

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind scoaterea din funcțiune în vederea valorificării prin casare a unor mijloace fixe  
concesionate în favoarea operatorului regional TEGA S.A.**

**Sfântu Gheorghe și modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de  
administrare a domeniului public și privat de interes local - administrarea locurilor publice de  
desfacere în municipiul Sfântu Gheorghe nr.19891/03.04.2018**

**Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară;**

Având în vedere Referatul de aprobare nr.53260/13.08.2019 a domnului Viceprimar Toth-Birtan Csaba;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 53263/13.08.2019 al Biroului Monitorizare Societăți Comerciale și Servicii Comunitare de Utilități Publice din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere adresa nr. 7042/21.02.2019 al TEGA S.A. Sfântu Gheorghe înregistrată la Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 12010/21.02.2019;

Având în vedere Contractul de delegare nr. 19891/2018, încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și TEGA S.A. Sfântu Gheorghe;

Având în vedere prevederile art. 1, 2 și 4 din O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001;

Având în vedere prevederile Cap. V din Legea nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și pct. III din Normele metodologice de aplicare a acesteia, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 909/1997, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzută la art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În conformitate cu art. 129 alin. (2) lit. c și alin. (8) lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

## HOTĂRĂȘTE

**ART. 1.** - (1) - Se aprobă trecerea din domeniul public al municipiului Sfântu Gheorghe în domeniul privat al acestuia a unor bunuri mobile identificate în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă, concesionate în favoarea operatorului regional TEGA S.A. Sfântu Gheorghe prin Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local - administrarea locurilor publice de desfacere în municipiul Sfântu Gheorghe nr.19891/03.04.2018, în vederea valorificării acestora prin casare.

(2) - Se modifică în mod corespunzător lista mijloacelor fixe concesionate în favoarea operatorului regional TEGA S.A. Sfântu Gheorghe prin Contractul de delegare nr. 19891/03.04.2018, conform proiectului actului adițional la contract, anexa nr. 2 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

**ART. 2.** - Valorificarea și/sau casarea bunurilor se vor efectua de către operatorul regional TEGA S.A. care va asigura virarea sumelor rezultate din valorificare, în condițiile legii.

**ART. 3.** - Cu executarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Monitorizare Societăți Comerciale și Servicii Comunitare de Utilități Publice din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, precum și Consiliul de administrație al TEGA S.A. Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la \_\_\_\_\_ 2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Anexa nr.1 la HCL nr. \_\_\_\_\_

**Lista bunurilor ce se scot din funcțiune în vederea valorificării prin casare, aferente serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local – administrarea locurilor publice de desfacere în municipiul Sfântu Gheorghe conform Contractului de delegare nr.19891/2018**

<b>Nr.</b>	<b>Denumirea Bunurilor</b>	<b>Nr. inventar</b>	<b>UM</b>	<b>CAnt</b>	<b>Preț unitar</b>	<b>valoarea</b>
1	Masa ambulantă	100456- 100458	Buc	3	2.108,00	6324,00
<b>TOTAL</b>						<b>6.324,00</b>

Anexa nr.2 la HCL nr. \_\_\_\_\_

**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2019**

**Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local - administrarea locurilor publice de desfacere în municipiul Sfântu Gheorghe, nr. 19891/03.04.2018**

**Părți contractante:**

**1.MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr.2, jud.Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András – Primar, pe de o parte, în calitate de **beneficiar**

Și

**2.TEGA SA**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str.Crângului nr.1, jud. Covasna, înregistrată la Registrul Comerțului Covasna sub nr.J14/295/1996, CIF 8670570, având cont nr. RO62 TREZ 2565 069X XX00 1357 deschis la Trezoreria Municipiului Sfântu Gheorghe, reprezentată prin director general – Máthé László, în calitate de **operator de servicii publice**,

În baza prevederilor HCL \_\_\_\_\_, au convenit de comun acord la modificarea prevederilor Contractului de concesiune cu respectarea următoarelor clauze:

**Art.1.** Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietatea publică sau privată a unității administrativ teritoriale, aferente serviciului public de administrare a locurilor publice de desfacere în municipiul Sfântu Gheorghe, anexa nr.3 la contractul de delegare, se înlocuiește cu Anexa la prezentul Act adițional, din care face parte integrantă.

Celelalte clauze rămân neschimbate și își produc efecte juridice.

Prezentul Act adițional s-a încheiat în 2 exemplare, și intră în vigoare de la data semnării de către ambele părți.

**Concedent,  
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE  
Primar  
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS**

**Concesionar,  
TEGA SA  
Director general  
MÁTHÉ LÁSZLÓ**

**Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică și privată a Municipiului Sfântu Gheorghe aferente serviciului public de administrare a locurilor publice de desfacere  
în municipiul Sfântu Gheorghe**

	<b>a) PIAȚA CENTRALĂ</b>	<b>Nr. inventar</b>	<b>Valoare de inventar</b>
1	TEREN 5839 MP, CF 38575 , PLATFORMA BETONATA 4348mp (ASFALTATA)	TG8011	863.228,42
2	PLATFORMA 119mp BETONATA (platforma C - 8011A)	TG8045	26.186,06
3	AMENAJARE PLATFORMA 180mp PRIN ASFALTARE (8011B)	TG8064	31.164,53
4	TEREN, CF 38575, AFERENT BOXELOR CARNE SI WC PUBLIC	T8048	395,76
5	TEREN, CF 24338-C1-U1 , AFERENT BOXELOR LACTATE	T8044	346,18
6	CLADIRE SEDIU ADMINISTRATIA PIETELOR	TG8042	268.687,04
7	REAMENAJARE BIROURI ADM PIETELOR	TG8042A	93.204,94
8	REAMENAJARE BIROURI ADM PIETELOR	TG8042B	31.321,41
9	REAMENAJARE BIROURI ADM PIETELOR	TG8042C	49.292,83
10	CLADIRE PENSIUNEA AGORA SI DEPOZITE	TG8043	617.203,33
11	CLADIRE WC PUBLIC 57 MP	TG8044C	17.040,20
12	CLADIRE BOXE CARNE	TG8048	66.160,69
13	CLADIRE BOXE CARNE -MONTARE TAMPLARIE DE ALUMINIU	TG8048A	4.849,69
14	CLADIRE BOXE CARNE -REAMENAJARE COMPARTIMENTARE	TG8048B	9.438,35
15	CLADIRE BOXE LACTATE	TG8044F	101.470,84
16	CLADIRE CHIOSC IN CURTE	TG8060	17.314,84
17	CLADIRE DEPOZIT ACOPERIT IN CURTEA AUTORITATII PIETELOR	TG8061	31.215,69
18	ACOPERIS PIATA MP1080	TG8012	252.694,03
19	SISTEM DE INCALZIRE CENTRALA P	TG8014	45.662,56
20	RACORD ELECTRIC TRIFAZIC CLADIRI	TG8022	5.807,91
21	EXTINDERE RETELE APA, CANALIZARE	TG8041	8.074,11
22	EXTINDERE RETELE EDILITARE	TG8041A	36.139,07
23	PANOURI SEMNALIZARE (4buc.)	TG8054	2.119,56
24	POARTA SISTEM INDICATOARE	TG8054A	36.302,81
25	MESE PENTRU P-TA AMBULANTA (6 buc.)	100459-100464	12.648,00
26	MESE PLIANTE MOBILE (6 buc. )	738206-738211	15.000,00
27	MESE DE BETON CU 3 COMPARTIME IN PLAT A (27 buc.)	TG8004	140.797,52
28	MESE DE BETON CU 4 COMPARTIMENTE (13 buc.)	TG8005	106.732,75

29	MESE METALICE-PRELUNGITOARE L (52 buc. )	TG8021	53.773,57
30	VASE DE BETON PENTRU FLORI JGH (10 buc.)	TG8008	2.337,31
31	SURSA ALIMENTARE CU APA CU R.	TG8009	3.510,33
<b>Total a)</b>			<b>2.950.120,33</b>

**b) Punct de desfacere - Insula din Str. GĂRII**

1	TEREN INSULA STR GARII 304MP	t572	136.173,31
<b>Total b)</b>			<b>136.173,31</b>

**c) Punct de desfacere - PARC ERZSÉBET**

1	4 buc. PLATFORME PT. PAVILIOANE FLORI PARC CENTRAL	100468-100471	27.080,59
2	PLATFORMA ASFALTATA 109.36mp CU GARD MET	TG8033	57.713,64
<b>Total c)</b>			<b>84.794,23</b>

**d) Punct de desfacere - STR. GRÓF MIKÓ IMRE**

1	PLATFORMA BETONATA MP 50	TG8035	3.312,36
<b>Total d)</b>			<b>3.312,36</b>

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind scoaterea din funcțiune în vederea valorificării prin casare a unor mijloace fixe concesionate în favoarea operatorului regional TEGA S.A. Sfântu Gheorghe și modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local - administrarea locurilor publice de desfacere în municipiul Sfântu Gheorghe nr.19891/03.04.2018**

Prin adresa nr. 7042/21.02.2019 al directorului general S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe înregistrată la Primăria municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 12010/21.02.2019,

Operatorul serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local - administrarea locurilor publice de desfacere în municipiul Sfântu Gheorghe, TEGA S.A. propune scoaterea din funcțiune și valorificarea prin casare a unor bunuri de retur concesionate prin Contractul de delegare a serviciului public de administrare domeniului public și privat de interes local - administrarea locurilor publice de desfacere în municipiul Sfântu Gheorghe nr.19891/03.04.2018.

Pentru efectuarea operațiunilor solicitate, bunurile concesionate vor fi reluate în administrarea municipiului Sfântu Gheorghe prin semnarea unui act adițional la contractul în cauză, care privește modificarea listei de inventar a bunurilor concesionate, respectiv actualizarea anexei la contract.

Înaintăm Proiectul de hotărâre Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe spre dezbateră, în vederea luării deciziilor privind modificarea și completarea Contractului de delegare a serviciului public de administrare domeniului public și privat de interes local - administrarea locurilor publice de desfacere în municipiul Sfântu Gheorghe nr.19891/03.04.2018, precum și hotărârii asupra organizării procedurii de valorificare a bunurilor prin casare.

Consilier juridic,  
Gecse Agnes

**Nr.53260/13.08.2019**

**REFERAT DE APROBARE**

Operatorul serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local - administrarea locurilor publice de desfacere în municipiul Sfântu Gheorghe, TEGA S.A., prin adresa directorului general nr. 7042/21.02.2019 propune scoaterea din funcțiune și valorificarea prin casare a unor bunuri de retur concesionate prin Contractul de delegare a serviciului public de administrare domeniului public și privat de interes local - administrarea locurilor publice de desfacere în municipiul Sfântu Gheorghe nr.19891/03.04.2018.

Consider solicitarea fundamentată, pentru care propun aprobarea proiectului de hotărâre de către Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în vederea preluării bunurilor concesionate în administrarea municipiului Sfântu Gheorghe prin semnarea unui act adițional la contractul în cauză, care privește modificarea listei de inventar a bunurilor concesionate, actualizarea anexei la contract și organizarea procedurii de valorificare a bunurilor respective prin casare.

**Toth-Birtan Csaba**

**Viceprimar**

Nr. 7042/21,02,2019

PRIMARIA  
Municipiului Sf. Gheorghe  
Nr. 12.010  
Ziua 21 luna 02 anul 2019

CATRE:

PRIMARIA MUNICIPIULUI SF.GHEORGHE

DIRECTIA PATRIMONIU

TEGA

Prin prezenta propunem spre casarea urmatoarelor bunuri:  
Bunuri aflate la S.C. TEGA S.A. Conform contractului de concesiune a serviciului public de administrare al Cimitirului Comun din Municipiul Sfantu Gheorghe:

NR CRT	DENUMIREA BUNURILOR	NR INV	UM	Cantitate	PRET UNITAR	VALOAREA
1	VOCAL DUAL	4024	BUC	1	1156,70	1.156,70
2	FURCA	4027	BUC	1	16,00	16,00
3	TRUSA SANITARA	6672	BUC	1	205,00	205,00
4	PRELUNGITOR	6675	BUC	2	35,00	70,00
5	FOARFECA GRADINA		BUC	1	30,00	30,00
6	MOTOCOASA		BUC	1	1799,00	1.799,00
7	SCRUMIERA		BUC	1	82,00	82,00
8	TOPOR CU COADA		BUC	1	54,00	54,00
9	GREBLA		BUC	1	40,00	40,00
10	GREBLA		BUC	1	53,50	53,50
11	SET MICROFON		BUC	1	933,00	933,00
	<b>TOTAL</b>					<b>4.439,20</b>

Bunuri aflate la S.C. TEGA S.A. conform Contract deconcesiune nr. 19891/31,03,2018  
Administrarea locurilor publice:

NR CRT	DENUMIREA BUNURILOR	NR INV	UM	Cantitate	PRET UNITAR	VALOAREA
1	MASA AMBULANTA	100456-100458	BUC	3,00	2.108,00	6324,00
	<b>TOTAL</b>					<b>6.324,00</b>

Mentionam, ca in urma inventarierii anuale 2018 s-a constatat ca bunurile susmentionate sunt complet uzate,deteriorate si nu se mai pot utiliza.

DIRECTOR GENERAL  
Mathe Laszlo

DIRECTOR ECONOMIC  
Vajna Kinga-Eniko



520032  
Sf. Gheorghe,  
str. Crangului nr.1

T 0367 401 911  
T/F 0267 351897  
M office@tegaro

J14/295/1996  
C.U.I. RO-8670570  
C.C. SOC. I227950RON

