

Proiectant,
S.C. INSTADOC S.R.L., Alba Iulia

DEVIZ GENERAL

al obiectului de investitie

INSTALATIE DEGIVRARE TEREN JOG STADION MUNICIPAL SFANTU GHEORGHE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2.	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.000	0.000	0.000
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
Total capitol 1		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
Total capitol 2		2.500.000	475.000	2.975.000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	1.000.000	190.000	1.190.000
3.1.1.	Studii de teren	1.000.000	190.000	1.190.000
3.1.2.	Raportul privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3.	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2.	Documentati-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.000	0.000	0.000
3.3. Expertiza tehnica		0.000	0.000	0.000
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000
3.5.	Proiectare	5.000.000	950.000	5.950.000
3.5.1.	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.000	0.000	0.000
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.000.000	190.000	1.190.000
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500.000	285.000	1.785.000
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	2.500.000	475.000	2.975.000
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000
3.7.	Consultanta	1.500.000	285.000	1.785.000
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	1.500.000	285.000	1.785.000
3.7.2.	Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8.	Asistenta tehnica	2.550.000	484.500	3.034.500
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.050.000	199.500	1.249.500
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,	500.000	95.000	595.000
3.8.1.2.	avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	550.000	104.500	654.500
3.8.2.	Dirigentie de santier	1.500.000	285.000	1.785.000
Total capitol 3		10.050.000	1.909.500	11.959.500
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	444.155.000	84.389.450	528.544.450
4.2.	Montaj utilitaj, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
4.3.	Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4.	Utilitaj, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5.	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6.	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
Total capitol 4		444.155.000	84.389.450	528.544.450
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	4.441.550	843.894	5.285.444
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2.220.775	421.947	2.642.722
5.1.2.	Cheltuieli conexa organizarii santierului	2.220.775	421.947	2.642.722
5.2.	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	4.937.634	426.432	5.364.066
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	448.876	0.000	448.876
	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru			
5.2.3.	autorizarea lucrarilor de constructii	2.244.379	0.000	2.244.379
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor- CSC	2.244.379	426.432	2.670.811
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.000	0.000	0.000
5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute		4.527.050	860.140	5.387.190
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
Total capitol 5		13.906.234	2.130.466	16.036.700
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
Total capitol 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		470.611.234	88.904.416	559.515.650
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		448.875.775	85.286.397	534.162.172

In preturi la data de 09.04.2019, 1 euro = 4.7526 lei

Data
07_2019

Intocmit,
ing.ec. Mondoc Bogdan

Beneficiar/Investitor
MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

