

**CONTRACT DE CESIUNE
AL CONTRACTULUI DE CONCESIUNE
Nr. 1997/08.04.1994**

1.PĂRȚILE CONTRACTANTE:

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, CIF 4404605, reprezentat prin primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS**, în calitate de **concedent**,

IMO PROPERTY INVESTMENTS BUCUREȘTI SA, cu sediul în Municipiul București, Calea Victoriei nr.155A, bloc D1, tronson 5, mezanin, Sector 1, nr. înregistrare la Registru Comerțului J40/15548/16.08.2007, CUI 22271604 reprezentat prin Theodora Veiber în calitate de Director General și Ana Sprinciana în calitate de Reprezentant, în calitate de **concesionar cedent**,

și

SECOND BSC S.R.L., cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr.33-37, nr. înregistrare la Registru Comerțului J14/399/2018, CUI 40226482 reprezentat prin Szalteleki Laszlo, în calitate de administrator și Matieș Iulian Andrei în calitate de Reprezentant, în calitate de **cesionar**,

În baza H.C.L. nr. ____/2019, a interveit prezentul contract de cesiune, având următoarele clauze:

Art. 1. - Obiectul contractului îl reprezintă cesionarea Contractului de concesiune nr. 1997/08.04.1994 cu modificările și completările ulterioare, prin care s-a concesiionat terenul înscris în C.F. nr. 31889 Sfântu Gheorghe, cu nr. top 163, în suprafață de 800 mp, situat în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr.33, jud. Covasna, conform schiței care constituie Anexa nr. 1 la contract, către **SECOND BSC S.R.L.**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr.33-37, nr. înregistrare la Registru Comerțului J14/399/2018, CUI 40226482.

Art. 2 - Începând cu data semnării prezentului contract, cesionarului îi revin toate drepturile și îi incumbă toate obligațiile stabilite prin Contractul de concesiune nr. 1997/08.04.1994 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 - Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul contract de cesiune s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare de la data de ____/2019, data semnării de către părțile contractante.

**CONCEDENT
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**

**PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS**

**SECRETAR
KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ**

Vizat din punct de vedere juridic

**CEDENT
IMO PROPERTY INVESTMENTS
BUCUREȘTI
Director General
THEODORA VEIBER**

Reprezentant
ANA SPRINCIANA

**CESIONAR
SECOND BSC S.R.L.**

Administrator
SZALTELEKI LASZLO

Reprezentant
MATIEȘ IULIAN ANDREI

