



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 76/2026

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 09 aprilie 2026, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 18 membri și 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare municipiului Sfântu Gheorghe: Miklos András - sat Coșeni și Baloga Csilla - sat Chilieni, lipsind: Kiss-Bartha Annamária, Kovács Kriszta și Toth-Birtan Csaba.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 40 lit. c și art. 42 din HCL nr. 95/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 344/2026. Ședința se desfășoară online pe platforma ZOOM.

La ședință participă, conform legii: d-na Sztakics Éva-Judit viceprimarul municipiului Sfântu Gheorghe, d-na Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Bună ziua. Încep cu prezența.”

Se dă citire listei consilierilor locali care răspund cu prezent.

„Înainte de vota Ordinea de zi, vă rog să semnalați, dacă are cineva propunere la Diverse.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Da, eu aș dori să propun la Diverse un punct D1, care se referă trecerea unor construcții, situate pe strada Bánki Donát nr. 25, din domeniul public în domeniul privat al municipiului Sfântu Gheorghe, în vederea scoaterii din funcțiune și casării prin demolare.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Sunt alte propuneri? Dacă nu, să votăm despre luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Barabás Andrea).

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Dacă nu mai sunt propuneri la Diverse, vă rog să votăm Ordinea de zi în întregime.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Se votează cu 17 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Barabás Andrea).

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Înainte de a intra în dezbaterile ordinii de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Sunt asemenea situații? Dacă nu sunt, atunci trecem la primul punct.”

Doamna consilier **BARABÁS ANDREA** (lb.m.): „Aș dori să semnalez faptul că sunt prezentă și eu.”



PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Amenajare Centru de experiență/Casă de joacă științifică în fosta Fabrică de Țigarete” și a cheltuielilor legate de proiect. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Am dori să depunem un proiect legat de clădirile cu nr. 6, 7, 8, 10, 11 și 13, aflate pe terenul fabricii de tutun, în cadrul Programului “Regiunea Centru”, aferent Priorității 8, Acțiunea 8.1. Am amenaja un Centru de experiență și o Casă de joacă științifică. Valoarea totală a investiției și a proiectului este în cuantum de 169.684.751,35 lei, inclusiv TVA, din care valoarea eligibilă este în sumă de 140.039.947,40 lei. Contribuția orașului este în sumă totală 32.445.602,90 lei, inclusiv TVA, reprezentând cheltuielile neeligibile și 2% din valoarea eligibilă.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Are cineva întrebări, observații la cele prezentate?”

Domnul consilier **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Eu așa avea. Există atâția bani pe lume?”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „O să avem.”

Domnul consilier **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Bine atunci.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Trebuie să facem ceva foarte bun, ceva mediocru nu are sens.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „După cunoștințele mele acest proiect ar fi unic în România, nu există similar aici. Comisiile de specialitate 1 și 2 au acordat proiectului de hotărâre prezentat aviz favorabil cu 5 voturi pentru, comisia 4 cu 4 voturi pentru, iar comisia 5 cu 6 voturi pentru. Vă rog să votăm. Cine este de acord cu cele prezentate?”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 120/2026.**

PUNCTUL II de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind instituirea unor măsuri în vederea organizării „Zilelor Sfântu Gheorghe 2026”. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Între 24 aprilie și 03 mai vom organiza zilele Sfântu Gheorghe. Târgul va avea loc în perioada 01 și 03 mai. Tarifele pentru ocuparea domeniului public figurează în anexa proiectului de hotărâre. În fiecare caz licitațiile vor fi derulate de către Casa de cultură “Kónya Ádám”, tot ei vor selecta printr-un concurs sponsorul principal al evenimentului. Desigur veniturile vor intra în bugetul Zilelor Sfântu Gheorghe și vor utiliza pentru organizarea evenimentului.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Mulțumim pentru prezentare. Are cineva întrebări, observații legat de cele prezentate?”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Vânzătorii vor primi locurile pe bază de licitație?”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Da, da.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Bine. Mulțumesc frumos. Anul trecut a fost o plângere despre faptul că au fost favorizați cei care au venit de altundeva, etc, etc.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Niciodată nu a fost așa.”

Domnul consilier **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „De 30 de ani se tot zice acest lucru.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil în unanimitate de voturi. Vă rog să votăm.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”



Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): ”Sunt de acord.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 121/2026.**

PUNCTUL D1 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind trecerea unor construcții, situate pe strada Bánki Donát nr. 25, din domeniul public în domeniul privat al municipiului Sfântu Gheorghe, în vederea scoaterii din funcțiune și casării prin demolare. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „În primul rând preluăm de la societatea Rekreatív clădirea vestiarului și a sălii de fitness aflată pe str. Bánki Donát nr. 25, apoi trecem din domeniul public în domeniul privat al orașului. O expertiză tehnică a considerat clădirea ca fiind periculoasă, de aceea se propune să fie demolată. Desigur în locul ei vom face investiții. În prima fază vom amenaja containere pentru sport, iar evident oportunitățile se vor extinde. Conform legii sportului dacă se desființează un ansamblu sportiv trebuie amenajat ceva asemănător.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Mulțumim frumos pentru prezentare. Are cineva întrebări, observații?”

Domnul consilier **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „Se află în curtea direcției de sport?”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Da, sunt și poze. Este acea clădire degradată. Vestiarul, sala de gimnastică.”

Domnul consilier **CZIMBALMOS-KOZMA CSABA** (lb.m.): „N-am recunoscut. Bine.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „A cerut cuvântul și Tamás.”

Domnul consilier **CSUTAK TAMÁS** (lb.m.): „Da. Prima clădire va rămâne? Deci doar clădirea degradată din spate?”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Da, în prima fază.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Cândva în anii 30 a fost construită.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Nu au fost întreținute. După părerea mea direcția de sport nu a fost o gazdă bună. Se vede în poze cât de degradate sunt clădirile.”

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm. Cine este de acord cu aprobarea proiectului de hotărâre?”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Se votează cu 18 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 122/2026.**

Domnul președinte de ședință **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Mulțumesc pentru prezență. Vă doresc o zi bună.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 30 aprilie 2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Zsigmond József

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-Ildikó

