

S.C. EURO-TOPO S.R.L.

mun.Sf.Gheorghe, str.Gróf Mikó Imre Nr.4, Bl.1, Sc.A, Ap 4, jud. Covasna.

NR. REGISTRUL COMERȚULUI J14 /315/2005

Cod unic de înregistrare: RO 17754637

Mobil: Orange-0740966607; Vodafone-0720547907

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. COVASNA

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Sf. Gheorghe
Dosar nr. 1775-2107-08



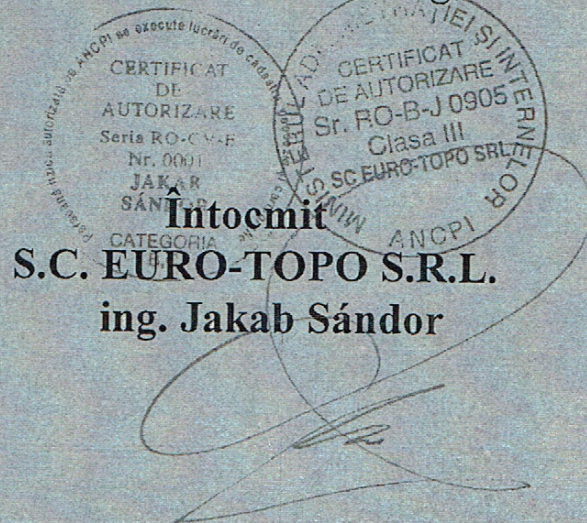
DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ

Dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr.40087-Sfântu Gheorghe

Intravilan Sfântu Gheorghe

Beneficiar:- mun.Sfântu Gheorghe

Executant: S.C. EURO-TOPO S.R.L.,mun.Sf.Gheorghe



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 40087 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	29372
Ziua	01
Luna	11
Anul	2018



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, Cartierul CAMPUL FRUMOS

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40087	79.256	Teren neîmprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40087-C1	Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, Cartierul CAMPUL FRUMOS	S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Bazin de retentie din beton, edificat in anul 2016

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29372 / 01/11/2018		
Act Administrativ nr. Hotararea nr.326, din 25/10/2018 emis de CONSILIUL LOCAL SF. GHEORGHE;		
B1	Se înființează cf. 40087 a imobilului cu nr. cad. 40087/Sfântu Gheorghe ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: -- nr.cad.25798\cf.25798; -- nr.cad.25801\cf.25801;	A1
Act Dezmembrare nr. 0 (hotărâre nr.2/2008 al Consiliului Local Sf.Gheorghe, proces verbal de adjudecare din 14.12.2006);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare prin licitație conf.Inch.nr. 15215/2007, 24785/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 15800/79256 1) MUNICIPIUL SF.GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25798/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 3455 din 18/02/2008; (provenita din conversia CF 21777/Sf.Gheorghe)	A1
Act Administrativ nr. Autorizatie de desfiintare nr.17, din 21/11/2012 emis de Primaria Municipiului Sfântu Gheorghe (Proces-verbal de demolare nr.9/18.04.2014, Proces-verbal de demolare nr.7/11.04.2014, Proces-verbal de demolare nr.10/19.04.2014, Certificat nr.43866/18.07.2016 emis de Primaria Sf.Gheorghe, Autorizatie de construire nr. 13/29.01.2014 emisa de Primaria mun.Sf.Gheorghe,Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 38919/21.06.2016, documentatie tehnica cadastrala);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE, CIF:4404605 OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25798/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 20802 din 02/08/2016;	A1.1
Dezmembrare nr. Hotarare nr. 2/2008 emis de Consiliul Local al Municipiului Sf.Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu initial de cumparare la licitatie publica conform procesului verbal de adjudecare din 14.12.2006, inch. nr. 15215/2007,24785/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 63456/79256 1) MUNICIPIUL SF.GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25801/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 3455 din 18/02/2008; (provenita din conversia CF 21776)	A1

C. Partea III. SARCINI .

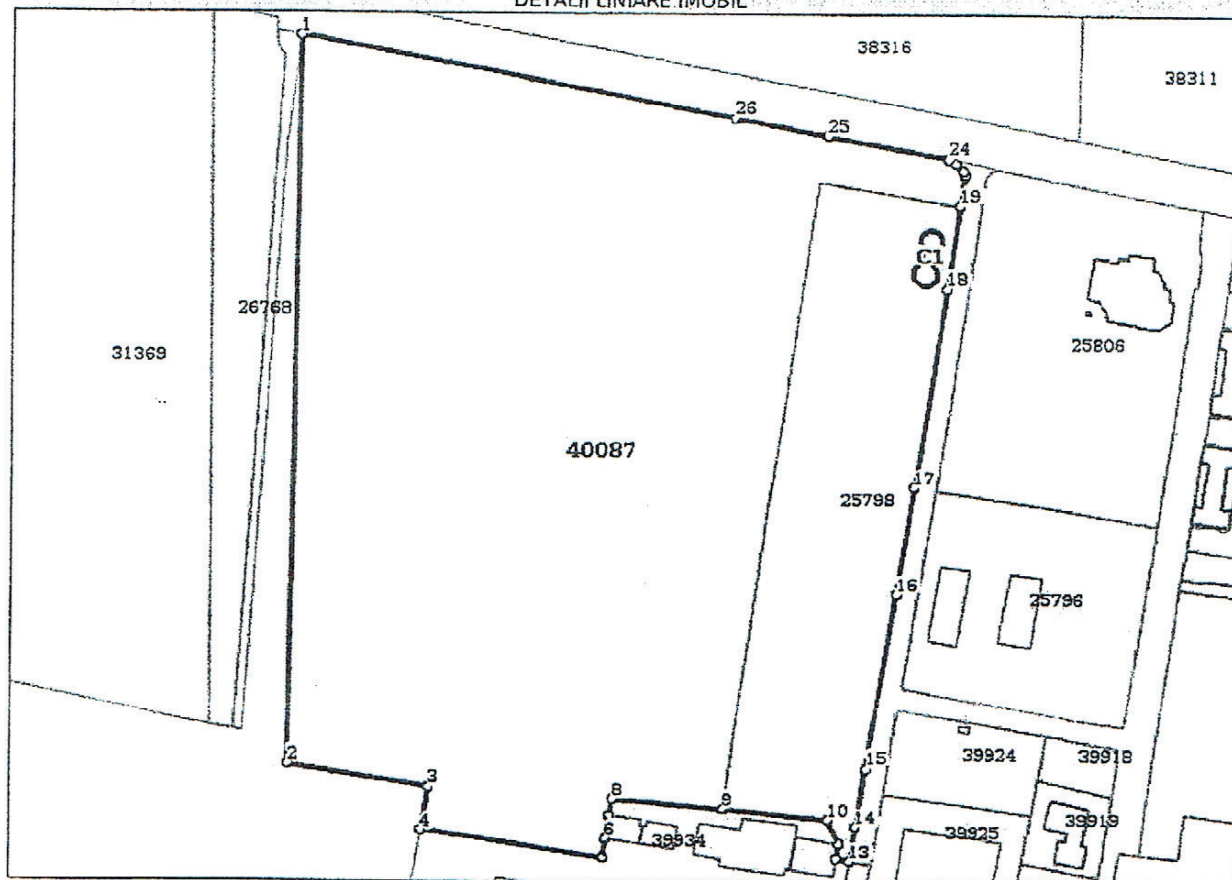
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40087	79.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	16.900	-	-	-	
2	arabil	DA	62.356	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	40087-C1	construcții industriale și edilitare	156	Cu acte	S. construită la sol: 156 mp; S. construită desfășurată: 156 mp; Bazin de retenție din beton, edificat în anul 2016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	309.867
3	4	19.45

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	59.249
4	5	76.655

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	8.546
7	8	7.495
9	10	43.911
11	12	6.657
13	14	15.044
15	16	76.522
17	18	85.811
19	20	12.615
21	22	1.547
23	24	3.791
25	26	39.013

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
6	7	10.023
8	9	46.473
10	11	11.589
12	13	5.508
14	15	25.928
16	17	47.443
18	19	34.51
20	21	0.403
22	23	4.424
24	25	51.424
26	1	184.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.4705/01-11-2018 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

09-11-2018

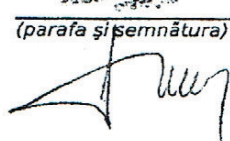
Data eliberării,

12-11-2018

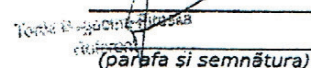
Asistent Registrator,

ANNA-MARIA BENKO

(parafa și semnătura)



Referent,


(parafa și semnătura)



S.C. EURO-TOPO S.R.L.

Mun.SF. GHEORGHE, Str. GROF MIKO IMRE, NR.4, Bl.1, Sc.A, Ap.4 jud.COVASNA.
Cod unic de inregistrare: RO 17754637
Mobil. Orange-0740966607; Vodafone-0720547907



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** intravilan loc.Sfântu Gheorghe, cartierul Câmpul Frumos, jud.Covasna.
2. **Tipul lucrării:** Dezlipirea corpului de proprietate.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:**

Imobilul este situat în intravilan loc.Sfântu Gheorghe, cartierul Câmpul Frumos, jud.Covasna având următoarele vecinătăți: DN 13 E la Nord, nr.cad.25808 la Est, nr.cad.39934 la Sud și extravilan la Vest.

Corpul de proprietate din intr. loc.Sfântu Gheorghe, cartierul Câmpul Frumos, este înscris în C.F.nr.40087-Sfântu Gheorghe, sub nr.cad.40087-S=79256 mp aflat în proprietatea lui municipiul Sfântu Gheorghe.

Imobilul înscris în C.F.nr.40087-Sfântu Gheorghe sub nr.cad. 40087-S=79256 mp se va dezlipii în nouă parcele noi, astfel:

- Lot nr.1 cu nr.cad nou..... -S= 22441 mp-arabil
- Lot nr.2 cu nr.cad nou.....-S= 3674 mp-arabil
- Lot nr.3 cu nr.cad nou..... -S= 5016 mp-arabil
- Lot nr.4 cu nr.cad nou.....-S= 33722 mp (7004 mp-curți construcții și 26718 mp-arabil)
- Lot nr.5 cu nr.cad nou..... -S= 10000 mp (6787 mp-curți construcții și 3213 mp-arabil)
- Lot nr.6 cu nr.cad nou.....-S= 1522 mp-curți construcții
- Lot nr.7 cu nr.cad nou..... -S= 703 mp-curți construcții
- Lot nr.8 cu nr.cad nou.....-S= 187 mp-curți construcții
- Lot nr.9 cu nr.cad nou.....-S= 1991 mp-curți construcții

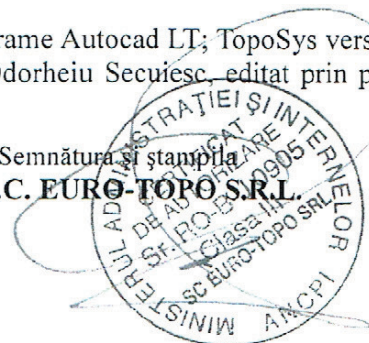
4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

Măsurătorile s-au făcut cu ajutorul GPS RTK Stonex reper fiind GNSS Permanentă NTRIP Nearest_3.1, care face parte din rețeaua ROMPOS cu ajutorul a 59 puncte radiate, cu care s-a realizat planul de situație. Prelucrarea datelor s-a executat în sistem de proiecție "STEREO'70".

Executarea calculelor s-a făcut pe PC i5, cu sistemul de programe Autocad LT; TopoSys versiunea 4.4 și MapSys versiunea 5.5 realizat de firma GEOTOP S.R.L - Odorheiu Secuiesc, editat prin printer WorkCentre 5021.

Data întocmirii: Iulie, 2020.

Semnătura și stampila
S.C. EURO-TOPO S.R.L.



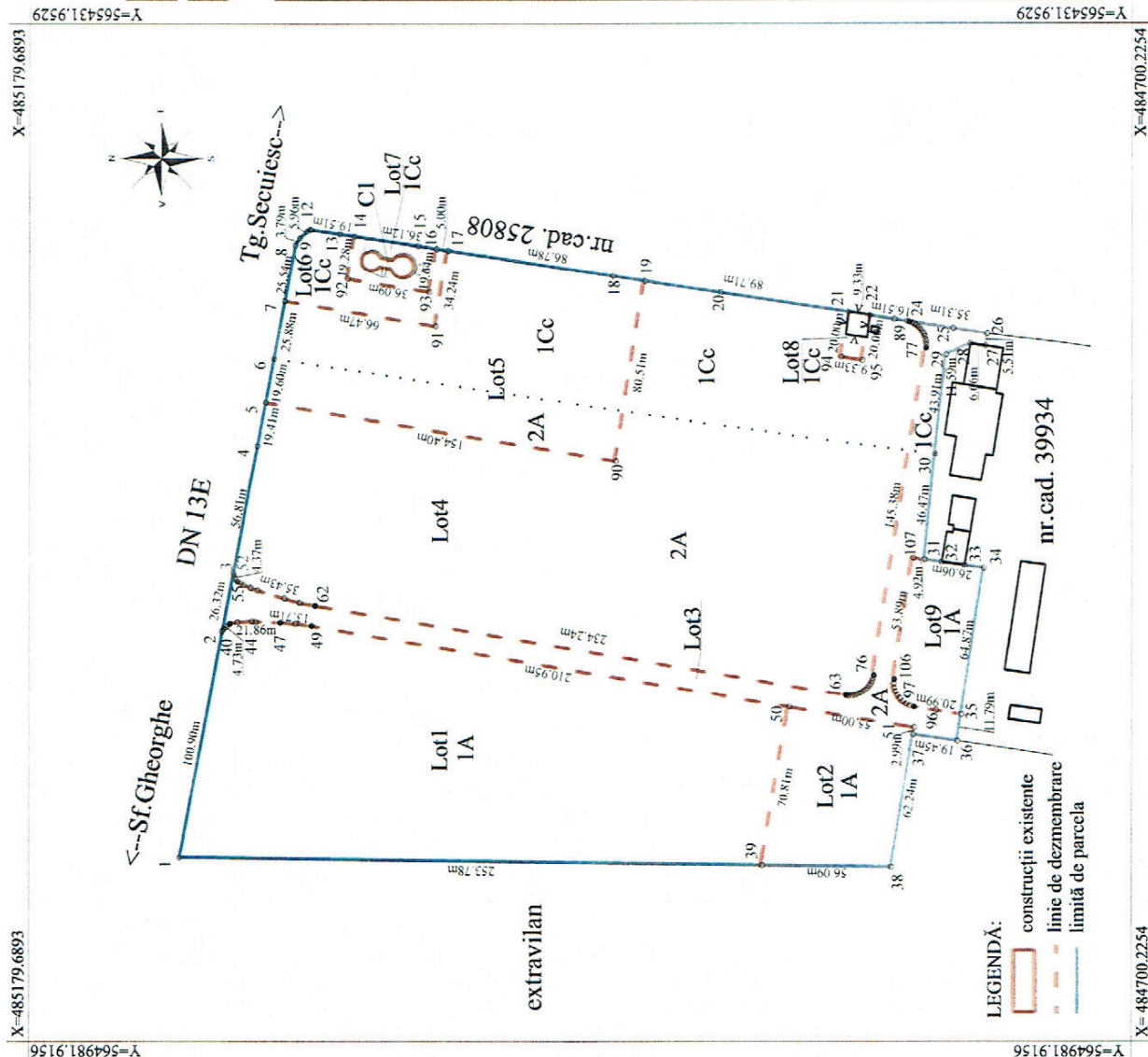
Scara 1:2000

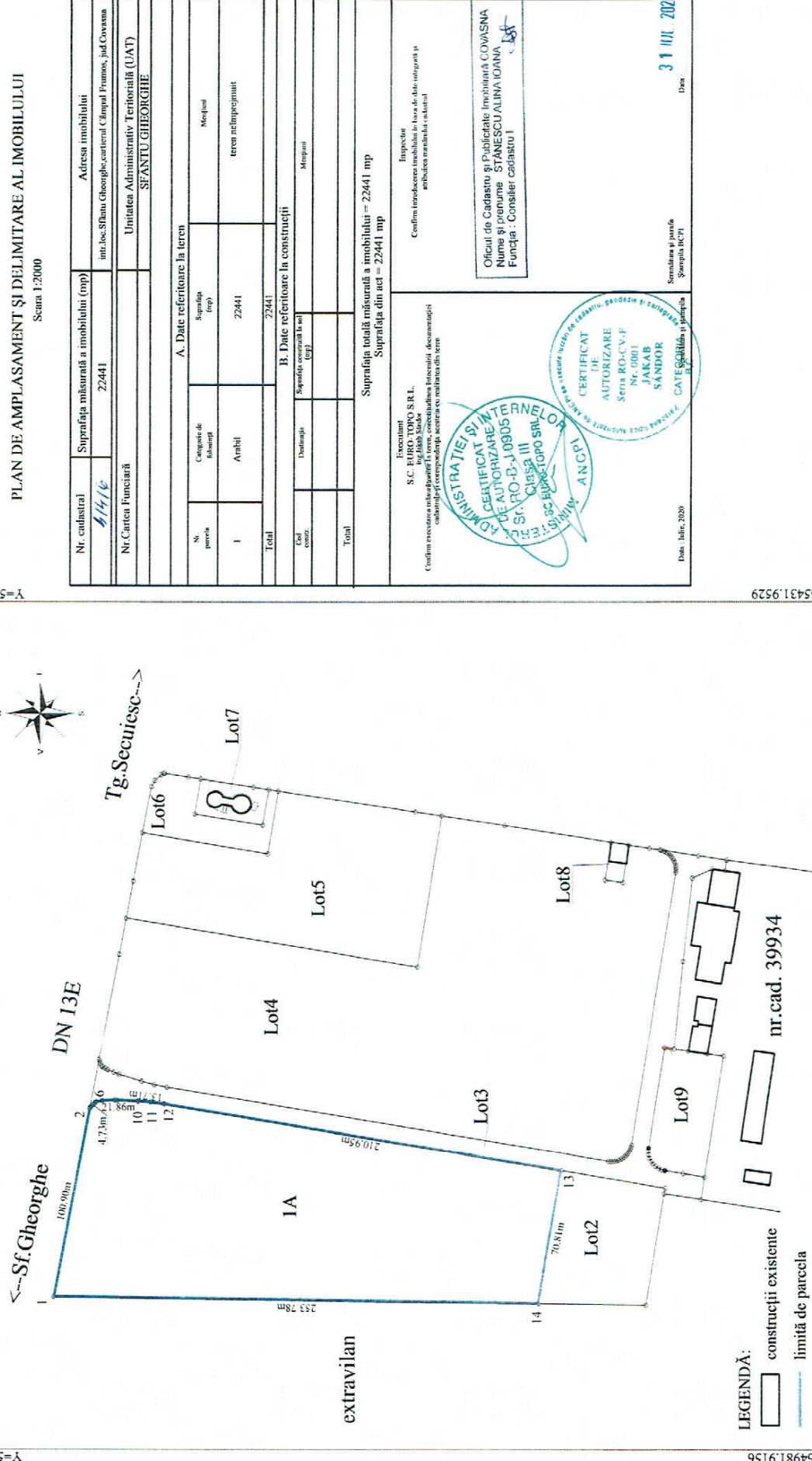
Nr. cad.	40087	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	79256	Adresa imobilului	Intr. loc.Sfântu Gheorghe,carieră Clămpul Frumos, jud.Covasna
Nr.Carta Funciară	40087-Sfântu Gheorghe			Unitatea Administrativ-Teritorială (UA/T)	SFÂNTUL GHEORGHE

Tabel de mişcare parcelara pentru dezlipire imobil

Situația actuală (marit de dezipline)			Situația viitoare (după dezipline)				
Nr cui	Suprafața (mp)	Cantitatea de dezipline	Descrierea imobilului	Nr. cui nou	Suprafața (mp)	Cantitatea de dezipline	Descrierea imobilului
46087	16900	Cz	remprețuit	51416	22641	A	lot 1
	62356	A		51417	3674	A	lot 2
				51418	697	Cz	lot 3
				51419	4319	A	lot 4
				51420	7004	Cz	lot 5
				51421	26718	A	lot 6
				51422	3213	Cz	lot 7
				51423	1522	Cz	lot 8
				51424	703	Cz	lot 9
total	79256			51424	1991	A	lot 9
					79256		

Excentul S.C. EURO-TOPO S.R.L. Ing. Zoltan Bocan Confirm executarea măsurilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acțiunilor cu realitatea din teren	31 IUL. 2020 31 IUL. 2020 31 IUL. 2020
Inspector Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA Funcția : Consilier cadastral





LEGENDĂ:
□ construcții existente
— limită de parcele

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE AL IMOBILULUI

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
4/4/6	22441	intz. loc. Sfântu Gheorghe, cartierul Cîmpul Frumos, jud. Covasna
Nr. Cartea Funciară		
Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)		
SFANTU GHEORGHE		
A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoriile de folosință	Suprafața (mp)
1	Arabil	22441
teren nelimpescuit		
Total		
22441		
B. Date referitoare la construcții		
Cod cadastral	Denumirea	Suprafața construită la sol (mp)
Total		
Suprafața totală măsurată a imobilului = 22441 mp		
Suprafața din act = 22441 mp		
Inspector		
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea matriculei cadastrale		
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA		
Nume și prenume STANESCU ALINA IOANA		
Funcția : Consilier cadastru I		
Data: 31 Iul. 2020		

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
51417	3674	intravilan loc. Sfântu Gheorghe, cartierul Câmpul Frumos, jud. Covasna
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Sfântu Gheorghe	

X= 484892.152

X= 484892.152

Y= 565009.350

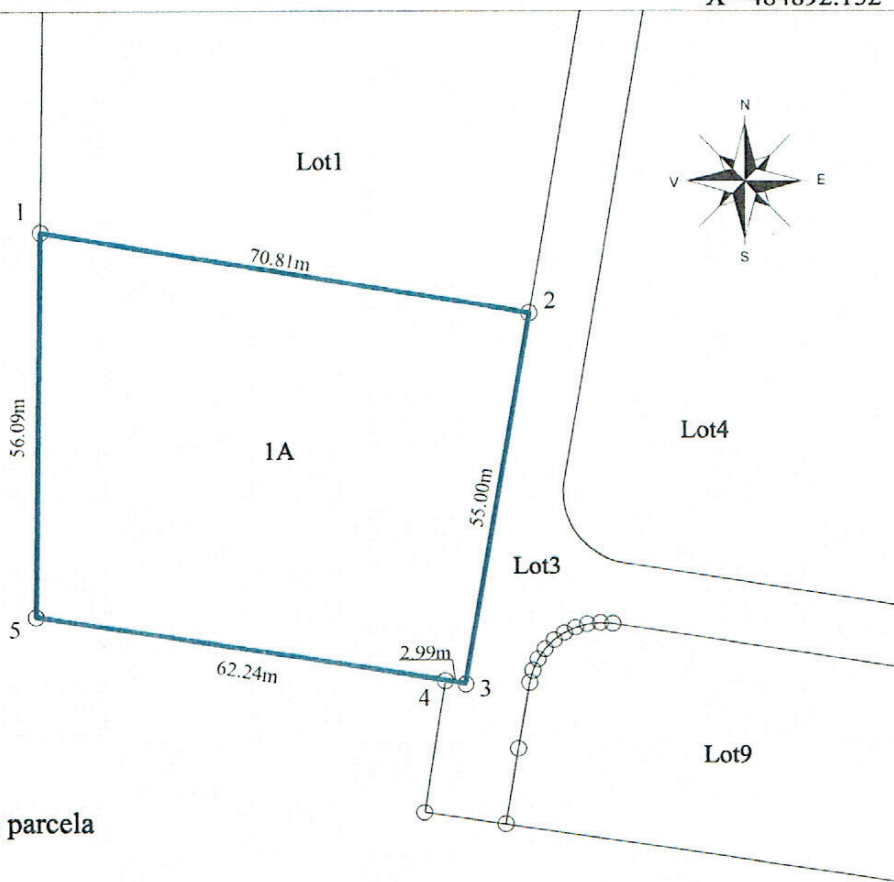
Y= 565183.393

Y= 565009.350

Y= 565183.393

LEGENDĂ :

— limită de parcela



X= 484760.734

X= 484760.734

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	3674	Teren neîmprejmuit
	Total	3674	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Supr. construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată = 3674 mp

Suprafața din act = 3674 mp

Executant
S.C. EURO-TOPOS SRL
Ing. Iacob Sándor
Semnătura și ștampila
Confirm executarea măsurătorilor teren, corectitudinea înregistrării în cartea funciară cadastrală și corespondența suprafeței cu realitatea din teren

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.C. EURO-TOPOS SRL
Nr. RO-B-J 0905
Clasa III
CATEGORIA B.C
ANCIPI

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătură și Parafă

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume: STĂNEȘCU ALINA IOANA
Funcția: Consilier cadastru I

Data: Iulie, 2020

Semnătura și ștampila

Semnătura și parafă
Ștampila BCPI

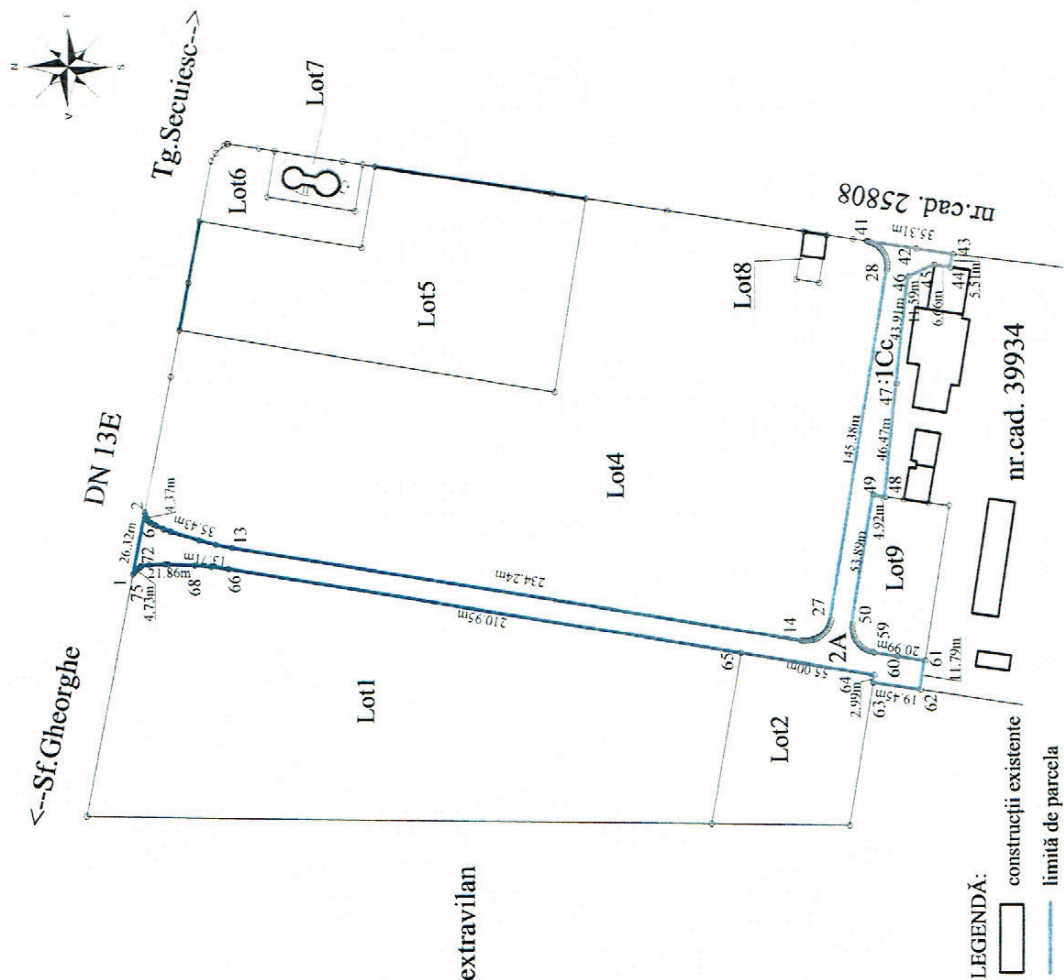
31 IUL. 2020
Data :

X=485179.6893

Y=564981.9156

X=485179.6893

Y=565431.9529



X=484700.2254

X=484700.2254

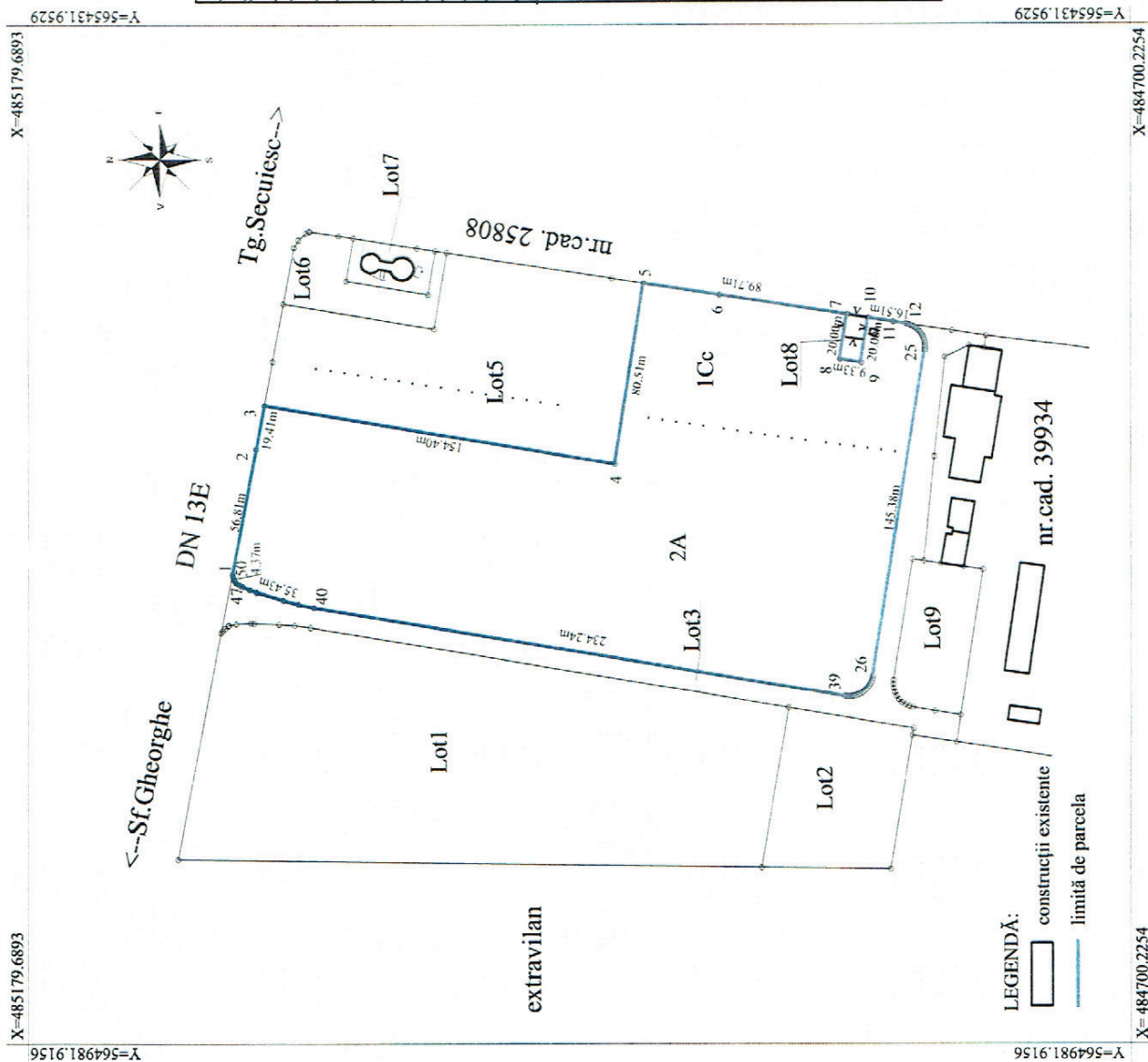
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE AL IMOBILULUI Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
51418	5016	intr. loc. Sfântu Gheorghe, cartierul Cîmpul Frumos, jud. Covasna
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)
		SFÂNTU GHEORGHE
A. Date referitoare la teren		
Nr. parcelă	Chiarul de teren (mp)	Mențiuni
1	697	
2	4319	
Total	5016	
B. Date referitoare la construcții		
Cod. construcție	Destinația	Mențiuni
Total		
Suprafața totală măsurată a imobilului = 5016 mp		
Suprafața din act = 5016 mp		
Executant: S.C. EURO-TOPO S.R.L. Confirmăm corectitudinea măsurărilor la teren, corectitudinea documentelor tehnice (planșe, planșete) și corectitudinea suprafeței măsurate la teren. Inspector: Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral		
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA Nume și prenume: STANESCU ALINA IONANA Funcția: Consilier CADASTRU		
Date: Iulie, 2020	Suprafața și planșele	Date: 31 IUL. 2020

Scara 1:2000

Scara 1:2000

Excerptant
S.C. BURO TOPO S.R.L.
mg. Hana Stancu
Certificat de autorizare a inginerilor de constructii
Conținutul documentului este valabil în baza următoarelor date:



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
41420	10000	intravilan loc. Sfântu Gheorghe, cartierul Câmpul Frumos, jud. Covasna
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Sfântu Gheorghe	

X= 485096.459

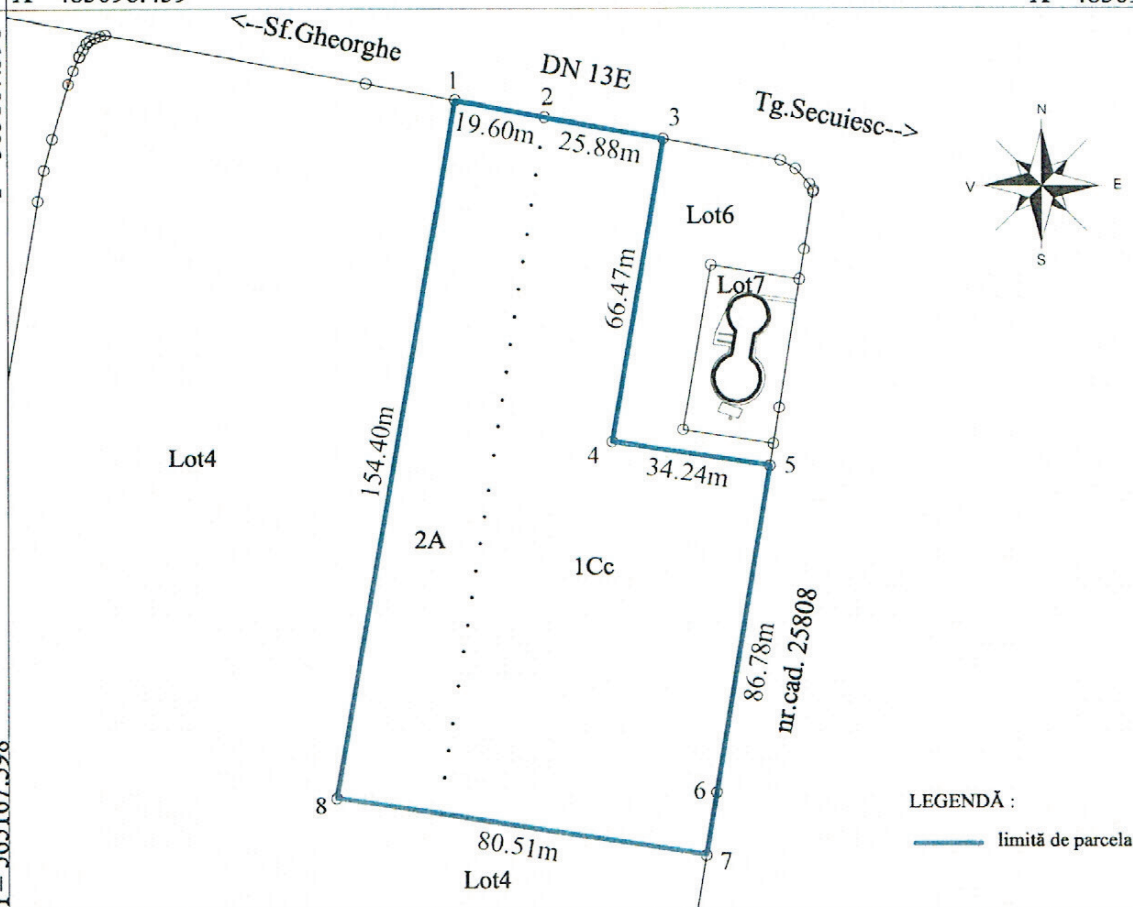
X= 485096.459

Y= 565408.598

Y= 565167.598

Y= 565428.664

Y= 565428.664



X= 484899.333

X= 484899.333

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	6787	Teren neîmprejmuit
2	A	3213	
Total		10000	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Supr. construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată = 10000 mp

Suprafața din act = 10000 mp

Executant S.C. EURO-TOPO S.R.L. Ing. Jakob Sándor Nr. 0001 JAKAB SÁNDOR CATEGORIA B.C. CERTIFICAT DE AUTORIZARE Nr. 0001 JAKAB SÁNDOR CATEGORIA B.C. Confirmarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întregii documentații cadastrale și corespondența acesteia cu cartea funciară. Data : Iulie, 2020	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătură și Parafă Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA Funcția : Consilier cadastru I 31 IUL. 2020
---	---

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
41421	1522	intravilan loc.Sfântu Gheorghe, cartierul Câmpul Frumos, iud.Covasna
Nr.Cartei Funciare	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Sfântu Gheorghe	

X= 485097.390

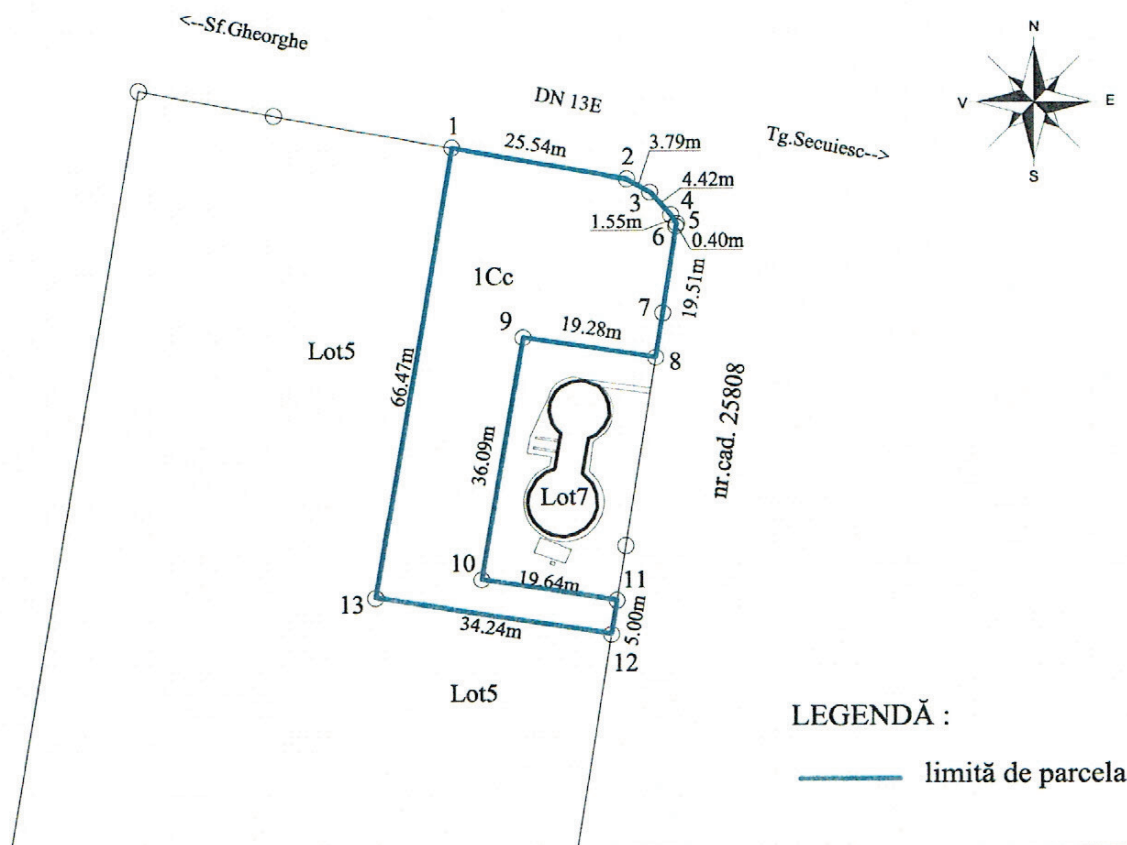
X= 485097.390

Y= 565239.134

Y= 565239.134

Y= 565413.178

Y= 565413.178



X= 484965.973

X= 484965.973

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	1522	Teren neîmprejmuit
	Total	1522	

B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinația	Supr.construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată = 1522 mp
Suprafața din act = 1522 mp

Executant
S.C. EURO-TOPO S.R.L.
Ing. Jakab Sándor
Semnătură și ștampilă

Confirm exagutarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înscrisurilor în documentația cadastrală și corespondența acestora cu realitatea din teren

Nr. 0001
JAKAB SÁNDOR
CATEGORIA B.C.

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătură și Parafă

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

Data : Iulie, 2020

Semnătură și ștampilă

Semnătură și parafă
Ștampilă BCPI

31 IUL. 2020

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

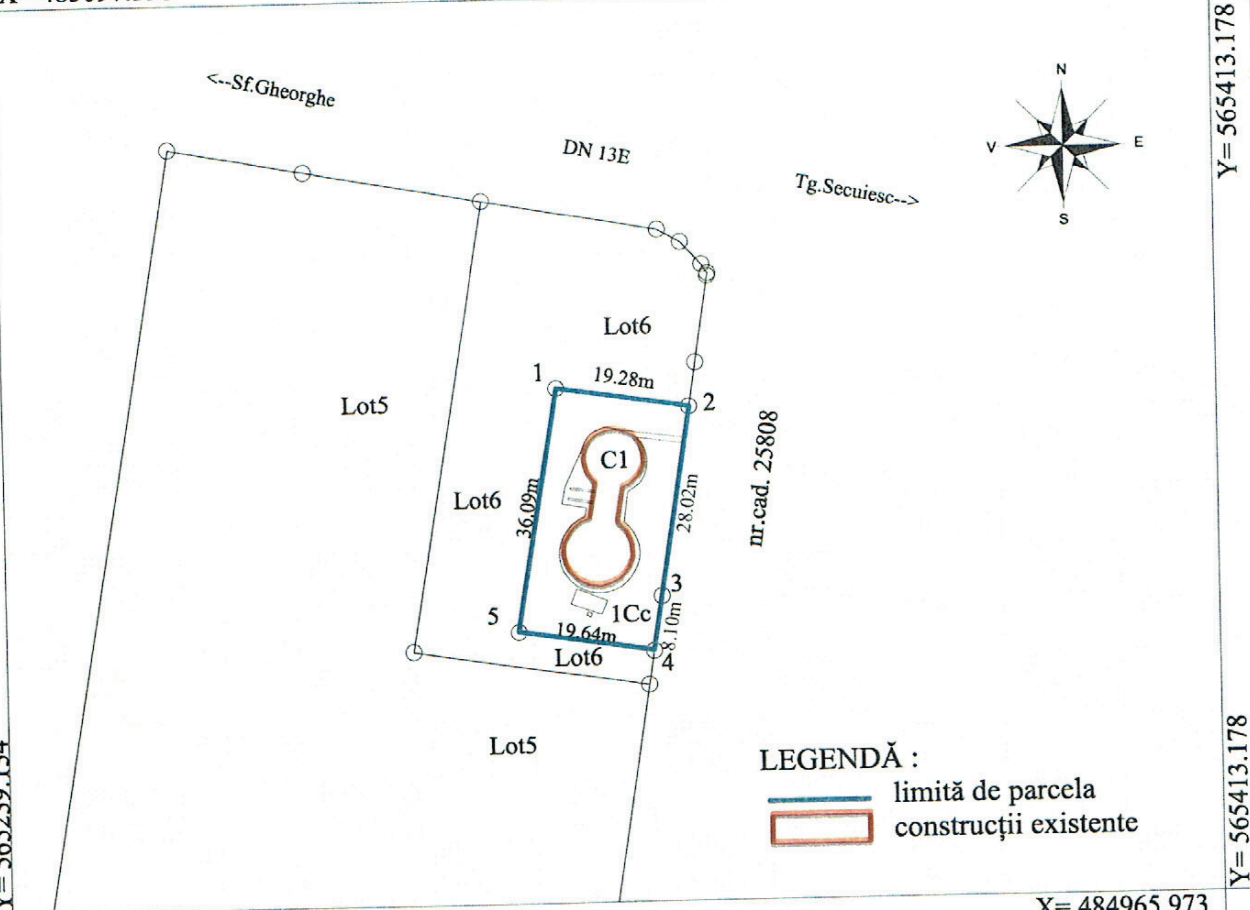
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
21422	703	intravilan loc. Sfântu Gheorghe, cartierul Câmpul Frumos, jud. Covasna
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Sfântu Gheorghe	

X= 485097.390

X= 485097.390

Y= 565239.134

Y= 565239.134



Y= 565413.178

Y= 565413.178

X= 484965.973

X= 484965.973

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	703	Teren neîmprejmuit
	Total	703	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Supr. construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CIE	156	S.construita la sol: 156 mp; S.construita desfasurata: 156 mp; Bazin de retenție din beton, edificat în anul 2016
Total		156	

Suprafața totală măsurată = 703 mp

Suprafața din act = 703 mp

Executant
S.C. EURO TOPO S.R.L.
Ing. Jakab Sándor
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CV-F
Nr. 0001
JAKAB SÁNDOR
CATEGORIA B.C.

ADMINISTRAȚIEI SI INTERNELOR
DE AUTORIZARE
ST. RO-B-J 0905
Clasa III
SC EURO-TOPO SAL
ANCP

Semnătura și ștampila

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătură și Parafă

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

31 IUL. 2020

Data : Iulie, 2020

Semnătura și parafă
Ștampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

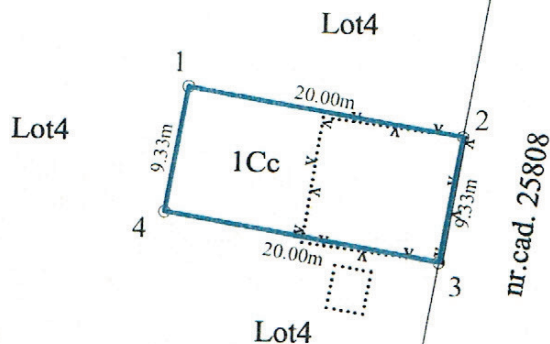
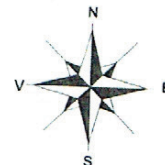
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
41423	187	intravilan loc. Sfântu Gheorghe, cartierul Câmpul Frumos, jud. Covasna
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Sfântu Gheorghe	

X= 484852.425

X= 484852.425

Y= 565248.913

Y= 565335.935



LEGENDĂ :
— limită de parcela

Y= 565248.913

Y= 565335.935

X= 484786.716

X= 484786.716

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	187	
	Total	187	Teren împrejmuit parțial
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinația	Supr.construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată = 187 mp			
Suprafața din act = 187 mp			

Executant
S.C. EURO-TOPO S.R.L.
Ing. JAKOB SÁNDOR
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespunderea acesteia cu starea din teren

CERTIFICAT DE
SERIA RO-CV-F
Nr. 0001
JAKOB SÁNDOR
CATEGORIA B,C

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătură și Parafă

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

Data : Iulie, 2020

Semnătura și ștampila

Semnătura și parafă
Ștampila BCPI

Data : 31 IUL. 2020

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

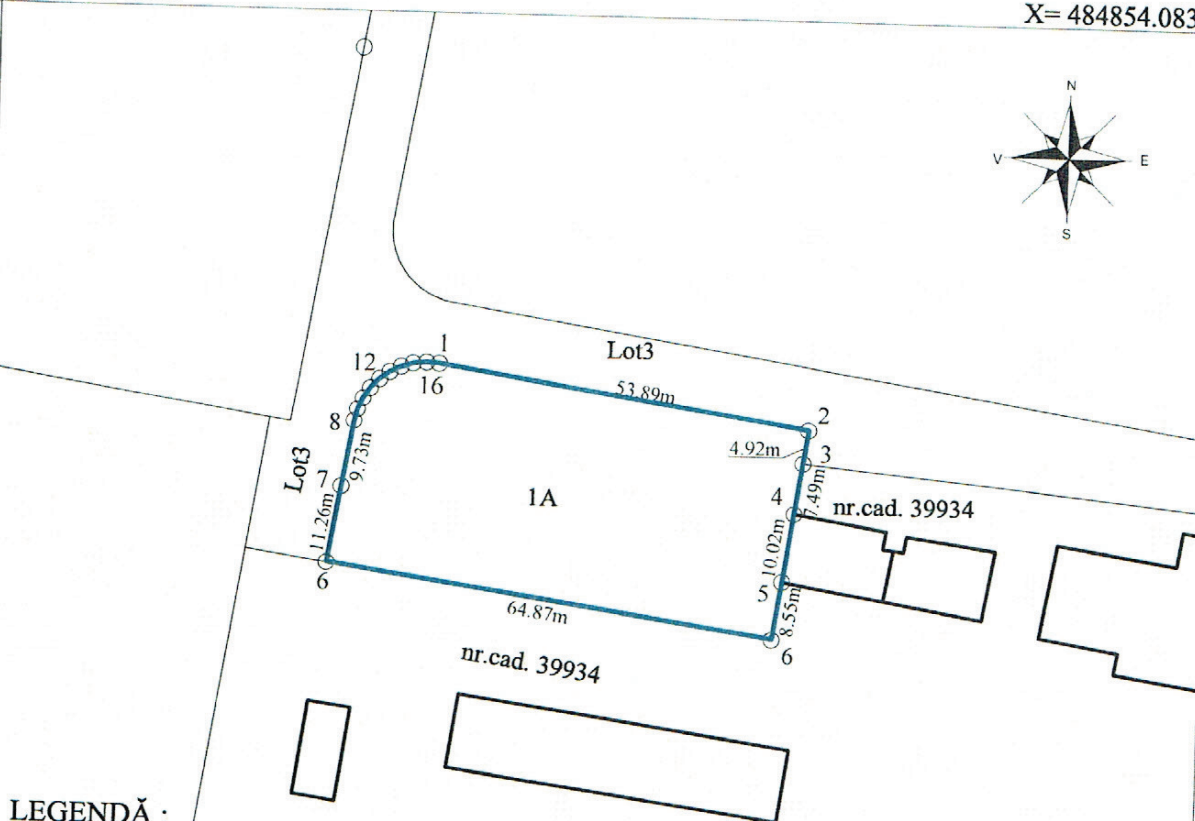
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
41424	1991	intravilan loc. Sfântu Gheorghe, cartierul Câmpul Frumos, jud. Covasna
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Sfântu Gheorghe	

X= 484854.083

X= 484854.083

Y= 565078.181

Y= 565252.225



LEGENDĂ :

- limită de parcela
- construcții existente

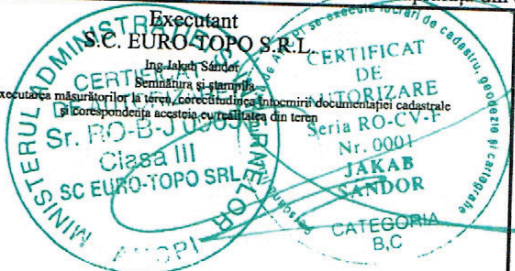
X= 484722.665

X= 484722.665

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	1991	
	Total	1991	Teren neîmprejmuit
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinația	Supr. construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată = 1991 mp
Suprafața din act = 1991 mp

Executant
S.C. EURO-TOPO S.R.L.
Ing. Jakab Sandor
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea înregistrării documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren



Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătură și Parafa

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Nume și prenume STĂNESCU ALINA IOANA
Funcția : Consilier cadastru I

Data : Iulie, 2020

Semnătura și ștampila

Semnătura și parafa
Ștampila BCPI

Data : 31 IUL. 2020