

**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2020**  
**la Contractul de închiriere 329/2004**

**1. PĂRȚILE CONTRACTANTE:**

**1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, județul Covasna, având CIF 4404605, reprezentat prin primar Antal Árpád-András și Kulcsár Tünde – Ildikó – secretar general, în calitate de **proprietar**, pe de o parte,  
și

**1.2. PANPACIFICO EXPORT IMPORT SRL**, cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Porumbeilor, nr. 25, județul Covasna, înregistrată la ORC de pe lângă Tribunalul Covasna sub nr. J14/577/1994, având CIF RO7162573, reprezentat prin administrator Lőrincz Anna-Mária în calitate de **chiriaș**, pe de altă parte,

În baza HCL nr. \_\_\_\_/2020, de comun acord, au convenit încheierea unui act adițional la Contractul de închiriere nr. 329/2004, cu respectarea următoarelor clauze:

**Art. I.** – Pe perioada situației de urgență chiriașul se scutește de la plata chiriei.

**Art. II.** – Toate celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional a fost încheiat astăzi, \_\_\_\_\_ 2020 în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

|                                   |                                      |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>PROPRIETAR</b>                 | <b>CHIRIAȘ</b>                       |
| <b>MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE</b> | <b>PANPACIFICO EXPORT IMPORT SRL</b> |
| <b>prin</b>                       | <b>prin</b>                          |
| <b>PRIMAR</b>                     | <b>Administrator</b>                 |
| <b>ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS</b>         | <b>Lőrincz Anna-Mária</b>            |
| <br>                              |                                      |
| <b>SECRETAR GENERAL</b>           |                                      |
| <b>KULCSÁR TÜNDE – ILDIKÓ</b>     |                                      |

Vizat din punct de vedere juridic