

Lista bunurilor ce se scot din funcțiune în vederea valorificării prin casare, aferente serviciului comunitar de administrarea a domeniului public și privat – conform contractului de administrare nr. 52524/2016

SEPSIIPAR - ACTIV ZOOTEHNIC						
	Denumirea bunurilor inventariate	Adresa	BUC.	Nr. inventar	Pret unitar	Valoarea de inventar
1	GRAJD DE VACI 204 CAPETE	Activ Zootehnic		Z1009	72.887,75	72.887,75
2	GRAJD MATERNITATE 80 LOCURI	Activ Zootehnic		Z1012	21.182,07	21.182,07
3	GRAJD MATERNITATE	Activ Zootehnic		Z1015	32.041,23	32.041,23
4	GRAJD TINETER 148 LOCURI	Activ Zootehnic		Z1021	4.063,90	4.063,90
5	GRAJD TINERET TAURIN 100 L.	Activ Zootehnic		Z1022	4.634,74	4.634,74
6	GRAJD TINERET TAURIN 131 L.	Activ Zootehnic		Z1023	18.437,73	18.437,73
7	GRAJD TINERET TAURIN 155 L.	Activ Zootehnic		Z1024	25.038,73	25.038,73
8	GRAJD TINERET TAURIN 120 L.	Activ Zootehnic		Z1025	28.391,98	28.391,98
9	GRAJD TINERET TAURIN 120 L.	Activ Zootehnic		Z1027	24.385,68	24.385,68
21	CRESA VITEL 200 L	Activ Zootehnic		Z1030	27.687,48	27.687,48
22	CRESA VITEL 150 L	Activ Zootehnic		Z1029	5.220,74	5.220,74

23	CRESA VITEL 120 L	Activ Zootehnic	Z1032	27.392,67	27.392,67
24	CRESA VITEL 150 L	Activ Zootehnic	Z1031	10.754,71	10.754,71
25	PLATFORMA DESHIDR. DEJECTII	Activ Zootehnic	Z2065	32.918,67	32.918,67
26	PLATFORMA DESHIDR. DEJECTII	Activ Zootehnic	Z2067	4.630,23	4.630,23
TOTAL				339.668,31	339.668,31

Bunurile care se transmit în administrarea Sepsi Ipar Srl

Obiect de inventar							
Nr. Ctr.	Denumirea bunurilor inventariate	Codul sau nr. de inventar	U/M	BUC	PRET UNITAR	VALOAREA CONTABILA	
1	Masa cafea 1100*600		Buc	3	550,00	1.649,99	
2	Masa 2000*700*750		Buc	2	679,99	1.359,98	
3	Masa tip catedra 2200*700*750		Buc	2	849,99	1.699,98	
4	Dulap cu vitrina 1700*1750*400		Buc	1	1.580,00	1.580,00	
5	Cuier 1400*850		Buc	2	300,00	600,00	
6	Scaun de birou cromat, tapitat cu stofa		Buc	100	130,00	12.999,60	
7	Fotoliu eco piele		Buc	10	420,00	4.199,98	
8	Fotoliu 2 persoane, eco piele		Buc	1	750,00	750,00	
TOTAL						24.839,53	

ACT ADIȚIONAL NR. 1/2020
LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE NR. 52524/2016
privind transmiterea dreptului de administrare a parcului industrial Sfântu
Gheorghe

Părți contractante:

1. **MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr.2, jud.Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András – Primar, pe de o parte, în calitate de **proprietar**

Și

2. Societatea – Administrator **SEPSIIPAR SRL**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, Cart. Câmpul Frumos nr.5, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Covasna sub numărul J14/208/19.09.2014, având codul unic de înregistrare nr. 33602606, CIF RO33602606, reprezentată prin Miklós Zoltán, în calitate de **administrator**,

În baza prevederilor HCL nr. _____ au convenit de comun acord la modificarea prevederilor Contractului de concesiune cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. Anexa nr. 1 „Datele de identificare ale imobilelor care trec în administrarea Sepsipar SRL” la Contractul de administrare nr. 52524/06.09.2016 privind transmiterea dreptului de administrare a parcului industrial Sfântu Gheorghe se înlocuiește cu Anexa nr. 1 la prezenta.

Celelalte clauze rămân neschimbate și își produc efecte juridice.

Prezentul Act adițional s-a încheiat în 2 exemplare, și intră în vigoare de la data semnării de către ambele părți.

Proprietar,

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

Administrator,

SEPSIIPAR SRL
Administrator
MIKLÓS ZOLTÁN

Anexa nr.1 la Act adițional nr.1 /2020

LISTA DE BUNURI MOBILE SI IMOBILE									
CAMPUL FRUMOS					Administrator: Sepsiiapar Srl				
1	CF 39927	Teren 4110 MP CAMPUL FRUMOS	738460	Mp	1	15.496,04			15.496,04
2	CF 39928	Teren 4110 MP CAMPUL FRUMOS	738461	Mp	1	15.496,04			15.496,04
3	CF 39929	Teren 4110 MP CAMPUL FRUMOS	738462	Mp	1	15.496,04			15.496,04
4	CF 39930	Teren 9000 MP CAMPUL FRUMOS	738463	Mp	1	33.932,92			33.932,92
5	CF 40461	Teren 4229 MP CAMPUL FRUMOS	738464A	Mp	1	15.942,17			15.942,17
6	CF 40462	Teren 4641 MP CAMPUL FRUMOS	738464	Mp	1	17.500,61			17.500,61
7	CF 39932	Teren 3160 MP CAMPUL FRUMOS	738465	Mp	1	11.914,23			11.914,23
8	CF 40481	Teren 18273 MP CAMPUL FRUMOS	738466A	Mp	1	268.356,16			268.356,16
9	CF 40480	Teren 71182 MP CAMPUL FRUMOS	738466	Mp	1	68.918,26			68.918,26
10	CF 39935	Teren 4252 MP CAMPUL FRUMOS	738468	Mp	1	16.031,42			16.031,42
11	CF 40087	Teren 79256 MP CAMPUL FRUMOS	738469	Mp	1	299.168,89			299.168,89
12	CF 39925	Teren 2700 MP CAMPUL FRUMOS	738492	Mp	1	10.191,73			10.191,73
13	CF 40452	Teren 78 MP CAMPUL FRUMOS	738491A	Mp	1	294,12			294,12
14	CF 40453	Teren 2174 MP CAMPUL FRUMOS	738491	Mp	1	8.206,54			8.206,54
15	CF 39918	Teren 626 MP CAMPUL FRUMOS	738493	Mp	1	2.362,97			2.362,97

16	CF 39919	Teren 1193 MP CAMPUL FRUMOS	738494	Mp	1	4.503,24	4.503,24
17	CF 39920	Teren 702 MP CAMPUL FRUMOS	738495	Mp	1	2.649,85	2.649,85
18	CF 40651	Teren 5274 MP CAMPUL FRUMOS	738471	Mp	1	19.942,75	19.942,75
19	CF 40653	Teren 1500 MP CAMPUL FRUMOS	738471C	Mp	1	5.655,00	5.655,00
20	CF 40654	Teren 1500 MP CAMPUL FRUMOS	738471B	Mp	1	5.655,00	5.655,00
21	CF 40652	Teren 4400 MP CAMPUL FRUMOS	738471A	Mp	1	16.558,00	16.588,00
22	CF 25804	Teren 10432 MP CAMPUL FRUMOS	738498	Mp	1	39.377,84	39.377,84
23	CF 25800	Teren 8442 MP CAMPUL FRUMOS	738497	Mp	1	31.866,15	31.866,15
24	CF 25807	Teren 22922 MP CAMPUL FRUMOS	738496	Mp	1	86.524,04	86.524,04
25	CF 40569	Teren 5523 MP CAMPUL FRUMOS	738472	Mp	1	20.847,76	20.847,76
26	CF 40568	Teren 3117 MP CAMPUL FRUMOS	738472A	Mp	1	11.765,79	11.765,79
27	CF 25808	Teren 12102 MP CAMPUL FRUMOS	738499	Mp	1	45.681,61	45.681,61
SUB TOTAL (I)							1.090.365,17

DEZV.MED. DE AFACER						
28	Retele ext pt incendiu (bazin)-Proiect	101015	1	810.603,56	810.603,56	
29	Cladire centrala birouri	101016	1	8.137.647,51	8.168.667,24	
30	Cladire hala conf. decoruri	101017	1	2.783.879,93	2.783.879,93	
31	Sistematizare verticala amenajare mediu	101019	1	2.571.220,90	2.571.220,90	
32	Alimentara cu apa	101020	1	137.232,43	137.232,43	
33	Canalizare menajera, ape pulviale	101021	1	2.287.873,48	2.287.873,48	
34	Drumuri de acces, platforma parcaje	101023	1	3.396.020,49	3.396.020,49	
35	Alimentare cu Enel, iluminat Eztr bransament	101024	1	932.085,62	932.085,62	
36	Generator	101026	1	70.285,71	70.285,71	
37	Generator	101027	1	58.745,71	58.745,71	
38	Utilaj Ups	101028	1	51.459,23	51.459,23	
39	Videoproiector	101029	1	3.932,31	3.932,31	
40	UPS	101030	1	16.230,15	16.230,15	
41	Videoproiector	738196	1	3.932,31	3.932,31	
42	Videoproiector	738197	1	3.932,31	3.932,31	
43	Kit supraveghere video	738198	1	7.586,21	7.586,21	
SUB TOTAL (2)				21.303.687,59		
BRUTARIE						
44	Atelier Tamasi Aron (fosta brutarie)	Z1050	1	106.192,70	106.192,70	
SUB TOTAL (3)				106.192,70		
TOTAL				22.500.245,46		

Obiect de inventar						
45	Masa cafea 1100*600			3	550,00	1.649,99
46	Masa 2000*700*750			2	679,99	1.359,98
47	Masa tip catedra 2200*700*750			2	849,99	1.699,98
48	Dulap cu vitrina 1700*1750*400			1	1.580,00	1.580,00
49	Cuier 1400*850			2	300,00	600,00
50	Scaun de birou cromat, tapitat cu stofa			100	130,00	12.999,60
51	Fotoliu eco piele			10	420,00	4.199,98
52	Fotoliu 2 persoane, eco piele			1	750,00	750,00
TOTAL						24.839,53

Loc de depozitare Campul Frumos (proiect)						
Nr. Ctr.	Denumirea bunurilor intentariate	Codul sau nr. de inventar	UM	Buc	Preț unitar	Valoarea contabilă
1	ECRAN ELECTRIC	004CF-006CF	BUC	3	1.179,00	3537,00
2	MIXER MULTIFUNCTIONAL	007CF-009CF	BUC	3	2.109,00	6327,00
3	BOXA ACTIVA	010CF-015CF	BUC	6	574,98	3449,88
4	TJ 662 SOFT VIZUALIZARE SIT	016CF	BUC	1	1.240,00	1240,00
5	EST 4 PROF SOFT	017CF	BUC	1	597,68	597,68
6	DESTOP PC	018CF	BUC	1	713,00	713,00
7	TELEFON DIG. CU DISPLAY	019CF	BUC	1	252,96	252,96
8	TELEFON ANALOGIC	020CF-047CF	BUC	28	37,20	1041,60
9	CAMERA SUPRAVEGHERE	048CF-066CF	BUC	19	913,07	17348,33
10	MONITOR SUPRAVEGHERE	068CF	BUC	1	471,20	471,20
TOTAL						34978,65