ordinea de zi cu ridicarea mâinii.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

PUNCTUL I de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 30.000.000 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din OUG nr. 25/2025 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Propunem contractarea unui împrumut din Trezoreria Statului, ca să putem asigura o parte a contribuției proprii la proiectelor depuse în cadrul Planului de Redresare și Reziliență. Propunem contractarea împrumutului cu o maturitate de 10 ani, din care 1 an este perioadă de grație, ROBOR de 3 luni, plus marja este de 2 puncte procentual. Dorim să finanțăm din acest împrumut investițiile de la ”Muzeul Comunismului”, școala ”Váradi József”, grădinița ”Hófehérke”, liceul ”Mikes Kelemen”, respectiv investițiile de la mai multe blocuri de locuințe de pe str. Gróf Mikó Imre, str. Váradi József și alea Elevilor.”

Domnul președinte de ședință **CSUTAK TAMÁS** (lb.m.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Vă rog să votăm proiectul de hotărâre.”



Se votează cu 19 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Czimbalmos-Kozma Csaba), **HOTĂRÂREA NR. 213/2025.**

PUNCTUL II de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încetării Contractului de asociere nr. 35408/21.07.2014 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Asociația Vadon. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Contractul încheiat cu Asociația ”Vadon” a avut ca obiect realizarea în comun a unui Centru ecveristic și a unei școli de echitație pe drumul spre Vâlcele, la Benedekmező. De fapt s-a construit din banii municipalității. La început a fost vorba despre faptul că Asociația ”Vadon” va putea depune un proiect în acest sens, iar apoi a fost construit din banii municipalității. Asociația ”Vadon” a asigurat finanțarea legată de întreținere, respectiv cheltuielile legate de personal. Datorită faptului că Asociația ”Vadon” își asigură în mare parte fondurile necesare funcționării din buget, menținerea acestei asocieri nu mai este justificată în continuare. Cu atât mai mult cu cât există o intenție serioasă de cumpărare și de dezvoltare, astfel municipalitatea ar putea oferi servicii de mai bună calitate la cheltuiala altora. Deci propunem încetarea acestui asocieri. Respectiv prin acesta centrul ecvestric va intra în proprietatea municipalității.”

Domnul președinte de ședință **CSUTAK TAMÁS** (lb.m.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate au avizat favorabil. Vă rog să votăm și proiectul de hotărâre nr. 2.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 214/2025.**

PUNCTUL III de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării și completării HCL nr. 298/2024 privind instituirea Programului multianual de finanțare în vederea reabilitării și igienizării subsolurilor tehnice și a adăposturilor de protecție civilă amenajate în blocurile de locuințe pe teritoriul municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Cu mici modificări am dori să relansăm acest program de reabilitare și igienizare subsoluri, suma alocată este în valoare de 1.000.000 lei. Anul trecut a fost folosită doar o parte din această sumă. Municipalitatea va asigura 75% din cheltuieli, iar 25% va fi contribuția asociațiilor de proprietari, însă contribuția municipalității nu va putea fi mai mare de 15.000 lei pe scară. Celelalte condiții și procedura de evaluare practic sunt aceleași, ca și anul trecut.”

Domnul președinte de ședință **CSUTAK TAMÁS** (lb.m.): „Mulțumesc. Și acest proiect de hotărâre a fost avizat favorabil de către comisiile de specialitate. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 215/2025.**

PUNCTUL IV de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea organizării și desfășurării analizei noului proiect de management al managerului Casei de Cultură ”Kónya Ádám” Sfântu Gheorghe, pentru perioada 2025-2029. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Pe data de 30 iunie expiră contractul încheiat cu Damian Diana pe mandatul anterior. La evaluare a primit 9.66, de aceea conform legii are posibilitatea să depună candidatura pentru post, fără așa numiți adversari. Conform proiectului de hotărâre până la data de 11 iunie trebuie să depună proiectul de management, pe 17 îl va prezenta și va susține, și va fi evaluat de către o comisie numită în acest sens prin dispoziție de primar. Noul contract ar fi încheiat pe o durată de 4 ani, începând cu 1 iulie.”

Domnul președinte de ședință **CSUTAK TAMÁS** (lb.m.): „Mulțumesc. Și acesta a fost avizat favorabil de către trei comisii de specialitate. Vă rog să votăm ultimul punct de



pe Ordinea de zi.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 216/2025.**

„Mulțumesc frumos. Mulțumesc pentru prezență. Să aveți o zi frumoasă în continuare. La revedere.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 29 mai 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Csutak Tamás

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-Ildikó



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel/Fax : + 40 267 311 726

E-mail: consiliul.local@sepsi.ro • www.sepsi.ro