



## Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 55/2022

### PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 24 mai 2022, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 18 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare Municipiului Sfântu Gheorghe, Miklós András – sat Coșeni, Baloga Csilla - sat Chilieni, lipsind: Debreczeni László, Jánó Mihail, Kondor Ágota.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 40 lit. c și art. 42 din HCL nr. 95/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 714/2022. Ședința se desfășoară prin sistemul de audioconferință STS.

La ședință participă, conform legii: Antal Árpád-András primarul municipiului Sfântu Gheorghe, Vargha Fruzsina și Toth-Birtan Csaba viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r./lb.m.): „Bună ziua. Aș da citire prezenței.”

Se dă citire listei consilierilor locali care răspund cu prezent.

(lb.r.): „Avem cvorumul necesar pentru a discuta Ordinea de zi. Avem pe Ordinea de zi un singur punct, la care aș propune încă două proiecte de hotărâre la Diverse. Primul proiect de hotărâre ar fi aprobarea participării Complexului Zathureczky Berta din subOrdinea Direcției de Asistență Socială și a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe la solicitarea de finanțare pentru dotări pe baza Metodologiei de înregistrare și evaluare a solicitărilor de finanțare a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale din bugetul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale, respectiv D2 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții: ”Lucrări de reabilitare termică la bl. 1, sc. A, B, C, D strada Váradi József nr. 72A”. Acestea sunt cele două propuneri la Diverse. Vă rog să votăm pentru includerea punctului D1 pe Ordinea de zi.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”



Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Doamna consilier **SZÉKELY KINCŐ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”  
Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”  
Doamna viceprimar **VARGHA FRUZSINA** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”  
Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.r./lb.m.): „Și eu sunt de acord.”  
Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos am aprobat cu 18 voturi pentru. (lb.r./lb.m.): Acum să votăm pentru includerea punctului D2 la Diverse, vă rog să votați.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul D2.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”  
Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”  
Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Doamna consilier **SZÉKELY KINCŐ** (lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”  
Doamna viceprimar **VARGHA FRUZSINA** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”  
Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”  
Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r./lb.m.): „De asemenea am aprobat cu 18 voturi pentru. Vă rugăm să votați pentru Ordinea de zi în întregime.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi în întregime.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”  
Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”  
Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”  
Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.m.): „Sunt de acord.”



Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SZÉKELY KINCŐ** (lb.r./lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZSINA** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r./lb.m.): „Mulțumesc frumos. Am aprobat Ordinea de zi. Înainte să trecem la prezentarea proiectelor de pe Ordinea de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: potrivit art. 228 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Dacă sunt asemenea cazuri, vă rog să semnalati. Dacă nu sunt, trecem la dezbaterea ordinii de zi.”

**PUNCTUL I** de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererilor de finanțare și a cheltuielilor legate de proiecte pentru reabilitarea termică a unor blocuri de locuințe din municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „Aceste proiecte se depun în Planului național de redresare și reziliență, în cadrul apelului de proiecte componenta 5, axa 1 și conține următoarele blocuri, sau grupuri de blocuri: Primul punct este bl. 1, sc. A, B, C, D, E, F strada Gróf Mikó Imre nr. 4, care are suprafața totală de 15000 de mp și solicităm o valoare de 17.574.039 de lei în cadrul programului. La punctul 2 figurează bl. 13, sc. A, B, C, D strada Kossuth Lajos nr. 10, cu 6900 mp, unde solicităm 8.084.057,94 lei. Punctul 3: bl. 2, sc. A, B, C, D, E strada Kossuth Lajos nr. 1, 8250 mp, solicităm 9.665.721,45 lei. Punctul 4: bl.1, strada Godri Ferenc nr. 1, 1050 mp, solicităm 1.230.182,73. Punctul 5: bl. 2, sc. A, B strada Elevilor nr. 2, 2160 mp, solicităm 2.530.661,62 de lei. Punctul 6: bl. 8, sc. A, B, C strada Romulus Cioflec nr. 1, suprafața totală 4800 mp, solicităm 5.623.692,48 de lei. Punctul 7: bl. 8, sc. A, B, C strada Romulus Cioflec nr. 1, 1800 mp, solicităm 2.108.884,68 lei. Punctul 8: bl. 4, sc. A, B, strada Romulus Cioflec, 2000 mp, solicităm 2.343.205,20 lei. Punctul 9: bl. 2, sc. A, B, C, D, strada Váradi József nr. 90A, 5400 mp, 6.326.654,04 lei. Iar la punctul 10: bl. 3, sc. A, B, C, D, E, F, G, strada Mihai Viteazul nr. 2, 13850 mp, și solicităm 16.226.696,01 lei. În cazul acestor grupuri de blocuri aceste sume sunt valorile maxime care pot fi finanțate. Tot ce este peste această valoare va fi considerat contribuție proprie și se asumă de către municipiul Sfântu Gheorghe. (lb.r./lb.m.): Întrebări dacă aveți legat de acest punct de pe Ordinea de zi? Dacă nu sunt, precizez că punctul a fost avizat favorabil de către comisiile de specialitate, care au avut în discuție acest punct. Vă rog să trecem la votare.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul 1.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord cu



punctul 1.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu punctul

1.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.m.): „Sunt de acord cu

punctul 1.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m.): „Sunt de acord cu punctul 1.”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SZÉKELY KINCŐ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu punctul 1.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZSINA** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.r./lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord și eu.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Sunt de acord și eu. Probabil nu am fost auzit adineauri.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 189/2022.**

**PUNCTUL D1** de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea participării Complexului Zathureczky Berta din subOrdinea Direcției de Asistență Socială și a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe la solicitarea de finanțare pentru dotări pe baza Metodologiei de înregistrare și evaluare a solicitărilor de finanțare a unor cheltuieli de investiții și reparații capitale pentru centrele de zi și rezidențiale din bugetul Ministerului Muncii, Familiei și Protecției Sociale. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „Se dorește participarea la acest program de finanțare cu un proiect, care prevede achiziționarea de dotări de mobilier și alte obiecte specifice activității, în valoare totală de 78.737,85 Euro, din care pentru 90% se solicită finanțare de la minister, respectiv 10% 7.873,78 Euro se asigură, ca și contribuție proprie a municipiului Sfântu Gheorghe. (lb.r./lb.m.): Întrebări dacă aveți legat de acest punct de pe Ordinea de zi? Dacă nu sunt, precizez că punctul a fost avizat favorabil de către comisiile de specialitate. Vă rog să trecem la votare.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul D1.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KÁDÁR IMOLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”



Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SZÉKELY KINCŐ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord și eu.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZSINA** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Zsigmond József),  
**HOTĂRÂREA NR. 190/2022.**

**PUNCTUL D2** de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții: ”Lucrări de reabilitare termică la bl. 1, sc. A, B, C, D strada Váradí József nr. 72A”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „Este o finanțare în cadrul aceeași program. Diferența față de celelalte este tipul de proiect, fiindcă în cadrul acestui program se pot solicita fonduri pentru reabilitarea termică aprofundată, sau simplă. În celălalt a fost categoria simplă, asta este reabilitare aprofundată. Și se solicită în total 7,638,848.95 lei, inclusiv TVA pentru acest proiect. (lb.r./lb.m.): Dacă aveți întrebări în legătură cu punctul D2? Dacă nu sunt, precizez că proiectul a fost avizat favorabil de către comisiile de specialitate. Vă rog să votăm.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Sunt de acord cu punctul D2.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KADÁR IMOLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KOLCZA ISTVÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SZÉKELY KINCŐ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZSINA** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Zsigmond József),  
**HOTĂRÂREA NR. 191/2022.**

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r./lb.m.): „Mulțumesc frumos. Am epuizat Ordinea de zi. Mulțumesc pentru participare. O după amiază plăcută.”



Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 30 iunie 2022.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Toth-Birtan Csaba**

**SECRETAR GENERAL**  
**Kulcsár Tünde-Ildikó**



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel/Fax : + 40 267 311 726

E-mail: [consiliul.local@sepsi.ro](mailto:consiliul.local@sepsi.ro) • [www.sepsi.ro](http://www.sepsi.ro)