



## Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 160/2024

### PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 30 aprilie 2024, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 16 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare municipiului Sfântu Gheorghe, d-na Baloga Csilla - sat Chilieni și dl. Miklos András - sat Coșeni, lipsind: dl. Debreczeni László, d-na Kiss-Bartha Annamária, dl. Kolcza István, d-na Kondor Ágota, d-na Magyarosi Imola-Piroska.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 40 lit. c și art. 42 din HCL nr. 95/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 423/2024. Ședința se desfășoară prin sistemul de audioconferință STS.

La ședință participă, conform legii: dl. Toth-Birtan Csaba și d-na Vargha Fruzsina viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, d-na Morar Edith înlocuitorul secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Bună ziua. Vă urez bun venit tuturor. Data trecută am estimat optimist data următoarei ședințe, am crezut că va fi în mai, astfel nu în mai, ci azi ne întâlnim. Imediat fac prezența.”

Se dă citire listei consilierilor locali care răspund cu prezent.

(lb.m./lb.r.): „Suntem prezenți 11, nu suntem statutari. Trebuie să așteptăm puțin.

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „József Álmos, sunt prezent și eu.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Acum suntem statutari. Începem ședința de azi. Are cineva propuneri la Diverse? Vă rog să votăm Ordinea de zi.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Și eu sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de



zi.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): ”Și eu sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.m.): „Scuze, și eu, Kádár Imola sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Se votează cu 12 voturi pentru, 4 consilieri lipsind de la vot (Ferenczy Ágnes-Kanilla, Lakatos László, Vajan László, Vargha Fruzsina), Ordinea de zi.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.r./lb.m.): „Bine, am votat Ordinea de zi. Avem patru puncte de discutat, dar înainte trebuie să votăm, dacă sunteți de acord, să votăm la final.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCSÓ** (lb.m.): „Sunt de acord să votăm la sfârșit.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.m.): „Și eu, Sipos Dóra-Viola sunt de acord.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Și eu sunt de acord. Dl. Comăneci sunteți de acord?”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Da, da, sunt de acord.”

Se votează cu 12 voturi pentru, 4 consilieri lipsind de la vot (Ferenczy Ágnes-Kanilla, Lakatos László, Vajan László, Vargha Fruzsina), votarea la sfârșit a punctelor.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.r./lb.m.): „Înainte de a intra în dezbaterile ordinii de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Este cineva în această situație?”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Sunt Toth-Birtan Csaba. Nu simt că aș fi direct implicat, însă consider că este datoria mea, ca să vă anunț despre faptul că la punctul 4 de pe Ordinea de zi, ca și președintele Asociației Sepsi Gal nu particip la deliberare și la votare.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.r./lb.m.): „Mulțumesc frumos. Încep ședința cu punctul 1. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au dat aviz favorabil.”

**PUNCTUL I** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 431/2022 privind aprobarea depunerii proiectelor și a cheltuielilor legate de acestea pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe din municipiul Sfântu Gheorghe în cadrul PNRR, C5-Valul renovării, apelurile de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r./lb.m.): „În urma elaborării



documentației de avizare a lucrărilor de intervenții s-a modificat aria desfășurată a clădirii despre care vorbim în acest proiect de hotărâre și implicit se modifică valoarea, respectiv numărul stațiilor de încărcare, care sunt arondate la fiecare lucrare din PNRR, astfel de la valoarea de 16.418.582,86 lei+TVA, valoarea scade la 15.769.180,26 lei, respectiv TVA-ul aferent va fi de 2.996.144,25 lei, prin proiectul de hotărâre trebuie aprobată și valoarea totală a proiectului este de 19.394.154,06 lei. Cheltuielile neeligibile vor fi în cuantum de 2.886.568,80 lei, iar TVA-ul aferent acestora este de 548.448,07 lei.”

Se votează cu 16 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 199/2024.**

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.r./lb.m.): ”Mulțumesc frumos pentru prezentare. Mergem mai departe la punctul 2. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au avizat favorabil.”

**PUNCTUL II** de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea proiectului tehnic de execuție al obiectivului de investiții ”Reabilitarea termică și eficientizarea energetică a Școlii gimnaziale Váradi József” din municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna și modificării și completării HCL nr. 138/2022 privind aprobarea depunerii proiectului ”Reabilitarea termică și eficientizarea energetică a Școlii gimnaziale Váradi József” din municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a cheltuielilor legate de proiect, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „Am primit proiectul tehnic aferent acestei investiții, care este finanțat tot din PNRR, ”Reabilitarea termică și eficientizarea energetică a Școlii gimnaziale Váradi József”. Bine înțeles la nivelul proiectului tehnic și indicatorii financiari al proiectului se modifică. Astfel în acest caz valoarea maximă eligibilă devine 9.957.046,84 lei, respectiv TVA-ul aferent 1.891.838,90 lei, iar cheltuielile neeligibile, care vor fi suportate din bugetul municipiului devin 21.523.024,71 lei, respectiv TVA-ul aferent 4.089.374,70 lei.”

Se votează cu 16 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 200/2024.**

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.r./lb.m.): ”Mulțumesc frumos pentru prezentare. Are cineva întrebări, intervenții? Dacă nu, mergem mai departe la punctul 3. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au avizat favorabil.”

**PUNCTUL III** de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții ”Amenajarea căii de rulare a infrastructurii rutiere pe care circulă transportul public, amenajarea trotuarelor și realizarea unor piste pentru bicicliști”, aprobat prin HCL nr. 91/2019, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r./lb.m.): „Pentru această investiție s-au emis niște dispoziții de șantier nr. 3 și 4, care prevăd modificarea sensului giratoriu la intersecția Grigore Bălan și Nicolae Iorga, racordul electric al stației de pompare de pe str. Lunca Oltului, schimbarea capacelor căminelor de vizitare de pe străzile din proiect inclusiv de pe trotuare, la str. Fabricii este necesar executarea a doua cămine de „tip sifon” și sunt și alte lucrări prevăzute în aceste dispoziții de șantier, care sunt lucrări suplimentare față de valorile adoptate anterior. Astfel devizul general se modifică și totalul general al acestuia devine 51.835.890,07 lei, inclusiv TVA.”

Se votează cu 16 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 201/2024.**

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.r./lb.m.): ”Mulțumesc frumos pentru prezentare. Are cineva întrebări, intervenții? Dacă nu, vom continua cu punctul 4. Comisiile de specialitate 1, 3 și 5 au avizat favorabil. Dl. Toth-Birtan Csaba nu participă la vot și nici la dezbatere.”

**PUNCTUL IV** de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii



unui contract de asociere între municipiul Sfântu Gheorghe prin Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, Parohia Romano-Catolică Sfântul Benedict III Sfântu Gheorghe, Asociația Grup de Acțiune Locală "SEPSI" și Direcția de Asistență Socială Sfântu Gheorghe pentru realizarea în comun a Centrului comunitar în ZUM 3 - Cartierul Câmpul Frumos din municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Vargha Fruzsina, viceprimar.

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZSINA** (lb.m./lb.r.): „Eu o să prezint. Îmi cer scuze pentru întârziere. Dl. primar nu este prezent. Contractul de asociere constă în diferite obligații. Este vorba despre construirea unui centru comunitar la Câmpul Frumos, unde Biserica Romano Catolica Sfântul Benedict acordă un spațiu, iar consiliul ar trebui să ajută financiar pentru reabilitarea acestei săli, iar Asociația GAL "SEPSI" va organiza niște programe, care integrează defapt comunitatea respectivă și Direcția de Asistență Socială va acorda niște consultații psihologice și de sănătate mintală. Vă mulțumesc.”

Se votează cu 15 pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Toth-Birtan Csaba), **HOTĂRÂREA NR. 202/2024.**

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.r./lb.m.): „Mulțumesc frumos pentru prezentare. Am finalizat Ordinea de zi. Începem votarea.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCȘÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, respectiv 4.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctele 1, 2, 3, 4.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.m.): „Sunt de acord cu toate cele 4 proiecte de hotărâri.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4.”

Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4. Mulțumesc.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3 și 4.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3. La punctul 4 nu doresc să votez.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.m.): „Aș vota și eu, Vajna László, eu urmez. Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Și eu aș vota, Ferenczy Ágnes. Sunt de acord cu 1, 2, 3, 4.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZSINA** (lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Sunt de acord cu punctele 1, 2, 3 și 4.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Și eu, Lakatos László sunt prezent. Și eu sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3 și 4.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m./lb.r.): „Mulțumesc



frumos. Deci fiecare punct a fost votat în unanimitate. Adică 15 persoane au votat favorabil la punctul 4 și 16 voturi la punctul 1, 2 și 3. Vă mulțumesc tuturor pentru prezență. Vă dorec o după amiază plăcută.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 30 mai 2024.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Zsigmond József**

**PENTRU SECRETAR GENERAL**  
**Morar Edith**

