



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 107/2023

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 27 aprilie 2023, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 20 membri, 1 reprezentant al satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, Baloga Csilla - sat Chilieni, lipsind: Lakatos László, Miklos András.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 532/2023. Ședința se desfășoară în sala de ședință a consiliului local.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

La ședință participă, conform legii: Antal Árpád-András primarul municipiului Sfântu Gheorghe, Vargha Fruzsina și Toth-Birtan Csaba viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Vă rog să porniți aparatele de vot. Salut pe cei prezenți la ședința ordinară. Salut consilierii locali, reprezentanții mass-media. Bună ziua. Suntem statutari, astfel începem ședința cu votarea proceselor verbale ale ședințelor anterioare. Vă rog să votați procesul verbal al ședinței ordinare din 30 martie.”

Se votează cu 19 voturi pentru, 1 consilier lipsind din sală (Kádár Imola).

„Ședința extraordinară din 20 aprilie.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

„Și în ultimul rând ședința extraordinară din 24 aprilie.”

Se votează cu 19 voturi pentru, 1 consilier lipsind din sală (Kolcza István).

„Deocamdată ar trebui să dezbaterem 19 puncte. Am să întreb dacă cineva mai are propuneri pentru a dezbate noi proiecte de hotărâri?”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUzsINA** (lb.m.): „Da, mulțumesc frumos. Eu aș vrea să mai adaug două. Un punct D5 pentru aprobarea încheierii unui contract de asociere în vederea organizării ”Design Week”. Un punct D6 care se referă la modificarea regulamentului programului de limba maghiară, română. Scuze, mai am unul, punctul D1 care se referă la programul multianual “La drum cu lectură/Könyvelengye”.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim. Alte propuneri?”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Aș propune un punct D2 care se referă la transmiterea a unui teren aparținând proprietății private a municipiului către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri. Și un punct D3 care se referă la depunerea proiectului în cadrul PNNR pentru achiziționarea insule ecologice digitalizate.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Altcineva?”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Și eu aș avea o propunere,



un punct D4 care se referă la rectificarea bugetului general al municipiului. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Atunci să votăm punctele de la Diverse. Vă rog să votați punctul D1.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

„Vă rog să votați despre punctul D2.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

„Punctul D3.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

„Punctul D4.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

„În ultimul rând punctul D5.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

„În final vă rog să votați Ordinea de zi în întregime.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

„Este și un punct D6. Să votăm și despre punctul D6.”

„Acum să votăm Ordinea de zi în întregime, încă odată, îmi cer scuze.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumesc frumos. Înainte de a intra în dezbateră ordinii de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Avem asemenea situații?”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.m.): „Da, eu aș dori să semnalez faptul că doresc să votez la punctul 7.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „La punctul 7. Bine. Începem dezbateră proiectelor de hotărâri.”

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr. 27623/26.04.2021, având ca obiect imobilul situat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor nr. 32. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Mulțumesc pentru cuvânt. Primul punct se referă la aprobarea prelungirii unui contract de închiriere, care are ca obiect imobilul situat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor nr. 32. A fost necesar închirierea acestui imobil pentru că prima dată la Grădinița ”Kőrösi Csoma Sándor”, apoi la Grădinița Panseluța au început reconstrucțiile și astfel a trebuit să golim complet, sau parțial pe acestea. Avem nevoie în continuare de acest imobil. A expirat contractul de închiriere și propunem prelungirea acestui contract de închiriere până la sfârșitul lunii august 2023, cu o chirie de 1645 euro/lună, care este valabil acum.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Comisiile de specialitate I și V au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și noi.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 127/2023.**

PUNCTUL II de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Contractului de locațiune nr. 61266/2022 încheiat între Universitatea Babeș-Bolyai Cluj Napoca și Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. În anul



2022 am încheiat un contract de locațiune cu Universitatea Babeș-Bolyai, unde învață elevii Colegiul Național Mihai Viteazul până când se fac renovări la școala Mihai Viteazul, și prin această modificare clarificăm modul de calcul a diferite prețuri de utilități. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Și aici comisiile de specialitate I și V au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 128/2023.**

PUNCTUL III de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea cesiunii unor contracte de concesiune, precum și prelungirea unor contracte de concesiune asupra unor suprafețe destinate extinderii construcțiilor pe terenurile alăturate. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Punctul nr. 3 are titlul: aprobarea cesiunii unor contracte de concesiune, precum și prelungirea unor contracte de concesiune asupra unor suprafețe destinate extinderii construcțiilor pe terenurile alăturate. În cazul de față propunem cesiunea a două contracte și prelungirea a 6 contracte.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Are cineva observații, intervenții? Dacă nu, vă anunț, că, comisiile de specialitate I, II și V au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 129/2023.**

PUNCTUL IV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de închiriere nr. 2969/2009 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Uniunea Democrată a Maghiarilor din România – Organizația Teritorială Trei Scaune asupra unor spații situate în clădirea “Palatul Beör”, monument istoric, domeniu public al municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La punctul 4 este vorba de aprobarea modificării Contractului de închiriere nr. 2969/2009 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Uniunea Democrată a Maghiarilor din România – Organizația Teritorială Trei Scaune asupra unor spații situate în clădirea “Palatul Beör”, monument istoric, domeniu public al municipiului Sfântu Gheorghe. La solicitarea UDMR am include în contractul de închiriere o suprafață de 32,93 mp, astfel suprafața totală va fi de 173,67 mp și chiria ar fi în valoare de 399,00 lei.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Are cineva observații, intervenții? Dacă nu, vă rog să votăm, comisiile de specialitate I și V au acordat aviz favorabil.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 130/2023.**

PUNCTUL V de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării datelor tehnice ale unor imobile situate în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Sporturilor, proprietatea privată a municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În proiectul de hotărâre este vorba de actualizarea datelor tehnice ale unor imobile situate în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Sporturilor, proprietatea privată a municipiului Sfântu Gheorghe. Suprafața înscrisă în cartea funciară nu corespunde măsurătorile și acesta s-a măsurat din nou, astfel suprafața înscrisă de 258 mp va fi corectată la 308 mp conform măsurătorilor.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Comisiile de specialitate I, II și V au acordat aviz favorabil proiectului de hotărâre. Dacă nu sunt observații, vă rog să votați.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 131/2023.**



PUNCTUL VI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului aferent Pieței Centrale, situat în municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. În proiectul de hotărâre este vorba de dezlipirea unui teren de 5.848 mp, pe care îl vom diviza pe 6 loturi. Scopul proiectului de hotărâre este dezlipirea drumurilor din aria pieței. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate I, II și V au acordat aviz favorabil proiectului de hotărâre. Vă rog să votați.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 132/2023.**

PUNCTUL VII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea situației financiare pe anul 2022 a MULTI-TRANS SA. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În proiectul de hotărâre este vorba de aprobarea situației financiare pe anul 2022 a MULTI-TRANS SA. Societatea noastră MULTI-TRANS a realizat venituri în sumă de 5.925.290 lei și cheltuieli în sumă de 5.721.286 lei, iar rezultatul net este de 204.004 lei.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate I și V au acordat aviz favorabil proiectului de hotărâre. Vă rog să votați dacă nu sunt observații, luări de cuvânt.”

Se votează cu 19 voturi pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Vajna László), **HOTĂRÂREA NR. 133/2023.**

PUNCTUL VIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea situației financiare anuale pe anul 2022 a SEPSI REKREATIV SA. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de aprobarea situației financiare anuale pe anul 2022 a SEPSI REKREATIV SA. Societatea a realizat venituri în sumă de 7.696.000 lei, cheltuieli în sumă de 8.260.430 lei și încheie anul cu o pierdere de 564.430 lei.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Și aici comisiile de specialitate I și V au acordat aviz favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 134/2023.**

PUNCTUL IX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea situației financiare anuale pe anul 2022 a SEPSIIPAR SRL. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În proiectul de hotărâre este vorba de aprobarea situației financiare anuale, pe anul 2022 a SEPSIIPAR SRL. Societatea a realizat un venit de 1.629.467 lei, cheltuieli de 1.263.464 lei și are un rezultat financiar net de 366.003 lei.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Observații? Nu sunt. Comisiile de specialitate I și V au acordat aviz favorabil. Vă rog să votați.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 135/2023.**

PUNCTUL X de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării bugetului de venituri și cheltuieli al URBAN-LOCATO SRL pe anul 2023. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La punctul 10 este vorba de aprobarea modificării bugetului de venituri și cheltuieli al URBAN-LOCATO SRL pe



anul 2023. Anterior am predat o activitate nouă societății URBAN-LOCATO SRL, respectiv funcționarea pieței orașului, astfel se modifică veniturile și cheltuielile. Veniturile cresc de la 2.817.000 lei la 3.847.000 lei, cheltuielile planificate de la 2.797.000 la 3.837.000, din care ar rezulta un profit brut de 10.000 lei.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. La fel comisiile de specialitate I și V au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și noi.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 136/2023.**

PUNCTUL XI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL nr. 219/2022 privind aprobarea acordării unui ajutor de minimis individual pentru societatea SEPSI ÚT-ÉPÍTŐ SRL. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La punctul 11 este vorba de aprobarea modificării HCL nr. 219/2022 privind aprobarea acordării unui ajutor de minimis individual pentru societatea SEPSI ÚT-ÉPÍTŐ SRL. Cu această HCL am stabilit un ajutor de minimis în sumă de 200.000 euro, din care s-a alocat doar o parte din sumă și pentru a completa această sumă este necesar prelungirea contractului până la sfârșitul anului 2023.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim și pentru aceasta. Vă rog să votăm dacă nu sunt observații.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 137/2023.**

PUNCTUL XII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”AQUACOV” pentru aprobarea modificării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Aquacov. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. În acest proiect de hotărâre este vorba de acordarea unui mandat special d-lui Czibalmos Kozma Csaba, ca în numele municipiului să participe și să aprobe decizia de modificare a Statutului actualizat al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”AQUACOV”. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Vă rog să votăm. Comisiile de specialitate I și V au acordat favorabil.”

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Înapoi cu totul. Nu pe Czibalmos Kozma Csaba îl vom mandata, ci pe Toth-Birtan Csaba. Îmi cer scuze.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Atunci votăm din nou.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 138/2023.**

PUNCTUL XIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Lucrări de reabilitare termică la bl. 4, sc. A, B, str. Romulus Cioflec, nr.-” și a cheltuielilor legate de proiect și modificarea și completarea HCL nr. 189/2022 privind aprobarea depunerii cererilor de finanțare și a cheltuielilor legate de proiecte pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe din municipiul Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Lucrări de reabilitare termică la bl. 4, sc. A, B, str. Romulus Cioflec, nr.-” și a cheltuielilor legate



de proiect. Documentația cuprinde reabilitarea termică a blocului, bugetul total estimat este de 2.348.423,71 de lei cu TVA. Sunt și cheltuieli neeligibile, care vor fi asumate de municipalitate, care este în valoare de 6,951.80 lei, la care se adaugă suma de 1,320.84 lei, care este valoarea TVA.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Sunt observații? Dacă nu, vă rog să votăm.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 139/2023.**

PUNCTUL XIV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Lucrări de reabilitare termică la bl. 5, sc. A, B, str. Romulus Cioflec, nr. 6” și a cheltuielilor legate de proiect și modificarea și completarea HCL nr. 189/2022 privind aprobarea depunerii cererilor de finanțare și a cheltuielilor legate de proiecte pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe din municipiul Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Lucrări de reabilitare termică la bl. 5, sc. A, B, str. Romulus Cioflec, nr. 6” și a cheltuielilor legate de proiect. În acest caz suma totală eligibilă este de 2.111.932,53 lei cu TVA, la care se adaugă o valoare de 4.887,65 lei, sumă neeligibilă, respectiv TVA-ul aferent în cuantum de 928,65 lei.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Vă rog să votăm și despre acesta.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 140/2023.**

PUNCTUL XV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Lucrări de reabilitare termică la bl. 2, sc. A, B, strada Elevilor nr. 2” și a cheltuielilor legate de proiect și modificarea și completarea HCL nr. 189/2022 privind aprobarea depunerii cererilor de finanțare și a cheltuielilor legate de proiecte pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe din municipiul Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În acest caz este vorba de reabilitarea termică la bl. 2, sc. A, B, strada Elevilor nr. 2. În acest caz valoarea totală eligibilă este de 2.536.424,15 lei, valoarea neeligibilă este în cuantum de 7.630,31 lei, iar valoarea TVA aferentă este în cuantum de 1.449,76 lei.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate I, II și V au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 141/2023.**

PUNCTUL XVI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a unui teren situat pe str. dr. Grigore Păltineanu, d-lui Agape Flavius. Prezintă: Vargha Fruzsina, viceprimar.

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Este vorba de un teren din cadrul programului ”Hai acasă!” pe care am dori să-l atribuim lui Agape Flavius. Comisia a evaluat documentația depusă la 72 de puncte și este vorba de un teren de 282 mp în strada indicată. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate I, II și V au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”



Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 142/2023.**

PUNCTUL XVII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind încetarea destinației de locuințe de necesitate a unui număr de 4 locuințe din cadrul Centrului Social al Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În proiectul de hotărâre este vorba de încetarea destinației de locuințe de necesitate a unui număr de 4 locuințe din cadrul Centrului Social al Direcției de Asistență Socială, de fapt este vorba de o reintroducere. Din cauza demolărilor și mutărilor din Cartierul Órkő am transformat câteva locuințe în locuințe de necesitate și datorită faptului că nu au fost utilizate, astfel acum le vom transforma în locuințe sociale, ca să îndeplinească destinația anterioară.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate I, III și V au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și despre acesta.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 143/2023.**

PUNCTUL XVIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind conferirea titlului onorific „PRO URBE” pe anul 2023. Prezintă: Vargha Fruzsina, viceprimar.

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Consiliul Local al municipiului Sfântu Gheorghe acordă acest premiu din 2014 pentru o personalitate a orașului, care a lucrat pentru comunitatea noastră de-a lungul vieții sale, după părerea mea. Până acum am înmănat 95 de premii Pro Urbe. Anul acesta am primit 8 propuneri, din care 2 au îndeplinit criteriile și comisia culturală, la ședință a decis, ca dl. dr. Péter Sándor să primească anul acesta premiul Pro Urbe. Și dacă știu bine, aici va trebui să votăm cu vot secret.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Da, va fi vot secret. Rog colegii să ia buletinul de vot.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZZSINA** (lb.m.): „Pe această cale aș dori să mă scuzați, pentru că am luat urna pentru a o folosi la tombola de Zilele Sfântu Gheorghe, dar cu toate acestea cred că putem vota secret.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Am votat în unanimitate. Acum vă rog să votați despre proiectul de hotărâre.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 144/2023.**

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos.”

PUNCTUL XIX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: președintele de ședință.

„În luna următoare domnul consilier Keresztes László va fi președintele de ședință, iar în cazul lipsei acestuia, va fi înlocuită de către doamna consilier Kiss-Bartha Annamária.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 145/2023.**

PUNCTUL DI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de asociere nr. 19/266/41460/22.06.2021 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe, Asociația Suținătorilor Bibliotecii ”Bod Péter” – ”Bod Péter” Könyvtártámogató Egyesület și Biblioteca Județeană ”Bod Péter”, în vederea instituirii și derulării programului multianual “La drum cu lectură/Könyvkelengye”. Prezintă: Vargha Fruzsina, viceprimar.

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZZSINA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Este



vorba de modificarea contractului de asociere a programului "La drum cu lectură/Könyvkelengye". Este un program multianual, unde partenerii sunt: Municipiul Sfântu Gheorghe, Asociația Susținătorilor Bibliotecii "Bod Péter" – "Bod Péter" Könyvtártámogató Egyesület și Biblioteca Județeană "Bod Péter". Anul acesta este vorba de o asociere cu în valoare de 48.204 lei, pe care o va cheltui asociația și biblioteca pentru achiziționare pachete de cărți. Din aceste pachete de cărți vor primii nou născuții și elevii claselor 1, 4, 8 și 12.

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate I, IV și V au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și în acest caz.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 146/2023.**

PUNCTUL D2 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită, pe durata execuției investiției, a unui teren aparținând proprietății private a municipiului Sfântu Gheorghe în suprafață de 4532 mp, situat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Nicolae Iorga, județul Covasna, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Prin proiectul de hotărâre am preda un teren în suprafață de 4532 mp, situat în str. Nicolae Iorga, în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe, cu scopul de a construi pe acest teren locuințe pentru tineri. Totodată ne asumăm, ca lucrările de realizare a utilităților și dotărilor tehnico-edilitare cum ar fi: apă, canalizare, gaze naturale, energie electrică, căi de acces, alei pietonale, spatii verzi, vor fi finanțate din bugetul local.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Acest proiect de hotărâre a fost avizat favorabil de către Comisiile de specialitate I, II și V. Vă rog să votăm și despre acesta.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 147/2023.**

PUNCTUL D3 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului „Achiziția de insule ecologice digitalizate pentru colectarea deșeurilor în municipiul Sfântu Gheorghe, etapa II”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În cadrul Planului național de redresare și reziliență avem posibilitatea de a achiziționa insule ecologice digitalizate pentru colectarea deșeurilor, astfel vă prezentăm dumneavoastră această hotărâre, conform căreia pe lângă cele 100 de insule pentru colectarea deșeurilor, deja contractată, să mai cumpărăm încă 41. Valoarea totală eligibilă a proiectului este de 2.823.793,00 lei, iar valoarea TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli în cuantum de 536.520,67 lei. Și în acest caz cheltuielile care exced această valoare, reprezentând cheltuieli neeligibile pentru asigurarea implementării, constituie contribuția proprie a municipiului Sfântu Gheorghe, care va fi suportată din bugetul local. Respectiv timp de 5 ani de la data efectuării ultimei plăți, cheltuielile de mentenanță vor fi suportate de către municipiul Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate I, II și V au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 148/2023.**

PUNCTUL D4 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe pe anul 2023. Prezintă: Antal Árpád-András, primar.

Domnul primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** (lb.m.): „Mulțumesc frumos.



Completăm bugetul oraşului cu suma de 7.000.000 lei, astfel calculăm în acest an cu un venit de 265.480.410 de lei. În buget majorăm cu suma de 2.000.000 lei veniturile proprii, iar suma de 5.000.000 lei alocăm din PNRR. Evident, că această sumă de 5.000.000 de lei din capitolul de cheltuieli va fi alocată pentru executarea lucrărilor de proiecte. Vom aloca suma de 19.170 lei pentru diferite instituții de învățământ. Vom transfera suma de 93.000 lei pentru Poliția Locală. Cu suma de 80.000 lei sprijinim Spitalul Județean de Urgente Dr. "Fogolyán Kristóf". Cu suma de 200.000 lei vom suplimenta bugetul Direcției de Asistență Socială pentru mobilier de birou în str. Daliei. Vom aloca suma de 50.000 lei pentru programul de sterilizare al câinilor. 1.000.000 lei pentru plata serviciilor de salubritate, iar suma de 557.830 lei pentru întreținerea și repararea drumurilor și trotuarelor. Mulțumesc frumos."

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Observații? Comisiile de specialitate I și V au acordat aviz favorabil acestui proiect de hotărâre. Vă rog să votăm și despre acesta.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 149/2023.**

PUNCTUL D5 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de asociere între Municipiul Sfântu Gheorghe și Asociația "Focus Rectus" cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, în vederea realizării în comun a evenimentului "Design Week 3 - Sfântu Gheorghe", ediția a III-a, în perioada 10-14 mai 2023. Prezintă: Vargha Fruzsina, viceprimar.

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZSINA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Anul acesta se va organiza din nou acel Design Week, care a avut un mare succes până la pandemie. Acum o să fie organizat din nou, pentru care este necesar încheierea unui contract de asociere între Municipiul Sfântu Gheorghe și Asociația "Focus Rectus". Evenimentul va fi organizat în perioada 10-14 mai, în fosta Fabrică de țigarete. Municipiul va aloca suma totală de 40.000 de lei pentru eveniment, care în primul rând va fi cheltuită pentru cazarea artiștilor vizitatori și pentru comunicare. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate I, IV și V au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și noi.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 150/2023.**

PUNCTUL D6 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de asociere nr. 15976/72920/16.11.2022 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Universitatea Babeș-Bolyai, Facultatea de Litere, prin Institutul Limbii Române ca Limbă Europeană (ILR-LE), Departamentul de limbă, cultură și civilizație românească și Departamentul de Limbă Maghiară și Lingvistică Generală. Prezintă: Vargha Fruzsina, viceprimar.

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZSINA** (lb.m.): „Programul nostru de învățare a limbii maghiare, române, aprobat anul trecut, trebuie modificat deoarece acest program se derulează în anul universitar, de aceea nu a fost încă aprobat bugetul acestui an, care este în valoare totală de 36.700 lei, din care putem sprijini studiile a 31 de elevi. Aș dori să menționez, că anul trecut au participat la acest program 13. Deci eu cred, că dacă evaluăm în acest mod, o să învățăm mulți să vorbim și cealaltă limbă. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate I, IV și V au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 20 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 151/2023.**

„Mulțumesc frumos. N-am întrebat la începutul ședinței dacă cineva dorește să ia cuvântul la Diverse? Acum o fac. Dacă nu, atunci vă mulțumesc pentru prezență. Vă



doresc zile vesele de "Zilele Sfântu Gheorghe" în weekend."

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 25 mai 2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
József Álmos-Zoltán

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-Ildikó



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel/Fax : + 40 267 311 726

E-mail: consiliul.local@sepsi.ro • www.sepsi.ro