

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Modificare parțială P.U.Z. Ciucului Grădină”, str. Ferencváros – str.Toroczkai Wigand Ede, Municipiul Sfântu Gheorghe

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară:

Având în vedere expunerea de motive nr. 16069/2017 primarului municipiului, dl. Antal Árpád - András;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 16067/24.03.2017, întocmit de către Arhitectul Șef al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere Raportul informării și consultării publicului nr. 65693/04.11.2016 privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Modificare parțială P.U.Z. Ciucului Grădină”, str. Ferencváros – str.Toroczkai Wigand Ede, municipiul Sfântu Gheorghe;

Având în vedere avizul favorabil nr. 11 din 23.02.2017 al arhitectului șef al Consiliului Județean Covasna;

Având în vedere referatele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Sfântu Gheorghe;

În baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 47, 50 și art. 56 alin (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c, alin. (5) lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. e și art. 115 alin. (1) lit. b din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. - Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal „Modificare parțială P.U.Z. Ciucului Grădină”, str. Ferencváros – str.Toroczkai Wigand Ede, Municipiul Sfântu Gheorghe, pentru terenurile înscrise în CF nr. 38473, nr. cad. 38473; CF nr. 38474, nr. cad. 38474; CF 38475, nr. cad.3 8475; CF 38476, nr. cad. 38476, CF 38477, nr. cad. 38477; CF 23887, nr. cad. 23887; CF 25939, nr. cad. 25939; CF 38549, nr. cad. 38549; CF 37883, nr. cad. 37883; CF 36038, nr. cad. 36038; CF 36042, nr. cad. 36042; CF 39053, nr. cad. 2558/2; CF 28961, nr. cad. 2563/2 Municipiul Sfântu Gheorghe, în suprafață totală de 14.614 mp, conform proiectului nr. 1468/2015, 1468/1/2016 elaborat de „V & K” S.R.L. Sfântu Gheorghe, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

ART. 2. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul de Emitere a Autorizațiilor de Construire și Desființare din cadrul Direcției Urbanism a primăriei municipiului Sfântu Gheorghe și Direcția de Finanțe Publice Municipale.

Sfântu Gheorghe, la _____ 2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ